

«ПОЯВЛЕНИЕ КРУПНОГО ЭКОКУРОРТА В РЕГИОНЕ КАК МИНИМУМ В ДВА РАЗА УВЕЛИЧИТ ТУРПОТОК»

ГЛАВА АДЫГЕИ МУРАТ КУМПИЛОВ — О ПЛАНАХ ПО РАЗВИТИЮ ТУРИСТИЧЕСКОГО КЛАСТЕРА В РЕСПУБЛИКЕ, НЕГАТИВНЫХ ПОСЛЕДСТВИЯХ ОТ УХОДА КРУПНЫХ ИНОСТРАННЫХ КОМПАНИЙ, МАСШТАБНОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ СОЦОБЪЕКТОВ И МЕРАХ ПОДДЕРЖКИ МЕСТНОГО БИЗНЕСА.

GUIDE: Сколько на сегодняшний день реализуется инвестиционных проектов на территории Адыгеи и на какую общую сумму?

МУРАТ КУМПИЛОВ: В настоящее время в Адыгее реализуется 31 проект с общим объемом инвестиций 72,3 млрд руб. Назову самые значимые инвестиционные проекты, находящиеся на стадии реализации и имеющие большое значение для экономики региона.

Один из них — строительство универсального склада продовольственных и непродовольственных товаров, реализуемое ООО «Озон Адыгея». Он разместится в Адыгейске. Вложения компании составят более 6 млрд руб., будет создано более 2 тыс. новых рабочих мест. В рамках первого этапа строительства логистического центра в 2022 году уже освоено 4,6 млрд руб. Второй этап ввода в эксплуатацию комплекса запланирован на ноябрь 2023 года.

Еще один крупный проект — строительство распределительного центра для жесткого дискаунтера «Чижик», реализуемое ООО «Логистический центр «Адыгея 3»» в 2023 году. Вложения компании составят около 1,4 млрд руб., планируется после сдачи в аренду создание более 300 новых рабочих мест. Данный распределительный центр строится для сдачи в аренду в полном объеме одному арендатору — крупной розничной торговой компании.

Г: Расскажите подробнее о планах по развитию туристического кластера на территории республики.

М. К: Основным и наиболее масштабным проектом в горном кластере остается создание курорта «Лагонаки». Появление крупного экокорта в Адыгее даст множественный эффект: повысится уровень сервиса в регионе, как минимум в два раза увеличится турпоток, что в целом отразится на отрасли туризма и всей экономике республики.

В рамках первой очереди планируется построить комплекс гостиниц и 642 номера, подвесные канатные дороги и более 25 км трасс для катания на горных лыжах и сноуборде. Будет предложено 2500 гостиничных номеров и создано 2000 новых рабочих мест. Объем инвестиций составит 45 млрд руб. В настоящее время инвестором уже вложено в реализацию проекта более 600 млн руб.

Для создания всесезонного курорта в районе высокогорного плато необходима в первую очередь обеспечивающая инфраструктура. В прошлом году в рамках национального проекта на строительство дорог и сетей электро-, газо-, водоснабжения и водоотведения направили 206 млн руб. федеральных средств. В этом году направили еще 3,8 млрд руб. Будем помогать инвестору на каждом этапе работ. Особо подчеркну, что одно из важнейших условий реализации инвестпроекта — строгое соблюдение норм экологической безопасности.

К слову, спрос на отдых в горах Адыгеи подтверждает предпринимательской активностью на рынке гостиничных услуг: по данным статистики, номерной фонд за 2022 год в республике увеличился в среднем на 9% по сравнению с 2021 годом и составил 2172 номера.

Г: Какие инвестпроекты правительство Адыгеи планирует заключить в рамках ПМЭФ-2023?

М. К: Уже достигнута договоренность о заключении соглашения с ООО «Управляющая компания «Промпарк Псекупс»» на общую сумму более 20 млрд руб. Есть еще ряд партнеров и потенциаль-



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ПРАВИТЕЛЬСТВА АДЫГЕИ

ных инвесторов, с которыми планируем подписание соглашений. У нас обширный портфель инвестиционных предложений в различных отраслях, а сложившаяся ситуация с внешними экономическими санкциями стимулирует инвесторов вкладывать средства в импортозамещающие производства и услуги.

Г: Как уход крупных налогоплательщиков сказался на экономике Адыгеи?

М. К: Закрытие и уход с потребительского рынка региона большого числа объектов торговли иностранных компаний в первом полугодии 2022 года — таких как IKEA, H&M, ZARA, Mango, Bershka, Pull&Bear, Stradivarius, Puma, Levi's, Adidas, Decathlon и ряда других — сказались на снижении показателя розничного товарооборота, который по итогам 2022 года составил 142,2 млрд руб., или 95,1% к соответствующему периоду предыдущего года.

Кроме этого, спад розничного товарооборота в прошлом году связан с уменьшением объема продаж сети автосалонов «Юг-Авто», магазинов по продаже строительных материалов, мебели, бытовой техники и других непродовольственных товаров из-за снижения в целом потребительского спроса.

В настоящее время на смену закрывшимся компаниям пришли другие, наблюдается постепенное восстановление потребительского спроса в секторе непродовольственных товаров и, соответственно, розничного товарооборота вообще.

Г: Как развивается строительный комплекс РА? Какие крупные проекты КРТ реализуются в Адыгее?

М. К: В 2022 году строительная отрасль Адыгеи поставила рекорд — объем ввода жилья вырос на 52,4% и составил 468 тыс. кв. м. По итогам года достигнут показатель 1 кв. м введенного жилья на душу населения. В нынешнем году планируем увеличить ввод жилья до 497 тыс. кв. м.

За январь—апрель 2023 года на территории республики уже введено более 270 тыс. кв. м жилья, или 107,3% к соответствующему периоду 2022 года.

В настоящий момент в республике ведется работа по реализации комплексного развития пяти

территорий общей площадью порядка 108 га, что позволит к 2032 году ввести в эксплуатацию почти 1,1 млн кв. м объектов капитального строительства, в том числе около 700 тыс. кв. м жилья.

Г: Какие энергетические проекты реализуются на территории РА? Как решаются проблемы с отходами?

М. К: Сегодня прорабатывается вопрос о включении в инвестиционную программу развития ПАО «Кубаньэнерго» реконструкции девяти электроподстанций. Между кабмином Адыгеи и ПАО «Россети Кубань» заключено Соглашение о сотрудничестве. В рамках его исполнения за 2021–2022 годы на территории республики введены восемь энергообъектов.

Сейчас в Адыгее действуют две солнечные электростанции — Адыгейская СЭС с установленной мощностью 4 МВт и Шовгеновская СЭС с установленной мощностью 4,9 МВт. В 2020 году в республике создан крупнейший на тот момент ветропарк в стране общей мощностью 150 МВт. Суммарно новые электростанции позволяют увеличить объем собственной генерации до 30% от объема потребления.

Также в 2022 году мы подписали соглашение с ООО «Адыгея Солар» о реализации инвестпроекта по строительству солнечной электростанции мощностью до 40 МВт. Сейчас идет подготовка к реализации этого проекта.

Что касается системы обращения с отходами, то с 1 января 2019 года в Адыгее обеспечен переход на новую систему обращения с ТКО. По итогам конкурсного отбора статус регионального оператора присвоен компании «ЭкоЦентр» сроком на 10 лет. Была утверждена территориальная схема обращения с отходами, включающая электронную модель, а также региональная программа в области обращения с отходами.

Ведется работа по внедрению раздельного накопления ТКО. Сейчас во всех муниципалитетах региона обустроено более тысячи контейнерных площадок, на которых установлено около 3,1 тыс. контейнеров, в том числе 589 — для раздельного сбора мусора. По итогам 2022 года с их использованием собрано 9,3 тонны отходов пластика. Сейчас

он направляется на утилизацию за пределы региона, но вскоре планируем решить этот вопрос за счет строительства регионального экотехнопарка.

В составе экотехнопарка предусмотрен полигон ТКО вместимостью 3,1 млн тонн, мусоросортировочный комплекс с автоматической линией сортировки мощностью 150 тыс. тонн в год и площадка компостирования, предназначенная для утилизации органических отходов мощностью до 70 тыс. тонн в год. Впоследствии компост будет использоваться при озеленении территорий, рекультивации объектов размещения отходов, карьеров.

Общий объем инвестиций составит 950 млн руб. Проектная документация прошла все необходимые экспертизы, получено разрешение на строительство. Построить экотехнопарк планируется уже в текущем году.

Г: Какую поддержку правительство Адыгеи оказывает субъектам МСБ как основе экономики региона?

М. К: В Адыгее ведется активная государственная политика, направленная на многостороннюю поддержку МСП, а также самозанятых граждан путем участия в реализации нацпроекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». Общий объем его финансирования в 2023 году составляет 416,7 млн руб., что превышает в 4,7 раза объем финансирования за 2022 год.

Так, в регионе осуществляется предоставление финансовой поддержки в виде грантов социальным предпринимателям и субъектам МСП, созданным физлицами в возрасте до 25 лет включительно. В текущем году на реализацию данного мероприятия предусмотрено 7 млн руб.

Г: Как республиканские власти поддерживают аграриев?

М. К: Всего на поддержку АПК в Адыгее в прошлом году за счет федерального и регионального бюджетов направлено свыше 800 млн руб. С начала текущего года предприятиям АПК республики уже выплачены субсидии и гранты на сумму 407,7 млн руб. Субсидии и гранты предоставляются на возмещение части затрат на поддержку элитного семеноводства, содержание племенного маточного поголовья сельскохозяйственных животных, развитие мясного животноводства, закладку и уход за многолетними насаждениями, поддержку собственного производства молока, развитие виноградарства и виноделия, а также на мероприятия в области мелиорации, развития овощеводства и ряда других направлений.

В числе наиболее востребованных мер поддержки — гранты на развитие семейных ферм и на открытие собственного сельхозбизнеса. Также осваиваем развитие сельского туризма.

В прошлом году в рамках индивидуальной программы соцэкономразвития Адыгеи мы выделили 120 млн руб. на субсидирование затрат, связанных с приобретением оборудования и новой сельхозтехники. Благодаря этому аграрии смогли закупить 177 единиц новой техники и оборудования на сумму 360 млн руб.

Беседовал Дмитрий Михеенко



Полная версия
kommersant.ru/doc/6014432