

ТУРИЗМ

ЧЕМ ЗАПОМНИЛСЯ ЛЕТНИЙ ТУРСЕЗОН
НА КУБАНИ И В КРЫМУ / 12–14
СКОЛЬКО СТОИТ АРЕНДА ЖИЛЬЯ
НА ПОБЕРЕЖЬЕ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ / 20

КАК ГОРНОЛЫЖНЫЕ КУРОРТЫ СОЧИ
ГОТОВЯТСЯ К ОТКРЫТИЮ СЕЗОНА / 18
ЗАЧЕМ ЕХАТЬ НА ЧЕРНОЕ МОРЕ
ЗИМОЙ / 26–27

Guide

Вторник, 20 декабря 2022 №236
(№7437 с момента возобновления издания).
Цветные тематические страницы
№9–40 являются составной частью газеты
«Коммерсантъ» (зарегистрировано в Роскомнадзоре
ПИ №ФС77-64424 31 декабря 2015 года).
Распространяется только в составе газеты

Коммерсантъ
Кубань – Черноморье



ПОРТНОВСКИЙ ДОМ «СИНДИКАТ»

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОШИВ
ПО ВАШИМ МЕРКАМ
ОТ ПОРТНЫХ ЕВРОПЫ

МУЖСКОЙ, ЖЕНСКИЙ И ДЕТСКИЙ ГАРДЕРОБ

Выезд портного на дом для снятия мерок

КОСТЮМЫ • СОРОЧКИ • БРЮКИ • ПИДЖАКИ • ПАЛЬТО
• ГАЛСТУКИ • ОБУВЬ • АКСЕССУАРЫ

В современном мире костюм — один из атрибутов первого впечатления о человеке. Сегодня умение разбираться в стиле, подбирать яркие или сдержанные образы и выглядеть безупречно — это тренд успешных и ценящих свое время людей. На работу или на праздник, для выхода в свет или деловой встречи — костюм станет поводом оставить о себе приятное впечатление с первого раза.

Растет популярность Family look, который давно вышел за рамки единого стиля для всей семьи. Сегодня идея общего стиля в одежде легко реализуется друзьями, единомышленниками и всевозможными обществами.

Мир стремительно меняется, ускоряется жизненный ритм. Эмоции выходят на первый план. Радовать себя и окружающих, дарить эмоции и коллекционировать впечатления в моменте — это и есть жить полной жизнью. Костюмы от Syndicate — это именно про получение удовольствия. Переступая порог портновского дома, начиная с процесса снятия мерок и выбора ткани и до момента получения готового изделия, — вы наслаждаетесь каждым моментом. Если вы никогда не шили на заказ, обязательно попробуйте. Одежда, которая идеально на вас сидит, она по-особенному выглядит, так, что окружающие замечают, как вы получаете кайф от нее и от жизни.

Каждый пошив — это как отдельная история, написанная вместе с клиентом. Получая высший уровень доверия, портновский дом Синдикат продолжит радовать вас в Новом 2023 году и откроет новый филиал в Москве.

2 700 ОТШИТЫХ КОСТЮМОВ
ПРЕМИУМ-КЛАССА

19 000 ВИДОВ ТКАНЕЙ
ВЕДУЩИХ МИРОВЫХ
БРЕНДОВ (LORO PIANA, ZEGNA,
SCABAL, HOLLAND&SHERRY,
DORMEUIL, CERRUTI И ДР.)

ИДЕАЛЬНАЯ ПОСАДКА
ПО ФИГУРЕ

Получите
клубную карту
Syndicate
и специальные
условия на пошив —
сканируйте QR-code



СИНДИКАТ — МЕСТО, ГДЕ ОДЕВАЮТ УСПЕШНЫХ ЛЮДЕЙ

Носите одежду и обувь, сшитую на заказ, получайте
удовольствие от жизни и читайте «Коммерсантъ»!

Г. КРАСНОДАР, УЛ. СТАСОВА, 182/1, ТЕЛ. 8-938-544-05-06

SYNDICATE-GROUP.RU

SYNDICATE_KRD@MAIL.RU

ТУРИСТИЧЕСКАЯ КУБАНЬ В ЦИФРАХ



ФОТО: ЕКАТЕРИНА АСОЛАНОВА

16,7 МЛН ТУРИСТОВ посетили Краснодарский край с начала года.



ФОТО: ЕВГЕНИЙ ПОВЛЕНКО

39 ИНВЕСТИПРОЕКТОВ в сфере туризма на 290 млрд руб. одновременно реализуют в Краснодарском крае. В основном речь идет о строительстве новых гостиниц и санаториев.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА WINDSE RESORT

100% СОСТАВЛЯЕТ ЗАГРУЗКА четырех- и пятизвездочных отелей на кубанских курортах в высокий сезон. Туристы все чаще предпочитают останавливаться в гостиницах, работающих по системе all inclusive и ultra all inclusive.



ФОТО: ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

В ДВА РАЗА УВЕЛИЧИЛОСЬ количество глэмпингов (гламурных кемпингов) в Краснодарском крае. Сегодня их насчитывается порядка 30. Преимущественно глэмпинги расположены на черноморском побережье. Регион занимает третье место по количеству этих средств размещения после Московской и Ленинградской областей.



ФОТО: ВИКТОР КОРТАВ

2 ТЫС. ГОСТИНИЦ и других средств размещения будут принимать туристов зимой в Краснодарском крае.



ФОТО: ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

НА 17 КМ УВЕЛИЧЕНА протяженность горнолыжных трасс на зимних курортах Сочи в этом году.



ФОТО: ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

1,2 МЛРД РУБ. ПОСТУПЛЕНИЙ в рамках курортного сбора направили на благоустройство туристической инфраструктуры Кубани, в том числе на реконструкцию парков и скверов.



ФОТО: ОЛЕГ ДАРСОВ

780 МЛН РУБ. господдержки получила туротрасль Краснодарского края в 2022 году. По национальному проекту «Туризм и индустрия гостеприимства» было выделено 750 млн руб., 30 млн руб. — из краевого бюджета.

СЕЗОН В УСЛОВИЯХ СВО

КУБАНЬ И КРЫМ ПРОВЕЛИ ПЕРВЫЙ ТУРИСТИЧЕСКИЙ СЕЗОН В УСЛОВИЯХ СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ. ДЛЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ОН ОКАЗАЛСЯ БОЛЕЕ УДАЧНЫМ: ТУРПОТОК ЗДЕСЬ ВЫРОС ЗА СЧЕТ ЗАКРЫТИЯ ЕВРОПЕЙСКОГО НАПРАВЛЕНИЯ И НАЛИЧИЯ ХОТЯ БЫ ОДНОГО РАБОТАЮЩЕГО АЭРОПОРТА. КРЫМ ПОТЕРЯЛ ПЯТУЮ ЧАСТЬ ТУРИСТОВ, НЕСМОТРЯ НА ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ УВЕЛИЧЕНИЕ ПАССАЖИРСКИХ ПЕРЕВОЗОК ПОЕЗДАМИ. ПРЕДСТАВИТЕЛИ ОТРАСЛИ ГОВОРЯТ, ЧТО АНТИРОССИЙСКИЕ САНКЦИИ ОСОБО НЕ ПОВЛИЯЛИ НА ТУРИСТИЧЕСКУЮ СФЕРУ, ОДНАКО ПРОГНОЗЫ НА БУДУЩИЙ ГОД ДАВАТЬ НЕ РЕШАЮТСЯ. АЛЕКСЕЙ БЕЛЯНИН

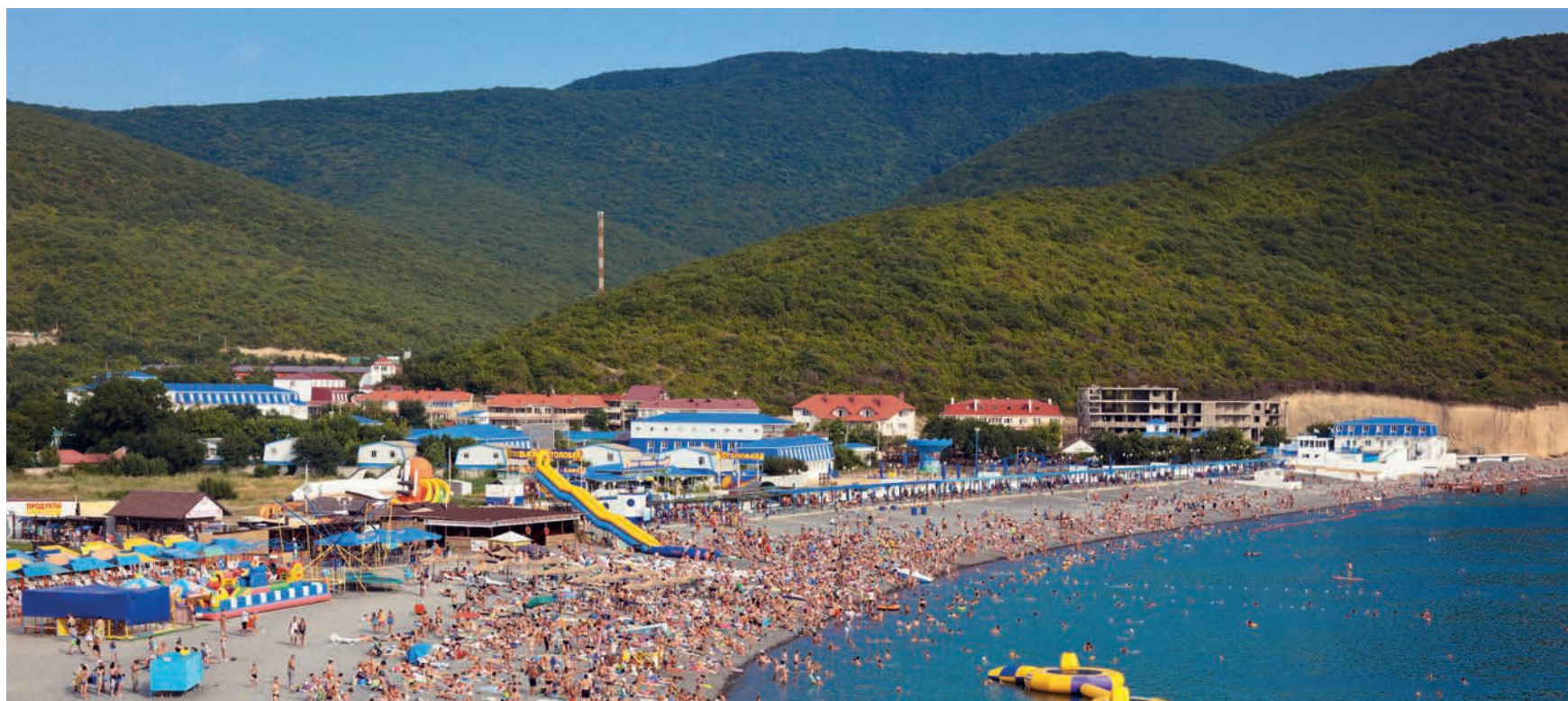


ФОТО: АЛЕКСЕЙ ЗОТОВ

В Краснодарском крае за 10,5 месяца 2022 года отдохнули 16,3 млн человек. Это на 5% больше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, сообщили «G» в пресс-службе министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Кубани. До конца года турпоток может достичь 17 млн человек. Такой показатель сопоставим с рекордным 2019 годом, когда край принял 17,3 млн туристов, отмечают в минкурортов. Летом на Кубани отдохнули 9 млн человек. Черноморское побережье в разгар сезона было заполнено более чем на 90%, Азовское — на 80%.

«Несмотря на определенные логистические сложности, с которыми пришлось столкнуться курортам Краснодарского края, летний курортный сезон 2022 года можно назвать успешным», — отмечают в министерстве.

МОРЕ ДЕНЕГ 2022 год стал для Краснодарского края рекордным с точки зрения инвестиций в туристическую отрасль. Так, в ходе Петербургского международного экономического форума (ПМЭФ-2022) Кубань заключила 14 соглашений в сфере туризма на 159,5 млрд руб.

Самым крупным проектом в этой отрасли стало соглашение с «Мантера-Групп» о создании Центра гастрономического туризма «Зеленая резиденция» на Красной Поляне. На его территории также запланирован первый в крае Центр подготовки спортивного резерва по лыжным видам спорта «Снежинка». Общий объем инвестиций составит 37 млрд руб.

Кроме того, ГК «Метрополис» построит в Сочи два гостиничных комплекса премиум-класса общей стоимостью 28 млрд руб. — «DoubleTree Hilton

Красная Поляна» и «DoubleTree Hilton Известия». Последний предполагает реконструкцию санатория «Известия». В здании разместят спа-комплекс, конференц-зал и современный медицинский центр. После создания гостиницы появится 599 рабочих мест. Объем инвестиций в проект составит 18 млрд руб. «DoubleTree Hilton Красная Поляна» стоимостью 10 млрд руб. рассчитан на 173 гостиничных номера. Предусмотрено строительство ансамбля зданий с коммерческими помещениями на первых этажах и подземным паркингом. По итогу будет создано 209 новых рабочих мест.

16,3 МЛН ЧЕЛОВЕК (+5%) — ТУРПОТОК В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ С НАЧАЛА ГОДА
9 МЛН ЧЕЛОВЕК ОТДОХНУЛИ НА КУРОРТАХ КУБАНИ ЛЕТОМ, В ТОМ ЧИСЛЕ:
5,2 МЛН ЧЕЛОВЕК — В СОЧИ
3 МЛН ЧЕЛОВЕК — В АНАПЕ
2,3 МЛН ЧЕЛОВЕК — В ГЕЛЕНДЖИКЕ
1,4 МЛН ЧЕЛОВЕК — В ТЕМРЮКСКОМ РАЙОНЕ

В Адлерском районе Сочи АО «Санаторий "Солнечный луч"» планирует построить пятизвездочный гостиничный комплекс на 700 мест. Объем вложенных средств составит более 8 млрд руб. Кроме этого, делегация Кубани подписала протоколы о намерениях по строительству четырехзвездочной гостиницы

в Адлере за 15,6 млрд руб., а также трех трехзвездочных и одного четырехзвездочного комплекса в Лазаревском районе Сочи за 22 млрд руб.

Помимо этого, в ходе ПМЭФ было подписано соглашение с «ЛСР Групп» о реконструкции старейшего санатория «Волна» и пансионата «Кристалл» в Хостинском районе Сочи. В них будет вложено 24 млрд руб.

9 декабря губернатор Краснодарского края Вениамин Кондратьев рассказал, что за последние три года объем инвестиций в туризм увеличился в 10 раз. Всего в настоящее время на Кубани реализуется 39 инвестиционных проектов на 290 млрд руб.

ТОЛЬКО ПО ЗЕМЛЕ Главным вызовом для туристической отрасли Краснодарского края ее представители называют закрытие аэропортов в связи с проведением специальной военной операции на Украине. Напомним, в течение почти года не работали три из четырех аэропортов Кубани (в Краснодаре, Анапе и Геленджике).

«Геополитические события 2022 года, запреты на полеты разрушили практически всю логистику авиапассажиров южных аэропортов», — подчеркивает директор по авиационной коммерции группы «Аэродинамика» (управляет аэропортом Сочи) Александр Никонов.

Одним из решений вопроса доставки туристов стало создание на базе аэропорта Сочи временного транспортного хаба. Это привело к значительному росту пассажиропотока воздушной гавани. Только по итогам летнего курортного сезона (апрель — октябрь) он обслужил 9,6 млн пассажиров, что на 19% больше, чем годом ранее. Кроме того, как

ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТОК НА КУБАНЬ ДО КОНЦА ГОДА МОЖЕТ ДОСТИЧЬ 17 МЛН ЧЕЛОВЕК

сообщил господин Никонов, росту пассажиропотока способствовало расширение маршрутной сети аэропорта Сочи, в том числе появление международных направлений.

«Если в прошлом году выполнялись рейсы в основном в страны СНГ и Стамбул, то в прошедшем летнем сезоне международные рейсы также выполнялись в Анталию, Ереван, Дубай, Каир, Бодрум, Даламан», — добавляет Александр Никонов.

Кроме того, во время полетных ограничений РЖД существенно увеличили число составов в южном направлении, значительно вырос автомобильный трафик, были организованы морские скоростные пассажирские перевозки между курортами, отмечают в минкурортов Кубани.

Удачнее всех в связи с изменением в логистике сложился туристический сезон для Сочи. Уже в конце августа курорт принял пятимиллионного отдыхающего. Рост туристического потока в сравнении с аналогичным периодом прошлого года составил 4%. Рост турпотока отмечался на новогодние и майские праздники, а его уменьшение — в конце февраля и начале марта. Со второй половины марта ситуация с бронированиями начала стабилизироваться. Летом средняя загрузка объектов размещения составила 87,8%, а в самом посещаемом месяце — августе — порядка 95%. Ожидается, что до конца года Сочи примет 7,2 млн туристов.

Как рассказали в пресс-службе администрации Анапы, во время курортного сезона с автовокзала курорта ежедневно отправлялись 138 междугородних рейсов, в том числе в Ялту, Сочи, Волгоград,

Шахты, Пятигорск, Ростов, Астрахань, Минеральные Воды, Ейск, Ессентуки, Геленджик, Керчь, Кисловодск и другие города. Ежедневно таким образом в Анапу прибывало 2,5 тыс. отдыхающих, еще 4 тыс. — на личном транспорте. На уже существующих железнодорожных рейсах выросло с 12 до 19 количество вагонов, таким образом, на поездах в Анапу ежедневно прибывало от 8 до 11 тыс. туристов.

Глава Геленджика Алексей Богодистов рассказал «G», что изменение транспортной схемы в целом не повлияло на доступность курорта благодаря близости крупного железнодорожного узла в Новороссийске. Летом было увеличено количество рейсов, следующих из Москвы и других крупных городов, а также их емкость. Кроме того, по словам Алексея Богодистова, крупные санатории летом организовывали автобусные рейсы для сообщения с Новороссийском и Сочи.

Закрытие аэропортов не повлияло на туристический поток в Темрюкском районе, рассказали в пресс-службе администрации муниципалитета. Большинство отдыхающих приезжают сюда на личном транспорте, в том числе в связи с развитием крымского транзитного коридора, который берет начало в станции Тамань.

«Объективно, в связи с введением ограничений и санкций, в том числе на въезд в европейские страны, внутренний туризм активно развивается. В течение летнего курортного сезона 2022 в Темрюкском районе загрузка номерного фонда составляла 85%. Темрюкский район выгодно отличается от близлежащих кубанских курортов лояльной ценовой политикой, отдых у нас доступен туристу с любым уровнем дохода», — отметили в пресс-службе администрации Темрюкского района.

«САМАЯ СЛОЖНАЯ, НЕПРЕДСКАЗУЕМАЯ И НЕРВНОЗНАЯ» СЕЗОН

Разошлись мнения об итогах туристического сезона у представителей туристического бизнеса. Председатель совета директоров управляющей компании Undersun (гостиничный оператор Undersun) Евгений Бромберг заявил, что для него нынешний сезон «самый сложный, непредсказуемый и нервный».

«Сезон 2022 начинался крайне негативно. Все основные сложности сезона были вызваны внешними, неуправляемыми обстоятельствами и носили глобальный характер. С марта по май почти полностью остановились продажи — это самые топовые месяцы для покупок на высокий летний сезон. Потоки восстановились с июля, сезон сделал успешный сентябрь. Надо отметить, что качественно ситуация различалась для различных туристических районов Краснодарского края: чем ближе к Крыму — тем хуже», — прокомментировал он.

При этом господин Бромберг отметил, что антироссийские санкции, которые начали вводить весной 2022 года, на туристической отрасли Кубани особо не сказались — больше повлияло именно закрытие аэропортов. Исключением стал уход сервиса Booking, из-за чего пришлось перенастраивать маркетинг и продажи. В то же время санкции существенно ухудшили ситуацию для строящихся объектов и инвесторов, считает эксперт.

ОБЪЕМ ФИНАНСИРОВАНИЯ ТУРИСТИЧЕСКОЙ СФЕРЫ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА ПО НАЦПРОЕКТУ «ТУРИЗМ И ИНДУСТРИЯ ГОСТЕПРИИМСТВА»: 750 МЛН РУБ. — КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ 500 МЛН РУБ. — КРЫМ

Управляющая гостиничным комплексом «Имеретинский» Лариса Зацепилина отметила, что сезон 2022 года был рекордным по загрузке. Туристический поток в целом вырос на 7% к уровню лета 2021 года. «Это несмотря на два значительных нюанса: общую тенденцию повышения цены и ряда внешних мировых событий. Изначально в бюджет мы закладывали на 30% меньше,

чем к нам приехало в итоге. Мы играли на докризисных привычках россиян отдыхать за границей. Планировалось, что в 2022 году коронавирус уже в меньшей степени будет влиять на закрытие иностранных курортов и авианаправлений, однако в наши реалии ворвались новые обстоятельства, которые позволили нарастить турпоток внутри региона», — сказала она.

Несмотря на высокую турбулентность туристического рынка, курорт «Газпром» отмечает рост числа туристов: здесь туристический поток летом вырос на 65%, а загрузка отелей — на 30%. «Изменилась и сама аудитория. Курорт стали посещать больше семей с детьми. Многие туристы осознанно выбирают в летний период спокойный и размеренный отдых в горах вдали от морского побережья», — рассказали в пресс-службе курорта. Там также отметили, что в большей степени уход крупных международных брендов из РФ для туристической сферы усложнил лишь закупки бытовой химии и расходных материалов, однако рынок сумел быстро адаптироваться. «В ближайшем будущем надеемся на улучшение в сфере логистики и закупок. Внешнеполитическая ситуация положительно повлияла на развитие внутреннего локального туризма. Увеличилась доля гостей из Краснодарского края. Выросла доля корпоративных продаж», — добавляют в «Газпроме».

КРЫМ ДЕРЖИТСЯ БОДРЯЧКОМ

Существенно от Краснодарского края отличались показатели туристического сезона в Крыму. За июнь—август в республике отдохнуло более 4,2 млн туристов, рассказали «G» в пресс-службе правительства региона. Это на 19% ниже, чем за аналогичный период рекордного для Крыма 2021 года, и на 7% меньше показателя летнего сезона 2019 года.

Общий объем финансирования туристической сферы в Крыму составил больше 600 млн руб. Из которых порядка 500 млн руб. — это федеральные гранты, которые Крым выиграл на развитие легко-возводимых отелей.

«Нужно отметить, что спрос на отдых в Крыму стабильно высокий, об этом говорят и исследования ВЦИОМ, и наше внутреннее анкетирование. По опросам, 97% отдыхающих Крыма — это возвратные туристы: те, кто приедет сюда через год и через пять лет», — отмечают в пресс-службе правительства республики.

По данным на конец года, турпоток в регионе составляет более 6 млн человек, уточнили в пресс-службе правительства Крыма. В первую очередь снижение количества отдыхающих было связано с закрытием аэропорта Симферополя, на который также распространялись ограничения, введенные после начала СВО.



ФОТО: ЕКАТЕРИНА АСИМАНОВА

СПРОС НА ОТДЫХ В КРЫМУ ЛЕТОМ УПАЛ НА 19%

«Несмотря на логистические сложности начала сезона, турбизнес Крыма не только справился с новыми условиями и с некоторым снижением загрузки, но и быстро перестроился», — говорят власти региона.

В первую очередь сохранить туристический поток удалось благодаря расширению всех возможных логистических вариантов приезда в Крым на отдых: расширению ж/д и автобусного сообщения, введению мультимодальных перевозок с использованием «единого билета».

6 МЛН ТУРИСТОВ ОТДОХНУЛИ В КРЫМУ С НАЧАЛА ГОДА 4 МЛН ЧЕЛОВЕК — ЛЕТОМ (-19%) 1,5 МЛН ЧЕЛОВЕК ПРИЕХАЛИ В КРЫМ НА ПОЕЗДЕ (+68%)

«Это помогло перераспределить турпотоки и снизить дефицит авиасообщения, если ранее по железной дороге прибывало 7–8%, то в сезоне 2022 года — 17%. Количество отдыхающих, которые прибыли на полуостров железнодорожным транспортом, увеличилось в 2,5 раза. За три летних месяца было перевезено 1,5 млн человек — это на 68% больше, чем год назад. 83% приехали по Крымскому мосту на автомобилях и автобусах. Все логистические цепочки сохранены и сейчас», — отмечают в правительстве Крыма.

Власти обращают внимание, что региону удается быстро адаптироваться к изменениям в экономической и геополитической ситуации. «Так было в 2014 году, в ковидные времена и сейчас: отельеры оперативно перестраивают стратегии, снижают стоимость

отдыха, внедряют программы лояльности. Понимая, что турбизнесу Крыма в этих непростых условиях необходима поддержка — этот вопрос находится на постоянном контроле федерального правительства, президента», — подчеркивают в пресс-службе правительства республики.

Важным аспектом для полуострова стала интеграция с новыми субъектами РФ, предоставление возможностей отдыха и оздоровления для их жителей, в том числе за счет бюджетных средств по льготным категориям — детям, участникам СВО и их семьям, говорят власти.

Представители туристического бизнеса Крыма, с которыми пытался связаться «G», отказались комментировать итоги нынешнего туристического сезона.

ОТ «ГЛАМУРА» ДО ALL INCLUSIVE

Участники туристического рынка отмечают, что главным форматом, набиравшим популярность в этом году, стали глэмпинги (от англ. glamorous и camping; буквальный перевод — гламурный кемпинг), объединяющие отдых на природе с отельным сервисом. По данным минкурортов Краснодарского края, в настоящее время Кубань находится на третьем месте в России после Московской и Ленинградской областей по числу глэмпингов.

«Популярность этого формата объясняется совершенно новым подходом к организации отдыха, который гармонично сочетает, казалось бы, несовместимые вещи — отдых на природе, эстетику и гостиничный комфорт. В глэмпингах — чаще всего это тенты и купольные шатры — установлены удобные кровати, кондиционеры, есть ванная комната, туалет, электричество, wi-fi и прочие удобства. ➔



ФОТО: АЛЕКСЕЙ ЗАПЕЛИН

ГЛАВНЫМ ВЫЗОВОМ ДЛЯ ТУРОТРАСИ КУБАНИ И КРЫМА В ЭТОМ СЕЗОНЕ СТАЛО ЗАКРЫТИЕ АЭРОПОРТОВ



ФОТО: ЕКАТЕРИНА КУЛИНОВА

→ На территории некоторых глэмпингов также есть кафе, бары и рестораны, в том числе работающие по системе "шведский стол", — говорят в министерстве курортов Кубани.

Подтверждают популярность глэмпингов в администрациях Сочи, Анапы. По данным мэрии Сочи, в настоящее время на курорте функционируют 12 таких объектов, до конца года появится еще три — в Хостинском и Лазаревском районах. Всего, по данным регионального минкурортов, в Краснодарском крае функционируют около 30 глэмпингов. В июле 2022 года ведомство предложило федеральным властям рассмотреть вопрос целесообразности приравнивания глэмпинга к средствам размещения и скорректировать термин «экологический отель». На момент публикации решение по этому вопросу не было вынесено.

9,6 МЛН ПАССАЖИРОВ (+19%) ОБСЛУЖИЛ АЭРОПОРТ СОЧИ В АПРЕЛЕ—ОКТАБРЕ 2022 ГОДА

Набирают популярность и путешествия с автодомами: сегодня все чаще их можно встретить на дорогах Кубани, отмечают в ведомстве. Всего в крае оборудованы для автодомов более 15 автокемпингов, рассчитанные на размещение 100 таких объектов.

Еще одним из востребованных направлений уже не первый год остается сельский туризм. В минкурортов подчеркивают, что этот вид туризма актуален круглый год: большая часть объектов работает круглогодично. При этом пик активности сельских направлений туризма приходится на осенний период. Это связано с сезоном сбора урожая, более комфортной погодой для тех, кто не любит летней жары, снижением загруженности автодорог.

Отмечают в министерстве растущий спрос на винный туризм, обращая внимание, что за последние годы в регионе появились новые производства, которые изначально проектировались и строились как туристические объекты. В этом году в регионе запустили национальный винный маршрут «Винные дороги Краснодарского края». В него вошли 20 виноделен Кубани. В маршруте предусмотрено более 200 объектов: гостиницы, агротуристические и винные комплексы, рестораны авторской кухни и локации античной истории. Это позволяет комбинировать туры с проживанием, питанием и экскурсиями в рамках объектов винного туризма различной продолжительности — от двух до семи дней.

О растущей в этом году популярности эногастрономического туризма говорят и в администрации Анапы. Этому способствуют в том числе новые само-

бытные винодельни и эногастрономические ярмарки, которые проводятся в Анапе, объясняют в мэрии.

В Геленджике отметили, что особым спросом в сезон 2022 года пользовались предприятия, работающие по системе «все включено» и «ультра все включено», подчеркивая, что места на июль и август трудно было забронировать уже в июне. Всего в городе работают четыре таких отеля, в том числе один — в межсезонье.

