



ФОТО: АЛЕКСАНДР МИРЯШОВ

с инвесторами, компания рассказывает о преимуществах работы на его территории: налоговые льготы, сопровождение проектов, дополнительные сервисы», — отметили в компании.

**ЖИЗНЬ ВНЕ РЕЕСТРА** Инициатором создания промышленного парка «Кубань» в Усть-Лабинске выступила Группа компаний «Базовый Элемент». На территории площадью 340 га в данный момент реализуется первый этап проекта, сегодня здесь уже работают производитель газобетонных блоков «Главстрой-Усть-Лабинск», сахарный завод «Свобода», Агрообъединение «Рассвет» (ранее «Кубань»), «Мясоперерабатывающий комплекс Кубань» и НПО «Семеноводство». На базе последнего, по словам руководителя ООО «Управляющая компания «Индустриальный парк «Кубань»» Андрея Шуплецова планируется создание совместного с ООО «Скармарт» завода по глубокой переработке сои.

«Сейчас ведутся переговоры с краснодарским инвестором «Скармарт» о создании совместной компании, в нее войдут наши структуры с зем-

лей и оборудованием, а инвестор вложит в развитие предприятия средства. Стоимость проекта около 2 млрд руб. Инвестор провел переговоры с несколькими банками, одобрение получено. Сейчас идут переговоры по обеспечению кредита», — рассказал «R» господин Шуплецов. ООО «Скармарт» не входит в бизнес Олега Дерипаски и может оказаться первым резидентом парка, не связанным с ним. Ранее свой интерес к «Кубани» проявляли такие компании, как ПАО «МТС» и производитель утеплителя «Роквул».

Среди дальнейших планов развития индустриального парка в Усть-Лабинске господин Шуплецов заявляет планы по строительству компанией «Главстрой-Усть-Лабинск» цеха по производству строительных панелей и созданию «Мясоперерабатывающим комплексом Кубань» нового производства колбас и сосисок. Однако несмотря на активное присутствие резидентов на территории парка, «Кубань» до сих пор не внесена в реестр Минпромторга, а значит не имеет права на пользование государственными мерами поддержки, которые предназначаются для таких организаций. Это вызвано тем, что только часть территорий переведена из земель сельхозназначения в промышленные (территория находится в собственности агрохолдинга «Рассвет», — ранее

**ГРУППА КОМПАНИЙ «БАЗОВЫЙ ЭЛЕМЕНТ» ВЫСТУПИЛА ИНИЦИАТОРОМ СОЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ПАРКА «КУБАНЬ» В УСТЬ-ЛАБИНСКЕ. НА ТЕРРИТОРИИ ПЛОЩАДЬЮ 340 ГА В ДАННЫЙ МОМЕНТ РЕАЛИЗУЕТСЯ ПЕРВЫЙ ЭТАП ПРОЕКТА**

«Кубань»). «Мы не делаем этого в связи с тем, что при переводе земель налоги увеличиваются в 100 раз. Для частного парка, такого, как наш, это серьезная сложность», заявил Андрей Шуплецов.

**К ЕДИНОМУ СТАНДАРТУ ПОДДЕРЖКИ** По словам гендиректора «Управляющей компании «Индустриальный парк «Кубань»» Андрея Шуплецова, недавно в адрес компании пришло письмо из Минпромторга РФ. В нем говорилось о возможной унификации льгот для индустриальных парков страны. «Сейчас в разных регионах России для инвестплощадок существуют разные преференции. Где-то поддержка лучше, например в Санкт-Петербурге или Казани, где-то хуже. Если бы была единая и понятная система льгот для всей страны, инвесторам было бы намного проще. Например, нам достаточно сложно конкурировать сегодня с Казанью, там много льгот», — отметил руководитель УК.

**СПРАВКА**

По данным регионального департамента промышленной политики в планах исполнительной власти также создать промышленный парк «КРАУН ПАРК» в ст. Новотитаровская, Динского района), на территории которого осуществляет свою деятельность один резидент. Также ведется работа с инвесторами по созданию в перспективе сети индустриальных парков для обеспечения доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к производственным площадям и помещениям, в том числе в Армавире, Брюховецком, Крыловском и других районах.

