

ОСТРОУМНАЯ СДЕЛКА

Еще в 1930-е годы Пол Гетти решил заняться гостиничным бизнесом, приобретя в 1938 году гостиницу Pierre на 5-й Авеню в Нью-Йорке за \$2,5 млн. Через 20 лет он весьма остроумно продал гостиничные номера постоянным богатым постояльцам — оставив, однако, за собой бары и рестораны. Занялся он и строительным бизнесом. Непосредственно рядом с гостиницей он построил в конце 1950-х годов Getty Building в 22 этажа — он владел этим зданием через Getty Oil. Кроме того, Гетти владел небоскребом в Лос-Анджелесе, грандиозным офис-центром в Tulsa, штат Оклахома, а также небоскребом Pierre Marques Hotel рядом с Акапулько в Мексике.

кам. Как он вспоминал позднее, «аристократические студенты воспринимали меня как своего», и хвастался, что приобрел в Оксфорде друзей вроде будущего короля Британии Эдуарда VIII.

Фундамент будущей империи

Осенью 1914 года Джордж Гетти дал своему сыну \$10 тыс. для инвестирова-

ния в расширение принадлежащих семье нефтяных полей в Оклахоме. Первым лотом, который Пол приобрел на аукционе, был так называемый нефтяной участок Нэнси Тейлор №1 рядом с городом Хаскелл — и это было началом его финансового успеха. Скважина дала нефть в августе 1915 года, и роялти в 40% на следующее лето сделало его миллионером. Пол Гетти заявил ро-

дителям: «Я только что заработал миллион, и, поверьте, он не последний».

В 1920-е годы у Пола Гетти было \$3 млн в виде одной трети акций компании, которая впоследствии превратилась в Getty Oil Company. Во время Великой депрессии ему удалось приобрести Pacific Western Oil Corporation — холдинговую компанию с огромными нефтяными запасами и прекрасным

НА ЯХТЕ ВО ФЛОТ

Гетти не был чужд американского патриотизма. Через день после того, как США вступили во Вторую мировую войну, он послал своему давнему другу — замминистра ВМФ Джеймсу Форрестолу — телеграмму следующего содержания: «Мне 46 лет, я здоров, у меня три огромные яхты, и я умею содержать их в порядке. Если ВМФ может использовать меня в любом качестве, пожалуйста, сообщите». Впоследствии Форрестол стал министром обороны США и прославился тем, что на волне антисоветской истерии сошел с ума — со словами «Русские идут!» выбросился из окна. На флот Пола Гетти не взяли, тогда он сосредоточился на авиационной промышленности. Его компания Spartan Aircraft Company выпускала запчасти для боевых самолетов.

финансовым положением. В определенном смысле Гетти ловко воспользовался тем, что у в условиях кризиса и депрессии нефтяные акции можно было приобретать искусственно дешево, — те акции, которые Гетти покупал в 1932 году по \$2,5 за штуку, в начале 1960-х годов стоили \$300.

Он поставил перед собой задачу приобрести Tidewater Oil — крупную не-



Limassol Marina

элитная недвижимость
яхтинг • рестораны • бутики

реклама



ПОСЛЕДНЯЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ
НА МОРЕ

Апартаменты и виллы в продаже

Расположитесь в шикарной квартире комплекса Castle Residences или в роскошной вилле комплекса Island Villas с частным причалом и эксклюзивным водным пространством.

Жители пользуются следующими преимуществами:

- Песчаный пляж и пляжный бар
- Доступ в спа-центр мирового класса и тренажерный зал
- Магазины и рестораны
- Консьерж-служба и охрана
- Услуги аренды и управления недвижимостью

Island Villas – готовы к заселению
Castle Residences – сдача в эксплуатацию в апреле 2020

Для организации частного просмотра свяжитесь с нами:

+7 495 643 1901
limassolmarina.ru

Жизнь на море