

«МЫ СТРОИМ СОВРЕМЕННЫЙ И КОМФОРТНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ ГОРОД»

О том, как в Москве проходит программа реновации ветхого жилья, какие рекорды ставят в столице по темпам строительства метрополитена и как трансформация транспортной инфраструктуры города влияет на жизнь его жителей, «Деньгам» рассказал руководитель Департамента строительства города Москвы Андрей Бочкарев.



Андрей Юрьевич, какие проекты, реализованные в уходящем году Департаментом строительства Москвы, на ваш взгляд, самые важные для города?

— Все объекты, которые мы строим, очень значимы. Самый яркий из проектов, которые мы завершили в этом году, — это, конечно, концертный зал «Зарядье». Это уникальный, инновационный и крупнейший в городе объект культуры, площадь которого 25,6 тыс. кв. м. Также в 2018 году мы приступили к реализации одного из самых масштабных проектов в Москве — реновации ветхого жилья. Началось строительство новых домов, часть из которых мы уже сдали, и первые жители столицы уже переехали из старого в новое современное жилье.

На мой взгляд, очень важно для города сегодня и строительство дорожных объектов. В этом году мы построили в Москве более 98 км новых дорог, и это без учета введенных объектов Департаментом развития новых территорий. Не менее значимо и развитие метрополитена. На сегодняшний день с начала 2018 году в Москве было введено в эксплуатацию 32 км линий метро и появилось 15 новых станций. Это рекорд! За всю историю существования Московского метрополитена впервые смогли открыть за один год такое число станций. Особенно мы гордимся запуском линии метро от Мичуринского проспекта до Рассказовки. Жители Солнцево и Ново-Переделкино с августа пользуются собственными станциями подземки. Они 30 лет ждали, когда метро придет в их район.

— Расскажите, как трансформация транспортной инфраструктуры Москвы повлияет на жизнь жителей города?

— Транспортную инфраструктуру столицы мы совершенствуем непрерывно. Я говорю о строительстве новых дорог, новых станций метро, развитии дорожно-мостового строительства и железнодорожного транспорта. Эти направления тесно связаны друг с другом и влияют на транспортную ситуацию в городе. Например, в этом году мы открыли новый участок метро между станциями «Петровско-Разумовская» и «Селигерская». Люди с наземного общественного транспорта и такси пересели на метро. Это помогло улучшить ситуацию на дорогах как в этом районе, так и в Москве в целом. И так каждый новый объект глобально влияет на транспортную ситуацию в городе. С 2011 года мы существенно снизили уровень пробок. При этом интенсивность движения не снизилась, а количество автомобилей возросло.

— Вы упомянули программу реновации. Расскажите, как она проходит?

— Программу мы реализовываем волнами: построили первый дом — переселили туда жителей из ближайшей ветхой пятиэтажки. Пятиэтажку эту снесли, и на ее месте начали строить новый дом для следующей волны москвичей, чьи дома вошли в программу реновации. В этом году нашей основной задачей было найти стартовые площадки для строительства первых домов. Мы с этой задачей успешно справились. Сейчас в Москве на стадии строительства по программе реновации находится 51 объект. Мы очень интенсивно работаем, и темпы реализации программы бешеные. При этом щепетильно подходим к выбору площадок для строительства домов, к облику новых зданий, к их «начинке». Городом разработаны стандарты, согласно которым мы сдаем дома уже с отделкой. Люди сразу могут там жить, и им не придется ничего доделывать. Также есть стандарты благоустройства преддомовой территории. Таким образом, программа реновации решает не только вопрос переселения людей из ветхого жилья, но также задачу создания новой современной и комфортной среды в городе.

— Вы напомнили об открытии концертного зала «Зарядье». Какие еще объекты культуры, здравоохранения, спорта были сданы в течение года?

— Мы сдали очень много социальных объектов. Если говорить о культуре, то помимо концертного зала «Зарядье» достроили вторую очередь театра Et Cetera. Завершили строительство детской музыкальной школы имени Ференца Листа. Всего до 2021 года у нас запланирован ввод в эксплуатацию 32 культурных объектов. Ведется также активное строительство объектов здравоохранения. Сейчас мы строим в Коммунарке больницу площадью 159 тыс. кв. м. Также было завершено строительство первого клиничко-диагностического корпуса международного медицинского кластера в «Сколково». Он оснащен самым современным оборудованием, а на его территории создан самый современный в России симуляционный



ПРЕДОСТАВЛЕНО «ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ»

центр. Оператором нового диагностического центра будет одна из лучших и старейших клиник Израиля — Nadassah. Всего с 2018 по 2021 год запланирован ввод в эксплуатацию 21 поликлиники, 8 больничных корпусов, 6 подстанций скорой медицинской помощи и 3 инженерных объектов для медицинских учреждений.

Не оставляем без внимания и сферу образования: в этом году введены в эксплуатацию 18 объектов на 6,3 тыс. мест: это и детские сады, и школы. Причем мы их сдаем под ключ — с необходимым для обучения оснащением. Спортивные объекты тоже не обходим стороной. С начала года мы достроили спортивный комплекс на Шипиловском проезде, завершили инженерные работы на территории Гребного канала в Крылатском. До конца года нам предстоит ввести еще 2 объекта, а в следующем году будет сдано еще 15.

— В заключение расскажите, как вы оцениваете итоги работы вашего департамента в уходящем году?

— Я считаю, мы хорошо поработали по всем направлениям. Решаем транспортные проблемы города, поставили рекорд в строительстве метро, переселили более 3000 тыс. человек по программе реновации в новые благоустроенные квартиры. Темпы, набранные в 2018 году строительным комплексом Москвы и Департаментом строительства очень высоки. Но именно это — часть работы всего Правительства Москвы. В будущем году мы также активно продолжим работать над улучшением городской среды, делать ее более комфортной, дружелюбной и удобной для жителей столицы ●



ТЕКСТ **Кира Васильева**
ФОТО **предоставлено**
пресс-службой
Департамента
строительства
г. Москвы