

советом директоров в 2012 году, предусматривает ежегодный рост объемов производства в пределах 15%. Такая же динамика запланирована и на этот год — объем выпуска продукции должен превысить 5 млрд руб.

Нижегородский телевизионный завод им. Ленина (НИТЕЛ, специализируется на производстве радиолокационных станций) за девять месяцев 2015 года инвестировал в развитие почти 444,9 млн руб. — на 18,2% больше, чем за тот же период прошлого года. В целом до конца года объем инвестиций превысит 500 млн руб., большая часть из которых будет израсходована на техническое перевооружение производства. Работа по об-

новлению станочного парка проводится на НИТЕ-Ле уже несколько лет, и сумма инвестиций в это направление увеличивается ежегодно. В текущем году основная часть финансовых средств направлена на развитие механообрабатывающего производства, а также на обновление парка измерительного и испытательного оборудования, поясняют на предприятии. Кроме того, ежегодно растет финансирование строительства дополнительных производственных площадей. Объем производства на НИТЕЛе за девять месяцев 2015 года составил 5,3 млрд руб. (плюс 31,8%). По итогам года он должен достичь 7,5 млрд руб., что выше уровня 2014 года на 30%.

Удвоить объемы производства к 2017 году, доведя показатель до 12 млрд руб., планирует и Арзамасский приборостроительный завод им. Пландина. Для этого, по оценкам предприятия, потребуется порядка 4 млрд руб. инвестиций. Кроме производства существующей номенклатуры военно-технической продукции — систем и блоков управления средствами ПВО и авиационного ракетного оружия, завод намерен создавать и развивать производство компонентов для радиолокации.

Главное предприятие по ствольному артиллерийскому вооружению сухопутных войск и военно-морского флота, входящий в корпорацию

«Уралвагонзавод» нижегородский ЦНИИ «Буревестник», начал работу по расширению своей производственной площадки. Как ожидается, в 2016 году начнется проектирование нового комплекса общей площадью 22 тыс. кв. м, к 2019 году он будет построен. Инвестиции в проект оцениваются на уровне 3 млрд руб.

«Объемы инвестиций в отрасль в последние годы стабильно растут, что связано с планами руководства страны довести к 2020 году долю новых вооружений в армии РФ до 70%, — объясняет Александр Юдин из БКС. — Так, Минобороны РФ в рамках гособоронзаказа (ГОЗ) на 2015 года заключило более 1,3 тыс. контрактов на сумму 125 млрд руб. →

ТРАДИЦИИ И ПЕРСПЕКТИВЫ АТОМНОГО МАШИНОСТРОЕНИЯ

Один из главных перспективных проектов в российском атомном машиностроении — развитие направления реакторов для АЭС на быстрых нейтронах, которые позволяют в разы увеличить полезное использование ядерного топлива. Промышленное освоение технологии, разработанной АО «ОКБМ Африкантов», удалось только в России: единственный в мире реактор на быстрых нейтронах БН-600 успешно работает уже более 30 лет. В настоящий момент на Белоярской АЭС завершается подготовка к энергопуску нового реактора на быстрых нейтронах БН-800, на котором будет отрабатываться технология замыкания ядерного топливного цикла. Разработка БН-800 в ОКБМ началась еще в 1980-е годы. Сейчас специалисты конструкторского бюро разрабатывают перспективный про-

ект первого коммерческого реактора на быстрых нейтронах БН-1200, планируется ввести его в эксплуатацию до 2025 года. Кроме того, предприятие активно участвует в создании плавучих АЭС для энергоснабжения труднодоступных районов России, сибирских территорий, где нет никакой инфраструктуры. Первая плавучая электростанция «Академик Ломоносов» сейчас достраивается на верфях в Санкт-Петербурге. В числе перспективных проектов «ОКБМ Африкантов» — различные реакторные установки, которые предлагается мобильно размещать в энергодефицитных уголках страны. Они предназначены для снабжения теплом и электроэнергией новых месторождений полезных ископаемых, строящихся городов и предприятий и нефтяных платформ.

Сейчас в производстве ОКБМ собственная конструкторская разработка — реакторные установки РИТМ-200, гораздо более экономичные, компактные, мощные и безопасные по сравнению со своими предшественниками. «ОКБМ Африкантов» по контракту поставляет эти силовые машины на «Балтийский завод — Судостроение», который строит универсальные ледоколы. На сегодняшний день запланировано пополнить атомный гражданский флот тремя новыми двухосадочными судами. «Эти ледоколы универсальны: за счет балласта они могут менять осадку, чтобы заходить в устья северных рек. Они могут колоть лед толщиной свыше 3 м, работая как линейные ледоколы, и проводить караваны из рек, как вспомогательные мелкосидящие ледоколы. То есть один такой ледокол заменяет

с собой два, работая на всех участках трассы. В Арктике это способствует снижению затрат в полтора раза на ледокольную проводку и удешевит стоимость перевозки грузов в целом. А наши мощные реакторные установки обеспечивают движение ледокола в тяжелых льдах», — говорит начальник отдела разработки судовых ядерных энергоустановок «ОКБМ Африкантов» Алексей Пахомов. Другое традиционное производственное направление ОКБМ — разработка и производство реакторных установок для атомных подводных лодок проекта «Борей» и «Ясень». За годы работы предприятие дало стране 460 судовых реакторов, и этот рекорд никем не побит. «У нас на предприятии осуществляется полный цикл: от научных исследований и разработки реакторных установок до их серийного производства, комплектной

