

«ЕСТЬ ПРЯМОЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ СТИМУЛ ДЛЯ СНТ ЗАКЛЮЧАТЬ ДОГОВОР С РЕГИОНАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ»

«МУСОРНАЯ» РЕФОРМА В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ СТАРТОВАЛА ЧУТЬ БОЛЕЕ ГОДА НАЗАД. ЗА ЭТО ВРЕМЯ КОЛИЧЕСТВО НЕЛЕГАЛЬНЫХ ПЕРЕВОЗЧИКОВ ОТХОДОВ В РЕГИОНЕ СНИЗИЛОСЬ, НО НЕКОТОРЫЕ ПРЕДСТАВИТЕЛИ БИЗНЕСА И САДОВОДСТВ ПО-ПРЕЖНЕМУ УКЛОНЯЮТСЯ ОТ РАБОТЫ С ОФИЦИАЛЬНЫМ ОПЕРАТОРОМ. О ВОПРОСАХ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ТАКИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ И СПОСОБАХ ОТСЛЕЖИВАНИЯ МУСОРА ВГ РАССКАЗАЛ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР АО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО ОБРАЩЕНИЮ С ОТХОДАМИ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» АНТОН БУЧНЕВ. БЕСЕДОВАЛ ДМИТРИЙ МАТВЕЕВ



ЕВГЕНИЙ ПАВЛЕНКО

BUSINESS GUIDE: Сколько договоров на вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО) к настоящему времени заключено в Ленинградской области?

АНТОН БУЧНЕВ: Региональный оператор заключил уже более 12 тыс. договоров на вывоз ТКО с юридическими лицами, объекты которых расположены в регионе. Этот процесс идет непрерывно: создаются новые юрлица, меняются собственники объектов недвижимости и арендаторы.

BG: Имеет ли значение, кто именно заключает договор — собственник или арендатор?

А. Б.: С точки зрения законодательства РФ об обращении с отходами обязанность заключить договор на вывоз ТКО возложена на собственника, но по договору аренды он может это поручить арендатору. Сейчас есть проблема заключения договоров по нежилым помещениям, расположенным на первых этажах многоквартирных домов, своего рода классический пример «безбилетников», когда владельцы таких помещений — в основном те, которые их сдают в аренду представителям малого бизнеса вроде небольших кафе, булочных, салонов красоты, — уклоняются от заключения договора. Для них это очень удобно: можно складировать мусор в общедомовой бак либо просто так, либо нелегально договариваясь с ТСЖ. По закону владельцы этих помещений имеют право пользоваться контейнерами, но у них есть обязательство заключить договор на вывоз ТКО с региональным оператором и оплачивать вывоз мусора по нормативу, который устанавливается органами власти региона. Мы проводим активную работу по данному направлению и понуждаем владельцев таких помещений заключать договоры. В первую очередь — в крупных жилых массивах, которые находятся на границе города и области: Кудрово, Янино, Мурино, Девяткино и Колтуши. Штраф за отсутствие договора — 250 тыс. рублей. В вопросе привлечения к ответственности недобросовестных владельцев помещений региональный оператор сотрудничает с комитетом государственного экологического надзора Ленинградской области. Значительную помощь и поддержку также

оказывает Ленинградская областная прокуратура.

BG: Как продвигается работа по заключению договоров с СНТ?

А. Б.: Многие СНТ первоначально уклонялись от заключения договоров, но благодаря совместной работе регоператора с районными администрациями Ленинградской области и контрольно-надзорными органами договоры стали заключаться активнее. Ведь мусор, который образуется в садоводствах, никуда не исчезает и остается в регионе, и в отсутствие договоров он будет либо вывозиться нелегальными перевозчиками в леса, увеличивая площадь несанкционированных свалок, либо подбрасываться членами садоводств в баки жителей сельских поселений Ленобласти, на муниципальные контейнерные площадки. Сегодня договоры заключены примерно с 80% областных садоводств. Кроме того, мы договорились с Управлением садоводств Петербурга, что город не будет предоставлять субсидии и иные программы поддержки тем садоводствам, которые не заключили договор с оператором. Это прямой экономический стимул для СНТ, так как в противном случае они потеряют деньги.

BG: Каким образом рассчитывается тариф для юридических лиц?

А. Б.: Тариф на вывоз ТКО единый и устанавливается властями Ленобласти по утвержденной федеральной методике. На 2020 год это 793,23 рубля за кубометр. Плата для юридических лиц и ИП формируется по-разному: если у них есть собственные контейнерные площадки, то сумма рассчитывается по объему вывоза; если собственной контейнерной площадки нет, они платят в зависимости от установленного норматива накопления ТКО.