В качестве примера он привел господдержку при возмещении затрат на строительство инженерных сетей. «По закону можно возмещать до 20 млн руб. на 1 га, это очень хорошие деньги. Но есть в законе приписка: при наличии соответствующих программ и средств в региональном бюджете. На Кубани такая программа есть, но средства заложены не очень большие». Было бы проще и власти, и предпринимателям, если бы поддержка была унифицирована», — сообщил Андрей Шуплецов.

На недостаточность мер поддержки технопарков указывает директор Ассоциации кластеров и технопарков России (АКИТ) Андрей Шпиленко. По его словам, сегодня поддержку осуществляют порядка 20 регионов. В основном это льготы по региональным налогам — налогу на землю, налогу на имущество и региональной части налога на прибыль. Также несколько регионов предоставляют технопаркам субсидии в качестве софинансирования мер поддержки из федерального бюджета. «Учитывая, что технопарки действуют и создаются в 54 регионах, охват региональных мер поддержки недостаточный. Ассоциация кластеров и технопарков в этом году продолжит работу с регионами по возможному развитию этих мер — предоставлению субсидий и налоговых льгот управляющим компаниям и резидентам технопарков. Также большой потенциал имеют нефинансовые меры поддержки — например, проведение программ акселерации для резидентов технопарков, продвижение их продукции, поиск партнеров и поставщиков», — рассказал эксперт.

По его мнению, на федеральном уровне должна быть единая терминология и подход к мерам государственной поддержки технопарков: выбранные единые критерии и показатели, по которым государство оценивает эффективность этих мер. «При этом, конечно, проекты технопарков отличаются по отраслевой специфике, специализации, масштабам. И внутри региона могут приниматься решения о создании новых технопарков и поддержке существующих исходя из социально-экономических и отраслевых задач, которые этот технопарк призван решить. Например, технопарки могут создаваться на базе научных центров, действующих или прекративших деятельность промышленных предприятий, или иных объектов недвижимости. Если технопарк создается в городской черте — он может выполнять и функцию по обновлению городского пространства», — отметил господин Шпиленко.

По данным АКИТ, традиционно больше всего технопарков создается в Центральном, Приволжском и Северо-Западном округах. В ЮФО на данный момент действует всего три технопарка: в Астраханской области, в Республике Крым и в Севастополе. Хотя у Краснодарского края и Ростовской области отмечается большой потенциал в этом направлении.

**ПЕРВЫЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ КЛАСТЕР**

Гулькевичский крахмальный завод, Южная соковая компания, Анапский хлебокомбинат и еще восемь предприятий будут работать по принципу кооперации, об этом региональные власти сообщили в ноябре прошлого года. Пока единственный промышленный кластер «Кубань», объединяющий эти предприятия, уже внесен в реестр Минпромторга России. По данным АКИТ, решение о создании «Кубани» было принято в 2017 году. В том же году совокупный объем отгруженных товаров собственного производства участников кластера составил 13,7 млрд руб., а количество рабочих мест — 2,7 тыс. ед., из которых более 50 % относятся к числу высокопроизводительных.

В промышленный кластер включены не только предприятия, но и учебные заведения, что позволяет готовить специалистов в соответствии с конкретными потребностями работодателей. «В сфере сельского хозяйства такие кооперативы уже получили хорошее развитие. Сегодня мы видим, что этот принцип работы выгоден и нашим переработчикам,

**НА ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЕ ДОЛЖНА БЫТЬ ЕДИНАЯ ТЕРМИНОЛОГИЯ И ПОДХОД К МЕРАМ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ТЕХНОПАРКОВ: ВЫБРАНЫ ЕДИНЫЕ КРИТЕРИИ И ПОКАЗАТЕЛИ, ПО КОТОРЫМ ГОСУДАРСТВО ОЦЕНИВАЕТ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ЭТИХ МЕР**