

ЭЛЕКТРОННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ, ДОСТУПНАЯ ВСЕМ



Узнаваемость услуг электронной регистрации в Росреестре среди участников рынка недвижимости Республики Башкортостан сегодня одна из самых высоких в России.

Проект Ипотечного бюро Камилы Фазлыевой «Электронная сделка» предлагает к использованию программные продукты комплексного взаимодействия с Росреестром, разработанных под требования муниципалитетов, застройщиков, кадастровых инженеров, банков и риэлторов.

МУНИЦИПАЛИТЕТАМ:

Мы устанавливаем и обслуживаем программы для управления земельными ресурсами и объектами капитального строительства, в том числе с целью увеличения поступлений земельно-имущественных налогов в бюджет муниципалитета и более рационального использования земельных ресурсов территории. Это позволяет сотрудникам органов местного самоуправления и государственной власти принимать оперативные решения в сфере земельно-имущественных отношений на основе анализа актуальной, юридически значимой информации из Росреестра и Федеральной налоговой службы.

Для муниципалитетов Башкортостана сервисы предоставляем бесплатно! Что позволяет экономить бюджетные средства региона. За ноябрь 2018 г. количество заявлений, поданных по программе «Муниципалитет» в Республике Башкортостан, возросло на 310% (с 1600 до 5000 обраще-



Выступление КАМИЛЫ ФАЗЛЫЕВОЙ на жилищном конгрессе

ний). Сегодня мы обслуживаем 205 абонентов муниципальных ведомств (КУМ-Сы, отделы архитектуры и строительства). В канун Нового года ожидаем большой объем работы и готовимся оказать максимальную техническую поддержку нашим заявителям, ведь, как показала практика, уровень компьютерной подготовки в районах республики серьезно отличается.

ЗАСТРОЙЩИКАМ:

Помогаем строительным компаниям автоматизировать электронную регистрацию прав, сократить свои издержки и сэ-

кономить время клиентов. В башкирской столице практически не осталось строительных компаний, не использующих сервисы электронной регистрации договоров долевого участия, уступки, прав собственности. Застройщикам наши сервисы дают возможность подавать документы на регистрацию, не выходя из офиса, предоставляя клиентам высокий уровень обслуживания. Программы электронного взаимодействия позволяют оперативно отслеживать статус заявки, приостановки, отказы и предпринимать необходимые меры для их устранения. Надежные застройщики регистрируют ДДУ электронно!

КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРАМ:

Сервисы для выполнения всего цикла кадастровых работ. Продукты для подготовки графической части межевых, технических планов, схем расположения ЗУ на КПП и других результатов кадастровой деятельности. В ноябре 2018 года вышли в свет новые программы, позволяющие кадастровым инженерам существенно сэкономить средства. Работайте с объектами недвижимости, а не со сложными геометрическими данными!

БАНКАМ:

В связи с предстоящим внедрением электронной закладной, команда «Электронная сделка» проводит тестирование и внедрение программ взаимодействия с Росреестром для кредитных организаций. Сделки с

жильем с помощью электронной закладной позволят заемщикам отказаться от необходимости лично подавать документы в МФЦ и переведут процесс регистрации в онлайн.

На 1 декабря в работе проекта участвуют 6 федеральных кредитных организаций и 5 программ взаимодействия с органом регистрации.

РИЭЛТОРАМ:

Предоставляем сервисы получения сведений из ЕГРН, работающие вне зависимости от работы официального портала Росреестра. Осуществляем электронную отправку документов ваших клиентов на регистрацию, включая межрегиональные сделки. Особые условия для участников Ассоциации «Профессионалы рынка недвижимости» (Башкирская гильдия риэлторов).

ЖИТЕЛЯМ РЕСПУБЛИКИ:

Любое физическое лицо может подать документы на ускоренную регистрацию в Росреестр в Центре электронной регистрации в Уфе по ул. Ленина, д. 70 и одновременно получить квалифицированное юридическое сопровождение специалистами Ипотечного бюро Камилы Фазлыевой, что позволит существенно сэкономить при покупке — продаже жилья.

Программные продукты отвечают требованиям действующих законов и нормативных актов.

