

«Рейтингов инвестиционной привлекательности регионов в России много, их составляют разные и нередко конкурирующие друг с другом рейтинговые агентства. Но в целом картина даже у конкурирующих агентств получается похожая. Лидеры рейтинга инвестиционной привлекательности регионов всегда одни и те же: Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Тюменская область и Республика Татарстан. Это регионы с наиболее высоким уровнем жизни и наибольшим валовым региональным продуктом на душу населения. В целом можно сказать, что эти рейтинги соответствуют действительности, по крайней мере, в том, что касается лидеров», — дополнила заместитель директора информационно-аналитического центра «Альпари» Наталья Мильчакова.

По словам госпожи Мильчаковой, хотя реальная инвестиционная привлекательность складывается из более чем пятидесяти факторов, на самом деле их можно объединить в две группы: факторы привлекательности и факторы риска. «К факторам привлекательности можно отнести ресурсно-сырьевую базу региона, состояние добывающей и обрабатывающей промышленности, состояние сельского хозяйства, производительность труда, научно-технический потенциал, состояние сферы высшего образования, рентабельность отраслей, низкие налоги, состояние инфраструктуры, в том числе дорожной, транспортной и т. д. А к факторам риска относятся чаще всего экономические, социальные, политические, криминальные и экологические риски. На мой взгляд, при составлении рейтингов уделяется повышенное внимание факторам привлекательности, а факторы риска нередко уходят на второй план. Между тем очень важно объективно оценить ситуацию в регионе не только с инвестиционной привлекательностью, но и с рисками», — считает аналитик «Альпари».

КТО НЕ РИСКУЕТ Как рассказал управляющий партнер компании «Финансовый и организационный консалтинг» Моисей Фурщик, важные для инвестора критерии сводятся к таким понятным для него факторам, как емкость рынка, наличие необходимых природных и человеческих ресурсов и инфраструктуры, туристический потенциал и экологическая обстановка.

Эти факторы RAEX оценивало в отдельном рейтинге — регионов с максимальным производственным потенциалом. Его результаты в целом сходны с топом субъектов РФ в части инвестиционной привлекательности. В первую десятку входят: Москва, Санкт-Петербург, Московская область, Республика

РЕЙТИНГ

ТОП-10 регионов в рейтинге инвестпривлекательности АСИ, 2018 г.

Тюменская область
Москва (+1) ↑
Республика Татарстан (-2) ↓
Санкт-Петербург (+13) ↑
Тульская область (-1) ↓
Краснодарский край (+1) ↑
Воронежская область (+1) ↑
Чувашская Республика (-6) ↓
Московская область
Ульяновская область



ФОТО: АЛЕКСАНДР МИЛДИНОВ

НА ПЕРВОЕ МЕСТО ВЫХОДЯТ СЕРВИСНЫЕ АСПЕКТЫ, РЕАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ ВЛАСТИ В РЕШЕНИИ БЫТОВЫХ ЗАДАЧ, С КОТОРЫМИ СТАЛКИВАЕТСЯ БИЗНЕС

Татарстан, Ханты-Мансийский автономный округ, Краснодарский край, Челябинская и Ростовская области, а также Ямало-Ненецкий автономный округ. Именно в этих регионах, по мнению аналитиков RAEX, наиболее высоки объемы производства в промышленности, сельском хозяйстве и строительстве.

«Инвестору важно на разумных условиях и быстро создать свое предприятие в удобном для этого месте, а потом не иметь непредсказуемых проблем со стороны властей во время функционирования этого предприятия. Поэтому сейчас на первое место выходят «сервисные» аспекты (предоставление земельных участков, обеспечение инфраструктурой, получение разрешений), а также формирование уверенности инвестора в долгосрочной стабильности условий ведения его бизнеса», — прокомментировал Моисей Фурщик. Финансовые условия вроде налоговых льгот, по его мнению, отходят на второй план, так как почти все регионы уже подошли примерно к сходному набору предпочтений, увеличивать которые далее нет особой возможности. Так что в этом плане выделиться на фоне других субъектов Федерации теперь сложно.

