



/ MOSKOVSKY

MOSKOVSKY AVENIR — апарт-отель в Московском районе в 10-ти минутах пешком от станции метро «Фрунзенская». Относится к сегменту Upscale.

В проекте 318 апарт-апартаментов от 25 до 53 м² включая апартаменты категории Deluxe и номера с отдельными спальнями Junior Suite. Средняя площадь апартаментов составляет 30 м². Юниты сдаются с полной отделкой «под ключ».

Ввод в эксплуатацию IV квартал 2022 г.



/ PUTILOV

PUTILOV AVENIR — апарт-отель в Кировском районе в 3-х минутах пешком от станции метро «Кировский завод». Относится к сегменту Upper-Midscale.

В проекте 336 апарт-апартаментов от 20 до 37 м², в том числе номера повышенной комфортности Deluxe. Средняя площадь апартаментов составляет 21 м². Все юниты сдаются с полной отделкой «под ключ».

Ввод в эксплуатацию I квартал 2022 г.



/ KIROVSKY

KIROVSKY AVENIR — апарт-отель в Кировском районе в 10-ти минутах пешком от станции метро «Автово». Относится к сегменту Midscale.

В проекте 473 апартаментов от 23 до 36 м², включая апартаменты повышенной комфортности Deluxe. Средняя площадь апартаментов составляет 25 м². Все юниты сдаются с полной отделкой «под ключ».

Ввод в эксплуатацию IV квартал 2022 г.

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



Деятельность по сдаче апартаментов в аренду осуществляется компанией PSK INVEST, входящей в ГК «ПСК». Команда PSK INVEST — специалисты с опытом работы в крупных международных гостиничных сетях и действующих крупных сетевых апарт-отелях. Цель PSK INVEST заключается в обеспечении стабильной доходности инвестиций, которая рассчитывается исходя из реального опыта управления апарт-отелями.



Лидер среди застройщиков Санкт-Петербурга по объему строительства в сегменте апартаментов. Входит в Топ-10 строительных компаний Петербурга с наибольшей площадью застройки. Владелец высшего рейтинга по соблюдению сроков ввода в эксплуатацию построенных домов*

ЗАСТРОЙЩИКИ: ООО «СЗ «ПОРТАЛ», САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. КРОНШТАДСКАЯ, 9, К.2, ООО «СЗ «АТТИК», САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛ. КИЕВСКАЯ, 5, К.6, ООО «СЗ «СИНЕРГИЯ ДЕВЕЛОПМЕНТ», САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ПР. СТАЧЕК, 64, ЛИТ. А. ПРОЕКТНЫЕ ДЕКЛАРАЦИИ НА САЙТЕ НАШ.ДОМ.РФ. РЕАЛИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ В ГОСТИНИЧНЫХ КОМПЛЕКСАХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НА ОСНОВАНИИ 214-ФЗ. РАССРОЧКА ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ЗАСТРОЙЩИКОМ. УКАЗАНА ПРОГРАММА РАССРОЧКИ ПРИ ПОКУПКЕ АПАРТАМЕНТОВ В АПАРТ-ОТЕЛЕ MOSKOVSKY AVENIR СО СЛЕДУЮЩИМИ УСЛОВИЯМИ: СКИДКА ОТ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ 8%, ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 50%, ОСТАТОК ЕДИНОВРЕМЕННО ДО 25.12.2022 Г. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО, СРОК ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММЫ «РАССРОЧКА 50/50» ДО 15.10.2021 Г. И ПРИ ПОКУПКЕ АПАРТАМЕНТОВ В АПАРТ-ОТЕЛЕ PUTILOV AVENIR СО СЛЕДУЮЩИМИ УСЛОВИЯМИ: СКИДКА ОТ БАЗОВОЙ ЦЕНЫ 8%, ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС 50%, ОСТАТОК ДО 31.03. 2022 Г. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОГРАНИЧЕНО. СРОК ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММ «РАССРОЧКА 50/50» ДО 15 ОКТЯБРЯ 2021 ГОДА. УКАЗАНА ДОХОДНОСТЬ ПО ПРОГРАММЕ «ПРИОРИТЕТ» ДЛЯ АПАРТ – ОТЕЛЯ KIROVSKY AVENIR. УКАЗАНА ЦЕНА АПАРТАМЕНТА ПЛОЩАДЬЮ 22,59 КВ.М. В АПАРТ-ОТЕЛЕ КИРОВСКИЙ АВЕНИР. *ПО ДАННЫМ «ЕДИНОГО РЕСУРСА ЗАСТРОЙЩИКОВ» (ЕРЗ) **МОСКОВСКИЙ, ПУТИЛОВ, КИРОВСКИЙ, АВЕНИР ***АПСКЕЙЛ, АПЕР-МИДСКЕЙЛ, МИДСКЕЙЛ ****ДЖУНИОР СЬЮТ, ДЕЛЮКС