

ЭКОНОМИКА РЕГИОНА

КАКИЕ ДОРОЖНЫЕ
ПРОЕКТЫ РЕАЛИЗУЮТ
НА КУБАНИ / 15
ЧТО ЖДЕТ РЫНОК
НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ
КРАСНОДАРА / 28
СМОГУТ ЛИ ЧЕРНОМОРСКИЕ
КУРОРТЫ СТАТЬ
КРУГЛОГОДИЧНЫМИ / 30
КАК РАСТЕТ РЫНОК
МОРСКИХ КОНТЕЙНЕРНЫХ
ПЕРЕВОЗОК / 34



Среда, 31 октября 2018, №200
(№6438 с момента возобновления издания).
Цветные тематические страницы № 9-40
являются составной частью газеты «Коммерсант»
(зарегистрировано в Роскомнадзоре
ПИ №ФС77-64424 31 декабря 2015 года).
Распространяется только в составе газеты.

Коммерсантъ Кубань

BUSINESS GUIDE



ECOGAS – ЭКОНОМИЯ ДЛЯ ВАС!

Переведите свой автомобиль на компримированный природный газ и мы возместим часть затрат на переоборудование.
До 3000 куб.м. бесплатно!*

* объем топлива зависит от типа переоборудованного ТС



*Не является публичной офертой. Подробности на сайте www.gazprom-agnks.ru

gazprom-agnks.ru
8 (861) 298-12-45





МИХАИЛ ЛУКАШОВ,
РЕДАКТОР BUSINESS GUIDE
«ЭКОНОМИКА РЕГИОНА»

МЕЧТЫ О МЕЖСЕЗОНЬЕ

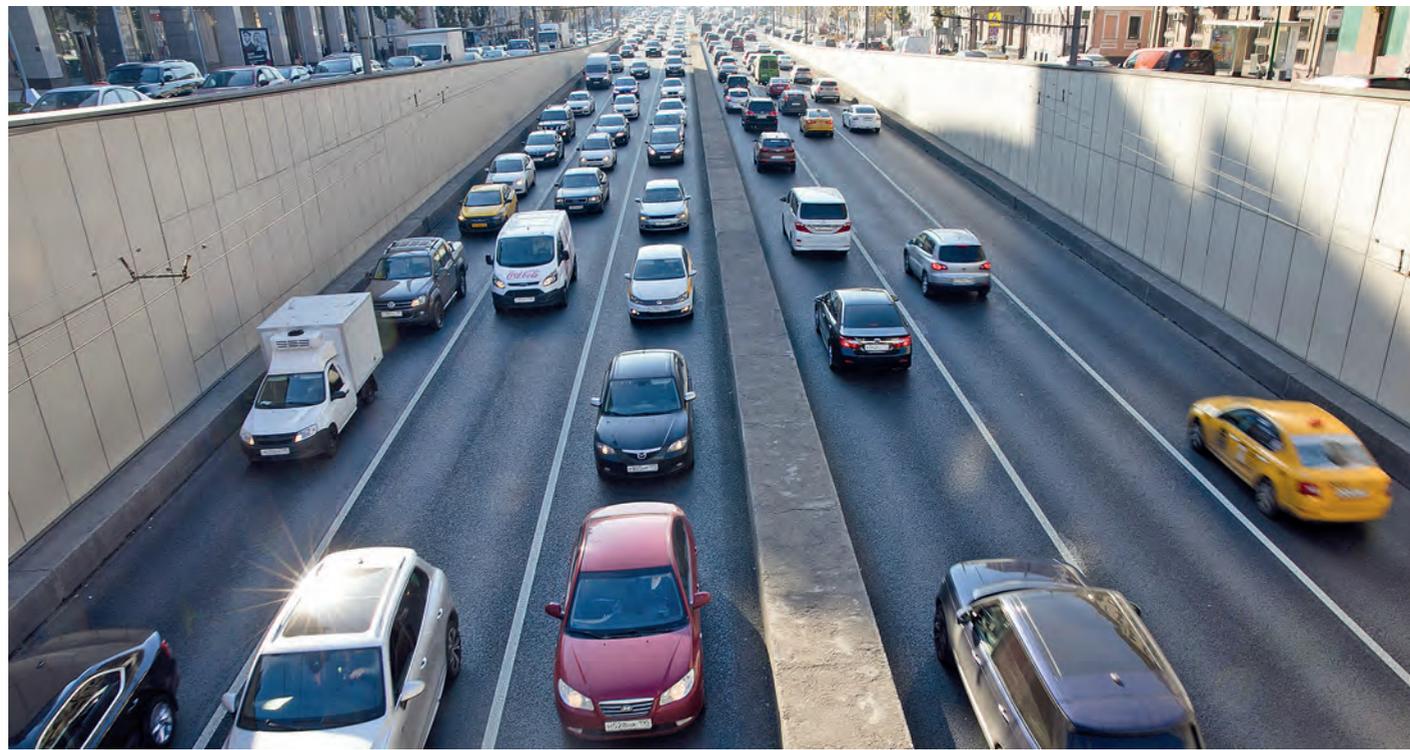
Каждый год, когда курортный сезон на черноморском побережье подходит к концу, на Кубани начинают говорить о необходимости увеличения туристического потока в межсезонье. И мне каждый раз вспоминается, как я впервые приехал в Геленджик. Было это в феврале, и никакой туристической активности, естественно, не наблюдалось. Безлюдная набережная, чистое и спокойное море, запах сосен, сонные горожане. И пустынные коридоры местных санаториев, устланные коврами, от которых не слышишь собственных шагов. Было это давно, но с тех пор мало что поменялось. Если живешь в Краснодаре, то порой так приятно приехать на побережье не в сезон — да, в море не искупаешься, зато наглядишься на него вдоволь и душой отдохнешь. А вот поедут ли за этим туристы со всей страны? Вряд ли. Да и нужно ли? Курорт там тоже надо отдыхать, чтобы в новый сезон встречать отдыхающих не кислой миной, а гостеприимной улыбкой.

А еще вспоминается первая поездка в Анапу — в июле. Аншлаг на общественном пляже, на улицах людей столько, что кажется, сюда переехал еще один небольшой российский город, чтобы день и ночь напролет гулять и развлекаться. Забито все — от нелегальных частных подворий с общим душем до отелей, не стесняющихся брать с бедного российского туриста по 20 тысяч рублей в сутки. Словом, отнюдь не каждый морской курорт мирового уровня может похвастать такой популярностью. Правда, хорошо от этого в основном самим отельерам и, конечно, бюджету Краснодарского края. А вот простому туристу, который преодолел тысячи километров ради солнца и моря — вряд ли. И на фоне этого посещает крамольная мысль: а может, ну его, это межсезонье? Два раза в год туристы к нам все равно не поедут. А вот увеличить «пропускную способность» черноморских курортов в сезон не помешает. Нужны новые пляжи, отели, в конце концов — совершенно новые курорты, которые помогли бы разгрузить уставшие Сочи, Геленджик и Анапу. И новые дороги, чтобы люди не стояли в пробках, а могли свободно путешествовать по Кубани. Тем более что с побережьем нам повезло — если очень захотеть, его хватит, чтобы принять не 15 миллионов туристов, а гораздо больше. И сделать отдых на Кубани еще приятнее.

ДОРОГАМ ПРОСЧИТАЮТ ЭКОНОМИКУ

КРАСНОДАРСКИЕ КУОРТЫ НУЖДАЮТСЯ В РАЗВИТИИ ДОРОЖНОЙ СЕТИ

ДМИТРИЙ МИХЕЕНКО



По итогам курортного сезона 2018 года турпоток в Краснодарском крае, по информации региональных властей, вырос по сравнению с прошлым годом на 6% и составил 15,6 млн человек. Туристы добираются до черноморского и азовского побережья самолетами и поездами, а также автомобильным транспортом. Дополнительный трафик дал региону Крымский мост, связавший берега Керчи и Тамани в мае этого года. В связи с этим федеральное дорожное агентство «Росавтодор» планирует на территории Кубани ряд крупных и затратных автодорожных проектов.

ПУТИ В СОЧИ НЕИСПОВЕДИМЫ Сильные дожди и шквалистый ветер 24 и 25 октября сильно повредили дорожную инфраструктуру Туапсинского и Апшеронского районов Краснодарского края, а также в населенных пунктах Большого Сочи. Повреждение автомобильного моста на реке Цыпка отрезало от остального мира десять поселков Туапсинского района. Из-за разлива потоками стекающей с гор воды нескольких участков трассы Джубга-Сочи, олимпийская столица оказалась в блокаде на трое суток. Люди не могли выбраться автомобильным и железнодорожным транспортом из Сочи, а в самом городе, по свидетельству его жителей, наблюдалось существенное удорожание продуктов питания, питьевой воды и автомобильного топлива. На восстановление дорог были потрачены десятки миллионов рублей. Все это в очередной раз дало повод заговорить о том, что наличие единственной дороги вдоль черноморского побережья к самому популярному курорту России делает жизнь там небезопасной и вопрос с транспортной доступностью Сочи требует скорейших решений. Тем более проекты таких решений уже побывали на рассмотрении федерального кабинета.

Сегодня попасть в Сочи можно либо на самолете, либо по единственной железнодорожной ветке, либо по единственной федеральной магистрали А147, которая в районе Джубги отделяется от трассы М-4 «Дон» и многочисленными серпантинами идет вдоль черноморского побережья до самой границы с Республикой Абхазия. В Абхазии дорога петляет вдоль побережья и в конечном итоге упирается в границу с Грузией, которая ввиду неразрешенного грузино-абхазского конфликта сегодня закрыта. От Туапсе до Сочи и далее параллельно автодороге идет

железная дорога, которая также не имеет альтернативы на случай форс-мажора. Авиационное сообщение с Сочи зачастую корректируется погодой, поскольку на посадку самолет заходит со стороны моря. Достаточно вспомнить авиакатастрофу, которая произошла в аэропорту Сочи 1 сентября, когда Boeing-737-800 авиакомпании Utair, выполнявший рейс UT-579 Внуково-Сочи, из-за сильного дождя и бокового ветра (это пока предварительные причины ЧП) при посадке выкатился за пределы посадочной полосы и упал в русло реки Мзымта. По несчастливой случайности 166 человек — пассажиры и члены экипажа лайнера, серьезно не пострадали. Между тем за девять месяцев 2018 года пассажиропоток Международного аэропорта Сочи составил более 5,2 млн человек, что на 12% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Еще один путь в Сочи — морской — планируют открыть в будущем году. По планам Минтранса РФ, в навигационный сезон между Новороссийском и Сочи будет налажено пассажирское сообщение на скоростных судах «Комета 120М» на подводных крыльях. За сезон на этом маршруте планируется перевезти более 1 млн человек. С целью поддержки компаний, которые займутся перевозками, Минтранс РФ готов субсидировать часть их затрат из федерального бюджета. Но эксперты полагают, что любые перевозки, которые основываются не на самокупаемости, а на субсидировании, не станут регулярными. «Конечно, время поездок на этих маршрутах сократится, но я не уверен, что это даст сопоставимую с затратами экономическую отдачу. Экономика, основанная на субсидиях, не имеет стимула повышать эффективность и бороться за потребителя, улучшая сервис и повышая качество. Это тулуповый путь, который существует только пока есть лишние деньги, и рано или поздно он заканчивается вместе с ними», — рассказал эксперт-аналитик «Финама» Алексей Калачев.

СЕРПАНТИН ПОТЯНУТ ПО ПРЯМОЙ В начале лета этого года стало известно, что в Министерстве транспорта РФ рассматривают возможность реализовать на основе государственно-частного партнерства проект новой скоростной трассы Джубга-Сочи. По планам Минтранса, эта дорога может стать платной альтернативой имеющемуся серпантину (А147) либо же заменить его (пока эти варианты обсуждаются). Она по минимуму будет подвержена влиянию погодных катаклизмов, обеспечит

НЕСМОТЯ НА ЯВНЫЕ ТРАНСПОРТНЫЕ ПРОБЛЕМЫ СОЧИ, ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ВЛАСТИ СЕГОДНЯ ОДАЮТ ПРИОРИТЕТ АВТОДОРОГАМ, ВЕДУЩИМ К КРЫМСКОМУ МОСТУ, КОТОРЫЙ БЫЛ ВВЕДЕН В СТРОЙ В МАЕ ЭТОГО ГОДА

безопасность движения за счет отсутствия резких поворотов и спусков-подъемов и сократит путь до Сочи за счет сокращения километража и увеличения максимальной скорости движения. Ее строительство оценивается министерством в 1,6 трлн руб. Правда, сейчас в министерстве заявляют о поиске более дешевых вариантов трассы. Новая автодорога от Джубги до Сочи может стать четырехполосной и на 50 км сократить путь до олимпийской столицы. Сейчас этот участок протяженностью 170 км автомобилисты преодолевают в среднем за четыре часа, а по новой магистрали длиной 120 км путь может занять чуть больше часа. Дорогу планируют оснастить тоннелями и мостами и пустить в обход населенных пунктов.

