



Тематическое приложение к газете **Коммерсантъ**

Инвестиции

Среда 2 марта 2022 №36 (7237 с момента возобновления издания)

perm.kommersant.ru



10 Как идет процесс ESG-трансформации в Пермском крае	10 Как власти привлекают инвестиции для строительства социальных объектов
---	---

В 2021 году в Пермском крае наблюдалось восстановление инвестиционной активности. Объем инвестиций в регионе за три квартала увеличился на 5,1% по сравнению с первыми девятью месяцами 2020-го, когда на фоне вызванного пандемией кризиса компании опасались совершать серьезные вложения. Эксперты объясняют положительную динамику вновь обретенной предприятиями финансовой уверенностью и инфляцией, которая привела к удорожанию инвестпроектов. Однако они сомневаются, что рост инвестиций продолжится, так как в целом экономическая обстановка все еще остается неблагоприятной.

Инвестиции с оглядкой

— тенденции —

По данным Пермьстата, за девять месяцев 2021 года объем инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) в Пермском крае составил 145,1 млрд руб. Это 105,1% к уровню аналогичного периода 2020 года в сопоставимых ценах. Итоговая статистика за прошлый год пока не готова, она будет опубликована позже.

Наиболее значительный рост инвестиций в январе — сентябре 2021 года был зафиксирован в сферах гостиничного дела и общепита (в 3,2 раза), операций с недвижимостью (+81,1%), культуры, спорта и развлечений (+52,4%), водоснабжения, водоотведения и утилизации отходов (+51,2%), среди обрабатывающих производств(+27,5%). Самое сильное падение объема инвестиций произошло в строительной отрасли (–57,8%). Также ощутимо снизились вложения в сферах финансов и страхования (–47,3%), административной деятельности (–28,3%), добычи полезных ископаемых (–27,4%), в области здравоохранения и социальных услуг (–16,1%).

Больше всего средств (45,1%) предприятия вложили в машины, оборудование, 41,1% составили расходы на строительство нежилых зданий и улучшение земель, 2,9% — на возведение жилых зданий, 1,6% — на объекты интеллектуальной собственности, 9,3% — прочие инвестиции.

В основном компании осуществляли вложения из собственных средств — они составили 78,4% в структуре инвестиций по источникам финансирования. 10,2% инвестиций были профинансированы из бюджета: 3,2% из федерального, 4,6% из регионального, 2,4% из местных бюджетов. Еще 8% вложений были осуществлены за счет банковских кредитов, 1,6% — за счет займов у других организаций.

В 2020 году в Прикамье, наоборот, наблюдался спад инвестиционной активности. В целом за январь — декабрь позапрошлого года инвестиции в основной капитал в регионе составили 278,4 млрд руб., что на 8,3% ниже уровня 2019 года. Участники рынка и эксперты объясняли это кризисными явлениями, вызванными пандемией коронавируса.

По словам заведующей кафедрой мировой и региональной экономики, экономической теории ПГНИУ Татьяны Миролюбовой, одним из факторов роста объема инвестиций в 2021 году стала инфляция. «Мате-



Объем инвестиций в основной капитал в Пермском крае за три квартала прошлого года увеличился на 5,1%

риалы, оборудование — все поднялось в цене. Это привело к удорожанию инвестпроектов. То есть рост инвестиций отчасти обусловлен тем, что просто стало необходимо больше средств», — поясняет профессор. Второй фактор, по ее словам, увеличение доходов предприятий. «В 2021 году индекс промпроизводства в регионе вырос на 5,3%. Нарастивание предприятиями объемов производства закономерно привело к росту их прибыли, у некоторых из них по итогам года она была рекордной. Это позволило компаниям почувствовать себя увереннее и вновь начать активно вкладываться в модернизацию. В конце концов, основа выхода из любого кризиса — развитие», — отмечает госпожа Миролюбова.

Поддержка вложений
Для улучшения инвестиционного климата в Пермском крае правитель-

ством региона реализуются различные программы поддержки инвесторов. Например, предприниматели могут принять участие в приоритетном инвестиционном проекте (ПИП). Такой статус присваивается инвестпроектам, реализуемым на территории региона в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Пермского края. Объем инвестиций ПИП должен быть не менее 350 млн руб., либо не менее 100 млн руб. в случае, если инвестиционный проект одобрен на уровне муниципалитета, где его планируется реализовать. Инициаторам ПИП оказывается административное сопровождение, дается возможность получить землю в льготную аренду без торгов и налоговые преференции.

За счет механизма ПИП в Прикамье в 2021 году было запущено несколько крупных производств. ООО «Кама Картон» ввело в эксплуатацию первый в России комплекс по выпуску мелованного картона (инвестиции свыше 25 млрд руб.), ПАО «Метафракс Кемикалс» запустило установку по производству концентрированно-

го 55%-ного формалина (5,2 млрд руб.), компания «Кредо Пак» — еще одну линию производства стретч-пленки из вторсырья (200 млн руб.).

В прошлом году было также инициировано несколько новых, приоритетных инвестпроектов. Так, ООО «Красный Октябрь» строит завод по производству шпона, обычной и ламинированной фанеры из березового сырья (2,8 млрд руб.), ПАО «Краснокамский завод металлических сеток» (КЗМС) начало модернизацию своего производства (147,5 млн руб.), ООО «Упакс-Юнити» приступило к созданию производства упаковок из вторичного сырья глубокой переработки (102 млн руб.).

Всего в период 2021–2030 годов в Прикамье планируется реализовать 60 инвестпроектов. Общий инвестиционный портфель оценивается в 1,2 трлн руб.

Получить административную поддержку и налоговые льготы могут и предприниматели, реализующие менее объемные проекты, открыв производство на территории опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР), площад-

ке технопарка или индустриально-го парка.

Кроме того, в регионе идет работа по созданию особой экономической зоны (ОЭЗ). Она будет располагаться в Осенцовском промышленном узле. Статус ОЭЗ присваивается на 49 лет. Ее резиденты получают льготы по уплате налога на прибыль, налога на имущество, транспортного и земельного налога и ряд других. Пока достигнуты договоренности с четырьмя резидентами ОЭЗ — группой «Полипластик», Пермским заводом промоборудования, ПФПП и Пермской судовой верфи. Всего краевые власти планируют привлечь около 15 резидентов и примерно 35 млрд руб. инвестиций.

По словам гендиректора ООО «Красный Октябрь» Александра Суслопарова, подобные механизмы также способствуют росту объема инвестиций в регионе. «Финансово поддержать все существующие проекты из бюджета, конечно, невозможно, это все понимают. Но финансовая поддержка иногда оказывается даже важнее. Помощь в правильном оформлении документов и прохождении всех формальных процедур значительно укорачивает сроки, в которые начнется реализация проекта. Кроме того, подобные государственные программы повышают уверенность предпринимателя в том, что его проект точно будет завершен и спустя какое-то время принесет ему прибыль», — говорит господин Суслопаров.

Вопреки статистике

Несмотря на то что, согласно статистическим данным, гостиничное дело стало лидером по росту инвестиций, сами участники рынка не подтверждают такую тенденцию. «Ни мы, ни коллеги серьезных вложений в прошлом году не делали. Свободных средств для этого сейчас нет, а банки стали выдавать кредиты куда менее охотно, чем раньше. В прошлом году мы сделали часть работ, которые были запланированы еще до пандемии, но из-за нее были заморожены. В частности, начали ребрендинг отеля Gabriel — теперь он работает под брендом Aprì. Но в целом за год инвестировали лишь 15–20 млн руб. — это совсем небольшие инвестиции для нашей отрасли», — поделился представитель Holiday Inn и Aprì Hotel Сергей Сташков.

