МУСОРНАЯ ПРОБЛЕМА ВЫШЛА ЗА КРАЙ

СТРОИТЕЛЬСТВО НОВЫХ ОБЪЕКТОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ В РЕГИОНЕ ТОРМОЗИТ ДЕФИЦИТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРИГОДНЫХ ДЛЯ СОЗДАНИЯ НОВЫХ ПОЛИГОНОВ. ДЛЯ НИХ ОПРЕДЕЛЕН РЯД ЧЕТКИХ КРИТЕРИЕВ. В ИЮЛЕ 2021 ГОДА ГЛАВА МИНПРИРОДЫ РФ И ГУБЕРНАТОР КУБАНИ УТВЕРДИЛИ «ДОРОЖНУЮ КАРТУ» СТРОИТЕЛЬСТВА ТАКОГО ОБЪЕКТА В БЕЛОРЕЧЕНСКОЙ ЗОНЕ, В КОТОРУЮ ВХОДИТ КУРОРТНЫЙ СОЧИ. ЭКСПЕРТЫ ОЦЕНИВАЮТ СТОИМОСТЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В 1–1,5 МЛРД РУБ. СУБСИДИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО МОЖНО ПОЛУЧИТЬ ИЗ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА. НАТАЛЬЯ НЕСТЕРЕНКО

ФОТО: ВАДИМ ХАРТАМОВ

НЕТ ПОЛИГОНОВ — НЕТ РЕФОРМЫ

Краснодарский край испытывает острую нехватку объектов размещения отходов. Это главная причина, по которой «мусорная реформа» в регионе не реализуется в соответствии с ФЗ №89 «Об отходах производства и потребления». На сегодняшний день в крае 14 свалок и полигонов ТКО, которые работают в рамках правового поля. 11 состоят в Государственном реестре обращения с отходами (ГРОРО). Еще три объекта включены в перечень приказа №303 Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 14.05.2021 г., что разрешает их использование до 1 января 2023 года.

Регион поделен на 11 зон деятельности региональных операторов по обращению с отходами. В большинстве зон от одного до трех объектов размещения отходов. Но в нескольких зонах, например в Абинской, Усть-Лабинской, Тихорецкой,— легальных свалок и полигонов нет. По этой причине на этих территориях не начали работу региональные операторы, и «мусорными» вопросами вынуждены заниматься муниципальные власти.

В Абинской и Тихорецкой зонах регоператоры отобраны по результатам конкурсных отборов. Но они не приступили к работе, так как из-за отсутствия объектов размещения ТКО не могут получить тариф на свою услугу в РЭК — Департаменте цен и тарифов края. В Усть-Лабинской и Мостовской зонах региональные операторы не определены. Конкурсы назначены на конец сентября текущего года. Процедуры переносились уже несколько раз, в том числе по предписанию ФАС России, из-за отсутствия в зонах лицензированных свалок и полигонов. «Если в документации конкурса по отбору регионального оператора не указан конечный объект размещения отходов, на который реально можно вывозить мусор из муниципалитетов зоны, то результаты конкурсного отбора могут быть признаны ничтожными в судебном порядке»,— разъясняет юрист Дмитрий Мельник.

«В КРАЕ НЕПРОСТО НАЙТИ УЧАСТОК НУЖНОЙ КАТЕГОРИИ, СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ПЛОЩАДИ, ДОСТАТОЧНО УДАЛЕННЫЙ ОТ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ПРИ ЭТОМ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЭЛЕКТРОСЕТЯМ И ХОРОШЕЙ ТРАНСПОРТНОЙ ДОСТУПНОСТЬЮ»

Ежегодно в Краснодарском крае образуется порядка 2,5 млн тонн твердых коммунальных отходов. Эта цифра растет с каждым годом, так как увеличивается количество жителей, а также объем используемой упаковки. Кроме того, на Кубани несколько курортных муниципалитетов, где колоссальное количество мусора оставляют гости из других регионов. Турпоток растет с каждым годом. И если раньше объем ТКО по этой причине увеличивался только летом, то сейчас почти круглогодично. При этом за последние несколько лет в регионе не начато строительство ни одного нового объекта размещения отходов.

Чтобы установить остаточную емкость свалок и полигонов края, в настоящее время проводятся их маркшейдерские съемки. По предварительным данным Южного управления Росприроднадзора, лимитов на размещение у действующих объектов осталось на срок от 1 года до 5 лет.