В начале августа этого года в министерстве сообщили, что из-за технической сложности и дороговизны проект нецелесообразен. Якобы предварительные технические и финансовые оценки говорят о том, что это чрезвычайно капиталоемкий проект, осуществить который крайне сложно технически. К примеру, по словам представителей ведомства, для его реализации надо будет вывести часть участков железной дороги с побережья, а на время строительства движение вдоль побережья на автомобильном и железнодорожном транспорте будет серьезно затруднено. «Мы продолжаем считать тот, ранее проработанный проект по автомобильной дороге Джубга-Сочи, достаточно сложным технологически и финансово. Есть альтернативные варианты, которые мы сейчас обдумываем. В частности, есть проект, который предполагает выполнение дороги Джубга-Сочи в эстакадном исполнении», — заявил министр транспорта России Евгений Дитрих в начале октября этого года, имея в виду, что строительству тоннелей предпочтут возведение эстакад.

Министерство рассматривает возможность пригласить для участия в проекте частный бизнес. Кроме того, рассматривается возможность продления дороги от Крымского моста до Абхазии, что сделает проект перспективным. Общая стоимость проекта пока не подсчитывалась, одна, по словам экспертов, только реконструкция участка Новороссийск-Джубга может потребовать около 116,5 млрд руб. Таким образом, трасса от Тамани до



СТРОИТЕЛЬСТВО ДОРОГ В КУРОРТНЫХ ЗОНАХ ОСЛОЖНЯЕТ НАЛИЧИЕ ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ОБЪЕКТОВ И НЕПРОСТЫЕ ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Адлера может стать самым дорогим автодорожным проектом в новейшей истории России.

Эксперты неоднозначно относятся к строительству скоростной трассы Джубга-Сочи. Так, ведущий эксперт УК «Финанс менеджмент» Дмитрий Баранов считает, что из-за активно эксплуатируемого черноморского побережья, где расположено много населенных пунктов, действующих коммуникаций и важных природных охраняемых объектов, найти земли для строительства новой дороги и при этом избежать конфликтов будет непросто. Во-вторых, по его мнению, сложные геологические и климатические условия местности могут привести к росту стоимости трассы и увеличению сроков ее строительства. В то же время старший юрист инфраструктурной практики Herbert Smith Freehills Роман Чураков считает, что для инвесторов большое значение будет иметь объем госучастия в данном проекте, прежде всего — размер капитального гранта, платы концедента, а также доходность на инвестиции. «В таком крупном проекте без капитального гранта не обойтись: объем государственного финансирования на стадии стройки таких масштабов может достигать до 85-90%», — рассказал эксперт. По его словам, крупные инвестпроекты ГЧП, финансовая и техническая стороны которых качественно проработаны, имеют все шансы на успех.

Председатель Объединения перевозчиков России Андрей Бажутин уверен, что главная проблема нынешней трассы Джубга-Сочи — отсутствие развитой инфраструктуры. «Почему люди тратят много времени? Потому что инфраструктура не создана, не сделаны стоянки для отдыха, асфальтовое покрытие оставляет желать лучшего. Это обычная дорога, как и все остальные. Здесь большая нагрузка легковых автомобилей, все лето едут в Сочи, и четыре полосы в тех условиях практически не сделать. Двух полос вполне бы хватало, если бы была нормальная инфраструктура, возможность отдыхать, останавливаться», — говорит господин Бажутин. Главный аналитик управляющей компании «Ронин Траст» Андрей Верхованцев уверен, что одна компания не справится с таким масштабным проектом. Каждый участок, по его словам, будет финансироваться

**СЕГОДНЯ ПОПАСТЬ В СОЧИ МОЖНО
ЛИБО НА САМОЛЕТЕ, ЛИБО ПО
ЕДИНСТВЕННОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ
ВЕТКЕ, ЛИБО ПО ЕДИНСТВЕННОЙ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ МАГИСТРАЛИ
A147, КОТОРАЯ В РАЙОНЕ ДЖУБГИ
ОТДЕЛЯЕТСЯ ОТ ТРАССЫ М-4
«ДОН» И ИДЕТ ДО САМОЙ ГРАНИЦЫ
С РЕСПУБЛИКОЙ АБХАЗИЕЙ**

отдельно, а деньги, скорее всего, дадут госбанки. «Здесь может быть консорциум, могут быть собраны разные подрядчики. Наверное, ни одна компания не возьмет на себя ответственность за весь цикл работ, поэтому речь будет идти о каком-то объединении, партнерстве», — говорит эксперт. По его словам, реализацией проекта могла бы заняться компания «Стройгазмонтаж» Аркадия Ротенберга, которая строила Крымский мост, а процесс строительства можно было бы реализовать по аналогии со строительством кольцевой дороги в Санкт-Петербурге. «Каждый участок будет финансироваться отдельными траншами, механизм — выпуск повторных облигаций, которые, скорее всего, могут купить крупные госбанки, крупные негосударственные пенсионные фонды, то есть профессиональные участники рынка, с надежными и длинными инструментами инвестирования», — говорит господин Верхованцев.

МИНВОДЫ ИЩУТ ВЫХОД К МОРЮ Еще один глобальный автодорожный проект, который может создать альтернативный путь в Сочи только уже со стороны региона Кавказских Минеральных Вод, находится сейчас в работе федерального Министерства по делам Северного Кавказа. Якобы строительством этой дороги уже заинтересовались инвесторы из ОАЭ. По словам первого замглавы Минкавказы Одеса Байсултанова, премьер-министр РФ Дмитрий Медведев дал поручение найти решение по строительству прямой дороги между Кавминводами и Сочи на условиях государственно-частного партнерства. «Сегодня уже отмечается интерес компаний, готовых инвестировать в данный проект, в частности фонда Rafiapo Invest из Объединенных Арабских Эмиратов», — заявил господин Байсултанов. В Росавтодоре говорят, что пока специалисты только анализируют необходимые объемы финансирования, а также различные варианты строительства дороги, в том числе с привлечением средств инвесторов по концессии.

Проекты строительства скоростной трассы из Кавказских Минеральных Вод в Сочи поступили в Росавтодор в марте 2017 года. А в июне 2018-го были определены два наиболее перспективных маршрута: первый (334 км) проложен от Пятигорска через Кисловодск, Карачаевск, Зеленчукскую, Псемен, Красную Поляну до Адлера; второй (273 км) — от Пятигорска через Черкесск, Зеленчукскую, Псемен, Красную Поляну до Адлера.

Автодорога должна сократить путь от Пятигорска до олимпийской столицы минимум на 400 км. Сегодня автодорожное сообщение между Кавминводами и Сочи осуществляется либо через Краснодар (720 км), либо через Майкоп (600 км по горной местности). Приблизительный объем инвестиций — порядка 200 млрд руб. Появление трассы призвано обеспечить оптимальную транспортную связь курортов, расположенных на территории Ставропольского края, Кабардино-Балкарской Республики и Карачаево-Черкесской Республики, с курортами Краснодарского края, а также увеличить туристический поток в

обе стороны между Северо-Кавказским и Южным федеральными округами. Кроме того, планируется, что новая трасса окажет существенное влияние на экономику всех участвующих на ее пути регионов, повысит их инвестиционную привлекательность как для отечественных, так и для иностранных инвесторов, а также создаст дополнительные условия для развития промышленного и агропромышленного секторов экономики региона. Автодорога через Большой Кавказский хребет также призвана увеличить товарооборот между федеральными округами за счет снижения логистических издержек производителей.

Летом прошлого года сообщалось, что с инициативой оказать содействие в строительстве трассы между Кавминводами и Сочи выступала некая китайская строительная компания, но чем закончились переговоры с ней — в минтрансе Ставропольского края сообщить отказались. В администрации Сочи говорят, что разговоры о строительстве трассы между Адлером и Ставрополем ведутся еще с советских времен и новые проекты обсуждаются с периодичностью пять — десять лет. «Чаще всего появляются экологи, которые говорят, что трасса нарушит пути миграции животных, и на этом разговоры заканчиваются», — рассказал собеседник в сочинской мэрии. Ведущий аналитик AMarkets Артем Деев считает, что данная магистраль будет целесообразна, поскольку значительно сократит время в пути из Минвод в Сочи и расходующее топливо «Частным инвесторам такой проект будет интересен, если автодорога станет платной. Кроме того, она будет пользоваться успехом при перевозке грузов из республик Северного Кавказа», — уверен господин Деев. А Алексей Калачев из «Финама» полагает, что проект на условиях ГЧП может привлечь крупные финансовые структуры, контролируемые государством, поскольку объем требуемых вложений обеспечить под силу только им. В то же время эксперт отмечает, что стоимость дорожного строительства в России сопоставима с развитыми странами, а уровень доходов населения — нет. Поэтому при низких тарифах проект будет убыточен, а если тарифы на проезд поднять до уровня самоокупаемости, по этой дороге мало кто будет ездить. В связи с этим, как правило, на проектах ГЧП власти гарантируют возврат инвестиций за счет региональных бюджетов. «Заинтересованность инвесторов на условиях ГЧП будет зависеть от двух факторов. Во-первых, от оценки будущего трафика, чтобы при приемлемом размере оплаты проезда обеспечивать хотя бы какую-то значимую часть дохода будущего консорциума. И, во-вторых, нужно определить, чей бюджет будет гарантировать возвратность инвестиций. Ставропольский и Краснодарский края должны взвесить свои возможности, а также посчитать потенциальную выгоду от роста трафика и освоения прилегающих территорий», — комментирует аналитик.

ВСЕ ДОРОГИ ВЕДУТ В КРЫМ Несмотря на явные транспортные проблемы Сочи, федеральные власти сегодня отдают приоритет автодорогам, ведущим к

Крымскому мосту, который был введен в строй в мае этого года. В середине октября правительство России опубликовало Комплексный план модернизации и расширения магистральной инфраструктуры страны на период до 2024 года, куда вошел только один автодорожный проект на территории Краснодарского края — реконструкция федеральной трассы А289, ведущей из Краснодара в направлении Тамани. Как сообщают в Росавтодоре, в настоящий момент завершается процесс передачи автодороги в оперативное управление ФКУ Упрдор «Тамань» (структура Росавтодора).

Сейчас дорога от Краснодара до Темрюка, ведущая через Славянск-на-Кубани, является кратчайшей к Крымскому мосту. Автомобилисты, двигаясь по М-4, уходят на А289 через Краснодар или, если едут через Тимашевск, — в районе Славянска-на-Кубани. Далее дорога идет через Темрюк к хутору Белому, где примыкает к трассе А290 сообщением Новороссийск-Керчь. По предварительным планам Росавтодора, трасса А289 должна быть доведена до первой категории, что устранил риски образования пробок в летние периоды, а также сократит время в пути с 2 часов 40 минут до 1 часа 50 минут. В Росавтодоре также сообщают, что протяженность нового федерального маршрута составляет 150 км, однако только пятая часть его будет выполнена в четырехполосном варианте. В основном трасса состоит из двух-трех полос движения, при этом более 20 км дороги проходит вблизи жилых домов в населенных пунктах, где существуют пешеходные переходы и пересечения проезжей части в одном уровне. Средняя скорость движения по А289 составляет около 60 км/час, а этим летом, по данным дорожников, она падала ниже 40 км/час.

По информации краевого минтранса, среднегодовая интенсивность движения по А289 на участке от Краснодара до Славянска-на-Кубани еще в 2016 году составляла около 20 тыс. автомобилей ежедневно, а на участке от Славянска-на-Кубани до Темрюка: 10-12 тыс. автомобилей. После открытия движения по Крымскому мосту нагрузка на дорогу существенно выросла. «Предполагается, что и в будущем автомобилисты будут выбирать именно этот маршрут для движения из центральной части России в Крым», — говорят в министерстве. По словам губернатора Краснодарского края Вениамина Кондратьева, самостоятельно край не в силах профинансировать реконструкцию автодороги, которая, по информации краевых властей, потребует около 90 млрд руб.

