

# ПРОГНОЗ С ОГЛЯДКОЙ НА СТАБИЛЬНОСТЬ

НА КУБАНИ, КАК И В ЦЕЛОМ ПО СТРАНЕ, В ЭТОМ ГОДУ ПРОИСХОДИЛО НАРАЩИВАНИЕ КРЕДИТНЫХ БАНКОВСКИХ ПОРТФЕЛЕЙ. КРЕДИТАМИ АКТИВНО ПОЛЬЗУЮТСЯ И ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА, И БИЗНЕС. БАНКИРЫ И АНАЛИТИКИ ДЕЛАЮТ ОСТОРОЖНЫЕ ПРОГНОЗЫ НА ДАЛЬНЕЙШИЙ РОСТ СТАБИЛЬНОСТИ В ФИНАНСОВОМ СЕКТОРЕ — ПРИ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВА И ОТСУТСТВИИ ФОРС-МАЖОРНЫХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ. ТЕМПЫ ВЫДАЧИ ИПОТЕКИ ОБЪЕКТИВНО СНИЗЯТСЯ. СТАБИЛЬНЫМ, ПО МНЕНИЮ АНАЛИТИКОВ, БУДЕТ ЛИШЬ РОСТ ЗАКРЕДИТОВАННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ. ДМИТРИЙ МИХЕЕНКО

**КРЕДИТНОЕ ВОЗРОЖДЕНИЕ** В Краснодарском крае продолжается рост кредитования, как корпоративного, так и розничного. По данным Южного ГУ Банка России, портфель кредитов населению и бизнесу за год увеличился на 11% (в целом по стране на 14%), составив более 2 трлн руб. на 1 октября 2021 года. По размеру портфеля Кубань находится на пятом месте в стране.

«Драйвером роста кредитования физических лиц в регионе, как и в целом по России, являлась ипотека (+34,7% год к году) в условиях действия льготных ипотечных программ, в том числе с господдержкой. Вместе с тем положительный вклад в динамику розничного кредитования внесло и ускорение потребительского сегмента (+20,6% год к году), что связано с постепенным восстановлением потребительской активности. В корпоративном сегменте также отмечена положительная динамика (+2,7%), которая обусловлена преимущественно расширением портфеля субъектов малого и среднего предпринимательства», — рассказали «Итогам года» в пресс-службе регулятора.

Основными факторами улучшения параметров кредитования, по мнению аналитиков Южного ГУ ЦБ РФ, стали снижение стоимости заемных средств на фоне мягкой денежно-кредитной политики в конце прошлого — начале текущего годов, восстановление экономики и рост потребительской активности, дальнейшее развитие конкуренции на финансовом рынке.

«Существенное влияние на динамику кредитования оказали совместно принятые Правительством Российской Федерации и Банком России меры поддержки населения и субъектов МСП в период пандемии коронавируса. Это и рефинансирование займов, и предоставление кредитных каникул, и льготное кредитование. Реализация этих программ способствовала защите интересов заемщиков, стабильному функционированию финансового сектора и ограничению негативных последствий для экономики», — говорят в регуляторе.

Также развитие кредитования в Краснодарском крае, согласно ежеквартальному опросу банков, обусловлено в том числе смягчением неценовых условий предоставления кредитов. Так, например, увеличились сроки и размеры кредитов, расширился перечень предметов залога, внедрены новые линейки продуктов, сняты ограничения по отраслям высокого риска, а также по долгосрочным инвестиционным кредитам. Основными факторами улучшения параметров кредитования стали дальнейшее развитие конкуренции на финансовом рынке, постепенное восстановление экономики и более лояльная к заемщикам политика банков.

## ИНФЛЯЦИОННАЯ НЕСТАБИЛЬНОСТЬ

На инфляцию в Краснодарском крае в текущем году влияли ограничения в условиях пандемии. Речь, по

словам экспертов Южного ГУ Банка России, идет о нехватке рабочей силы в отдельных отраслях, росте издержек бизнеса при соблюдении санитарно-эпидемиологических норм, а также сбоях в поставках из-за нарушения логистических цепочек. Проинфляционное давление сохраняется из-за ситуации на мировых товарных рынках, и прежде всего — на рынках продовольствия. В условиях существенного роста спроса, опережающего возможности по наращиванию производства, производителям легче переносить возросшие издержки в отпускные цены.

## «С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ ПОТОКОВЫХ ФАКТОРОВ ПОСЛЕДНИЙ СЦЕНАРИЙ БУДЕТ ПОДДЕРЖАН НЕ СТОЛЬКО ДИНАМИКОЙ ЦЕН НА НЕФТЬ, СКОЛЬКО ПОДГОТОВКОЙ ЭКСПОРТЕРОВ К ВЫПЛАТЕ ДИВИДЕНДОВ В КОНЦЕ ДЕКАБРЯ — НАЧАЛЕ ЯНВАРЯ. МЫ ОЖИДАЕМ ИНФЛЯЦИЮ 7,8–8%»

«На Кубани проинфляционное влияние оказывает туристический поток. К примеру, по данным региональных органов власти, с начала 2021 года Кубань посетили 16,2 млн гостей, что соответствует уровню допандемийного 2019 года. Этот фактор обуславливает более высокий уровень инфляции в крае по сравнению с Южным федеральным округом и страной», — рассказывают в Южном ГУ ЦБ РФ.