Расходятся с данными Пермьстата и оценки представителей строитель-

ной сферы, в которой было зафиксировано наибольшее сокращение инвестиций. По словам гендиректора «Орсо групп» Михаила Бесфамильного, снижения темпов жилищного строительства в крае в прошлом году не наблюдалось. «Одной из причин отраженного в статистике падения инвестиций в строительной сфере может быть то, что у многих девелоперов на прошлый год пришлось самое начало проектов. Дело в том, что основные вложения начинаются позже, примерно спустя восемь месяцев после старта строительства. Еще одна возможная причина — уменьшение инвестиций в других строительных направлениях, например сокращение финансирования каких-то инфраструктурных проектов», — предполагает господин Бесфамильный.

Председатель регионального отделения «Деловой России», директор Краснокамского ремонтно-механического завода (КРМЗ) Дмитрий Теплов отмечает, что рост инвестиций произошел в отраслях, которые входят в число наиболее пострадавших от пандемии. «В 2020 году объем инвестиций в этих отраслях был очень низким, и на его фоне показатели 2021 года заметно увеличились. Но на самом деле это не столько рост, сколько восстановление», — говорит господин Теплов.

Эксперт прогнозирует, что в следующие годы инвестиции в основной капитал в регионе не будут активно расти. «Положительная динамика сейчас по большей части обусловлена инвестпроектами крупных предприятий — „Метафракса“, например. Холдинг, как и многие компании, начал их реализовывать несколько лет назад, когда после кризиса 2014 года экономическая конъюнктура стала улучшаться: инфляция снижалась, а банки начали предоставлять предприятиям инвестиционные кредиты по выгодной ставке 5–6%. Сейчас же ситуация меняется. Инфляция растет, Центробанк повышает ставки. Буквально пару недель назад было объявлено о повышении до 9,5%. Несмотря на ухудшение обстановки на рынке, предприятия стремятся завершить начатые в благоприятное время программы. Однако, сделав это, многие из них вряд ли в ближайшие пару лет зайдут в какой-то новый проект», — полагает Дмитрий Теплов.

Екатерина Артемова

Безопасное сближение

— безопасный город —

На фоне резонансных преступлений последних лет власти вкладывают сотни миллионов в инфраструктуру безопасности. Значительные средства инвестируются в высокотехнологичные проекты, связанные с созданием единой системы видеонаблюдения и анализа информации, защищенность объектов образования. Эксперты отмечают, что технические средства могут снизить уровень преступности, но они менее эффективны без привлечения квалифицированного персонала.

Включенное видеонаблюдение
До конца 2022 года более 3,5 тыс. видеокамер в Прикамье планируется интегрировать в единую систему аппаратно-программного комплекса «Безопасный город». Помимо единой системы видеонаблюдения туда войдут аналитический центр безопасности, а также система комплексно-

го оповещения. Круг пользователей системы довольно широк — от местных властей до правоохранительных структур и МЧС. Техническую часть системы курирует министерство информационного развития и связи Пермского края (МИРС). Финансирование осуществляется из федерального, регионального и местного бюджетов. Сколько средств будет инвестировано в создание «Безопасного города» в регионе, в МИРС не сообщили.

На федеральном уровне внедрение «Безопасного города» в субъектах федерации началось в 2014 году. В 2020 году уже понесенные затраты на это оценивались в 16 млрд руб., а о запуске комплекса отчитались только 12 регионов. Тогда координатор проекта — МЧС — предложил рассмотреть вопрос о его модернизации, затраты на которую до 2030 года оценивались в 97 млрд руб.

Единые требования к параметрам АПК «Безопасный город» утверждены в 2017 году. «Если говорить о видеонаблюдении, то в единую сеть должны быть включены разные по своим техническим возможностям камеры: от комплексов наблюдения с распознаванием лиц до тех, кото-

рые расположены в транспорте, дворах и подъездах», — отмечает знакомый с ситуацией источник. Задача комплекса — не только обеспечение правопорядка и общественной безопасности в широком смысле, но и, например, оптимизация транспортных потоков, мониторинг и прогнозирование метеорологической и экологической обстановки.

Изначально системы видеонаблюдения в общественных местах появились с целью профилактики и облегчения раскрытия правонарушений. Генеральный директор группы компаний «Цербер» (специализируется на охранных услугах) Андрей Козеев вспоминает, что первые системы видеонаблюдения на улицах прикамских городов появились еще в начале двухтысячных. Первые камеры были установлены в центре Краснокамска. «Это произошло в 2004 году, а через год мы запросили у МВД данные о правонарушениях в районе, который контролировался системой видеонаблюдения», — рассказывает господин Козеев. — Результатами были удивлены даже сотрудники милиции, поскольку количество нарушений закона в этой зоне снизилось в 2,5 раза».

Эксперт говорит, что примерно в то же время специалисты подсчитали: для оснащения Перми передовой системой наблюдения, аналогичной тем, какие применялись тогда в развитых европейских городах, было необходимо около 2 млрд руб. «Это не только вопросы безопасности, но и чистая экономика», — отмечает Андрей Козеев. — По результатам исследований Высшей школы экономики, квадратный метр недвижимости в районах, где устанавливаются современные системы видеонаблюдения, возрастает в стоимости в среднем на 9%, что улучшает и качество жизни».

К 2024 году к региональной системе «Безопасный город» будет подключено уже около 7 тыс. камер. После ее модернизации аппаратно-программный комплекс сможет автоматически распознавать лица, пол, возраст и эмоции человека, определять, есть ли у объекта признаки жизни.

Экс-начальник УМВД Перми Павел Фадеев уверен, что необходимостью создания подобного комплекса («Безопасный город». — „Ъ-Инвестиции“) назрела уже давно. «Системы видеонаблюдения в Перми появились в начале двухтысячных, когда городское управление возглавлял

Игорь Орлов, — вспоминает господин Фадеев, — но финансировать их создание и внедрение МВД не могло, а местные власти сначала проявляли интерес к этой теме, но позже он затух».

Эксперт убежден, что единая система видеонаблюдения — это большой шаг к профилактике правонарушений и преступлений в общественных местах. «Это подтверждает и практика, связанная с видеоконтролем соблюдения правил дорожного движения», — говорит он. — Масовое применение камер привело к снижению числа нарушений ПДД и аварий. Думаю, что подобный эффект будет и по другим правонарушениям. Большинство из них совершается людьми в адекватном состоянии, которые осознают свои действия и их последствия. Если они будут понимать, что находятся под наблюдением, то будут себя контролировать».

Павел Фадеев считает, что важным элементом АПК «Безопасный город» должен стать единый центр по сбору и хранению данных наблюдения. «Если эта информация действительно будет находиться в одном месте и будет доступна тем же полицейским,

то это сильно облегчит им работу», — полагает он.

По мнению Павла Фадеева, в интеграции «своих» камер в единую систему заинтересованы и представители частных охранных предприятий. «Они отвечают за охраняемые объекты, взаимодействовать с правоохранительными органами в плане обмена информацией этим структурам выгодно», — считает господин Фадеев. Эксперт отмечает, что раньше сотрудники ЧОП напрямую участвовали в охране общественного порядка, выезжая на совместное патрулирование с полицейскими, но потом такая практика прекратилась. «Это давало положительный эффект. Как дело обстоит сейчас, я не знаю», — рассказал он.

Андрей Козеев также напомнил, что раньше мобильные группы ЧОП участвовали в совместном патрулировании с МВД, к экипажам машин прикреплялся сотрудник органов внутренних дел. «По итогам 2015 года, мы задержали около 1,5 тыс. нарушителей, из них 500 настоящих преступников, которые совершили уголовно наказуемые деяния, 88 задержанных находились в федеральном розыске. Мы бы-

ИНВЕСТИЦИИ

Бизнес пошел на принцип

— теория и практика —

Принципы ответственно-го инвестирования, или устойчивого развития — ESG (Environmental, Social, Governance), начинают внедряться на региональные рынки. Крупные компании Пермского края, ориентированные на экспорт, уже озаботились получением ESG-отчетности. Эксперты говорят о том, что включаться в процесс необходимо и малому, и среднему бизнесу, так как тема устойчивого развития касается всей цепочки поставщиков. Кроме того, внедрение такой отчетности несет большие бонусы компаниям в виде льготного зеленого финансирования. Для этого, считают эксперты, необходима комплексная программа со стороны власти. Однако Пермский край пока не готов к таким переменам.