В 2019 году планируется начать строительство Дальнего Западного обхода Краснодара. Он свяжет трассы М-4 «Дон» и А289 и позволит автомобилистам, движущимся по М-4 в сторону Крыма, объехать городскую агломерацию, а также зоны перспективной застройки. На дороге протяженностью чуть более 50 км будет четыре полосы движения, три транспортные развязки, четыре моста, десять путепроводов. Расчетная скорость составит 120 км/час. По предварительным оценкам, в перспективе 15-20 лет преимущественно за счет крымского транзита трафик на участке от Дальнего Западного обхода Краснодара до Славянска-на-Кубани может увеличиться в два-три раза, а на участке от Славянска-на-Кубани до хутора Белого — в три-четыре.

Планируется, что федеральные дорожники примут трассу А289 в оперативное управление до конца 2018 года, а до конца 2019 года приступят к ее проектированию, реконструкции и строительству. Параллельно дорожники ведут работы на трассе А290 Новороссийск-Керчь», где реконструируется участок от строящейся развязки в Джигинке до развязки с автоподходами Крымского моста на Таманском полуострове. Дорога будет расширена до четырех полос и реконструирована до параметров категории 1Б. Также федеральное дорожное агентство рассматривает еще ряд проектов по решению транспортных проблем Геленджика, Новороссийска и Анапы, которым необходимы объездные дороги, а Новороссийску — еще и отдельный путь к морскому порту. В августе этого года компания «Автодор» опубликовала на сайте госзакупок заказ на предпроектные работы по строительству первого этапа скоростной платной трассы Краснодар-Абинск-Кабардинка, которая должна будет дублировать перегруженное направление из Краснодара к черноморскому побережью. Стоимость этой работы заказчик оценил в 150 млн руб. ■

Малому бизнесу прогнозируют рост

Несмотря на противоречивую экономическую ситуацию, банки готовы оказывать финансовую поддержку бизнесу

С января по сентябрь 2018 года в Краснодарском крае банки выдали субъектам малого и среднего предпринимательства кредитов в рублях на сумму 147 млрд руб. На втором месте в ЮФО, по данным Банка России, Ростовская область (126 млрд руб.). Если сверить эти данные с динамикой по открытию предприятий МСБ, то многое станет понятно: согласно сведениям Федеральной налоговой службы, за последний год количество субъектов малого и среднего бизнеса в Краснодарском крае увеличилось на 15 тыс. единиц. Всего их в регионе сейчас действует около 285 тыс. В Ростовской — лишь порядка 176 тыс.

Сегмент растет

В целом оживление в сегменте МСБ соответствует прогнозам аналитического агентства «Эксперт РА» (RAEX), опубликованным в начале этого года. В исследовании RAEX было сказано, что 2017 год объем кредитования малого и среднего бизнеса в России вырос на 15%. Примерно такой же рост агентство спрогнозировало и по итогам 2018 года. Однако на практике, по оценкам экспертов, сегмент МСБ растет далеко не во всех регионах страны, и в Краснодарском крае он обусловлен самой структурой экономики, в которой всегда была велика доля малого и среднего бизнеса.

По словам руководителя управления малого бизнеса ПАО «Крайинвестбанк» кандидата экономических наук Михаила Гаврилова, в данный момент Краснодарский край является одним из лидеров среди российских регионов по числу малых и средних предприятий всех форм собственности. В край постоянно приезжают жители со всей страны, продолжается строительство жилых домов и коммерческих площадей. Кроме того, еще одним отличием Кубани является наличие сильных региональных банков, которые сохранили свои позиции даже в кризисные периоды, чем могут гордиться отнюдь не все российские регионы. По словам Михаила Гаврилова, в данный момент основную долю в кредитном портфеле в сегменте малого бизнеса Крайинвестбанка занимают предприятия сферы торговли товарами народного потребления — 45%, производства и сферы услуг — 25%, сельского хозяйства — 20%, на прочие отрасли приходится 10%. «Статистика обращений за кредитными продуктами в банки показывает, что более 80% заявок



поступает от торговых предприятий и только 20% распределяется между производством и сферой услуг. Мы со своей стороны готовы работать практически со всеми отраслями. Если бизнес и цель кредита нам понятны и предприятие обладает достаточным уровнем рентабельности и кредитоспособности, то мы берем заявку в работу, детально изучаем экономику предприятия, цели кредитования и принимаем решение», — рассказал представитель банковской сферы.

Комментируя структуру спроса на кредитные продукты, Михаил Гаврилов рассказал, что основным видом финансирования представителей МСБ сейчас является кредитование в целях пополнения оборотных средств и устранения кассовых разрывов. Впрочем, бизнес также кредитуются и в целях финансирования основных фондов: приобретения транспорта, оборудования, коммерческой недвижимости, строительства и ремонта объектов недвижимости, используемой в бизнесе, и финансирования прочих инвестиционных проектов. В Крайинвестбанке инвесткредитами пользуется около 30% кли-

ентов. «Кроме того, в условиях конкурентного рынка одним из популярных продуктов является программа рефинансирования кредитной задолженности клиента в другом банке. Причины обращения клиентов за рефинансированием могут быть самыми разными: это и более качественный сервис, и более низкие ценовые условия, и более длинные сроки кредитования, а также возможность получения кредита в большем размере.

Также практически 10% в доле нашего кредитного портфеля составляет продукт „Коммерческая ипотека“, — пояснил эксперт.

Акцент на специфику

Особенностью работы с малыми и средними предпринимателями является не очень высокая капитализация их бизнеса, а также частое отсутствие достаточной залоговой базы и трудности с оформлением пакета документов, так как нередко на небольших предприятиях даже нет собственного юриста или бухгалтера. Поэтому банки, которым интересен данный сегмент, частично выполняют эту работу за клиента, создавая соответствующие продукты. «В частности, с октября этого года мы ввели три новые кредитные программы именно для клиентов сегмента микро- и малого бизнеса: „Все просто!“, „Коммерческая ипотека — просто!“ и „Коммерческий транспорт — просто!“. Особенность этой линии продуктов в минимальном пакете документов и сокращенном сроке принятия решения по кредитной заявке», — привел пример Михаил Гаврилов.

Подобные продукты позволяют бизнесу оформлять кредиты без залога и на комфортные сроки. Суммы при этом не так велики, как при залоговом кредитовании, но в большинстве случаев соответствуют потребностям микро- и малого бизнеса, даже если речь идет о покупке недвижимости, техники или оборудования. И, как правило, их достаточно для того, чтобы развить компанию, не обременяя ее чрезмерной кредитной нагрузкой. Некоторые специальные программы позволяют решать конкретные задачи. Например, продукт «Экспресс овердрафт» для текущих клиентов Крайинвестбанка позволяет быстро пополнять оборотные средства, при этом пакет документов сокращен настолько, что одобрение кредита происходит в течение двух рабочих часов.

Немалая доля в сегменте МСБ региона приходится на аграрную отрасль. По данным министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края, в регионе действует порядка 15 тыс. фермеров. Однако, по мнению экспертов, фактически эта цифра значительно выше, поскольку фермерство — очень подвижный сегмент. Хозяйства держит подавляющее большинство жителей сельских населенных пунктов края, и многие из них периодически или постоянно реализуют свою продукцию. Однако, несмотря на то, что власти Краснодарского края отводят фермерству существенную роль в отрасли, банки не всегда могут предложить лояльные условия таким предприятиям. При этом, по словам Михаила Гаврилова, спрос на заемное финансирование в регионе довольно высок

На сегодняшний день основным видом финансирования представителей МСБ является кредитование в целях пополнения оборотных средств и устранения кассовых разрывов. Впрочем, бизнес также берет кредиты и в инвестиционных целях — для финансирования основных фондов

и постепенно увеличивается. «Позиционирование Краснодара как центра деловой активности и Краснодарского края как региона с мощным агропромышленным комплексом позволяет смотреть на перспективы рынка кредитования в регионе с оптимизмом. Поэтому в первом квартале этого года мы запустили новый кредитный продукт для предпринимателей сельскохозяйственной отрасли — „Фермер“. Он предназначен для индивидуальных предпринимателей и глав крестьянско-фермерских хозяйств в форме ИП», — сообщил Михаил Гаврилов. Этот продукт позволяет хозяйству приобрести любую сельскохозяйственную технику и оборудование, выкупить арендованную землю или просто увеличить оборотные средства. Таким образом, ряд банков уже готов предлагать фермерам условия, подходящие им в силу специфики их деятельности.

Повышенные ожидания

Дальнейшим трендом в кредитовании МСБ, по словам эксперта, станет продолжение курса на автоматизацию и развитие онлайн-кредитования. Банки уже совершили большой шаг в этом направлении, и теперь конкуренция идет за максимальную скорость одобрения кредита и экономию времени клиента.

«Если же говорить о точках роста в сегменте МСБ в Краснодарском крае, то сейчас обороты торговли достигли тех масштабов, когда широкое распространение получило строительство собственной складской инфраструктуры. Проходят времена, когда основным логистическим центром была Москва. Благодаря выгодному географическому положению в регионе широко представлена санаторно-курортная сфера, активно развивается агропромышленный комплекс и пищевое производство», — считает Михаил Гаврилов.

Эти тенденции позволили банкам повысить ожидания от роста клиентской базы из числа МСП. В частности, Крайинвестбанк планирует по итогам 2018 года увеличить кредитный портфель в сегменте МСБ на 1 млрд руб.

«Позиционирование Краснодара как центра деловой активности и Краснодарского края как региона с мощным агропромышленным комплексом позволяет смотреть на перспективы рынка кредитования в регионе с оптимизмом»

АНАТОЛИЙ ВОРОНОВСКИЙ: «ПЕРЕД КРАЕМ СТОИТ ЗАДАЧА СУЩЕСТВЕННО УЛУЧШИТЬ СИТУАЦИЮ НА ДОРОГАХ»

Вице-губернатор Кубани рассказал о развитии транспортной сети в регионе, новых проектах, безопасности и борьбе с большегрузами-нарушителями

Привести к норме

— Анатолий Владимирович, сейчас близится к завершению разработка национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Что планируется сделать на региональных дорогах Краснодарского края в рамках этого проекта и каких показателей на Кубани собираются достичь в плане повышения качества дорог?

— Работа ведется в рамках указа Президента РФ от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». В течение ближайших шести лет — до конца 2024 года в крае по этому документу должна серьезно улучшиться дорожная ситуация. В частности, доля дорог регионального значения, которые соответствуют предъявляемым к ним нормативным требованиям, должна вырасти до 73%. На сегодня она составляет 69,3%.

Это в целом по краю, а в отдельных агломерациях предложено довести долю дорог, соответствующих нормативам, до 85%. Речь идет о Краснодарской, Новороссийской и Сочинской городских агломерациях. Всего на этих территориях мы будем приводить в порядок ежегодно 160 км муниципальных дорог.

Также стоит задача снизить процент трасс, которые работают с перегрузкой, на 10% по сравнению с 2017 годом. Должно уменьшиться в два раза и количество аварийно опасных участков.

Дорожная «касса» прирастает

— В последние годы объем краевого дорожного фонда постоянно увеличивается. Сколько денег в нем предусмотрено на 2018 год и за счет чего наполняется фонд?

— В этом году объем дорожного фонда Краснодарского края достиг 28,7 млрд рублей, что на 10,8% превышает уровень 2017 года (25,9 млрд). В фонд поступают средства транспортного налога, акцизы на нефтепродукты — 90% от общего объема, поступающего в край. Кроме того, сюда поступают средства федерального бюджета, остатки неиспользованных в предыдущем году финансов, а также ряд других доходов, предусмотренных законодательством.

Большая часть этих денег расходуется на содержание и развитие региональных дорог. Это порядка 20 млрд рублей в 2018 году. Кроме того,

на развитие улично-дорожной сети муниципальных выделено более 7,6 млрд рублей, или порядка 26,4% от общего объема дорожного фонда.

Также муниципалитеты получают деньги на ремонт и содержание дорог за счет собственных дорожных фондов. С 2014 года в них поступают деньги от акцизов на нефтепродукты — 10% от общего объема, который собрал регион. Другими источниками наполнения являются субсидии из краевого бюджета и иные предусмотренные законом доходы. В 2018 году суммарный объем муниципальных дорожных фондов достиг 11,2 млрд рублей, это на 17% больше, чем в 2017 году (9,5 млрд рублей).

— Как расходуются средства дорожного фонда в 2018 году?

