

# Энергетика

## Уже теплее

Неэффективная схема теплоснабжения в районах края стимулирует власти искать альтернативные способы обеспечения населения теплом. Уже в нескольких районах края были запущены программы по смене централизованного отопления на поквартирное. Таким образом удалось частично решить проблему обеспечения надежного теплоснабжения жителей и ликвидировать задолженность по оплате за газ.

### — проекты —

Каждый год с началом отопительного сезона поднимается тема задолженности за газ в территориях Пермского края. Вот и 12 декабря на заседании совета глав городских округов и муниципальных районов руководство региона поставило вопрос по долгу за газ на сумму свыше 90 млн руб. в Очерском районе.

Отметим, что, по данным пресс-службы «Газпром межрегионгаз Пермь», традиционно крупнейшими должниками за газ являются предприятия Кизеловского, Чусовского, Очерского, Александровского, Нытвенского районов, Лысьвы и Кунгура. К сожалению, констатируют в компании, ухудшилась ситуация с платежами в Перми. В целом же задолженность теплоснабжающих организаций за газ перед ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» составляет около 3 млрд руб. Эта задолженность, как утверждают газовики, краеугольный камень в отношениях региона и «Газпрома», на которые власти делают большую ставку.

Основная причина проблем — изношенность старой, еще советской инфраструктуры в поселениях сельских районов. «Зачастую котельные в селах строили, когда там велось колхозное или совхозное строитель-

ство. Строили с запасом мощности, с расчетом на развитие поселения, — говорит и. о. заместителя главы Краснокамского муниципального района по развитию инфраструктуры Юрий Трухин. — Однако жизнь показала, что это тепло в наших реалиях подавать некому. Километровые теплотрассы, теплопотери и неэффективность — результаты работы таких котельных с изношенным оборудованием. Как следствие — в квартирах холодно, платежи большие, долги за газ растут. И все недовольны».

Сегодня Краснокамский район — лидер по внедрению экономных отопительных схем в Прикамье. В нескольких селах Краснокамского района — Стряпунята, Мысы и Усть-Сыны — по инициативе Юрия Крестьянникова (занимал пост главы района с 2012 по 2017 год. — «Энергетика») и глав поселений реализован проект по переводу многоквартирных домов с централизованного на поквартирное газовое отопление. В рамках данного инфраструктурного проекта, по словам Юрия Трухина, в Стряпунятах поквартирное газовое отопление пришло в десять многоквартирных домов (204 квартиры), в Мысах охвачены программой пять домов со ста квартирами, и в Усть-Сынах — восемь домов (120 квартир).

Газовые котлы в каждой квартире позволили обеспечить жителей бесперебойной горячей водой и отоплением, при этом коммунальные платежи снизились в несколько раз, поскольку платить теперь надо только за газ. В этой схеме у территорий сра-



Некоторые территории края начали отказываться от централизованного отопления  
ФОТО МАКСИМА КИМЕРЛИНГА

зу же исчезли долги за газ — расчет теперь ведется напрямую между ресурсоснабжающей организацией и потребителями.

«При старой системе централизованного отопления месячный платеж за двухкомнатную квартиру в Стряпунятах составлял 2600 руб., после установки котла — 600 руб., а на пике морозов — до 1000 руб., — отмечает Юрий Трухин. Жители также оценили возможность самостоятельно принимать решение о начале и окончании отопительного сезона в своей квартире.

Другой эффективный способ — создание модульных котельных, то есть специальных компактных отопительных пунктов, которые обеспечивают теплоресурсами отдельные дома и социальные учреждения. Такой проект с 2014 года запущен в Оханске и по-прежнему находится в стадии завершения. На данный момент построено 23 котельных, и еще десять — в планах. На 30% проект финансируется из средств бюджета муниципалитета и края, остальные 70% на себя взял инвестор — компания «Джи-пром Инжиниринг».

В компании «Газпром межрегионгаз Пермь» оба пути считают эффективными. Так решается проблема обеспечения надежного теплоснабжения жителей, а вместе с этим и накопления долгов за газ.

«Сегодня применение технологий газового энергоснабжения наиболее перспективно для отдельных категорий потребителей, — говорит главный инженер — технический директор ООО «Пермская сетевая компания» (ПСК) Максим Рябенко. — Например, если речь идет о комплексах строительства — отдаленных микрорайонах. Особенно востребован переход на газ, если такую территорию снабжает теплоэнергией малоэффективная котельная, построенная во второй половине XX века, и модернизация объекта генерации потребует больших инвестиций. В этом случае и постройка новой ветки тепломагистрали, и строительство новой блочной котельной является трудновыполнимой задачей для собственников, и они имеют возможность использовать газовое энергоснабжение».

Впрочем, не всегда вопросы организации подачи тепла однозначно решаются в пользу перехода на поквартирное газовое отопление или

создания модульных котельных. В Прикамье, по словам коммунальщиков, были примеры, когда потребители (иногда довольно крупные) возвращались к централизованному отоплению после какого-то периода «автономного плавания».