BG: Есть ли какие-то особенности в расчетах для СНТ?

А. Б.: Около 97% договоров оператора с СНТ заключены по вывозимому объему, то есть у них есть контейнерные площадки. Например, в садоводстве за месяц образовалось 5 куб. м мусора. Приехала машина под этот объем, оператор посчитал плату по тарифу, и садоводство заплатило. В случае с СНТ имеет место сезонный фактор: зимой в садоводстве остается меньше

людей, а значит — меньше мусора, и вопрос справедливого распределения финансовой нагрузки на членов СНТ — это уже работа председателей товариществ. На данный момент есть 3% «нормативных» СНТ, которые оплачивают вывоз мусора по нормативам накопления, но этим садоводствам мы предлагаем построить контейнерные площадки, поставить баки, и тогда оператор переведет их на работу исключительно по объему, что, возможно, позволит им сэкономить на вывозе мусора.

BG: Что нужно сделать, чтобы заключить договор с региональным оператором?

А. Б.: Мы оптимизировали эту работу. Для того чтобы подать заявку, достаточно зайти на сайт регионального оператора и оставить свои контактные данные. Его специалисты связываются с клиентом и сами оформляют заявку — нужно лишь предоставить данные по телефону и прислать копию подписанного документа по электронной почте. Далее заявка попадает к региональным представителям, которые готовят договор, подписанный двумя сторонами. Кроме того, заявитель самостоятельно может оформить заявку на сайте регоператора, после этого ему будет направлен договор.

BG: Вы уже сказали о штрафе в 250 тыс. рублей, если договора нет. Какие последствия ждут тех, кто заключил договор, но не платит по нему?

А. Б.: Недобросовестных плательщиков ждут судебные разбирательства: сейчас в суде более 150 исков. Условия договора нарушать не стоит, ведь мы взыскиваем не только сумму долга, но и пени, расходы на оплату госпошлин, оплату услуг представителя — это довольно большие суммы. **BG:** Какие структуры являются самыми крупными должниками?

А. Б.: В «топе» должников среди юрлиц есть две категории. Первая — это управляющие многоквартирными домами компании. Некоторые из них платят вовремя, но часть задерживает деньги и платят только тогда, когда мы выдвигаем официальные претензии и подаем в суд. Вторая группа — это иные организации, которые платят по объему вывоза или нормативу накопления. Благодаря претензионной работе

оператора количество недобросовестных плательщиков сокращается. С ними мы либо подписываем график погашения долгов, либо, если не пришли к соглашению, обращаемся в суд. Из основных недобросовестных должников: сетевые магазины ООО «Бэст Прайс», некоторые из дирекций, входящих в состав ОАО РЖД, сеть магазинов ООО «Норман СПб».

BG: Повлияла ли реформа на сокращение числа «серых» перевозчиков, занимающихся отходами?

А. Б.: Да, их количество значительно сократилось, но часть отходообразователей Ленинградской области еще имеют с ними договоры. Такие перевозчики не пытаются мимикрировать под нас, у них даже может быть лицензия, по которой они могут работать в городе, не вступившем в «мусорную» реформу, но не в области. Часть СНТ пользуется их услугами, и многие председатели товариществ получают от этого определенную финансовую выгоду. Некоторые юрлица тоже считают, что проще воспользоваться услугами компании, которая будет возить дешевле тарифа. На самом деле, это будет либо подлог, когда перевозчики по документам пытаются сдавать на полигоны отходы как образованные в Петербурге, а по факту — областные, либо откровенный криминал, когда они просто свозят мусор в лес или в поле.

BG: Как бороться с такими перевозчиками?

А. Б.: Во-первых, необходимо вступление Санкт-Петербурга в реформу, чтобы в городе появились полноценный региональный оператор. Тогда все отходы, поступающие из города в область, можно будет отследить. Сейчас это большое количество перевозчиков, которые везут отходы на разные полигоны Ленобласти, и контролировать всех сложно. Второй момент — нужно внедрять дополнительные системы идентификации машин, которые везут мусор по дорогам Ленинградской области. Наши машины уже сейчас можно отслеживать с помощью системы ГЛОНАСС, но это отслеживание должно быть увязано и с Петербургом. Тогда будет единая эффективная система контроля и перемещения и петербургских, и областных отходов. Мы также возлагаем большие надежды на инициативу губернатора Ленобласти Александра Дрозденко, который предложил принять областной закон об обязательности QR-кодов для мусоровозов, осуществляющих перемещение отходов по территории области. Это позволит сделать транспортирование отходов более прозрачным и усилиями областных надзорных органов предотвратить работу нелегальных перевозчиков. ■