поставки и авторского сопровождения. Это дает нам возможность постоянно работать над повышением эффективности и безопасности наших изделий. Кроме того, это обеспечивает и экономическую устойчивость ОКБМ, позволяет нам проводить серьезную модернизацию предприятия», — говорит заместитель гендиректора по науке Александр Бахметьев. Портфель заказов АО «ОКБМ Африкантов» на десятилетний период превысил 60 млрд руб., а выручка в 2014 году составила более 12 млрд руб. В принятой экономической стратегии до 2019 года на предприятии планируют повысить производительность труда более чем в два раза и достичь выручки в 24 млрд руб. (при этом средняя заработная плата увеличится с сегодняшних 66 тыс. до 110 тыс. руб. в месяц).

Роман Кряжев

ЖИТЬ ЗДЕСЬ И СЕЙЧАС

Как решиться на покупку квартиры, почему ипотека лучше аренды и какие актуальные банковские программы помогут превратить мечту в реальность, рассказывает региональный директор АО «КБ ДельтаКредит» Анна ПАНТЕЛЕЕВА.

— **Насколько сейчас удачное время, чтобы взять ипотечный кредит?**

— Во многих семьях решают отложить вопрос с покупкой жилья на будущее с мыслью «а вдруг экономическая ситуация станет лучше». Но я, как и многие другие эксперты, не согласна с тем, что стоит ждать глобальных перемен. Советую продолжать смотреть объявления о продаже квартир, ходить на просмотры, следить за акциями и специальными предложениями.

Главное в этом — выбор надежного банка. Такого, как «ДельтаКредит» — мы специализированный, именно ипотечный банк.

— **Ипотека или аренда — что выбрать?**

— Цены на недвижимость за последние четыре месяца снизились примерно на 15%, продавцы (если вы смотрите вторичный рынок) охотно торгуются. К тому же скоро истекает срок действия у главного драйвера первичного рынка — ипотеки с государственной поддержкой. Продавцы квартир на вторичном рынке хотят сами успеть вложиться в жилье на первичном рынке.

Конечно, остаются и те, кто предпочитает снимать квартиру. Но я всегда говорю: зачем помогать хозяину этой квартиры платить его ипотеку? Скептики на это замечают: в случае финансовых проблем со съемной квартиры можно съехать когда угодно, а от ипотеки уже не избавиться. Это не так. Можно обратиться в банк за реструктуризацией кредита и сократить

ежемесячный платеж, можно начать самому сдавать эту квартиру в аренду.

Многих останавливает отсутствие первого взноса, поэтому в «ДельтаКредит» есть продукт «Кредит на первоначальный взнос». Клиент может заложить свою квартиру банку на два года и взять полную сумму необходимого кредита на покупку жилья на первичном рынке.

В «ДельтаКредит» одинаково удобно получить ипотечный кредит как на жилье на первичном рынке, так и на вторичном — мы можем рассмотреть вашу заявку за один рабочий день и на пятый день уже совершить сделку.

— **Что предлагает «ДельтаКредит» потенциальным заемщикам? В чем преимущества программ банка?**

— Кредиты на жилье в банке «ДельтаКредит» ориентированы на различные категории клиентов. Потенциальный заемщик может выбрать наиболее подходящую ему программу, кредиты выдаются как под залог приобретаемой недвижимости, так и под залог имеющейся.

Льготная программа ипотечного кредитования с государственной поддержкой позволяет купить квартиру в новостройке под меньший, чем в среднем сложившийся на рынке ипотечного кредитования, процент годовых (от 11,5%*).

Программа «Материнский капитал» (помимо собственно использования материнского капитала) позволяет заемщикам получить ипотечный кредит,



располагая первоначальным взносом, размер которого на 10% меньше стандартных условий продукта.

Программа «Назначь свою ставку» позволяет уменьшить ежемесячные взносы за счет единовременного платежа за снижение процентной ставки.

Обратите внимание на совместные программы банка и строительных компаний — клиенты застройщика кредитуются по сниженным фиксированным ставкам.

— **Какие предложения есть для молодых семей?**

— В «ДельтаКредит» действует программа «Ипотека молодым». Ее суть в том, что при рождении или усыновлении ребенка заемщик может отсрочить погашение части займа, составляющей основной долг, и вносить плату только по процентам.

Главное условие для участия в программе — это возраст заемщика: хотя бы один из супругов должен быть моложе 35 лет.

* Условия программы, влияющие на полную стоимость кредита:

• вид приобретаемой жилплощади — квартира на первичном рынке (строящееся или готовое новое жилье, приобретаемое у юридического лица — застройщика); валюта кредита — рубли РФ; ставка — от 11,5% с учетом совершения платежа за снижение ставки 1% от суммы кредита; первоначальный взнос по кредиту — 20% при приобретении готового жилья; 20% при вложении средств в долевого строительство для заемщиков, подтверждающих свой доход справкой по форме 2-НДФЛ, 30% — для других форм подтверждения доходов при кредитовании долевого строительства; срок кредита — до 25 лет; максимальная сумма кредита: 3 млн рублей (8 млн рублей для г. Москва, Московской области и г. Санкт-Петербург). Не является публичной офертой. АО «КБ ДельтаКредит», генеральная лицензия ЦБ РФ №3338.