

## ИГОРЬ ДЯЧЕНКО: «В 2018 ГОДУ КОЛИЧЕСТВО СУБЪЕКТОВ МСП УВЕЛИЧИЛОСЬ НА 22%»

Глава администрации Новороссийска Игорь Дяченко рассказал о новых инвестиционных проектах, реализуемых в городе-герое, и о том, на какие льготы могут рассчитывать предприниматели, решившие вложить средства в развитие муниципального образования

— С каждым годом инвестиционная привлекательность Кубани растет, и Новороссийск занимает одну из лидирующих позиций в этом вопросе в крае. Каких экономических показателей удалось достичь муниципальному образованию в 2018 году?

— Сегодня в экономике Кубани Новороссийск занимает второе место по объему производства продукции и услуг. Крупные и средние предприятия города обеспечили темп роста 112% по объему отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг. Основой экономики города является транспортный комплекс, состоящий из 1615 хозяйствующих субъектов. Налоговые отчисления его предприятий формируют основу городского бюджета. У нас сегодня на территории города-героя работают 520 промышленных предприятий, 19 из которых относятся к категории крупных и средних. В прошлом году количество субъектов малого

бизнеса увеличилось на 22%, по сравнению с 2017 годом, и достигло отметки в 18 тыс. Объем инвестиций крупных и средних предприятий в экономику города в 2018 году, составил 31,3 млрд руб.

— На какие преференции могут рассчитывать потенциальные инвесторы?

— Одной из важнейших задач, стоящих сегодня перед органами власти, является создание разного рода преференций для потенциальных инвесторов. Так, по моему поручению разработали систему введения налоговой льготы на земельный налог для предприятий, реализующих инвестиционные проекты в сфере производства и переработки продукции, в том числе сельскохозяйственной. Частично от уплаты налога освобождаются организации или индивидуальные предприниматели, реализовавшие или реализующие инвестиционные проекты в этой сфере.

— Каковы критерии, по которым инвестор может претендовать на налоговые льготы?

— Инвестиции в экономику Новороссийска должны быть не менее 50 млн руб., а количество создаваемых рабочих мест — не меньше ста. Организация или индивидуальный предприниматель должны в обязательном порядке находиться на сопровождении в администрации муниципального образования в соответствии с условиями постановления администрации муниципального образования от 27 июня 2018 года «Об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Новороссийск».

— На какой период рассчитаны налоговые льготы?

— Предоставление налоговой льготы осуществляется в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех последовательных налоговых периодов. В течение первого периода льгота составляет 77% исчисленного к уплате налога, во второй год — 64%, в третий налоговый период — 50%.

— На инвестиционном портале администрации муниципального образования



регулярно публикуются различные инвестпроекты для бизнеса. Назовите наиболее перспективные для Новороссийска площадки для развития.

— Инвестиционный портал — один из инструментов привлечения бизнеса к развитию города. В последнее время обновление на площадке происходит практически ежедневно. Незначительных проектов здесь нет, каждый важен по-своему. Из них наиболее перспективный — «Многофункциональный индустриальный парк». В Раевском сельском округе на территории в 170 га сегодня предполагается строительство производственных помещений площадью 45 тыс. кв. метров, технопарков и офисов — 5 тыс. кв. метров, складских помещений — 5 тыс. кв. метров. Суть проекта заключается в создании в рамках индустриального парка «локальной индустриальной и агропромышленной агломерации». Она будет базироваться на совместном размещении промышленных производств и предприятий сопутствующих отраслей, объединенных общей и специализированной инфраструктурой. Реализация этого проекта позволит организовать около 1,5 тыс. рабочих мест. В данный момент ведется поиск потенциального инвестора.

Однако городу нужны инвестиции не только в создании новых производств, но и для благоустройства Новороссийска. Так, сегодня мы предлагаем инвесторам принять участие в реконструкции старого центра города. Инвестиционный проект подразумевает снос ветхих домов в границах квартала ул. Революции 1905 г. — ул. Грибоедова — ул. Гончарова — ул. Новороссийской Республики с последующим строительством новых объектов

и развитием инфраструктуры. Провести реконструкцию планируется за четыре года. По предварительной оценке, стоимость проекта оценивается в 1,8 млрд руб.

— Каковы результаты для муниципального образования инвестиционного форума, прошедшего в Сочи в феврале?

— В Дни проведения Российского инвестиционного форума муниципальным образованием город Новорossiysk подписано соглашение на общую сумму 26,6 млрд руб. по отраслям «Транспорт», «Промышленность», «Строительство», «Энергетика». В частности будет реализован проект по строительству в Новоросийске автомобильной газонаполнительной компрессорной станции. Соглашение подписано между региональным министерством ТЭК и ЖКХ, ЮФ «Газпром газомоторное топливо» и муниципальным образованием. Объем инвестиций составит 169 млн руб. Другой инвестор, ЗАО «Абрау-Дюрсо», построит Детский центр стоимостью 50 млн руб. Всего 11 компаний реализуют свои инвестпроекты на территории Новоросийска по результатам работы РИФ в Сочи.

— Все это крупные инвестиции для крупных инвесторов, но перед муниципальными образованиями стоит задача — развивать и малый бизнес. Как вы уже рассказали, количество МСП в прошлом году выросло на 22% и составило 18 тыс. Что власти Новоросийска предлагают тем предпринимателям, которые делают свои первые шаги в бизнесе?

— Развитие малого предпринимательства на Кубани, и в частности в нашем муниципальном образовании, является приоритетным направлением. МСП — это не только дополнительные поступления в бюджет Новоросийска, но и обеспечение нашего населения новыми рабочими местами. Даже в том случае, если предприниматель не нанимает работников, он обеспечивает доходом себя и свою семью. Для тех, кто делает свои первые шаги в бизнесе в Новоросийске, мы открыли коворкинг-центр. 10 апреля ему исполнится ровно год. В коворкинг-центре предприниматели могут получить юридические консультации, провести переговоры с контрагентами, узнать о мерах поддержки МСП, в частности оформить льготный заем, выдаваемый краевым фондом поддержки МСП. Кроме того, специалисты центра могут создать для бизнеса дизайн сайта. И все это делается абсолютно бесплатно. Подобные меры помогают нам увеличить количество малых предприятий в муниципальном образовании.

### Инвестиционные проекты, заключенные МО Новоросийск на РИФ в Сочи в 2019 году

- Организация производства катанки и арматуры периодического профиля в бунтах на новом прокатном стане мощностью 500 тыс. тонн в год.
- Строительство на территории муниципального образования г. Новоросийск автомобильной газонаполнительной компрессорной станции, мощностью 1000 нм<sup>3</sup>/ч.
- Строительство логистического центра в с. Гайдук.
- Строительство логистического центра в Кирилловской промзоне.
- Строительство логистического центра «Логопарк Раевская».
- Создание Детского центра в Абрау-Дюрсо.
- Комплексное развитие территории в створе ул. Катанова-Удалова.
- Комплексное развитие территории в створе ул. Южная — пр. Дзержинского — ул. Хворостянского.
- Перенос промышленного предприятия из Приморского района города, расположенного по адресу: Новоросийск, ул. Герцена, 3А.
- Перенос промышленного предприятия из Центрального района города, расположенного по адресу: Новоросийск, ул. Куникова, 47.
- Строительство здания аппарата управления АО «Черномортранснефть» «ПК «Шесхарис».

