

# СВОИ В ДОСКИ

ВОЗНИКШАЯ В ПРОШЛОМ ГОДУ НЕХВАТКА ИМПОРТНЫХ СТРОЙМАТЕРИАЛОВ И РОСТ ЦЕН НА НИХ ПОСЛУЖИЛИ ДЛЯ ВЛАСТЕЙ И БИЗНЕСА СТИМУЛОМ АКТИВНЕЕ РАЗВИВАТЬ ПРОИЗВОДСТВО ЭТОЙ ПРОДУКЦИИ ВНУТРИ СТРАНЫ. ПО СЛОВАМ УЧАСТНИКОВ ПЕРМСКОГО СТРОИТЕЛЬНОГО РЫНКА, ОТЕЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ СЕГОДНЯ ХВАТАЕТ, ЧТОБЫ ОБЕСПЕЧИТЬ СПРОС СО СТОРОНЫ ДЕВЕЛОПЕРОВ. ОДНАКО ПОЛНОГО ИМПОРТОЗАМЕЩЕНИЯ НЕ ПРОИЗОШЛО И, ПО ПРОГНОЗАМ ЭКСПЕРТОВ, ОНО МАЛОВЕРОЯТНО, ТАК КАК САМО ПРОИЗВОДСТВО МАТЕРИАЛОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА СИЛЬНО ЗАВИСИТ ОТ ЗАРУБЕЖНОГО ОБОРУДОВАНИЯ И КОМПОНЕНТОВ — ЕСЛИ НЕ ЕВРОПЕЙСКИХ, ТО КИТАЙСКИХ. ЕКАТЕРИНА АРТЕМОВА

В конце февраля 2022 года на фоне начала спецоперации на Украине и последовавшего скачка курса валют застройщики стали сообщать о проблемах с поставками строительных материалов и росте цен на них.

Позже, в октябре прошлого года, правительство РФ утвердило Стратегию развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035-го. В числе стоящих перед отраслью вызовов в документе обозначена необходимость заместить импортируемые строительные ресурсы, включая строительные материалы, оборудование для их производства, строительные машины и механизмы. Одной из приоритетных задач на период, который охватывает стратегия, значится обеспечение условий для сокращения импорта стройматериалов и увеличения спроса на отечественные.

В конце апреля 2023 года в Совете Федерации прошли парламентские слушания, на которых федеральный Минстрой доложил, как идет импортозамещение строительных материалов и оборудования. По данным министерства, по ряду позиций зависимость от импорта на тот момент все еще оставалась довольно сильной. Например, по строительной химии она составляла 90%, по фасадному крепежу — 85%, по монтажной пене — 45%. При этом федеральные власти отмечали, что у подавляющего большинства регионов проблем с дефицитом стройматериалов из-за ухода с отечественного рынка иностранных производителей нет, так как промышленное производство этой продукции достигло высокого уровня локализации.

**СТРОЙ НА МЕСТЕ** На региональном уровне также был поднят вопрос о необходимости импортозамещения строительных материалов и оборудования. В ноябре министерство строительства Пермского края составило перечень предприятий, в том числе местных, которые могут предоставить альтернативу зарубежной продукции. Так, например, пермское ООО «Торговый дом „Строитель-



ВСЕ БАЗОВЫЕ СТРОЙМАТЕРИАЛЫ ПРОИЗВОДЯТСЯ В РОССИИ

ные решения» предложило поставить материалы строительной химии под маркой «КТрон» взамен средств брендов BASF (Германия), Sika (Швейцария), Schomburg (Австрия), Mapei (Италия), сервисная компания «НЕТТО» — различные материалы для ремонта зданий и герметизации, ООО «Дедал» — составы для гидроизоляции, строительно-производственная компания «Лама» — анкерные болты, разные виды ограждений, блочно-модульные конструкции.

Однако, как и сообщали федеральные власти, серьезных проблем с приобретением материалов

у девелоперов действительно не было, отмечает гендиректор АО «СтройПанельКомплект», председатель совета ассоциации «Пермские строители» Виктор Суетин. «В какие-то моменты начались перебои по некоторым позициям, например по насосам. Но все это довольно быстро решилось, задержки поставок были минимальными. Кроме того, все базовые стройматериалы производятся в России, а то, что не производится, готов поставить Китай. Так что строительство, на мой взгляд, пострадало от санкций меньше всего», — пояснил господин Суетин.

Директор компании «Лама» Лев Ефимов рассказал, что проблемы с поставками специфических материалов все же были и по-прежнему остаются. Речь идет о строительной химии, красках, отделочных материалах. «Но импортозамещение набирает обороты, и постепенно российские компании, и мы в том числе, предлагаем все больше альтернативной продукции», — говорит господин Ефимов.

Однако и само производство строительной продукции в России во многом зависит от импорта. По словам Льва Ефимова, для из-



## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ПЕРМИ!

В этом году наш город отметил свой 300-летний юбилей. Приятно видеть, как Пермь преобразилась к большому празднику. Строятся детские сады и школы, медучреждения и спортивные объекты. Обновляются улицы и фасады жилых домов, благоустраиваются парки и скверы. Памятная дата прошла, но работа по развитию городских пространств активно продолжается. Много людей и компаний участвовали и продолжают участвовать в преобразовании города, но именно строителям хо-

чется сказать отдельное спасибо в преддверии их профессионального праздника.

Руководитель Строительной группы «Развитие» Алексей Раев благодарит всех, кто каждый день своими руками формирует новый облик города. «Благодаря вашему профессионализму Пермь становится прекраснее, а ее жители с гордостью и теплотой наблюдают за происходящими изменениями. Все новое, что появляется в городе: дома, школы, детские сады, поликлиники, парки и дороги, — соз-

дано самоотверженным трудом строителей», — подчеркнул Алексей Раев.

«Коллеги, мы с вами делаем поистине ценную работу, улучшая этот мир и нашу Родину в частности. Мы возводим города и создаем за собой архитектурное наследие для следующих поколений. Дом необходим каждой семье, и с дома начинается каждое государство — не зря профессия строителя много веков пользуется уважением и остается востребованной, — отметил руководитель СГ «Разви-

тие». — Строительная наука была важна во все времена, и не удивительно, что в ее чертоги допускались лишь самые лучшие. Поздравляем коллег и клиентов с праздником, желаем вам доброй и продуктивной работы, успешной сдачи объектов, сил и энергии. Счастья, оптимизма, хорошего душевного настроения и драйва. С Днем строителя!»

