

4 % СКИДКА НА ИПОТЕКУ



ПАНОРАМА ПАРК
СОСНОВКА

III ОЧЕРЕДЬ



ПРОМЕНАД С АРТ-СКВЕРАМИ,
ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН



ПЕНТХАУСЫ С ОТКРЫТЫМИ
ТЕРРАСАМИ



КВАРТИРЫ С ВИДОМ НА ПАРК



Петербургская
Недвижимость



SetlGroup

33-55555
pn.ru

* Предложение действительно с 01.01.2022 по 28.02.2022 (либо до даты изменения банком условий кредитования). Кредит предоставляет ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (генеральная лицензия Банка России № 436 от 31.12.2014). При заключении договора участия в долевом строительстве в отношении квартиры-студии общей площадью 24,58 м² стоимостью 6 200 207 руб. в ЖК «Панорама парк Сосновка» по программе «Exclusive» («Эксклюзив») процентная ставка в рублях на период строительства до ввода объекта в эксплуатацию - 5,79% годовых с оформлением договора страхования, после ввода объекта в эксплуатацию - 9,79% годовых с оформлением договора страхования. Процентная ставка в рублях 5,79% годовых предоставляется с учетом дополнительной скидки на ставку в размере 4% годовых в рамках проектного финансирования строительства ЖК «Панорама парк Сосновка» ПАО «Банк «Санкт-Петербург». Первый взнос 1 240 042 руб. Срок кредита 180 месяцев. Сумма кредита 4 960 165 руб. Ежемесячный платеж 41 296 руб. на период строительства до ввода объекта в эксплуатацию, после ввода объекта в эксплуатацию - 50 857 руб. Погашение кредита - аннуитетными платежами. Досрочное погашение без ограничений по сумме, в любой день. Размер неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по возврату основного долга: одна трехсотая ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения обязательств, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Подробнее о кредите на сайте www.bsrb.ru. Возможны дополнительные расходы: аренда сейфовой ячейки/безналичная форма расчета/аккредитив; гос. регистрация договора участия в долевом строительстве, закладной; услуги нотариуса; страхование. Фактические элементы благоустройства, ландшафта территории, а также внешний вид фасада могут отличаться от изображенных. Количество квартир ограничено. ЖК «Панорама парк Сосновка»: СПб, МО Светлановское, пр. Энгельса, уч. 3, кадастровый номер 30/07/005354/1683. Застройщик ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СОЗИДАНИЕ». Проектная декларация на сайте ЕИСЖС (наш.дом.рф). Подробности предложения по телефону +7 (812) 33-55555. Реклама