«Учитывая востребованность данной системы гостями города, надеемся, что количество таких предприятий будет расти ежегодно, это позволит не только расширить рамки курортного сезона, но и предлагать максимально качественный туристический продукт нашим гостям», — отметил глава Геленджика Алексей Богодистов.

В минкурортов Кубани добавили, что в этом году заработал обновленный стандарт форматов «все включено» и «ультра все включено», который позволяет внести прозрачность в формирование этих концепций. «Он дает понимание, какой базовый набор услуг будет входить в отдых "все включено" в любом отеле, который работает по этой концепции. Вместе с тем стандарт устанавливает только минимальные требования, а далее гостиницы могут расширять его на свое усмотрение», — прокомментировали в министерстве. Всего, по данным ведомства, за последние четыре года число средств размещения, работающих по стандартам «все включено» и «ультра все включено», в Краснодарском крае выросло в 2,5 раза — до 80.

В администрации Сочи обращают внимание, что, помимо традиционных форматов отдыха на пляже, растет спрос на отдых в горах летом. Кроме того, все более популярными становятся различные виды экологического туризма: посещение памятников природы, разнообразные экскурсии и т. д. Всего в городе организовано более 60 экологических туристских маршрутов, три из которых многодневные.

Кроме того, в нынешнем сезоне впервые за несколько лет в плавание отправился круизный лайнер, следующий из Сочи в города Турции по Черному и Средиземному морям. Организатором путешествий стала турецкая компания Miray Cruises. Изначально лайнер должен был отправиться в путешествие еще в апреле, однако из-за проведения СВО вопрос организации круизов долго оставался открытым. В итоге 16 июля лайнер Astoria Grande (вмещает до 1,3 тыс. пассажиров) все же отправился в свою первую поездку. Всего с июля до конца октября он совершил 16 круизов по пяти разным маршрутам, перевезя 9 тыс. пассажиров.

УДАЧНЫМ ТУРСЕЗОН ОКАЗАЛСЯ ДЛЯ СОЧИ, ГДЕ ОРГАНИЗОВАЛИ АВИАХАБ

СИТУАЦИЯ СУЩЕСТВЕННО НЕ ИЗМЕНИТСЯ

Достаточно оптимистично в Краснодарском крае оценивают перспективы нынешнего зимнего туристического сезона. По данным минкурортов Кубани, турпоток на курорты региона составит 2,5 млн человек. Уже в декабре регион сможет принять около 700 тыс. отдыхающих. Только в Сочи за новогодние праздники отдохнет около 270 тыс. туристов.

Всего на курортах Краснодарского края зимой будет функционировать около 2 тыс. средств размещения емкостью 220 тыс. мест. Из них 25 тыс. мест — в горном кластере Сочи (всего 149 средств размещения). На момент публикации загрузка черноморских курортов составляет 60%, а глубина бронирования — два месяца. Номерной фонд региона на декабрь—январь в среднем забронирован почти на 40%, на курортах Красной Поляны — почти на 60%.

«Места в отелях пока есть, но процесс бронирования в самом разгаре. В новогодние праздники средний уровень загрузки черноморских курортов, как мы ожидаем, составит порядка 70%. Отели курортов горного кластера Сочи в период рождественских каникул обычно заполнены на 90–100%. Исходя из анализа уровня бронирования на сегодняшний день, предполагаем,

загрузка в этом году будет не меньше», — отмечают в министерстве.

Прогнозы на 2023 год представители туристической отрасли пока не дают, отмечая, что многое будет зависеть от внешне- и внутриполитической обстановки.

«Сегодня достаточно сложно прогнозировать пассажиропоток на фоне постоянно меняющихся условий на рынке авиаперевозок. Если на зимний сезон можно прогнозировать небольшой рост в сравнении с прошлым зимним сезоном, то на весь следующий год и летний сезон это сделать проблематично. Полеты в следующем году будут зависеть от множества факторов: состояние парка самолетов авиакомпаний, геополитические ограничения, дальнейшая поддержка государства, как авиакомпаний, так и аэропортов, особенно закрытых для полетов в настоящее время», — говорит директор по авиационной коммерции группы «Аэродинамика» Александр Никонов.

При этом подготовка к новому сезону уже ведется, отметили, например, в пресс-службе администрации Анапы. В настоящее время обустриваются новые общественные пространства, учреждения санаторно-курортного комплекса обновляют материально-техническую базу. О проведении такой же работы сообщили в администрации Темрюкского района.

Курорт «Газпром» в 2023 году планирует сделать ставку на развитие пешего туризма. Как сообщил заместитель генерального директора Евгений Чмутов, сейчас в стадии проектирования находится дополнительная сеть маршрутов, протяженность которой составит 10 км.

«Мы исходим из того, что внешняя ситуация существенно не изменится, в том числе и по авиаперевозкам. При этом рынок адаптируется, так что прогнозируем доходы выше 2022 года. Но расходная часть также может увеличиться, существенно опережая рост доходов. В целом доходность бизнеса, скорее всего, пострадает», — считает председатель совета директоров управляющей компании Undersun Евгений Бромберг.

Курорт «Имеретинский» предполагает, что количество туристов в следующем году уменьшится в связи с нестабильной экономической обстановкой. «Мы понимаем, что часть нашей целевой аудитории покинула Россию, а у второй сократились доходы. В последнее время наши аналитики заметили тенденцию увеличения спроса на отдых в кредит или рассрочку. Скорее всего, в наступающем сезоне отельеры придут к корректировке модели ведения бизнеса, меняя текущее позиционирование своих продуктов на туристическом рынке», — рассказала управляющая гостиничным комплексом «Имеретинский» Лариса Зацепилина. ■



ФОТО: АЛЕКСЕЙ ЗИТОВ

ЧАЩЕ ВСЕГО В КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ ТУРИСТЫ ЕДУТ РАДИ ОТДЫХА НА МОРЕ

«ТУРИСТИЧЕСКАЯ ОТРАСЛЬ ТРЕТИЙ ГОД ПОДРЯД ПРОХОДИТ ИСПЫТАНИЕ НА ПРОЧНОСТЬ»

УХОДЯЩИЙ ГОД ДЛЯ ТУРОТРАСЛИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ СТАЛ ОДНИМ ИЗ САМЫХ УСПЕШНЫХ, НЕСМОТРИ НА ЛОГИСТИЧЕСКИЕ ТРУДНОСТИ, СВЯЗАННЫЕ С ВРЕМЕННЫМ ПРЕКРАЩЕНИЕМ АВИАСООБЩЕНИЯ. ВЗРЫВНОЙ СПРОС НА ВНУТРЕННИЙ ТУРИЗМ ПРИВЕЛ К ТОМУ, ЧТО ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТОК УЖЕ ПРЕВЫСИЛ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОШЛОГО ГОДА И СТРЕМИТСЯ К РЕКОРДУ. О ТОМ, ЧТО ПРОИСХОДИЛО НА ТУРИСТИЧЕСКОМ РЫНКЕ КУБАНИ В 2022 ГОДУ, А ТАКЖЕ ОБ ИНВЕСТИЦИОННОМ ПОТЕНЦИАЛЕ ОТРАСЛИ РАССКАЗАЛ ВРЕМЕННО ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ МИНИСТРА КУРОРТОВ, ТУРИЗМА И ОЛИМПИЙСКОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ МИХАИЛ ЗАРИЦКИЙ.

GUIDE: Михаил Владимирович, как вы оцениваете итоги работы курортов Краснодарского края в 2022 году? Как изменился объем турпотока в сравнении с прошлым годом?

МИХАИЛ ЗАРИЦКИЙ: За 11 месяцев 2022 года курорты Краснодарского края приняли 16,7 млн отдыхающих (без учета экскурсантов). Это на 4% больше аналогичных показателей прошлого года. До конца года турпоток может достичь 17 млн человек. Такой показатель сопоставим с рекордным 2019 годом, когда край принял 17,3 млн туристов. В начале года мы прогнозировали принять около 16,5 млн отдыхающих, поэтому можно сказать, что плановый показатель уже достигнут.

Г: Какими были самые востребованные направления в туризме в 2022 году? Есть ли какие-то особенности в туризме во время СВО?

М. 3.: Туристическая отрасль третий год подряд проходит испытание на прочность. В 2020-м и 2021-м — пандемия коронавируса. В 2022-м Кубань вынуждена приспосабливаться к новым экономическим условиям. Несмотря на режим закрытого неба, с конца февраля турпоток не только не снизился, но и превосходит на несколько процентов показатели прошлого года.

Одним из наиболее востребованных направлений уже не первый год остается сельский туризм. Причем этот вид туризма актуален круглый год. Большая часть объектов работает круглогодично, более того, пик активности сельских направлений туризма приходится на осенний период. Причины тому — период сбора урожая, более комфортная погода, снижение загруженности автодорог.

Самый динамичный сегмент в этой сфере — винный туризм. За последние годы в регионе появились новые производства, которые изначально проектировались и строились как туристические объекты.

В этом году в Краснодарском крае разработан и утвержден национальный брендовый маршрут «Винные дороги Краснодарского края». В него вошли 20 виноделен Кубани. Программу разработали и утвердили в рамках нацпроекта «Туризм и индустрия гостеприимства». На маршруте предусмотрено более 200 объектов: гостиницы, агро-туристические и винные комплексы, рестораны авторской кухни и локации античной истории. Это позволяет комбинировать туры с проживанием, питанием и экскурсиями в рамках объектов винного туризма различной продолжительности — от двух до семи дней.

Г: Какова динамика количества инвестиционных проектов в туристической отрасли Краснодарского края за последние три года?

М. 3.: Не первый год Краснодарский край является лидером в Южном федеральном округе по привлечению инвестиций. Санаторно-курортная



ВРИО МИНИСТРА КУРОРТОВ, ТУРИЗМА И ОЛИМПИЙСКОГО НАСЛЕДИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ МИХАИЛ ЗАРИЦКИЙ

отрасль не отстает от краевой тенденции и показывает устойчивый рост на протяжении последних трех лет.

В министерстве курортов на сопровождении находятся 39 протоколов (соглашений) о намерениях в сфере инвестиций с объемом вложений порядка 288,7 млрд руб. Реализация этих проектов позволит создать в регионе более 16,5 тыс. новых рабочих мест.

В прошлом году подписано девять соглашений о намерениях в сфере инвестиций на сумму более 86 млрд руб. В 2022 году подписано 17 протоколов о намерениях в сфере инвестиций на сумму порядка 177,8 млрд руб., в том числе 14 соглашений было подписано на полях Петербургского международного экономического форума. Их общая сумма составляет порядка 160 млрд руб.



Ежегодно курорты Краснодарского края принимают около 17 млн отдыхающих и более 6 млн экскурсантов. В разгар летнего сезона средства размещения заполнены более чем на 80%

- Объем оказанных услуг за три года вырос на 25 млрд руб. Объем налоговых поступлений — на 2 млрд руб.
- За три года в два раза увеличилось число туристических маршрутов.
- Инвестиционный портфель туристической отрасли составляет более 280 млрд руб.

рование этих концепций и дает понимание, какой базовый набор услуг будет входить в приобретаемый пакет «все включено» в любом отеле. Отмечу, стандарт устанавливает только минимальные требования, а далее гостиницы могут расширять его на свое усмотрение.

Г: Насколько Краснодарский край готов к тому, чтобы удовлетворять такие высокие запросы? Что для этого делается?

М. 3.: За последний год количество отелей уровня «5 звезд» в Краснодарском крае увеличилось на 14, а «4 звезды» — практически в два раза. Но, несмотря на это, у нас по-прежнему наблюдается значительный дефицит в сегменте отдыха класса «люкс». В ближайшие пять лет планируем открыть еще семь отелей категории «5 звезд» и около десятка уровня «4 звезды».

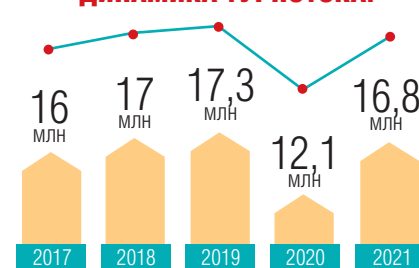
Г: В Краснодарском крае есть предпосылки для развития яхтенного туризма?

М. 3.: Этот вид туризма набирает популярность по всему миру. Уже сегодня в крае спрос на стояночные места для яхт превышает имеющееся предложение. У нас зарегистрировано более 43 тыс. маломерных судов, значительная часть из них в сезон используется в прогулочных целях для туристов. Из-за этого имеющиеся на территории региона объекты яхтенной инфраструктуры практически переполнены. Многие владельцы судов из других регионов России вынуждены хранить их во внутренних водах страны или перегонять в другие порты черноморского побережья для кратковременного использования. Для решения этого вопроса, для развития яхтенного туризма в нашем регионе сформирована Концепция развития яхтенного туризма. Ее положения уже вошли в федеральную концепцию.

Кроме того, сейчас прорабатываем вопрос развития системы малой авиации в туристических целях. В Краснодарском крае есть ряд посадочных площадок в Краснодаре, Мостовском районе, Абрау-Дюрсо. Мы планируем связать их в маршрутную сеть и на ее основе формировать как однодневные туристические программы, так и туры выходного дня. Естественно, реализация этих проектов будет возможна только после открытия неба над Краснодарским краем.

Беседовала Маргарита Синкевич

ДИНАМИКА ТУРПОТОКА:



ВЕСЬ ЭТОТ TRAVEL-ГОД В ЭТОМ ГОДУ ПОСЛЕ ДВУХЛЕТНЕГО ПЕРЕРЫВА, СВЯЗАННОГО С ПАНДЕМИЕЙ КОРОНАВИРУСА, В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ НАЧАЛИ ВНОВЬ ПРОДВИГАТЬ СОБЫТИЙНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ — КОНЦЕРТЫ, ФЕСТИВАЛИ, МАРАФОНЫ. ПУСТЬ НЕ С ПРЕЖНИМ РАЗМАХОМ, С ОГЛЯДКОЙ НА ПОЛИТИЧЕСКУЮ ОБСТАНОВКУ, НО ВСЕ ЖЕ. КРОМЕ ТОГО, В 2022 ГОДУ В РЕГИОНЕ ПОЯВИЛОСЬ НЕМАЛО НОВЫХ ТУРОБЪЕКТОВ. «G» СОБРАЛ САМЫЕ ЯРКИЕ СОБЫТИЯ И ФАКТЫ ТУРИНДУСТРИИ В 2022 ГОДУ.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА КУРОРТА «РОСАМУТ»

ЗАГРУЗКА горнолыжных курортов Краснодарского края в новогодние праздники приблизится к 100%, сообщили региональные власти. Гостей будут принимать 149 средств размещения общей емкостью 27 тыс. мест.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА ГОСТИНИЧНОГО КОМПЛЕКСА «ИМЕРТИНСКИЙ»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ экосертификат Green Key получил гостиничный комплекс «Имертинский». Для его присвоения отель должен соответствовать ряду экокритериев. В честь этого события рядом с комплексом высадили пальмовую аллею.



ФОТО: ЦЕНТР ТУРИЗМА «АБРАУ-ДЮРСКОЕ»

ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ игристого отметили в Абрау-Дюрско концертом группы Dabro и приготовлением 35-литрового коктейля, который гости могли попробовать бесплатно.



ФОТО: «АЖУРЬЕ»

КРЕСЕЛЬНАЯ канатная дорога протяженностью 770 метров открылась в Горячем Ключе. Она протянулась от набережной реки Псекупс к одной из вершин горного хребта Котх.



ФОТО: «АЖУРЬЕ»

УЛИТОЧНАЯ ФЕРМА «Семья» открылась в станице Раевской под Новороссийском. Новый объект гастротуризма расположен на площади 70 га. Здесь выращивают шесть тонн улитки Helix Aspersa Muller, которая высоко ценится за вкус мяса и качество муцина.



ФОТО: ПРЕСС-СЛУЖБА SKYPARK SOCHI

ФЕСТИВАЛЬ электронной музыки Skypark!Live вернулся в Сочи после отмены коронавирусных ограничений. На площадке «Скайпарка Сочи» на высоте 330 м над уровнем моря с июня по сентябрь выступали известные российские электронщики, включая Betelgeize, дуэт Geju, dj Izhevski и др.



ФОТО: ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

НОВЫЙ АКВАПАРК в поселке Лермонтово Туапсинского района принял первых отдыхающих. В аквапарке 10 горок для взрослых, 11 — для детей и специальный комплекс для малышей, оформленный в виде пиратского корабля. Инвестор вложил в проект 350 млн руб.



ЗВАНИЕ ЛУЧШЕГО парка развлечений России (по версии премии «Хрустальное колесо») восьмой раз подряд подтвердил «Сочи Парк». Сегодня на площади 28 га расположены экстремальные, семейные и детские аттракционы, дельфинарий и пр. К следующему сезону в парке обещают открыть суперэкстремальный водный флюм «Морская царевна» с тремя высотными спусками и огромным размахом волны, единственный в Европе по подобным техническим параметрам.



ПЕРВЫЙ ЭТАП Кубка Содружества России и Беларуси по летнему биатлону прошел в Сочи. Соревнование проводится впервые. Местом проведения был выбран лыжно-биатлонный комплекс «Лаура» в Горно-туристическом центре «Газпром». В составы сборных вошли чемпионы и призеры Олимпийских игр разных лет.



НА «ХАМСАФЕСТЕ» в Новороссийске продали 9 тонн хамсы (европейский анчоус), еще три тонны ушло на дегустацию. На площади морвокзала тысячи жителей и гостей города смогли продегустировать рыбные блюда от 20 местных ресторанов.



ОТКРЫТИЕ горного кемпинга «Нахазо» — главное событие летнего сезона на курорте «Роза Хутор». Он расположен на южном склоне хребта Аибга на высоте 1,9 тыс. метров и представляет собой туристический лагерь повышенного комфорта с 12 деревянными лоджами треугольной формы, напоминающей двускатные палатки.



НАЦИОНАЛЬНЫЙ винный маршрут представил Краснодарский край. В него вошли 20 виноделен Кубани, что позволяет комбинировать туры с проживанием, питанием и экскурсиями продолжительностью от двух до семи дней.



НА КУРОРТАХ Краснодарского края отказались от международной награды пляжей «Голубой флаг» в пользу «Синих флагов» (добровольная национальная система сертификации пляжей, разработанная Ростуризмом, подтверждает уровень безопасности и качества). Решение связано с политической обстановкой в мире.



31-Я ГЕЛЕНДЖИКСКАЯ регата прошла с 28 октября по 4 ноября. В этом году ей присвоен статус международного соревнования. Регата собрала рекордное число яхтсменов из шести стран: за первенство боролись 867 гонщиков.



ПОБЕДИТЕЛЕЙ краевого конкурса «Курортный Олимп-2022» наградили в Сочи. В этом году заявки на конкурс подали почти 300 представителей туристической отрасли региона. Профессиональную премию учредили в 2005 году.



ПАССАЖИРСКИЙ лайнер Astoria Grande начал курсировать из Сочи в Турцию. Лайнер ходит под панамским флагом и принадлежит турецкой компании Miray Cruises.

ПОЛЯНУ НАКРОЮТ «ВЕЛЬВЕТОМ»

СОЧИНСКИЕ ГОРНОЛЫЖНЫЕ КУРОРТЫ РАССЧИТЫВАЮТ ОТКРЫТЬ НОВЫЙ СЕЗОН В ТРЕТЬЕЙ ДЕКАДЕ ДЕКАБРЯ. ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛИ ЗАЯВЛЯЮТ О ПЛАНОВОЙ ЗАГРУЗКЕ ОБЪЕКТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ, ОЖИДАЯ ОСНОВНОЙ НАПЛИВ ГОСТЕЙ БЛИЖЕ К НОВОМУ ГОДУ. ОНИ НАДЕЮТСЯ, ЧТО ПОГОДА И СНЕЖНАЯ ОБСТАНОВКА НЕ НАРУШАТ ЭТИ ПЛАНЫ. СЕЙЧАС НА КУРОРТАХ ГОТОВЯТ К ОТКРЫТИЮ НОВЫЕ ОБЪЕКТЫ ГОРНОЛЫЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И СОВЕРШЕНСТВУЮТ СЕРВИС. МИХАИЛ ВОЛКОДАВ

ПУШКИ НАГОТОВЕ «Новый зимний сезон на «Роза Хутор» планируется открыть 23 декабря. Однако точная дата будет зависеть от текущих погодных условий, прежде всего наличия стабильного снежного покрова. Будем ориентироваться на прогнозы нашей метеослужбы, надеемся, что погода в этом году будет благоволивать и сезон порадует снегом и солнцем», — рассказал «G» заместитель генерального директора горного курорта «Роза Хутор» Рушан Сабиров.

На курорте «Красная Поляна» (в прошлом — «Горки Город») также сообщили, что рассчитывают на старт сезона в эту же дату.

«Канатные дороги у нас запущены 9 декабря, сезон планируем открыть одновременно с соседями», — сказали в горно-туристическом центре «Газпром». Там уточнили, что открытие зависит не только от наличия снега, но и от наличия температуры (−2 °C по ночам), которая необходима для работы снежных пушек.

«ВДАРИТЬ» ПО ХРЕБТУ На сайтах краснодарских компаний, занимающихся горнолыжными турами, уже появились объявления об организации поездок на зимние курорты Сочи в конце декабря. «Когда клиенты просят меня сравнивать кавказские курорты, я объясняю так: Эльбрус — это старый дедушка с седой бородой, Домбай — это отец, давно известный курорт со своей историей, а Красная Поляна — это сын, молодой и модный. Архыз — приемный сын, он хочет быть как родной (цены, как на Красной Поляне), но уровень совсем не тот», — считает один из организаторов поездок Евгений Жедрин.

В этом году «Роза Хутор» предлагает гостям самую большую зону катания в России — 105 км трасс, которые обслуживают 32 современных подъемника, 52 горнолыжные трассы всех уровней сложности, два сноупарка и учебные склоны.

«Курорт продолжает совершенствовать качество трасс. В новом сезоне будут расширены некоторые участки горнолыжных трасс на северном склоне хребта Айбга: «Горизонт» (выше 1600 м над уровнем моря), пересечение трасс «Лабиринт» и «Тритон» (ниже 1600) и «Каскад» (ниже 1600). Мы запустили проект по регулированию гостевых потоков, таким образом, в рамках организованных коридоров ожидается ускорение движения гостей

по сравнению с предыдущими сезонами», — рассказал «G» господин Сабиров.

Он также отметил, что изменение цен на ски-пассы и другие услуги отражает инфляционную динамику. При этом на ранних продажах ски-пассы стоили дешевле, чем в прошлом году. Цена дня катания в этом зимнем сезоне будет зависеть от праздничных периодов и месяца катания.

На курорте «Красная Поляна» заявили, что для любителей горных лыж и сноуборда подготовлены 30 км трасс, восемь зон для фрирайда, 13 современных подъемников, три сноупарка, включая фанпарк, и рейс-зона.

Об открытии новых трасс «G» рассказали в ГТЦ «Газпром». «Альпика» (хребет Айбга) — это склон экстрима, там много красных трасс, есть черная, две синих. А сейчас к новому зимнему сезону появятся еще две новые зеленые трассы, и кататься там смогут и новички. Там же, на станции «Приют ветров» (2256 м), появится самая высокогорная детская горнолыжная школа», — сообщили в пресс-службе курорта. Ранее на «Газпроме» работали две горнолыжные школы для взрослых и детей на хребте Псежако и одна для взрослых — на нижних станциях канатной дороги «Альпика» на хребте Айбга. Ценовую политику на ски-пассы в этом сезоне на курорте пока не комментируют.

КТО КАТАЛСЯ В ЕВРОПЕ, ПРИЕДЕТ В КРАСНУЮ ПОЛЯНУ

«Загрузка курорта «Красная Поляна» в новогодние праздники уже превысила 70%. В некоторых отелях, например, в Rixos и Marriott, забронировано 95% номерного фонда. Активно продаются номера на весь зимний сезон, действуют скидки на раннее бронирование, и уже стартовала акция «Отдыхай и катай», по которой ски-пассы предоставляются на весь период проживания», — рассказали в пресс-службе курорта.

Там отметили, что средний чек на проживание на курорте в отеле на 6 дней/5 ночей начинается от 65 тыс. руб. на человека, в апартаментах — 47 тыс. руб., в целом курорт придерживается стоимости проживания и зимних сервисов на уровне прошлого года, поток российских туристов увеличился, и сегодня он замещает ушедшие рынки и бизнес.

В «Розе Хутор» сообщили, что в конце сентября–октябре наблюдали некоторую паузу в спросе,



РЕЛЬЕФ НА СКЛОНАХ, КОТОРЫЙ ЛЫЖНИКИ НАЗЫВАЮТ ВЕЛЬВЕТОМ, ФОРМИРУЮТ ПО НОЧАМ РАТРАКИ, КОГДА НА ТРАССАХ ПУСТО

но потом темпы роста вернулись к прошлогоднему уровню. «Замечен очевидный тренд — короткое окно бронирований, то есть люди принимают решение об отдыхе на курорте фактически перед поездкой. Поэтому мы предполагаем дальнейший рост бронирований ближе к старту сезона и новогодним праздникам. Ожидаем фактическую загрузку не ниже сезона 2021–2022 годов», — рассказал «G» господин Сабиров, уточнив, что отели курорта работают по системе динамического ценообразования и тарифы формируются в зависимости от спроса и роста загрузки. При этом стартовые цены были установлены на уровне прошлого года.

«Гостей в этом году ожидаем так же много, но о каких-то цифрах можно будет говорить, когда сезон начнется. На новогодние даты у нас уже забронировано больше 60% номеров. Бронирования идут в прогнозируемом темпе, как и в прошлые годы, просадки нет», — отметили в пресс-службе ГТЦ «Газпром».

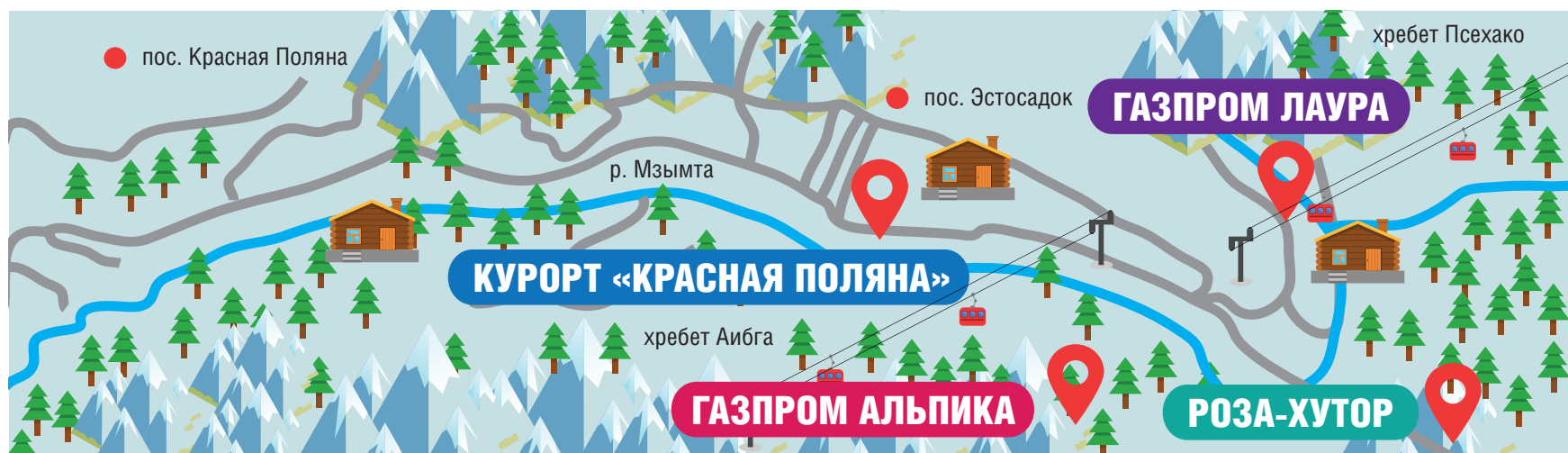
Евгений Жедрин считает, что поток на краснополянские курорты будет большим. «Я это вижу по гостиницам. Сложно сейчас найти хороший вариант по хорошему ценнику, как можно было раньше. Все поехали на Красную Поляну. Конечно, кризис–кризисом, но, кто мог раньше себе позволить кататься на Красной Поляне, катается реже, кто катался в Европе,

сейчас катается в Красной Поляне. В любом случае кто-то всегда будет кататься», — отмечает он.

НЕ ЛЫЖАМИ ЕДИНЫМИ В ГТЦ «Газпром» рассказали, что в этом сезоне в их отелях предусмотрена работа анимации в формате детского лагеря. Гости смогут оставить ребенка на весь день. И пока родители катаются на лыжах, ребенок будет заниматься с педагогами.