ПО ДАННЫМ РОСПРИРОДНАДЗОРА, ЛИМИТОВ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ТКО У ДЕЙСТВУЮЩИХ СВАЛОК И ПОЛИГОНОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ ХВАТИТ НА 1–5 ЛЕТ

КРИТЕРИИ РАЗМЕЩЕНИЯ Решение проблемы, из-за которой в крае не начинается работа по строительству новых объектов для обработки и утилизации отходов, упирается в дефицит земельных участков, соответствующих всем требованиям. По словам директора по развитию АО «Мусороуборочная компания» Максима Онищенко, для строительства объекта с полигоном для размещения неутилизируемых «хвостов», сортировочным комплексом и площадкой для компостирования органики, в зависимости от его мощности и технических характеристик, необходимо не менее 25–35 гектаров. Если планируется размещение объектов с оборудованием для переработки вторичных материальных ресурсов, площадь должна быть больше. «Расстояние до границ населенных пунктов, в соответствии с санитарными требованиями, должно быть не менее 1 километра. Но практика показывает, что местные жители считают такое расстояние недостаточным. Поэтому лучше, если участок будет удален от жилья на 3–5 и более километров»,— говорит господин Онищенко.

Участок должен иметь категорию «земли промышленности». «В крае непросто найти участок нужной категории, соответствующей площади, достаточно удаленный от населенных пунктов, при этом с возможностью подключения к электросетям и хорошей транспортной доступностью. Подходящие территории, как правило, относятся к землям сельхозназначения и находятся в собственности или аренде у хозяйствующих субъектов. И владельцы не спешат переуступать свои права. В любом случае перевод участка из категории в категорию занимает несколько месяцев»,— сообщает директор ООО «Чистая станица» Александр Носенко.

«Некоторые участки не соответствуют требованиям, так как находятся в шестой приаэродромной зоне, где запрещено строительство объектов, способствующих массовому скоплению птиц. От аэродрома до полигона должно быть не менее 15 километров. Другие не могут быть использованы для подобных производств, так как расположены в водоохранной зоне, не соответствуют уровню грунтовых вод, а также находятся в непосредственной близости от земель с особым назначением»,— поясняет директор ООО «ЭкоЦентр» Алена Устинова.

СТРОИТЬ, НЕЛЬЗЯ МЕДЛИТЬ В начале августа губернатор края Вениамин Кондратьев провел очередное совещание по вопросам «мусорной реформы». С начала 2021 года в таком формате эта тема обсуждается ежемесячно. «В 2020 году мы подписали протоколы о намерениях реализации инвестпроектов. Региональные операторы планировали начать строительство перерабатывающих комплексов, проводить реконструкцию свалок. Нужно как можно скорее приступать к реализации этих проектов. Без новых объектов мы не решим проблему обращения с твердыми коммунальными отходами»,— сказал губернатор.

Вице-губернатор Александр Трембицкий доложил, что ближе всех к строительству новых объектов подошли регоператоры Новокубанской и Тихорецкой зон, где проектирование новых объектов планируется начать в конце 2021 — начале 2022 года. Остальные регоператоры находятся на стадии поиска или согласования земельных участков.

На совещании рассмотрели проблему Белореченской зоны, где необходимость строительства нового полигона строит особенно остро. Единственный объект размещения отходов для этой зоны, куда входят Апшеронский, Туапсинский, Белореченский районы, города Горячий Ключ и Сочи, переполнен и вскоре может быть закрыт. Владельцем полигона является региональный оператор зоны АО «Крайжилкмресурс», 100% акций которого принадлежит администрации Краснодарского края.

КОММУНАЛЬНАЯ ПРОБЛЕМА СТАЛА СОЦИАЛЬНОЙ Полигон в Родниковском сельском поселении Белореченского района был введен в эксплуатацию в 2017 году. А уже в 2019 году возникла проблема, связанная с его деятельностью. Местные жители стали массово жаловаться на сильный неприятный запах от объекта. Депутаты и наиболее активные жители посетили полигон и убедились, что он эксплуатируется с нарушениями технологии захоронения мусора. К решению проблемы подключился лично губернатор края Вениамин Кондратьев.

К весне 2020 года краевое минТЭК и ЖКХ совместно с общественными организациями разработали алгоритм действий для стабилизации ситуации. На совещании 3 марта было принято решение Белореченский полигон ТКО закрыть,