— Если говорить о дорогах регионального значения, то основные точки приложения усилий здесь — улучшение условий движения по трассам с самой высокой интенсивностью, реконструкция мостов, строительство обходов городов и станций. В 2018 году мы планируем отремонтировать около 720 км региональных автодорог и шесть мостов общей протяженностью 665 погонных метров. Кроме того, часть трасс в крае, к сожалению, подвержена воздействию оползневых процессов. Последствия стихии требуется устранять. Так, в этом году будет восстановлено 13 поврежденных оползнями участков на территории Апшеронского, Туапсинского районов, Сочи. Еще одна статья расходов — освещение трасс. В 2018 году свет появится на протяжении более чем 40 км транспортных артерий. Также будет проложено 10 км тротуаров в шести населенных пунктах края.

Большой ремонт по-краснодарски

— Какие работы будут проводиться в Краснодаре?

— В рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги» в Краснодаре, а вернее во всей Краснодарской агломерации, планируется отремонтировать 75 участков дорог общей протяженностью более 89 км. На это выделено 2 млрд рублей. Половину суммы — 1 млрд рублей выделил федеральный центр, еще 900 млн рублей — край, и 100 млн — это средства муниципальных дорожных фондов. Ремонты идут не



только в краевом центре, но и в Динском и Мичуринском сельских поселениях Динского района. В станции Динской, к примеру, ремонты уже завершены на четырех улицах общей протяженностью 2 км. В Мичуринском поселении также отремонтировано четыре участка автодорог.

Что касается самого Краснодара, в городе завершены работы на 60 объектах общей протяженностью 66,5 км.

Можно сказать, что работы идут без отставания от графика. На данный момент выполнено 92% от запланированного и до ноября планируется завершить все объекты полностью. В итоге в Краснодарской агломерации к концу года 56% улично-дорожной сети будет соответствовать нормативным требованиям.

— А что с дорогами в других муниципалитетах?

— В 2018 году край выделил субсидию муниципалитетам на 7,6 млрд рублей, в том числе 1,9 млрд рублей предоставлено по приоритетному проекту «Безопасные и качественные дороги». Всего субсидии получили 300 муниципальных образований. За счет помощи краевого бюджета планируется отремонтировать и построить более 600 км дорог местного значения.

Большому региону — большая стройка

— Хотелось бы поговорить о масштабных проектах, которые способны серьезно изменить дорожную ситуацию в регионе. Что планируется построить и реконструировать в крае в ближайшие годы?

— Перед нами сегодня стоит ряд серьезных задач, которые необходимо решать. Они связаны в том числе с созданием нового автомобильного маршрута в Крым, а также с тем, что некоторые участки федеральной автодороги М4 «Дон» планируется перевести на платную основу. В частности, региону нужно решить проблему транспортных заторов на альтернативном маршруте движения — в обход платных участков.

На автодороге Краснодар — Ейск до станции Медведовской нужно реконструировать двухполосный участок до параметров первой категории. Далее планируется произвести реконструкцию участка от Медведовской до границы Динского района. Также готовится конкурсная документация на проектирование следующих участков: от границы Динского района до станции Новотитаровской со стыковкой этой дороги с Дальним западным обходом Краснодара. Как вы знаете, сейчас по заказу ГК «Автодор» ведется проектирование этого обхода.

Кроме того, если говорить о приоритетных мероприятиях, нельзя не упомянуть строительство обхода станции Ленинградской с четырьмя транспортными развязками и строительство северного обхода Тимашевска. На данный момент по обходу Ленинградской завершается этап проектирования, уже получено положительное заключение Главгосэкспертизы на техническую часть проекта.

По обходу Тимашевска заключен государственный контракт на проектирование. Получение заключения экспертизы заплани-

Департамент информационной политики Краснодарского края

ровано на конец текущего года. Напомню, что в Тимашевске из-за железнодорожного переезда и отсутствия обхода регулярно возникают большие транспортные заторы. Полностью решить проблему можно путем строительства 15-километрового северного обхода города, проектирование которого начато в октябре 2017 года. Здесь планируется создать три транспортные развязки, три путепровода (два — через железную дорогу) и 150-метровый мост через реку.

— Что планируется сделать уже в 2018 году?

— До конца года мы собираемся завершить проектирование трехкилометрового окончания дороги Нижегородская — Мезмай в Апшеронском районе. Участок с мостом через реку Мезмай позволит завершить маршрут, который обеспечит связь населенного пункта с дорогами общего пользования.

Второй значимый проект — проектирование строительства трех надземных пешеходных переходов на участке между Краснодаром и станцией Новотитаровской.

Кроме того, в краевой столице по поручению губернатора Вениамина Ивановича Кондратьева проработана концепция транспортного коридора «Володарского — Тихорецкая — М4 „Дон“». Он свяжет транспортной артерией центральную часть города с внешней федеральной автодорогой, поселками Лорис, Знаменский, Индустриальный, Пригородный.

Также в Краснодаре вместе с администрацией города мы намерены возобновить проектирование ул. Садовой от ул. МОПРа до ул. Московской и приступить к проектированию участка автодороги в районе Восточной промзоны — от 4-го Тихорецкого проезда до ул. Лизы Чайкиной со строительством двух путепроводов через железную дорогу.

К морю с ветерком

— Одна из проблем автодорожной сети Краснодарского края — высокие нагрузки, превышающие пропускную способность дорог по направлению к морю в летние месяцы. Благодаря усилиям краевых властей частично удалось снизить остроту этой проблемы. Однако она остается. Какие крупные федеральные объекты, которые могут изменить ситуацию, планируется реализовать в ближайшие годы на территории края?

— Сначала напомним о тех проектах, которые уже реализованы в последние годы. Самый крупный объект транспортной ин-

фраструктуры последних лет — это, конечно, Крымский мост. Кроме этого, выполнена реконструкция участков М4 «Дон» в Краснодарском крае и Республике Адыгея общей протяженностью 130 километров. В результате этого протяженность участков первой категории увеличилась вдвое, на территории края появился первый участок скоростной автомагистрали. Сдана в эксплуатацию трехуровневая транспортная развязка возле поселка Джубга, на примыкании дороги Джубга — Сочи, что существенно улучшило здесь пропускную способность. Уже эксплуатируется построенный Росавтодором 42-километровый подъезд от автодороги А290 Новороссийск — Керчь к Крымскому мосту. Четырехполосная дорога с пересечениями в разных уровнях обеспечивает удобный и быстрый доступ к транспортному переходу.

Если говорить о планах, это строительство нового обхода Анапы и реконструкция участков на автодороге Новороссийск — Керчь в рамках развития маршрута Новороссийск — Крым. Также, поскольку прогнозируется постоянное увеличение транспортного потока в Крым, планируется модернизация маршрутов к новому мосту. Для того чтобы предотвратить катастрофический рост трафика транзитного транспорта внутри города Краснодара, по улицам Ростовское шоссе и Ближний западный обход предусматривается строительство Дальнего западного обхода города протяженностью 52 км. Сейчас по заказу Государственной компании «Российские автомобильные дороги» заканчивается разработка проектной документации.

Федеральное дорожное агентство прорабатывает варианты реконструкции федеральной автомобильной дороги А289 «Краснодар — Славянск-на-Кубани — Темрюк — автомобильная дорога А290 „Новороссийск — Керчь“», которая свяжет новый Дальний западный обход с Крымским мостом.

Также в планах госкомпании продолжить реконструкцию федеральной автодороги М4 «Дон». Ведется реконструкция моста через реку Джубга возле новой транспортной развязки. Предусматривается реконструкция М4 «Дон» в Геленджике, где будут построены новые транспортные развязки в разных уровнях.

Сложная транспортная ситуация складывается в городе Новороссийске. Растет грузооборот Новороссийского морского порта, а автодорожная инфраструктура остается неизменной. Сейчас грузовой транспорт

«Дорожная» справка

Краснодарский край по уровню автомобилизации занимает ведущее место в России. В крае зарегистрировано 2,4 млн транспортных средств, 1,8 млн из них — легковые автомобили. По плотности автодорожной сети общего пользования с твердым покрытием Кубань на 14-м месте среди субъектов Российской Федерации. Протяженность автодорог общего пользования в крае — 41 612 км. Из них федерального значения — 1574 км, регионального или межмуниципального значения — 8892 км, местного значения — 31 146 км.

Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения находятся в собственности Краснодарского края. Они обеспечивают связь большинства населенных пунктов с краевым и районными центрами. Из 8892 км региональных дорог к первой технической категории относится 56 км, ко второй категории — 1174 км, к третьей категории — 2152 км, к четвертой — 5250 км и к пятой — 260 км.

Из общей протяженности региональных дорог 93,8% имеют асфальтобетонное покрытие, 0,6% — цементобетонное и 5,6% — гравийки. При этом на 1 января 2018 года нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационно-



му состоянию соответствовало 6161 км (69,3%) дорог регионального или межмуниципального значения.

Наиболее загруженными в крае сегодня являются маршруты в направлении Крымского моста и морского порта Новороссийск, а также участок Восточного обхода Краснодара. В эти маршруты входят федеральные дороги А146 «Краснодар — Верхнебаканский», А290 «Новороссийск — Керчь», М4 «Дон».

Из региональных дорог наиболее загруженными считаются: трасса Краснодар — Кропоткин на участке в районе хутора Ленина, Краснодар — Ейск — по станции Новотитаровской, Варениковская — Анапа — перед Анапой.

движется в порт по улицам города, ухудшая и так непростую экологическую ситуацию, создавая заторы. «Автодор» будет строить новую дорогу Цемдолина — улица Портовая, в обход существующих улиц города. Сейчас как раз ведутся проектно-изыскательские работы. Продолжится и строительство транспортной развязки в районе порта на Сухумском шоссе.

Безопасность в приоритете

— В майском указе президент России поставил цель значительно снизить количество аварийно опасных участков дорог. Что делается в крае для повышения безопасности движения?

— Такая работа идет, и ее результаты довольно существенны. В 2016 году мы провели анализ ДТП на 41 аварийно опасном участке региональных дорог и разработали программу первоочередных мероприятий, которые направлены на устранение причин аварий. Если в 2016 году на этих участках произошло 158 ДТП, то в 2017-м — только 32 аварии. При этом тяжесть последствий также снизилась. Уменьшилось и количество самих аварийно опасных участков. По результатам 2017 года их в крае осталось лишь семнадцать. А к 2024 году, как я уже говорил, должно стать еще в два раза меньше.

Взять вес под контроль

— Проблемой региональных дорог после введения системы «Платон» стало то, что крупногабаритный транспорт уходит с федеральных трасс на краевые и муниципальные. В результате нагрузка на местные дороги возросла и они стали быстрее приходить в негодность. Что делается для решения этой проблемы?

— Нагрузка на региональные трассы действительно растет, особенно с учетом того, что наш регион — транзитный на пути к черноморским и азовским портам. Нередко перевозчики нарушают нормы провоза грузов, превышая предельно допустимый вес. Контроль за весовыми параметрами транспорта — это важнейший инструмент по защите дорог от преждевременного износа. На сегодня, по данным Росавтодора, существующая в России система весового и габаритного контроля позволяет проверять не более 10% большегрузов. Это дает менее 3% сбора денег для возмещения вреда, причиняемого дорогам.

Чтобы ситуация изменилась, нужно создавать новые, современные автоматические посты весового и габаритного контроля (далее — АПВГК). Они обеспечивают высокую продуктивность работы, но при этом человек в них задействован минимально.

В 2017 году мы ввели в эксплуатацию первый в крае АПВГК на участке дороги Краснодар — Кропоткин в Усть-Лабинском районе. Данные, полученные АПВГК, автоматически передаются в Центр фиксации правонарушений ГИБДД по краю. В отношении нарушителя выносится постановление об административном правонарушении. На сегодня, благодаря АПВГК в Усть-Лабинском районе, вынесено уже 812 постановлений на общую сумму более 152,2 млн рублей.

До конца 2018 года планируется строительство еще четырех АПВГК и площадок для размещения передвижных пунктов весового контроля. В целом же, по поручению главы администрации края, будет обустроено десять АПВГК на основных маршрутах движения в сторону портов: в Апшеронском, Ейском, Крымском, Каневском, Усть-Лабинском и Темрюкском районах и в городе Горячий Ключ.