Принципы будущего

ESG — это совокупность критериев, которых придерживаются компании в решении экологических, управленческих и социальных проблем. Environmental (окружающая среда) касается вопросов управления отходами, снижения вредных выбросов, обеспечения качества воды и воздуха и так далее. Social (социальная сфера) — вопросов безопасного труда, здоровья и благополучия сотрудников конкретной компании и сообщества в целом. Governance (корпоративное управление) отвечает за закупки, прозрачность, управление рисками. Всего насчитывается 17 целей устойчивого развития, среди которых ликвидация нищеты и голода, борьба с изменением климата, сохранение экосистем, уменьшение неравенства, развитие «чистой» энергетики, обеспечение экономического роста и прочее. В России ESG-трансформация началась не так давно, но спрос со стороны инвесторов, как и интерес со стороны компаний, растет.

«Идея ESG, или принципов устойчивого развития, сама по себе не нова. Это такая подсетка ранее наработанных принципов, направленных в том числе на сокращение воздействия на окружающую среду, их систематизация», — отмечает проректор

по науке и инновациям ПНИПУ Владимир Коротаев. По его словам, все вертикально интегрированные компании уже внедряют эти принципы в свою работу. «Пока это более актуально для экспортно ориентированных компаний. Что касается среднего, малого бизнеса или компаний, которые работают на внутреннем рынке, — они еще не вовлечены в этот процесс и для них принципы устойчивого развития не являются приоритетом. Хотя, учитывая количество таких компаний, они создают не меньшую нагрузку на окружающую среду. Возможно вовлечь их через финансовые институты, то есть банки, которые уже обращают внимание на ESG-отчетность компаний», — говорит эксперт.

Генеральный директор инвестиционно-консалтинговой группы FIRST Алексей Порошин отмечает, что внедрение ESG-принципов — это необходимая реальность, озабочиться которой следует уже сегодня. Главным драйвером развития ESG в России сейчас можно считать введение механизма углеродной корректировки при импорте в Евросоюз (системы трансграничного углеродного регулирования) с 2026 года и необходимости проводить оценку углеродного следа продукции на протяжении всего жизненного цикла. «То есть российским компаниям-экспортерам и их поставщикам нужно будет раскрывать информацию о деятельности по следованию 17 целям устойчивого развития ООН, включая подсчет углеродного следа. Углеродный след продукции представляет собой подтвержденную независимой организацией количественную оценку суммарных выбросов и поглощений парниковых газов на протяжении всего жизненного цикла продукции — от добычи сырья до утилизации и конечного размещения отходов», — поясняет он. Требования прежде всего коснутся всех российских экспортеров, и особенно тех, чья продукция имеет высокий углеродный след: металлургия, добывающая отрасль, машиностроение, энергетика. Обязательную углеродную отчетность в России регламентирует 296-ФЗ «Об ограничении выбросов парниковых газов» уже с 2023 года. Алексей Порошин подчеркивает, что наличие отчетности отразится и на стоимости акций компаний.

Эксперты отмечают, что в Пермском крае есть ряд крупных компаний, которые уже внедряют ESG-

принципы. В прошлом году компания «Метафракс Кемикалс» получила серебряный статус ESG-рейтинга лучших работодателей России, представленного журналом Forbes. По итогам 2021 года «Уралкалий» также показал один из лучших результатов среди мировых компаний агрохимического сектора, по оценке S & P Global CSA. О внедрении ESG-стратегий общались ГК «ПЦБК», ЛУКОЙЛ, АО «Сибур-Химпром», ПАО «Т Плюс».

«Стратегия компании до 2032 года основана на принципах устойчивого развития и предполагает повышение эффективности производства, а также развитие бизнеса в соответствии с глобальными целями ООН. Сегодня деятельность „Т Плюс“ уже ведется с учетом ESG-стандартов. В частности, до 2023 года планируется полный отказ от углеродоемких видов топлива и перевод мощностей на газ. Один из ключевых проектов в этом направлении в 2021 году был реализован в Воркуте, где завершилась газификация ключевых теплоисточников города (центральной водогрейной котельной и ТЭЦ-2)», — рассказали в компании «Т Плюс». Компания также повышает экологичность производства за счет внедрения современных технологий, цифровизации всех направлений бизнеса и реализации программы ДПМ-2.

Зеленое финансирование

В свою очередь внедрение стратегии устойчивого развития несет дополнительные бонусы для самих компаний. «Тематика ESG очень интересна тем, что позволяет, несмотря на действующие и надвигающиеся международные санкции, работать с привлечением инвестиций (в том числе и западного капитала) под улучшение показателей ESG, и сегодня это крайне важно прежде всего для крупного российского бизнеса. Для компаний, реализующих инвестиционные проекты, необходимость внедрения ESG заключается в возможности привлечения „зеленого“ финансирования, привлечения банковских кредитов на льготных условиях», — говорит Алексей Порошин.

Именно банковская отрасль сегодня активно стимулирует развитие ESG. Так, начиная с лета прошлого года Центральный банк РФ сосредоточил внимание на ESG-повестке. Были опубликованы ESG-рекомендации, появились «дорожная карта» ключевых тактических целей в области устойчивого развития (УР) и глос-

сарий, дающий интерпретацию терминологии. В конце прошлого года стало известно также, что Банк России рассматривает возможность закрепления на законодательном уровне обязательного раскрытия нефинансовой информации публичными акционерными обществами.

Заместитель управляющего отделением по Пермскому краю Уральского ГУ Банка России Алексей Машковцев отмечает, что на региональном уровне Центробанк также готов способствовать процессу ESG-трансформации финансового и нефинансового сектора. «Банк России видит свою роль в развитии необходимой инфраструктуры на рынке и создании инструментов финансирования устойчивого развития, а также в способствовании внедрению в публичных компаниях практик корпоративного управления, необходимых для ESG-трансформации бизнеса и повышения прозрачности их деятельности», — подчеркнул господин Машковцев.

Среди задач, которые ставит перед собой регулятор рынка — помочь финансовым организациям и публичным компаниям в адаптации к новым вызовам и условиям. Финансовый сектор должен в первую очередь уметь учитывать риски, связанные с переходом к целям устойчивого развития, и понимать, что повышенный риск сопряжен прежде всего с игнорированием целей устойчивого развития в своей деятельности. Такие банки, как Сбербанк, ВТБ, Газпромбанк и Совкомбанк, уже объявили, что они будут вводить свои скоринги по ESG-отчетности и будут снижать ставки для таких заемщиков. «Если мы говорим про заемное финансирование, то правительство уже ввело ряд постановлений, которые будут субсидировать ставки для „зеленых“ проектов до 70% от уровня ставки либо от уровня купона. Мы видим, что сегмент „зеленого“ финансирования растет опережающими темпами: в 2021 году он вырос в 11 раз и составляет 155 млрд руб. План на ближайшие несколько лет — вырасти более чем в 10 раз», — отмечает господин Порошин.

«Поскольку ESG-повестка — это мировой тренд на долгие годы вперед, то предприятия, ориентированные на выход на мировые рынки и экспорт своей продукции, будут вынуждены внедрять в деятельность принципы ESG. И чем раньше они начнут заниматься данным вопро-

сом, тем дешевле им это обойдется. Со своей стороны Банк России готов оказывать бизнесу любую консультационную помощь», — заверил Алексей Машковцев.

От большого к малому

Несмотря на то что крупные компании активно работают в этом направлении, эксперты отмечают общую неготовность региона к ESG-повестке.

