

ЗАПРИ И СОХРАНИ

КАК ПРАВИЛЬНО ВЫБРАТЬ СЕЙФ



Сейф — одно из старейших изобретений человека. За несколько тысячелетий конструкции для хранения ценных вещей из деревянных коробок превратились в сложнейшие и выверенные до мелочей конструкции, а иногда и целые неприступные крепости. «Деньги» разобрались в том, как правильно выбрать домашний сейф, чем он отличается от банковской ячейки и какова цена безопасности.

качки курсов валют, рост инфляции и геополитическая напряженность заставляют многих людей закрывать депозиты и переносить свои сбережения в сейфы и ячейки. Объем мирового рынка охранных сейфов, по прогнозам аналитической компании Wise Guy Reports, достигнет к 2025 году \$2003,9 млн по сравнению с \$1636,9 млн в 2019 году. Участники рынка отмечают корреляцию роста рынка с развитием рецессии в экономике. «Чем хуже в стране с экономико-политической ситуацией — тем больше востребованы сейфы. В контексте пандемии это может быть связано еще и с тем, что многие обеспеченные люди вынуждены вернуться в страну из-за рубежа, некоторые на время коронавируса переехали в загородное жилье, соответственно, боятся за имущество, оставленное в городских квартирах», — констатирует исполнительный директор сети салонов «Мир сейфов» Александр Губин. Однако наиболее частым частным вариантом, побудившим людей к покупке или аренде сейфа, является неприятный случай из прошлого, связанный с квартирными кражами. «Люди, которые прошли через такое, однозначно задумываются о том, как более надежно сохранить ценности», — говорит руководитель направления «Сейфы» компании «Промет» Максим Евстропьев. Начальник управления сберегательного и инвестиционного бизнеса банка «Открытие» Александр Бородкин также уверен, что страховка и размещение ценных или памятных вещей в банковские ячейки — это явления одного порядка, просто в одном случае вы получаете компенсацию, а в другом — спасаете вещи, уверен эксперт.

Впрочем, при внешней схожести домашние сейфы и банковские ячейки имеют много различий. По мнению экспертов, выбирая между собственным железным ящиком и арендованным, нужно отталкиваться от своих целей. К примеру, по закону оружие не разрешено хранить в банковском хранилище. При этом его владельцы обязаны держать ружья и пистолеты в специальном шкафу, прикрепленном к стене.

Личные сейфы подойдут и тем, кто работает с бумажными документами дома — финансовыми, бухгалтерскими или документами, имеющими какую-либо степень секретности. Преимущество сейфа на дому — это круглосуточный доступ к нему, в то время как хранилище банка ограничено часами работы кредитной организации.

За семью замками

Под хранилищем или депозитарием обычно понимается охраняемая комната с выдвигаемыми сейфами-ячейками, напоминающими почтовые ящики с двумя замками. Один из них постоянно хранится в банке, другой выдают арендатору. Каждый визит к ячейке заносится в специальный журнал. Когда сотрудник банка достает нужный контейнер, клиент забирает его и направляется в отдельную комнату, чтобы произвести необходимые манипуляции с содержимым. В отличие от хранилища, в этой комнате отсутствуют видеокамеры. Консультант ожидает возвращения клиента в сейфовом зале. Основные требования к безопасности хранилищ банков и сейфов прописаны в ГОСТах. Помимо этого каждый банк разрабатывает свои внутренние стандарты безопасности.

Ячейками могут воспользоваться как физические, так и юридические лица. В частности, этот вид сейфа востребован у предпринимателей и самозанятых, предпочитающих хранить документы в банке, а не в офисе. Кроме того, ячейки часто используются для безопасной передачи оплаты при совершении крупной сделки, например, при покупке квартиры или автомобиля. Деньги пересчитываются совместно

GETTY IMAGES

покупателем и продавцом и кладутся в ячейку, открытую покупателем. По завершении оформления документов купли-продажи и предоставления их банку право собственности на ячейку переходит продавцу, что предварительно оговаривается в договоре. Продавец в свою очередь открывает ячейку и забирает из нее деньги. Также ячейки чрезвычайно востребованы для хранения драгоценностей, валюты, электронных носителей информации, важных флешек и дисков и других ценностей. В ячейке можно хранить все, за исключением взрывчатых, легковоспламеняющихся и других веществ, которые оказывают вредное воздействие на человека и окружающую среду. Помимо этого в список запрещенных ценностей внесено огнестрельное оружие, боеприпасы, имущество, изъятое из гражданского оборота в соответствии с законами РФ, и продукты питания.

В договоре с банком в обязательном порядке указываются сроки аренды, размер сейфа и цена услуги. Стоимость аренды ячейки зависит от ее размера и срока аренды. Арендовать ячейку можно на срок от одного дня до трех лет. Затем возможно продление договора. Чем дольше период хранения, тем дешевле услуга. К примеру, в Россельхозбанке расчет начинается от 1 тыс. руб., в банке «Откры-