«Еще один важный аспект в привлечении инвестиций — это маркетинг территории. С одной стороны, почти все регионы сейчас делают примерно одно и то же: создают интернет-сайты, участвуют в выставках и конференциях, выпускают красочные буклеты, снимают ролики и т. д. С другой — у некоторых получается хороший результат, а у других усилия тратятся почти впустую. Так что тут важны нюансы. Прежде всего — привлекательность портфеля проектов и их проработанность, соответствие рекламных обещаний реальной работе властей, актуальность предоставляемой информации и максимально вычлукое представление конкурентных преимуществ данной территории. Типовые материалы, доклады и обещания уже не очень впечатляют крупных инвесторов», — считает господин Фурщик.

Таким образом, универсальных решений в этом вопросе не существует, и каждый регион формирует инвестиционный климат по-своему. В Краснодарском крае в 2018 году создали Центр

сопровождения инвестиционных проектов (ЦСИП), специалисты которого в ручном режиме содействуют реализации проектов с объемом капитальных вложений до 5 млрд руб. Предполагается, что это позволит быстрее устранять преграды, мешающие воплощению проекта в жизнь.

ФУТБОЛ В СВОИ ВОРОТА Аналитики «Эксперт РА» считают, что прошедший в 2018 году в стране чемпионат мира по футболу оказал довольно слабое влияние на экономику и инвестиционную привлекательность регионов. «Конечно, в случае с Олимпиадой территория приложения госусилий была гораздо компактнее, чем с разбросанным по 11 субъектам Федерации мундиалем. Да и самая важная для регионального развития часть инвестиций — вливания в инфраструктуру — была при подготовке чемпионата значительно урезана. Тем не менее хоть какой-то, помимо стадионов, ощутимый эффект от затраченных 10 млрд долларов должен быть заметен. Но он не наблюдается», — сказано в исследовании агентства. В некоторых случаях результат оказался отрицательным, как, например, в Мордовии, которая в ходе подготовки к мундиалу накопила долговую нагрузку на бюджет почти в полтора раза. «Единственное исключение — это Калининградская область, поднявшаяся в рейтинге на две позиции по потенциалу (до 31-го места) и на треть по риску (до 34-го места)», — отмечают в RAEX.

В то же время зимние Олимпийские игры в Сочи в 2014 году обеспечили Краснодарскому краю резкий рост инвестиционной привлекательности. И это одна из ключевых причин того, почему за время существования рейтинга АСИ субъект ни разу не покидал десятку лучших регионов.

ВНУТРЕННЯЯ ГОТОВНОСТЬ По словам Натальи Мильчаковой, в 2018 году прямые инвестиции в регионах России направлялись в основном в две отрасли: топливно-энергетический комплекс и сферы транспорта и логистики, причем преимущественно в сферу транспортировки нефти и газа. На фоне оттока зарубежных инвесторов из российской экономики это позволяет сделать вывод, что ставку регионам нужно делать на отечественных инвесторов, и задуматься о том, чтобы больше

инвестиций направлялось в обрабатывающую промышленность, то есть в реальный сектор экономики либо IT-сектор. «Сделать это можно, к примеру, путем снижения налогов или предоставления налоговых каникул на период осуществления значимых для региона проектов», — считает Наталья Мильчакова.

Моисей Фурщик согласен с тем, что нет особого смысла ожидать бума зарубежных инвестиций до снятия геополитической напряженности. «Конечно, отдельные инвесторы придут, и их привлечением обязательно надо заниматься. Но пока больше внимания нужно концентрировать на российских инвесторах. Причем не только федерального, но и регионального уровня. Они не должны быть для власти «клиентами второго сорта». Надо научиться лучше понимать их потребности и пытаться выстроить более уважительный и равноправный диалог», — уверен эксперт. Наиболее инвестиционно-привлекательными отраслями для крупных инвесторов, по его мнению, останутся добыча природных ресурсов, пищевая промышленность, электроэнергетика, транспорт, химия и металлургия. Инвесторам поменьше будет интересно производство строительных материалов, пищевая промышленность, деревообработка, металлообработка и туризм. ■

УНИВЕРСАЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ НЕ СУЩЕСТВУЕТ, И КАЖДЫЙ РЕГИОН ФОРМИРУЕТ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ПО-СВОЕМУ. В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ В 2018 ГОДУ СОЗДАЛИ ЦЕНТР СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ (ЦСИП), СПЕЦИАЛИСТЫ КОТОРОГО В РУЧНОМ РЕЖИМЕ СОДЕЙСТВУЮТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ С ОБЪЕМОМ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ ДО 5 МЛРД РУБ. И УСТРАНЯЮТ АДМИНИСТРАТИВНЫЕ БАРЬЕРЫ