На «Роза Хутор» продолжают работать роделбан, теперь он оснащен яркой иллюминацией, тубинг, высокогорные качели и мосты. Отдыхающие также смогут покататься на собачьих упряжках. В Ледовом дворце курорта будет действовать семейный каток. В ходе сезона на курорте ожидается проведение нескольких масштабных спортивных и музыкальных событий: New Star Camp, «Бугель-Бугель» и др.

На курорте «Красная Поляна» обновлена территория горного ресторана на Поляне 960, расположенного в зоне выката с трасс дневного и вечернего катания. В январе в отеле «Новотель Резорт Красная Поляна» запланировано открытие подогреваемого бассейна, в котором можно плавать, любясь видами заснеженных гор Кавказа. ■



Уступите парню лыжню

Эксперты рассказали, с чего начать катание на горных лыжах и сноуборде

Новый горнолыжный сезон станет для многих желающих посвятить свой отдых активности — первым. Как правильно вступить в ряды лыжников и сноубордистов, чтобы получить от катания максимум удовольствия, рассказывают опытные специалисты. Они единодушны во мнении о важности правильного старта, который должен начинаться с обучения правилам катания и обретения минимальных навыков.

Обучение ради безопасности

Альпинист и инструктор по горным лыжам с 1985 года Александр Топорков не рекомендует обучение горнолыжному навыку «от друзей»: «Я знаю многих людей, которые занимаются этим видом спорта 25 лет и больше, но прогресса не имеют. Первый бонус, который дает инструктор, — это безопасность, второй — прогресс, который с инструктором будет идти в два раза быстрее».

Инструктор, по мнению Александра Топоркова, должен разъяснить главные вопросы катания и помочь освоить базовые элементы: правильную стойку, загрузку, базовые движения, разъяснить, что такое скольжение на кантах.

«Инструктор контролирует массу параметров: место занятий, трассу, соответствующую уровню катания обучающегося, оценивает окружающую обстановку, погоду и состояние

которых знакомые научили кое-как стоять на лыжах или сноуборде, но они сами чувствуют, что в катании нет прогресса, поэтому рано или поздно приходят к нам, и приходится их переучивать».

Правильно тормозить и плужить

Как лучше обучаться катанию: индивидуально или в группе — универсального ответа нет. По мнению Анны Тигушкиной, все зависит от психотипа человека. «Некоторые приезжают провести время компанией, им интереснее обучаться вместе. Это бывают весьма веселые занятия. У других встречается комплекс «я не умею, мне стыдно» — они берут индивидуальные занятия, хотя, конечно, здесь ничего стыдного нет. С точки зрения экономии времени индивидуальные занятия лучше, потому что в группе обычно обучается до 10 человек, а инструктор ориентируется на самого слабого», — разъясняет руководитель горнолыжной школы «Роза Хутор».

По ее словам, ученикам начального уровня (тем, кто впервые решил попробовать катание) в горнолыжной школе дают базовые знания: правила поведения на склоне, как пользоваться снаряжением, правильно тормозить, контролировать скорость и поворачивать в плуге. На следующих этапах горнолыжники осваивают повороты на параллельных лыжах и выходят на более техничный уровень эксперта.



Анна Тигушкина, руководитель горнолыжной школы горного курорта «Роза Хутор»

снега. Помимо этого, он еще и психолог, и помощник, страхующий от негативных последствий. Также важно, чтобы специалист обучил начинающего горнолыжника еще и этике поведения на склоне. Это важно как для его личной безопасности, так и для безопасности других катающихся», — отмечает собеседник.

Врач-спасатель Александр Гриценко считает, что катание на горных лыжах — это прекрасный вид отдыха, но иногда он омрачается травмой. По его словам, порядка 60% травмированных на горнолыжных склонах, которым приходится оказывать помощь, — это те, кто не освоил в полной мере азы катания.

«В основном причиной травм становятся несоблюдение правил поведения на трассе, горнолыжной этики и неадекватная оценка своих спортивных возможностей», — рассказывает он. В качестве профилактического средства от этого спасатель также рекомендует обучение у опытного инструктора.

Руководитель горнолыжной школы сочинского курорта «Роза Хутор» Анна Тигушкина отмечает: «К нам часто обращаются люди,

«Обычно люди думают, что класс их катания достаточно высок, потому что они могут развить большую скорость на сложной трассе. Однако в полной мере получить удовольствие от катания мешают появляющиеся боли в спине или в ногах, быстрая утомляемость — это все сигналы ошибок в технике, поэтому часто уже имеющие опыт лыжники приходят к нам исправлять свои «закатанные» ошибки», — говорит Анна Тигушкина.



Для такой категории лыжников предусмотрена бесплатная coach-сессия. «В данном случае можно сделать несколько проездов с инструктором, который запишет видео, а потом разберет технику и ошибки, разъяснит, как их исправить. Дальше можно тренироваться самим, а можно продолжать брать уроки», — рассказывает эксперт.

Кроха на картошке фри

Обучение детей отличается от работы с взрослыми тем, что взрослому важно в первую очередь объяснить принцип катания, ребенок же преимущественно считывает глазами движения инструктора и подражает ему, считает Александр Топорков.

Анна Тигушкина отмечает, что важное различие в методиках обучения состоит в необходимости подачи материала детям в игровой форме. «Дети способны удерживать внимание 15–20 минут, поэтому игровая подача быстро приводит к желаемому результату», — рассказывает она.

По словам руководителя, половина гостей школы — это дети, и именно поэтому профподготовка педагогов, работающих с малышами, уделяется особое внимание. «При обучении в Национальной лиге инструкторов на специализированном детском курсе, помимо методики обучения детей непосредственно на склоне, наши инструкторы изучили особенности детской психологии, физиологии и игровые приемы», — говорит Анна Тигушкина.

В детский горнолыжный клуб «Егорка» на обучение принимают детей в возрасте с 3 до 12 лет. Педагоги занимаются с ними на специально оборудованном склоне, занятия с малышами длятся не более часа. Ведут их, как правило, «медведь» или «заяц», в которых приходится перевоплощаться тренерам, облачаясь в костюмы сказочных героев.

«И объяснять малышам тоже приходится все на детском языке: техника плуга

у нас хорошо «заходит» как крыша домика, а параллельные лыжи — как картошка фри. Поэтому, когда мы выбираем инструкторов, у нас главное требование, что детей надо любить безмерно. Это важно, чтобы находить к ним подход», — рассказывает директор школы.

От плуга до карвинга

Программ обучения и катания на современных горных курортах Сочи сегодня множество, и они представляют интерес не только для начинающих, но и для продвинутых райдеров. «У нас, например, работает очень выгодная программа для начинающих, называется «Начинаем кататься на «Роза Хутор» All inclusive» которая включает в себя сразу и прокат лыжного снаряжения, и ски-пасс, и занятие с инструктором. Ее стоимость составляет порядка 4000 руб. Для уже катающихся гостей мы предлагаем гасе-курс, на котором можно получить навык прохождения спортивной трассы, fun carving, где мы учим уже продвинутых райдеров рисовать дугу, соприкасаясь телом со склоном, или выполнять элементы фристайла в сноупарке», — рассказывает Анна Тигушкина.

Многие отдыхающие, по ее словам, ищут в горах нечто особенное, например, желают увидеть, как занимается заря на высоте. Таких любителей эксклюзива инструкторы сопровождают для встречи рассвета на горнолыжных трассах, где можно заглянуть «за кулисы» эксплуатации и понять, как готовится курорт к открытию каждое утро. «Некоторые предпочитают взять на целый день личного гида, который встретит в отеле, поможет подобрать снаряжение в прокате, а на трассе одновременно выступит и как инструктор, и как экскурсовод. С личным гидом отдыхающий может проходить на все канатные дороги без очереди», — отмечает руководитель школы.



ПО ПРАВИЛАМ СЪЕМА

ЭКСПЕРТЫ ОТМЕЧАЮТ ВОЛНООБРАЗНУЮ ДИНАМИКУ ЦЕН НА РЫНКЕ АРЕНДЫ В КУРОРТНЫХ ГОРОДАХ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ. МАКСИМАЛЬНЫЙ РОСТ СТАВОК ЗАФИКСИРОВАН В ИЮЛЕ: В ВОСТРЕБОВАННЫХ ТУРИСТИЧЕСКИХ ЛОКАЦИЯХ СРЕДНЯЯ СТОИМОСТЬ КРАТКОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ КВАРТИР УВЕЛИЧИЛАСЬ ПРИМЕРНО НА 35%, ЕЩЕ БОЛЕЕ ВНУШИТЕЛЬНЫЙ РОСТ ПРОДЕМОНСТРИРОВАЛИ ЦЕНЫ В СЕГМЕНТЕ ДОЛГОСРОЧНОЙ АРЕНДЫ — ДО 70%. ПРИ ЭТОМ ОСНОВНОЙ РОСТ СТАВОК ПРОИЗОШЕЛ НЕ В СОЧИ. К ЗИМЕ СЪЕМНОЕ ЖИЛЬЕ НА МОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ ПОДЕШЕВЕЛО ПРИМЕРНО ВПОЛОВИНУ. В ЦЕЛОМ ЗА ГОД СТАВКИ АРЕНДЫ ЖИЛЬЯ У МОРЯ ВЫРОСЛИ НА 9–12%. В СЛЕДУЮЩЕМ ГОДУ, ПО МНЕНИЮ ЭКСПЕРТОВ, НА РЫНКЕ СЪЕМНОГО ЖИЛЬЯ РЕГИОНА ОЖИДАЕТСЯ СТАГНАЦИЯ.

НАТАЛЬЯ РЕШЕТНЯК



АРЕНДА ЖИЛЬЯ НА КУРОРТАХ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ЗНАЧИТЕЛЬНО ДОРОЖАЕТ К ИЮЛЮ

КВАРТИРНЫЙ СПРОС Чаще всего арендаторы жилья в городах черноморского побережья Кубани просматривали объявления о сдаче квартир площадью 56 кв. м, бюджет — 66 тыс. руб. в месяц, рассказала эксперт «ЦИАН Аналитика» Виктория Кириухина.

В Сочи в июле средняя стоимость аренды однокомнатной квартиры в сутки составляла 5,1 тыс. руб., подорожав за полгода на 41%. В Геленджике — 4,6 тыс. руб. (+35%), в Анапе — 3,7 тыс. руб. (+32%), в Новороссийске — 3,1 тыс. руб. (+35%).

Таким образом, посуточная аренда квартиры на побережье Краснодарского края обходилась туристу примерно в ту же сумму, что и проживание в недорогой гостинице. По данным сервиса для планирования путешествий OneTwoTrip, наибольшим спросом в Краснодарском крае в этом году пользовались трехзвездочные отели: их доля составила 32% от всех заказов в регионе, а средняя стоимость ночи обходилась путешественникам в 4,4 тыс. руб. Чуть менее популярными оказались апартаменты, хостелы и гостевые дома. На них пришлось 30% заказов, а суточное проживание обходилось в среднем в 2,9 тыс. руб. Третью строчку заняли отели категории «четыре звезды»: доля — 24%, а цена номера — 7,4 тыс. руб. за ночь. Еще 7% путешественников выбирали пятизвездочные гостиницы со средней стоимостью 14,1 тыс. руб. за ночь. Замыкают список отели с двумя (6%) и одной

звездами (1%), остановиться в которых можно в среднем за 3,1 тыс. руб.

Высокий интерес к долгосрочному найму жилья в летний сезон также спровоцировал рост цен. Снять однокомнатную квартиру на месяц в июле в Сочи можно было за 52,3 тыс. руб. (+35% за полгода), в Геленджике — 73,5 тыс. руб. (+60%), в Анапе — 26,2 тыс. руб. (+74%), в Новороссийске — 26,3 тыс. руб. (+44%).

К декабрю стоимость аренды жилья у моря начала снижаться на фоне увеличения предложения. «В годовой динамике на рынке долгосрочной аренды стало больше вариантов в два раза, посуточной — в три раза», — рассказала госпожа Кириухина.

Однокомнатные квартиры в Сочи подешевели на 21%, до 4,1 тыс. руб. в сутки, в Геленджике и Анапе цена упала на 16%, до 3,9 и 3,1 тыс. руб. соответственно, в Новороссийске — на 17%, до 2,5 тыс. руб.

В Сочи стоимость аренды однушки упала на 33%, до 34,9 тыс. руб. в месяц, в Геленджике — на 55%, до 33 тыс. руб., в Анапе — на 39%, до 16 тыс. руб., в Новороссийске — на 25%, до 19,8 тыс. руб.

По итогам года аренда однокомнатных квартир стала дороже на 9–12% в зависимости от локации. Цены на двухкомнатные квартиры выросли еще больше — на 7–26%.

ДАЧА НА СДАЧУ Объем предложения и стоимость аренды загородного жилья по

Краснодарскому краю в 2022 году также менялся в зависимости от сезона, рассказал руководитель направления краткосрочной аренды «Авито Недвижимости» Артем Кромочкин. Так, в октябре по сравнению с сентябрем объем предложения загородных объектов уменьшился более чем вдвое (–51,3%), а средняя арендная ставка на загородную недвижимость выросла в среднем на 16,7% год к году. Так, например, загородные объекты в Анапе за год подорожали на 25%, до 2,5 тыс. руб. в сутки, в Геленджике — на 33%, до 4 тыс. руб., в Новороссийске — на 16%, до 2,5 тыс. руб. В Сочи стоимость краткосрочной аренды загородных домов за год не изменилась и составила 5 тыс. руб. в сутки.

Средняя цена на посуточную аренду таунхаусов в городах-курортах также осталась на прежнем уровне и составила 5 тыс. руб. На дачи в этом году средняя стоимость аренды остановилась на отметке 4 тыс. руб., в то время как средняя суточная цена на дома и коттеджи составила 3 тыс. и 8 тыс. руб. соответственно.

«Спад интереса к краткосрочной аренде в регионе тесно связан с сезонностью. В октябре обычно не наблюдается большого туристического потока, в то время как уже с середины ноября традиционно ожидается старт зимнего сезона, а значит, спрос будет только расти. В это время большей популярностью для краткосрочной аренды пользуются объекты загородного жилья, так как многие предпочитают проводить выходные и отпуска в больших компаниях родных и друзей», — отмечает эксперт.

С ВИДОМ НА РОСКОШЬ Рынок элитной аренды на черноморском побережье Краснодарского края в 2022 году испытал подъем, утверждают опрошенные «G» эксперты.

«Мы видим заметный рост продаж в премиальном сегменте, и основная мотивация к покупке — сдача жилья в аренду, причем как в курортный сезон, так и в межсезонье. Объяснить спрос аренды в премиальном сегменте достаточно просто: многие побывали на зарубежных курортах и теперь хотят такого же комфорта и сервиса на нашем побережье. Особой популярностью пользуются квартиры-студии, так как они больше всего похожи на номер в отеле. Чаще всего выбирают видовые квартиры от 23 до 32 кв. м с панорамным остеклением и открытым балконом», — рассказывает руководитель отдела продаж ГК «Метрикс Development» Александр Сторчак.

В 2022 году сервисные апартаменты стали пользоваться повышенным спросом на фоне снижения продаж обычных квартир, говорит руководитель отдела продаж УК «Юг» Алла Тишкова.

«Это связано с тем, что квартиры чаще всего приобретают в ипотеку. Покупателями апартаментов выступают люди, которые в период кризиса стараются сохранить свои сбережения, инвестируя в недвижимость», — отмечает представитель застройщика.

По ее словам, аренда апартаментов в этом году подорожала на 20–25%. Вне сезона аренда однокомнатного сервисного апартамента в Анапе обходится примерно в 7 тыс. руб. в месяц, в сезон стоимость увеличивается в два раза.

Согласно данным с сайта ЦИАН, аренда элитной однокомнатной квартиры в Сочи и Геленджике в зимний период в среднем обходится в 150 тыс. руб. в месяц или от 5 тыс. руб. в сутки.

ФАКТОРЫ СНИЖЕНИЯ В декабре примерно половина собственников, которые сдают жилье долгосрочно, предлагают снять жилье на несколько месяцев, то есть менее года, отмечает Виктория Кириухина. Это говорит о том, что с началом сезона многие квартиры начнут сдаваться посуточно.

«Летом 2022 года порядка 90% от всего объема квартир в аренду сдавалось краткосрочно по четырем городам суммарно — Анапа, Новороссийск, Геленджик, Сочи. Зимой доля снизилась до 83%. Год назад на краткосрочную аренду приходилось 77% спроса. То есть по мере снижения туристического потока часть объектов переводят из аренды посуточно в аренду долгосрочно», — объясняет Виктория Кириухина.

По ее словам, ограничения на поездки в другие страны и удорожание авиаперелетов способствуют росту спроса и ставок аренды на российских курортах, но транспортные сложности на юге России смещают спрос в пользу более локальных направлений. В 2022 году, по ее словам, наиболее популярным городом летом стал Санкт-Петербург, а не Сочи, хотя морские курорты пользуются традиционно большим интересом в летнее время. Кроме того, основной рост ставок произошел не для основного курорта — Сочи, а для других южных городов. «Потенциал для роста цен ограничен, аналогичного роста ставок, как в 2022 году, мы не ожидаем при текущих условиях», — резюмирует эксперт. ■

Долгосрочная аренда, тыс. в месяц, 1к квартиры

	Анапа	Геленджик	Новороссийск	Сочи
дек. 21	15	29,1	18,2	33,8
июл. 22	26,2	73,5	26,3	52,3
дек. 22	16	33	19,8	34,9
Динамика за год	7%	13%	9%	3%
Динамика с лета	-39%	-55%	-25%	-33%

Источник: Циан.Аналитика

Долгосрочная аренда, тыс. в месяц, 2к квартиры

	Анапа	Геленджик	Новороссийск	Сочи
дек. 21	23,6	40,2	24,5	59,8
июл. 22	60,2	95,1	32,9	87,5
дек. 22	28,7	50,7	25,2	63,8
Динамика за год	22%	26%	3%	7%
Динамика с лета	-52%	-47%	-23%	-27%

Источник: Циан.Аналитика

Посуточная аренда, тыс.

	Анапа	Геленджик	Новороссийск	Сочи
дек. 21	2,8	3,4	2,3	3,6
июл. 22	3,7	4,6	3,1	5,1
дек. 22	3,1	3,9	2,5	4,1
Динамика за год	9%	12%	12%	12%
Динамика с лета	-16%	-16%	-17%	-21%

Источник: Циан.Аналитика

Сервисное жилье — инвестиции в комфорт

Как апартаменты у моря заменяют квартиры и гостиницы



Алла Тишкова
руководитель отдела продаж
строительной компании УК «ЮГ»

Сегодня внутренний туризм в России развивается стремительно. На черноморских курортах Краснодарского края для туристов появляются все новые и новые средства размещения — гостиницы и гостевые дома, модульные отели и пр. Растет и ценник. По данным сервисов бронирования, номер в четырех- и пятизвездочном отеле в высокий сезон в среднем стоит 20–30 тыс. руб. В этой связи эксперты отмечают новый тренд: все больше путешественников приобретают апартаменты на берегу моря. Таким образом они получают высококлассное курортное жилье, которое будет доступно для проживания в любое время года, существенно экономят на ежегодно дорожающих отелях и довольно быстро окупают инвестиции в недвижимость. О том, как правильно выбрать апартаменты и почему не стоит откладывать покупку на потом, рассказывает руководитель отдела продаж строительной компании УК «ЮГ» Алла Тишкова.

Высокодоходный актив

По данным сервисов бронирования, стоимость проживания в отелях в России за год выросла на 10%. Наш предыдущий анализ цен в гостиницах Анапы показал, что отель уровня четырех звезд в июле–августе обойдется в среднем в 30 тыс. руб. Минимальная стоимость небольших стандартных номеров (36 кв. м, гостей 2+1) начинается от 13 тыс. руб. в сутки, максимальная (тип номера family suite, 62 кв. м, гостей 4+2) — достигает 75,9 тыс. руб. в сутки.

Аренда апартаментов обходится еще дороже — в среднем в 100 тыс. руб. (речь о площади более 200 кв. м, несколько комнат и санузлов).

Не нужно быть профессиональным финансовым аналитиком, чтобы понять, что при таком уровне цен на гостиницы гораздо выгоднее и рациональнее приобрести собственную апартаментную недвижимость на берегу Черного моря. Летом апартаменты

заменяют вам номер в люксовом отеле, вы можете жить в них с семьей, приглашать гостей и не беспокоиться, что, к примеру, в середине лета останетесь без отпуска на море из-за того, что все номера в гостиницах забронированы. В межсезонье апартаменты принесут вам дополнительный доход, так как их можно выгодно сдавать в аренду. А если вы приобрели апартаменты в ипотеку, то «отбить» кредит.

Эксперты уверяют, что если вы задумываетесь о покупке жилья на черноморском побережье Краснодарского края, то не стоит откладывать это решение в долгий ящик, поскольку в перспективе цены на апартаменты будут стремительно расти. По подсчетам, сделанным аналитиками в 2022 году, апартамент может окупиться в среднем за шесть лет непрерывной аренды.

Безусловно, каждый выбирает сам, что выгоднее — арендовать жилье на курорте или иметь собственную недвижимость. В этом вопросе нужно учитывать индивидуальные потребности и желания. Но, как показывает практика, те, кто регулярно бывает на курортах Черного моря, стремятся приобрести здесь второе жилье. Большинство рассматривает апартаменты в качестве инвестиции. При выходе нового проекта в продажу 80% сделок совершают именно инвесторы, отмечают эксперты.

Дефицит «квадратов» у моря

Покупателей апартаментов, по словам Аллы Тишковой, можно разделить на три основные категории. Первая — это люди, приобретающие инвестиционный актив. Вторая — это люди, которые покупают объект для собственного отдыха в летний сезон. И третьи — это люди, приобретающие объекты недвижимости для длительного проживания.

Если говорить о последних, отмечает госпожа Тишкова, они предпочитают апартаменты среди прочих жилых объектов на черноморском побережье по ряду причин. В первую

очередь их привлекает высокий уровень комфорта: ты живешь в собственной квартире, но с отельным сервисом в формате «все включено». Владелец апартаментов доступен свой спортзал, свой бассейн, своя служба доставки, уборки и т. п. Практически все мелкие бытовые проблемы, начиная от ремонта и заканчивая клинингом, кейтерингом, можно делегировать в службу комфорта, управления апартаментами, консьерж-службу.

Кроме того, чаще всего комплексы с апартаментами расположены в более выгодных локациях, чем обычные жилые комплексы. Если строительство ЖК в прибрежной зоне запрещено региональным законом, то на апартаменты этот запрет не распространяется, они спокойно располагаются и на первой, и на второй береговых линиях, в рекреационных зонах.

«Жилья в непосредственной близости к морю на юге становится все меньше и меньше. Поэтому обладать собственными квадратными метрами на морском берегу — это большое преимущество. Вы можете в любой момент приехать, отдохнуть и уехать. После вашего отъезда служба управления будет сдавать апартаменты в аренду и следить за их сохранностью. Вам не надо ни о чем волноваться. То есть апартаменты это два в одном: место вашего личного отдыха и актив, который будет приносить доход и сам окупать себя», — рассказывает Алла Тишкова.

Если рассматривать покупку апартаментов исключительно как инвестиционный проект, то необходимо отдельно рассмотреть окупаемость и ликвидность этого типа недвижимости.

Принципиальным преимуществом апартаментов перед квартирами в стандартных ЖК является наличие службы управления, которая возьмет на себя все заботы по сдаче апартаментов в краткосрочную и долгосрочную аренду, что имеет большую доходность по сравнению с долгосрочной арендой в жилых комплексах. Кроме того, апартаменты

не дешевеют, в отличие от жилой недвижимости после длительной сдачи из-за износа мебели и ремонта.

«Благодаря хорошей управляющей компании стоимость сервисных апартаментов после ввода в эксплуатацию будет только расти. Это происходит за счет высокой доходности от краткосрочной аренды», — говорит Алла Тишкова.

Высокий спрос

В 2022 году цена двухнедельного проживания семьи в четырехзвездочном отеле была сопоставима с двумя-тремя ипотечными платежами за сервисные апартаменты в апарт-отеле такого же класса, подсчитали эксперты.

«Если сдавать апартамент в летний сезон, то аренда покроет годовые расходы на платежи по ипотеке», — отмечает госпожа Тишкова.

То, что инвестиции в апартаменты — это надежное и высокоприбыльное вложение, подтверждает динамика спроса. Интерес к апартаментам со стороны инвесторов неуклонно растет на протяжении последних лет не только в Анапе, но и по всему черноморскому побережью.

«Многие понимают, что из-за региональной градостроительной политики строительство новых жилых объектов в прибрежной черте больше невозможно, и на рынке практически не осталось привлекательных жилых объектов в непосредственной близости к морю, а потрясающим видом из окна. Пожалуй, единственный вариант — приобретение сервисных апартаментов», — констатирует Алла Тишкова.

Апартаменты от строительной компании УК «ЮГ» — это жилье премиум-класса, которое формирует определенный стиль жизни с высоким уровнем сервиса и комфорта. Компанию отличает серьезный подход к строительству объектов.

«Нам важно не просто построить квадратный метр, сдать и забыть. Для нас принципиально — создать объект, который будет интересен с точки зрения бизнеса, будет оставаться привлекательным для гостей в долгосрочной перспективе и продолжит развиваться», — резюмирует Алла Тишкова.

Еще один важный момент: так как апартаменты не подходят под ипотечные программы с господдержкой, в УК «ЮГ» предусматривают собственную доступную программу приобретения. Банки — партнеры застройщика предлагают ипотеку по очень выгодной ставке, зафиксированной на весь срок кредитования.



«КУРОРТ — ЭТО ФАБРИКА ВПЕЧАТЛЕНИЙ»

В ПОСЛЕДНИЕ ГОДЫ АНАПА СТРЕМИТЕЛЬНО РАЗВИВАЕТСЯ, ПРЕДЛАГАЯ КАЧЕСТВЕННЫЙ И ДОСТУПНЫЙ ОТДЫХ ДЛЯ РАЗНЫХ КАТЕГОРИЙ НАСЕЛЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ДОСТАТКА. ГОРОД СТАНОВИТСЯ ЦЕНТРОМ ЭНОТУРИЗМА РОССИИ И МЕККОЙ СВАДЕБНОГО ТУРИЗМА. МОДНОЙ СРЕДИ РОССИЯН СТАНОВИТСЯ ЗИМОВКА В АНАПЕ. О РАЗВИТИИ ТУРИСТИЧЕСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И СОВРЕМЕННЫХ ВОЗМОЖНОСТЯХ САМОГО СОЛНЕЧНОГО ЧЕРНОМОРСКОГО КУРОРТА — В ЭКСКЛЮЗИВНОМ ИНТЕРВЬЮ С ГЛАВОЙ АНАПЫ ВАСИЛИЕМ ШВЕЦОМ.

GUIDE: Сколько туристов посетило Анапу в этом году?

ВАСИЛИЙ ШВЕЦ: С начала года у нас отдохнуло 3,5 млн человек, около 700 тыс. из них — это однодневные туристы. Только за три летних месяца Анапа приняла около 3 млн гостей. По сравнению с показателями прошлого года есть рост, небольшой — 2%, но все мы понимаем, что в сложных реалиях этого года даже такая прибавка — уже хороший результат.

Г: Существует стереотип, что Анапа — это детский курорт. Расскажите, так ли это?

В. Ш.: Я бы сказал, в том числе и детский. Анапа — курорт универсальный. Да, для детей у нас идеальные условия: мелководный берег, хорошо прогревающееся море, золотой песок, парки аттракционов, дельфинарии и многие другие развлечения. Но и молодежи, и людям в возрасте здесь нескучно. У нас достаточно широкий выбор мест размещения — от уютных гостевых домов до современных пятизвездочных отелей с полным спектром услуг. Удобные оборудованные пляжи, как песчаные, так и галечные.

И в целом у Анапы уникальная история, которой более 2,5 тыс. лет, удивительно живописная природа, целебный климат, множество интересных локаций для активного и спокойного досуга. Очень развиты водные и пляжные виды спорта. Наша гордость — активно развивающееся виноградарство и виноделие, не зря ваши коллеги-журналисты «закрепили» за нашим городом звание винной столицы России. Наши объекты агротуризма («Скалистый берег», «Гай-Кодзор», «Кантина», «Винное подворье старого грека» и многие другие) знамениты и востребованы далеко за пределами региона.

Из советского детского курорта Анапа превратилась в универсальный всесезонный туристический центр. За городом закрепилось неофициальное звание российской винной столицы. Кроме того, Анапу все чаще выбирают ценители люксового отдыха, так как на курорте сосредоточено самое большое количество отелей, работающих по системе «все включено» и «ультра все включено».

Мы развиваем общественные пространства. В этом году открыли новый просторный парк им. 85-летия Краснодарского края в Супсеке, сквер 300-летия прокуратуры в центре города, после масштабной реконструкции открыли парки в Витязево и Гостагаевской, активно строим парк Крещения Руси — он станет новой самобытной достопримечательностью Анапы, да и всего региона.

Начинаем строительство Императорского парка — это наш мощнейший флагманский проект. Он будет начинаться от Супсекского шоссе и заканчиваться смотровой площадкой с видом на море и город. Там будут комфортные прогулочные зоны, фонтаны, игровые площадки, огромный скейтпарк и многое другое.

С уверенностью могу сказать, Анапа сегодня и завтра — это курорт детского, семейного и молодёжного отдыха.

Г: В последние годы у россиян стало модно зимовать в Анапе. Чем можно заняться на курорте в холодное время года?



ГЛАВА ГОРОДА-КУРОРТА АНАПА ВАСИЛИЙ ШВЕЦ

В. Ш.: Во-первых, своим здоровьем. Высокий уровень медицины — визитная карточка Анапы. Наш санаторно-курортный комплекс располагает самой современной медицинской базой, предлагает широкий комплекс процедур и более 400 лечебных методик, в том числе не имеющих мировых аналогов. Можно и в морской воде поплавать — у многих наших санаториев и отелей есть такие бассейны.

Кроме того, зимняя Анапа — совершенно потрясающее место для неторопливых прогулок вдоль моря, рыбалки, кормления птиц — к нам на зимовку прилетают лебеди и утки. Работают музеи, дельфинарии, океанариумы, наши объекты агротуризма, культурные учреждения, музеи, кинотеатры — здесь и история, и достопримечательности, и гастротуризм, туристам остается только выбрать отдых по вкусу. Если летом Анапа — это миллионы гостей, жара, суета, то зима здесь — время спокойствия и умиротворения. «Штиль жизни» — есть у нас такой местный термин.

Г: У вас очень креативная команда, которая постоянно придумывает какие-то фестивали, создает арт-объекты. Например, вся Россия знает анапских песковиков. Как рождаются эти идеи?

В. Ш.: Как и все нетривиальное, мозговым штурмом. К тому же сама Анапа вдохновляет на креатив. Курортный город не может и не должен быть скучным. Ведь самое главное, за чем к нам едут миллионы туристов, — это эмоции. И любой курорт — это фабрика впечатлений. Мы должны радовать, удивлять, где-то даже эпатировать, дарить людям положительные эмоции, заряд настроения, которого бы хватило на целый год. И все наши необычные фотозоны, арт-объекты, эногастрономические выставки, фестивали и другие мероприятия призваны создавать ту самую атмосферу праздника, которой так не хватает многим людям в повседневной жизни.

Г: В Анапе в последние годы была довольно насыщенная фестивальная жизнь. Какие фестивали стали самыми успешными и почему?

В. Ш.: Самым масштабным событием прошлого года стал «А.море фест», который объединил сразу несколько фестивалей: джаза, кино, вина, спорта. В его рамках был и первый в России винный забег по живописным маршрутам вдоль виноградников, и автограф-сессии звезд, и кинопробы, и открытые джазовые концерты на главной площади — там же развернулась эногастрономическая ярмарка. И конечно, всем запомнился фестиваль воздушных шаров над морем. Фотографии были во всех лентах!

А в этом году яркими событиями стали международные соревнования по триатлону IRONSTAR ANAPA 2022, которые прошли у нас впервые и сразу объединили более 2 тыс. спортсменов. Это был один из крупнейших стартов по триатлону в стране, в том числе благодаря которому Анапа становится ключевой локацией, притягивающей всех любителей спорта и активного образа жизни. Это же касается пляжных видов спорта, кстати, в наших ближайших планах — начать строительство центра пляжных и водных видов спорта.

Также хочу отметить масштабную винную ярмарку «А.Море Вина», на которой в этом году свою продукцию представили десятки виноделов из Краснодарского края, Крыма, Ставрополя и Ростовской области. За две недели ярмарку посетили более 40 тыс. человек.

Все эти мероприятия хороши своей разноплановостью. Например, на всем протяжении «А.Море Вина» были дегустации, концерты, мастер-классы, работали аниматоры. Это направление мы обязательно будем развивать и дальше.

Г: Какие достопримечательности вы могли бы посоветовать гостям Анапы? Возможно, есть малоизвестные, но интересные места?

В. Ш.: На самом деле в Анапе и ее окрестностях очень много живописных мест. Заповедник Утриш

с реликтовыми можжевельниками и невероятно насыщенным, хоть ложкой ешь, воздухом, Кипарисовое озеро в Сукко — там 32 болотных кипариса растут прямо из воды, красота невероятная! Еще Ласточкины гнезда с потрясающим видом на море и город, который лежит как на ладони. Греческий колорит Витязево и армянский — Гай-Кодзора, многолетние казацкие устои Гостагаевской, пляжи Благовещенской — все это тоже Анапа. И конечно, обязательны к посещению наши самобытные винодельни.

В Анапе в последние годы невероятно насыщенная и яркая фестивальная жизнь. Прошлогодний «А.море фест» объединил сразу несколько фестивалей: джаза, кино, вина и спорта. В этом году на курорте прошла ярмарка «А.Море Вина», на которой представили свою продукцию винодельни со всего Юга России.

Г: Сегодня в Анапе есть отличные отели для любителей люксового отдыха. Расскажите, куда можно поехать тем, кто привык к форматам «все включено» и «ультра все включено»?

В. Ш.: Именно такого формата отдых у нас сейчас очень популярен. Анапа — лидер в регионе по количеству отелей, которые работают по системе «все включено» и «ультра все включено». В Анапе их 52! Выбор очень широкий, и все наши «пятерки» и «четверки» востребованы круглый год. Многие россияне традиционно планируют провести зимние праздники в Анапе.

Г: Не так давно Анапа превратилась в Мекку свадебного туризма. В городе открыли ЗАГС, который сравнивают с Дворцом бракосочетания в Барвихе.

В. Ш.: Трудно поверить, но до этого года на протяжении десятилетий ЗАГС в Анапе ютился во встроенных помещениях. Последние несколько лет вообще находился в одном здании с магазинами, и молодожены даже не могли сделать нормальное фото на память.

Конечно, курорту нужен свой Дворец бракосочетания. И он у него появился. В этом году открыли новый стильный, современный ЗАГС с облицовкой из натурального камня, панорамными окнами, фасадной подсветкой. Здание получилось необычным и выразительным. Внутри две зоны: торжественная — для регистрации браков и деловая — для работы с документами.

Рядом благоустроенная прилегающая территория, парк Ореховая роща, в шаговой доступности новая каменная набережная — ее тоже в этом году открыли. В общем, молодоженам радость, а для нас новый вид туризма, свадебный. Не только из Краснодарского края, но и из других регионов России к нам приезжают заключать браки. Не так давно поженились сразу две пары из Херсона.

Г: Какое место отдыха в Анапе возглавляет ваш личный рейтинг?

В. Ш.: Не хочу расставлять приоритеты. Мне Анапа нравится от потрясающих песчаных пляжей в районе Благовещенской до можжевеловых лесов на Утрише. Свое очарование есть в любом уголке. Это как с любимой женщиной: нельзя выделить какое-то одно качество, сердцу дорого все. А Анапа, кстати, единственный на Кубани город с женским именем. Так что тут без любви никак...

Беседовала Наталья Решетняк

Целебный отдых в атмосфере роскоши и изысканности

Санаторий «Старинная Анапа» — идеальное место для семейного отдыха и деловых встреч



★★★★
Санаторий & Спа

**СТАРИННАЯ
АНАПА**

Основан в 1934

Популярность Анапы с каждым годом растет. Так, в 2022 году турпоток на курорт вырос почти на 30%. С начала года по август здесь отдохнули 3,2 млн туристов. Людей привлекают теплое море, песчаные пляжи, неповторимый колорит предгорья, степных просторов, хвойных и лиственных лесов. Мягкий климат одного из самых солнечных городов России признан целебным. Погода часто радует и зимой — столбик термометра редко опускается ниже нуля. В последние годы все больше туристов встречают в Анапе Новый год и Рождество.

Одним из самых популярных мест у гостей курорта является санаторий «Старинная Анапа». В 2022 году его посетили около 6500 туристов. Санаторий расположен в центре курорта, прямо на набережной. Совсем рядом находится центральный пляж, который зимой украшают новогодними атрибутами и фотозонами — анапские песковики уже приобрели легендарную известность и стали визитной карточкой города. Инфраструктура отеля включает величественные корпуса в классическом стиле, уютную и ухоженную территорию, бары и рестораны, магазин итальянской одежды La Boutique, Magnolia Spa&Beauty, тренажерный зал, а также два бассейна, один из которых крытый и работает круглогодично. Гордостью отеля является конференц-зал, оснащенный современной аппаратурой, которая необходима во время деловых встреч и совещаний. Здесь могут разместиться до 80 человек. «Старинная Анапа» — это своего рода город в миниатюре, в котором есть все необходимое для комфортного проживания и работы.

Спокойствие и умиротворение

Конечно, на курорте хочется отдохнуть и расслабиться. А потому потенциальных постояльцев в первую очередь интересует комфорт номеров. В отеле «Старинная Анапа» вы найдете комнаты на любой вкус: от компактного 15-метрового стандарта до роскошного 85-метрового президентского люкса. Из многих номеров открываются великолепные виды на море. Все комнаты светлые, интерьер выполнен в классическом стиле и оформлен в теплых тонах. Итальянская мебель создает атмосферу домашнего уюта. В каждом номере есть все, что нужно для комфортного отдыха: современная сантехника, вместительные шкафы, спутниковое телевидение, сплит-система, мини-бар, фен, выход в интернет через Wi-Fi или LAN-кабель и многое другое.

Какой же отдых без здорового и вкусного питания? Ресторан отеля работает по системе «шведский стол». При этом повара считают с пожеланиями гостей и могут приготовить лечебные и диетические блюда. В ресторане отдают предпочтение проверенной продукции кубанских производителей. В меню всегда есть свежие и сочные фрукты и овощи. Здесь можно начать день за чашечкой восхитительного кофе, а вечером насладиться прохладительными или крепкими напитками.

Стоимость полного пансиона в отеле на одного человека — от 6500 руб. за сутки, двухместный номер — от 8500 руб.



Атмосфера роскоши и комфорта

Дополнительные услуги сделают ваше пребывание в отеле «Старинная Анапа» незабываемым. Так, поднять настроение и улучшить эмоциональное и физическое самочувствие можно в банном комплексе отеля, а также насладившись плаванием в бассейне. При посещении финской сауны и турецкой хаммама усиливаются кровообращение и водно-солевой обмен. А действие лучей в инфракрасной кабине поможет вывести из организма токсины и шлаки. Эти процедуры позволяют снять нервное напряжение и укрепить иммунитет.

Если вы привыкли вести активный образ жизни, то приятным бонусом станет хорошо оснащенный тренажерный зал, а опытные инструкторы подберут для вас индивидуальную программу. Разнообразить досуг можно также за игрой в бильярд или просмотром интересного фильма в кинотеатре отеля.

Пока вы отдыхаете, не останутся без внимания и ваши дети. В детской комнате они не только будут в безопасности, но и увлекательно проведут время за подвижными играми под руководством квалифицированных специалистов — воспитателей и аниматоров.

С пользой для здоровья

«Старинная Анапа» — это прежде всего санаторий с богатой лечебной базой. Она позволяет оказывать медицинские услуги взрослым и детям от четырех лет. Причем профиль санатория достаточно широк. В первую очередь это заболевания дыхательной системы и лор-органов. Так, в «Старинной Анапе» можно восстановиться после легких форм коронавирусной инфекции. Кроме этого, опытные врачи помогут при заболеваниях опорно-двигательного аппарата, сердечно-сосудистой, эндокринной и нервной систем, а также желудочно-кишечного тракта.

При этом для лечения и оздоровления в санатории применяются новейшие медицинские технологии: гидротерапия и инфракрасная сауна, магнитотерапия и лазеротерапия, сухие углекислые ванны и дарсонвализация, фонофорез и гальвано-лечение, всевозможные виды массажей и ингаляций...

При оформлении на лечение необходимо предъявить санаторно-курортную карту (давностью не более двух месяцев). Детям, кроме нее, необходимы справки об эпидокружении и о полученных прививках. Однако некоторые процедуры доступны отдыхающим и без оформления санаторно-курортной карты. Это, например, сеансы психосуггестивной аэрофитотерапии и галокамеры.

Совсем недавно в санатории запустили курс по восстановлению эмоционального баланса под названием «Экспресс-антистресс на Черном море». Эксперты уверены, что в современных условиях он как никогда актуален и позволит гостям санатория значительно улучшить свое самочувствие в кратчайшие сроки. Квалифицированные специалисты разработа-

ли уникальную программу, позволяющую всего за четыре дня снять тревожность и зарядиться положительной энергией. Программа курса включает несколько консультаций терапевта, 10 процедур, а также занятия дыхательной гимнастикой, скандинавской ходьбой, аквааэробикой и нагрузкой в тренажерном зале. Стоимость курса — от 24 900 руб.

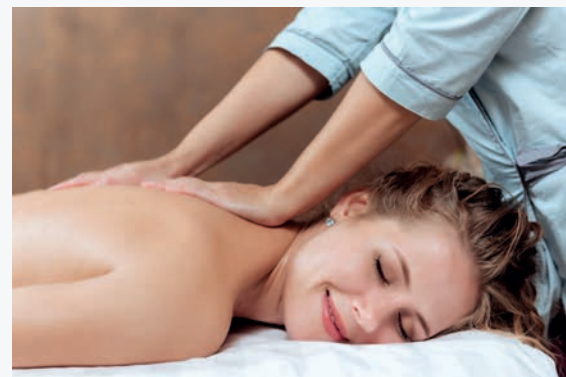
Источник молодости и красоты

Особой популярностью у отдыхающих пользуются косметологические программы, предлагаемые в Magnolia Spa&Beauty. Доверьтесь специалистам салона красоты, и они разработают для вас индивидуальный курс ухода за кожей, включающий процедуры по ее восстановлению и омоложению с применением премиальной косметики из Франции, Испании, США и Кореи.

Здесь же предлагают широкий выбор различных видов массажей. Так, релаксирующий массаж ног снимает напряжение и активизирует кровообращение, массаж с использованием горячих полудрагоценных камней благотворно воздействует на нервную систему и способствует выведению шлаков, а лимфодренажный массаж способствует снижению веса и насыщает клетки кислородом.

И конечно же, все насыщены о пользе обертываний. Они восстанавливают, питают и омолаживают, стимулируют обменные процессы и выводят излишки жидкости из организма, нормализуют кровообращение и способствуют похудению. Специалисты Magnolia Spa&Beauty широко применяют в своей практике различные спа-ритуалы, направленные на максимальное расслабление и получение высокой эффективности.

«Старинная Анапа» — идеальное место как для семейного отдыха или свадебного путешествия, так и для корпоративных мероприятий. Посетив санаторий однажды, туристы часто становятся постоянными гостями и приезжают сюда снова и снова с семьей, друзьями или деловыми партнерами.



Город-курорт Анапа, ул. Набережная 2, тел. 8-800-200-87-87

www.starinnaya-anapa.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Семейный отдых с детьми является одним из самых востребованных и активно продвигаемых направлений

Санаторно-курортный комплекс Bridge Resort создан для того, чтобы семейный отпуск не только стал безупречно комфортным, но и наполнился незабываемыми впечатлениями о каждом ярком дне, проведенном на курорте!

«Формируя философию комфортного отдыха, мы отчетливо понимали, что комфорт — одна из самых больших ценностей современного мира. Гость отеля получает не номер, кровать, бассейн или обед. Гость получает крайне важное ощущение отдыха, удовольствия, покоя и наслаждения», — генеральный менеджер комплекса Ирина Ященко.

Неотъемлемыми составляющими концепции комфортно-семейного отдыха санаторно-курортного комплекса Bridge Resort являются:

Удобное местоположение

Bridge Resort расположен в тихой и уютной Имеретинской низменности пгт Сириус, в окружении Кавказских гор и Черного моря, в 10 минутах езды до Международного аэропорта Сочи и 40 минутах до Красной Поляны, в пешей доступности от олимпийских объектов, «Сочи Автодрома», парка аттракционов «Сочи Парк», Орнитологического парка — отличных мест для прогулок всей семьей.

Уникальное сочетание моря, гор и богатой флоры создает на побережье благоприятный климат для семейного отдыха и оздоровления.

Атмосфера домашнего уюта

В отеле 707 просторных номеров с современным дизайном и практичным функциональным интерьером, где удобно расположиться семьей и чувствовать себя как дома. Из номеров открывается живописный вид на горы, море или зеленую территорию отеля. Есть коннекты для отдыха большой семьей. Всегда можно воспользоваться круглосуточной услугой room service. По запросу гостей выдаются детская кроватка, коляска, детские халаты и тапочки.

Высокий сервис

Команда Bridge Resort — это люди, которые создают комфорт и уют для гостей вдали от дома. Гости — самый главный ориентир для нас. Изюминка дня сервис отеля совершенствуется. Мы понимаем, что каждый гость уникален, как уникальны его желания и мечты. Наша задача — максимально предугадать желание каждого гостя, независимо от возраста, и очаровать нашей атмосферой, предоставляя самые качественные услуги.

За этот сезон на территории комплекса построены: новая детская площадка, игровая терраса, летняя сцена. Открыта новая точка питания — бар-терраса в главном корпусе Bridge Resort, на территории комплекса открыт прогулочный парктониари, открыт тир.

Развлечения и активности

Философия семейного отдыха в любое время года — вот на чем мы делаем акцент, продумывая программы развлечений и активностей.

Отдых и анимация — неразрывные составляющие. Детские клубы для разных возрастов — место, где нашим маленьким гостям позволяется все: бегать и прыгать, играть и рисовать, болтать, смеяться и заводить новых друзей. Под присмотром опытного инструктора создаются настоящие приключения. Bridge Resort предлагает своим гостям уникальные шоу-представления и фестивали, семейные турниры и мюзиклы. Для этих целей мы создали команду аниматоров и режиссеров, костюмеров и актеров, которые обеспечивают нашим гостям самое хорошее настроение. А профессиональные тренеры аквааэробики, йоги и разноплановых занятий по поддержанию тонуса позволяют и на отдыхе сохранять форму и оздоравливаться.

Пока маленькие путешественники веселятся в игровых комнатах, родители могут провести время с пользой для здоровья



и расслабления в спа-пространстве BR Wellness Club. К услугам гостей открытый и крытый бассейны и комплекс бассейнов Breeze, а также джакузи, тренажерный зал и две сауны, хаммам, массажные кабинеты, салон красоты и студия косметологии. Помимо стандартных процедур гостям предлагаются уникальные услуги, которые можно найти только в Bridge Resort: коллекция массажей «Вкусы мира», где представлены лучшие процедуры, собранные со всех концов света, романтический ритуал на двоих, где используется винный материал местного производства, «Вкусное СПА» — гости могут моделировать свою услугу, а также вкус и запах к ней.

Расширенная система «Все включено»

Отель предлагает гостям отдых по расширенной системе All Inclusive, что максимально удобно для отдыха с детьми, — все услуги и развлечения на одной территории.

Питание для всех членов семьи

Переступая порог отеля, гости становятся нашей семьей. Гостеприимство в Bridge Resort начинается с приветственного ритуала — всем гостям предлагается welcome-drink по авторским рецептам наших барменов: сочетание вкусов местных фруктов и горной минеральной воды снимает усталость и настраивает на самый лучший отдых.

В Bridge Resort просто невозможно остаться голодными. К услугам гостей три ресторана, работающих по системе «шведский стол», лобби-бар, бары у бассейнов и на пляже, а также детское кафе. Подход к приготовлению и подаче блюд строится на международных ресторанных стандартах. Меню интернациональной кухни предлагает нашим гостям выбирать от закусок и специалитетов до фирменных блюд и изысканных десертов. Наши повара и кондитеры делают все сами: выпекают хлеб и готовят варенье, засаливают рыбу, овощи и многое-многое другое. Более 90% продуктов в ресторанах — продукты местного производства и кубанских фермерских хозяйств. Срок их поставки к «шведскому столу» минимальный, что позволяет обеспечивать самое высокое качество. Прием пищи — это не только еда. С особой тщательностью мы подходим к барной карте: алкогольные и безалкогольные напитки, авторские чаи и утонченные сорта вин идеально дополняют блюда и точно поднимут настроение. Для всех особых дат, будь то день рождения и годовщина свадьбы, девичник или медовый месяц, мы подготовили специальные сюрпризы и комплименты. Десерты руч-

ной работы и охлажденное игристое, удивительные украшения номеров или приветствие в ресторане. Мы рады, что гости доверяют нам такие важные события.

А для маленьких гостей в ресторанах разработано детское меню, в которое входят все необходимые для сбалансированного питания блюда. Для гостей, придерживающихся той или иной диеты, предусмотрена диет-станция и диетические блюда с указанием калорийности.

Собственный пляж

Просторный пляж расположен в 150 метрах от комплекса. Здесь создано все самое необходимое для комфортного отдыха гостей любого возраста: широкий теневой навес и бунгало, лежаки, удобные кабинки для переодевания, душ, туалет, медицинский пункт, Sea Bar с охлаждающими напитками и снеками, песочница для самых юных гостей. В течение всего дня за безопасностью отдыхающих следит команда спасателей.

Медицина и оздоровление

На территории комплекса работает клиника семейной медицины Bridge. Клиника предлагает большой спектр услуг для оздоровления детей и взрослых: лечебные комплексы и соляная пещера, озонотерапия, водолечение, карбокситерапия, игло-рефлексотерапия, прием врачей и узких специалистов, детский массаж и лечебная физкультура.

Гости комплекса всегда могут обратиться за первой медицинской помощью в круглосуточный медицинский пункт. При необходимости пригласить специалиста-терапевта или педиатра в номер. А для назначения физиотерапевтических процедур записаться на бесплатный прием терапевта.

Безопасность

Отдыхая у нас, гости могут не беспокоиться о своей безопасности и безопасности своих детей. На всей территории комплекса: — установлено видеонаблюдение, — высококвалифицированные сотрудники службы безопасности обеспечивают надлежащий контроль, — действует пропускная система, — в детских локациях работают профессиональные воспитатели и педагоги.

Подход, основанный на уважении и гостеприимстве к каждому гостю, делает Bridge Resort любимым курортом многих гостей. Присоединяйтесь и вы! Добро пожаловать в мир Bridge Resort.

Краснодарский край, ФТ Сириус, ул. Фигурная, 45, отдел бронирования: +7 (862) 4444-333, www.brsochi.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

НОВЫЙ ГОД НА ЮГЕ

Как провести зимние праздники в Краснодарском крае

Туристам со всей России нравятся новогодние каникулы в Краснодарском крае. В этот зимний сезон кубанские курорты планируют принять около 2,5 млн отдыхающих. Южная зима манит: теплый климат, отели на любой вкус и кошелек, море развлечений и потрясающая природа.

КАРНАВАЛ ИЛИ ТИХИЙ СЕМЕЙНЫЙ ПРАЗДНИК

На Новый год погода в Сочи обычно радует. 31 декабря, судя по долгосрочным прогнозам, в городе ожидается 10 градусов тепла. До середины января воздух может прогреться до 13 градусов.

К главному празднику года в городе появятся световые инсталляции, фотозоны и иллюминация. Одной из основных локаций станет площадь Флага, где установят главную новогоднюю елку. Кроме того, здесь будут обустроены дополнительные фотозоны: воздушный шар высотой 10 метров и объемная световая надпись «Сочи-2023» с динамической подсветкой.

Чиновники обещают, что этой зимой в Сочи будут работать около сорока объектов на особо охраняемых природных территориях: в горах и на побережье.

Краснодарский край традиционно лидирует по бронированию туров на новогодние праздники. Загрузка горнолыжных курортов Сочи к началу декабря превышает 70 процентов. В некоторых гостиницах забронирован почти весь номерной фонд. Специалисты говорят, что до конца года турпоток в Сочи может увеличиться на 25 процентов.

Поэтому туроператоры советуют заранее планировать отдых в Сочи в новогоднюю ночь. Проживание в четырехзвездочном отеле (двое взрослых, 4 ночи) обходится в среднем от 36 тыс. руб. до 60 тыс. руб. Некоторые отели предлагают скидки. Так, проживание в отеле «4 звезды» по системе all inclusive на 31 декабря стоит примерно на пять тысяч рублей дешевле за ночь.

В новогоднюю ночь роскошные пятизвездочные отели Сочи подготовили для своих гостей эксклюзивные праздничные программы. Встретить главную ночь года в ритме карнавала или в тихом семейном кругу — выбирать вам.

Тематические вечеринки организованы во многих отелях. Вы можете посетить «Карнавальную ночь» по мотивам советских фильмов и стать «героем» кино. Еще одна гостиница предлагает встретить Новый год в атмосфере эстетики царской России: изысканные балы, романсы, рояль и дамы в вечерних платьях. Вечер здесь посвящен русской культуре и ее самобытности, литературе, музыке и танцу. Один из отелей обещает «перенести» вас в романтическую Францию прямо во время зажигательного шоу, другой — предлагает изучить таинственный мир галактик. В одном из пятизвездочных отелей гостям предлагают в новогоднюю ночь почувствовать себя художником — стать соавтором архитектурного пейзажа. Готовое произведение украсит лобби отеля.

Если зажигательные застолья вам не интересны, Новый год вы сможете встретить в тихом семейном кругу. Некоторые гостиницы организовали праздник с классической ат-

мосферой с запахом мандаринов и имбирного печенья. Во многих гостиницах ожидаются выступления кавер-групп и известных звезд шоу-бизнеса.

Для детей также организуют шоу с аниматорами, соревнования и конкурсы традиционно проведут Дед Мороз со Снегурочкой. Малышей угощают специальным праздничным ужином.

ГОРЯЧЕЕ ТОРЖЕСТВО

Встретить Новый год можно в необычных условиях — на термальных источниках. Комфортные базы отдыха с термальными бассейнами расположены в Мостовском и Лабинском районах Краснодарского края.

Здесь можно не только забывать про время, но и укрепить здоровье. Известно, что богатая солями и минералами вода благотворно влияет на организм и укрепляет иммунитет, а также снимает стресс и напряжение. Купание в горячих источниках полезно как взрослым, так и детям.

Вода из этих термальных источников, температура которой достигает 40–50 градусов, применяется при лечении и профилактике заболеваний пищеварительной системы, желудочно-кишечного тракта, опорно-двигательного аппарата, позвоночника, нервной системы.

Базы отдыха в поселке Мостовском подготовили для своих гостей праздничные программы, занятия различными видами спорта и насыщенные экскурсии. В Мостовском районе также развивается горнолыжный спорт, есть отличные места для рыбалки, можно заняться конным спортом, фартингом, скалолазанием, дельтапланеризмом и спелеотуризмом.

Некоторые базы предлагают скидки детям и пенсионерам. Доступная стоимость для полноценного семейного времяпровождения и оздоровления, пожалуй, одно из главных преимуществ кубанских термальных источников.

В ЭКОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЯХ

Встретить Новый год в тишине и спокойствии можно в одном из самых экологически чистых городов страны — в Горячем Ключе. Половина территории города покрыта зеленью. Это место уникально своей природной минеральной водой и бальнеологическими здравницами.

Один из старейших на Кавказе бальнеологических курортов расположен в окружении лесов у подножия гор и славится мягким климатом даже зимой.

На курорте используются воды нескольких видов: термальные — для ванн при заболеваниях опорно-двигательного аппарата, нервной системы и гинекологических болезнях. Внутрь при различных болезнях органов пищеварения принимают Псекупские минеральные воды. Считается, что эти воды похожи на воды Эссентуков, отличаясь газовой фракцией: в Эссентуках — углекислый газ, а в Горячем Ключе — сероводород.

Оздоровление в Горячем Ключе можно совместить с приятными прогулками по Целебному парку. Здесь, кроме размашистых аллей, вы найдете Иверскую часовню, Ключевую гору, скалу Петушок и романтическое Дантово ущелье.



Встречать Новый год у моря — новый туристический тренд

Кстати, большинство санаториев и отелей Горячего Ключа подготовили для своих гостей новогодние сюрпризы: праздничные программы, банкеты и фейерверки.

В новогодние каникулы в Горячем Ключе стоимость проживания (двое взрослых) в гостевом доме составляет от 8 тыс. руб. за четыре ночи, в трехзвездочной гостинице — от 20 тыс. руб.

ЗА ФОКУСАМИ

Самый солнечный и детский черноморский курорт — Анапа. Здесь вы сможете встретить Новый год прямо на берегу Черного моря. Множество интересных экскурсий в самом городе и его окрестностях порадуют туристов. Вы сможете прогуляться по Центральному пляжу, который зимой превращается в лунную зону. Здесь установлены диванчики и креативные локации для фотосессий. А вместо привычных снеговиков на пляже устанавливают фигуры из песка — песковики. Многим туристам, прибывшим в Анапу в первый раз, экскурсоводы советуют посетить музей «Горгиппия» — уникальное место для изучения истории.

