

Максимальное расселение

Прикамье получило на расселение ветхого жилья 5 млрд рублей из федерального бюджета

Пермский край получил дополнительное финансирование на расселение ветхого и аварийного жилья из федерального бюджета. Сумма федеральных средств составила более 5 млрд рублей. На эти средства краевой министр планирует расселить 150 тыс. кв. м аварийного фонда. Отметим, что в прошлом году расселение велось только за счет краевого и муниципальных бюджетов. Расходы на эти цели составляли 800 млн рублей. Эксперты считают, что дополнительное финансирование поможет ускорить решение проблемы ветхого и аварийного жилья.

В 2019–2021 годах Пермский край получит более 5 млрд рублей из федерального бюджета на расселение ветхого и аварийного жилья. Соответствующее постановление правительства РФ вступило в силу 16 марта. Предполагается, что в 2019–2021 годах за счет федеральных средств будет расселено 150 тыс. кв. м аварийного фонда.

По данным Министерства строительства и архитектуры Пермского края, в 2019 году в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» в регионе за счет федерального финансирования планируется расселить 55 тыс. кв. м ветхого жилищного фонда. Ранее губернатор Прикамья Максим Решетников отмечал, что по объему федерального финансирования программы в рамках нацпроекта на 2019 год Пермский край (1,7 млрд рублей) занимает третье место в стране.

«При этом на территории края продолжает действовать региональная программа расселения, согласно которой в течение 2019

года будет ликвидировано еще более 30 тыс. кв. м аварийного фонда. Таким образом, в этом году в Прикамье будет расселено около 90 тыс. кв. м ветхого жилья, расположенного в 19 муниципалитетах. Хотя изначально мы планировали расселить и ликвидировать такой объем аварийного жилья только к 2021 году», – рассказал первый вице-премьер краевого правительства, министр строительства и архитектуры Михаил Сюткин. «В 2020 году в рамках нацпроекта в регионе будет расселено не менее 45 тыс. кв. м аварийного фонда, в 2021 году – не менее 46 тыс. кв. м. Всего программа расселения в указанный период будет реализована в 33 муниципалитетах», – добавил министр.

Помимо федерального финансирования, на расселение аварийного жилья в 2020 и 2021 годах предусмотрено около 1,8 млрд рублей в бюджете Пермского края. Согласно расчетам краевого министра, мероприятия по ликвидации ава-

рийного жилья, запланированные на ближайшие три года, позволят в девяти муниципалитетах расселить весь жилищный фонд, признанный аварийным до 1 января 2017 года.

Для сравнения, в 2018 году в Пермском крае было ликвидировано более 20 тыс. кв. м аварийного фонда. В благоустроенное жилье переехали 1586 человек из Перми, Кунгура, Губахи, Краснокамска, Кондратовского сельского поселения и Чернушки. Финансирование программы осуществлялось исключительно за счет консолидированного бюджета Пермского края. На ее реализацию было направлено более 800 млн рублей. Средства на переселение граждан в рамках ликвидации аварийного жилья, которому грозит обрушение, получили четыре муниципалитета: Лысьва, Соликамск, Кунгур и Верещагинское городское поселение. Эти средства были выделены в связи с чрезвычайной ситуацией в данных территориях.

Отметим, что с 2018 года программа ликвидации аварийного жилищного фонда на территории края реализуется комплексно: расселяются и ликвидируются одновременно все аварийные дома в одном квартале. Как поясняют в министерстве, это позволяет не только обеспечить для граждан безопасные условия проживания, но и вовлечь в оборот земельные участки, занятые аварийным жильем.



Гендиректор АО «Пермглавснаб» Владимир Занин считает дополнительные 5 млрд рублей существенной суммой. «При ежегодном вводе в эксплуатацию 400–450 тыс. кв. м многоквартирных домов, расселение 150 тыс. кв. м – ощутимая цифра, которая позволит найти покупателя на часть построенных объектов. Таким образом, произойдет оживление рынка», – предполагает предприниматель. «Но все же определяющими показателями останутся доходы населения и цена

ипотечных кредитов», – добавляет господин Занин.

Председатель комитета краевого законодательного собрания по развитию инфраструктуры Виктор Плюсин считает, что проблема расселения ветхого и аварийного жилья – одна из самых актуальных в Пермском крае. «Это очень серьезная и актуальная проблема. При этом наиболее остро она стоит в Перми. Нужно расселять аварийные дома целыми кварталами, а на их месте строить новое жилье, что-

бы город преобразился», – отмечает депутат.

По его словам, Пермский край ожидал увеличения федерального финансирования на эти цели. «5 млрд рублей – существенная сумма. Кроме того, на эти же цели в краевом бюджете ежегодно заложено по 1 млрд рублей. Планы большие, задач по расселению очень много, и я думаю, что все эти средства будут освоены, а объем аварийного жилья в Прикамье будет существенно сокращен», – подчеркнул господин Плюсин.

Материал опубликован на основании государственной информации

Подписываемся под каждым словом. Подпишитесь и вы.

Почувствуйте преимущества чтения ежедневного федерального делового издания.

Подписка через редакцию:

1. выгодная цена;
2. доставка газеты на указанный вами адрес, в удобное время;
3. постоянный мониторинг качества доставки со стороны персонального менеджера.

16+

реклама

Коммерсантъ[®]
ПРИКАМЬЕ
www.perm.kommersant.ru

Отдел распространения:
(342) 246-22-58
dostavka@kommersant.perm.ru