

КОНКУРЕНТЫ

→ ярмарки, спортивные и развлекательные мероприятия. Например, в «Семье» в начале года после закрытия ТРК организовали бойцовский турнир лиги Bat Stage. Участники рынка уверяют, что проведением выставок, акций, розыгрышей и прочего ТЦ занимались всегда. Такие мероприятия в первую очередь повышают привлекательность и узнаваемость торговых центров, а также формируют лояльность посетителей. Кроме того, во время подобных мероприятий увеличиваются продажи фуд-кортов и зон развлечений, добавляет Елена Денисова из ТЦ «Галерея».

«В будущем мы увидим, что в ТЦ не станет огромных продуктовых магазинов и киноцентров. Объекты будут представлять собой более гибкие многофункциональные комплексы — центры досуга и проведения времени, в которых оказывают и банковские, и медицинские, и другие услуги», — делится Константин Копытов. — Площадь продуктовых магазинов в МФК будет составлять не более 1,5 тыс. кв. м, акцент в МФК получат сопутствующие услуги. Комплексы будут приспособлены для людей с ограниченными возможностями, семей с маленькими детьми. Большие места общего пользования, наличие фуд-кортов и фуд-холлов не только для питания, но и для общения, комфортные туалеты — немаловажные особенности многофункциональных комплексов».

Гендиректор ТРЦ «Планета» полагает, что современный торговый центр должен быть интегрирован в жизнь региона или города присутствия. Необходимо стать неотъемлемой частью инфраструктуры города, поддерживать социальные инициативы. Но самое главное — сделать фокус на поколение Z (родившиеся примерно с 1997 по 2012 год), которое уже пришло в торговые центры. В компаниях, управляющих ТЦ, должны разобраться в их логике и интересах. «Мы понимаем, что не сможем в полной мере закрыть все их потребности, но сохранить „дружеские отношения“ — очень даже», — резюмирует Евгений Каштанов. ■



ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ ВЫНУЖДЕНЫ УСИЛИВАТЬ РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОНТЕНТ

НОВЫЙ ВИТОК РАЗВИТИЯ



Многие поколения пермяков, особенно те из них, кто проживает в Орджоникидзевском и Мотовилихинском районах Перми, знают одно из крупнейших предприятий нашего города — завод «Уралгидросталь». Он расположен на правом берегу Камы, в микрорайоне Гайва, по адресу: улица Ново-Гайвинская, 82.

В 1956 году в результате реконструкции и возведения новых цехов был основан Камский завод «Гидростальконструкция» производительностью 14 тыс. тонн металлоизделий в год. Коллектив завода плодотворно участвовал в изготовлении и поставке оборудования и специальных стальных конструкций для Камской, Воткинской, Нижне-Камской, Саратовской, Чебоксарской, Братской, Красноярской, Усть-Илимской, Вилюйской, Хантай-

ской, Колымской, Зейской, Нурекской, Саяно-Шушенской, Богучанской, Бурейской гидроэлектростанций, а также для Балаковской, Курской, Калининской АЭС, Пермской, Киришской, Рефтинской, Ставропольской ГРЭС, Пермского, Воткинского, Нижне-Камского, Саратовского, Чебоксарского, Чайковского, Павловского судоводных шлюзов, уникального Красноярского судоподъемника.

Производство завода знает на десятках энергообъектов и

за пределами России — в странах СНГ, Анголе, Индии, Иране, Марокко, Болгарии, Кубе, во Вьетнаме и других странах.

Непростые времена антикризисного управления остались позади, и с 2020 года, с приходом новых собственников, начался новый этап в развитии уникального завода. За короткое время были проведены масштабные проекты по модернизации и обновлению станочного парка: закуплены станки лазерной резки, плазменно-газорезы, обрабатывающие фрезерные и токарные центры с ЧПУ, сварочные роботы, гидравлический пресс для изготовления шнековых заготовок. Благоустраивается производственная среда, территория, корпуса, появились видимые даже непосвященному человеку положительные изменения.

2023 год стал новым качественным витком в развитии завода. В настоящее время предприятие принимает участие в крупном международном проекте: изготавливает и поставяет оборудование для самой большой в мире атомной станции «АККУЮ» в Турции, которую строят российские специалисты.

АО «Уралгидросталь» становится одним из крупных налогоплательщиков региона, внося свою лепту в развитие города и края. Но на этом предприятие не собирается оста-

навливаться. Постоянно идет поиск новых партнеров, прорабатываются вопросы производства новых видов продукции без изменения основного направления компании. Планируется строительство новых корпусов, введение новых принципов инновационного управления.

Эти амбициозные планы можно реализовать только совместно с коллективом профессионалов. На заводе постоянно проводится обучение персонала методам бережливого, безопасного и рачительного производства, внедрение системы менеджмента качества, в том числе аккредитация на иностранные стандарты для освоения внешних рынков сбыта, — это далеко не все направления для увеличения



личной эффективности каждого сотрудника. Мы будем рады видеть в нашей команде и профессионалов и новичков!

В преддверии новогодних праздников коллектив завода

поздравляет предпринимателей и жителей города с Новым годом. Мира и добра вам и вашим семьям, новых планов, новых достижений, движения и развития!



г. Пермь,
ул. Ново-Гайвинская, д. 82
телефон:
(342) 207-27-03 (доб. 1-48)
e-mail: ok@uralgidro.com
<http://uralgidro.ru/>