По данным регулятора, в ноябре 2021 года по сравнению с октябрём годовая инфляция в Крас-

нодарском крае немного замедлилась, составив 8,97% (по ЮФО — 8,75%, по РФ — 8,4%).

«Основной вклад в некоторое уменьшение инфляции в ноябре вносили тенденции на продовольственном рынке, в частности замедление роста стоимости отдельных овощей. Это произошло по причине более позднего насыщения рынка в текущем году продукцией нового урожая из-за смещения сроков уборки овощей и картофеля на фоне неблагоприятных погодных условий», — рассказывают в Южном ГУ Банка России.

По словам руководителя УК «Альфа-Капитал» в Краснодаре Александра Кайсина, фактор инфляции продолжает оставаться одним из главных при принятии Банком России решений по ключевой ставке. «Согласно заявлениям руководства ЦБ, регулятор очень обеспокоен ростом цен и намерен сохранять жесткую денежно-кредитную политику, пока инфляция не вернется к 4%. Банк России повысил ключевую ставку до 8,5% годовых, и повышение может оказаться далеко не последним. Нельзя исключать, что в 2022-м она станет двузначной, хотя такой вариант в ЦБ пока не рассматривают. В результате, как рассчитывают в ЦБ, инфляция вернется к таргету в конце следующего года», — говорит собеседник «Итогов года».

Директор офиса рыночных исследований и стратегии Росбанка Евгений Кошелев считает, что в целом траектория рубля в будущем году будет иметь дискретный характер — перевес негатива касательно геополитики будет удерживать рубль в недооцененном состоянии (74,5–76,5 в паре доллар-рубли). И наоборот, улучшение повестки позволит доллар-рублю вернуться в интервал 72–73.



ДРАЙВЕРОМ РОСТА КРЕДИТОВАНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ В РЕГИОНЕ, КАК И В ЦЕЛОМ ПО РОССИИ, ЯВЛЯЛАСЬ ИПОТЕКА

«С точки зрения потоковых факторов последний сценарий будет поддержан не столько динамикой цен на нефть, сколько подготовкой экспортеров к выплате дивидендов в конце декабря — начале января. Мы ожидаем инфляцию 7,8–8%. В пользу прогноза должны сказаться замедление индексации цен на продукты, топливо и туристические путевки. Кроме того, мы можем увидеть заметный эффект базы — высокая инфляция прошлого года против текущей инфляции — которая удержит рост годовой оценки в декабре», — говорит господин Кошелев.

## РОСТ ПО ВКЛАДАМ БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПО КРЕДИТАМ

В соответствии с опубликованными на сайте Банка России данными, средневзвешенная процентная ставка по кредитам, предоставленным банками населению ЮФО на срок свыше года, в октябре текущего года составила 11,4%, увеличившись за год на 0,7 процентных пункта (в целом по стране — на 0,7 п. п., до 10,8%). Ставка по ипотеке для заемщиков Краснодарского края в октябре сложилась на уровне 8,2% (в среднем по ЮФО — 8,0%, России — 7,7%). За год (по сравнению с данными за октябрь 2020 года) она возросла на 0,8 п. п. (динамика по России +0,4 п. п.). При этом в первом полугодии текущего года она достигала рекордно низких значений (7,3%, по России — 7,1%). Сдерживающее влияние на ипотечные ставки оказывали в том числе льготные госпрограммы.

«Рост ставок по кредитам обусловлен ужесточением денежно-кредитной политики Банка России — увеличением ключевой ставки с целью снижения инфляции (за период с марта 2021 года по октябрь ставка возросла с 4,25% до 7,5%). При этом ставки по вкладам выросли больше, чем по кредитам. Доходность долгосрочных вкладов жителей ЮФО выросла на 1,8 п. п., до 5,7% (по РФ — на 2 п. п., до 6,1%), краткосрочных — на 1,1 п. п., до 4,3% (п. п. по стране — аналогично)», — рассказали в Южном ГУ Банка России.

Как отмечает Александр Кайсин, финансовые рынки сейчас приготвилились к длительному периоду роста ставок. Это, по его словам, не очень хорошо для бизнеса, особенно для компаний, которым



НА КУБАНИ ПРОИНФЛЯЦИОННОЕ ВЛИЯНИЕ ОКАЗЫВАЕТ ТУРИСТИЧЕСКИЙ ПОТОК. С НАЧАЛА 2021 ГОДА РЕГИОН ПОСЕТИЛИ 16,2 МЛН ГОСТЕЙ