

ВСЕ ЛУЧШЕЕ — ДЕТЯМ: КАК РОССИЙСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ РАБОТАЮТ ДЛЯ СЧАСТЬЯ И БЕЗОПАСНОСТИ СЕМЬИ

Председатель совета директоров технопарка «Айра» Юрий Берестов — о применении модульных технологий в организации современных крытых детских пространств



Пришло время новых стандартов — будущее за современными технологиями, отвечающими актуальным запросам общества. На смену типовым открытым детским площадкам, которые ввиду суровых климатических и погодных условий почти на всей территории России используются только в короткий летний сезон, приходят автономные крытые детские комплексы. Как современные модульные технологии помогают развивать всесезонный детский досуг, рассказал председатель совета директоров технопарка «Айра» Юрий Берестов.

И ЗИМОЙ, И ЛЕТОМ

— Технопарк «Айра» недавно представил проект крытых модульных детских площадок. Звучит для российского рынка непривычно. Поясните, пожалуйста, что они включают?

— Сложный российский климат сам диктует свои условия. Если мы хотим, чтобы у детей была возможность играть, гулять, общаться не только летом, но и когда столбик термометра опускается ниже нуля, то мы должны находить соответствующие нашему климату современные инфраструктурные решения. Под крытой детской площадкой мы в технопарке «Айра» подразумеваем ком-

бинированное интерактивное детское пространство с игровой и спортивной инфраструктурой, в которое встроен автономный отопляемый модуль. В нем можно укрыться от непогоды, воспользоваться туалетом, аптечкой, купить воды, поменять подгузник. Представьте себе ситуацию: мама в положении вышла погулять с двумя детьми — один резвится на площадке, второй спит в коляске. Старший споткнулся и рассадил коленку, а еще к тому же вдруг начался дождь. Мама должна промыть и обработать царапины, но для этого ей пришлось бы подниматься с коляской к себе на этаж, а это очень тяжело и неудобно. Но если на площадке есть специальное крытое помещение с полноценным санузлом и аптечкой, она сможет без проблем позаботиться о старшем и заодно переодеть младшего, а если понадобится, например, зарядить телефон.

— **И спрятаться от внезапного ливня...**

— Именно. Погода в наших регионах зачастую не располагает к долгим прогулкам, особенно зимой, когда уличные игровые комплексы стоят пустые. Многие семьи вместо прогулок отправляются, например, в торговые центры, часто расположенные в другом районе. Так почему бы не сделать комфортное крытое пространство прямо во дворе?

Крытая детская площадка в шаговой доступности решает сразу несколько задач для всей семьи: ребенок обеспечен интересным развлекательным досугом круглый год, мама спокойна — дети играют рядом с домом и в тепле, а папу мы уберегли от спонтанных покупок — нет необходимости ехать в торговый центр для общего семейного досуга: в модуле можно установить, например, столики для настольных игр. Там же можно установить вендинговые аппараты с самым необходимым: легким перекусом, водой, теплыми напитками.

— **Кто будет заниматься установкой и эксплуатацией таких комплексов?**

— Наши модули удобны в установке, они доставляются на место уже со встроенной мебелью, внутренней отделкой и инженерными сетями. Они экономичны, износостойки и автономны — не требуют подключения к городским инженерным сетям. Управляющая компания жилого комплекса вполне мо-



жет эксплуатировать подобный модуль, установив символическую плату за вход, либо распределив затраты через коммунальные платежи. Также модули могут быть использованы и малым бизнесом: для организации небольших кафе, магазинчиков с детским питанием и игрушками, кафе, спортивных залов.

МОДУЛЬ-УНИВЕРСАЛ

— **Вы сказали, что ваш модуль может быть не только детской площадкой, но и кафе и тренажерным залом?**

— Модульные конструкции технопарка «Айра» — это универсальная разработка, они используются под разные задачи в зависимости от наполнения по заданию заказчика — от детских площадок и туристических баз до пригородных вокзалов и модульных быстровозводимых городов для добывающих регионов. К примеру, для ОАО «РЖД» мы установили модульный вокзал на станции Шарташ в Екатеринбурге, он работает с лета 2023 года, об этом пилотном проекте модульных вокзалов для пригородных станций глава РЖД Олег Белозеров докладывал президенту РФ Владимиру Путину в январе. В этом году будет установлено 15 модульных вокзалов на малых станциях.

— **В чем отличия таких модулей?**

— В первую очередь — в уникальных, разработанных технопарком «Айра» материалах и технологиях. Для модулей мы используем комбинацию композитных материалов с экологичной деревянной каркасной технологией на основе

ЛВЛ-бруса и инновационным утеплением по периметру модуля, что делает из него настоящий термос, который можно использовать при температурах от -70°C до $+60^{\circ}\text{C}$ в агрессивной среде на протяжении 50 лет. Корпус имеет эргономичный футуристичный дизайн, панорамное остекление. Модуль оснащен системой отопления и кондиционирования для поддержания комфортной температуры, а также автономными системами, позволяющими работать и не зависеть от городских сетей, электричества, воды и канализации. Самое главное — для установки конструкции не требуется фундамент, а значит, не нужно проходить массу согласований и экспертиз.

— **Это отечественная разработка?**

— Да. Мы занимаемся композитными материалами более двадцати лет. За это время разработали и внедрили в производство несколько инновационных продуктов. У нас два производства: в Ленинградской области и Чеченской Республике, на базе которых создан технопарк.

В РУСЛЕ НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

— **Вокзал и детская площадка — казалось бы, что может быть общего? Почему вы решили использовать модульные конструкции для детских игровых комплексов?**

— Мы активно развиваем модульные технологии в разных направлениях, и комбинированные детские площадки с автономными крытыми модульными комплексами, отвечающие актуальным запросам времени, — это именно то, что необходимо в том числе и для реализации целого ряда национальных проектов. Это и поддержка семьи в рамках нацпроекта «Демография», и благоустройство территорий в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», и помощь в доступной развивающей детской инфраструктуре для многодетных семей. Мы предлагаем комплексное решение национальных задач, придерживаясь всестороннего, интегрированного подхода, о котором часто упоминает президент РФ при постановке целей нацпроектов.

