

# Миллион на финише — миллион на старте

Федеральный девелопер «Неометрия» отметил 12-летие работы на строительном рынке России

Известный далеко за пределами родного Краснодарского края федеральный девелопер «Неометрия» отметил 12-летие работы на рынке. За это время сданы в срок 27 объектов, общая площадь уже реализованных проектов составляет более 1 млн кв. м, в стадии запуска находится еще 1,1 млн кв. м жилья. Компания входит в топ-25 крупнейших застройщиков России. Эксперты отмечают новаторство и детальный подход в запоминающихся проектах девелопера, а партнеры и общественные организации говорят о комфортной совместной деятельности по достижению амбициозных целей и важности реализуемых социальных инициатив.

## Лидеры юга

Сегодня федеральный девелопер «Неометрия» реализует строительные проекты комфорт-, бизнес- и премиум-классов, а также осуществляет комплексное развитие территорий в пяти городах России. За годы деятельности застройщиком сданы в срок 27 объектов общей площадью свыше 1 млн кв. м. На сегодняшний день на стадии запуска находится еще 1,1 млн кв. м недвижимости различных сегментов.

Объекты недвижимости компании «Неометрия» представлены в Краснодаре, Сочи, Новороссийске, Ростове-на-Дону и Геленджике. За 12 лет девелопер, по словам коллег, зарекомендовал себя как надежный деловой партнер на отечественном строительном рынке. Так, сегодня в жилых комплексах застройщика проживают более 30 тыс. семей. А с 2020 года застройщик является системообразующим предприятием экономики Краснодарского края.

За 12 лет девелопер добился больших успехов и стал одним из лидеров строительного рынка не только Краснодарского края, но и всего Южного федерального округа. К примеру, в Сочи и Новороссийске «Неометрия» по итогам 2021 года уверенно занимает первое место по объему строящегося жилья.

«В настоящий момент мы активно расширяем географию присутствия. В планах компании — реализации проектов в других регионах, в частности в Москве и на полуострове Крым. В то же самое время показатель объема для нас не является ключевым, приоритет — качество каждого реализованного проекта, клиентоориентированность и забота о комфорте собственников квартир, проживающих в наших жилых комплексах», — рассказали в «Неометрии».

## Ради качества жизни клиентов

Одна из важнейших задач для «Неометрии» — повышать качество жизни клиентов, создавать среду, которая напрямую влияет на их здоровье и долголетие, ментальное благополучие и безопасность. Для реализации этой цели девелопер не только выбирает лучшие локации в экологически чистых районах городов и постоянно внедряет новые строительные технологии, но и совершенствует экосистему сервисов для максимально комфортной жизни как владельцев недвижимости, так и будущих покупателей.



Как рассказала **генеральный директор федерального девелопера «Неометрия» Надежда Барачина**, при создании экосистемы компания делает акцент на сервисной составляющей. Застройщик постоянно расширяет, развивает и совершенствует набор услуг для комфорта жителей.

«Сегодня наши клиенты могут воспользоваться удобными сервисами дистанционного оформления сделок и страхования недвижимости, выгодными возможностями от банков-партнеров, также в их распоряжении широкий перечень услуг от управляющих компаний, которые работают по самым высоким российским и мировым стандартам качества обслуживания. Кроме того, реализуя новые проекты, мы всегда хотим получить обратную связь от клиентов и понять, что мы можем улучшить, а затем воплощаем в жизнь пожелания. На наш взгляд, клиентоориентированность — важнейшее конкурентное преимущество любой компании, которая уже является или только хочет стать одним из лидеров рынка в своей области. Борьбу за потребителя возможно выиграть, лишь учитывая ожидания и пожелания клиента», — отметила Надежда Барачина.

Подобный подход позволяет компании становиться участником и победителем

престижных отраслевых конкурсов, подтверждая признание профессионального сообщества и клиентов. Среди достижений — победы в премиях ТОП ЖК, URBAN AWARDS и CREDO.

## Строим добро

Помимо строительства объектов жилой и коммерческой недвижимости, «Неометрия» осуществляет комплексное благоустройство территорий и реализует социальные проекты, среди которых реконструкция набережных, строительство дорог, школ и детских садов.

Важное значение для компании имеют благотворительные инициативы, направленные на помощь людям с ограниченными возможностями, особенно детям, а также строительство детских центров, ремонт и благоустройство общеобразовательных учреждений и храмов, восстановление мемориалов и памятников архитектуры.

Так, на постоянной основе ведется сотрудничество застройщика с фондом «Край Добра», благотворительной организацией «Помоги и обретешь», с Центром поддержки семей, воспитывающих детей с особенностями в развитии. К примеру, в марте этого года при поддержке руководства «Неометрии» был открыт Центр дневной занятости для детей и подростков с синдромом Дауна.

Как отмечает **руководитель благотворительного фонда «Край добра» Яна Сторожук**, более восьми лет застройщик поддерживает деятельность организации. В частности, оказывается адресная помощь в лечении и реабилитации детей с ДЦП и онкологическими заболеваниями, приобретаются различные препараты, слуховые аппараты и прочее.

## Годы плодотворного сотрудничества

В настоящий момент в деятельности федерального девелопера «Неометрия» заняты более 1 тыс. человек. Реализации таких масштабных строительных, социальных и других проектов удалось достичь

благодаря работе всей команды, а также активному взаимодействию с партнерами из банковской, консалтинговой, благотворительной, образовательной и других сфер.

**В команде Банка ВТБ** рассказали, что организация рада сотрудничеству с «Неометрией» и ценит партнерские взаимоотношения. «Поздравляем федерального девелопера "Неометрия" с днем рождения! Желаем вашей компании успеха, процветания, уверенно двигаться вперед и покорять новые горизонты. Пусть ежедневная работа будет плодотворной, интересной и увлекательной, а новым проектам всегда сопутствует удача!» — отметили в ВТБ.



**Директор компании «Аркопроект» Андрей Логвинов** заметил, что «Неометрия» и «Аркопроект» образованы в одном и том же месяце, году и городе. «Символично, что на протяжении этих 12 лет мы плодотворно сотрудничаем. Наше архитектурное бюро проектировало такие знаковые объекты компании в ЮФО, как мкр-н "Южане", ЖК "Фрукты", ЖК "Флора", ЖК "Отражение" и гостиничный комплекс "Нескучный сад". Нам приятно работать с федеральным девелопером и участвовать в его амбициозных проектах», — подытожил господин Логвинов.

«Было очень приятно работать вместе над проектом по благоустройству территории Екатерининской гимназии №36 в Краснодаре. С нетерпением ждем, когда сможем приехать в гости и увидеть результаты работы собственными глазами», — сказали главный архитектор проекта Антон Горовой и ведущий архитектор проекта Динара Фазлиева из бюро Megabudka.

## Справка о компании:

Федеральный девелопер «Неометрия» входит в список системообразующих предприятий Краснодарского края. Осуществляет комплексную деятельность от подбора земельного участка до эксплуатации готовых объектов. Компания работает на рынке Южного федерального округа с 2010 года, специализируется на комплексном освоении территорий и возведении объектов недвижимости от комфорт-класса до премиум-сегмента. На сегодняшний день «Неометрия» реализовала более 1 млн кв. м недвижимости, занимает первое место по объему строящегося жилья в Сочи и Новороссийске, входит в топ-3 крупнейших застройщиков Южного федерального округа и в Топ-25 в России.



ЖК «Облака», г. Новороссийск