«Сегодня бизнес Пермского края абсолютно не готов к введению отчетности ESG», — отмечает Алексей Порошин. По его мнению, развития этого процесса стоит ждать во второй половине 2022 года, когда Минэкономразвития выпустит нормативно-правовые акты в этом отношении. Эксперт считает, что сегодня главная задача — подготовить российские компании к международному аудиту с привлечением международных экспертов, чтобы подготовиться к 2025 году и максимально снизить свои затраты при экспорте продукции, а также репутационные и экологические риски.

Эксперты также сходятся во мнении, что задуматься о ESG-стратегии сегодня необходимо и среднему, и малому бизнесу, так как эта тема актуальна не только для крупных компаний.

«Крупные компании являются драйверами и проводниками МСП к целям устойчивого развития. Есть мнение, что для малого бизнеса это все далеко. Но уже утвержденные стратегии предприятий включают в себя довольно много вопросов, в том числе и работу с контрагентами, — поясняет президент Пермской торговой-промышленной палаты Олег Жданов. — Рано или поздно, а я считаю, что это произойдет очень быстро, крупные компании начнут предъявлять серьезные требования к своим подрядчикам и поставщикам. Поэтому что иначе они не смогут подтвердить собственные декларации. В связи с этим основной вопрос для МСП — принять меры, чтобы не выпасть из существующих цепочек поставщиков». По его словам, первыми изменения почувствуют те, кто работает с международным рынком, далее — те, кто сотрудничает с крупными корпорациями. Эти компании должны будут следовать стандартам, которые задают их заказчики. А дальше все зависит от политики государственных и муниципальных органов в сфере закупок.

«Сегодня бизнес скорее не готов следовать целям устойчивого развития. Поэтому важно, чтобы была готовность хотя бы с точки зрения напитывания информацией, понимания основных трендов», — считает господин Жданов. Он отмечает, что на уровне малого бизнеса, возможно, нет таких глобальных проблем. Легализация зарплат, социальные проекты для коллектива, забота о клиентах, применение правильных материалов, неиспользование контрафактной продукции — это вообще модель добросовестного поведения. «Если раньше для нас были важны только деньги, то сейчас стратегия, исходящая из целей устойчивого развития, как раз предполагает большой объем нефинансовых показателей и отчетности, которая чем-то и кем-то должна быть подтверждена. Это те кусочки „пазла“, которые будут формировать большую картину, в том числе и для МСП», — говорит Олег Жданов.

Специалисты считают, что для стимулирования процесса ESG необходимо вовлечение региональных властей. «Для Пермского края как для региона, который сейчас довольно мощно проводит роуд-шоу инвестиционного потенциала, нужно задуматься о создании стратегии устойчивого развития территории в целом, супором, конечно же, на стратегию социально-экономического развития региона с низким уровнем выбросов парниковых газов. На федеральном уровне в текущий момент разработан операционный план реализации такой стратегии. Самое время реализовывать ее в Пермском крае. Это позволит работать со стратегическими российскими и иностранными инвесторами и привлечь большое количество мероприятий международного уровня», — отмечает Алексей Порошин.

«Принципы ESG важны для любой территории и любого масштаба бизнеса. Я считаю, что важно формировать требования на уровне власти. Многие регионы уже в тренде и формируют постановления на уровне правительства, стимулирующие компании к внедрению ESG-принципов. Пермский край пока остается в стороне от климатической повестки. При наших экосистемах, на уровне власти необходимо уделять этому процессу больше внимания», — полагает проректор ПНИПУ Владимир Коротаев.

Ирина Суханова

Инвестор с государственным подходом

— административный ресурс —

Государство, заинтересованное в строительстве социальных объектов, активно привлекает к этому процессу компании с государственным участием. Это связано прежде всего с высокими затратами на строительство таких объектов и их потенциально низкой доходностью. Привлекая контролируемые структуры, государство получает надежного исполнителя, а компания — дополнительные субсидии из бюджета и плюс к имиджу.

В поисках инвестиций

Несмотря на потребности краевых властей в привлечении частных инвестиций в инфраструктурные объекты, реализация таких проектов сдерживается из-за сложной процедуры инициирования. Как рассказали в краевом минэкономразвития, поскольку значительная часть проектов государственно-частного партнерства (ГЧП) происходит в порядке «частной инициативы», интересы инвестора, который провел предпроектную подготовку, оказываются незащищенными. По итогам рассмотрения такой инициативы или проведения конкурса данный инвестор может не оказаться победителем. Учитывая эту неопределенность, не все компании готовы вкладываться в предпроектную подготовку, отмечают в министерстве.

«Крупные инфраструктурные проекты, как правило, требуют значительных капитальных затрат, характеризуются длительным периодом строительства и не могут обеспечивать нормальную доходность. В связи с этим важно реализовывать проекты в отраслях, которые имеют высокую социальную значимость, с партнерами, готовыми на более низкую маржу, и оптимальным вариантом являются организации с государственным участием», — замечает в минэке. В ведомстве добавляют, что другие регионы тоже сталкиваются

с проблемой отсутствия частных инвесторов для проектов с низкой коммерческой составляющей, поэтому привлечение к реализации проектов госструктур востребовано.

Еще не тренд

Одним из ключевых партнеров в сфере реализации социальных проектов в Пермском крае с прошлого года стал Сбербанк. В мае 2021 года Сбербанк и правительство Пермского края заключили соглашение о сотрудничестве. Документ, подписанный президентом, председателем правления Сбербанком Германом Грефом и губернатором Пермского края Дмитрием Махониным, нацелен на долгосрочное сотрудничество в части преобразования приоритетных отраслей экономики и социальной сферы региона.

Среди крупных программ госбанка — проект «Зеленое кольцо», подразумевающий благоустройство береговых территорий малых рек Перми и Черняевского леса. Финансовые параметры проекта не раскрываются. Кроме того, Сбербанк участвует в строительстве семи школ на территории региона в рамках концессии. Между пермскими властями и структурой Сбербанка — ООО «Сберинфра» уже заключены первые концессионные соглашения на возведение двух школ на ул. Холмогорской и в Новых Лядах. Инвестор проекта — ООО «Первая концессионная компания „Провсвещение“». Строительство указанных двух школ может обойтись в 2,5 млрд руб.

Кредитное учреждение жертвует средства и на подготовительные работы для организации Дома музыки «Дятел», который разместится на заводе Шпагина (литера А). В январе стало известно, что Сбербанк по соглашению с АО «Корпорация Туризм.РФ» профинансирует строительство объектов туристической инфраструктуры в Перми и Пермском крае. Что это будут за объекты, не разясняется. Сейчас власти ведут со Сбербанком переговоры о возведении в Перми в рамках ГЧП регионального центра по фигурному ка-

танию, спорткомплекса с бассейном и ледовой арены общей стоимостью около 2,6 млрд руб.

В пресс-службе Сбербанка заявили, что, будучи одной из крупнейших финансовых организаций в регионе, считают своим долгом участвовать в социально-экономическом развитии Пермского края. «Это проявляется в самых разных формах: от концессионных соглашений по строительству школ до участия в реализации „Зеленого кольца“, сопровождении детских домов. Всегда эти вопросы решаются совместно с представителями органов власти и партнерскими организациями. Мы имеем высокие компетенции по структурированию проектов ГЧП и в проектно-финансировании, которыми готовы делиться при совместной работе. Сейчас особенно важна подготовка к 300-летию Перми. У региона большие амбиции, и важно структурно подойти к их реализации. Определенно мы включим в свою зону интересов туризм и спорт», — подчеркнули в кредитном учреждении.

Еще одним инвестором в Пермском крае может выступить госкорпорация «ВЭБ.РФ», которая планирует принять участие в модернизации трамвайного комплекса Перми. Если Минтранс РФ одобрит заявку региона, то трамвайный комплекс города (МУП «Пермгорэлектротранс») передадут в концессию федеральному оператору, который с привлечением бюджетных кредитов, средств ФНБ и госкорпорации «ВЭБ.РФ» отремонтирует действующие пути, реконструирует трамвайные пути, закупит новые вагоны. Инвестиции в проект оцениваются в сумму свыше 15 млрд руб.