Подробности уточняйте по телефону +7 (499) 653-53-97. Электроннаясделка.рф

«МАТЬ И ДИТЯ»: ЗДОРОВЬЕ ДЛЯ ВСЕХ



Группа компаний «Мать и дитя» в Уфе широко известна как лидер в области акушерства, гинекологии и педиатрии. Но не только. Уфимский Клинический госпиталь стал первым региональным частным многопрофильным медицинским центром, предложив жителям города и республики целый спектр услуг — от терапии до хирургии. О новых направлениях и итогах работы госпиталя в этом году рассказал главный врач Клинического госпиталя Уфа Руслан Гарифуллин.



— Руслан Ангамович, Клинический госпиталь Уфа в последние годы заметно расширил свои компетенции. С чем это связано?

— Мировой опыт говорит о том, что надо как можно шире охватывать медицинские возможности госпитальных учреждений, чтобы люди, обращаясь сюда с каким-то одним вопросом, могли решить и другие максимально быстро. Поэтому в последние два года мы активно начали заниматься и другими важными направлениями, в частности, хирургией.

Наш хирургический центр функционирует более двух лет. Он включает в себя как общую хирургию, так и колопроктологию, флебологию, сосудистую хирургию, урологию, ортопедию, нейрохиргию, пластическую хирургию и ЛОР-хиргию. У нас есть отличное оборудование и прекрасные кадры, которые готовы оказывать такую обширную помощь.

— Расскажите и о других направлениях.

— Еще одно направление — терапевтическое, у нас есть амбулатория и стационар. Потребность здесь очень высокая. В бюджетные организации попасть непросто — койки заняты на 100%, особенно это касается пациентов старшей возрастной группы. И эти люди идут к нам.

В этом году мы развивали и онкологическое направление. Помимо того, что хирургический центр готов проводить операции по данному профилю, у нас образовался и кабинет химиотерапии. И в отделении терапии пациенты, требующие особого отношения, лечения и реабилитации, также могут получить квалифицированную помощь в пределах наших компетенций.

Год работает ЛОР-центр — отдельно выделенное подразделение со своими кадрами, современным оборудованием и операционной. Надо заметить, что поток

пациентов, взрослых и детей, сильно возрастает с сентября по май, так что мы сознательно увеличиваем часы приема в этот период до 9 вечера.

— Как обстоят дела с родами и ведением беременности?

— Что касается основного нашего направления — родов и родовспоможения, мне как акушеру-гинекологу приятно говорить, что количество родов у нас возрастает. Акушерство — это целый мир, стихия для врачей, в которой очень приятно работать, видеть зарождение новой жизни и счастливые лица людей, ставших родителями.

Растет и количество пациентов, которые обращаются за наблюдением по беременности. Конечно, бывают и непростые ситуации. Мы стараемся всегда в полной мере задействовать наши возможности, в том числе, привлекая специалистов из наших московских и других федеральных заведений. Опыт коллегиального подхода и коммуникации с учреждениями разной подчиненности у нас есть, и это очень радует.

Кроме того, Клинический госпиталь всегда готов предоставить базу для проведения конференций, семинаров, круглых столов для врачей любых специальностей. Мы регулярно приглашаем коллег из учреждений города и республики и организуем мастер-классы с участием ведущих врачей из разных областей. Прекрасно оборудованный конференц-зал с возможностью трансляции на экран ситуации в операционной позволяет проводить подобные мероприятия, расширяя, таким образом, охват знаниями.

— Довольны ли вы результатами работы госпиталя в этом году?

— Вполне доволен. Мы развиваемся, расширяем возможности, улучшаем качество оказания помощи и нашу оснащенность, повышаем компетенции и обучаем специалистов, — все это в конечном итоге отражается на росте количества пациентов.

— А что в планах на следующий год?

— Наравне с оказанием медицинской помощи пациентам акушерского профиля, будет сделан упор на развитие хирургического центра. Мы планируем дальнейшее оснащение высокотехнологичным оборудованием и инструментарием для проведения уникальных и менее травматичных операций.

Продолжим развитие и остальных направлений. К примеру, поликлиники, взрослая и детская, настолько насыщены пациентами, что уже впору думать и о расширении амбулаторного звена.

В целом за четыре года работы мы однозначно заслужили и доверие пациентов, и авторитет среди лечебных учреждений города и республики. По сравнению с конкурентами в коммерческой среде Клинический госпиталь Уфа выигрывает в возможностях: у нас большой стационар, широкий спектр лабораторно-диагностических обследований и, самое главное, прекрасные врачи — думающие и развивающиеся.

(347) 216 03 38
ufa.mamadeti.ru

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА