



ОБЕЩАННЫЙ ТРИЛЛИОН

ЛЕТОМ 2021 ГОДА ПРОШЕЛ ПЕТЕРБУРГСКИЙ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ (ПМЭФ) — ПЕРВОЕ МАСШТАБНОЕ ДЕЛОВОЕ МЕРОПРИЯТИЕ, ПРОВЕДЕННОЕ В ОЧНОМ ФОРМАТЕ ПОСЛЕ ПЕРЕРЫВА, ВЫЗВАННОГО ПАНДЕМИЕЙ. ОБЩАЯ СУММА СОГЛАШЕНИЙ, ЗАКЛЮЧЕННЫХ НА ФОРУМЕ, СОСТАВИЛА 4,2 ТРЛН РУБЛЕЙ, ИЗ НИХ БОЛЕЕ 1 ТРЛН ПРИШЛОСЬ НА ЛЕНОБЛАСТЬ И 600 МЛРД — НА ПЕТЕРБУРГ. О САМЫХ КРУПНЫХ ИНВЕСТИПРОЕКТАХ ОБОИХ РЕГИОНОВ, АНОНСИРОВАННЫХ НА ПМЭФ, — В МАТЕРИАЛЕ ВГ. МАРИНА КОВАЛЕВА

В РАМКАХ ПМЭФ ТАКЖЕ БЫЛИ ПОДВЕДЕНЫ ИТОГИ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЙТИНГА СОСТОЯНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В РЕГИОНАХ РОССИИ. ПЕТЕРБУРГ УХУДИЛ СВОИ ПОКАЗАТЕЛИ, А ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, НАПРОТИВ, УЛУЧШИЛА

Общая сумма подписанных Санкт-Петербургом соглашений на ПМЭФ-2021 составила более 600 млрд рублей — втрое больше, чем на прошлом форуме, проходившем в 2019 году. Из них 283 млрд пришлось на контракты с готовыми «дорожными картами», а 320 млрд — соглашения о намерениях по развитию территорий, социальной и транспортной инфраструктуры, которые, в свою очередь, привлекут федеральные средства, указал губернатор Петербурга Александр Беглов, комментируя итоги делового мероприятия.

Ленобласть заключила на ПМЭФ соглашения на сумму 1,32 трлн рублей. По словам главы региона Александра Дрозденко, этот показатель является рекордным: на прошлом форуме в 2019 году Ленинградская область заключила соглашения с объемом инвестиций в 1,023 трлн.

В рамках ПМЭФ также были подведены итоги национального рейтинга состояния инвестиционного климата в регионах России, который представило Агентство стратегических инициатив (АСИ). Петербург ухудшил свои показатели, заняв в нем восьмое место (годом ранее — четвертое место). А Ленинградская область поднялась с 13-го на 10-е место.

АЭРОПОРТ, РАЗВЯЗКИ И ТУРИЗМ

В рамках ПМЭФ было подписано соглашение о намерениях между ВТБ и Петербургом по дальнейшему развитию аэропорта Пулково. Проектом предусмотрено расширение пассажирского терминала, а также строительство сопутствующей инфраструктуры. Общий объем инвестиций составит более 40 млрд рублей. Вместе с тем в конце прошлого года глава ВТБ Андрей Костин в кулуарах «Транспортной недели — 2021» сообщил, что инвестиции могут быть пересмотрены в сторону увеличения из-за роста себестоимости строительства.

Кроме того, ООО «ВТБ Инфраструктурный холдинг» (группа ВТБ) и правительство Петербурга подписали соглашение о создании в Колпино новой инфекционной больницы стоимостью более 30 млрд рублей. Также между городом и ВТБ было подписано соглашение о финансировании строительства развязки Западного скоростного диаметра с Витебским проспектом в размере 10 млрд рублей. Раз-

вязка, которая станет первым этапом перспективной Широкой магистрали (ВСД), будет строиться на условиях соглашения о ГЧП. Стороны подписали акционерное соглашение, регулирующее совместное управление АО «Метрострой Северной столицы». ВТБ на полях форума также удалось также привлечь пять новых резидентов индустриального парка «Марьино» в Санкт-Петербурге с проектами на 5 млрд рублей.

Одной из крупнейших сделок на ПМЭФ стала покупка катарскими структурами 24,99% петербургского автодорожного проекта «Западный скоростной диаметр»: суверенный фонд Катара Qatar Investment Authority (QIA) приобрел акции ООО «Холдинг МСД», которое контролирует оператора ЗСД ООО «Магистраль Северной столицы».

О комплексном развитии территории в Курортном районе Петербурга на ПМЭФ договорились Смольный и ООО «Мегалайн», которое связывают с бизнесменом Евгением Пригожиным. Компания разработала концепцию застройки территории в районе Горской (бывшая стройплощадка Комплекса защитных сооружений), где на площади 150 га будут построены производства, офисы, общественные пространства, соцобъекты, образовательные учреждения. Также «Мегалайн» реализует пилотный проект в районе Старой Деревни. По двум проектам общий объем инвестиций составит 236 млрд рублей.

Были анонсированы дальнейшие планы по развитию территории Кронштадта в рамках проекта туристско-рекреационного кластера «Остров фортов», где намерены построить яхтенный порт, включающий акваторию Каботажной гавани общей площадью 17 га, зону для спуска, ремонта и обслуживания судов, участок морского пункта пропуска через государственную границу РФ Большой порт Санкт-Петербург, а также комплекс апартаментов, включая апарт-отель, объекты торговли и общественного питания. Помимо этого, здесь появятся жилые дома, объекты социальной и транспортной инфраструктуры. Инвестором выступит группа компаний «Алькор», вложения которой превысят 16 млрд рублей. На строительство дорог и развязок в Кронштадте из петербургского и федераль-

ного бюджетов будет выделено 8 млрд рублей.

Медицинский институт имени Березина Сергея (МИБС) подписал соглашение с правительством Петербурга о строительстве онкологического центра общей площадью около 28,7 тыс. кв. м и вместимостью 226 коек на Глухарской улице, где компания владеет участком 6,5 га. По расчету инвестора, который реализует проект из собственных средств, объем вложений составит 5,5 млрд рублей.

УК «Севкабель порт» и гостиничная сеть Azimut Hotels объявили о намерении инвестировать 3 млрд рублей в реконструкцию Морского вокзала на площади Морской Славы. В здании откроется четырехзвездочный отель Azimut Hotels на 339 номеров и медиацентр.

«Газпром нефть» объявила о создании на территории особой экономической зоны «Санкт-Петербург» (площадка «Новоорловская») комплекс лабораторий и пилотных установок для испытания новых промышленных технологий. Объем инвестиций до 2023 года составит более 3 млрд рублей. АО «МТС» и администрация Петербурга договорились о стратегическом партнерстве при реализации проектов, направленных на цифровизацию экономики региона: компания инвестирует в развитие цифровой инфраструктуры Петербурга 7 млрд рублей. В рамках ПМЭФ «Биокад» и «Полисан» договорились о совместной разработке и выпуске лекарств. «Биокад» направит на это не менее 4,3 млрд рублей.

Также на ПМЭФ Смольный и корпорация «Технониколь» обсудили создание на территории Колпинского района Петербурга завода по производству минеральной теплоизоляции стоимостью 7 млрд рублей. Кировский завод подписал с правительством города соглашение о сотрудничестве при реализации инвестиционного проекта «Модернизация металлургического производства и энергетического комплекса группы компаний „Кировский завод“». По предварительным оценкам, инвестиции за шесть лет составят 22 млрд рублей. На территории Колпинского района Петербурга будет построен завод по производству минеральной теплоизоляции. Реализовать проект планируется к 2023 году. Инвестиции

в проект составят около 7 млрд рублей. Компания Procter & Gamble инвестирует 900 млн рублей в модернизацию завода Gillette. Компания JTI (бренды Winston, Camel и др.) вложит не менее 7 млрд рублей в локализацию производства инновационных продуктов на петербургском заводе «Петро». А «Балтика» планирует инвестировать 100 млн рублей в модернизацию своих производств.

ОБЛАСТНЫЕ РЕКОРДЫ Самым крупным из заключенных Ленобластью соглашений стал проект газохимического комплекса компании «Русгаздобыча» в составе комплекса по переработке этансодержащего газа в порту Усть-Луга. По данным пресс-службы правительства региона, объем инвестиций в проект составит 868 млрд рублей, на предприятии будет создано около 2 тыс. рабочих мест.

Кроме того, на ПМЭФ был анонсирован масштабный проект компании «Еврохим» по строительству завода по производству метанола и портового терминала для его отгрузки в Кингисеппе. Объем инвестиций в его реализацию составит 132 млрд рублей.

Также компания «ИнвестБугры» вложит в развитие индустриального парка до 2030 года 10 млрд рублей, а курорт «Охта Парк» сообщил, что построит на своей территории лыжные трассы, стадион, спа-центр и займется развитием жилой и социальной инфраструктуры. Инвестор планирует вложить в это 4,5 млрд рублей.

Компания бизнесмена Петра Селюкова вложит в течение пяти лет более 600 млн рублей в развитие гольф-курорта Gorki Golf & Resort в Ломоносовском районе Ленобласти. На 70 га построят оздоровительный центр, гостиницу, спортивные объекты, таунхаусы, апартаменты и коттеджи. Также ряд инвесторов закрепили соглашениями свои намерения о расширении производств. Среди них — «Молочная культура», «Ориент Продактс», «Смерфит Каппа Рус», «Технопарк Мариенбург», «Черкизово».

Следующий, юбилейный XXV Петербургский международный экономический форум в 2022 году должен пройти с 15 по 18 июня. Комитет по культуре Петербурга уже объявил тендер на проведение губернаторского приема в честь ПМЭФ-2022 за 15 млн рублей. ■