Тем, кто любит пешие долгие прогулки, стоит посетить Утришский заповедник. Для путешественников разработаны несколько маршрутов: посетители увидят фисташково-можжевеловые кустарники, скалу Прометея (куда по легенде был прикован титан), мыс Крокодил и Змеиное озеро. Отдыхающим в Анапе стоит посетить и парк «Долина Суко», в центре которой находится озеро с 32 болотными кипарисами. Ежегодно это уникальное место посещают тысячи туристов. В Анапе стоимость проживания в четырехзвездочном отеле в новогодние каникулы (четыре ночи) на двоих стоит от 20 тыс. руб., в пятизвездочных гостиницах цена варьируется от 25 до 50 тыс. руб. в среднем.

Санатории и отели Анапы подготовили для своих гостей кулинарные шедевры в новогоднюю ночь. В одной из гостиниц выступит «таинственный фокусник». Конкурсы, розыгрыши, бармен-шоу и танцы обещают во многих гостиницах до утра. Для постояльцев одного пансионата подготовили праздник прямо на морском побережье в атмосфере волшебного мира по мотивам сказки «Алиса в Стране чудес». В гостиницах курорта ожида-

ется шоу гимнасток и барабанщиков, выступления кавер-групп и дуэт саксофона и вокалистки. Большинство мероприятий проведут звездные диджеи.

В одном из пансионатов в Анапе сообщают о проведении новогоднего тура «Рыцарский замок» и караоке-баттла «Короли против королей». Гостей другого отеля ждет зимняя сказка, наполненная магией сибирских шаманов и волшебством русских сказок, традиционными гуляниями и забавами.

Для детей во многих гостиницах предусмотрены анимационные программы. Стоит отметить, что в некоторых отелях есть крытые бассейны, а также банные комплексы.

ЗИМНИЙ ГЕЛЕНДЖИК СО СКИДКОЙ

Тепло, солнечно и комфортно зимой и в Геленджике, где можно также забывать про время. Визитной карточкой курорта является 14-километровая набережная — одна из самых протяженных приморских прогулочных зон в мире. Зимой здесь особая атмосфера, обещают туристам экскурсоводы. В окрестностях города есть многочисленные достопримечательности: дольмены, скалы, водопады и парки.

По данным служб бронирования, около 50% номерного фонда на декабрь в Геленджике уже заказано. Почти за месяц до Нового года более 20% номеров забронированы на праздничные каникулы. В геленджикском отеле «4 звезды» стоимость проживания двух взрослых на четыре ночи варьируется от 25 до 50 тыс. руб. в среднем. Несколько отелей в Геленджике предлагают своим клиентам на новогодних каникулах номера со скидкой 25 процентов.

В одной из гостиниц состоится новогодний ужин в стилизованной праздничной атмосфере с вручением премии «Сосновая ветвь». Еще один отель подготовил концерт с зажигательными номерами шоу-балета и выступлением иллюзиониста. Вы сможете также попасть на бал-маскарад, где обещают выступление «специальных гостей».

Кстати, на Центральной площади города к Новому году откроется домик Деда Мороза. По уже сложившейся традиции добрый дедушка подарит сладости всем детям, подготовившим выступление.

КУРОРТ КРУГЛЫЙ ГОД

ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК — ОДНО ИЗ ИЗЛЮБЛЕННЫХ МЕСТ РОССИЯН ДЛЯ ЛЕТНЕГО ОТДЫХА. ТЕПЛОЕ МОРЕ, МАНЯЩИЕ СВОЕЙ КРАСОТОЙ ГОРЫ, НАПОЛНЕННЫЕ ЖИЗНЬЮ НАБЕРЕЖНАЯ И УЛОЧКИ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА, ШИКАРНЫЕ ОТЕЛИ И «ВКУСНЫЕ» РЕСТОРАНЫ. НО ЧТО ДЕЛАТЬ В ГЕЛЕНДЖИКЕ, КОГДА МОРЕ ОСТЫВАЕТ, А ОТ БОРЕЯ НЕ СПАСЕТ ТЕПЛАЯ ОДЕЖДА?

ВАСИЛИЙ ХИТРЫХ

Еще буквально десятилетие назад глубокой осенью и неснежной зимой курорт становился безлюдным, но сегодня дела обстоят иначе. Геленджик вовсю развивает всесезонные активности, а отдыхающие находят в межсезонье свою прелесть. Это и особый шарм штормящего моря, и отсутствие толп «хищных» курортников, и тепло заведений с национальной кухней. А еще это музеи и парки, где можно увидеть уникальные экспозиции и экспонаты, самое большое в России всесезонное поле для гольфа, красивейшие храмы и гостеприимные санатории.

ГЕРОИЧЕСКОЕ ПРОШЛОЕ И КОСМИЧЕСКОЕ НАСТОЯЩЕЕ По предварительным данным, Геленджик в уходящем году уже посетило 3 млн отдыхающих, что на 3% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Люди продолжают ехать на курорт, и только в первой половине ноября на отдых или на экскурсии в город приезжали почти 44 тыс. отдыхающих, что на 8% превысило прошлогодние показатели. Предприятия отрасли в межсезонье были заполнены на 46,8%, что закрепляет за Геленджиком статус круглогодичного курорта.

Дорога от Краснодара до Геленджика занимает от двух с половиной до четырех часов — в зависимости от погодных условий, трафика на федеральных трассах и времени суток.

Начать экскурсию выходного дня можно в селе Архипо-Осиповка, которое территориально входит в городской округ Геленджика и первым встречает путешественников, если ехать от Краснодара по федеральной трассе М-4 «Дон».

Один из знаковых объектов Архипо-Осиповки — Музей хлеба и вина. Он находится на территории музейного комплекса «Михайловское укрепление» и представлен в виде амбара, где воспроизведен и детализирован процесс перемалывания зерна на ветряной мельнице XIX века. В музее представлены различные орудия труда того времени: это плуг, культиватор, окучник, бороны, мотыги, серпы, косы, а также керамическая посуда для хранения зерна и вина.

Кстати, в Музее хлеба и вина экскурсовод рассказывает легенду о том, почему же село Архипо-Осиповка получило такое название. А дело было в далеком 1840 году, когда все русское побережье Черного моря представляло собой цепь укреплений, за стенами которых стояли царские войска, защищавшие эти земли от черкесских набегов.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕЛЕНДЖИКА

ШЕСТЬ ЛЕТ НАЗАД В ГЕЛЕНДЖИКЕ ОТКРЫЛИ МУЗЕЙ КОСМОНАВТИКИ

Горцы так и не смирились с тем, что их земли теперь находятся во власти Российской империи, и совершали грабительские вылазки, чтобы поживиться провизией и утварью, а пленных продать на невольничьих рынках в Турцию. Нападению подверглось и Михайловское укрепление, на месте которого сегодня располагается Архипо-Осиповка. И здесь важно знать о подвиге русского солдата Архипа Осипова.

«Он еще накануне нападения вызвался добровольцем взорвать пороховой склад на случай, если горцы захватят укрепление. Валы укрепления были около семи метров высотой, были выкопаны рвы, выпущены сторожевые псы. Горцы напали с севера, и их нападение было отбито пушками и картечью. Но когда они все же завладели укреплением, раздался страшный взрыв, который уничтожил 3 тыс. черкесов и почти всех защитников укрепления. Горцы были настолько поражены случившимся, что отступили в горы и на долгое время забыли о набегах», — рассказывает экскурсовод.

Важно сказать, что в музее установлена настоящая печь. Здесь можно своими руками приготовить русский каравай или кулич и выпечь его. Сотрудники музея проводят мастер-классы по изготовлению хлеба и рассказывают, как сделать

его по-настоящему вкусным. А муку для хлебных изделий получают на старинной мельнице, установленной на территории музея. Ее механизм был найден в устье реки Вулан, что протекает по территории Архипо-Осиповки. Это немецкий мельничный механизм, который стоял здесь на аналогичной мельнице, но еще в XIX веке. Реставраторы со знанием дела подошли к воссозданию мельницы, соорудив привод из «крыльев», которые приводятся в движение ветром, вращают шестеренки передаточного механизма, они приводят в действие жернова, мелющие зерна в мельчайшую муку. В музее также можно выпить вина, приготовленного из янтарной ягоды, собранной на местных виноградниках.

В центре Архипо-Осиповки расположен еще один уникальный музей — космонавтики. Все дело в том, что в селе на протяжении многих лет проходят послеполетную реабилитацию советские и российские космонавты. А уроженец Архипки Степан Овсюк в свое время участвовал в строительстве орбитального корабля-ракетоплана многоразовой транспортной космической системы «Буран». Также на территории Архипо-Осиповки стоит памятник Юрию Гагарину.

В Музее космонавтики, который был открыт в 2016 году, можно очутиться внутри космического корабля, а еще здесь проводятся экскурсии, где в увлекательной форме рассказывают о полетах в космос, показывают научно-популярные фильмы, демонстрируют макеты космолетов. Это один из самых больших музеев данной тематики в России по количеству экспонатов. Есть здесь и настоящие скафандры, и образцы различной космической техники, в том числе оригинальный спускаемый аппарат «Союз-30». В музее собраны вещи космонавтов, исторические документы, макеты искусственных спутников, а также личный велосипед Юрия Гагарина. Кроме того, в музее имеется деревянная дверь с автографами космонавтов, привезенная сюда с космодрома «Байконур», а на входе в музей можно отвежать настоящую космическую еду.

ЭФФЕКТ ЧАРКИ И ВИННЫЕ ТРАДИЦИИ В самом Геленджике и по дороге к нему есть масса мест, где можно вкусно пообедать блюдами традиционной кубанской кухни. «А знаете, почему гостей на Кубани традиционно встречают хлебом с салом и чаркой водки? — рассказывает казак в официальной казачьей форме возле входа в одно из таких заведений. — Дело в том, что сало воздействует на рецепторы во рту и возбуждает у человека аппетит. А чарка водки дезинфицирует полость рта».

Кубанская кухня не ограничивается традиционным салом, борщом, пирожками и мутным алкогольным зельем: это и жареная картошка с потрошками, и различные соленья, и много еще чего такого, что голодным остаться после посещения национального кафе или ресторана просто невозможно.

Но есть и еще одна традиция этих земель — виноделие. История виноградариков на Черноморском побережье была искусственно прервана антиалкогольной кампанией конца 80-х годов прошлого века, и сегодня кубанские винодельни только начинают вставать на ноги после длительного процесса возрождения отрасли. В Геленджике есть множество частных виноделен, где производят так называемую «гаражную» продукцию и с радостью примут гостей, чтобы показать процесс рождения напитка и дать продегустировать вина собственного производства.

Есть здесь и поистине королевские винодельни, одна из которых принадлежит семье извест-



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГЕЛЕНДЖИКА

ПРОГУЛКИ НА МОРСКОЙ НАБЕРЕЖНОЙ В МЕЖСЕЗОНЬЕ ПОЗВОЛЯЮТ ЗАБЫТЬ О СУЕТЕ



ТОП-5 ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ КАБАРДИНКИ

«Старый парк». Является первым на Черноморском побережье тематическим архитектурным парком. В одном зеленом пространстве представлены различные архитектурные стили и культуры разных эпох.

Мастерская стекла (ранее — галерея художественного стекла). Открыта в июне 2011 года, с мая 2015 года работает в новом выставочном зале. В экспозиции — уникальные предметы из стекла, с тематическими инсталляциями.

Музей «Город кубанских мастеров». Открыт в 2013 году в парке у морского побережья. Ориентирован для ознакомления с традициями промысла и быта жителей Кубани. В экспозиции представлены символические жилища казаков — мазанки с предметами быта и традиционными нарядами; дворики, на территории которых разместились колодцы, конюшни, старинные глиняные печи.

Мемориальный комплекс «Батарея Зубкова». Посвящен событиям Великой Отечественной войны и расположен на месте, где больше года велись активные боевые действия по защите Цемесской бухты и порта Новороссийск. В 1990-х годах мемориал был практически разрушен, а в 2015 году открыт после генеральной реконструкции. Занимает территорию площадью 800 кв. м, где расположено 18 важных военных объектов.

Дельфинарий. Расположен на территории Центрального пляжа.

ного жителя Краснодарского края и названа в честь его дочерей — Татьяны и Людмилы. Архитектура главного винного дома и прилегающей к нему территории напоминает французские поместья. Впрочем, и вся технология изготовления вин здесь привезена из Франции — родины вина, которое является неотъемлемой частью французской культуры. В погребах винодельни можно увидеть процесс производства вина, выдержки его в настоящих дубовых бочках, а поднявшись этажом выше, можно посетить ресторан и отведать продукт местного розлива.

ДЛЯ ДУШИ И ТЕЛА Одно из красивейших мест Геленджика — Кафедральный собор Святого Апостола Андрея Первозванного. Он находится на возвышенности, откуда открывается прекрасный вид на Геленджикскую бухту и Маркотхский хребет. Он построен в XXI веке по проекту архитектора Вячеслава Ижикова и стилизован под древние владими́ро-сузда́льские белокаменные храмы. В соборе есть два храма: верхний и нижний. Строительство собора шло около пяти лет, и в 2022 году его освятил патриарх Кирилл. «Изиуминкой нашего храма являются его барабаны (часть здания, которая служит основанием для купола, — G), — рассказывает настоятель об архитектуре здания. — Центральный барабан выполнен в мозаичном стиле — там Господь-Вседержитель благословляет всех молящихся на земле. По церковной традиции рядом есть так называемые “паруса”, где изображены лики святых. В нашем же случае там изображены лики пророков Божиих, которые возвещали появление Христа и его крестную смерть. Но куда же делись апостолы? Все очень просто: апостолы распределились по барабану. Каждый из четырех барабанов, которые расположены вокруг центрального, также исполнены в мозаичном стиле, и в каждом из барабанов изображено по апостолу: Лука, Марк, Иоан и Андрей».

Кстати, стены собора расписаны группой профессиональных иконописцев в абсолютно уникальной, ни на что не похожей технике. А если спуститься в нижний храм, то, помимо библейских сюжетов и ликов святых, которые являются неотъемлемой частью росписей любого храма, можно увидеть на стенах изображения Геленджикской бухты, скалы Парус и виноградников. Неподалеку от собора Святого Апостола Андрея Первозванного находится Международный аэропорт Геленджик, который так и не смог еще полноценно открыться после капитальной реконструкции в связи с временным закрытием неба для гражданской авиации на Юге России. Недалеко от взлетной полосы расположилось самое большое в России всесезонное открытое поле для гольфа.

Гольф-клуб открылся 1 мая 2019 года, и таких полей, как в Геленджике, по всей России меньше



СКУЛЬПТУРА «БЕЛАЯ НЕВЕСТА» — СИМВОЛ ГЕЛЕНДЖИКА

ТОП-10 ПАМЯТНИКОВ ГЕЛЕНДЖИКА

- Памятник «Белая невеста» в центральной части городской набережной
- Памятник «Якорь» на набережной Геленджика
- Памятник погибшему экипажу сейнера «Топорок» на набережной в районе Толстого мыса
- Скульптура «Кот ученый» на Лермонтовском бульваре городской набережной
- Скульптура «Флейтист» на центральной набережной в начале улицы Садовой
- Скульптура «Золотая рыбка» на центральной набережной
- Скульптура «Турист» на центральной набережной
- Скульптурная композиция «Ассоль и алые паруса» на центральной набережной
- Скульптура «Старый маячник» на набережной рядом со старинным створным маяком Геленджика
- Скульптура «Старушка с котом» на пересечении улиц Ленина и Халтурина

20. Клуб занимает живописную территорию более 80 га и включает в себя чемпионское 18-луночное гольф-поле, клубный дом с зоной отдыха для гостей и членов клуба, гольф-академию. Дизайн поля, на котором можно играть круглый год, был создан самой природой. Архитектор проекта Пол Томас уверен, что это идеальное место для игры в гольф в России и один из лучших его проектов, который станет центром притяжения для всего мирового гольфа.

СКАЗОЧНАЯ КАБАРДИНКА В 12 км к северо-западу от Геленджика, на берегу Цемесской бухты в широкой долине, плавно опускающейся к морю, расположено село Кабардинка. С юго-запада от ветров и штормов ее прикрывает далеко выступающий в море мыс Дооб с невысоким хребтом Туапхат, а с северо-востока — отроги

Маркотхского хребта. Кстати, по количеству солнечных дней и отсутствию туманов Кабардинка напоминает южный берег Крыма. Среднегодовая температура здесь составляет +12,3° С, а курортный сезон длится с мая по ноябрь — именно в это время здесь стоит сухая и теплая погода. После Гражданской войны на дачах чиновников Владикавказской железной дороги в Кабардинке разместили санаторий-колонию для беспризорных детей. Теперь это санаторий «Жемчужина моря», где исторические корпуса старых чиновничьих дач соседствуют с современными гостиничными корпусами уровня четырех звезд. Даже в ноябре здесь полная наполняемость — со всей России люди приезжают в Кабардинку, чтобы отдохнуть и поправить здоровье. Кстати, все гости санатория могут пользоваться бюветом с минеральной водой, который находится на территории заведения. В Кабардинке есть прекрасная набережная, которую в настоящий момент реконструируют, чтобы променадная часть стала еще больше и современнее. Набережная сегодня составляет

1 км 350 м, но жители внутригородского округа попросили построить еще 350 м новой набережной. Здесь будет новая современная плитка, в которой предусмотрены линейные светильники. Это будет очень красиво, в ночное время набережная будет четко освещена. К набережной примыкает сквер, который также планируют реконструировать. Со временем там построят фонтан, а чуть поодаль — спортивную и игровую площадки. В дальнейшем есть мысль увеличить набережную еще на 100 м, тогда она будет составлять 3 км.

А главной достопримечательностью Кабардинки является комплекс «Старый парк». Это место притяжения для туристов не только из Геленджика, Новороссийска или других городов Краснодарского края — сюда едут туристы со всей страны, чтобы посмотреть на различные архитектурные стили и культуры разных эпох. На территории «Старого парка» открыты музеи, построены синтоистская и православная часовни, установлены скульптуры, устроены фонтаны. С 2017 года в сооружении, созданном по канонам античности, работает Театр «Старого парка» — первый частный театр в России. Конечно, изучить все знаковые места Архипо-Осиповки, Геленджика и Кабардинки всего за одни выходные можно только очень поверхностно, тем более что в окрестностях города-курорта кроется еще масса интересных и красивейших достопримечательностей. И речь идет совсем не об объектах, которые так или иначе привязаны к курортному сезону. Но после такой экскурсии можно смело выбрать себе понравившиеся места, чтобы посвятить им гораздо больше времени, чем одни выходные. ■

ТОП-5 ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТЕЙ АРХИПО-ОСИПОВКИ

- Музей хлеба и вина**, расположенный недалеко от фрагмента Михайловского укрепления и входящий в музейный комплекс «Михайловская батарея», состоит из отреставрированной мельницы и мельничного амбара с различными экспонатами.
- Историко-этнографический музей**, где представлены геологические, исторические экспонаты с древних времен, чучела представителей местной фауны, различные археологические находки. Рядом с музеем расположен уникальный комплекс «Михайловское укрепление».
- Научно-просветительский центр**, включающий в себя Музей космонавтики, Аллею космонавтов, где каждый из космонавтов, проходивших на этом мини-курорте реабилитацию, высаживал вечнозеленое деревце. В 2016 году был открыт памятник Юрию Гагарину. В 2019 году перед зданием музея появился монумент «Стратегическая крылатая ракета "Метеорит"».
- Музей ретро-автомобилей**, коллекцию которого составляют как отечественные модели автомобилей, так и зарубежные.
- Тешевские (Бигиусские, Гебиусские) водопады**, остатки римской сторожевой башни I века н. э. и многочисленные дольмены, расположенные в окрестностях села.



В МУЗЕЕ ХЛЕБА И ВИНА МОЖНО СВОИМИ РУКАМИ ИСПЕЧЬ КАРАВАЙ

«НАВЕРНОЕ, КАЖДЫЙ КУБАНСКИЙ ТУРИСТ ПОБЫВАЛ НА ИНДЮКЕ»

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН КУБАНИ ИЗВЕСТЕН КАК ЧЕРНОМОРСКИЙ КУРОРТ. НО ТУРИСТЫ ЕДУТ СЮДА НЕ ТОЛЬКО РАДИ МОРЯ. В РАЙОНЕ МНОГО ГОР И РЕЛИКТОВЫХ ЛЕСОВ, КОТОРЫЕ ПРИТЯГИВАЮТ ЛЮБИТЕЛЕЙ ПОХОДОВ С ПАЛАТКАМИ. О НАИБОЛЕЕ ИНТЕРЕСНЫХ ТУРИСТИЧЕСКИХ МЕСТАХ РАССКАЗАЛ И.О. ГЛАВЫ ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА СЕРГЕЙ СИДОРЕНКО.

GUIDE: Сергей Геннадьевич, какие места вы рекомендовали бы гостям района в первую очередь?

СЕРГЕЙ СИДОРЕНКО: Во-первых, визитной карточкой нашего курорта всегда была скала Киселева. Очень красивый утес с гранями, которые далеко выдаются в море, конечно, уникальное природное творение. Его видно за сотни метров с моря: он светлый, гладкий, как будто отполирован ветрами и морем. Кстати, именно возле скалы Киселева снимались сцены рыбалки из «Бриллиантовой руки», и многие едут сюда, чтобы как раз побывать на месте съемок.

Скала приобрела известность благодаря художнику-передвижнику Александру Александровичу Киселеву, у которого здесь была дача (вообще тогда, в начале XX века, на мысе Кадош было около 20 дач) и который во время отдыха запечатлел этот памятник природы на своей картине.

Сегодня скала входит в состав охраняемого лесопарка Кадош и находится всего в четырех километрах от Туапсе.

ПО ДАННЫМ МЕСТНЫХ ВЛАСТЕЙ, 88% ТЕРРИТОРИИ ПОКРЫТО ЛЕСОМ, ПРИ ЭТОМ 87% — РЕЛИКТОВЫЕ. ПОД ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНОЙ НАХОДЯТСЯ 85 ПАМЯТНИКОВ ПРИРОДЫ И ЕЩЕ 45 ПАМЯТНИКОВ ПРЕДЛАГАЮТСЯ К РЕГИСТРАЦИИ

Второе место, куда я бы повел туристов, если бы работал гидом, это, конечно, дольмены. На территории района у нас насчитывается около 400 исторических дольменов.

Самый интересный, уникальный и загадочный дольменный комплекс — это «Псынако-1», его открыл местный археолог Михаил Тешев еще в 70-х годах. Он находится в шести километрах севернее села Анастасиевка на правом берегу реки Пшенано. Это такой дольмен на фундаменте, трижды перекрытый каменным сводом, слоем глины и панцирем из речного булыжника. Ученые говорят, что он датируется III тысячелетием до нашей эры.

Еще один крупный дольменный комплекс у нас есть в поселке Пригородном. Там есть дольмен Благополучия, дольмен Верности, дольмен Тотем, скала Желаний и менгир Тоннель в будущее.

Б: В электричках на Туапсе можно выделить особую категорию пассажиров — люди с рюкзаками. Зачем они к вам едут?

С. С.: Да, наш район всегда славился своими горами и лесными массивами, которыми покрыта его большая часть. Поэтому к нам едут ценители активного отдыха, которые любят встать под рюкзак и бродить по лесу, взбираться на вершины, любоваться сверху окрестностями.

Северная граница района проходит через горы Главного Кавказского хребта. Наиболее известные и посещаемые туристами — это Индюк, Индюшка, а также горы Семашко, Два Брата и Семиглавая. Это «видовые» вершины. Но хочу сказать, что, несмотря на довольно сложный рельеф и значительные перепады высот, у нас туда едут как взрослых туристов, так и школьники, имеющих элементарную туристскую



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА

ИСПОЛНЯЮЩИЙ ОБЯЗАННОСТИ ГЛАВЫ ТУАПСИНСКОГО РАЙОНА СЕРГЕЙ СИДОРЕНКО

подготовку. Конечно, все это в сопровождении экскурсовода и инструктора, у которых имеются необходимый опыт и знания.

Наверное, каждый кубанский турист побывал на Индюке (859 м над уровнем моря). Ученые говорят, что это остатки извержения подводного вулкана, произошедшего более 165 млн лет назад. Забраться на вершину можно безо всякой серьезной подготовки, и потому туда очень многие ходят и там «народная тропа не зарастает». А вот в окрестностях много скал, на которые приезжают тренироваться скалолазы.

Существует несколько версий, почему горе дали такое необычное название. По одной из них, ее так назвали потому, что изрезанный гребень похож на голову индюка. А по другой — название происходит от слова «хиникуш», которое на языке древних народов означает «гора Синдов», а потом название трансформировалось в «гору Индусов».

Гора Семиглавая (1500 м над уровнем моря) тоже очень популярна. Она также образовалась в результате извержения вулкана и состоит из

юрских горных пород. Туристы ее любят, потому что там есть и крутые участки, и варианты прохождения разных категорий сложности. Ну, а в окрестностях Семиглавой любят устраивать пикники, собирать целебные травы, ягоды и грибы.

Еще я бы советовал прогулки по лесопарку «Кадош», это пятикилометровый маршрут в районе одноименного мыса по территории памятника природы, и пешеходный маршрут «Царская эпоха» в районе Новомихайловки, который проходит по Агрийскому ландшафтному заказнику или, как его часто называют, Агрийскому заповеднику.

В самом Туапсе обязательно нужно сходить на двухкилометровую Платановую аллею, которая считается самой длинной в Европе.

Б: Что может предложить Туапсинский район любителям пляжного отдыха?

С. С.: Пляжи у нас, как правило, расположены в живописных местах, в основном они галечные с примесью ракушечника и кварцевого песка. Это

неоспоримый плюс в том плане, что вода у берега остается в течение дня практически прозрачной даже при большом скоплении людей.

На территории района расположены более 300 учреждений курортного комплекса. Пять поселений района участвуют в эксперименте по курортному сбору.

Наиболее популярными являются пляжные территории в бухте Инал, в поселке Джубга, в Лермонтово, Новомихайловском, Ольгинке, Небуге, Агое, Шепси, Дедеркое и в самом Туапсе. И, кстати, это привлекательные места не только для летнего отдыха. Сегодня у нас прибрежные гостиницы и гостевые дома практически полностью загружены и в зимнее время, в период новогодних и рождественских праздников. Прогулки на побережье возле зимнего моря очень популярны.

И еще для тех, кто любит путешествовать на автомобиле: у нас есть автокемпинги. Это такой размеренный отдых в лесу на побережье. И важно, что он весьма доступен и его можно организовать спонтанно. Там все обустроено, есть душевые с горячей водой, туалеты, морозилки для продуктов, столы с лавками и мангалы, электричество для зарядки гаджетов, зона отдыха с Wi-Fi.

Б: А если гости приезжают к вам с маленькими детьми, которым еще рано делать восхождения в горы, их есть чем занять?

С. С.: У нас есть замечательные дельфинарии в Небуге и в Джубге, кстати, в Джубге есть и океанариум. Мои знакомые, например, с удовольствием возят своих детей в Небуг, это всего в 15 км от Туапсе. Малышам там очень нравится, потому что они могут не только посмотреть программы с различными трюками дельфинов, но и прокатиться на лодке, запряженной одним из них, поплавать с дельфинами, сделать фотографии. А после шоу еще и получить бесплатное мороженое. А джубгинский, кроме этого, предлагает еще и дельфинотерапию, которая показана людям с особенностями развития. Говорят, что после нее улучшаются различные функции организма, самочувствие и общее состояние.

В океанариуме большое разнообразие морских рыб и животных. Большие аквариумы с экзотическими рыбками, кораллами разных цветов. Также очень рекомендую.

Б: Спасибо за виртуальную экскурсию.

С. С.: Ждем всех в гости.

Беседовал Михаил Волкодав



Туапсинский район расположен на юго-западе Краснодарского края между другими курортными территориями: Геленджиком и Большим Сочи. Протяженность туапсинской части Черноморского побережья с севера на юг составляет 80 км, вглубь материка — 45 км. Умеренный субтропический климат, наличие моря и горной и лесной местности делает его благоприятным для рекреационного использования и туризма.