«В 2016 году мы провели анализ ДТП на 41 аварийно опасном участке региональных дорог. И разработали программу первоочередных мероприятий, которые направлены на устранение причин аварий. Если в 2016 году на этих участках произошло 158 ДТП, то в 2017-м — только 32 аварии. При этом количество самих аварийно опасных участков уменьшилось до семнадцати. А к 2024 году их должно стать еще в два раза меньше»



ВАСИЛИЙ ШВЕЦ: ФОРУМ «ДЕЛО ЗА МАЛЫМ» — РЕАЛЬНАЯ ПОМОЩЬ ДЛЯ ТЕХ, КТО НАЦЕЛЕН НА РАЗВИТИЕ

О целях и задачах прошедшего в октябре в Краснодаре форума «Дело за малым», первом на Кубани бизнес-квесте «Завод», о тех, кто действует и предпринимает, о высоких скоростях современного мира и о том, как бежать быстрее других, рассказал вице-губернатор Краснодарского края Василий Швец

— **Василий Александрович, в середине октября в Краснодаре прошел второй по счету бизнес-форум «Дело за малым». Для чего создавалась эта площадка в 2016 году?**

— Сегодня Краснодарский край — второй в стране по количеству индивидуальных предпринимателей и субъектов малого и среднего бизнеса. И, как говорится, кто, если не мы, должны были создать такую площадку, которая была бы для предпринимателей максимально полезной. Поэтому, когда по инициативе губернатора Вениамина Ивановича Кондратьева создавался первый форум «Дело за малым», наша задача была — аккумулировать всех, кто так или иначе задействован в бизнес-процессах — тех, кто делает экономику. Это и стартаперы, и крупный бизнес, аналитики и бизнес-тренеры, креативные агентства, представители научных кругов, банковского сектора. «Дело за малым» — это такое особое бизнес-пространство, объединяющее людей, которые мыслят в одном направлении, что-то создают, меняют реальность и которые могут друг у друга чему-то научиться.

— **Что дает это мероприятие представителям бизнеса и власти?**

— На форуме лицом к лицу встречаются предприниматели и чиновники, они видят и слышат друг друга. Миром правит коммуникация, и нам просто необходима площадка для



открытого диалога. Для власти — это возможность понять, чего от нее ожидает бизнес, какие необходимы дополнительные инструменты развития. Для предпринимателей — это мощная образовательная и информационная платформа, где бизнес-тренеры подскажут, как построить свое дело в современных экономических реалиях. Где на практике, в формате бизнес-игры, можно прокачать свои

управленческие навыки, научиться конкретным приемам в переговорах или кризисных ситуациях. Кроме того, форум — это возможность проконсультироваться с экспертами по финансовым, юридическим вопросам, узнать о новых маркетинговых инструментах, тонкостях работы с брендом. И конечно, для нас важно укреплять имидж предпринимательства. Важно, чтобы молодые люди понимали:

быть бизнесменом — это престижно и круто, а будущее за теми, кто действует, кто что-то предпринимает. Само название «Дело за малым» — именно об этом. Это история про то, как стать успешным: просто «возьми и сделай», а помощь и поддержку в своих начинаниях ты найдешь на форуме. Интерактив, бизнес-игры, живое общение — это то, на чем мы делаем акцент, и то, что делает эту площадку уникальной.

— **Какое количество гостей посетило форум? Много ли было на нем мероприятий?**

— В 2016 году форум посетили 3 тысячи участников. Тогда мы получили много позитивных отзывов, увидели, что мероприятие действительно интересно бизнесменам, и в этом году расширили формат. Наша задача — сделать его еще более интересным и полезным. В результате количество посетителей выросло в четыре раза — до 12 тысяч человек.

В отличие от прошлого форума, в этом году он проходил в течение двух дней. В программе приняли участие представители федеральных и региональных органов власти, общественных объединений, успешные бизнес-тренеры и предприниматели. Также мы провели Биржу деловых контактов с зарубежными партнерами, где у региональных компаний была возможность обсудить с иностранными партнерами совместные проекты. Помимо основного

КСТАТИ

ПЛОЩАДКА БОЛЬШИХ НАЧИНАНИЙ

Форум «Дело за малым» проходил в кубанской столице 18-19 октября. За два дня работы в нем приняли участие около 12 тыс. предпринимателей.

По мнению организаторов форума — департамента инвестиций и развития МСП края, тема мероприятия «Цифровая трансформация» определяет главное направление дальнейшего развития отношений между властью и МСП — вовлечение предпринимательства в единую защищенную цифровую систему. Сегодня Краснодарский край является одним из лидеров ЮФО в сфере компьютерной безопасности, на территории Кубани действует одноименный центр мониторинга, который обеспечивает

защиту всех органов власти от несанкционированного вмешательства.

Задача ближайших лет — создать в регионе новые дата центры и предложить бизнесу хранить там свои данные.

«Дело за малым» — это площадка для обучения и обмена опытом внутри бизнес-сообщества. В мероприятиях форума в течение двух дней приняли участие более 90 спикеров, в том числе представители таких гигантов, как Яндекс, Mail.ru, Alibaba.com.

Организаторам удалось сделать так, что на «Деле за малым» было интересно и начинающему стартаперу и директору крупного предприятия, для достижения этой цели форум

разделили на несколько крупных направлений — треков: «Управление бизнесом», «Личная эффективность», «Экспорт», «Цифровая трансформация» и т. д. Представители бизнеса учились технологиям будущего в маркетинге, рекрутинге, управлении личным брендом и в других направлениях.

Сотрудники Минэкономразвития РФ представили новые электронные площадки, облегчающие бизнесменам получение госуслуг, поиск новых заказов, составление бизнеспланов.

После завершения форума офлайн-обучение кубанского бизнеса не закончится. На мероприятии было подписано соглашение между



администрацией края и АО «Деловая среда», которое подразумевает проведение в Краснодарском крае

серии лекций для предпринимателей. В качестве лекторов выступают ведущие бизнесмены и эксперты России.

пленарного заседания прошло более 50 образовательных мероприятий, тренинги, встречи с успешными бизнесменами.

— **Цифровая трансформация бизнеса сегодня — одна из основных тем, связанных с развитием экономики. Ей во многом была посвящена и работа нынешнего форума «Дело за малым». О каких конкретно трендах сегодняшнего и завтрашнего дня говорили специалисты?**

— Тема цифровизации бизнеса, пожалуй, самая актуальная на сегодня. Быть успешным — значит быть цифровым. Это закон экономики высоких скоростей, по которому сегодня живет и работает весь мир: только тот, кто бежит вдвое быстрее, может бороться за лидерство. В этом плане невероятно важно быть в тренде, вовремя перестроить подходы к развитию бизнеса и логику принятия решений. Невозможно обойти вниманием роботизацию, использование искусственного интеллекта. Так называемая Индустрия 4.0. — переход на полностью автоматизированное цифровое производство, управляемое интеллектуальными системами — стала главной темой форума. Вместе с ведущими российскими экспертами мы обсудили влияние технологий, беспилотной авиации, 3D-печати, виртуальной и дополненной реальности на изменения производственных и бизнес-процессов.

В промышленности, например, рассмотрели, как работают фабрики будущего, где прототип продукции моделируется и проходит испытания в цифровом формате. Это позволяет получить оптимальную модель за короткое время и с минимальными издержками. Интересная тема в АПК — умное сельское хозяйство и внедрение систем точного земледелия, которые смогут проводить сбор и анализ показателей с полей, планировать агротехнологические мероприятия и в перспективе осуществлять их с помощью беспилотной техники.

Конечно, не обошли технологию блокчейн и ее новые возможности, рассмотрели цифровые платформы бизнеса, поговорили о том, как инвестировать в большие данные. Обсудили роботизацию бизнес-процессов, использование цифровых двойников для вывода на рынок нового продукта и многое-многое другое. Было интересно не только тем, кто планирует открыть свое дело или уже активно его развивает, но и всем, кто неравнодушен к технологиям и невероятным возможностям, которые они дают сегодня человеку.

— **Какие практические задачи ставили перед собой организаторы форума?**

— Важно было познакомить предпринимателей с теми инновациями, которые сделают их бизнес эффективней. Малый и средний бизнес — это самый гибкий сегмент экономики, который быстро адаптируется под новые, высокотехнологичные правила игры. Наша задача — показать, как стать конкурентоспособным в быстро меняющемся мире, как правильно привить технологии. Результат будет тогда, когда они начнут работать на экономику предприятия. Если говорить в целом о «прикладной» функции форума, то, повторюсь, важный момент здесь — это то, что участник задействован не только в дискуссиях и лекциях, но в тех активностях, которые требуют максимальной включенности в процесс. Так, например, одной из фишек прошедшего форума стал бизнес-квест «Завод». Это первая масштабная бизнес-игра в России, новый формат практического тренинга, который придумали молодые ребята-предприниматели из Тюмени, мы переняли этот замечательный опыт и адаптировали под наши реалии. В общих чертах: это соревнование нескольких команд-заводов по

производству деталей. У каждого предприятия есть свои отделы, должностные инструкции для специалистов, собственные бизнес-процессы. Участники распределяют между собой роли и действуют только в рамках тех возможностей, которые описаны, скажем так, в уставе. Игроки полностью погружены в производственные процессы, они решают проблемы, с которыми сталкиваются специалисты в реальной жизни на крупных предприятиях: в коммуникации, управлении, документообороте и так далее. Важно, что они не замыкаются на собственной функции, а видят бизнес целиком. На площади 800 квадратных метров было организовано импровизированное производство, где в течение всего дня кипела работа. Задача была — достичь максимальной прибыли за четыре игровых года и обогнать заводы-конкуренты. В игре можно задействовать до 250 человек, участникам помогали волонтеры, а победителя определило компетентное жюри из действующих успешных предпринимателей.



— **Насколько полезно было мероприятие для новичков, которые пока не открыли свое дело, а только задумываются об этом?**

— Безусловно, все, что происходило на форуме, создавалось, в том числе, и для тех, кто планирует стать предпринимателем. Мы подготовили пять треков по таким направлениям, как личная эффективность, цифровая трансформация, экспорт, управление бизнесом, региональный рынок, диалоги о бизнесе. Все это включало десятки различных мероприятий, лекций, деловых игр, где новички смогли «протестить» свои навыки и получить советы лучших бизнес-тренеров. Кроме того, на форуме был организован консультационный центр всех органов власти, где желающие открыли свое дело узнавали о мерах господдержки. Также для них работала выставка франшиз, то есть полностью готовых решений — более 30 концепций в разных сегментах бизнеса. Можно было пообщаться с представителями франчайзеров, обсудить условия сотрудничества.

— **Как сегодня на Кубани обстоит дело с развитием малого и среднего бизнеса? Растет ли количество субъектов МСП?**

— Сегодня в крае более 320 тысяч субъектов МСП. Это на 14 тысяч больше, чем в 2015-м. За это время оборот малого и среднего предпринимательства увеличился в полтора раза и составил почти три триллиона рублей. Планируется, что приток субъектов МСП в регионе к 2025 году составит не менее 24 тысячи.

Большая часть предпринимателей задействована в торговле, но мы рассчитываем, с учетом краевой Стратегии-2030, увеличить «удельный вес» предприятий обрабатывающих производств, сельского хозяйства, транспорта. Это те стратегически важные направления, которые сегодня необходимо поддерживать. Господдержка, упрощение процедур ведения бизнеса — все это направлено на то, чтобы увеличить долю МСП в экономике региона.

— **Как власть помогает субъектам МСП в развитии?**

— Рост предпринимательской активности показывает, что бизнес-климат в регионе комфортный, компании успешны и готовы развиваться. Главное — вовремя оказать поддержку. Первый и самый важный здесь вопрос — и это то, о чем говорят сами предприниматели — доступное кредитование. Серьезным подспорьем для МСП сегодня является краевой фонд микрофинансирования, который кредитует по

росли объемы налоговых отчислений компаний, которые получили ту или иную помощь, в бюджет региона. Они, по сути, начали формировать экономику края.

— **Насколько привлекателен наш регион для инвестиций?**

— По итогам первого полугодия в экономику края вложено порядка 170 миллиардов рублей с темпом роста в семь процентов к этому же периоду прошлого года. По общему объему инвестиции край на 7-м месте в России, а в ЮФО — неизменный лидер уже на протяжении нескольких лет. Отрасли, которые особенно интересны инвестору: транспортировка и хранение, обрабатывающие производства, АПК, энергетика. Губернатор сегодня делает ставку на развитие промышленности, которая должна стать одним из локомотивов экономики региона. При поддержке федерального центра и регионального фонда развития промышленности в крае реализуются крупные проекты. Инвесторы, которые заходят в промышленность, получают всестороннюю поддержку краевых властей, и, я уверен, то усиление отрасли, которое мы сегодня наблюдаем, уже в скором времени позитивно скажется на развитии региона.

