

Инвестиционный проект на основе государственно-частного партнерства «Комплексное развитие Южной Якутии»



Инициатор проекта:

Открытое акционерное общество «Корпорация развития Южной Якутии»

Участники проекта:

- Правительство Республики Саха (Якутия)
- ОАО «ГидроОГК» (ОАО «Южно-Якутский ГЭК»)
- ОАО «Техснабэкспорт» (ОАО «Атомредметзолото»)
- ОАО «Инвестиционная группа «АЛРОСА»
- ЗАО «Якутские угли – Новые технологии» (ООО «Колмар»)
- ОАО «Газпром»

Цели инвестиционного проекта: создание на основе принципов государственно-частного партнерства условий для формирования на Дальнем Востоке России, в Республике Саха (Якутия), нового крупного промышленного района на базе объектов гидроэнергетики и кластера промышленных производств (гарантированных потребителей электроэнергии), преимущественно связанных с глубокой переработкой имеющихся на территории полезных ископаемых (природного газа, апатитов, угля, железных и урановых руд и других) и оказывающих существенное позитивное влияние на изменение динамики основных макроэкономических показателей развития страны, улучшающих параметры ее экономической безопасности, что определяет общегосударственное значение проекта.

Проект предполагает

строительство следующих объектов:

- Канкунская ГЭС. Инвестор – Инвестиционный фонд Российской Федерации, ОАО «ГидроОГК» (ОАО «Южно-Якутский гидроэнергетический комплекс»)

- Эльконский горно-металлургический комбинат (золото, серебро, уран). Инвестор – Инвестиционный фонд Российской Федерации, ОАО «Техснабэкспорт» (ОАО «Атомредметзолото»)
- Таежный ГОК (железородный концентрат). Инвестор – ОАО «ИГ АЛРОСА»
- Тарыннахский ГОК (окатыши). Инвестор – ОАО «ИГ АЛРОСА»
- Инаглинский угольный комплекс (угольный концентрат). Инвестор – ЗАО «Якутские угли – Новые технологии» (ООО «Колмар»)
- Селигдарский горно-химический комплекс (апатитовый концентрат, минеральные удобрения, щебень, доломитовая мука, песок и др.). Инвестор – ОАО «ИГ АЛРОСА»
- Алданский завод синтетических моторных топлив (дизельное топливо зимнее, бензин). Инвестор – ОАО «Газпром»
- Якутский газоперерабатывающий и газохимический комплекс (метан, гелий, полипропилен, бутан, стабильный бензин, полиэтилен высокой и низкой плотности, линейный полиэтилен низкой плотности). Инвестор – ОАО «Газпром»
- Проектирование и строительство инфраструктуры: схемы выдачи мощности ГЭС и объектов внешнего электроснабжения промышленных предприятий (более 1202 км линий электропередач), железных (329,8 км) и автомобильных (149,8 км) дорог. Инвестор – Инвестиционный фонд РФ.

Общая стоимость проекта – 424027,1 млн руб., в том числе:

Проект реализуется в два этапа.

I. Первый этап (2007–2009 г.). Разработка проектной документации для реализации инвестиционного проекта «Комплексное развитие Южной Якутии». Проект одобрен на Правительственной комиссии по инвестиционным проектам, имеющим общегосударственное значение (протокол №7 от 16.11.2007), утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации (№21-р от 17.01.2008).

Стоимость первого этапа: 10 424,9 млн руб., в том числе:

- Инвестиционный фонд Российской Федерации – 7 788,7 млн руб. (74,7%);
- Средства инвесторов – 2 636,2 млн руб. (25,3%).

II. Второй этап (2010–2020 г.). Строительство объектов, входящих в состав инвестиционного проекта «Комплексное развитие Южной Якутии».

Стоимость второго этапа – 413 602,2 млн руб., в том числе:

- Инвестиционный фонд Российской Федерации – 107 862,8 млн руб. (26,1%);
- Средства инвесторов – 305 739,4 млн руб. (73,1%).

Норма внутренней рентабельности инвестиций (IRR) – 16,8%.

Социальный эффект – создание 31,8 тыс. новых рабочих мест.