

ДВОРЕЦ ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА: СТРОЙКА ЧЕМПИОНОВ

В ЕКАТЕРИНБУРГЕ НА ФИНИШНУЮ ПРЯМУЮ ВЫШЛО СТРОИТЕЛЬСТВО УНИКАЛЬНОГО ОБЪЕКТА — ДВОРЦА ВОДНЫХ ВИДОВ СПОРТА. С ЕГО ОТКРЫТИЕМ ЕКАТЕРИНБУРГ ПОЛУЧИТ ПЛОЩАДКУ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ СОРЕВНОВАНИЙ ПО ПЛАВАНИЮ И ПРЫЖКАМ В ВОДУ, АНАЛОГОВ КОТОРОЙ НЕТ НЕ ТОЛЬКО В РЕГИОНЕ, НО И В СТРАНЕ. ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА И ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТ НЕПОСРЕДСТВЕННО НА СТРОЙПЛОЩАДКЕ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК СТРОИТЕЛЬСТВА ДЕРЕВНИ МЕЖДУНАРОДНЫХ ЛЕТНИХ УНИВЕРСИТЕТСКИХ ИГР — КОМПАНИЯ «СИНАРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ» — ВЫБРАЛА ОДНУ ИЗ САМЫХ ОПЫТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ ЕКАТЕРИНБУРГА — «АТОМСТРОЙКОМПЛЕКС». ЕЕ СТРОИТЕЛИ РАССКАЗАЛИ О ПРИМЕНЯЕМЫХ ТЕХНОЛОГИЯХ И ОСОБЕННОСТЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Для внешней отделки здания применены вентилируемые фасады в объеме более 12 тыс. кв. м и более 10 тыс. кв. м светопрозрачных конструкций. Выполнена архитектурная подсветка фасадов, установлено более 2000 светильников — они будут давать мягкий рассеянный свет. Вместе со светящейся вывеской они объединены в единую систему подсветки здания и прилегающей территории.

Каждый метр внутреннего пространства дворца строго подчинен функциям. Строители и проектировщики учли большое количество специальных требований, предъявляемых к бассейнам, аккредитованным для международных соревнований: требования по звукоизоляции, спортивному хронометражу, качеству воды, требования спортивных трансляций и многое другое. Кроме высококачественного звука для зрителей предусмотрен и подводный звук для тренировок и соревнований по синхронному плаванию. Был проанализирован опыт Москвы и Казани, ранее принимавших игры Универсиады, учтены все сложности, с которыми столкнулись эти города при строительстве и эксплуатации спортивных объектов. Всего во Дворце строится 4 автономных бассейна; они будут работать независимо друг от друга и обеспечат спортсменам и зрителям оптимальные условия. Два основных бассейна — плавательный размером 52,5х25х3 и прыжковый размером 25х25х5. Также предусмотрен тренировочный бассейн 52,5х25х3 и детский бассейн. Вода в бассейнах будет непрерывно циркулировать и обновляться, многоступенчатая система очистки и смягчения с применением озонирования и минимальным количеством хлора обеспечит высокое качество воды в бассейнах. Мощная система вентиляции и кондиционирования рассчитана на эффективное отведение влажности и позволит задавать оптимальные показатели воздуха — разные в каждом бассейне. Для ее



монтажа строители обеспечили целый ряд условий: установили независимые системы холодоснабжения, теплоснабжения. Реализовали на объекте и систему рекуперации, которая позволит бережно расходовать энергоресурсы.

Палубы всех бассейнов оснащены системой теплого пола. Строители «Атомстройкомплекса» реализовали на этом объекте рекордный объем теплых полов, уложив 23 километра трубопроводов! Теплые полы выложены противоскользящей плиткой для безопасного и комфортного передвижения босиком. Поскольку соревнования по прыжкам проходят при искусственном освещении, в зале прыжкового бассейна предусмотрена автоматическая система освещения, которая дополнена шторами с электроприводом. Такое решение в отличие от тонировки окон позволит исключать свет только в момент соревнований, в остальное время обеспечивая в помещении естественное освещение и возможность любоваться открывающимися видами.

