

ПОДДАТЬ ГАЗУ

ВЛАСТИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА Взяли курс на избавление города от неэффективных котельных, работающих на угле, мазуте, дизеле, которые портят экологию. В 2018–2021 годах половину таких котельных ГУП «ТЭК СПб» должны перевести на газовое топливо. Инвестором проекта может выступить АО «Газпром теплоэнерго», а его стоимость предварительно рассчитана чиновниками в размере более 2 млрд рублей. Эксперты отмечают, что массовый перевод котельных на газ начал происходить с 2005 года, когда ПАО «Газпром» решило увеличить инвестиции в программу газификации регионов. ИГОРЬ ШИШКИН

Осенью этого года комитет по энергетике и инженерному обеспечению Петербурга заявил о планах перевода 15 котельных ГУП «ТЭК СПб» общей мощностью 175,65 Гкал/ч на газовое топливо. Эти источники расположены в Выборгском, Кировском, Колпинском, Красносельском и Приморском районах. Реконструкция, по плану Смольного, должна пройти в 2018–2021 годах. Она позволит снизить себестоимость полезного отпуска тепла на объектах более чем в два раза, отметили чиновники. Предварительный объем инвестиций в проект рассчитан чиновниками в размере 2,155 млрд рублей. Окупиться он должен до 2032 года.

Всего у ГУП «ТЭК» 34 котельных (12% от общего числа), которые работают на угле, мазуте, дизеле. Предприятие заявляло, что заинтересовано в переводе всех своих источников на газ. Однако финансовых возможностей у него для этого недостаточно, судя по тому, что Смольный рассматривает возможность передачи котельных стороннему инвестору. Так, в январе 2017 года петербургские чиновники обращались с предложением о переводе котельных ГУП «ТЭК» на газ к АО «Газпром теплоэнерго» (работает в Петербурге через стопроцентную «дочку» ООО «Петербургтеплоэнерго»), речь тогда шла о 16 объектах. Стороны рассматривают проведение этих работ на условиях концессионного соглашения. Суть концессии сводится к тому, что «Газпром» инвестирует деньги в новое строительство, но под гарантии властей.

«Газпром теплоэнерго», безусловно, рассматривает возможные перспективы расширения присутствия в теплоэнергетике Петербурга. При этом решение об участии в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении 16 котельных будет приниматься после того, как станут известны результаты вы-

полненного по заказу ГУП «ТЭК» технико-экономического обоснования и будет объявлен конкурс. Одними из ключевых критериев участия в проекте является экономическая целесообразность — сроки окупаемости вложений, платежная дисциплина потребителей», — сообщили ВГ в компании.

ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ТЕНДЕНЦИЯ Несмотря на то, что в Петербурге еще остаются котельные, работающие на неэкологических видах топлива, перевод источников тепла на газ в стране идет давно. По словам директора департамента интеллектуальных зданий компании «Крок» Александра Широкова, активно это стало происходить с 2005 года, когда «Газпром» принял решение об увеличении объемов инвестиций в программу газификации регионов. «Благодаря строительству новых объектов, более 5 тыс. котельных по всей России были обеспечены условиями для газификации», — говорит господин Широков. Он отмечает, что до сих пор большое число котельных, работающих на угле, остается в Калининградской области и на Крайнем Севере. «В основном такие котельные расположены либо в местах добычи угля, либо там, где пока отсутствует газопровод и есть сложности с его проведением», — подчеркивает эксперт.

По словам исполнительного директора ООО «Термолайт» Марины Цыгановой, чем старше оборудование котельной, тем сложнее и дороже его модернизация. «Если газопровод с природным газом расположен далеко от самой котельной, то перевод котельной на газ может быть нецелесообразным. В Ленобласти и Петербурге сейчас идет активное строительство жилых домов, в случае невозможности присоединения к городским монополистам — ресурсоснабжающим



ЕВГЕНИЙ ПЛАВЕНКО

ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПРОВЕДЕННОЙ ООО «ПЕТЕРБУРГТЕПЛОЭНЕРГО» В ПЕТРОГРАДСКОМ, КУРОРТНОМ, ЦЕНТРАЛЬНОМ РАЙОНАХ, ТАМ БЫЛИ СОКРАЩЕНЫ ВЫБРОСЫ В АТМОСФЕРУ УГОЛЬНОЙ ПЫЛИ, САЖИ, ОСКИДА И ДИОКСИДА АЗОТА

организациям, застройщик вынужден продумать, каким образом дать тепло и горячее водоснабжение. И часто строит котельные на один или несколько многоквартирных домов, расположение которых может быть и во дворе, и даже на крыше. Это экологично и безопасно, вместе с тем дает возможность жильцам и потребителям получать услугу «тепло-снабжение и горячее водоснабжение» круглогодично и намного качественнее, в сравнении с тем, что дает монополист по региону», — рассказывает госпожа Цыганова.

Эксперты утверждают, что газовое топливо очень экономично. «По сравнению с электричеством, например, перевод на газ дает пятикратную экономию на оплате энергоресурсов из бюджетных средств. Кроме того, расходы на оплату газа у потребителей сокращаются до 10%. Это происходит за счет того, что газ обладает большой теплоемкостью. Во-вторых, использование природного газа в качестве топлива не требует его подогрева, организации специального хранилища. Существенно ниже и капитальные затраты на строительство новой котельной на газовом топливе, чем на угле или мазуте», — поясняет господин Широков.

Марина Цыганова отмечает, что сегодня часто используются гибридные котельные, работающие на нескольких видах топлива. «В случае экстренного отключения газа объект не останется без тепла: котельная будет работать на угле или мазуте», — говорит она.

С точки зрения экологии природный газ также имеет значительные преимущества. «Он сгорает без остатка, не дает копоти и вредных выбросов», — отмечает в компании «Крок». По словам госпожи Цыгановой, ежегодно владельцы котельных вносят так называемую плату за выбросы. «Эти суммы рассчитываются экологами,

и за газ, в сравнении с теми же углем и мазутом, эти выплаты в разы ниже», — отмечает она.

В «Петербургтеплоэнерго» рассказали ВГ, что проведенная с 2006 года реконструкция систем теплоснабжения нескольких районов оказала благоприятное воздействие на экологическую обстановку Петербурга. В частности, в Петроградском, Курортном, Центральном районах были сокращены выбросы в атмосферу угольной пыли, сажи, оксида азота, а также других веществ.

ЗА ЧЕЙ СЧЕТ По данным экспертов, сам перевод котельных на газ, как правило, осуществляется за государственный счет. «Однако контракты на эти работы заключаются таким образом, чтобы первоначальные инвестиции несли исполнители — то есть генподрядчик и субподрядчики. Государство же компенсирует им затраты уже по результатам работы. Именно поэтому участвовать в подобных проектах могут только компании, имеющие достаточное количество свободных средств или возможность пользоваться долговременными кредитами на хороших условиях. Объемы работ по реконструкции и модернизации котельных в большинстве случаев колоссальны, а бюджеты — ограничены», — подчеркивает господин Широков.

Госпожа Цыганова отмечает, что, к примеру, в Ленобласти власти не полностью компенсируют затраты на модернизацию оборудования. «Со 2 августа 2016 года, согласно постановлению № 288, комитет ТЭК Ленобласти возмещает не более 30% от общих затрат на модернизацию оборудования юрлицам. Если компании не ранее, чем за три года до выхода постановления, приобрели оборудование для перевода котельных на газ, расходы можно было также компенсировать», — сказала она. ■