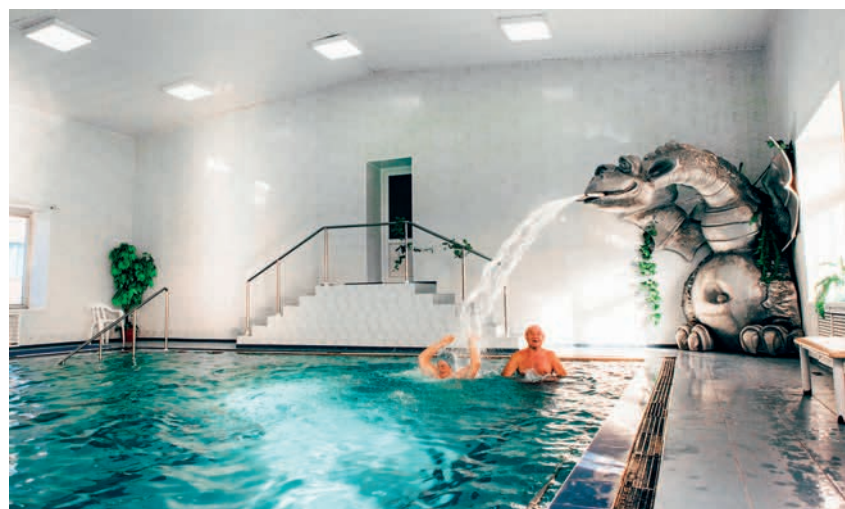
Привлекательность района во многом обязана рельефу. Высота главного Кавказского хребта в пределах района с северо-запада на юго-восток возрастает с 700 м до 1634 м. Юго-восточнее горы Индюк перевалы легкодоступны для туристских походов с отметками 900–1255 м. Геологически местность построена осадочными породами в основном мелового возраста (70–130 млн лет назад). Северо-восточный угол района сложен вулканогенными породами середины Юрского периода (150–170 млн лет). На главном Кавказском хребте берут начало три крупных реки, которые текут по территории района в юго-западном направлении: Шапсухо — длиной 45 км, Нецепсухо — 26 км и Туапсе — 35 км. Внизу они проходят по широкому (до 2 км) долинам, а в верхней части изобилуют, как и более мелкие реки и ручьи, каньонами и водопадами.

Купальный сезон начинается в Туапсинском районе в июне, когда вода в море прогревается до +17°C, и длится до октября. Количество дней с хорошей погодой составляет в октябре 64%, а морская вода в первой половине октября прогревается до +20–22 градусов Цельсия. На территории района расположены более 300 учреждений курортного комплекса. Пять поселений района участвуют в эксперименте по курортному сбору.

Туапсинский район является одним из лучших мест Черноморского побережья для детского отдыха, где работает множество летних лагерей. Самый известный из них еще с советских времен — Всероссийский детский центр «Орленок». Он расположен в 45 километрах от Туапсе на берегу Черного моря. Лагерь занимает 253 га, а протяженность его песчаных пляжей составляет 3,7 км. В 2012 году «Орленку» был присвоен статус «Ассоциированная школа ЮНЕСКО». Он является членом Международного содружества лагерей (International Camping Fellowship) и Национальной ассоциации детских лагерей. Одновременно зимой в них могут находиться 1500 ребят, а летом — больше 3500.

ПОДЛЕЧИТЬСЯ СО СКИДКОЙ

Благодаря краевой маркетинговой программе «Южная здравница» пройти санаторно-курортное лечение на Кубани можно с дисконтом



В межсезонье на путевке в санаторий можно сэкономить до 40%

Ежегодно с 1 октября по 1 мая в Краснодарском крае действует программа «Южная здравница». В рамках нее полтора десятка санаториев и отелей в межсезонье предлагают своим клиентам оздоровительные программы со скидкой в размере от 5% до 40%. С одной стороны, это делает отдых доступным для большего числа жителей региона и гостей, с другой — обеспечивает приток клиентов в кубанские санатории. В конечном счете благодаря, в том числе, и этой маркетинговой программе побережье Кубани становится круглогодичным курортом. Безусловно, это не единственное мероприятие, направленное на достижение этой цели, например, на Черноморских курортах все активнее применяется практика работы зимних пляжей. В этом году отдохнуть у моря с комфортом в межсезонье можно на 72 таких объектах.

Прохладный сезон — самое лучшее время заняться своим организмом. Особенно благоприятно это время для тех, кто имеет проблемы с давлением и сердечно-сосудистой системой, а также для страдающих артритом, остеохондрозом и аллергией.

Кубанские санатории разрабатывают и используют самые современные технологии и новейшее оборудование. Кроме того, практически каждая здравница имеет диагностическое отделение, помогающее контролировать ход лечения и оценить результаты проведенных оздоровительных процедур. Природные ресурсы края позволяют использовать грязи и минеральные воды местного происхождения. На вооружении краевых здравниц есть и современные методики: озонотерапия, мезотерапия, лазеролечение, спелеотерапия и другие.

В рамках программы «Южная здравница» санатории Кубани предлагают комплексные оздоровительные туры, рассчитанные на разную длительность: от 3 и 7 дней до двух- и трехнедельных туров. Трехдневные туры (оздоровительные и спа-туры для молодоженов) носят общеоздоровительный характер с акцентом на спа-уход и предлагают туристам, которые в силу нехватки свободного времени или ограниченности финансовых ресурсов не могут позволить себе длительное лечение, возможность в максимально сжатые

сроки поправить здоровье. В недельные туры входит комплекс оздоровительных процедур для высокоэффективного отдыха и восстановления. В двух- и трехнедельные путевки включено большее количество лечебных процедур в зависимости от вида заболевания.

Вот лишь несколько вариантов санаторно-го лечения в кубанских здравницах*.

Санаторий «Дилуч»

Эта здравница находится в Анапе, на ее территории расположены поликлиника на 1000 посещений в день, лечебно-диагностический центр «9 этажей здоровья», грязевое и бальнеологическое отделения, где можно принять анапские грязи, спортивные и тренажерные залы и многое другое. Отдыхающим предлагаются оздоровительные программы со скидкой до 15% и сроком на 3, 7, 14 и 21 день.

Клиентам санатория доступны грязелечение, парафино-озокеритолечение, сухая углекислая ванна, озонотерапия. На выбор предлагаются лечебные ванны (йодобромные, минерально-солевые, гидромассажные, прибойно-световые, вихревые, фитованны), физиотерапевтические процедуры и другое. В межсезонье здесь работает лечебный бассейн с подогреваемой морской водой.

Организации, участвующие в программе «Южная здравница» в межсезонье 2022–2023 гг.

Название учреждения	Скидка в рамках программы*	Туапсинский р-он, ООО «ОК Прометей», AZIMUT Отель Прометей Небуг	30%
Анапа, АО «ДиЛуч»	15%	Краснодар, Краснодарская бальнеолечебница	система накопления
Анапа, ООО «Золотые пески» ЦБ РФ	от 5%	Каневской р-он, Санаторий «Привольяские воды»	5%
Анапа, «Родник»	15–40%	Ейский р-он, Санаторий «Ейск»	20%
Анапа, Санаторий «Русь»	5%	Лабинский р-он, Санаторий «Лаба»	5%
п. Абрау-Дюрсо, Пансионат «Звездный»	5–15%	Горячий Ключ, Санаторий «Русь»	18%
с. Широкая Балка, «Пансионат им. А.И. Майстренко»	10%	Темрюкский р-он, Гостинично-туристический комплекс «Искра»	10–15%
Сочи, «Центр «Омега»	10%	с Кабардинка, Курортный комплекс «Надежда»	10–11%
Сочи, «Адлеркурорт»	29%	с. Архипо-Осиповка, Санаторно-курортный комплекс «Вулан»	15–18%
Сочи, Санаторий «Актер»	5%	с. Архипо-Осиповка, Санаторий «Голубая даль»	10%
Сочи, Санаторий «Зеленая роща»	20%	с. Архипо-Осиповка, Санаторий «Архипо-Осиповка»	5%
Туапсинский р-он, «Молния Ямал»	10–15%	Геленджик, Пансионат «Приморье»	10%
Туапсинский р-он, Гостинично-оздоровительный комплекс A-more Resort	30%	Геленджик, Санаторий «Солнечный берег»	10%
Туапсинский р-он, Оздоровительный комплекс «Орбита»	15%		

* предложения краевой маркетинговой программы «Южная здравница» носят информационный характер и не являются публичной офертой. Подробности лечебно-оздоровительных программ и размер предоставляемой скидки рекомендовано уточнять напрямую в санаторно-курортных организациях.

по показаниям), общие минеральные ванны, спелеотерапия, лазеротерапия, баротерапия, ингаляции, рефлексотерапия, дыхательная йога и др. Скидка по программе «Южная здравница» составляет 5%.

Санаторий «Привольяские воды»

Это учреждение расположено в Каневском районе, там предлагают оздоровление лечебными грязями и минеральной водой. Их в санаторий доставляют с месторождения «Ханское озеро», которое находится неподалеку от Ейска. В грязи содержатся многие полезные солевые ионы и микроэлементы, в частности бром, йод и сероводород.

Клиентам санатория предлагают пройти курс йодобромных, хвойных, жемчужных, углекислых или скипидарных ванн, физиолечение, а также различные виды массажа, души, озокерит, фитотерапию, подводное вытяжение. В межсезонье скидка на программы составляет от 5%.

Оздоровительный комплекс «Орбита»

Отдохнуть в межсезонье на первой береговой линии можно в комплексе «Орбита», расположенном в п. Ольгинка Туапсинского района. Курорт оснащен собственной лечебной базой. Отдыхающим на выбор предлагается несколько программ: «Антистресс», «Легкая походка», «Реабилитация после COVID-19». Их длительность составляет 3 и 7 дней, а скидка — 15%.

В частности, в рамках программы «Легкая походка» предусмотрены ароматерапия, кислородные коктейли, каштановая ванна, сегментарный массаж и аппаратный массаж стоп, а также озонотерапия.

A-more Resort

Гостинично-оздоровительный комплекс A-more Resort в п. Джугба Туапсинского района предлагает отдыхающим пансион с возможностью пользоваться крытым плавательным бассейном, тренажерным залом с кардиозоной. Также для активного отдыха есть трассы терренкура. Отель занимает закрытую лесопарковую территорию площадью 5 га с собственным галечным пляжем.

Возможно, с точки зрения оздоровления предложение A-more Resort не слишком разнообразное, однако это компенсируется чистым морским воздухом и скидкой по программе «Южная здравница» в размере 30%.

«У НАС ДАЖЕ ВОЗДУХ ЛЕЧИТ»

ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ ЯВЛЯЕТСЯ СТАРЕЙШИМ БАЛЬНЕОКУРОРТОМ КУБАНИ. СЮДА ЕДУТ ЗА СПОКОЙСТВИЕМ И ЗДОРОВЬЕМ. МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ, КОТОРЫЕ ДОБЫВАЮТ ИЗ ГОРЯЧЕКЛЮЧЕВСКИХ ИСТОЧНИКОВ, СХОДНЫ ПО СОСТАВУ С ЦЕЛЕБНЫМИ ВОДАМИ БАДЕН-БАДЕНА, КАРЛОВЫХ ВАР И ЕССЕНТУКОВ. ВЛАСТИ СТРЕМЯТСЯ ПОВЫШАТЬ СЕРВИС НА КУРОРТЕ, РЕАЛИЗУЯ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ И РАЗРАБАТЫВАЯ НОВЫЕ ТУРИСТИЧЕСКИЕ НАПРАВЛЕНИЯ. ЗА СЧЕТ ЧЕГО ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ ПЛАНИРУЕТ СТАТЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНЕЕ ДЛЯ ТУРИСТОВ, РАССКАЗАЛ ГЛАВА ГОРОДА СЕРГЕЙ БЕЛОПОЛЬСКИЙ.

GUIDE: Сергей Викторович, чем Горячий Ключ притягивает путешественников?

СЕРГЕЙ БЕЛОПОЛЬСКИЙ: Начну с цифр. Популярность курорта Горячий Ключ ежегодно незначительно, но увеличивается. По данным на 1 декабря, с начала 2022 года в средствах размещения Горячего Ключа отдохнуло 95,4 тыс. человек, также город посетило более 129 тыс. однодневных туристов. Рост в пределах одного процента, но и падения нет.

Врачи говорят, что у нас даже воздух лечит, так как Горячий Ключ расположился в тени зеленых лесов живописной Псекупской долины. Лес начинается чуть ли не в центре города. Одна из главных курортных аллей тянется на два километра между столетних сосен. Горожане и гости города очень любят это тихое место. Здесь редко проезжают машины и нет шумных заведений.

Но главное наше богатство — Курортный парк, созданный еще в 1870 году. Он раскинулся на 13 га. Думаю, вы тоже не раз там бывали. Парк начинается от арки 140-летия курорту и заканчивается набережной реки Псекупс у скалы Петушок высотой 30 м. На территории парка есть много интересных природных и искусственных достопримечательностей, например, красивые фонтаны или Питьевая галерея с минеральной водой, которая ежедневно принимает до 3 тыс. посетителей. Для отдыхающих оборудованы терренкуры протяженностью более двух км по Абадзехской горе. По дороге можно увидеть Дантово ущелье, посетить Иверскую часовню, археологический памятник древнеадыгейский Столб Памяти.

Кстати, Дантово ущелье магически притягательно. Его очень любят туристы. Это необычный памятник природы у подножья Абадзехской горы. Природа разделила узкой стометровой скальной щелью горные склоны, ее глубина в некоторых местах достигает 15 м. Еще в 19-м веке люди вырубали по дну ущелья каменную лестницу и облагородили поляну перед входом. Там всегда прохладно и царит полумрак, что создает особую атмосферу таинственности.



ГЛАВА ГОРОДА-КУРОРТА ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ
СЕРГЕЙ БЕЛОПОЛЬСКИЙ

ПО ОЦЕНКЕ ВРАЧЕЙ-КУРОРТОЛОГОВ, БАЛЬНЕОЛОГИЧЕСКОЕ ЛЕЧЕНИЕ В САНАТОРИЯХ ГОРЯЧЕГО КЛЮЧА ДОКАЗАЛО СВОЮ ЭФФЕКТИВНОСТЬ. УЛУЧШЕНИЕ ЗДОРОВЬЯ ОТМЕЧАЮТ ПОРЯДКА 98% ПАЦИЕНТОВ

Я могу рассказывать о Курортном парке бесконечно. Само место завораживает, а мы стараемся сделать его более комфортным. Лавочки, беседки, детские площадки — здесь есть все для приятного отдыха. А не так давно на средства курортного сбора в парке установлен информационный стенд «Мобильный гид». Это многоканальный бесплатный телефон, позвонив по которому, любой желающий может узнать о достопримечательностях Горячего Ключа по 12 объектам туристского показа.

Б: Какие еще достопримечательности, на ваш взгляд, непременно нужно посетить в Горячем Ключе и почему?

С. Б.: Рекомендую посетить городской исторический музей, в котором представлена история России, начиная с древнейших времен и до начала XX века. В прошлом году музей одержал победу в конкурсе президентского Фонда культурных инициатив с проектом «Первый музей на Кавказе» и стал обладателем гранта на сумму 3,5 млн руб.

Сегодня сотрудники исторического музея много сил вкладывают в работу по возрождению «Псекупского музея» — первого музея на Кавказе, созданного еще в 1864 году.

Если говорить о загородном туризме, то стоит остановиться на уникальных пещерах. Дорога к ним проходит через лесную зону, проходимость везде разная. В основном большинство пещер входят в туристские маршруты, и тропинки к ним промаркированы.

УНИКАЛЬНОСТЬ КУРОРТА ГОРЯЧИЙ КЛЮЧ ЗАКЛЮЧАЕТСЯ В ТОМ, ЧТО ОН ЯВЛЯЕТСЯ СТАРЕЙШИМ КУРОРТОМ КУБАНИ, НА ЕГО ТЕРРИТОРИИ СОСРЕДОТОЧЕНО БОЛЕЕ 30 ОБЪЕКТОВ ТУРИСТСКОГО ПОКАЗА



В новогодние праздничные и выходные дни в санаториях «Предгорье Кавказа», «Горячий Ключ», «Русь» можно выбрать программу «Тур выходного дня». Он рассчитан на короткий срок пребывания, от 1 до 3 дней, и включает в себя проживание в номере выбранной категории, трехразовое питание по системе «Шведский стол», а также оздоровительные процедуры: релаксацию в лечебных ваннах, спелеовоздействие, орошение головы озono-кислородной смесью, лечебный массаж лица и, конечно же, питьевое лечение минеральной водой.

Очень популярны Богатырские пещеры, которые сформировались внутри скалы миллионы лет назад из спрессованного песчаника. Одна из самых крупных пещер Краснодарского края, расположенная в районе Горячего Ключа, Большая Фанагорийская — находится в труднодоступном месте, а потому экскурсии в это место совершают те, у кого есть опыт сложных туристических походов. Вход в пещеру похож на большую нору — это 10-метровый коридор, который лишь к концу несколько расширяется, и тогда перемещаться можно более свободно.

На берегу реки Псекупс возвышается Фонарь-гора высотой почти 277 м. На ее вершине находится памятник Защитникам Кавказа и мраморная мемориальная доска, установленная в честь моряков 76-й Морской бригады, которые героически сражались на этом рубеже с фашистскими войсками. Пейзаж в окрестностях горы Фонарь поражает сплошным покровом растущего ясенца.

Туристы очень любят гулять к водопадам. Самое лучшее и зрелищное время для их посещения — с февраля по апрель, когда водопады становятся максимально полноводными. В то же время если посещать водопады в июле–августе, то пройти к ним становится проще.

Одна из красивейших достопримечательностей Горячего Ключа — Аюкский водопад. Он находится в 10 км от села Фанагорийского. Это двухступенчатый водопад высотой в девять метров.

Другое красивейшее место — водопад Пасть Дьявола, состоящий из четырех каскадов. Водопад высотой 23 м находится в ущелье, с обеих сторон его зажимают песчаные скалы, в которых есть ниши и гроты.

Не менее популярны Каверзинские водопады. Их несколько, но самым большим интересом у туристов пользуется Большой Каверзинский водопад. Падающая с двенадцатиметровой высоты мощной струей, темно-голубая вода заполняет огромную чашу. Чтобы все отдыхающие могли полюбоваться красотой водной стихии, недалеко от главного каскада сооружена смотровая площадка, подняться на которую можно по вмонтированной в скалу лестнице.

Я привел лишь несколько примеров. На самом деле подобных мест в окрестностях Горячего Ключа достаточно много. Очень активно развивается такая туристская инфраструктура, как беседки у реки, зарыбленные пруды и пр.

Чтобы сориентироваться в этом многообразии достопримечательностей, советую придерживаться уже разработанных маршрутов по живописным местам курорта и его окрестностям. Кроме того, можно обратиться к квалифицированному экскурсоводу с многолетним стажем работы в сфере туризма. Он



СКАЛА ПЕТУШОК

работает на территории санаторно-курортного парка как индивидуальный предприниматель и предлагает свои услуги по 15 экскурсионно-туристским маршрутам по достопримечательностям Горячего Ключа и других городов Краснодарского края.

Кстати, ежегодно растет количество любителей путешествовать на велосипедах. Для них также разработали четыре однодневных маршрута по окрестностям города.

Подробную информацию о туристских маршрутах можно найти на официальном сайте администрации на странице «Горячий Ключ — город-курорт». Кроме того, для удобства отдыхающих разработана «Карта туриста» с нитками и описанием туристских маршрутов с нанесением их на топографическую карту-схему с включением дорожной сети и населенных пунктов, пиктограмм и пр. А на обратной стороне карты описаны наиболее интересные объекты туристского показа.

Г: Горячий Ключ — это круглогодичный курорт?

С. Б.: Да, сезон в Горячем Ключе длится круглогодично, но все же больше всего людей приезжают весной и осенью. Среднегодовая загрузка составляет 65%.

В городе работают 58 средств размещения на 2,6 тыс. мест. В 2022 году открылись еще четыре объекта на 160 мест. Наиболее популярны у жителей и гостей курорта загородный комплекс «Орлиное гнездо», загородный дом «Точка отдыха» в ст. Бакинской и усадьба «Родное место». Также реконструируются и вновь вводятся в эксплуатацию гостевой дом «Джели» и гостиница «Псекупс».

На мой взгляд, все это говорит о динамичном развитии отрасли и наличии возрастающего спроса со стороны отдыхающих, несмотря на сложные экономические реалии этого года.

Г: Главным богатством города являются уникальные минеральные воды, позволяющие лечить многие заболевания. Расскажите об особенностях медицинского кластера Горячего Ключа.

С. Б.: На бальнеологическое лечение в Горячий Ключ едут со всей России и стран ближнего зарубежья. У нас есть Псекупские термальные, гидросульфидные теплые, слабосульфидные, соляно-щелочные, хлоридно-гидро-карбонатно-натриевые воды. Благодаря уникальному сочетанию различных по химическому составу минеральных вод в Горячем Ключе лечат очень большой спектр болезней. Сульфидные (сероводородные) источники наружного применения используются для лечения органов опоры и движения, гинекологических, кожных заболеваний, болезней сердца, ожоговой травмы и др. Питьевые соляно-щелочные воды исцеляют от заболеваний желудочно-кишечного тракта, хронических гастритов, заболеваний печени и желчного пузыря, панкреатитов и т. д.

Врачи-курортологи провели анализ и выяснили, что за последние два года в среднем 98,9% пациентов уехали с курорта, улучшив состояние здоровья. Это говорит о том, что в здравницах нашего города с появлением новых технологий качество оказанной помощи существенно возросло.

Визитной карточкой города и его ровесником является санаторий «Горячий Ключ». Первые



ГОРЯЧЕКЛЮЧЕВСКАЯ ВОДОЛЕЧЕБНИЦА

купальни лазарета Кубанского казачьего войска, правопреемником которых сегодня является санаторий, появились еще в 1864 году. Другой системообразующий санаторий — «Предгорье Кавказа» — в октябре отметил свой 40-летний юбилей. Без малого 90 лет принимает на оздоровление детей и взрослых санаторий «Звездный». Санаторий «Русь» уже 54 года оздоравливает гостей и жителей города. Самый молодой — санаторий «Горный». Его открыли в 2009 году.

В ГОРОДЕ УСПЕШНО РЕАЛИЗУЮТСЯ ЕЩЕ НЕСКОЛЬКО ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ. В ЧАСТНОСТИ, СТРОИТЕЛЬСТВО ГОСТИНИЦЫ НА 25 НОМЕРОВ И ТРЕХ ТАУНХАУСОВ СО СПАЗОНОЙ, КОТОРАЯ БУДЕТ ВКЛЮЧАТЬ В СЕБЯ ХАМAM, БАЮ И БАССЕЙН

Одновременно санатории могут принять на лечение и реабилитацию 920 пациентов. Среднегодовая загрузка составляет 70%, наибольшая заполняемость наблюдается в сентябре-ноябре.

В здравницах курорта работают высококвалифицированные врачи-специалисты высшей и первой категорий, заслуженные работники здравоохранения Кубани. Ими разработано 45 лечебно-оздоровительных программ.

Остается актуальной программа реабилитации после перенесенного заболевания коронавирусной инфекцией COVID-19. Она реализуется во всех санаториях Горячего Ключа. С начала реализации программы — с сентября 2020 года — ею уже воспользовались свыше 5 тыс. пациентов, приехавших из Московской, Ленинградской, Липецкой, Пензен-

ской, Челябинской, Ростовской областей, Республики Адыгея, Краснодар и других субъектов нашей страны.

Программа уже многократно доказала свою эффективность. В результате реабилитации у людей восстанавливается физическая и умственная активность, уходит одышка и улучшается эластичность тканей легких, повышается иммунитет, улучшается координация и пищеварение.

Кроме того, в здравницах активно вводятся новые и успешно реализуются прежние медицинские технологии. Так, с 2020 по 2022 годы внедрено 20 методик. Например, «Методика по применению аппарата электросонотерапии "Эскулап"», «Методика по применению паровуглекислой ванны», «Методика по применению ванны у пациентов с кожными заболеваниями». О них, а также о предлагаемых программах лечения и оздоровления лучшего всего подробно прочитать на официальных сайтах учреждений, ну, или проконсультироваться непосредственно в санатории.

Около 40 лет на курорте работает единственное в крае специализированное кардиологическое реабилитационное отделение санатория «Горячий Ключ», куда поступают больные после инфаркта миокарда. Результаты программы впечатляют: пациенты быстро восстанавливаются и возвращаются к активной жизни. Также в санатории имеются оборудование и программы для послеожоговой реабилитации.

Большой популярностью у жителей Кубани, всей России, ближнего и дальнего зарубежья пользуются спа-программы на основе более чем 500 лечебных и диагностических технологий.

Г: Какие наиболее крупные инвестиционные проекты в сфере туризма реализуются на курорте?

С. Б.: Важным событием этого года стало открытие канатной дороги с центром семейного отдыха

«Дыхание гор». Строительство объекта осуществлялось в рамках соглашения о намерениях, заключенного на Российском инвестиционном форуме в Сочи в феврале 2017 года.

В рамках данного проекта инвестор сделал выбор в пользу канатной дороги с двухместными кресельными подъемниками с фиксированным зажимом австрийской фирмы Doppelmayr, так как он обусловлен более гибкими требованиями к конструктивной части, минимальным негативным воздействием на окружающую среду и позволяет создать условия для предоставления услуг всем желающим. Канатная дорога протянулась от набережной реки Псекупс возле ресторана «Старый замок» к одной из вершин горного хребта Котх. В туристическом комплексе уже работает и колесо обозрения.

В поселке Октябрьском строится коннотуристическая, оздоровительная база отдыха с гостиницей для проживания, местами дневного отдыха, в том числе активного круглогодичного отдыха. А в хуторе Соленом строится амбулаторно-поликлинический центр с гостиничными номерами.

Г: Насколько курорт востребован у россиян в новогодние праздники? Какие программы предлагаются в зимний сезон?

С. Б.: Горячий Ключ — круглогодичный курорт, и это относится не только к санаторному лечению. Его климат настолько мягок, что позволяет комфортно чувствовать себя любителям отдыха на природе практически круглый год. Даже в редкие морозные дни Горячий Ключ не становится менее привлекательным, наоборот, зимнее преобразование окрестных ландшафтов превращает его в сказочный неповторимый мир.

Беседовала **Маргарита Синкевич**

13

ОДНОДНЕВНЫХ, от 3 до 15 км

(скала Петушок, Дантово ущелье, скала Зеркало, Каверзинские водопады, Богатырские пещеры и прочее)

Маршрут можно подобрать индивидуально под группу от 4 до 10 человек.

5

МНОГОДНЕВНЫХ, от 28 до 60 км

(Большая Фанагорийская пещера, Аюкские водопады, Каверзинские водопады, водопад на ручье Мальцева Щель и др.)

В ГОРЯЧЕМ КЛЮЧЕ РАЗРАБОТАНО 18 ТУРИСТСКИХ МАРШРУТОВ

УИКЕНД С ПЕРЕЗАГРУЗКОЙ

Доступные каждому маршруты выходного дня в Краснодарском крае

Не стоит ждать отпуска, чтобы устроить себе небольшую перезагрузку. Даже выходные дни в Краснодарском крае можно провести с пользой и удовольствием. Увлекательные туры выходного дня сегодня предлагают многие агентства путешествий. Места, о которых пойдет речь в нашем материале, можно посетить самостоятельно.

В Сочи на два дня

Миллионы туристов ежегодно посещают Сочи — один из самых привлекательных курортов страны. Путешественников манят мягкий субтропический климат, чистый воздух и горный ландшафт. Здесь расположены десятки достопримечательностей, которые можно осмотреть за выходные.

Гиды предлагают шестичасовые увлекательные обзорные экскурсии по курорту. Во время мини-путешествия вы побываете на горе Ахун, увидите Зимний театр, Морской вокзал и Театральную площадь. И конечно, ни один из подобных туров не обходится без посещения дачи Сталина.

В окрестностях Сочи есть множество природных достопримечательностей, с которыми также можно познакомиться за один день. К примеру, экскурсоводы рекомендуют посетить живописное ущелье реки Агура, где можно увидеть каскад Агурских водопадов и полюбоваться городом с высоты птичьего полета.

Туристам также предлагают совершить прогулки вдоль русла Сочи-реки и посетить Ажекский водопад. На маршруте вы также увидите второй по высоте водопад в Сочи — Ореховский и развалины средневекового храма Агва. Кроме того, путешественники смогут пройти по деревянному мосту над рекой Агва и искупаться в купели водопада.

Для любителей археологии Ахштырская пещера, расположенная над рекой Мзымта в Сочи, станет наилучшим вариантом для отдыха в выходные дни. Ведь именно это место считается одной из самых известных в Краснодарском крае стоянок первобытных людей. Ученые считают, что пещера образовалась примерно 340–360 тыс. лет назад в результате наводнения. Достопримечательность открыли в 1903 году, однако только в 1936 году ее начали исследовать археологи.

Раскопки показали, что толщина культурного слоя в пещере достигла пяти метров — от эпохи палеолита до раннего Средневековья. Ученые пришли к выводу, что около 70 тыс. лет назад в Ахштырской пещере поселились первые люди — неандертальцы. А ранние представители современного человека (кроманьонцы) жили здесь около 30–35 тыс. лет назад.