— **Не мешает ли привлечению иностранного бизнеса в Краснодарский край внешнеполитическая обстановка?**

— Бизнес в первую очередь просчитывает экономику, поэтому очевидно, что интерес иностранного инвестора к краю формирует не геополитическая повестка, а его конкурентные преимущества: выгодное расположение на стыке Европы, Азии и стран СНГ, продуманная транспортная логистика, природные ресурсы, уровень жизни и человеческого капитала, экономическая и политическая стабильность. Кроме того, в последние три года идет большая работа по улучшению инвестиционного климата, детально прорабатывается каждый проект, ведется его полное сопровождение, совершенствуется правовая и нормативная база. Как результат край все больше притягивает международное бизнес-сообщество. Прошлый год стал рекордным по числу делегаций из других государств — в общей сложности состоялась 31 бизнес-миссия. В этом году прошло уже 28 визитов зарубежных партнеров. Регион посетили представители, в том числе, Японии, Китая, Испании, Германии, Италии, Бельгии, Вьетнама, Финляндии. Краснодарский край сегодня — один из ключевых российских регионов, где иностранные инвесторы активно развивают бизнес.

По итогам прошлого года объем вложений составил более 1,8 млрд долларов США. По этому показателю регион также стабильно находится на 1-м месте среди субъектов ЮФО. В первом квартале этого года уже привлечено 295 миллионов долларов США прямых иностранных инвестиций — плюс 4,5% к этому же периоду прошлого года. Международный бизнес вкладывает серьезные средства в создание крупных проектов в крае, организует рабочие места, внедряет новые технологии, а главное приносит налоги в бюджет. Сегодня в регионе успешно работают компании с мировым именем, и их позитивный опыт является сигналом для других коллег о том, что бизнесу в крае комфортно.

«Важно, чтобы молодые люди понимали: быть бизнесменом — это престижно и круто, а будущее за теми, кто действует, кто что-то предпринимает. Само название «Дело за малым» — именно об этом. Это история про то, как стать успешным: просто «возьми и сделай», а помощь и поддержку в своих начинаниях ты найдешь на форуме»

СТИМУЛ ДЛЯ КУБАНСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

В апреле 2018 года в Краснодарском крае начал работу региональный Фонд развития промышленности. О его задачах и первых результатах деятельности — в интервью с директором фонда Дмитрием Королевым

— Дмитрий Игоревич, для чего был создан Фонд развития промышленности Краснодарского края?

— По сути, организация является аналогом федерального Фонда развития промышленности. Федеральный фонд существует с 2014 года и по прошлому году показал себя как самый эффективный механизм поддержки бизнеса. Сейчас стоит задача создавать такие же организации и на уровне регионов. Капитализация краевого фонда на 2018 год составляет 500 млн рублей. Мы предоставляем займы под льготный процент для предприятий порядка 17 отраслей промышленности за исключением пищевого и нефтепереработки. К этим 17 сферам относится более 7 тысяч предприятий в крае, из которых триста — крупные, а остальное — субъекты малого и среднего бизнеса. Если говорить в целом, задача фонда — стимулирование организации новых рабочих мест, увеличения налоговых поступлений, повышение конкурентоспособности предприятий, создание новых производств, технологическое перевооружение уже существующих.

— Какие продукты сегодня готов

предоставить фонд заемщикам?

— До недавнего времени единственным продуктом была программа «Проекты развития». Средства по этому направлению выделяются на приобретение нового оборудования. Дело в том, что сегодня в Краснодарском крае средний износ основных фондов предприятий составляет от 30% до 50%. В легкой промышленности он достигает и вовсе 80%. А, имея старое оборудование, предприятие не может быть конкурентоспособным, тем более на международных рынках.

Займы на приобретение оборудования выдаются в диапазоне от 5 до 100 млн рублей под 3–6% годовых. Но один вид займов — это те, что предоставляет непосредственно краевой фонд. Другой — кредиты с привлечением средств федерального фонда. При первом варианте (деньги краевого фонда) можно взять от 5 до 50 млн рублей по ставке 4–6%. Базовая ставка здесь — 6%, но если предприятие в качестве залога предоставляет гарантию Гарантийного фонда Краснодарского края либо иной кредитной организации, то она снижается до 4%. Залог для получения займа обязателен на всю сумму кредита,

поскольку средства эти бюджетные и рисковать ими мы не можем.

Второй вариант — заем с привлечением средств федерального Фонда развития промышленности на сумму от 20 до 100 млн рублей по ставке 3–5% годовых. Также, как и в случае с кредитованием из средств краевого фонда, основанием для снижения ставки является предоставление гарантий Гарантийного фонда либо иной кредитной организации.

Отличие между двумя продуктами в том, что при краевом финансировании процедура получения займа упрощена, проводится меньше экспертиз, требуется меньше документов, процедура рассмотрения быстрее. В случае с привлечением федерального финансирования ставка кредитования несколько ниже, суммы займов могут быть выше, однако за счет дополнительных проверок срок рассмотрения заявок на 2–3 месяца больше.

— Насколько нам известно, в последнее время «ассортимент» льготных займов от фонда расширился?

— Да. Недавно в нашем арсенале по-



явились новые формы господдержки — программы «Бизнес-Оборот» и «Комплекующие изделия». По программе «Бизнес-Оборот» промышленное предприятие может получить льготный заем на пополнение оборотных средств. Поскольку, даже имея все необходимое оборудование, предприятию требуются средства для того, чтобы загрузить его и запустить производственный процесс. Сумма — от 5 до 20 млн рублей под 4–6% годовых сроком до двух лет. Деньги можно вложить в приобретение сырья и вообще во все, что связано с текущей деятельностью организации, за исключением приобретения оборудования.

Этот продукт уникален: подобного займа на федеральном уровне не существует.

Вторая программа — «Комплекующие изделия» — работает на условиях софинансирования с федеральным ФРП. Она направлена на реализацию инвестпроектов. Займ может быть предоставлен в сумме от 20 до 100 млн рублей сроком до пяти лет. Причем процентные ставки составят 1% годовых в первые три года пользования средствами и 5% годовых — на оставшийся срок. Эти деньги промышленные предприятия могут направить на приобретение оборудования для производства комплекующих.

КСТАТИ

280 ПРЕДПРИЯТИЙ КУБАНИ ПЛАНИРУЮТ ПРИВЛЕЧЬ К ФЕДЕРАЛЬНОМУ ПРОЕКТУ ПОВЫШЕНИЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА

В октябре в столице Кубани состоялась очередная семинар, посвященный повышению производительности труда на предприятиях Краснодарского края. Мероприятие прошло в рамках реализации национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости» на базе Кубанского государственного аграрного университета. В мероприятии приняли участие вице-губернатор региона Игорь Галась, министр экономики края Александр Руппель, руководитель Федерального центра компетенций по повышению производительности труда Николай Соломон. Всего семинар собрал более 120 человек: владельцев и руководителей производственных предприятий региона, а также сотрудников Фонда развития промышленности края и научное сообщество вуза.

Игорь Галась отметил, что Краснодарский край включен в число регионов, которые первыми приступают к реализации федерального проекта по повышению производительности труда. Его основная цель — обеспечить до 2024 года



на крупных и средних предприятиях несырьевых отраслей экономики ежегодный рост производительности труда не менее 5%.

— Именно повышение производительности труда я считаю ключевой целью. Ее достижение способно обеспечить крепкий фундамент для опережающего экономического развития, прорывного роста валового внутреннего продукта в отраслях, закрепленных в майском указе пре-

зидента, — подчеркнул вице-губернатор. В свою очередь Александр Руппель отметил, что работа в этом направлении в регионе ведется с 2016 года. Это позволило подготовить хорошую почву для старта федерального проекта.

— Ускоренный рост производительности труда повлечет высвобождение рабочей силы. Необходимо одинаково ответственно заниматься как созданием эффективных производственных систем, так и выстраиванием современной системы занятости населения. Главным помощником в решении этих задач для нас станет Федеральный центр компетенции по повышению производительности труда. Сегодня это основной генератор идей, — добавил Игорь Галась.

Как рассказал Николай Соломон, всего к проекту планируется привлечь 10 тысяч предприятий базовых несырьевых отраслей экономики из 85 субъектов страны, в том числе порядка 280 из Краснодарского края.

— По итогам встречи будут определены первые кубанские предприятия, которые примут

участие в федеральном проекте. Мы готовы приступить к работе уже с 1 декабря, — акцентировал руководитель ФЦК.

Он подробно объяснил, что именно будет происходить на предприятиях-пилотах. По его словам, специалисты центра приезжают на производство, с работниками предприятий определяют узкие, проблемные места, совершенствуют работу на отдельном участке-образце за счет устранения потерь и выявления резервов. В общей сложности, по мнению федеральных экспертов, для оптимизации первого опытного потока достаточно в среднем шести месяцев. За это время формируется культура производства, где каждый сотрудник может подать предложения по улучшению, которые будут приняты руководством компании, а затем внедрены в работу.

— Присоединиться к программе могут и предприятия, которые не смогли посетить семинар. Для этого надо заполнить анкету на сайте ФЦК — производительность.рф, — резюмировал Николай Соломон.

— На каком этапе сегодня находится процесс выдачи займов предприятиям?

— По программе «Проекты развития» мы уже одобрили заявки нескольких предприятий. АО «Агрообъединение „Кубань“» получит заем в рамках реализации проекта строительства завода по производству продукции из полипропилена в Усть-Лабинске. Инвестиционный проект предполагает создание предприятия мощностью 8,6 млн полипропиленовых мешков в год. Производство разместится на территории промпарка «Кубань». Благодаря займу организация сможет приобрести оборудование на 50 млн рублей.

Вторая компания, которой одобрили выделение средств по льготной ставке в рамках «Проектов развития», — ООО «Производственно-коммерческое предприятие „Вега“». Завод компании расположен в поселке Садовом Отраденского района Краснодарского края. Он выпускает «товары для сна»: матрасы, кровати, а также кухни и другую мебель. Сейчас в ассортименте компании более 400 наименований продукции. Проект, под который выделяется финансирование фонда, предполагает проведение модернизации для увеличения ассортимента и качества продукции. Закупка современного оборудования станет возможной благодаря выделенным средствам фонда — это 17,5 млн рублей.

Кроме того, по программе «Бизнес-Оборот» Армавирский производитель комплектующих для мебельной промышленности «АМК-Троя» получил одобрение займа в 20 млн рублей. Они будут направлены на приобретение сырья для производства мебели. Также «АМК-Троя» получит заем по направлению «Проекты развития».

В текущем месяце будут рассмотрены заявки еще 10 предприятий на общую сумму займов более 200 млн рублей.

— Насколько востребованы предлагаемые фондом продукты у бизнеса?

— Появления фонда ждали очень многие. Существующие сегодня банковские займы под 20% годовых — это серьезная нагрузка на бизнес. У нас же не только значительно более низкая стоимость предоставления кредитных ресурсов, но и другие условия более лояльны, чем в банках. Например, в первый год заемщик платит только проценты, без погашения тела кредита. Платежи по кредиту осуществляются ежеквартально, а не ежемесячно, размер дисконта по залому — 15–20%, а не 80%, как это принято в банках. Поэтому запрос на наши займы очень высок.

Сегодня у нас на рассмотрении порядка 25 заявок. Если отбор пройдет больше предприятий, чем позволяет объем средств фонда в 2018 году, финансирование части проектов будет перенесено на 2019 год.

— Какие требования предъявляются претендентам?

— Необходимо удостовериться в юридической чистоте заявителя, то есть мы должны видеть, что это работающее предприятие, не имеющее задолженностей по налогам и зарплате, не находящееся в стадии банкротства или ликвидации, не убыточное, что оно не аффилировано с другими компаниями, чья юридическая чистота вызывает сомнения. Также необходимо залоговое обеспечение. И конечно, сам проект, под который требуются средства, должен быть реалистичен.

— Как происходит процесс взаимодействия предпринимателей и фонда?

— Для того чтобы подать заявку, не обязательно приезжать в фонд лично — ее можно направить, зарегистрировавшись в личном кабинете на нашем сайте www.frpkk.ru.

Здесь заполняется своего рода резюме предприятия с описанием основных экономических показателей, а также целей займа и параметров реализуемого проекта. После

этого назначается персональный менеджер, который ведет предприятие: помогает собрать документы, подготовить бизнес-план. Производится анализ всей этой информации по специальным методикам, которые в том числе определяют эффективность бизнес-модели, рынки сбыта, сроки выхода на окупаемость и возможные риски. Когда пакет документов полностью готов, проект выносится на рассмотрение экспертного совета, который решает, давать или не давать деньги.

— Возможна ли докапитализация фонда?

— Власти региона на следующий год планируют докапитализацию еще на 500 млн рублей. Таким образом, общая капитализация составит 1 млрд рублей. Кроме того, со следующего года мы уже начнем получать проценты за использование средств фонда. А с августа 2019 года будет происходить возврат тела кредитов. Эти деньги также пойдут в экономику.

