

# «Аркада». Компания, которая делает



*Принято считать, что крупные компании живут сами по себе, словно в отдельном государстве. Зарабатывают, вкладывают, начинают новые проекты – и все это ради собственной прибыли. А иногда компания, вопреки стереотипам, проявляет активную позицию и ведет общественную деятельность, например, как управляющая компания «Аркада». Генеральный директор компании Маргарита Сутюшева рассказала о том, почему в работе столь важен социальный аспект, для чего нужны благотворительные проекты и какие новые задачи «Аркада» ставит перед собой на ближайшее будущее.*

**— Маргарита Альбертовна, с какими итогами «Аркада» завершает уходящий год?**

— В активах нашей компании — отели Holiday Inn Ufa и «Президент Отель», гостиница «Тан», торговые центры «Гостиный Двор» и Универмаг «Уфа», бизнес-центр «Нестеров». У компании три главных вектора развития: создание объектов недвижимости, управление собственностью, обслуживание и эксплуатация объектов. При этом 2019-й стал для нас стал го-

дом высокой социальной активности. Одним из приоритетов компании является желание развивать город, делать его лучше, презентабельнее и притягательнее для жителей и гостей.

**— Какие мероприятия на площадках УК «Аркада» вам больше всего запомнились?**

— Этой осенью совместно с профессиональным ресторанным альянсом «Реал» и городской администрацией мы во второй раз провели фестиваль городских ресторанов «Есть!» на открытых площадках «Гостиного Двора». Год назад мы приобрели первый опыт: немного волновались, но, на наш взгляд, получилось достаточно неплохо: на «Есть!» в 2018 году пришли 38 тысяч гостей. А в этом году фестиваль собрал более 60 тысяч человек! Ничего подобного в Уфе прежде не было, и мы очень рады, что рискнули — и у нас все получилось. Сегодня мы с уверенностью можем сказать, что реализовали классную идею, которая нравится городу, об этом событии все говорят, «Есть!» действительно стал ярким пятном на карте городских событий, и поэтому мы будем и дальше заниматься этим фестивалем. В наступающем году мы планируем сделать «Есть!» еще более масштабным, насыщенным, интересным.

Еще один проект - фестиваль Terra



Zima с различными активностями, народными забавами, выступлениями музыкантов. В прошлом году за четыре дня около 45 тысяч человек не побоялись мороза и пришли к нам. Сейчас с коллегами из госкомитета по туризму республики мы приступили к подготовке ко второму фестивалю Terra Zima, который пройдет в эти новогодние праздники, с 31 декабря по 3 января, в квартале «Верхняя Торговая». Когда

мы воплощали в жизнь идею квартала, мы понимали, что хотим создать единую среду для бизнеса и отдыха. Нам хочется наполнить квартал, как и наши остальные объекты, новыми интересными идеями и смыслами, которые привлекут горожан и гостей города.

**— Какие благотворительные**



**проекты реализует управляющая компания сегодня?**

— В этом году мы начали активно сотрудничать с Республиканским домом ребенка, в котором живут и лечатся малыши до четырех лет. Мы начали им помогать: сперва провели небольшой ремонт, подарили детский городок, организовали праздник для ребят к 75-летию учреждения. С этого началась наша дружба. Там замечательный персонал, случайных людей в таких учреждениях быть не может. Приходишь к ним, чувствуешь эту атмосферу, видишь, как детки тебе улыбаются... Так здорово, когда ты можешь поучаствовать в жизни детей, оказать им какую-то помощь.

В этом году наша работа с домом ребенка была отмечена на премии «Герой нашего времени». Это так неожиданно и приятно... Существует некий параллельный мир, где живут эти дети, работают такие замечательные люди. В этом мире совершенно другая жизнь, и, сталкиваясь с ним, ты пере-



осмысливаешь свои ценности, внутри тебя происходит полная перезагрузка. Я считаю, что такие благотворительные проекты сплочают команду «Аркады», делая нас сильнее, дружнее. Мы получаем такую колоссальную отдачу, что хочется заниматься этим еще больше. Зарабатывать, чтобы делать добрые вещи. Наверное, это закон любого нормального человека, который чувствует необходимость помогать слабым. Из года в год мы не забываем о ветеранах Великой Отечественной войны, труда, людях, которые в свое время добросовестно работали в нашей компании.

**— В 2019 году компания уделя-**



**ла много внимания и развитию спорта в нашем городе.**

— Наша гостиница «Тан» всегда была «спортивной», в ней часто останавливаются спортсмены, целые команды. На прилегающем участке в июле появилось новое современное пространство для занятий спортом: открытый спортивный комплекс общей площадью больше 3 тыс. кв. м. Здесь разместились три теннисных корта, многофункциональная площадка для игры в футбол, баскетбол, волейбол, а в зимнее время открыт ледовый каток.

Эту идею мы вынашивали с 2014 года, и в этом году ее удалось воплотить в жизнь. Участок, на котором расположены гостиница, бассейн, спортзалы и новая площадка, изначально рассматривался нами как единый комплекс спортивной направленности. Вокруг этого комплекса построено большое количество жилых кварталов, поэтому и каток, и корты будут востребованы.