Демонстрационный плавательный бассейн будет оснащен мобильной перегородкой, чтобы корректировать длину чаши с 50 до 25 метров и позволит одновременно проводить в бассейне, например, тренировки синхронистов и пловцов. Все бассейны также будут оснащены системами хронометража, которые соответствуют международным требованиям и позволяют снимать результаты заплывов по каждому из спортсменов, что необходимо как для соревнований, так и для эффективных тренировок.

В раздевалках предусмотрены сауны, имеется разогревающий бассейн-джакузи, где спортсмены могут согреться перед соревнованиями.

Все параметры температуры и влажности оперативно отображаются и корректируются в компьютерной системе управления, что сокращает количество персонала, необходимого для эксплуатации бассейнов — основные процессы можно будет осуществлять удаленно, не находясь на территории ДВВС.

Трибуны ДВВС вмещают 5289 зрителей. 574 Г-образных блока зрительских трибун весом в 3,5 тонны каждый для ДВВС по спецзаказу изготовил входящий в структуру компании «Атомстройкомплекс» завод «Берит». Они обладают идеальной геометрией и не требуют дополнительной отделки. Ювелирный монтаж конструкций осуществили строители компании.

Для комфорта зрителей и участников соревнований в залах демонстрационных бассейнов будет выполнена усиленная шумоизоляция: стены закроют акустическими панелями, внутренняя поверхность кровли уже покрыта специальным составом, способствующим нейтрализации эха.

Отдельный блок ДВВС предназначен для тренировок. Здесь есть тренажерный зал, зал сухих прыжков с поролоновыми ямами, зал хореографии. Как и часть с бассейнами, тренировочный блок рассчитан на то, чтобы одинаково эффективно эксплуатироваться и в режиме соревнований, и в режиме наследия.

За все работы на знаковой стройплощадке отвечает «Атомстройкомплекс» — ключевой подрядчик компании «Синара-Девелопмент» на этом объекте и постоянный партнер города и области в реализации сложнейших и ответственных инфраструктурных проектов. Под руководством «Атомстройкомплекса» на строительной площадке работают порядка 30 субподрядных организаций, специализирующихся на узкопрофильных работах.

— Такая большая команда требует проектного подхода с четким разграничением функционала, — комментирует заместитель директора по производству компании

ДВВС В ЦИФРАХ:

Общая площадь здания:

60 тыс. кв.м

Количество этажей:

5 (включая подземный этаж)

Фундамент:

1038 буронабивных свай

Объем металлокаркаса:

10 000 тонн

Вместимость объекта:

5289 зрителей

Площадь зеркала воды:

3372 кв.м

«Атомстройкомплекс» Рустам Фатхуллин. — У нас созданы рабочие группы по направлениям, каждая из которых отвечает за сроки и качественное решение поставленных задач. В составе каждой из групп отдельные представители проектировщиков, авторского и строительного контроля, представители подрядчиков и генподрядчика, геодезисты и инженеры ПТО и другие. Четко организованная структурная схема, оперативное распределение задач и полномочий позволяют эффективно взаимодействовать и получать желаемый результат в нужные сроки.

Все технологические узлы отрабатываются строителями на демо-этаже: здесь тестируются образцы отделочных материалов, навигация, архитектурные элементы и инженерные системы. И только после того, как узел будет одобрен всеми ответственными экспертами, включая генерального подрядчика, подписывается акт и решение отправляется в массовое изготовление. Строительство сложнейшего с инженерной точки зрения сооружения стартовало в 2020 году, а весной 2023 года объект введут в эксплуатацию.

— Нашему коллективу не впервые предстоит сделать что-то уникальное, важное и знаковое для региона. Уверен, что мы справимся, — комментирует Валерий Ананьев, генеральный директор компании «Атомстройкомплекс». — Дворец водных видов спорта станет одной из любимых площадок как для спортсменов, так и для болельщиков: современным, комфортным и безопасным, востребованным и актуальным на годы вперед.