Реализация амбициозных проектов также ведется через созданное региональными властями АО «Корпорация развития Пермского края». Основной проект корпорации — строительство ЖК «Любимов» в Березниках. Теперь КРПК входит в состав госхолдинга «Фонд развития Пермского края» (ФРПК). В 2021 году корпорация по поручению краевого правительства для развития судостроения выкупила у прежних владель-



МАКСИМ МИКЕРЛИНГ

В конце 2021 года КРПК приобрела ТЦ «Карусель» с участком под размещение экспоцентра

цев комплекс бывшего судозавода «Кама». На этой площадке ФРПК собирается наладить выпуск жидкого медицинского кислорода — около 360 тонн в месяц. В конце 2021 года корпорация приобрела у холдинга X5 Retail Group ТЦ «Карусель» с участком под размещение экспоцентра. Среди проектов КРПК — реконструкция бывшего здания ВКИУ по ул. Окулова, 4, под отель.

Гендиректор ФРПК Алексей Бураков отмечает, что участие экологического инфраструктурных структур в различных инвестпроектах — пока не тренд. Однако у этого явления есть все предпосылки стать трендом и развиваться. По словам господина Буракова, проекты строительства и модернизации инфраструктуры являются либо низкомаржинальными, либо имеют длительный срок окупаемости (прежде всего дорожной и социальной инфраструктуры). Проекты в этих сферах рискованные или сильно зависят от региональных властей. «Во всех трех случаях возникает тот самый тренд на то, чтобы инвестиции

организовывали и привлекали государственные либо „экологосударственные“ структуры. Средства на развитие инфраструктуры стараются выдать дочерним обществам субъекта, потому как фактически это гарантия субъекта на деятельность этого общества. Это нормально — государственные деньги передаются под государственное же управление», — говорит Алексей Бураков.

Понятные партнеры

Председатель комитета законсобрания по бюджету Елена Зырянова считает, что государство принимает участие в бизнес-проектах в ситуациях, когда частные инвесторы не заинтересованы в этом. Так, например, КРПК приобрела комплекс судозавода, или Пермский край стал собственником Пермского свиного комплекса. Частным инвестором проект неинтересен, если он не приносит прибыли. Акционерные общества, находящиеся в государственной собственности, не всегда эффективны, обращает внимание собеседник. «Особенности инвестируют в такие проекты не заработанную прибыль, а бюджетные субсидии. Мы (депутаты регионально-го законсобрания. — „Ъ-Инвестиции“)

принимали решение о внесении в уставный капитал Корпорации развития Пермского края субсидии из бюджета», — замечает Елена Зырянова.

Юрист Акмаль Пана отмечает, что крупные инфраструктурные проекты обычно реализуют через госконтракты или государственно-частное партнерство. Властям проще заключить такие соглашения с подконтрольными компаниями. Несмотря на то что указанные общества являются коммерческими юридическими лицами, с ними проще взаимодействовать, накладывать ответственность, не нужно в случае срыва контракта разыскивать бенефициаров. «Другими словами — это понятные партнеры», — говорит эксперт. По словам господина Пана, госкорпорации и их дочерние структуры обладают достаточными финансовыми ресурсами для реализации проектов. «К тому же такая форма реализации, как ГЧП, дает возможность не только реализовать инфраструктурный проект, но и эксплуатировать его, за что берется соответствующая плата, и государству лучше, чтобы эти деньги остались в „дочки“ госкорпорации», — считает Акмаль Пана.

Евгения Ахмедова

«Зеленый» тренд оцениваем как долгосрочный

Левон Гарслян – об инвестиционных проектах «Метафракс групп»



«Метафракс групп», один из наиболее динамично развивающихся в России химических холдингов, в этом году завершает запуск в Прикамье комплекса «Аммиак – карбамид – меламина» (АКМ) стоимостью 1,2 млрд евро. О том, как меняется стратегия развития группы компаний в связи запуском нового производства, рассказал замгендиректора по стратегическому развитию и оценке инвестиционных проектов холдинга ЛЕВОН ГАРСЛЯН.

– В этом году «Метафракс групп» завершает на губахинской площадке пусконаладочные работы на комплексе АКМ – новом «сердце» холдинга. «Метафракс» станет не только крупнейшим отечественным производителем метанола и смол. Куда дальше будет развиваться группа компаний?

– В последние годы основной философией «Метафракса» было углубление переработки метанола. За счет сырьевой интеграции – метанола и формалина – развивали производство смол. С запуском комплекса АКМ, а следом – и строительством второй установки меламина, группа увеличивает производственные мощности этого продукта до 80 тыс. тонн и становится крупнейшим производителем в РФ. Производство смол и метанола – это два базовых направления в нашей работе, здесь корректировки стратегии быть не может. «Метафракс» – «смоляная» компания №1 в России и Европе, и у нас есть амбиции оставаться ею. Для этого нужна сильная сырьевая база. Это комплекс АКМ и установки по производству метанола и формалина.

Развитие этих мощностей позволит «Метафраксу» расширить географию присутствия. При этом надо понимать, что смола – «напризный» продукт. Ее нельзя, как метанол, возить на несколько тысяч километров. Именно поэтому сейчас, например, мы рассматриваем возможность строительства смоляного завода в Хабаровском крае.

Переработка метанола – тоже стратегический приоритет. Есть

продукты на его основе, которые сегодня в страну импортируются. Мы внимательно смотрим на эти ниши, ищем новые возможности для развития.

Безусловно, стратегия корректируется. Так, несмотря на углубление переработки, мы понимаем, что «Метафракс» не может сокращать присутствие на рынке метанола. Мы имеем безупречную репутацию. Но сохранять позиции крупнейшего поставщика, постоянно забирая во все больших объемах метанол на переработку, невозможно. Поэтому рассматривается возможность корректировки стратегии по этому направлению.

Четвертое направление развития группы – малотоннажная химия. Это пока новое для нас направление, но оно становится системным. Сейчас есть понимание, что на реализации одного-двух проектов в малотоннажной химии мы не остановимся. В перспективе группа думает о создании «малотоннажного» дивизиона, который бы управлял всеми подобными активами. Таким образом, у «Метафракса» будет дивизион смол, дивизионы крупной и среднетоннажной химии и дивизион малотоннажной химии.

В перспективе портфель бизнесов группы будет состоять из четырех основных направлений. – А что сейчас имеет большую маржинальность – крупнотоннажная «валовка» или малотоннажная химия?

– Сейчас маржинальность примерно одинаковая, но еще три года назад продукты малотоннажной химии были более доходными. Цены на хими-

ческие продукты меняются циклично. На примере метанола мы видели стоимость тонны и \$800, и \$150, а сегодня – \$400.

Тем не менее продукты малотоннажной химии – более дорогие в производстве, соответственно маржинальность в них все выше и стабильнее базовой химии, и их производители в перспективе все равно получат большую доходность.

– Какие сейчас перспективные проекты в малотоннажной химии изучаются группой?

– Первый бизнес в этой сфере мы приобрели шесть лет назад в Австрии, на площадке, где производим смолы. Эти продукты использовались в различной индустрии: косметике, фармацевтике, пищевой промышленности. Бизнес нам понравился большей маржинальностью и тем, что он никак не был связан с основной на тот момент нашей производственной деятельностью. Мы тогда четко поняли: это диверсификация нашего бизнеса, он поможет нам справиться с волатильностью мировых рынков. Это то, что касается нашей философии – зачем нам малотоннажная химия.

Сейчас «Метафракс групп» развивает малотоннажные проекты, связанные с переработкой существующих продуктов. Например, смола. Наши клиенты, кроме нее, покупают еще много чего. Это то, что касается нашей философии – изучаем их вплоть до конечного потребителя, пытаюсь понять перспективы этой индустрии.

