

здравоохранение

Медицине готовят кластер

В Краснодаре идут работы по созданию объединенного медицинского образования на единой территории. Туда войдут пять необходимых региону учреждений здравоохранения, спроектированных в соответствии с требованиями современной науки и архитектуры. Стоимость проекта пока определяется, возможно, он будет создан на основе государственно-частного партнерства. Эксперты считают, что, несмотря на очевидную необходимость строительства в регионе социальных учреждений, исполнительная власть не спешит делать конкретные шаги для сотрудничества с малым и крупным бизнесом.

— отрасль —

В перспективном для застройки микрорайоне Краснодара (район поселка Новознаменский на восточной окраине города) к 2024 году появится медицинский кластер, куда войдут пять медучреждений региона. В нем предусмотрено строительство высокотехнологичного онкоцентра, а также больницы и станции скорой медицинской помощи, краевой инфекционной больницы, детской инфекционной больницы и перинатального центра. Согласно планам, это будут медицинские центры мирового уровня с самым передовым оборудованием. Они займут 57,9 га земли. Работа по созданию кластера, по словам чиновников, ведется с опережением графика. Уже завершено проектирование первого объекта — современного онкологического центра.

Первым делом онкология

Юридическая возможность начать строительство первых объектов медицинского кластера в столице Кубани, по словам первого заместителя губернатора Краснодарского края Андрея Алексеенко, появится в третьем квартале текущего года. Для этого в конце минувшего года в краевую госпрограмму «Развитие здравоохранения» были внесены соответствующие изменения, определяется стоимость работ.

Губернатор Кубани Вениамин Кондратьев определяет медицинский кластер как один из наиболее ожидаемых жителями региона объектов социальной инфраструктуры. Реставрировать имеющиеся учреждения здравоохранения, по его словам, сегодня уже просто невозможно, поэтому принципиально, чтобы у края появился современнойший технологичный кластер.

Министр здравоохранения Краснодарского края Евгений Филиппов рассказал “Ъ-Кубань”, что первым объектом медицинского кластера будет онкоцентр. В его состав войдут поликлиника на 1500 посещений в день и стационар более чем на 1000 коек.

«В онкоцентре будет онкохирургический, радиологический, химиотерапевтический и онкогематологический центры, амбулаторно-поликлинический и диагностический блоки, где будут применять самые современные методики лечения злокачественных опухолей. По своей структуре и комплексному подходу к решению диагностических и лечебных задач проектируемый Краевой онкологический центр является уникальным учреждением. Реализация данного проекта позволит поднять на новый уровень медицинскую помощь онкологическим больным в крае», — рассказал министр.

Господин Филиппов также сообщил, что инвестиции в строительство онкологического центра могут составить более 30 млрд руб. Строительством займется московская компания ООО «МедИнвестГрупп». Она же завершает создание центра диагностики онкозаболеваний на базе краевой клинической больницы №1 в Краснодаре.

По своей структуре и комплексному подходу к решению диагностических и лечебных задач проектируемый Краевой онкологический центр является уникальным учреждением

По словам председателя совета директоров ООО «МедИнвестГрупп» Виктора Харитонина, у компании уже есть опыт подобной работы. В целом по стране обществом реализуется 12 проектов на основе государственно-частного партнерства.

Онкологический диспансер призван стать крупнейшим на юге России. Существующие медучреждения, по словам чиновников, уже не справляются с нагрузкой. Как отметили первый заместитель гендиректора проектировщика «ГИПРОЗДРАВ» (компания занималась проектированием 19 медучреждений в стране, более половины из них — с федеральным финансированием) Елена Мурашова, планируется, что медкомплекс будет состоять из нескольких блоков. Это позволит строить поэтапно и организовывать подземные парковки.

Кстати, по данным краевого министерства здравоохранения, на се-



Больницы в новом кластере оснастят самым современным медицинским оборудованием, а для работы привлекут высококвалифицированных специалистов

годняшний день в Краснодарском крае около 200 тыс. жителей, страдающих онкозаболеваниями. В 2021 году в рамках национального проекта «Здравоохранение» на приобретение оборудования для диагностики и лечения болезни на Кубани направят почти 750 млн руб.

Пять в одном

Строительство современного медицинского кластера в регионе продиктовано жизнью, считает губернатор Вениамин Кондратьев. По его словам, сегодня в Краснодар за качественной медицинской помощью приезжают жители со всего края и соседних территорий. Кроме того, город принимает большой поток туристов. Поэтому краевому центру нужны современные лечебные учреждения с новейшим оборудованием и высококвалифицированными специалистами.