В Ахштырской пещере были найдены орудия, наскальные рисунки с изображениями зубра, птицы, горного козла, дикого кога и кабана. Всего за время раскопок здесь обнаружено более шести тысяч костей и большинство из них принадлежат пещерному медведю.

Статус «уникальный памятник первобытной архитектуры» пещера получила в 1978 году, после чего вход сюда был закрыт. Лишь в 1999 году это место превратили в



Устроить незапланированный мини-отпуск в Сочи будет отличной идеей

рекреационную зону и сегодня здесь проводят экскурсии.

Также можно побывать в Воронцовских пещерах, они расположены в районе Хосты. Специалисты говорят, что это целое подземное царство, ведь протяженность ходов составляет 12 километров. Часть из них не изучена до конца. Эта система пещер имеет 14 входов и занимает шестое место в классификации длиннейших пещер России. Внутри имеется много ответвлений, тупиков, залов и гротов. Здесь также были обнаружены предметы быта и орудия труда первобытных людей и останки древних животных.

Еще одна пещера с интересным названием расположена в районе аула Тхагапаш — Тигровая пещера. Своды здесь напоминают полосатый узор на шкуре хищника. Для туристов доступно в тоннеле 70 метров из 145. Другую часть пещеры могут посетить с целью изучения специалисты-спелеологи. По дну протекает ручей, впадающий в реку Хекуай. Поэтому во время полководя перед входом можно наблюдать природный водопад.

У поселка Аше в Лазаревском районе расположена пещера Ведьм. Попасть сюда можно через подвесной мост. Название пещера получила благодаря легенде, согласно которой здесь замуровывали женщин, обвиняемых в занятиях черной магией. Изучено здесь только 75 метров из 12 километров. Ученые предполагают, что пещера имеет выход к поселку Большое Псеушко.

Вулканы и Тмутаракань

Экскурсоводы рекомендуют любителям «легкого» отдыха в выходные дни отправиться на Таманский полуостров, который омывается водами двух морей — Черного и Азовского.

Грязевые вулканы, раскопки городища Гермонасса-Тмутаракань, этнографический комплекс «Атамань» и дом-музей Михаила Лермонтова — знаковые достопримечательности Тамани.

Одно из необычных и незабываемых мест на Таманском полуострове — грязевой вулкан Гефест. Его еще называют «Гнилой горой» из-за зыбкой почвы. Это старейший из исследованных вулканов региона. Гефест — плато площадью примерно 500 метров в диаметре, здесь располагается цепочка грязевых кратеров разных размеров и «конусов», откуда извергается целебная грязь. В грязевом кратере температура около 20 градусов Цельсия, иногда вулкан может выбросить столб до 20 метров. На территории в несколько квадратных километров находятся грязевые кратеры разного диаметра, достигающие 4 метров. В кратерах устроены лечебные купальни. Грязь имеет богатый минеральный состав: содержит бром, бор, йод и селен. О лечебных свойствах этих мест стало известно в середине XIX века, тогда же здесь работала бальнеологическая лечебница.

Таманский музейный комплекс — еще одно уникальное место для познавательного отдыха в выходные. Он включает дом-музей Михаила Лермонтова в Тамани, археологический музей и музей под открытым небом «Городище древних поселений Гермонасса-Тмутаракань».

Таманское городище Гермонасса-Тмутаракань — уникальное место, где жизнь беспрерывно продолжается более двух тысяч лет — со времени основания греческой колонии в первой половине VI века до нашей эры и до наших дней.

Таманское городище — археологический памятник всемирно-исторического значения. Так как именно здесь исследователи раскрывают не только этапы всемирной истории, но и периоды исторического развития полуострова: Древняя Эллада, Понтийское царство, Римская империя, Византия, Великая Болгария, Хазарский каганат, Киевская Русь, земли половцев, Золотая Орда, Генуя, Турецкая Порта и Российская империя.

Сегодня от городища осталось чуть больше половины от его первоначальной площади — северная его часть размыта морем.

По мнению историков, средневековый город Таматарха-Тмутаракань-Матлука-Матрега играл важнейшую роль крупного перевалочного пункта на торговом пути из Черного моря в Азовское. Именно здесь сходились торговые пути, связывающие Византийскую империю с Хазарским каганатом и с Хорезмом и Китаем.

На сегодня городище объявлено археологическим заповедником. Ежегодно ведутся планомерные археологические охранно-спасательные работы по береговой линии северного участка памятника.

Дом-музей Лермонтова в Тамани посвящен периоду пребывания поэта в станице по пути на Кавказ. Артефакты музея знакомят посетителей с многогранным творчеством поэта: его стихами, набросками и картинами. Экспонаты этнографической обстановки двора воссоздают еще и дух того времени.

Тысячи сосен и целебные воды

Многие турагентства Краснодарского края предлагают своим клиентам однодневный тур в Горячий Ключ. Здесь расположен Курортный парк (Целебный парк), который был основан в 1870 году.

Популярными скульптурными композициями парка являются две арки, посвященные 50-летию и 145-летию курорта. Арка со львами символизирует победу здоровья над недугом, Триумфальная — подчеркивает важность сохранения традиций города.

К парку ведет Аллея тысячи сосен, которую высадили еще в 1958 году. На участке около двух километров вдоль аллеи растут пицундская сосна и сосна Коха.

В центре парка находится единственный в мире памятник минеральной воде. Скважины с целебной питьевой водой поступают в Питьевую галерею, где можно попробовать три вида минеральных вод курорта.

Скала Петушок — это природная достопримечательность, которая находится в этом парке. Ее высота достигает 30 метров, а название она получила благодаря зубчатой вершине, напоминающей петушиный гребень.

Еще одной знаковой достопримечательностью Горячего Ключа является Дантово ущелье. Памятник природы расположился в Целебном парке у подножья Абадзехской горы.

Дантово ущелье создано людьми и самой природой. Ущелье в 1875–1878 годах прорубили казаки для вентиляции заболоченной местности. Со временем снега и дожди расширили и углубили ущелье, и сегодня оно имеет протяженность около 100 метров, а в высоту скалы достигают 10–15 метров. При входе в ущелье высечено 49 ступенек, вдоль которых течет Ключевой ручей.

Свое название Дантово ущелье получило благодаря поэме «Божественная комедия» известного итальянского поэта Данте Алигьери. Жители курорта нашли сходство между образом в литературном произведении и реальным ущельем.

«ВОСХИТИТЕЛЬНОЕ МЕСТО ГОР, ПЕЩЕР И ВОДОПАДОВ» МОСТОВСКИЙ РАЙОН — ОДНА ИЗ САМЫХ КРАСИВЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ. МЕСТНЫЙ ЛАНДШАФТ ОТНОСИТСЯ К ПРЕДГОРНОЙ И ГОРНОЙ ЗОНЕ, ЗДЕСЬ РАСПОЛОЖЕНА САМАЯ ВЫСОКАЯ ТОЧКА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ — ГОРА ЦАХВОА ВЫСОТОЙ 3345 МЕТРОВ. ЗНАЧИТЕЛЬНУЮ ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ЗАНИМАЕТ КАВКАЗСКИЙ БИОСФЕРНЫЙ ЗАПОВЕДНИК.

«Изумрудная зелень лесов, голубые с неземными оттенками высокогорные озера, бездонные каньоны со стремительными кристально чистыми реками — это и есть Мостовский район», — говорит глава муниципального образования Сергей Ласунов.

GUIDE: Сергей Викторович, расскажите о туристической привлекательности Мостовского района.

СЕРГЕЙ ЛАСУНОВ: Это восхитительное место гор, пещер, водопадов и термальных источников. Росту туристической популярности района в немалой степени способствуют оборудованные для массовых посещений уникальные природные и исторические объекты, в районе их насчитывается более 37. Это водопады, пещеры, горы, дольмены и памятники истории.

Сегодня в Мостовском районе функционирует 53 санаторно-курортных и туристических объекта, в их числе один санаторий, восемь гостиниц, 23 базы отдыха. 16 баз отдыха предоставляют услуги пользования бассейнами с геотермальной водой и 10 баз, находящихся в горной местности, оказывают такие услуги, как конные прогулки, рафтинг, экскурсии к объектам турпоказа, туристические маршруты.

Среднегодовое количество туристов, прибывающих на территорию Мостовского района, составляет более 300 тыс. человек. В район приезжают жители разных уголков России, таких как Москва и Московская область, Ростовская область, Воронеж, Санкт-Петербург и т.д. Стоимость зависит от качества услуги, сезона, комфортабельности номера и места расположения средств размещения.

Средний чек на одного человека в сутки составляет 2,5 тыс. руб.

Г: Какие объекты вы бы рекомендовали туристам для активного отдыха?

С. Л.: Мостовский район привлекателен для любителей активного и экологического отдыха, поскольку на нашей территории находятся Псебайский зоологический заказник и Кавказский биосферный заповедник. Для любителей активного отдыха разработаны пешие туристические маршруты по горным тропам, катание на лошадях, купание в купели под открытым небом в русской бане. На территории Мостовского района находятся семь горных вершин, высотой более 2 тыс. м. В связи с тем, что склоны гор в районе ориентированы на север, снег на них лежит восемь месяцев в году, толщина снежного покрова достигает 6–9 метров.

На горе Голой расположен туристический комплекс. Ее высота составляет 1851 метр, вершина и часть склонов свободны от леса, здесь долго держится снег. Это



ГЛАВА МОСТОВСКОГО РАЙОНА СЕРГЕЙ ЛАСУНОВ

место как нельзя лучше подошло бы для новых лыжных трасс. Сейчас здесь можно покататься на тюбинге и провести время в уютном кафе, выполненном в виде корабля.

Перспективным направлением в предгорной зоне района являются пешеходный и спортивный туризм. Способствует этому наличие горных массивов, которые позволяют проводить различные спортивные соревнования: маунтинбайк, свимран и другие. Вдоль хребта Герпегем и по его склону расположены тропы для проведения радиальных велосипедных и пешеходных маршрутов.

В реестр горных маршрутов Краснодарского края включены 28 наших маршрутов разной степени сложности. Проработаны еще 22 маршрута, которые в настоящее время пользуются популярностью у самостоятельных туристов.

Г: Какие исторические объекты в Мостовском районе доступны для отдыхающих?

С. Л.: Для любителей древних артефактов наша земля таит в себе немало загадок. Здесь много памятников археологии: дольмены Зацепиной поляны и цепь плоских холмов в районе реки Кизинки. Это самая большая мегалитическая группа на Кавказе — 564 дольмена. В районе станиц Баракаевской и Бесленевской в горном массиве Ятыргварта найдены петроглифы первобытного человека и остатки древних городищ. А на территории Губского сельского поселения распо-

ложены знаменитые Монашеские пещеры, где ученые обнаружили следы стоянок неандертальцев.

Г: Развивается ли в вашем муниципальном образовании санаторно-курортное лечение?

С. Л.: Как я уже сказал, у нас действует один санаторий, который специализируется на разгрузочно-диетической терапии. Отдыхающим предлагается лечебное голодание, очищение организма и детоксикация. Одновременно с оздоровительными программами туристам доступны купание в термальном бассейне с аквамассажем, уроки верховой езды и экскурсии. За последние шесть лет здесь оздоровились более 4100 человек, а в этом году санаторий посетили около 1 тыс. отдыхающих.

В качестве профилактики заболеваний дыхательной системы наши организации предлагают солевые комнаты, имеющие лечебную направленность. На территории района есть подземные запасы слабоминеральной термальной воды температурой 75–95 градусов. Термальная вода подается в бассейны с глубины 2000 метров и рекомендована для бальнеологии. Санаторного лечения на базе геотермальных источников у нас пока нет, но это не означает, что воды не доступны для туристов, как известно, термальная вода повышает иммунитет и полезна, в том числе, для дыхательной системы. Вода скважин Мостовского района характеризуется малой минерализацией, сульфатно-гидрокарбо-

нато-хлоридно-натриевым составом, слабощелочной реакцией среды, повышенным содержанием кремниевой кислоты. Бюветы установлены на турбазе «Аква-Вита» и в спа-комплексе «Кремниевые термы».

Г: Развивается ли в районе направление гастрономического туризма?

С. Л.: На территории базы отдыха «Аква-Вита» развивается гостротуристический проект «Море — Предгорье». В меню и декоре ресторана соединено прошлое с настоящим: дары сына Тетиса — Черного моря и дна великого палеоокеана, которое превратилось в предгорье Кавказа. Гостротуризм — это возможность через продукты познакомиться с огромной культурой нашего предгорного района.

Г: Какие новые туристические объекты появились в Мостовском районе в последние годы?

С. Л.: За последние пять лет в санаторно-курортной сфере успешно реализовано семь инвестиционных проектов на общую сумму свыше 280 млн руб. Благодаря этому на карте района появились базы отдыха «Распутин», «Аквамарин», термальный комплекс «Аква-Тоника», мотель «Павлова поляна». Также завершено строительство гостиничного комплекса на базе отдыха «Анастасия», проведена реконструкция туристической базы «Восход».

Г: Какие события, проводимые на территории района, привлекают туристов?

С. Л.: Поселок Псебай стал всероссийским центром проведения соревнований по горному велоспорту — маунтинбайку. С 2009 года здесь проводятся чемпионаты и первенства России, ЮФО, Краснодарского края.

Здесь же проходят соревнования по спортивному туризму и рыбной ловле с берега в стоячей воде. Планируем провести соревнования по дисциплине свимран. Свимран — мультиспортивная гонка, в которой участники последовательно преодолевают несколько чередующихся беговых и плавательных этапов по пересеченной местности.

Район Герпегем в окрестностях Псебая стал площадкой для проведения краевого слета клубов молодой семьи. Мероприятие приурочено ко Дню семьи, любви и верности. Участники слета отправляются исследовать горные тропы, соревнуются в конкурсе бивуаков — мастерстве обустройства стоянки для ночлега и отдыха у подножья горы Герпегем.

В сентябре в рамках празднования 47-й годовщины со дня образования Мостовского района, 128-й годовщины со дня основания поселка Мостовского и 160-летия поселка Псебай для гостей и жителей района прошли праздничные мероприятия: фестиваль воздушных шаров «Небо Предгорья» и авиаслет, посвященный памяти легендарного летчика-испытателя 1-го класса, заслуженного мастера спорта СССР Марини Попович. Это удивительное событие посетили тысячи зрителей, мероприятие дало дополнительную возможность и толчок для развития туристической отрасли и гостиничного бизнеса. Это мероприятие планируется проводить в Мостовском районе на постоянной основе.

Мостовскому району повезло — природный потенциал района дает нам большие возможности и перспективы. Приглашаю всех сторонников активного отдыха, любителей поправить здоровье на термальных источниках, людей, увлеченных природным богатством и историческим наследием кубанской земли, к нам, в Мостовский район. Уверен, всем у нас понравится и каждый найдет отдых по душе. Приезжайте, не пожалеете!

Беседовал Андрей Ульянов

С ВИДОМ НА ГОРЫ

С горной и предгорной части Мостовского района открываются впечатляющие виды на горные вершины Северного Кавказа, часть из которых расположена в Кавказском биосферном заповеднике. Практически к любой горе ведут туристические маршруты разного уровня сложности.

Хребет Герпегем. Обрывистый кузстообразный хребет, являющийся частью большого скалистого хребта Кавказских гор. Простирается над поселком Псебай, практически вдоль всей длины поселения. В нем много пещер и навесов, в которых начиная с каменного века жили люди. Сложен он из остатков древнего океана Тетис. В подтверждении этого в отвесных стенах горной породы можно встретить различные окаменелости морских обитателей. На склонах Герпегема укрылись две туристических достопримечательности — водопад Желаний и Белой Вдовы.

Чертовы Ворота (Ачешбок). На территории Тхачского горного массива расположилась визитная карточка Мостовского района — две красивейшие горные вершины Чертовы Ворота. Местные жители

именуют их Восточной Воротиной (2 442 м) и Западной Воротиной (2 486 м). Одна вершина находится в Мостовском районе Краснодарского края, а другая — Адыгее.

Хребет Шахан. Мирфогутские горы начинаются у станицы Андруки и тянутся цепочкой к границе Карачаево-Черкесской республики. Высоты в среднем 1000–1200 м. Хребет Шахан входит в состав Скалистого хребта. На небольшом его участке в 5 км. находятся четыре вершины с одинаковыми названиями: Шахан-1 (1 156 м), Шахан-2 (1 207 м), Шахан-3 (1 1257 м), Шахан-4 (1 297 м). Практически до самого верха есть грунтовая дорога (доступна в сухую погоду). В одной из высоких пещер живет монах-отшельник.

Гора Ятыргварта. Доминирующая горная вершина в 2 761 м расположена в пределах Кавказского биосферного заповедника в междуречье Малой Лабы и Уруштен. На такой высоте любят обитать туры — видно много вытоптанных троп. Ятыргварта является достопримечательностью Псебая. С октября и до июля на ней лежит снежная шапка.

ГЕРОИ В КАМНЕ И БРОНЗЕ

Семь мест Краснодарского края, которые расскажут о войне

В Краснодарском крае набирает обороты военно-исторический туризм. В регионе работают музеи военной техники, создаются маршруты патриотической тематики, разрабатываются обзорные экскурсии по объектам военной истории и пр. Кроме того, на Кубани есть сотни мемориалов, сооруженных в память о героях Великой Отечественной войны, каждый из которых расскажет о событиях тех лет лучше и нагляднее любого учебного пособия.

ГОРОД-ГЕРОЙ

Центром патриотического туризма на Кубани является город-герой Новороссийск. Это звание ему было присвоено 14 сентября 1973 года с вручением ордена Ленина и медали «Золотая Звезда». В соответствующем указе Президиума Верховного Совета СССР отмечено, что почетное звание присваивается городу «за выдающиеся заслуги перед Родиной, массовый героизм, мужество и стойкость, проявленные трудящимися Новороссийска и воинами Советской армии, Военно-морского флота и авиации в годы Великой Отечественной войны».

В 1943 году Новороссийск превратился в арену ожесточенных сражений. Как говорят поисковики, земля здесь до сих пор «звенит» под металлоискателями.

Военные памятники и мемориалы, посвященные мужеству и героизму советских солдат, сражавшихся против фашистов, установлены по всему городу. Визитной карточкой Новороссийска является памятник-ансамбль «Малая земля». Он возведен в память о подвиге моряков из добровольческого отряда легендарного майора Цезаря Куникова, который в ночь с 3 на 4 февраля 1943 года высадился на занятом врагом, хорошо укрепленном плацдарме и выбил врага из опорного пункта.

Гранитный мемориал напоминает нос боевого корабля, который на скорости вырвался на берег. На барельефе застыли фигуры солдат с оружием в руках. «Горела земля, дымилась камни. Плавился металл, рушился бетон. Но люди, верные своей клятве, не попятись с этой земли», — высечено на плитах мемориала.

Внутри памятника расположена Галерея боевой славы, где размещены тридцать портретов Героев СССР, мозаичное панно с текстом клятвы малоземельцев и бронзовая позолоченная капсула «Сердце» с именами погибших.

Напротив мемориала «Малая земля» расположен памятник героям-летчикам «Штурмовик Ил-2», который немцы называли «черной смертью». За ним находится сквер 75-летия Победы. Одно из главных украшений сквера — звездный туннель. Здесь же расположены стенды с фотографиями героев ВОВ.

В поселке Мысхако есть мемориальный комплекс «Долина смерти», посвященный подвигу солдат-передовиков, которые вели кровопролитные сражения с фашистскими захватчиками. В него,



В Краснодарском крае бережно хранят память о героях ВОВ

в том числе, входят памятники «Взрыв», выполненный из осколков снарядов, авиабомб и мин, и «Колодец жизни» — единственный источник питьевой воды во время сражений на Малой земле в 1943 году.

В октябре в Новороссийске презентовали патриотический туристический маршрут «Огненное кольцо Малой земли». Исходная точка маршрута — мемориальный комплекс «Долина смерти», конечная — памятник-ансамбль «Малая земля». Как рассказали разработчики маршрута, он будет интересен и взрослым и школьникам, и станет началом серии кольцевых маршрутов патриотической тематики.

Крупнейшее собрание военной техники на Юге России находится в Темрюке. В музее под открытым небом «Военная горка» собрано более 100 экспонатов

Еще один популярный туристический объект — памятник «Расстрелянный вагон». Он расположен на выезде из Новороссийска в сторону Геленджика и относится к мемориальному комплексу «Рубеж обороны». Вагон стал символом мужества и стойкости рабочих цементных заводов «Октябрь» и «Пролетарий», которые, соорудив из подручных средств, в том числе железнодорожного вагона, баррикаду, остановили продвижение фашистов. Сложно сосчитать количество отверстий, которые оставили в вагоне вражеские пули. Ориентировочно их более 10 тыс.

Тысячи туристов собирает Всероссийская военно-патриотическая акция «Бескозырка». Она посвящена двум десантам в феврале 1943 года: основному — в Южную Озереевку и вспомогательному — в район Станички (Малая земля). Традиция, которая родилась более полувека

назад в память о подвиге отряда Цезаря Куникова, непрерывно повторяется каждый год в Новороссийске и в дождь, и в мороз, и в свирепый норд-ост. В акции принимают участие десятки тысяч человек.

Торжественные мероприятия традиционно начинаются на площади Героев. Здесь от Вечного огня зажигают два факела. Один на БТРе отправляется в Южную Озереевку, второй также на бронетранспортере и в сопровождении многотысячной колонны участников — к Малой Земле.

Встать в ряды этого шествия может каждый желающий. Те, кто не могут принять участие в шествии, зажигают свечи на подоконниках в своих домах.

Участники акции «Бескозырка» становятся свидетелями грандиозной исторической реконструкции — решающего эпизода боя в ночь на 4 февраля 1943 года. Завершает акцию обязательный ритуал: матрос опускает в ледяное море венок с бескозыркой — главным символом героизма защитников Малой земли. После этого участники акции бросают в воду красные гвоздики.

«БАТАРЕЯ ЗУБКОВА»

Еще один уникальный объект патриотического туризма расположен на трассе между Новороссийском и Геленджиком — в селе Кабардинка. Речь об историческом комплексе под открытым небом «Батарея № 394 капитана А. Е. Зубкова» (филиал муниципального учреждения культуры «Геленджикский историко-краеведческий музей»).

Строительство артиллерийской батареи началось 15 июля 1941 года в 300 м к северу от мыса Пенай на невысоком холме. Место было выбрано не случайно: с этой точки Цемесская бухта просматривается как на ладони.

Спустя почти два месяца на батарее были установлены четыре корабель-

ных орудия калибром 100 мм, прицельной дальностью стрельбы 22 км, дальномер; построены командный пункт, химический пост, артиллерийские погреба, хозяйственные и жилые помещения для личного состава. Командиром батареи был назначен старший лейтенант, а затем капитан Андрей Зубков.

Артиллеристы блестяще справились со своей боевой задачей — ни один корабль противника в Цемесскую бухту не вошел. 22 августа 1941 года батарея произвела первый боевой выстрел по колонне немецко-фашистских автомашин у станции Неберджаевской, а 16 сентября 1943 года — последний (по отступающему противнику).

По отзывам туристов, это историческое место нужно обязательно посетить, чтобы прочувствовать судьбу Новороссийска в период Великой Отечественной войны. Причем желательно нанять опытного экскурсовода, который грамотно, увлеченно и логично расскажет о событиях того периода.

«СОПКА ГЕРОЕВ»

«Побывав там однажды, вас потянет туда снова и снова», — так туристы отзываются о мемориальном комплексе «Сопка Героев» в Крымске. Люди приезжают сюда целыми семьями с детьми.

Комплекс создан в честь воинов, сражавшихся в боях за легендарную высоту 121.4. В центре композиции находится 11-метровый памятник советскому воину, которого местные жители прозвали «Сережей».

Эта высота была одним из трех мощных оборонительных узлов немецких войск, входящих в систему «Голубой линии», которая преграждала путь советским войскам к Таманскому полуострову. Немецкие войска считали «Голубую линию» неприступной, а высота 121.4 была их важнейшим оборонительным объектом, так как с нее открывался отличный обзор окрестностей и расположения войск.

В мае 1943 года за эту высоту шли кровопролитные бои. На возвышенности были сброшены тысячи немецких авиабомб. С гитлеровскими «стальными птицами» бились советские летчики (в небе могли одновременно сражаться до 300 самолетов). Здесь свои подвиги совершали такие асы, как Александр Покрышкин, Дмитрий и Борис Глинка, Евдокия Бершанская и др.

Место получило название «Сопка Героев». Так ее называли сами солдаты, следуя из фронтовых сводок.

Мемориальный комплекс также включает образцы военной техники: пушки, минометы, танк Т-34, а также памятник летчикам — самолет трижды Героя Советского Союза Александра Покрышкина.

«ВОЕННАЯ ГОРКА»

В Темрюке на возвышенности, образованной потухшим грязевым вулканом Миска, расположился музей боевой техники «Во-

енная горка» (филиал Темрюкского историко-археологического музея). Это одно из крупнейших собраний военной техники в Южном федеральном округе.

История музея началась с установки списанного паровоза Су-208-79. Его решено было доставить на гору Миска, где к тому времени уже стоял на постаменте танк Т-34-85, установленный в 1965 году. Сейчас в музее представлено около 100 экспонатов.

Полный осмотр музейного комплекса занимает около часа. Он разделен авто-трассой на две части: в первой в основном представлена техника сухопутных войск (танки, бронемашин, пушки), во второй — морское вооружение (катера, торпеды, мины), также встречаются авиационные экспонаты (транспортный самолет Ан-24, истребители).

В восточной части музейной территории находится здание, где выставлены фотографии, документы, агитационные плакаты, карты, личные вещи бойцов и командиров Красной армии.

При входе в музей установлена стела с надписью: «Оборона Темрюка войдет в историю Отечественной войны. За героизмом, проявленным личным составом, следит вся страна, как в свое время следила за героями Севастополя».

«ОРУЖИЕ ПОБЕДЫ»

В Краснодаре в парке 30-летия Победы работает музей военной техники «Оружие Победы», где представлено около 40 единиц крупной военной техники. Большая часть экспонатов — тяжелое вооружение времен Второй мировой войны. Например, легендарный танк Т-34. «Тридцатчетверка» превосходила немецкие танки по вооружению, бронированию и маневренности. Враги называли его «чудо-оружием». Также в музее под открытым небом можно посмотреть на пушки, зенитные установки, «катюши» и даже подводную лодку. Здесь же можно встретить вооружение «холодной войны».

В выставочном зале музея представлены экспонаты времен ВОВ: военная форма, детские игрушки, кухонная утварь, музыкальные инструменты, документы, награды, военные снимки и пр.

Кроме того, Краснодарский государственный историко-археологический музей-заповедник им. Е. Д. Фелицына разработал автобусную обзорную экскурсию «Город, опаленный войной». «Это особенная экскурсия в первую очередь для подрастающего поколения, во время которой можно узнать о событиях Великой Отечественной войны на Кубани, подвигах защитников и освободителей Краснодара, ужасах оккупации, героическом труде работников тыла», — говорят в музее.

Жителям и гостям Краснодара доступна автобусная обзорная экскурсия «Город, опаленный войной». Она будет особенно интересна для подрастающего поколения

Задумывались ли вы, проезжая по улицам Краснодара на трамвае, что в начале 1943 года здесь все было иначе? Воронки от взрывов, братские могилы и одиночные захоронения на улицах, разрушенные дома... А главная туристическая улица современной кубанской столицы — Красная — 79 лет назад носила имя Адольфа Гитлера. В Екатерининском сквере во вре-

мя войны хоронили погибших юных летчиков, которых захватчики прозвали «ночными ведьмами» за их бесстрашие.

На площади Пушкина есть дом легендарного заместителя наркома нефтяной промышленности Николая Константиновича Байбакова. Это его Иосиф Сталин вызвал в Кремль и сказал: «Товарищ Байбаков, Гитлер рвется на Кавказ... Если вы оставите немцам хоть одну тонну нефти, мы вас расстреляем. Но если вы уничтожите промыслы преждевременно, а немец их так и не захватит, и мы останемся без горючего, мы вас тоже расстреляем». Тогда Байбаков решил выводить из строя малодобитные скважины таким образом, чтобы враги не могли ими воспользоваться, но чтобы после освобождения их можно было восстановить, а крупные скважины должны были уничтожить только при самых крайних обстоятельствах.

«КУБАНСКАЯ ХАТЫНЬ»

13 ноября в Мостовском районе отмечают трагическую дату — расстрел мирных жителей и уничтожение лесного поселка Михизеева Поляна. Эта чудовищная карательная акция произошла в 1942 году. В отместку за деятельность партизан фашисты расстреляли 207 человек: 20 мужчин, 72 женщины и 115 детей. После окончания Великой Отечественной войны поселок стали называть «кубанской Хатынью».

