

РЖКХ

11 | Кто выиграл последний конкурс на «зеленую» генерацию

Отопительный сезон 2018–2019 годов коммунальные предприятия Нижегородской области прошли успешно, считают в правительстве Нижегородской области. Однако главные проблемы остаются по-прежнему нерешенными: это долги перед поставщиками ресурсов и высокий износ сетей. Если с первым вопросом разбираются сами коммунальные компании, повышая платежную дисциплину потребителей, то к решению второй чиновники намерены подключить федеральный ресурс, участвуя в целевых программах. Пока обновлением сетей бизнес стал заниматься самостоятельно, вкладывая средства в инфраструктуру, которая переходит к нему в пользование по договорам концессии, заключенным с муниципалитетами.

Станет всем теплей

— ТЭК —

Нижегородские предприятия и жилой фонд в целом благополучно пережили минувший отопительный сезон. По данным министерства энергетики и ЖКХ региона, подготовка к нему завершилась в сроки, паспорта готовности получили девять из десяти энергетических предприятий области. Объекты коммунального комплекса были готовы к зиме, в которую Нижегородская область вошла без срывов и форс-мажоров: котельные запустили в максимально сжатые сроки и оперативно подключили потребителей к теплу. В целом отопительный сезон обеспечили 3 тыс. котельных, более 20 тыс. км теплосетей, а также система энергетики региона из 260 подстанций мощностью 35/110 кВ, 62 тыс. км линий электропередач, шести теплоэлектроцентралей (ТЭЦ), одной ГЭС и трех блок-станций.

Долги не греют

Одной из основных проблем муниципальных предприятий Нижегородской области остается задолженность перед ресурсоснабжающими организациями. По данным министерства энергетики и ЖКХ, на момент окончания отопительного сезона задолженность за коммунальные услуги в Нижегородской области по всем группам потребителей превышала 11 млрд руб. Задолженность населения составила 8,7 млрд руб. и по сравнению с прошлым отопительным сезоном выросла на 4% (в пределах роста тарифа и инфляции). Вместе с тем уровень собираемости платежей населения составил 97,3% — это один из наиболее высоких показателей в России. Задолженность предприятий на 1 апреля составила 1,6 млрд руб., она снизилась по сравнению с 2 млрд в прошлом году.

Высокая платежная дисциплина населения тем не менее не гарантирует стабильную работу коммунальных предприятий. Так, уже несколько лет правительство региона пытается решить проблему муниципального унитарного Теплоэнергетического производственного предприятия (МУ ТЭПП) Арзамаса. Задолженность МУПА состав-



РОМАН РЕВЕНЧУК

ляет несколько сотен млн руб., что осложнило начало отопительного сезона в Арзамасе. В прошлом году Арзамасский машиностроительный завод, чья котельная питает сети ТЭПП, за долги пытался лишит муниципальное предприятие статуса единой теплоснабжающей организации трех районов города с населением 12 тыс. человек. В марте этого года из-за долга ТЭПП в 250 млн руб. «Газпром» пригрозил компании отключить ее от восьми котельных; в этом случае население и вовсе могло остаться без тепла, но ситуацию удалось урегулировать. Министр энергетики и ЖКХ Андрей Чертков назвал задолженность МУ ТЭПП «долгой и большой», а ситуацию — неразрешимой без гос-

поддержки. Решением проблемы могла бы стать передача хозяйства муниципальной компании в концессию, которую уже несколько лет планируют местные власти, но найти общий язык с инвесторами им не удается. В том числе заключить концессионное соглашение планировалось с Нижегородской областной коммунальной компанией (АО НОКК, учреждена правительством области), АО «Теплоэнерго» (учреждено администрацией Нижнего Новгорода) и ПАО «Т Плюс», но первая отказалась от идеи из-за собственных крупных долгов. Возможным концессионером в правительстве региона видели и нижегородскую ГК «Атриум», но конкретных решений пока нет.

Трудности возникли и на севере Нижегородской области, до сих пор не обеспеченном газом. Котельные там топят углем и дровесиной, с поставками которых справляются не все муниципалитеты. Как рассказал Андрей Чертков, подобные ситуации регулярно возникают, например, в Тоншаевском районе: жилой фонд поселка Южный отапливает котельная исправительной колонии №8, в которой установили дополнительный котел. Но из-за долгов котельной в ситуацию приходится регулярно вмешиваться региональному правительству. Сейчас чиновники рассматривают вариант передачи котельной в муниципальную собственность. Реконструкция ко-

тельной потребовалась в Варнавинском районе, но у местной администрации на это не было денег, поэтому правительство Нижегородской области выделило 4 млн руб. из регионального бюджета, чтобы начать отопительный сезон в поселках Мирный и Черемушки. Решить проблему отопления на севере области планировалось путем строительства магистрального газопровода Шахунья — Шаранга — Йошкар-Ола, но «Газпром» счел проект нерентабельным и отказался от его реализации. Теперь правительство Нижегородской области пытается договориться с компанией о строительстве там завода по производству сжиженного природного газа, но проект требует подготов-

ки длиною в год и оценки инвестиционных рисков, что не исключает отказа от него, как в случае с трубопроводом.