Как сообщил Евгений Филиппов, медицинский кластер объединит пять лечебных учреждений. Помимо нового онкологического центра на 1000 коек, в медцентре будет расположена больница скорой медицинской помощи на 1100 коек, станция скорой медицинской помощи на 150 круглосуточных бригад, запланировано создание наркологического диспансера с поликлиникой и реабилитационного центра на 500 мест. В медицинский кластер также войдет инфекционная больница на 950 коек. Сейчас, по словам главы регионального минздрава, все эти лечебные учреждения разбросаны по городу, что создает неудобство для людей. Для привлече-

ния специалистов высокого уровня в крае прорабатывается возможность предоставления для них служебного жилья.

Уже заключен госконтракт на подготовку проектной документации по радиологическому центру на 275 коек. На территории в 19,8 тыс. кв. м запроектированы два отделения радиологии и еще два — радиогинекологии. Также будет отделение амбулаторной радиологии, радионуклидной терапии. Радиологический центр технологически будет связан с онкологическим не только галерейными переходами, но и находясь в составе онкоцентра патологоанатомического и дезинфекционного отделения, пищеблока. Поэтому проектирование объектов ведется параллельно.

Строительство нового медицинского кластера в Краснодаре абсолютно необходимо, считает глав-

ный врач Краснодарской больницы скорой медицинской помощи, главный внештатный специалист по скорой медицинской помощи краевого минздрава Николай Босак. По его словам, и больница скорой медицинской помощи, и ряд других городских больниц давно уже должны быть перестроены и переоборудованы в соответствии с современными реалиями.

«Они честно выполняли свою функцию в течение длительного периода времени, но те архитектурные решения, которые были современными и удовлетворяли потребности людей в семидесятые, восьмидесятые и отчасти девяностые годы, конечно же, совершенно не удовлетворяют ни современного врача, ни пациента, который находится в этих условиях. Наука не только медицинская, но и архитектурная движется вперед. Сейчас совершенно иные решения, как организовать приемные отделения, палаты, операционные, диагностические модули. Так что для нашего миллионного города, образующего еще более многочисленную агломерацию, создание современного медицинского кластера — абсолютно необходимое решение, и мы должны ускориться с его созданием», — говорит Николай Босак.

Главврач БСМП не считает, что перенос возглавляемого им медучреждения на территорию поселка Знаменский породит какие-либо инфраструктурные трудности. Новый микрорайон, по его словам, не такая уж и окраина, тем более что в больницу скорой медицинской помощи доставляют все-таки доставляют на скорой помощи. «Сегодняшнее место дислокации БСМП, я думаю, не остается без какого-либо медицинского учреждения, возможно, уровнем пониже. Но для начала необходимо разработать проект, построить новую больницу скорой помощи и уже тогда думать о том, на кого оставлять существующие здания. Безусловно, больница скорой помощи должна быть новой, но и эти площади есть возможность применить медицине края и города», — подытожил господин Босак.

С позиции ГЧП

Медицинский кластер в Краснодаре необходимо строить на основе государственно-частного партнерства (ГЧП). Об этом неоднократно заявлял Вениамин Кондратьев. В подтверждение этим словам были предприняты конкретные шаги по заключению договоров с коммерческими структурами. В частности, как уже было сказано выше, для реализации проекта строительства онкологического центра привлечено столичное ООО «МедИнвестГрупп». Кроме того, в октябре прошлого года губернатор подписал соглашение о сотрудничестве региона с Промсвязьбанком, где, среди прочего, речь шла и об участии финансовой организации в проектах мед-

кластера. Председатель ПАО «Промсвязьбанк» Петр Фрадков заявил тогда, что банк готов участвовать в некоторых подобных проектах. Как сообщили “Ъ-Кубань” в центральном офисе Промсвязьбанка, на сегодняшний день у организации пока нет понимания относительно своего возможного участия в проекте, поскольку, по словам представителей банка, краевые власти до сих пор толком не определились — будет ли вестись строительство объектов силами бизнеса или же на реализацию проекта найдутся собственные или федеральные средства.

В феврале этого года вице-губернатор Кубани Александр Руппель рассказывал журналистам, что проведены предварительные переговоры с потенциальным инвестором строительства социальных объектов на территории края, в число которых входят учреждения медицинского кластера, — госкорпорацией ВЭБ.РФ.

По мнению председателя Краснодарского краевого отделения Обще-

Медицинский кластер в Краснодаре необходимо строить на основе государственно-частного партнерства (ГЧП). Об этом неоднократно заявлял Вениамин Кондратьев

российской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» Даниила Башмакова, в настоящий момент ситуация с привлечением бизнеса в строительство медицинского кластера в Краснодаре крайне неопределенная. В местной «Опоре России», по его словам, есть комитет по государственно-частному партнерству, а также есть проекты по строительству социальных объектов, однако крайне редко предпринимателям удается прийти к консенсусу с представителями исполнительной власти.

