

Цены на трехдневный новогодний пакет в подмосковных отелях в объектах категории «пять звезд» на два дня стартуют от 200 тыс. руб. на двоих

не дома», — поясняет она. Хотя некоторые консультанты предпочитают рассуждать осторожно. Директор направления индустрии гостеприимства CBRE Татьяна Белова напоминает, что общий тренд этого года — резкое снижение глубины бронирования. «Нет гарантии, что даже сделанные брони потом не будут аннулированы гостями, многие будут принимать решение ближе к концу декабря», — рассуждает она. При этом в итоге, по ее прогнозам, объекты продемонстрируют хороший уровень загрузки. Марина Смирнова ожидает, что показатели достигнут 90–95%.

По словам госпожи Смирновой, качественного предложения в Подмосковье действительно не так много, поэтому наиболее искушенные туристы, несмотря на общую неопределенность, начали бронировать номера еще в августе-сентябре. Отели, по ее словам, отреагировали на эту активность: они начали предлагать свои программы в сентябре-октябре, некоторые даже раньше, чем обычно. Об этом же говорит и Яна Уханова, указывая, что ранние бронирования во многих объектах уже закрыты.

Планы отельеров

Показательна новогодняя программа, к примеру, что планируется в сети загородных отелей «Яхонты» (управляет объектами в Ногинске, Истре и Тарусе). Праздничные мероприятия планируются на период 31 декабря—10 января. В программу включен новогодний банкет, шоу-балет, розыгрыш призов, салют, катание на коньках, рождественские гулянья, концерт бывшей участницы группы Serebro Ольги Серябкиной и пр. Стоимость стандартного номера, рассчитанного на трех человек, на все десять ночей новогодних праздников — 192,4 тыс. руб. Размещение детей от трех до десяти лет на новогодние праздники оплачивается отдельно — 3 тыс. руб. на ребенка за день проживания.

Программа новогодних каникул есть и в отеле Welna Eco SPA Resort в Тарусе. Для гостей предлагается три варианта размещения. Первый — на период 31 декабря—3 января, когда стандартный двухместный номер обойдется от 80 тыс. руб. В стоимость входит завтрак, обед и ужин линии «шведский стол», посещение спа-комплекса без ограничения по времени (включает два бассейна и четыре сауны), анимация и новогодний банкет. В новогоднюю программу входят мастер-классы для детей и взрослых, детский праздник у елки, а также выступления музыкальных групп. Проживание в Welna Eco SPA Resort

на период 3–7 января обойдется от 73,6 тыс. руб. для стандартного двухместного номера. В том числе для гостей предусмотрена экскурсия в Тарусу, BBQ, йога, интеллектуальные игры, караоке, просмотр кино на большом экране и пр. Самый дешевый номер в отеле на двух человек на период 7–10 января стоит 44,6 тыс. руб. Программа мероприятий на эти даты сходна с предыдущими периодами.

В подмосковном «Артурс Village & SPA Отеле» на Новый год действуют специальные тарифы. Так, объект предоставляет скидки 10% при бронировании праздничного заезда до 30 ноября, такой же дисконт обещают при бронировании всего периода праздников — с 31 декабря по 8 января, а так-

же при бронировании от трех номеров сразу. Самый дешевый номер на двух человек в «Артурс Village & SPA Отеле» с 31 декабря по 4 января с посещением wellness-зоны на два часа в день обойдется в 78 тыс. руб. В стоимость также входят новогодний банкет и развлекательные программы. В числе мероприятий — елки, мастер-классы, уличные гулянья, дискотеки и пр. Рождественские каникулы с 4 по 8 января в «Артурс Village & SPA Отеле» с доступом к wellness-зоне стоят от 71 тыс. руб. для двух человек в стандартном номере. В программе — праздничный фуршет, семейный турнир по футболу, викторины и мастер-классы.

В комплексе «Болотов.Дача» в Тульской области, как и в прошлом году,

планируют три заезда на новогодние праздники — с 30 декабря по 2 января, на 2–5 января и на 5–8 января. В объекте не планируется масштабных развлечений, переодетого Деда Мороза и речи президента, но обещана настоящая елка, просмотр «Иронии судьбы» на проекторе, катание на коньках и с горки. Для каждого заезда шеф-повар «Болотов.Дачи» Антон Спиридонов готовит праздничный ужин — 31 декабря, 4 января и 7 января. На середину ноября доступным был один двухэтажный гостевой дом с кухней и сауной вместимостью до четырех человек на 2–5 января стоимостью 75,76 тыс. руб.

Рост цен

Татьяна Белова указывает, что номера на новогодние праздники в загородных отелях традиционно стояткратно дороже. «Увеличение стоимости номера варьируется от двух раз и достигает семи—десяти раз в некоторых загородных объектах», — рассуждает она. При этом многие объекты, по ее словам, ограничили минимальную продолжительность проживания в новогодние праздники: гости могут забронировать не менее трех-четырех ночей. Яна Уханова отмечает, что цены на трехдневный новогодний пакет в подмосковных отелях в объектах категории «пять звезд» на два дня стартуют от 200 тыс. руб. на двоих. По оценкам Марины Смирновой, на качественное дорогое предложение ценник в этом году вырастет на 10–15% относительно аналогичного периода прошлого года. Согласно оценкам эксперта, номер повышенной комфортности или коттедж на 31 декабря—2 января может стоить от 150 тыс. руб. за сутки, что примерно в восемь раз превышает уровень цен на такое же предложение в среднем по году.

Загородные отели — не единственный сегмент, получивший дополнительный спрос со стороны туристов. Марина Смирнова указывает на увеличение активности и при бронировании коттеджей для краткосрочной аренды. «Цены повышаются по сравнению с прошлым годом, поскольку растет спрос в условиях относительно дефицита предложения», — поясняет она. Общее снижение доходов населения, по словам эксперта, тормозит этот процесс, но в основном это чувствуется в случаях среднего ценового сегмента и объектов экономкласса. «На гостиницы и коттеджи высокого ценового сегмента спрос есть, и он будет расти», — констатирует она. С этим тезисом соглашается и Майя Ломидзе, добавляя, что во многих дорогостоящих объектах номера на новогодние праздники уже распроданы ●