Поселок располагался в предгорье Кавказа на чудесной солнечной поляне среди букового леса. Поляну облюбовали лесорубы, построили здесь школу, магазин, клуб, лесопилку. Привычный уклад жизни изменила война: почти все мужчины ушли на фронт. В оккупации оказались женщины, дети, старики. Когда в лесах поблизости от Михизеевой Поляны развернули деятельность партизанские отряды, местные жители стали им помогать. Тогда фашисты устроили карательную операцию, в ходе которой в буквальном смысле стерли поселок с лица земли.

Официальная версия расправы зафиксирована в немногочисленных архивных документах и подтверждена свидетельствами очевидцев. Захватчики выгнали всех жителей из домов, разбили на семь групп и заставили каждую группу рыть ямы. После этого каратели заставляли людей снимать одежду, становиться на краю выкопанной ямы и расстреливали их. После оккупанты сожгли дома мирных жителей.

После войны на месте Михизеевой Поляны нашли семь братских могил. Первая братская могила располагалась возле кладбища, здесь остались лежать 23 человека, в основном старики. Во второй были найдены тела 22 жителей: женщин и детей.

Позже в станице открыли музей «Михизеева Поляна». А на месте сожженного поселка построили мемориальный комплекс, над каждой могилой установили по черному кресту.

«ХРАНИТЕЛЬНИЦА СОЛДАТСКИХ МОГИЛ»

В Горячем Ключе в урочище Поднависле под огромной скалой есть солдатское кладбище, перед ним установлена бронзовая фигура женщины. Ее имя Аршалуйс Ханжиян.

В 1942 году, когда под Горячим Ключом шли ожесточенные бои, в домике семьи Ханжиян в маленьком хуторе Поднависле разместились полковая медсанчасть. 30-летняя Аршалуйс Ханжиян помогала врачам, ухаживала за ранеными солдата-

ми, которые ласково называли ее «сестрой Шурочкой».

Погибших солдат Аршалуйс своими силами провожала в последний путь, хоронила рядом со своим домом. Тогда Аршалуйс Ханжиян дала клятву, что никогда не оставит могилы солдат, и сдержала слово. Всю жизнь она хранила память о погибших воинах, ухаживая за их захоронениями.

Аршалуйс Ханжиян умерла в 1998 году в возрасте 85 лет. Она была удостоена звания «Почетный гражданин города Горячий Ключ». А в 2015 году в память о ней

и ее подвиге в Поднависле на народные средства (около миллиона рублей) был установлен памятник. Скульптура выполнена из бронзы и весит 500 кг. Отливали ее в Краснодаре по эскизам заслуженного художника России Владимира Жданова. После смерти Аршалуйс Ханжиян место хранительницы солдатских могил заняла ее племянница Галина.

Туристы могут посетить дом-музей Аршалуйс Ханжиян, в котором сохранились ее личные вещи и написанные ею картины.



Каждый год, в любую погоду в Новороссийске проходит патриотическая акция «Бескозырка»

Интересные факты о «Бескозырке»:

- В первой «Бескозырке» принимали участие около тридцати человек. 3 февраля 1968 года члены молодежной организации «Шхуна ровесников» во главе с капитаном Константином Подымой соорудили факелы из палок и консервных банок, зажгли их от Вечного огня и в сопровождении ветеранов пешком двинулись к мемориалу «Малая земля». Там они впервые опустили на воду бескозырку.
- В 1969 году акция «Бескозырка» проводилась уже в другом формате: около десяти членов «Шхуны ровесников» отпраздновали не к мемориалу «Малая земля», а в Южную Озереевку. Эту акцию они назвали «Десант-69» и посвятили ее памяти погибших участников основного десанта в Южной Озереевке.
- 3 февраля 1970 года акция приобрела статус городского мероприятия. На «Бескозырку» пришли почти 10 тыс. человек, и впервые в ней принял участие Герой Советского Союза, вице-адмирал Г.Н. Холодковский. Последующие десятилетия акция проходила у памятника Неизвестному Матросу.
- В 1998 году акцию стали проводить и в Южной Озереевке. С этого момента от Вечного огня зажигают два факела — один на бронетранспортере везут к мемориалу «Малая земля», второй — в Южную Озереевку.
- В 1999 году по решению краевого комитета по делам молодежи «Бескозырка» стала акцией краевого масштаба, а в 2000 году — всероссийской.
- В 2008 году вышла документальная повесть «Бескозырка»: через годы и столетия». Ее автор — Константин Подыма, по чьей инициативе была про-

ведена первая операция «Бескозырка».

- В преддверии акции в городе идет благотворительный показ документальных военных фильмов. В 2009 году публике была представлена документальная лента «Малая земля. Как это было». В основу фильма положена монография «Новороссийское противостояние 1942–1943 гг.». Сценарий к нему написала кандидат исторических наук Тамара Юрина, режиссером выступил Олег Бередин. Авторы фильма постарались максимально достоверно передать события битвы за Малую землю. К примеру, режиссер фильма лично раздобыл кадры немецкой хроники того периода.
- В 2010 году администрация Новороссийска обратилась к жителям города с призывом зажечь в своих окнах свечи. С тех пор жители центральных улиц зажигают в своих домах около полутора тысяч свечей.
- Впервые в 2011 году была воссоздана высадка десанта на Малую землю. В реконструкции штурма участвуют более 150 военнослужащих и представители клуба военной реконструкции «83-я бригада морской пехоты», которые одеты в оригинальную форму советских солдат. Оружие также настоящее, заряжено холостыми патронами.
- Символ памятного ритуала — бескозырка — появилась в форме одежды русских моряков в 1811 году. Русское изобретение пришло на смену неудобным конусообразным шляпам. Этот форменный головной убор вскоре был внедрен во многих флотах мира. Малоземельцы шли в атаку в бескозырках, зажимая ленточки в зубах, чтобы их не унес ветер.

КУБАНЬ В МИНИАТЮРЕ — ОТ РАВНИН ДО ГОР

Абинский район на туристической карте региона представляет собой уникальное место

В 2022 году Абинский район посетило более 40 тыс. туристов. Большая часть из них — это экскурсанты, которые приезжают на один день. Но в районе работают 15 гостиниц и 10 баз отдыха. Номерной фонд составляет 265 номеров. Как отметили в администрации муниципального образования, увеличение туристического потока связано с появлением новых мест отдыха и ростом качества оказания услуг.

Абинский район посещают туристы из Краснодарского края и соседних регионов: Ростовской области, Ставропольского края. Также можно встретить отдыхающих с Дальнего Востока и Сибири.

Туристам здесь доступна хорошая рыбалка, но главное преимущество муниципального образования — это красивые горы с великолепными панорамными видами. В Абинском районе расположено 14 объектов туристского показа: два объекта сельского туризма — это комплекс «Хутор Покровский» и агроусадьба «Чумацкий шлях», один этнографический объект — музей «Казачье подворье», одиннадцать памятников истории и археологии и шесть пеших туристских маршрутов.

Территория Абинского района — это сочетание равнинных, предгорных и горных ландшафтов, а также наличие лечебных минеральных вод и грязей. В пределах Абинского района насчитывается 16 горных перевалов, по трем из которых пролегает тропа к Черному морю, это самый короткий и доступный пешеходный путь к морю через Главный Кавказский хребет.

ТУРИСТИЧЕСКИЕ ТРОПЫ

В текущем году в Краснодарском крае стартовал проект «Горы близко». Его цель — заново открыть для массового туриста природные сокровища Западного Кавказа, создать условия для комфортного и безопасного отдыха в горных и предгорных районах Кубани, возродить традиции пешеходного туризма, сформировать новые популярные туристические продукты.

В рамках проекта в Краснодарском крае организованы три пешеходных туристских маршрута в окрестностях станицы Шапсугской и Эриванской. Первый из них называется «В Шапсугскую аномальную зону», его протяженность 5,5 км. Он доступен в любое время года, учитывая теплый климат. Для малоподготовленных групп самое оптимальное время путешествия — с мая по октябрь. Во время прохождения маршрута туристы увидят большой Шапсугский дольмен — сооружение погребального типа (1,5 тыс. лет до н. э.). Подобные строения есть на территории всего Краснодарского края, но немногие из них сохранились в хорошем состоянии. Также туристы увидят грязевой вулкан и минеральные источники «Солонцы» — природный объект, представляющий из себя жерло давно не действующего вулкана, удивительную скалу Чертов Палец, высота которой когда-то достигала 15 метров. Примечательно то, что в пределах



ФОТО: АДМИНИСТРАЦИЯ АБИНСКОГО РАЙОНА

Многие туристы едут в Абинский район, чтобы увидеть удивительное сооружение — большой Шапсугский дольмен (1,5 тыс. лет до н. э.)

видимости вокруг нее нет других скальных выходов. Дальше еще одно очень интересное место — дольмен Шамбала, он представляет собой своеобразную «кузницу» дольменов, где располагались плиты, которые должны были стать частями будущих сооружений, а также родник на Ромашковой поляне. Еще во времена Российской империи казаки, проживавшие на этой территории, проводили здесь обряд крещения своих детей.

Второй маршрут называется «Тропами боевой славы Кубани», его протяженность 26 км. Маршрут доступен в непогоду в период с июня по октябрь. Туристам, отправляющимся в поход, необходимо заранее тщательно спланировать путешествие, так как переход через реку Скобидо в дождливое время затруднен. На маршруте есть места отдыха возле объектов туристского показа и достопримечательностей. В их числе памятники солдатам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, а также природные красоты: водопад Большой Адегойский, расположенный в щели Ивановский яр и представляющий из себя каскад водопадов высотой более 11 метров, и долина реки Скобидо.

Следующий маршрут «На вершину горы Шизе» имеет протяженность 7,5 км, его можно пройти за четыре часа. Он простирается от западной части хребта Грузинка до центральной его части, доступен в любое время года и не требует специальной физической подготовки. Стартовая точка располагается на Эриванском перевале, что значительно уменьшает время подъема на вершину горы Шизе (543 м).

На этих маршрутах произведена маркировка, установлены информационные ан-

шлаги на стартовой позиции для туристов. Благодаря такому информированию любой путешественник может узнать всю необходимую информацию о маршрутах: продолжительность, достопримечательности, а также QR-код, с помощью которого можно скачать трек маршрута.

Это, конечно, малая часть туристических достопримечательностей. Природа щедро наделила Абинский район красотами и создала уникальное место, окутанное легендами и тайнами.

ВОЕННО-ИСТОРИЧЕСКИЙ ТУРИЗМ

Это одно из туристических направлений, которое развивается на территории Абинского района. Здесь много мест, связанных с историей. Например, долина реки Абин благодаря своему уникальному географическому положению и мягкому климату, обусловленному близостью к Черноморскому побережью, была заселена с древних времен. На вершинах горы Свинцовой, Липовой, Шизе сохранились остатки оборонительных сооружений — валы и рвы, которые могли построить генуэзцы на пути из Феодосии до Каспийского моря и далее в северную часть Туркестана, Иран и Китай.

Земля Абинского района содержит немало свидетельств и Русско-черкесской войны, которая длилась 65 лет с 1800 по 1864 год включительно. В 1834 году на реке Абин на землях черкесов были построены два укрепления: Николаевское (в ст. Шапсугской) и Абинское. Они были возведены на пути следования экспедиции русских войск под командованием генерала Вельяминова к морю на Геленджик. Теперь на месте Абинского укрепления стоит одноименный город — Абинск.

В годы Великой Отечественной войны с августа 1942 до конца марта 1943 года в горно-лесистой местности района проходила передовая линия обороны. В горах до сих пор сохранились остатки блиндажей, воронки от взрывов бомб и снарядов. Установлены обелиски на местах базирования партизанских отрядов. Есть и скорб-

ные места: на месте гибели 1127-го полка 337-й стрелковой дивизии установлен обелиск. Эта местность получила название «Смерть-поляна».

ГЛЭМПИНГ ДЛЯ ОТДЫХА

Весной 2022 года на территории Ольгинского сельского поселения в хуторе Багдасаров был открыт творческий глэмпинг. Несколько небольших домиков, некоторые из них размещены на деревьях, ждут своих посетителей. Территория обустроена общим санблоком, зоной атмосферного очага, мини-кухней, мангальной зоной, волейбольной площадкой и проч.

В последнее время жители крупных городов жалуются на высокий уровень стресса. Во время отпуска люди все чаще предпочитают отдых наедине с природой. Именно поэтому одним из трендов в последние годы становится экологический туризм. Для Абинского района это первый подобный объект.

СОБЫТИЙНЫЙ ТУРИЗМ

Событийный туризм в Абинском районе связан с казачьими традициями и праздниками. Каждый год «Музей Абинского района» в музее-хате «Казачье подворье», расположенном в станице Эриванской Светлогорского сельского поселения, проводит «Праздник яблони» и «Праздник топора». На последнем мероприятии главным героем является русский солдат, прибывший на побывку, которому предлагают сварить кашу из топора. Сотрудники музея представляют выставку топоров, на которой представлены каменные, бронзовые, старинные железные и современные орудия. Гости праздника рубят дрова, участвуют в перетягивании каната, отвечают на вопросы викторины.

Одно из самых красивых мест в Абинском районе — Ромашковая поляна в станице Шапсугской. Весной это место, окруженное горным лесом, превращается в белый ковер из миллионов ромашек

Музей Абинского района был основан в 1976 году, а через 16 лет на его базе был открыт Абинский музейный научно-просветительский центр, состоящий из четырех отделов: музеев станиц Мингрельской и Эриванской, Абинской картинной галереи и музея «Казачье подворье». Всего в фондах хранится более двадцати тысяч уникальных экспонатов.

Абинский район относится к наиболее благоприятным территориям Краснодарского края и обладает интересными туристскими ресурсами. Он может стать той точкой на карте Кубани, куда путешественник, побывав однажды, захочет возвращаться всю свою жизнь.

ЛЮДИ, КОТОРЫЕ ИДУТ

Почему пешеходный туризм в Краснодарском крае набирает популярность

В Краснодарском крае пользуется спросом не только пляжный или горнолыжный туризм. Все более популярными становятся пешие путешествия по региону. На сегодняшний день в крае насчитывается более 160 пеших маршрутов. Хотя первые из них появились на Кубани еще в 1930-х годах, в последние несколько лет это направление обрело второе дыхание — особенно после ковидного локдауна.

В последние годы в регионе количество маршрутов для пешего туризма значительно увеличилось. Об этом сообщили в пресс-службе министерства курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края. Только за последний год в регионе паспортизировано 38 новых маршрутов, в том числе девять из них в рамках краевого проекта «Горы близко», отмечают в ведомстве.

«Маршруты проекта «Горы близко» — это обустроенные, маркированные и доступные тропы. Прохождение по ним доступно даже неподготовленным и совсем юным туристам. Отличный вариант для того, чтобы начать вести здоровый и активный образ жизни. Популярность пешего туризма, который какое-то время назад был незаслуженно отодвинут на второй план, вновь набирает обороты», — отмечают в минкурортов Кубани.

БЫТЬ БЛИЖЕ К ПРИРОДЕ

О том, что пеший туризм в Краснодарском крае вновь становится популярным, говорят и опрошенные эксперты. По их словам, сейчас это один из самых востребованных видов направления экологического туризма в регионе. Развитие пешего туризма способствует сохранению природных ресурсов и ландшафтов, а также является важным фактором социально-экономического развития территории.

Заметное переориентирование произошло после локдауна — сейчас люди стремятся больше времени проводить на свежем воздухе и быть ближе к природе. Пешие маршруты — это отличный способ узнать локацию с новой стороны, возможность вос-



В Краснодарском крае разработано более 160 пеших маршрутов

становить душевное равновесие, побыть наедине с природой, получить заряд бодрости и хорошего настроения.

Путешественник Евгений Маханько отмечает, что пешеходный туризм в последние годы стал модным направлением: помимо самостоятельных путешественников, появляется много организаторов туров, которые включают в свои программы, в том числе, и пеший туризм.

«Также туристам интересно осваивать новые направления, все может начаться с условной поездки на авто в горы и перерастает в походы. Отдельно отмечу доступность: многие места посещаются одним днем, без палатки, спальника и так далее: достаточно иметь спортивную удобную обувь и одежду. Прекрасный формат выходного дня», — подчеркивает он.

Турист, блогер (также регулярно организует походы по пешим маршрутам) Ольга

Чемерская обращает внимание на то, что популярности пешеходному туризму добавляет развитие соцсетей.

«Кто-то выложил красивую фотографию, все смотрят и говорят: «О, я тоже туда хочу». Например, на каньон на реке Бешенка всегда ходили туристы, но благодаря соцсетям туда сейчас ездят целыми толпами. Или взять Орлиную полку: 10 лет назад про нее вообще никто не знал, лишь иногда туристы ходили, но появились соцсети, и теперь там море людей», — рассказывает она.

Кроме того, добавляет Ольга Чемерская, пешеходный туризм — это возможность не только увидеть какую-то красоту, но также познакомиться с интересными людьми. «Одна знакомая сказала, что для нее поход — это как сходить к психологу. То есть ты можешь пообщаться с людьми, рассказать о чем-то насущном, чем-то поделиться — и вот ты уже перезагрузился. Вот и сейчас по-

ехать в поход стоит небольших денег. Но, помимо красивых фотографий, ты получаешь море впечатлений, какие-то знакомства полезные, друзей обретаешь, кто-то даже любовь находит», — рассказывает она.

Психотерапевт Анна Бондаренко также подчеркивает, что длительные прогулки способствуют и мыслительным процессам, и снятию напряжения: «Во время ходьбы наш мозг синхронизируется с шагами, его работа замедляется. Мысли успокаиваются, мы глубоко дышим, сосредотачиваемся на самом процессе ходьбы. Благодаря этому можем сконцентрироваться в пассивном режиме на проблеме, не дающей нам покоя, на принятии решений, обдумывании задачи. Мы не отвлекаемся на людей, телефон, телевизор или книгу. Все ресурсы мозга направлены на что-то одно».

БОЛЬШЕ ВЕКА В ПУТИ

Однако пешеходный туризм в Краснодарском крае стал развиваться далеко не в последние годы. Еще с советских времен практически каждому туристу был знаком знаменитый маршрут №30 «Через горы к морю». Он действовал еще в 1930-е годы и сохраняет свою популярность до сих пор. Его протяженность составляет 93 км, для его преодоления пешком понадобится несколько дней. По мере продвижения маршрут сменяет несколько климатических зон, начиная от кубанских черноземных степей, широколиственных и хвойных лесов, поднимаясь к субальпийским и альпийским лугам, вечным снегам и суровым ледникам горы Фишт и спускаясь на южную сторону Главного Кавказского хребта — к побережью, попадая в субтропики к пальмам, бамбуку и магнолиям.

«Кавказский заповедник выкладывает статистику, сколько человек посещает этот маршрут в год, и там не то что тысячи, а десятки тысяч людей. Даже обсуждают возможные запреты, чтобы не была такая большая нагрузка на этот рекреационный участок», — говорит Ольга Чемерская.

Евгений Маханько рассказывает, что сейчас самые популярные маршруты для пешего туризма те, что можно преодолеть за один день.

Ольга Чемерская обращает внимание на то, что много интересных маршрутов в Туапсинском районе: «Есть каньон на реке Бешенка или гора Индюк — они очень популярны как среди туристов в Краснодарском крае, так и за его пределами».

Эксперты уверены, что у пешеходного туризма есть огромный потенциал для развития. Путешествия на природу, знакомство с флорой региона, а также с местными обычаями и культурой содействуют экологическому просвещению и образованию населения. Это способствует повышению уровня осознанности и ответственности людей по отношению к природе. Помимо этого, развитие пешеходного туризма положительно сказывается на экономике посещаемых регионов, что в свою очередь создает экономический стимул к охране природы для местных жителей.

Интересные места для пешего туризма в Краснодарском крае

Организаторы походов, представители туристических клубов и путешественники из Краснодарского края выделили несколько популярных в регионе маршрутов для пешего туризма.

СОБЕР-БАШ — это самая близкая к Краснодару гора и самая внушительная по размерам (736 метров). Расположена в Северском районе. При хорошей погоде Собер-Баш можно увидеть с последних этажей высоток краевого центра. Гора похожа на трапецию. Ее вершина имеет ровную поверхность шириной почти километр и покрыта горными лугами, где попадаются бьющие из-под земли родники. Самый популярный маршрут для восхождения на гору — «кругосветка», протяженность которой составляет 10 км.

ПШАДСКИЕ ВОДОПАДЫ. Расположены в окрестностях Геленджика. Каскад из 13 водопадов в верховьях реки Пшада. Природный памятник скрыт от любопытных глаз густыми зарослями и отвесными скалами. Самым высоким водопадом здесь является Оляпкин, находящийся на Красной речке, его высота 9 метров. Кроме того, в окрестностях насчитывается более 70 дольменов.

КАВЕРЗИНСКИЕ ВОДОПАДЫ. Находятся недалеко от Горячего Ключа на ручье Тамбовская щель. Всего водопадов пять, самый большой из них — Большой Каверзинский, он же и самый дальний. Маршрут к водопаду несложный, не требует особой подготовки и снаряжения. От Краснодара к месту начала похода всего около часа езды. Общая протяженность маршрута составляет около 10 км.

ШАПСУГСКАЯ АНОМАЛЬНАЯ ЗОНА. Расположена в окрестностях станицы Шапсугской в Абинском районе, особо привлекает туристов, которым интересно все таинственное и необычное. Эти живописные леса в предгорьях Западного Кавказа часто называют Шапсугским треугольником или аномальной зоной. По словам путешественников, причина кроется в особой энергетике, которая ощущается в этом месте. На маршруте расположены скала Чертов Палец, скала Зеркало на реке Скобидо, шапсугский дольмен, которому около 3,5 тыс. лет. Протяженность пешего маршрута — около 7 км.

Отдых по клику

Ответом на рост внутреннего туризма стало развитие российских сервисов онлайн-бронирования отелей

Несмотря на некоторую неопределенность 2022 года, есть отрасль, которая в России по-прежнему чувствует себя довольно уверенно, — и это туризм. С одной стороны, мы увидели ограничения на поездки в ряд стран — связанные в основном с невозможностью самих полетов либо изменениями в порядке выдачи виз. Однако с другой — огромный рост интереса к внутреннему туризму. В частности, по данным компании МТС, с января по июнь 2022 года общий объем турпотока по сравнению с аналогичным периодом 2021-го увеличился на 44%. При этом одним из главных направлений был и остается Краснодарский край.

На уровне лучших лет

По сведениям администрации региона по состоянию на конец августа, с начала года регион посетили более 11 млн туристов, что на 200 тыс. превышает аналогичный показатель 2021-го. При этом за весь 2022 год предполагается разместить порядка 16 млн отдыхающих. Это несколько меньше, чем в доковидное время, но ненамного. Кроме того, стоит учитывать, что в 2022 году россияне в принципе отказались от некоторых своих планов, и в 2023-м стоит ожидать еще более мощную волну спроса на посещение российских курортов.

ЗА ВЕСЬ 2022 ГОД В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ ПОРЯДКА 16 МЛН ОТДЫХАЮЩИХ. ЭТО НЕСКОЛЬКО МЕНЬШЕ, ЧЕМ В ДОКОВИДНОЕ ВРЕМЯ, НО НЕНАМНОГО

Согласно исследованию сервиса бронирования МТС Travel, во время курортного сезона 2022 года большая часть приезжих провела как минимум один день в Краснодаре, а также посещала Сочи, Анапу, Темрюкский и Туапсинский районы.

В первую очередь это предсказуемо были жители близлежащих регионов — Ростовской области, Ставропольского края и республики Дагестан. На четвертом месте по интересу к Краснодарскому краю оказались москвичи. Ехали в основном на автомобильном транспорте, что объясняется режимом ограничения на полеты, который продолжает действовать на юге России.

Иначе говоря, переживать о каком-либо падении в туристической отрасли страны вряд ли приходится. Вопрос заключается, скорее, в наличии необходимой инфраструктуры, которая бы сделала отдых более комфортным.

Сложно, но можно

Одним из важных вызовов для туротрасли стал уход с российского рынка ряда ведущих мировых сервисов онлайн-бронирования, во главе с Booking.com и Airbnb. Разумеется, удобство бронирования отелей на черноморском побережье в связи с этим пострадало, поскольку не все хотят отдыхать через туроператоров. Все-таки онлайн-сервисы, объединяющие в себе если не все, то огромное количество вакантных средств размещения, в этом смысле намного удобнее.

Это, а также ряд других факторов привели к тому, что в 2022 году, согласно мнению опрошенных изданием «Коммерсантъ» туроператоров, глубина бронирования сократилась до 10 дней с даты заезда, хотя ранее этот показатель составлял две недели.

Участники IT-сферы при этом комментировали, что создать альтернативу Booking достаточно сложно, поскольку необходимо разработать интерфейс, поддерживаемый всеми устройствами, а также саму инвенторную систему с обработкой заказов и модуль взаимодействия с отелями. Не говоря уже о клиентской сервисной поддержке. Как следствие, нужно провести большую работу по заключению контрактов с отелями, отладить взаимодействие с аудиторией.



СОЗДАТЬ АЛЬТЕРНАТИВУ BOOKING ДОСТАТОЧНО СЛОЖНО, ПОСКОЛЬКУ НЕОБХОДИМО РАЗРАБОТАТЬ ИНТЕРФЕЙС, ПОДДЕРЖИВАЕМЫЙ ВСЕМИ УСТРОЙСТВАМИ, А ТАКЖЕ САМУ ИНВЕНТОРНУЮ СИСТЕМУ

Все в одном месте

Тем не менее импортозамещение в виде появления российских сервисов онлайн-бронирования уже происходит. В частности, компания МТС для развития в отрасли путешествий летом основала компанию МТС Travel, а та, в свою очередь, приобрела сервис Bronevik.com.

Кроме того, совсем скоро МТС Travel запустит собственную витрину онлайн-бронирования отелей, таким образом появится альтернатива покинувшим Россию зарубежным сервисам.

«Активизация внутреннего туризма требует новой качественной инфраструктуры для проживания и развлечений. С другой стороны, с приостановкой работы иностранных сервисов туристам необходимы удобные площадки для

бронирования отелей, хостелов и апартаментов. В ближайшее время МТС Travel откроет доступ к витрине объектов для проживания по всей России — помимо ассортимента в несколько тысяч отелей, мы также предоставим путешественникам круглосуточную поддержку и гарантии заселения, что далеко не всегда делают существующие небольшие сервисы. Мы рассчитываем, что наша платформа повысит удобство путешествий, а также уровень доверия российским сервисам бронирования жилья», — прокомментировал генеральный директор МТС Travel Вадим Мельников.

Зима как лето

Согласно данным компании, число броней на осенне-зимний сезон 2022–2023 в России уже увеличилось на 91% в годовом сопоставлении, и Краснодарский край входит в топ-5 наиболее востребованных направлений. При этом заметно перераспределение турпотока с зарубежных маршрутов на внутрироссийские, и эта тенденция, вероятно, сохранится и в 2023 году.

Это совпадает и с ожиданиями Ассоциации туроператоров России (АТОР), которая прогнозирует, что лишь 3–6% туристов проведут наступающий горнолыжный сезон в Европе. И подавляющее большинство будет бронировать отечественные зимние курорты, в первую очередь Сочи. В АТОР ожидают, что на пике сезона загрузка отелей может составить 100%.

Поэтому следует ожидать и активного развития российских сервисов бронирования, которые будут ориентированы именно на отечественные курорты и здравницы стран СНГ и ближнего зарубежья.



«С ПРИОСТАНОВКОЙ РАБОТЫ ИНОСТРАННЫХ СЕРВИСОВ ТУРИСТАМ НЕОБХОДИМЫ УДОБНЫЕ ПЛОЩАДКИ ДЛЯ БРОНИРОВАНИЯ ОТЕЛЕЙ, ХОСТЕЛОВ И АПАРТАМЕНТОВ»

Novella

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



Novella — территория комфорта для всей семьи

- Внутренняя территория двора — 1,4 Га
- Выдача ключей в 1 квартале 2023 г.
- 6 литеров переменной этажности от 11 до 19 этажей
- Благоустроенная безопасная среда, инновационные решения
- Строительство ведется в соответствии с 214-ФЗ

 **ASK**
В СОСТАВЕ AVA GROUP



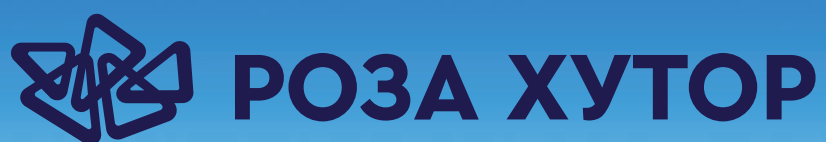
Центральный офис:

г. Краснодар,
ул. Уральская, 75/1, лит. Б

Офис отдела продаж:

г. Краснодар,
ул. Питерская, 40
8 800 222 10 10

Реклама. ООО СЗ «АСК 6»
Проектные декларации на сайте <https://наш.дом.рф/>.



Переключись на горы

📍 Сочи | Координаты счастья