«Мы выходим с предложениями об участии в подобных проектах, говорим, что у нас есть конкретные строительные компании, которые готовы на условиях государственно-частного партнерства построить школу или садик по типовым расценкам, а нам отвечать будет проекты по строительству социальных объектов, однако крайне редко предпринимателям удается прийти к консенсусу с представителями исполнительной власти. «Мы выходим с предложениями об участии в подобных проектах, говорим, что у нас есть конкретные строительные компании, которые готовы на условиях государственно-частного партнерства построить школу или садик по типовым расценкам, а нам отвечать будет проекты по строительству социальных объектов, однако крайне редко предпринимателям удается прийти к консенсусу с представителями исполнительной власти. И это при том, что строительство социальных объектов, и в частности медицин-

ских учреждений, очень актуально для Краснодарского края. Поэтому, прежде чем заявлять о необходимости реализации в крае проектов государственно-частного партнерства, властям нужно самим понять, как они представляют для себя эту работу», — резюмирует господин Башмаков.

Дорога к медицине

Медицинский кластер расположится в новом краснодарском микрорайоне на его восточной окраине. По словам мэра кубанской столицы Евгения Первышова, более 25% территории Знаменского предусмотрено под парки и скверы, а также благоустройство. Андрей Алексеенко ранее сообщал, что микрорайон задуман как современный город, поэтому проект предусматривает комплексное развитие транспортной инфраструктуры. Для этого разрабана концепция проектирования Восточного подъезда от улицы Володарского в районе стадиона «Кубань»

по улице Тихорецкой с выездом на федеральную трассу М4 «Дон». Создание транспортного коридора обеспечит транспортную доступность нового медицинского кластера и, кроме того, создаст новый магистральный въезд в центральную часть города — на улицы Северную и Володарского, а также к стадиону ФК «Краснодар». Для пешеходов там будет организован виадук с подземными переходами.

Строительство транспортного коридора будет проходить в несколько этапов, его планируется завершить к 2025 году. По информации краевого министерства транспорта и дорожного хозяйства, стоимость проектирования и строительства всех восьми этапов новой дороги с развязками, переходами под железнодорожными путями и другими объектами составит около 22,6 млрд руб. Из них на строительство транспортного коридора между Краснодаром и Новознаменским предусмотрено более 8 млрд руб.

«Концепция транспортного коридора по улице Тихорецкой от улицы Володарского до автодороги М4 «Дон» снизит уровень транспортных заторов на улице Северной, обеспечит новый магистральный въезд в центр города и транспортную доступность нового жилого района с поселками Знаменский, Пригородный, Лорис, Индустриальный и Новознаменский. Общая протяженность транспортного коридора — около 27 км», — сообщал Андрей Алексеенко.

По словам Николая Босака, в случае реализации транспортного ко-

ридора по улице Тихорецкой проблем с доступностью для пациентов новой больницы скорой медицинской помощи возникнуть не должно.

Перспективы потенциальной коммерциализации

Аналитик ГК «Финам» Александр Ковалев считает, что биомедицинский кластер как феномен уже показал значимость для развития науки и бизнеса в отдельных регионах мира. Инвестиции в создание подобных объединений, как правило, по словам эксперта, окупаются в случае успешной организации за счет улучшения качества медицинских услуг, повышения квалификации медицинского персонала, появления новых интегрированных сервисов и ряда других факторов. Кроме того, на базе современных медицинских комплексов возможно формирование стартапов в области здравоохранения, что существенно усилит инновационный потенциал и региона, и города.

«Примеров успешных медицинских кластеров по всему миру довольно много: Cambridge Medical Campus eHealth Cluster, BioOhio, BioCon Valley и т. д. Необходимо, однако, отметить, что по крайней мере на первоначальных этапах деятельности кластера (начало инвестиционного цикла) участие государства или региона в подобных проектах жизненно необходимо: на площадку нужно привлекать девелоперов, финансовые организации и прочих участников за счет льготных режимов различного типа (налоговые/кредитные механизмы). Эффективно работающих медицинских кластеров на сегодняшний момент в России очень мало. Это Кемерово, Волгоград, Москва, Санкт-Петербург, при том что большинство из них находятся на начальной стадии развития. Это открывает для Краснодарского края неплохие перспективы в плане потенциальной коммерциализации проектов на базе нового образования», — рассказал господин Ковалев.

Кстати, в мае этого года стало известно, что в городском округе Сирiuс, выделенном из состава Адлерского района Сочи, также предложено создать медицинский кластер, который сможет принимать туристов из всех стран мира. В него войдут клиничко-диагностический центр, многопрофильный стационар для детей и взрослых, а также центр спортивной медицины, сообщила на саммите «Большие вызовы для общества, государства и науки» глава фонда «Талант и успех» Елена Шмелева. По ее словам, в клиничко-диагностическом центре будут работать программы клинической психологии и детской неврологии. Вторым этапом развития медицинского кластера станет спортивная реабилитация, третьим — многопрофильный стационар.

Дмитрий Михеенко