В России в основном фокусируемся на продуктах импортозамещения. И это не лозунг. Так проще выйти на рынок, где нет локальных производителей.

Любая новая технология, новый продукт – это сложный проект для компании. Ты строишь то, чего еще не строил, производишь то, чего еще не производил, и выходишь на рынок, где ты ни разу не продавал. Поэтому, когда у тебя есть конкурентное преимущество в виде логистического плеча и отсутствия локальных производителей, ты имеешь больше шансов на успех, нежели более дорогие импортные производители.

Из конкретных примеров – сейчас нам интересно направление, связанное с агропромышленным сектором. Органика и биотехнологии имеют большую перспективу. В конце прошлого года «Метадинеа» подписала лицензионное соглашение и договор на базовое проектирование производственного комплекса продуктов малотоннажной химии с французской компанией Air Liquide Engineering and Construction. На площадке в Орехово-Зуеве планируется наладить выпуск биопропиленгликоля. Как раз продукт малотоннажной химии. Локальный производитель отсутствует.

Но больше всего нам в этом проекте понравилось то, что технология не просто дает результат в виде конкретного продукта, она еще экологичная: в качестве исходного сырья используется продукт органического происхождения. С точки зрения выбросов CO₂ – это плюс. Сейчас смотрим не только чтобы был продукт хорош сам по себе, но чтобы и технология была именно передовой. «Зеленый» тренд оцениваем не как временное явление или хайп, а именно как долгосрочную историю, которая будет усиливаться. Если есть

такие технологии, то ты будешь более конкурентоспособен.

В «Метафракс групп» есть как минимум два одобренных советом директоров проекта, но раскроем мы их позже.

– Где гарантия, что вы сможете произвести в России продукт с таким же качеством и отечественный покупатель, который сейчас импортирует его из-за рубежа, перейдет в стан ваших клиентов?

– Мы задаемся тем же самым вопросом перед началом каждого проекта. Для «Метафракс групп» вопрос качества – №1. Если его нет, то обсуждение не имеет смысла.

В вопросах качества нам сильно помогают сотрудники инженерно-технологического центра «Метафракс». Иногда они неделями проводят в дискуссии с лицензиаром технологий, задают разные коварные вопросы. Кроме обещаний нам интересно, насколько передовая технология, какое будет на выходе качество, с кем можно контактировать. Группе очень помогает наличие площадки в Европе, ее специалисты знают, какой продукт наиболее передовой.

В химической промышленности цикл создания нового производства составляет не менее пяти лет – от идеи до запуска в эксплуатацию. Мне, как руководителю блока стратегии, недостаточно того, чтобы холдинг приобрел технологию, которая позволит только сегодня производить качественный продукт. Важно понимать, какое качество будет востребовано через пять лет у клиентов. А это еще более сложная задача.

Команда стратегии также активно на стадии анализа рынка обращается к потенциальным

клиентам напрямую, чтобы понять их ожидания. Мы встречаемся, ездим к нашим будущим клиентам и пытаемся понять, какие у них боли сегодня и какой может быть наша ценность как локального производителя.

У «Метафракса» есть конкурентные преимущества, из которых складываются успешные продажи. Первое – качество. Второе – цена. Третье – близость к потребителю. Четвертое – надежность. Границы могут закрыться по любым причинам, например из-за пандемии. Но наш потребитель знает, что есть российский производитель. Наша репутация, которой мы очень дорожим и которую наращивали десятилетиями, сильно помогает при общении с клиентами. Пятое преимущество – гибкость. Одно дело, когда тебе нужно партию из Европы привезти. Лучше это сделать один раз в год и забыть. А другое дело – когда поставщик в нескольких сотнях километров и может поставлять тебе нужные объемы, да еще и на складе запас держать.

– «Метафракс групп» создал рабочую группу по внедрению в деятельность принципов ответственного инвестирования, или устойчивого развития, ESG (Environmental, Social, Governance), ESG – это совокупность характеристик вовлечения компании в решение экологических, управленческих и социальных проблем. Какие планы относительно этих принципов?

– «Метафракс групп» уже давно работает в философии ESG. Особенно это заметно в сфере экологии. «Метафракс» – это химическое производство и градообразующее предприятие во

всех точках своего присутствия. Мы несем ответственность за все окружающее. Один из примеров нашего стремления к принципам ESG – строительство комплекса АКМ. «Метафракс групп» таким образом интегрировал установку метанола с новым комплексом, чтобы газы уходили не в воздух, а на производство карбамида. С запуском количество выбросов CO₂ сократим в два раза. Это была идея 2016 года, когда про принципы ESG в мире мало кто знал. Рабочую группу создали только сейчас, потому что поняли, что тема ESG более широкая и ею необходимо заниматься более системно.

– Как вы подбираете людей в команду? Кто вам лучше подходит – менеджеры, имеющие опыт, из частного бизнеса или из госкорпораций?

– Все зависит от конкретной задачи, единого рецепта нет. В нашей команде есть специалисты, большую часть своей карьеры посвятившие химии. Но есть и менеджеры, химией не занимавшиеся вовсе, но обладающие умением быстро вникать в новые сферы. Что касается меня, то я убежденный generalist, то есть сторонник управленцев широкого профиля.

Но это ни в коем случае не значит, что мы игнорируем индустриальную экспертизу. Она критически необходима, и во всех наших проектах мы ее обязательно привлекаем, обращаясь к нашим коллегам, имеющим колоссальный опыт работы в химической промышленности.

Для нас также очень важно, чтобы человек подходил нам ценностно, своими убеждениями, так как это необходимо для построения долгосрочных отношений в команде.



На правах рекламы

Подписываемся под каждым словом. Подпишитесь и вы.

16+

Почувствуйте преимущества чтения ежедневного федерального делового издания

Подписка через редакцию:

1) выгодная цена

2) доставка газеты на указанный вами адрес, в удобное время

3) постоянный мониторинг качества доставки со стороны персонального менеджера

Коммерсантъ®

ПРИКАМЬЕ

www.perm.kommersant.ru

Отдел распространения:
(342) 246-22-58

dostavka@kommersant.perm.ru

ИНВЕСТИЦИИ

Безопасное сближение

— безопасный город —

С. 9

ли включены в единую систему реагирования на вызовы по 02 и реально „чистили“ улицы», — пояснил он. Господин Козеев говорит, что практика совместного патрулирования прекратилась после того, как надзор за деятельностью частных охранных предприятий был передан из МВД в Росгвардию. «Сейчас ряд специалистов высказывает мнение, что необходимо снова передать ЧОП „под крыло“ министерства внутренних дел, я эту точку зрения поддерживаю», — отметил эксперт.

Большая перемена

В комплекс «Безопасный город» должна быть интегрирована и система видеонаблюдения в образовательных учреждениях. Оснащение школ IT-оборудованием и камерами частично финансируется из регионального и федерального бюджетов в рамках проекта «Информационная инфраструктура». По данным министерства

информации и связи Пермского края, на эти цели выделено свыше 146 млн руб. В прошлом году это оборудование было установлено в 257 школах. Речь идет о телекоммуникационных шкафах, Ethernet-коммуникаторах, маршрутизаторах, источниках бесперебойного питания и Wi-Fi-роутерах. В рамках программы в образовательных учреждениях установили также 524 внешних и внутренних IP-камеры, 258 видеорегистраторов. Как сообщает МИРС, до конца текущего года IT-инфраструктурой будет обеспечено еще 600 школ.

Между тем, по действующему законодательству, образовательные учреждения должны выполнять целый перечень требований по обеспечению безопасности. После вооруженного нападения на Пермский университет в сентябре прошлого года прокуратура края провела проверки антитеррористической защищенности 1397 объектов образования. Нарушения были выявлены на 712 объектах. «Наиболее характерные — это

отсутствие контрольно-пропускных пунктов, несоблюдение срока хранения видеозаписей, неисправность технических средств обеспечения безопасности, отсутствие занятий с работниками по порядку действий при обнаружении посторонних лиц или подозрительных предметов», — рассказали в надзорного органе. По данным прокуратуры, большинство нарушений, устранение которых «не требует больших финансовых затрат», были ликвидированы.