Запутались в старых сетях

Почти все водопроводные и тепловые сети в Нижегородской области строились в 1960–1970-е годы, а капитальный ремонт коснулся далеко не всей инфраструктуры. На сегодняшний день ее основная часть изношена на 60% и более. Для эффективного обновления инженерного хозяйства требуется ежегодно менять 5% всех ветхих труб. Вместо этого ремонтируется лишь 2,2% теплосетей и 1,4% водопроводов, отмечают в министерстве энергетики и ЖКХ. Показатели у всех разные: по словам замглавы администрации Нижнего Новгорода Виктора Сдобнякова, на внутриквартальных городских сетях износ достигает 80%, а показатели ремонта у двух основных теплоснабжающих компаний города — муниципального «Теплоэнерго» (обеспечивает тепло семь районов Нижнего Новгорода, в том числе часть Ленинского и Нижегородского районов) и ООО «Теплосети» (находится в структуре ООО «ЕвроСибЭнерго», обслуживает Автозаводский и Ленинский районы Нижнего Новгорода) — сильно разнятся. Средний износ сетей у «Теплоэнерго», по оценке господина Сдобнякова, достигает 55%, а у ООО «Теплосети» — 52%. В 2018 году «Теплоэнерго» заменило 3% сетей и планирует заменить 5,3% в 2019-ом, а «Теплосети» заявило о 1,9% и 0,8% замен соответственно. «Пока мы не выйдем на 5% ремонта сетей в год, инфраструктура будет стареть быстрее, чем мы будем ее менять», — констатирует Виктор Сдобняков.

Министр Андрей Чертков добавляет, что проблема заключается еще и в постоянном присоединении новых абонентов. «Ежегодно мы наблюдаем прирост абонентов на крупные трубопроводы, и сейчас жизнеобеспеченность мегаполисов зависит от участков трубы, которую и трубой назвать нельзя: это фольга. Чтобы не было иллюзий, в сфере ЖКХ нужно финансирование», — говорит чиновник.



Проблема промышленного масштаба

— правила игры —

Министерство экологии и природных ресурсов Нижегородской области не может получить полномочия от федерального правительства по регулированию сферы обращения промышленных отходов. По словам министра Дениса Егорова, это мешает контролировать оборот промотходов, в том числе опасных. Доля промышленных отходов в общем объеме производимых в Нижегородской области превышает 60%, но у региональных властей нет возможностей для создания эффективной системы их сбора и утилизации. Тем временем в регионе продолжают появляться новые несанкционированные свалки промышленных отходов, а затраты на их ликвидацию ложатся на муниципальные бюджеты. Экологи говорят, что решение проблемы нужно начинать со строительства специализированных полигонов.

Отходное производство

Дискуссия по поводу мусорной реформы и вопросов обращения с твердыми коммунальными отходами отодвинула на второй план в информационном пространстве проблему с отходами промышленными. При этом именно промышленные отходы составляют львиную долю всего мусора, образующегося на территории Нижегородской области. По данным облас-

тного Министерства экологии и природных ресурсов, ежегодно в регионе образуется порядка 1,7 млн т твердых коммунальных отходов и 2,8 млн т отходов производства, а в 2017 году было утилизировано и обезврежено 583,9 тыс. т отходов производства и потребления. По информации министерства, в регионе работают 35 предприятий, которые занимаются обработкой, обезвреживанием и утилизацией отходов, в том числе промышленных. По данным муниципалитетов, сейчас в регионе находится 12 объектов, содержащих отходы нефтепереработки и нефтешламы. Экологи сообщают: в регионе более 30 нелегальных свалок промышленных отходов.

В министерстве экологии говорят, что сейчас у регионального правительства почти нет полномочий для регулирования сферы обращения с промышленными отходами. Предприятия самостоятельно решают, где и как утилизировать образующиеся отходы производства. «Сегодня в территориальной схеме обращения с отходами содержится только информация о текущем состоянии дел в сфере отходов производства. Из-за отсутствия у региональных властей необходимых полномочий пути развития этого направления не предусмотрены. Созданию эффективной системы обращения с промотходами препятствует отсутствие четкой системы нормативно-правового регулирования, в



РОМАН РЕВЕНЧУК

В Дзержинске продолжается ликвидация свалки промышленных отходов «Черная дыра»

том числе утвержденных требований при обращении с однородными отходами I–V классов, схем экономического стимулирования, ограниченные возможности экологического надзора», — говорит министр экологии и природных ресурсов Нижегородской области Денис Егоров.

По его словам, региональные власти неоднократно обращались в Министерство природных ресурсов РФ с предложением ускорить принятие необходимых нормативных актов, но ответа так и не получили. «Мы также предлагали законодательно закрепить обязательства заключать трехсторонние договоры между предприятиями, производящими отходы, компаниями-перевозчиками и переработчиками. Также же мы

предлагали ввести нормы, при которых оплата перевозчикам осуществлялась бы только после того, как будет подтвержден факт передачи отходов на конкретный специализированный полигон», — рассказал Денис Егоров. Он также отмечает, что отсутствие необходимых полномочий существенно ограничивает возможность для эффективного контроля оборота промышленных отходов, в том числе опасных.