— Насколько велико, на ваш взгляд, может быть влияние фонда на развитие промышленности?

— Давайте посчитаем. К примеру, по условиям направления «Проекты развития» заемщик покрывает расходы на переоборудование своего предприятия в размере 50% за счет госсредств. Но еще столько же должен вложить в проект сам бизнесмен. Таким образом, инвестируя в экономику 1 млрд рублей в год, мы тем самым обеспечиваем общий объем вложений в основной капитал на 2 млрд рублей. Для сравнения: в 2017 году весь объем инвестиций в основной капитал в промышленной сфере края составил порядка 7,5 млрд рублей.

Кроме того, есть еще два момента, которые усиливают эффект работы фонда. Во-первых, средства, вкладываемые нашей организацией, возвратные, то есть по мере выплаты кредитов они снова вовлекаются в оборот. Государству нет необходимости производить докапитализацию фонда постоянно — это разовые инвестиции, которые будут работать долгое время. Во-вторых, если заемщик претендует на участие в программе с федеральным софинансированием, то 30% от суммы займа составляют средства края и 70% — федеральные. Таким образом, мы привлекаем дополнительные средства в экономику региона еще и со стороны федерального центра.

Кстати, при подсчете стоимости затрат на модернизацию производства, понесенных заемщиком, учитываются средства, внесенные им за два предыдущих года.

— Еще одна из компетенций фонда — повышение производительности труда. Что для этого делается?

— На базе нашей организации создан Центр компетенций в сфере повышения производительности труда средних и крупных предприятий. Их сегодня в крае порядка сотни. Предполагается, что в 2018 году будет отобрано 10 предприятий, для которых после анализа их производственных процессов специалисты разработают программы повышения производительности. На сегодняшний день отобрано уже восемь. Программы рассчитаны на 8 лет, за это время производительность должна быть повышена на 30%. Отобрано 9 экспертных организаций со всей России, которые будут разрабатывать соответствующие программы. Выбрать экспертную организацию участники могут сами из списка аккредитованных, оплата работы консалтеров производится только после принятия заказчиком предложенной программы повышения производительности. Кроме того, центр проводит семинары и конференции по повышению производительности труда с привлечением экспертного сообщества. Таких мероприятий проведено уже два, и участие в них приняло 180 предприятий.

СЕРГЕЙ ОГУРЦОВ: «ОСТРАЯ НЕХВАТКА ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННЫХ КАДРОВ В РОССИЙСКОЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОЙ ИЗ НАИБОЛЕЕ АКТУАЛЬНЫХ ПРОБЛЕМ»

КРО РСПП наделено полномочиями методического центра по развитию профессиональных квалификаций



Развитие предпринимательства — один из драйверов роста экономики Краснодарского края. Финансовую помощь бизнесу на Кубани оказывают несколько институтов, в том числе созданный в регионе Фонд развития промышленности, который предлагает предпринимателям льготные займы под низкий процент.

Заместитель председателя Краснодарского регионального отделения Российского Союза промышленников и предпринимателей (КРО РСПП) Сергей Огурцов отметил, что совместная работа органов власти с бизнес-сообществом позволит в ближайшей перспективе обеспечить устойчивое развитие региона и улучшить инвестиционный климат. Но для стабильности экономики, роста инновационной деятельности важно улучшать условия ведения бизнеса, воспитывать будущих предпринимателей, при этом делать акцент на их профессиональной подготовке.

«Острая нехватка квалифицированных кадров в российской промышленности является одной из наиболее актуальных проблем, которая требует скорейшего решения. Дефицит специалистов в промышленности снижает эффективность реализации инвестиционных проектов, что сказывается не только на работе предприятий, но и на развитии всего региона», — пояснил Сергей Огурцов.

Он добавил, что сегодня крайне важно возрождать утраченные традиции наставничества на производстве, формировать систему обучения молодежи на предприятиях, повышать квалификацию сотрудников. Для этого в регионах, в том числе и в Краснодарском крае, внедряется такой инструмент, как национальная система квалификации (НСК), которая позволяет сформировать производительные силы и производственные отношения, где качества работника будут определяться его реальной квалификацией, а не дипломом об образовании.

По словам Сергея Огурцова, на Кубани после принятия закона «О независимой оценке квалификации» Международный фонд содействия образованию приступил к проведению последовательной работы по развитию элементов национальной си-

стемы квалификаций. В мае 2017 года между Фондом и Краснодарским региональным отделением РСПП подписано соглашение о взаимодействии по развитию национальной системы профессиональных квалификаций на региональном уровне. Представители Фонда вошли в состав правления КРО РСПП, в структуре организации образован комитет по образованию.

С 2017 года представители КРО РСПП и Фонда входят в состав Координационного совета по профессиональному образованию и подготовке работников квалифицированного труда в Краснодарском крае. В мае 2018 года утверждена региональная программа «Повышение производительности труда и поддержка занятости в Краснодарском крае» на 2018–2025 гг. Документ предусматривает выделение бюджетных средств на финансирование предприятий среднего бизнеса по внедрению программ производительности труда. Оператором является Фонд развития промышленности Краснодарского края, председателем Наблюдательного совета которого стал зампред КРО РСПП Сергей Огурцов.

Он добавил, что в сентябре 2018 года решением региональной комиссии по улучшению инвестиционного климата, утвержденным заместителем главы Кубани, региональное отделение РСПП в Краснодарском крае наделено полномочиями методического центра по развитию профессиональных квалификаций. Этот шаг продолжает построение модели внедрения национальной системы квалификаций на региональном уровне в рамках постоянно действующей комиссии по улучшению инвестиционного климата на Кубани.

Вопрос внедрения НСК подробно изучили на заседании Координационного совета отделений РСПП в Сочи, организованном Краснодарским региональным отделением РСПП. Как сообщалось, с докладом на нем выступил генеральный директор АНО «Национальное агентство развития квалификаций» Александр Лейбович. В своем выступлении он отметил, что система НСК сформирована под эгидой Национального совета при Президенте по профессиональным квалификациям и ориентирована фронтально на все отрасли и регионы. Эта работа затрагивает огромное количество предприятий, образовательных учреждений.

По итогам этого совещания работа экспертов КРО РСПП в этом направлении получила высокую оценку.

«Действительно, созданию эффективной национальной системы квалификации сейчас уделяется особое внимание. Этот инструмент должен отвечать потребностям сегодняшнего дня, а также учитывать возможные изменения в жизни людей в будущем. Необходимо продолжать совершенствовать законодательство и привлекать к этой работе органы государственной власти, работодателей, профсоюзы и, конечно, образование», — добавил Сергей Огурцов.



АНДРЕЙ КОРОБКА: «ВАЖНО ЗАНИМАТЬСЯ НЕ ПРОСТО ВЫРАЩИВАНИЕМ ЗЕРНА, А ЗЕМЛЕДЕЛИЕМ!»

Вице-губернатор Кубани об итогах аграрного сезона, рекордном урожае зерна, развитии в регионе селекции и эффекте для экономики от мер господдержки

Правила урожайности

— Андрей Николаевич, прежде чем начать разговор об итогах сельскохозяйственного года, расскажите о том, как прошел сев озимых?

— Сев завершен. Наши аграрии посеяли более 130 тыс. га ячменя и более 1,5 млн га пшеницы. Все работы прошли в оптимальные сроки не в последнюю очередь благодаря благоприятной погоде. Так что основу будущего урожая мы заложили хорошо.

— Этот год, бесспорно, выбивается из других своими противоречиями. Начинаясь неплохо, а потом многое пришлось пересматривать. Какова ваша оценка происходящего?

— Да, этот год один из самых непростых за последнее десятилетие. Тем не менее аграрии сумели извлечь максимальную выгоду из сложившейся ситуации — и по урожайности, и по экономическим показателям. В этом большая заслуга ученых, которые из года в год дают актуальные рекомендации сельхозпроизводителям. Кто их послушал, те, естественно, сохранили потенциал даже в таких сложных погодных условиях.

В целом этот год показал, как важно заниматься не просто выращиванием зерна, а именно земледелием. Я имею в виду комплексную работу: сохранение гумуса, повышение плодородия почвы, соблюдение севооб-



рота. Это те основные принципы, благодаря которым удается собрать хороший урожай.

Мы наглядно увидели: где в достатке многолетние травы, где серьезно занимаются органикой, там в целом по району получили за 70 центнеров. Где нет всего этого, и результат оставляет желать лучшего — 45 центнеров. Да, это единичные случаи, но и их не должно быть.

— Закон, согласно которому в севообороте каждого хозяйства должно быть не менее 10% многолетних трав, действует с начала этого года. Как он выполняется?

— Краевой закон о необходимости иметь в севообороте не менее 10% многолетних бобо-

вых трав, гороха и сои однозначно работает. Уже есть целые районы, где люцерна занимает 12–13 и даже 15%. Хотя не буду отрицать, что есть и примеры другого рода.

Сельхозпроизводители должны понимать: если этот закон не будет выполняться, будет снижаться плодородие земли — это станет условием для изъятия земельного участка. В будущем году это уже может произойти.

Площади меньше — зерна больше

— А можно в целом: с какими результатами мы завершили этот зерновой год? Как вы его оцениваете?

— Давать общую оценку сложно, так как в силу погодных причин по каждой зерновой культуре сложились свои как успехи, так и трудности.

У нас рекордный урожай зерновых колосовых и зернобобовых культур: более 10,4 млн тонн. Это самый высокий результат в стране, даже несмотря на то, что на Кубани под зерновой клин отведена меньшая площадь, чем у наших соседей — Ростовской области и Ставропольского края. В 15 районах края с каждого гектара получено свыше 60 центнеров, в шести — более семидесяти. Очень неожиданно первым по краю по урожайности стал Тбилисский район — 74,7 центнера.

Уборка, кстати, в этом году прошла как никогда быстро: за 15 дней. Хотя еще не так

давно убирали все 30 дней, а отдельные хозяйства и в августе завершали жатву.

Сказалась возросшая техническая оснащенность растениеводческой отрасли. Еще четыре года назад мы привлекали к уборке со стороны где-то в пределах 30% комбайнов, а в нынешнем сезоне — не более 5%. Аграрии отличились грамотным распределением ресурсов, вложились в новую современную технику.

Нужно отдать должное и нашим селекционерам, внедрению в производство ранних и сверхранних сортов зерновых культур. Однозначно можно сказать, что если бы не наша мощная наука, то не было бы нынешних рекордных урожаев. Благодаря им мы говорим, что этот урожай на сто процентов кубанский, что это наше собственное достижение. А была бы иностранная селекция — говорили бы о рекордном урожае только в контексте трудолюбия и опыта наших аграриев.

Если говорить об урожае пропашно-технических культур, то из-за объективных климатических причин не все так радужно. Несколько ниже прошлого года урожай кукурузы, подсолнечника, сои, сахарной свеклы.

Свекла нужна своя!

— Как обстоят дела с селекцией этих культур?

— Здесь не без сложностей, в этой части наука еще буксует. Кукурузы и подсолнечника ис-

Кубанский урожай-2018

К КАКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ ПРИВЕЛО РАЗВИТИЕ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ В 2018 ГОДУ

ЗЕРНОВОЕ ПРОИЗВОДСТВО

— Собрано 10 млн 421 тыс. тонн зерновых колосовых и зернобобовых культур, что на 57 тыс. тонн больше 2017 года. Среднекраевая урожайность составила 61,3 ц/га. Доля производства зерновых колосовых и зернобобовых культур Кубани в общем объеме ЮФО составляет 41%. Максимальная урожайность получена в Тбилисском районе: 74,7 ц/га. Есть отдельные хозяйства, которые закрыли зерновую урожайность почти 100 ц/га.

— В том числе пшеницы собрано 9,3 млн тонн (на 218 тыс. тонн больше 2017 года) со средней урожайностью 64,1 ц/га.

ВИНОГРАДАРСТВО

— Собрано свыше 207 тыс. тонн при урожайности порядка 100 ц/га. В 2017 году было собрано около 200 тыс. тонн винограда. Уборка продолжается (на стадии завершения).



ВИНОДЕЛИЕ

— С начала года произведено 10,7 млн декалитров вина, что на 4% больше к аналогичной дате прошлого года.

— С начала года произведено 2,65 млн декалитров шампанского, что на 12% больше к аналогичной дате прошлого года. Производство винодельческой продукции продолжается.