«Сегодня вопрос не ставится в ключе: «Центральное отопление или газ?» — размышляет Максим Рябенко. — Каждый девелопер просчитывает экономические критерии будущего строительного объекта и формирует свои преимущества. Скорее нужно говорить о повышенных требованиях, которые предъявляются к зданиям, оборудованным газовым отоплением. В первую очередь это касается дополнительного проектирования вентиляционных коммуникаций — это дополнительные траты по сравнению с домами, подключенными к системе центрального отопления. То же самое — с промышленными потребителями. У нас есть примеры потребителей, перешедших на газовое энергоснабжение и вернувшихся к прежней схеме».

Первое преимущество централизованного отопления сегодня — наличие сетей во всех районах города. Второй аспект — безопасность, что в современных условиях имеет большое значение. «Кроме того, при централизованном отоплении развитие теплосетевой инфраструктуры обеспечивается ресурсоснабжающей организацией, — говорит главный инженер ПСК. — Напротив, обслуживание газовой котельной ляжет дополнительным бременем на плечи собственников».

Юрий Трухин не скрывает, что потребителям-собственникам квартир пришлось понести расходы на установку отопительного оборудования. По словам чиновников, расходы на изменение схемы отопления одной квартиры в среднем состави-

ли 100 тыс. руб., из которых 30% взяли на себя поселения (прежде всего на переустройство домовых газопроводов на внешние, с большей подачей газа), а остальное — собственники жилья. «Стоимость компактно-двухконтурного котла, способного отапливать квартиру и давать горячую воду, — около 70 тыс. руб., — говорит замглавы Краснокамского района. — Если потребитель менял радиаторы в доме, естественно, проект дорожал».

По словам чиновника, необходима краевая программа, которая позволит оплачивать потребителю подобные работы в рассрочку, через ежемесячные платежи. «К нам в гости за изучением опыта приезжали многие районы края: Нытвенский, Ильинский, Чусовской, — продолжает Юрий Трухин. — Опыт оценивают позитивно, однако у самих особых подвижек нет: нет инвестора, нет свободных средств и нет поддержки с уровня субъекта».

В компании «Газпром межрегионгаз Пермь» также ведут работу по популяризации соответствующего опыта. Однако, по словам газовиков, муниципалитеты не проявляют должной заинтересованности. К проблемам, которые называют руководители районов, можно отнести недостаточность нормативной базы и сложности с финансированием. Выходом могла бы стать целевая программа с участием бюджетов всех уровней, говорят в «Газпром межрегионгаз Пермь».

Отметим, что подобные программы существуют в целом ряде регионов Российской Федерации: в Краснодарском крае, Мордовии, Татарстане. Их реализация позволила закрыть большинство убыточных котельных и практически снять проблему задолженности за природный газ.

**Василий Львов**

### Применение индивидуальных тепловых приборов позволяет сокращать затраты на отопление почти в три раза

ФОТО МАКСИМА КИМЕРЛИНГА



## Лидеры задают тон

В филиале ОАО «МРСК Урала» — «Пермэнерго» подведены предварительные итоги работы в 2017 году. За год в развитие энергетического комплекса Прикамья было инвестировано свыше 2 млрд рублей, к электросетям подключено более 11,5 тыс. новых потребителей.

### В приоритете — надежность!

15 июля 2017 года стало значимой датой в рабочем календаре энергетиков региона. В этот день, 75 лет тому назад, единая энергосистема «Уралэнерго» была разделена на три: образованы «Молотовэнерго» («Пермэнерго»), «Челябэнерго» и «Свердловэнерго». В Перми в честь 75-летия образования «Пермэнерго» на Аллее Доблести и Славы была установлена памятная плита. В торжественных юбилейных мероприятиях в краевой столице приняли участие более 1 тыс. представителей отрасли.

Энергетики «Пермэнерго» завершили год 75-летия энергосистемы Прикамья с весомыми производственными достижениями. Выполнена масштабная ремонтная программа на сумму 749 млн рублей. Произведен комплексный ремонт 31 подстанции, отремонтировано более 2,5 тыс. км линий электропередачи, 535 трансформаторных подстанций. Заменено более 1,3 тыс. железобетонных и почти 5,5 тыс. деревянных опор. Произведена масштабная прояска ЛЭП общей площадью 5640 га и расширение трасс ЛЭП общей площадью 590 га.

Реализация ремонтной программы, выполнение адресных мероприятий по устранению слабых мест в электросетевом комплексе Пермского края позволили снизить количество технологических нарушений на 10%. Этому способствует и повышение уровня мобильности энергетиков, в частно-

сти обновление парка транспорта и спецтехники. В 2017 году «Пермэнерго» приобрело 37 единиц техники, среди которых бригадные автомобили, бурильно-крановые машины, снегоходы.