Андрей Козеев говорит, что типовые проекты, по которым сейчас строятся образовательные учреждения, вообще не предусматривают размещения там постов охраны. Поэтому, уверен он, такой пост должен выноситься на периметр здания или из комплекса, который огорожен забором. «В нынешних школах и детских садах нормальная работа охранника невозможна просто физически, поэтому оптимально размещать его в защищенной будке на периметре, где будет размещаться контрольно-про-

пускной пункт», — убежден господин Козеев.

Эксперт считает, что КПП должен быть оборудован ротовыми вертушками с возможностью блокирования с поста охранника. «Как мы все видели, обычную вертушку при нападении на университет преступник просто перепрыгнул», — отмечает Андрей Козеев. Пропускные пункты необходимо также оснастить рамками металлодетекторов, а видеонаблюдение с возможностью распознавания лиц, людей в масках и оружия должно устанавливаться не только в зданиях образовательных учреждений, но и снаружи.

ЧОП возьми

Андрей Козеев поясняет, что нормативные акты предусматривают наличие не только системы технической охраны образовательных учреждений, но и физической. Так, постановление правительства №1006, которым утверждены требования к антитеррористической защищенности

объектов Министерства просвещения РФ, делит образовательные учреждения на четыре категории, для каждой из которой определены необходимые меры защиты. Начиная с третьей категории, они должны обеспечиваться круглосуточной охраной.

Но в данный момент, при существующей системе ценообразования, заключать контракты с образовательными учреждениями ЧОП невыгодно. По словам Андрея Козеева, нормы почасовой оплаты услуг охранника должны рассчитываться по формулам, указанным в приказе Росгвардии №45, но фактически образовательные организации руководствуются лишь законодательством о закупках и ориентируются на максимальное снижение цены. «Сегодня средняя цена охраны бюджетного учреждения, как правило, не превышает 110 руб. в час», — рассказывает он. — В прошлом году мы зафиксировали „ценовой антирекорд“, когда одна из школ предложила оплату 38 руб. за час, а квалифицированный

охранник меньше чем за 110–120 руб. на руки работать в школу не пойдет. Поэтому охранять школы и платить при этом все налоги просто невозможно».

Управляющая группой охранных предприятий «Альфа» Ксения Гринберг также говорит, что в данный момент охрана образовательных учреждений, как правило, для участников отрасли является «больше социальной функцией». «Выделенные на эти цели бюджеты максимум могут покрыть услуги сторожа или вахтера, но мы все понимаем, что квалифицированный охранник такую оплату получать не должен. Нужно понимать, что бизнес должен учитывать свои расходы, платить налоги и сборы», — рассказывает госпожа Гринберг. — Хочется верить, что подходы к оплате услуг охраны будут пересматриваться. Безопасность детей — обязанность взрослых, а качественную услугу могут обеспечить только квалифицированные специалисты».

Максим Стругов

Сквер в подарок

Мэрия Перми и фонд «Пермь-300» привлекают меценатов для благоустройства объектов к юбилею города

Городские власти активизировали работу по подготовке к 300-летию Перми в 2023 году. Акцент сделан на экологические проекты: благоустройство городских парков, скверов, набережных и долин малых рек. Привлечением частных средств на эти инициативы занимается фонд «Пермь-300». На данный момент соглашения о сотрудничестве заключены с пятью предприятиями. В мэрии полагают, что список меценатов пополнится после подведения на предприятиях финансовых итогов 2021 года.

ПРОЕКТАМ — ЗЕЛЕНый СВЕТ

Мэрия Перми при подготовке к юбилею краевой столицы намерена уделить особое внимание экологическим проектам. Как рассказал глава города Алексей Демкин на заседании оргкомитета по подготовке к 300-летию Перми, которое прошло под руководством губернатора Прикамья Дмитрия Махонина, основной проект в экологическом блоке — «Зеленое кольцо». По инициативе главы региона «Зеленое кольцо» было включено в список приоритетных задач проекта «Пермь-300», реализуемого к юбилею краевой столицы. Эта инициатива направлена на обустройство шести пилотных участков в долинах малых рек Егошихи и Данилихи (общей площадью 102 га). Также запланирована реновация Егошихинского культурно-мемориального парка, парка Балатово и рекреационное обустройство Черняевского леса.

Так, в долине Егошихи планируется обустроить три экопарка. Парк «Устье Егошихи» появится недалеко от культурно-креативного кластера на бывшем заводе имени Шпагина. «По тропе Мурчисона можно будет пройти до обнаженных песчаников пермского периода и музея PERMM. Здесь будут обустроены смотровые площадки, визит-

центр, экотропа, пешеходные дорожки, лыжная трасса и велодорожки», — описал парк Алексей Демкин.

В парке «Средняя дамба» намечается проводить образовательные мероприятия. Городские власти хотят построить здесь визит-центр с лекторием, кафе с детскими мастерскими, беседки, детские площадки, а также новый пешеходный мостик через Егошиху.

Парк «Красные казармы» будет предназначен для спорта и отдыха жителей одноименного микрорайона. Как рассказал глава Перми, здесь хотят создать площадки для йоги и воркаута, места для отдыха у воды, экотропу, детскую площадку, а также визит-центр. В долине реки Данилихи мэрия собирается обустроить три парка: парк у Центрального рынка, сквер Каменских и Серебрянский парк.

В Черняевском лесу планируется оборудовать маршруты для отдыха, обновить места для отдыха и освещение, а также обустроить входные группы и организовать систему видеонаблюдения. Эти работы оцениваются в сумму около 309 млн руб.

В рамках проекта намечается также создать в Перми 25 «дождевых садов». Это участки с влаголюбивыми растениями, предназначенные для сбора и очистки дождевой воды. «Это



инновационная технология, активно применяемая в мире и адаптированная к нашим условиям учеными Пермского политеха», — отметил Алексей Демкин. По его словам, первый объект уже появился на бульваре Гагарина.

Алексей Демкин подчеркнул, что проект «Зеленое кольцо» разрабатывался при широком общественном участии. «При подготовке проекта проходили обсуждения, воркшопы, экскурсии с представителями общественных организаций, экоактивистами и местными жителями. Материалы размещались на сайте города и доступны для всех заинтересованных сторон. Проектные решения обсужда-

лись с экологическим сообществом на консультативном совете по экологии и природопользованию», — отметил глава города.

На данный момент разработана проектно-сметная документация. Она уже получила положительное заключение госэкспертизы. Стоимость строительно-монтажных работ оценивается в 1,5 млрд руб. Реализовать проект планируется к юбилею Перми в 2023 году.

Отдельно Алексей Демкин обратил внимание на работу по реконструкции набережной в Кировском районе Перми. Глава города сообщил, что по результатам конкурса определен подрядчик, который займется берегоукреплением набереж-

ной и напремонтом сквера, расположенного там же. Эти работы оцениваются в 1,2 млрд руб. Начать их собираются в этом году, а завершить также к 2023 году. «В результате жители Кировского района наконец-то получат долгожданный объект», — заявил Алексей Демкин.

ВАЖЕН КАЖДЫЙ РУБЛЬ

Для благоустройства городских парков, скверов и общественных пространств администрация Перми привлекает частные средства. Это одна из задач фонда «Пермь-300», созданного в 2016 году для поддержки мероприятий и празднованию юбилея краевой столицы.

