

С нами тепло

ООО «Пермгазэнергосервис» — один из крупнейших поставщиков тепловой энергии в крае: достаточно сказать, что примерно треть домов Перми отапливается котельными компании. В прошедшем году предприятию удалось немало добиться — без сбоев прошла работа в самые сильные холода, вырос объем реализации тепла, утверждена важнейшая для «Пермгазэнергосервиса» инвестиционная программа на ближайшую трехлетку.

В составе теплового комплекса «Пермгазэнергосервиса» функционируют 58 котельных. Кроме пермских филиалов компании «Загарье» и «Прикамье», на территории края «Пермгазэнергосервис» ведет также деятельность в Очере и Кунгуре. Предприятие — относительно молодое. «Пермгазэнергосервис» был основан в 2002 году. Однако за восемь лет своей работы компания, первоначально созданная для обслуживания газопроводов в Прикамье, превратилась в многопрофильный холдинг. Его основными направлениями деятельности являются: производство, транспортировка и реализация тепловой энергии, транспортировка и реализация природного газа, а также строительство, техническое обслуживание газопроводов и тепловых сетей. Главными принципами, перманентно определяющими стиль работы «Пермгазэнергосервиса», можно назвать стабильность производства и поставок тепловой энергии, своевременность и качество ремонта объектов, осознание социальной значимости предприятия для города и края.

В 2009 году «Пермгазэнергосервис», как и все предыдущие годы, стабильно и гарантированно обеспечивал потребителей теплом. Настоящим испытанием для всех предприятий, работающих в сфере теплоснабжения стали сильные морозы, которые ударили нынешней зимой. Проверке на прочность подверглись все объекты теплоэнергетики. «Пермгазэнергосервис» — одна из немногих компаний, которая может заявить, что во время серьезных декабрьских холодов не снижались параметры теплоносителя ни на одном источнике. Не все производители теплоэнергии в Перми могут этим похвастаться», — говорит генеральный директор компании **Денис Ушаков**. Уверенно можно сказать, что все 58 котельных, которые входят в состав теплового комплекса предприятия успешно функционировали во время самых сильных морозов, а теплотрассы сработали без прорывов и повреждений. Компания «Пермгазэнергосервис» осознает социальную ответственность своей производственной деятельности, ведь ей необходимо обеспечивать гарантированные поставки тепла и воды. «Мы считаем, что с этой работой справились достойно. Хотя, безусловно, аварийные ситуации возникали», — отмечает директор компании.

Такой успешный результат стал возможным благодаря тому, что в период подготовки к зиме в полном объеме выполнена производственная программа по текущему и капитальному ремонту. Были проведены ремонтные и подготовительные работы на всех котельных, произведена замена старых тепловых сетей. В Перми было заменено около 4 тыс. погонных метров тепловых сетей, в Кунгуре — более 1,5 тыс. погонных метров. Всего на текущий и капитальный ремонт объектов в 2009 году было затрачено более 100 млн. руб. Так, по филиалам «Загарье» и «Прикамье» было освоено около 80 млн. руб., а по кунгурскому подразделению — около 25 млн. руб. При

этом объем работ по филиалу «Прикамье», включающему в себя 27 котельных, оказался даже выше, чем планировалось. Когда там стал проводиться ремонт теплотрасс, выяснилось, что замена сетей необходима в большем объеме. Эта работа требовалась для бесперебойного снабжения потребителей, и она была выполнена. Таким образом, своевременно и качественно отремонтированные объекты предприятия обеспечили стабильность производства и поставок тепловой энергии в нынешнем отопительном периоде. Чтобы работа в зимних условиях шла без сбоев и в будущем, на это лето также предусмотрена большая ремонтная программа. В 2010 году планируется выполнить объем работ на 120 млн. руб.