### Инвестиции в развитие региона

Общий объем инвестиционной программы филиала «МРСК Урала» — «Пермэнерго» в 2017 году составил почти 2 млрд рублей. Всего в течение года «Пермэнерго» ввело в строй более 85 МВА новых мощностей, построило и реконструировало почти 583 км линий электропередачи.

Энергетики «Пермэнерго» принимают непосредственное участие в решении одной из важнейших социальных проблем региона — переселения жителей Березников, чьи дома признаны непригодными для проживания вследствие техногенной аварии. Для этой цели возводится микрорайон Любимов, общая площадь жилых домов которого к середине 2018 года составит около 240 тыс. кв. м. Специалисты «Пермэнерго» завершают строительство электросетевой инфраструктуры будущего микрорайона.

Серьезное значение для социально-экономического развития Перми и Пермского района имеет строительство кабельных линий 6–10 кВ в микрорайоне Паркомое краевой столицы. Реализация этих мероприятий инвестиционной программы-2017 позволит повысить надежность электроснабжения

микрорайонов Паркомое и Заостровка, обеспечить возможность подключения новых потребителей, в том числе жилого комплекса «Медовый», который возводится в экорайоне Новое Кондратово, а также новой жилой застройки в микрорайоне ДКЖ г. Перми.

В числе важнейших объектов инвестиционной программы-2017 — реконструкция воздушной линии 110 кВ «Бумажная — Половодово». Она позволила повысить надежность электроснабжения промышленных и бытовых потребителей Соликамска и Соликамского муниципального района, в том числе таких населенных пунктов, как Половодово, Сим, Черное и другие.

Одним из перспективных направлений инвестиционной программы «Пермэнерго» в 2017 году стало развитие электрозарядной инфраструктуры (ЭЗС) для электротранспорта в Пермском крае в рамках Всероссийской программы, которую реализует ПАО «Россети». До 2020 года в нашей стране планируется сформировать сеть ЭЗС как для общественного, так и для частного транспорта. Пилотными объектами электрозарядной инфраструктуры региона стали две ЭЗС: одна в Перми — на площадке АЗС «ЛУКОЙЛ» №15 на шоссе Космонавтов, рядом с новым терминалом аэропорта Большое Савино, другая — на отвороте в Очер с трассы М7 Пермь — Казань, на АЗС «ЛУКОЙЛ» №80.

### Для удобства потребителей

Статистика фиксирует позитивную тенденцию: в течение уже четырех лет подряд количество исполненных энергетиками «Пермэнерго» соглашений по технологическому присоединению новых потребителей опережает число заключенных договоров. В 2017 году будет выполнено около 11 500 договоров. Значит, подключиться к электрическим сетям в Прикамье стало значительно проще. И делается это быстрее.

Наибольшее количество реализованных договоров технологического присоединения отмечено в Центральном, а также Пермских городских, Кунгурских и Чайковских электрических сетях. Среди подключенных в 2017 году к сетям «Пермэнерго» крупных жилых объектов в г. Перми — ЖК «Гулливвер», «Вертикаль», «Данилиха», «Клевер», новые многоквартирные дома по улицам Маяковского, Строителей, Данилихинской, Коммунаров, Уральских партизан, Полевой; ЖК «Новый центр» в квартале 155 Свердловского района, ЖК «Медовый» в деревне Кондратово и комплексная застройка в селе Фролы Пермского района по улице Весенней, а также жилые дома и социальные объекты в микрорайоне Нагорном г. Кунгура.

Среди значимых подключенных объектов 2017 года — новый аэровокзальный комплекс международного аэропорта Большое Савино, реконструированное здание Речного вокзала. Энергетики также создали электросетевую инфраструктуру для нового зоопарка, школы в селе Фролы Пермского района на 1225 учащихся

и нового корпуса пермской средней школы №42 на 1000 учащихся. Специалисты «Пермэнерго» в 2017 году подключили к сетям две поликлиники, 21 ФАП, восемь детских садов и детскую школу искусств в селе Усть-Качка Пермского района.

### Счетчик, который выгоден всем

Энергетики «Пермэнерго» продолжают активную работу по внедрению такой перспективной формы взаимодействия с потребителями и инвесторами, как энергосервисные контракты. Напомним, энергосервисный контракт является одним из ключевых механизмов реализации Федерального закона РФ №261 от 23.11.2009 «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности». В уходящем году заключено четыре энергосервисных контракта, которые будут реализованы на территориях Кунгурского, Соликамского, Бардымского районов Пермского края.

В рамках проекта будет установлено более 3,5 тыс. интеллектуальных приборов учета. Все смонтированные приборы будут включены в единый информационно-вычислительный комплекс. После установки новых приборов учета, которые не поддаются манипуляциям со стороны недобросовестных потребителей, существенно снижается воровство электроэнергии. Реализация данных проектов позволит энергетикам достичь долгосрочного эффекта в части уменьшения технологического расхода электроэнергии на ее передачу по электрическим сетям, а потребителям — управлять своим энергопотреблением.