Среди учредителей фонда — управляющий директор, генеральный конструктор АО «ОДК-Авиадвигатель» Александр Иноземцев, президент и экс-ректор ПГНИУ Владимир Маланин, депутаты заксобрания Пермского края Армен Гарслян и Геннадий Шилов. В попечительский совет фонда входят: гендиректор АО «Кортрос-Пермь», депутат

заксобрания Анатолий Маховиков, президент АО «Эр-Телеком холдинг» Андрей Кузьев, генеральный директор ПАО «Пермская научно-производственная приборостроительная компания» Андрей Андреев и президент Единой лиги ВТБ Сергей Куценко.

По словам руководителя фонда Ирины Ермаковой, на сайте организации размещена информация о 23 запланированных объектах благоустройства, которым требуется дополнительное финансирование. Среди наиболее крупных объектов — парк Балатово, сквер им. М. И. Субботина, ландшафтный парк на Слудской горке, сквер им. В. Н. Татищева, сад им. Гоголя. Мэрия и фонд готовы рассуждать о предприятиях-меценатах в СМИ, а также установить посвященные им памятные таблички в благоустроенных парках и скверах.

«Предприятия сами выбирают объекты. Если возникают другие предложения — обсуждаем их на рабочей группе, в которую входят глава города Алексей Демкин, его заместители Виктор Агеев и Алексей Грибанов, а также представители департамента экономики и промышленной политики администрации города Перми и проектного офиса «Пермь-300». Вдохновляет, что бизнес-партнеры сами идут на контакт и понимают важность и значимость своей помощи в рамках подготовки города Перми к 300-летию юбилею», — рассказывает Ирина Ермакова.

По словам Алексея Демкина, на данный момент партнерские соглашения с фондом на сумму 7,2 млн руб. заключили пять предприятий. Среди них предприятие «Уралбумага», которое выбрало объектом финансирования бульвар Металлистов в Мотовилихинском районе.

«С прошлого года наше предприятие плотно сотрудничает с хоккейным клубом «Молот», а бульвар Металлистов как раз ведет к Дворцу спорта. Нам приятно благоустраивать это пространство, ведь в дни матчей по бульвару проходят тысячи болельщиков», — объяснил выбор «Уралбумаги» генеральный

директор группы предприятий «ПЦБК» Юрий Марков.

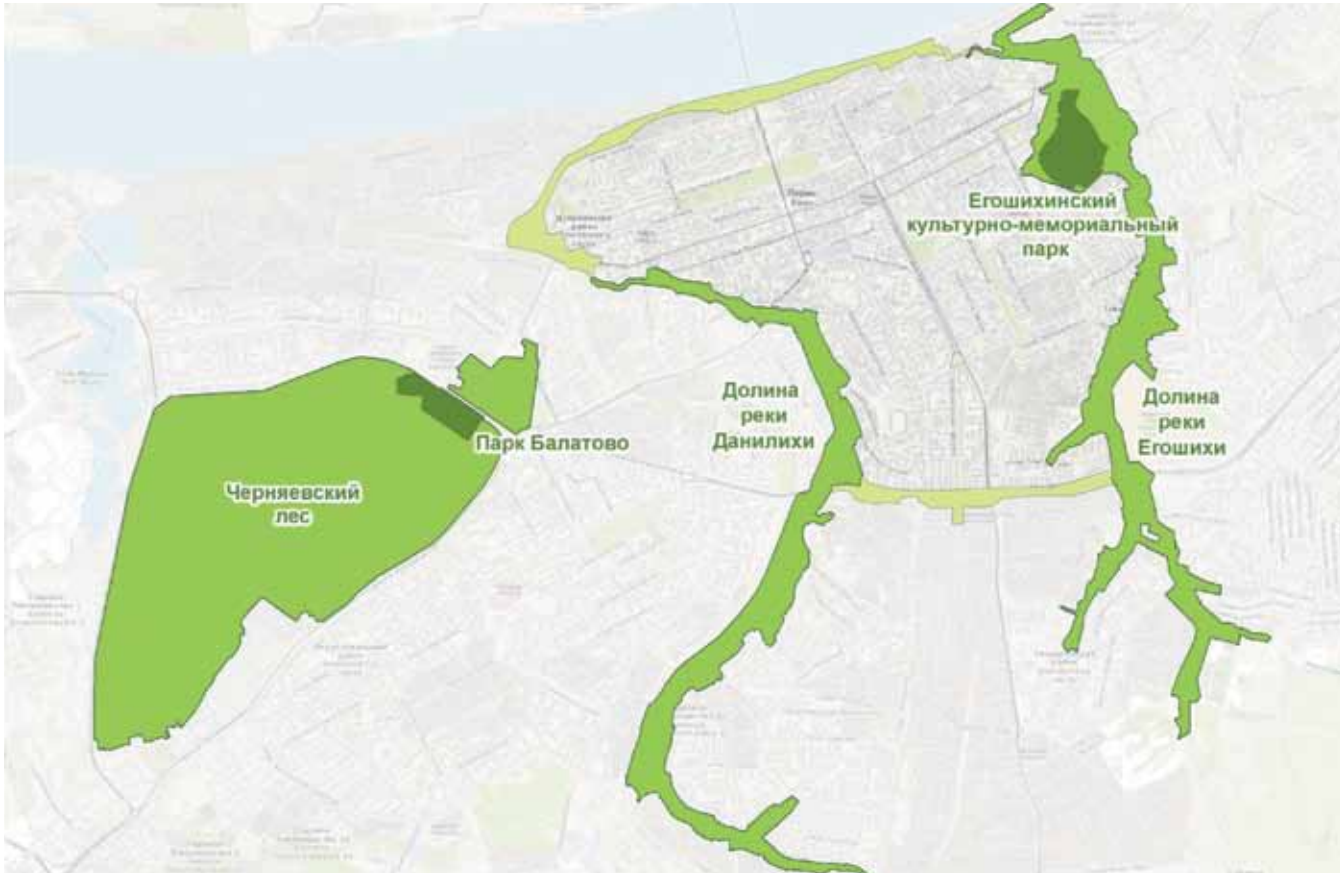
Объем инвестиций в благоустройство бульвара — 2,7 млн руб. Здесь пройдут работы по переустройству асфальтобетонного покрытия, установке бортовых камней, ограждений, скамеек и урн, восстановлению газона, устройству цветников. Все это предполагается завершить в 2022 году.

Юрий Марков добавил, что это не единственная инициатива ПЦБК к 300-летию Перми. Группы поддержки благоустройства сквера у ДК «Искра». Предприятие готовит также пилотный проект по раздельному сбору макулатуры. «В целом к юбилею города планируем установить триста современных контейнеров, в том числе сто из них — в Мотовилихе», — поделился планами господин Марков.

Алексей Демкин на заседании оргкомитета «Пермь-300» отметил, что городские власти продолжают работу по привлечению меценатов. «Полагаю, что ряд компаний после подведения финансовых итогов 2021 года также примет решение о возможности участия в спонсорских программах», — заявил глава города.

По словам Ирины Ермаковой, сейчас главная цель фонда — «привлечь как можно больше ресурсов, которые помогут городу преобразиться». «До юбилея города осталось всего полтора года, и нам важно сплотиться», — подчеркнула руководитель фонда.

Она добавила, что поддерживать проекты к юбилею города могут не только предприятия, представители бизнеса, но и обычные жители города. «Каждый из нас может отказаться от чашечки кофе и перечислить деньги на благотворительность в фонд. Меня радует, что первые такие поступления от жителей уже есть и это только начало. Пермь — это наш дом, и только мы сами можем сформировать среду, в которой нам жить, работать и воспитывать детей. Поэтому, помогая фонду, мы помогаем себе», — считает Ирина Ермакова.



Проект «Зеленое кольцо» направлен на обустройство общественных пространств и экологическую ревитализацию объектов: долина реки Егошихи, включая Егошихинский культурно-мемориальный парк, долина реки Данилихи, ООПТ «Черняевский лес», включая парк Балатово.



Работы по реконструкции набережной в Кировском районе Перми начнут в этом году, а завершат к 2023 году. Стоимость этих работ составит 1,2 млрд руб.

Материал опубликован на основании госоплаты