

# «АТОМ Цемент»

Новый производитель цемента в Свердловской области обеспечил индивидуальный подход к потребителям и устойчивое развитие строительному комплексу

Летом 2021 года губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев дал старт новому производству цемента под Сысертью. Современный завод построил крупнейший строительный холдинг региона — «Атомстройкомплекс». Предприятие «АТОМ Цемент» расположено на площадке холдинга под Сысертью. Рядом — карьеры по добыче сырья, а также собственное производство извести, вместе с которым два завода обеспечивают безотходную работу, потребляя все сырье без остатка.

Строительство цементного завода признали приоритетным инвестиционным проектом Свердловской области. Для реализации задач в рамках национальных приоритетных проектов, для выполнения планов по строительству жилья и объектов инфраструктуры, в том числе к стратегически важным для региона федеральным и международным мероприятиям, таким как Универсиада-2023, необходимо обеспечить бесперебойную поставку основного строительного материала. Поэтому открытие нового, четвертого в области завода стало важным условием для развития и успешной работы строительной отрасли.

Завод спроектировал специализированный проектный институт «СибНИИпроектцемент». Он стал одним из немногих построенных с нуля, а не реконструированных в России за последние два десятка лет. Это позволило сделать его компактным, экологичным, изначально продумать логистику, заложить базу для будущего развития предприятия и промышленной площадки в целом.

Завод «АТОМ Цемент» выпускает в год 550 тыс. тонн высокомарочного цемента. Сейчас это цемент ЦеМ I 42,5н, в ближайшее время стартует выпуск цемента ЦеМ I 52,5н — он отличается тонким помолом и быстрым набором прочности. Пока продукция завода отгружается в цементовозы, в ближайшем будущем ее будут отправлять в МКР\*. Первым потребителем продукции завода стал сам «Атомстройкомплекс»: сейчас цемент собственного производства используется на всех строительных объектах компании, а также в производстве других строительных материалов на заводах холдинга. Сейчас 70% выпускаемого заводом цемента реализуется на открытом рынке. Среди клиентов «АТОМ Цемент» — около 20 крупнейших производителей бетона и железобетонных изделий Свердловской области.

Первое время после пуска завода «АТОМ Цемент» потребителям понадобилось на то, чтобы изучить новый цемент, подобрать под него рецептуру, определенную химию. Для этого на заводе организована бетонная лаборатория, где свойства цемента изучают в конечном продукте — бетоне. Его проверяют на сохраняемость, подвижность, на ложное схватывание и на прочностные характеристики. Образцы продукции получают от разных потребителей, использующих разную рецептуру и сырье, и тестируют их.

— Особенность бетона в том, что при соответствии ГОСТами, у каждого производителя своя рецептура, — поясняет Эдуард Глызин, управляющий директор завода «АТОМ Цемент». — Различается химия, отсев, песок и, конечно, цемент — самый дорогой компонент в произ-



водстве бетона. Наша задача — помочь подобрать рецептуру с учетом именно нашего цемента, продемонстрировать эффективность продукции и экономическую выгоду ее применения. Качество нашего цемента позволяет в ряде случаев сократить объем используемого цемента в бетонной смеси, сохранив прочностные характеристики бетона и снизив его себестоимость.

Сегодня любой производитель бетона может воспользоваться услугой лаборатории «АТОМ Цемент» и поэкспериментировать с рецептурой своего продукта. По словам Эдуарда Глызина, «АТОМ Цемент» в индивидуальном порядке работает с ключевыми игроками рынка бетона и железобетонных изделий. В итоге многие крупные бетонщики, проведя анализ себестоимости продукции, склонили чашу весов в пользу цемента «АТОМ Цемент». Немаловажным фактором стало и то, что новый цемент потребляет сам «Атомстройкомплекс». Поэтому бетон,

производимый с применением цемента «Атомстройкомплекс», сейчас поставляется на большинство строительных объектов города, включая знаковые федеральные стройки. На продукцию завода перешел один из самых крупных и надежных поставщиков бетона в Екатеринбург — «СтройМиксСервис».

— Мы известны на рынке Екатеринбурга как один из самых надежных поставщиков бетона и дорожником своей репутацией. Когда в области открылся новый завод, мы первыми получили тестовый образец, — рассказывает Иван Вахилчук, руководитель группы компаний «СтройМиксСервис». — У нас на предприятии очень строгий входящий контроль. Прежде чем запустить новый материал в работу, мы долго его тестируем в собственной лаборатории. Цемент нового завода изучали несколько месяцев, подбирали рецептуру, и только убедившись, что его применение экономически целесообразно, полностью перешли на работу с продукцией «АТОМ Цемент».

Важным преимуществом «АТОМ Цемент» стала управленческая команда лучших специалистов-цементников, имеющих огромный опыт работы в отрасли. Глубокое знание цементного рынка Свердловской области позволяет предприятию гарантировать потребителям не только качество продукта, но также сроки и объемы поставок. Производство «АТОМ Цемент» работает не только на удовлетворение текущих потребностей клиентов, но и на формирование цементного и клинкерного запаса, что позволяет стабильно отгружать крупные партии в периоды пикового спроса и удовлетворять сверхплановые заказы.

«Атомстройкомплекс», которому в 2021 году исполнилось 26 лет, активно наращивает мощность собственного производственного подразделения. На счету компании — 11 высокоэффективных заводов, которые производят силикатный кирпич и силикатный блок, минераловатный утеплитель, известь, тротуарную плитку, газозолоблоки и другую продукцию, необходимую для строительства. На площадке под Сысертью компания готовится построить третий завод — по выпуску газозолоблоков. Строительство этого завода также стало приоритетным инвестиционным проектом Свердловской области. Сейчас «Атомстройкомплекс» ведет проектные работы, построить

новый завод компания рассчитывает к 2024 году. Помимо этого, холдинг планирует в ближайшее время приступить к строительству второй очереди завода «АТОМ Цемент» — рассматривается возможность выпуска белого архитектурного цемента, который в Россию сейчас в основном ввозят из-за рубежа.

— Миссия нашей компании — обеспечить устойчивое развитие Екатеринбурга и Свердловской области. В этом контексте строительство собственных современных заводов, во-первых, обеспечивает региону доступность основных строительных материалов, позволяет исполнять планы по строительству жилья и объектов инфраструктуры, реализовывать проекты высокого качества, — поясняет Валерий Ананьев, генеральный директор компании «Атомстройкомплекс», заслуженный строитель России. — Во-вторых, мы создаем новые рабочие места — не только на своих предприятиях, но и способствуя развитию смежных бизнесов. Наша продукция реализуется в основном в Свердловской области, а значит, растет благосостояние нашего региона, пополняется налоговая база. Наконец, собственное производство позволяет нам увеличивать объемы собственного строительства и обеспечивает конкурентные преимущества — возможность контролировать себестоимость жилья, гарантировать его качество и исполнять сроки строительства.

Ежегодный объем строительства компании «Атомстройкомплекс» составляет порядка 250 тыс. кв. метров недвижимости различного назначения — современного жилья, коммерческих объектов, а также объектов социальной инфраструктуры — детских садов, школ, медицинских и культурных учреждений. Компания стабильно лидирует в рейтингах по объему ввода недвижимости, имеет высокий кредитный рейтинг. Генеральный директор компании «Атомстройкомплекс» Валерий Ананьев возглавляет комитет по строительству Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей, участвует в разработке и корректировке нормативной базы, необходимой для реализации в регионе проектов комплексного развития территорий (КРТ); реставрации и приспособления к современным нуждам зданий — объектов культурного и исторического наследия.

