

→ На 100+ обсуждают основные проекты, которые планируют реализовать в Екатеринбурге. Так, в город приезжал один из партнеров архитектурного бюро Нормана Фостера, по проекту этого бюро в городе построили штаб-квартиру РМК, которую сдали осенью этого года. Позже форум посетил Кристоф Пассас — ведущий архитектор бюро Захи Хадид, он рассказывал о проекте нового концертного зала Свердловской филармонии. Зал должен появиться в центре Екатеринбурга рядом с действующим зданием филармонии. Обсуждалась и арена УГМК, ее строительство уже ведется, а также проекты жилых комплексов, реновация и развитие городских пространств.

В этом году организаторы предложили строительному сообществу обсудить тему «Осознанное строительство».

«Под осознанным строительством понимается то строительство, которое обеспечивает человеку полный комфорт. Работа в этом направлении начинается с подготовки проектной документации, здесь подключаются новые технологии и бережливое производство, а также экология и безопасность. Современный потребитель ждет не просто квадратные метры, а вместе с жильем хочет получить и комфортную среду, развитую инфраструктуру, обеспечение социальными объектами и «умную» систему управления ими», — рассказал заместитель председателя Оргкомитета 100+ Techno Build Аркадий Чернецкий.

В деловой программе заявлено 90 мероприятий. Среди них Российский форум BIM-технологий. Одну из сессий этого форума — «Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование для вне-

дрения BIM-технологий в РФ» проведет Федеральный центр нормирования и стандартизации (ФАУ «ФЦС»). Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Дмитрий Волков расскажет о стратегических шагах развития отрасли, также выступит директор ФАУ «ФЦС» Андрей Басов. Участники обсудят перспективы использования информационных моделей в экспертизе.

Главгосэкспертиза России проведет круглый стол для специалистов отрасли о работе единой цифровой платформы, изменениях законодательства в части проведения экспертизы проектной документации. Также эксперты рассмотрят вопросы обучения кадров как основу инновационного развития института государственной экспертизы. Модератором сессии выступит начальник Главгосэкспертизы России Игорь Манылов.

Три тематических сессии на форуме пройдут с участием Минстроя России. Специалисты федерального ведомства обсудят промышленное строительство и трансформацию градостроительного законодательства. Разговор пойдет и о том, что необходимо отрасли для наращивания темпов строительства после пандемии: реформе долевого строительства и развитии рынка проектного финансирования, мерах поддержки, принятых правительством в период пандемии коронавирусной инфекции. Во второй день (21 октября) пройдет пленарное заседание — участие в нем примут федеральный министр строительства Владимир Якушев, губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев, сенатор Аркадий Чернецкий, глава Екатеринбурга Александр Высокинский и другие.

В рамках деловой программы запланирована презентация новой концепции комплексного благоустройства Екатеринбурга. Ее разработали специалисты и эксперты Уральского федерального университета (УрФУ). Презентацию можно будет увидеть на сессии по созданию парков и набережных в российских городах. Специалисты из Индонезии, Голландии и России покажут, как создавать жилые пространства в меняющемся современном мире. Также состоится сессия о транспортном планировании городов.

Тематические сессии пройдут и у местных застройщиков: УГМК проведет встречу, посвященную современному храмостроению; «Синара-Девелопмент» расскажет об Универсиаде-2023; «Астон. Екатеринбург» презентует ребрендинг компании и покажет новые проекты жилых комплексов; «Брусника» расскажет о ревитализации городских территорий; ГК «КОРТРОС» представит масштабные инвестиционные проекты жилищного строительства; «Форум-групп» организует сессию «Современная школа — пространство для развития».

Большой частью мероприятия является выставка 100+ Технологии для городов, собравшая в этом году более 120 экспонентов. Участие примут ведущие застройщики, производители материалов и технологий, строительной техники. На выставке будет представлен BIM-кластер. Часть выставки займет экспозиция малых архитектурных форм отечественных производителей, там можно протестировать скамейки с подогревом и usb-зарядкой, современные детские и воркаут площадки, игровые эко-комплексы.

В прошлые годы 100+ посещали ведущие мировые архитекторы, но в 2020 году планы пришлось пересмотреть из-за пандемии. Выступления иностранных участников будут дистанционными, но в режиме реального времени, поэтому спикеры смогут вести диалог. Можно будет пообщаться с архитектором из Японии Такахару Тезукой, по его проекту в Токио построен уникальный детский сад круглой формы, крыша которого оборудована для прогулок детей. Задать вопросы Мартину Грану, основателю норвежского архитектурного бюро Snøhetta, создавшего первый в Европе подводный ресторан, а также самое северное в мире энергопозитивное здание в Тронхейме, которое производит в два раза больше электроэнергии, чем потребляет. Послушать лекцию Джеймса Лоу, архитектора, инженера и основателя фирмы James Law Cybertecture, автора нового вида доступного жилья, сделанного в обрезках широкой бетонной трубы, в которой человек может передвигаться в полный рост. Сейчас он разрабатывает дизайн для проекта Илона Маска — транспортной системы Hyperloop, которая будет представлять собой капсулы, передвигающиеся по специальным трубам со скоростью до 1,2 тыс. км в час.

Участие в форуме примут ведущие урбанисты — учредитель некоммерческой канадской организации 80 Cities Гил Пеньялоса, автор международного бестселлера «Города вам на пользу: гений мегаполиса» Лео Холлис. Подискутировать можно будет с директором известного китайского бюро MAD Architects Ма Яньсунем, известным по проекту Absolute — это 50- и 56-метровые башни, построенные в Канаде, а также с другими специалистами.



НА ОДНОМ ИЗ СТЕНДОВ ЗАСТРОЙЩИК РАССКАЖЕТ ОБ ОБЪЕКТАХ БУДУЩЕЙ УНИВЕРСИАДЫ