Еще одним важным итогом 2009 года для «Пермгазэнергосервиса» стало увеличение объема реализации тепла, который по сравнению с 2008 годом вырос почти на 3%. Если в позапрошлом году компания реализовала 1,670 млн. Гкал, то в 2009 году — 1,719 млн. Гкал. Таким образом, было продано на 49 тыс. Гкал больше. В денежном эквиваленте в 2009 году это составило 1,116 млрд. руб. против 1,352 млрд. руб. в 2008 году. «Как закономерный итог, компания в 2009 году сработала с прибылью, которая, по предварительным итогам, составила 120 млн. руб.», — говорит Денис Ушаков. По мнению генерального директора компании, такого успешного показателя удалось добиться благодаря грамотной политике и работе с контрагентами и потребителями. Кроме того, совместно с компанией «Камская долина» была реконструирована котельная по улице Хабаровская. Эта работа не связана с основной деятельностью компании «Пермгазэнергосервис». Здесь продуктивно сработал менеджмент компании, а сделка оказалась удачной для двух сторон, и как результат — «Пермгазэнергосервис» получил благодаря инвестиционной деятельности прибыль в 35 млн. руб. Однако в финансовых итогах деятельности есть и негативные моменты. Так, увеличился объем кредиторской и дебиторской задолженностей. Среди основных должников ПГЭС — Пермская сетевая компания и потребители в Кунгуре. Кредиторская задолженность компании — перед ПРГ. Сейчас эти цифры практически сопоставимы.

Одним из ключевых событий для ООО «Пермгазэнергосервис» стало утверждение инвестиционной программы на 2010–2012 годы. Мероприятия программы предусматривают замену неэффективного оборудования, ликвидацию объектов теплоснабжения, имеющих неоправданно высокий уровень эксплуатационных затрат, а также ликвидацию или устранение непроизводительных потерь. Соглашение о реализации этой программы четырехстороннее, его подписали «Пермгазэнергосервис» (оператор и собственник имущества), муниципалитет Перми, Министерство градостроительства и развития инфраструктуры Прикамья, а также Региональная энергетическая комиссия Пермского края. Общий объем инве-



стиций по программе составляет 404,5 млн. руб. Помимо средств компании, программа будет финансироваться и из городского бюджета. «Конечный результат этой программы — снижение к 2012 году по филиалу «Прикамье» стоимости и себестоимости Гкал, чтобы цифры были сопоставимы со средней ценой тепла в Перми. Проблемы связаны с тем, что по ряду теплоисточников «Прикамья» могут возникать высокие тарифы, которые ложатся серьезной нагрузкой на население. Эти вопросы надо решить», — уверен Денис Ушаков. Для реализации данного направления ведется работа с проектными институтами и консалтинговой компанией. По словам гендиректора «Пермгазэнергосервиса», этим вопросом заинтересовались германские партнеры компании, которые готовы осуществить поставки необходимого оборудования по взаимовыгодным условиям. Недавно в Перми была делегация торгово-промышленной палаты Чехии, чьи представители также выразили заинтересованность в сотрудничестве с «Пермгазэнергосервисом». «Причем цена оборудования у них даже ниже, чем в Германии», — отметил Денис Ушаков.

Имея репутацию эффективного оператора в сфере услуг ЖКХ, предприятие готово расширять географию своей деятельности не только в Пермском крае, но и на территории Российской Федерации во всех сферах коммунального хозяйства. Большой опыт работы компании на рынке услуг ЖКХ и профессионализм сотрудников позволяют реализовать такие перспективы. «Есть интересные предложения от партнеров из других регионов. Поступило предложение о приобретении источника тепла в Санкт-Петербурге — это один из объектов, который отапливает промышленные объекты», — рассказал Денис Ушаков. Продолжается сотрудничество предприятия с компанией «Авиадвигатель» по реализации инвестпроекта в Кунгуре по модернизации и строительству ГТУ ТЭЦ. «Пермгазэнергосервис» также продолжает активную работу с компаниями, которые занимаются застройкой жилищного фонда в Перми, готовыми либо сдавать в аренду, либо продавать объекты инженерной инфраструктуры, построенные ими. «К нам выходят с предложением о приобретении сетей, этим направлением мы занимаемся», — говорит Денис Ушаков.



ПЕРМГАЗЭНЕРГОСЕРВИС
Общество с ограниченной ответственностью

г. Пермь, ул. Коминтерна, 11 а