САДОВОДСТВО

— С начала года собрано 326 тыс. тонн плодово-ягодной продукции (на сельхозпредприятиях и в КФХ, без хозяйств населения — они будут в конце года). Рост к аналогичному периоду прошлого года — 7%. В прошлом году на эту же дату было собрано 299,8 тыс. тонн фруктов и ягод. Средняя урожайность — 240 ц/га. Уборка продолжается.

ОВОЩЕВОДСТВО

— 250 тыс. тонн — открытый грунт (на сельхозпредприятиях и в КФХ, без хозяйств населения — они будут в конце года).

— 80 тыс. тонн — защищенный грунт, что на 5 тыс. тонн больше, чем на аналогичную дату прошлого года. Уборка продолжается.

ЖИВОТНОВОДСТВО

— Производство скота и птицы на убой в живом весе в хозяйствах всех категорий за 9 месяцев текущего года составило 351,3 тыс. тонн, что на 0,4% превышает показатель предыдущего года.

— Общий объем производства молока увеличился на 58,3 тыс. тонн и составил 1102,3 тыс. тонн, или 105,6% к аналогичному периоду прошлого года. С начала года надоедено по 5 тонн 847 кг молока от каждой коровы. Это на 534 кг, или 10%, больше уровня прошлого года и наивысший показатель для нашего региона.

ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

— В этом году перерабатывающие заводы Кубани выпустили 205 млн условных банок сахарной кукурузы — это абсолютный рекорд в истории края.

пользуются преимущественно иностранные гибриды, хоть и началось их постепенное вытеснение.

По сахарной свекле ситуация аналогичная. Мы не первый год плотно работаем с ФАНО по этому вопросу. И наконец есть прогресс: буквально пару недель назад было принято решение на базе нашей Первомайской селекционно-опытной станции создать опорный селекционно-семеноводческий центр по сахарной свекле. В следующем году это направление будет финансироваться из федерального бюджета, в том числе будут выделены средства для улучшения материально-технической базы селекционно-опытной станции.

Рост ГСМ рентабельности не помешал

— После рекордного 2017 года у производителей зерна были экономические трудности с реализацией. В этом году цены вроде пошли вверх, но возникла другая проблема: высокая стоимость топлива. Как в этой части обстоят дела у сельхозпроизводителей Кубани?

— Конечно, главная задача, я бы сказал, цель для аграриев — не просто вырастить урожай, а получить от него финансовую отдачу, выгоду. А она зависит не только от того, сколько денег получено по итогу реализации, но и от вложений по текущим расходам, расходам на перспективу будущего года. Поэтому губернатор Вениамин Иванович Кондратьев в числе первых глав субъектов обратил внимание федерального центра на проблему повышения стоимости ГСМ. Позже начали расти цены на минудобрения, и мы также не оставили эту проблему без внимания. В итоге для решения этих вопросов оперативно были приняты эффективные меры, они позволили бесперебойно провести все сезонные полевые работы.

Сейчас на зерновом рынке цены вполне выгодные: выше прошлогодних примерно процентов на 30%. Поэтому даже при увеличении затрат на ГСМ и минеральные удобрения рентабельность пшеницы выше, чем в 2017 году.

Но если в расчет брать рентабельность пропашно-технических культур, по которым урожай снизился из-за засухи, то экономика по году будет на уровне прошлогодней, что в целом тоже не плохо.

Пшенице быть тверже

— Какова конъюнктура зернового рынка, что сейчас более выгодно выращивать из зерновых культур?

— Как ни странно, в этом году ячмень обогнал пшеницу по спросу. Соответственно, и стоимость его выше — процентов на десять. Поэтому будем восстанавливать площади под ценной фуражной культурой, тем более что она является хорошим предшественником и по срокам убирается раньше.

Край славится мягкими сортами пшеницы: и урожай выше, и хлопот меньше. Но в этом году губернатор Вениамин Иванович Кондратьев поставил задачу повысить качество кубанского зерна, в частности обратить внимание на твердые сорта.

Это нужно прежде всего для того, чтобы максимально загрузить наши перерабатывающие предприятия собственным сырьем. Ведь сейчас та же фабрика макаронных

изделий Приморско-Ахтарска закупает муку в Алтайском крае.

При этом у нас есть качественный семенной материал, который может пойти в промышленное производство для получения пшеницы высокого качества. Важно, чтобы и переработчики делали заказ хозяйствам на производство зерна твердой пшеницы, заранее оговаривая цену.

Мы со своей стороны прорабатываем вопросы господдержки производителей такого зерна, чтобы его было больше.

Господдержка с десятикратной отдачей

— Наш край переживает бум в садоводстве и виноградарстве. Дань моде или экономический расчет?

— Развитие этих двух направлений важно как с производственной, так и с экономической точек зрения.

Во-первых, сейчас край должен закрыть продовольственную независимость России по фруктам и винограду. У нас для этого все предпосылки есть. Сейчас край производит порядка 40% от общероссийского объема фруктов, 45% — винограда. И есть гарантия, что эти цифры в ближайшие годы будут вырастут. Ежегодно в крае закладываются тысячи гектаров садов и виноградников. К примеру, только в этом году на Кубани появится не менее 2,3 тыс. га молодых садов. На 2019 год снижать показатель по закладке, обновлению садов мы не планируем. В виноградарстве та же самая динамика. Еще три года назад в год закладывалось не больше 1 тыс. га виноградников, а в этом году — больше 2 тыс. га.

Во-вторых, у этих отраслей большой экономический эффект. А это занятость населения, рабочие места и, конечно, налоги. Представьте: в прошлом году от виноградарско-винодельческой отрасли в краевой бюджет поступило 5524,8 млн руб. В этом году будет больше. Эффективность субсидирования этой отрасли налицо: в 2017 году каждый вложенный рубль господдержки вернулся десятью рублями в качестве налогов.

Дом на земле

— Еще о законе, который запрещал строить фермеру дом рядом с работой. Соответствующий проект поправок внесен в Земельный кодекс РФ. В случае их принятия у фермеров появится возможность строить дома на землях сельхозназначения. Ваше мнение на этот счет?

— Только приветствую. Это положительно отразится на развитии сельских территорий. У фермеров, по сути, будут свои усадьбы, где они смогут и жить с семьями, и успешно заниматься сельским хозяйством, пусть имея даже небольшую теплицу или сад.

Тем более что и тенденция к этому есть. У многих людей есть свои земельные паи, которые они уже не хотят продавать, а намерены сами работать на них. Они понимают, что сельское хозяйство сегодня — это выгодный бизнес. Тем более что в нашем регионе поддерживаются сельхозпредприятия любой категории. К примеру, с этого года запускается программа «Малый сад», компенсирующая до 90% затрат на закладку сада площадью до трех гектаров. Есть отдельная грантовая программа для начинающих фермеров. Все это работает.

«Важно, чтобы молодые люди понимали: быть бизнесменом — это престижно и круто, а будущее за теми, кто действует, кто что-то предпринимает. Само название „Дело за малым“ именно об этом. Это история про то, как стать успешным: просто «возьми и сделай», а помощь и поддержку в своих начинаниях ты найдешь на форуме»

Департамент информационной политики Краснодарского края

2019

16+
реклама

ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА ГАЗЕТУ «КОММЕРСАНТЪ»

Ищите нас в официальном каталоге Почты России «Подписные издания»

Подписные индексы

Коммерсантъ
(вторник-пятница)
П3016 - на любой срок

Коммерсантъ (суббота)
П3019 - на любой срок

Вы также можете оформить подписку в редакции «Коммерсантъ» по телефону 8 (861) 201 94 23 или отправить заявку на почту kommersant@prokrasnodar.ru.

ПОДПИСЫВАЕМСЯ ПОД КАЖДЫМ СЛОВОМ. ПОДПИШИТЕСЬ И ВЫ.



Коммерсантъ



БУДУЩЕЕ ЗА САДАМИ

За последние пять лет промышленное производство плодово-ягодной продукции в крае выросло на 54 процента. Значительную роль в этой отрасли играют государственные формы поддержки садоводов. В 2018-м на промышленное производство плодово-ягодной продукции будет выделено порядка полумиллиарда рублей, что на треть больше, чем в 2017 году.

Ни в одном регионе страны нет такого разнообразия плодовых культур и их сортов, как на Кубани. Сама природа наделила край уникальным климатом, который позволяет выращивать плоды и ягоды с высокими вкусовыми и товарными качествами. Сегодня садоводство является одним из приоритетных направлений агропромышленного комплекса края: производством плодов занимается 70 крупных и средних хозяйств, более 300 предпринимателей и фермеров.

Современные интенсивные технологии, применяемые садоводами региона, позволяют ежегодно

наращивать объемы сбора плодовых культур. За последние три года среднегодовое валовое производство плодово-ягодной продукции на Кубани во всех формах хозяйствования увеличилось на 27%. С начала этого года в регионе собрано 308 тыс. тонн фруктов и ягод. Эти цифры позволяют говорить том, что наш край является лидером в стране в отрасли садоводства. Доля региона в общероссийском объеме собранной плодово-ягодной продукции составляет около 40%. Лидерами по производству урожая в крае являются в Абинский, Динской и Славянский районы.

Садовые метры

В достижении высоких показателей в отрасли садоводства важную роль играет увеличение площади земли под закладку садов. Поэтому в нынешнем году заложено свыше 2000 гектаров молодых садов и по состоянию на лето половина плана была уже выполнена. Для сравнения: несколько лет назад под эти цели отводилось не более 1000–1200 гектаров. По данным министерства сельского хозяйства Краснодарского края, под плодовые культуры на сегодняшний день занято 44 тысячи гектаров земли, из них около 16 тысяч гектаров — в личных подсобных хозяйствах и более 30 тысяч

гектаров — это промышленное производство, сосредоточенное как в крупных, так и в фермерских хозяйствах. Внедрение современных технологий позволяет существенно повысить выход продукции с единицы площади. Так, урожайность в интенсивных садах яблони составляет 400–500 центнеров с одного гектара, а в обычных садах в 1,5–2 раза меньше.

Что имеем, не храним...

Вырастить и собрать хороший урожай — половина дела. Еще одна важная задача — обеспечить качественное хранение продукции. Работы в этом направлении ведутся: реконструируются старые фруктохранилища, строятся современные холодильники с возможностью регулировать состав газовой среды внутри камеры, внедряются новейшие технологии хранения плодов, позволяющие круглый год поставлять свежую продукцию в торговые сети.

На сегодняшний день на садоводческих предприятиях края имеются фруктохранилища общим объемом около 170 тыс. тонн, плюс ко всему каждый год строится порядка хранилищ объемом 15–20 тонн.

Но этих площадей явно не хватает. Часть собранного урожая фермеры вынуждены реализовывать еще во время уборки в соседние регионы по низким ценам, тем самым теряя свой доход.

В то же время, если говорить о загруженности перерабатывающих предприятий, то они задействованы всего на 60–70%. То есть сырья не хватает. В целом все кубанское производство направлено на реализацию продукции в свежем виде, большинство сельхозпроизводителей реализует выращенную продукцию фактически с поля.

Отечественные саженцы вытеснят импортные

Одним из важных направлений развития отрасли плодоводства является результативное функционирование системы отечественного питомниководства. По данным краевого министерства, в Краснодарском крае замещение импортных плодовых саженцев отечественным посадочным материалом идет полным хо-

ЦИФРЫ И ФАКТЫ



Потребность региона в плодово-овощной продукции составляет 4,3 млн тонн в год, в том числе для личного потребления населением и отдыхающими — 3,9 млн тонн, для переработки — 310 тыс. тонн.



Валовые сборы плодов и ягод последних трех лет являются наилучшим результатом работы садоводов Кубани за последние 30 лет. Такие результаты свидетельствуют об эффективности предоставления мер государственной поддержки отрасли и являются показателем эффективности реализации мер по импортозамещению.



С увеличением объемов производства фруктов и ягод в регионе растут и мощности для их хранения. Так, с июля 2017 года по июль 2018 года сельхозпроизводители Кубани увеличили мощности фруктохранилищ с 185 тыс. тонн до 223 тыс. тонн единовременного хранения продукции.



40% плодов и ягод, которые производят в России, выращено в Краснодарском крае

В ТЕМУ

В КРАЕ, В СООТВЕТСТВИИ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММОЙ ПО РАЗВИТИЮ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА НА 2018 ГОД, СУБСИДИИ ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ НА ВОЗМЕЩЕНИЕ ЧАСТИ ПОНЕСЕННЫХ ЗАТРАТ НА РАЗВИТИЕ САДОВОДСТВА ПО СЛЕДУЮЩИМ НАПРАВЛЕНИЯМ:

- закладка садов;
- закладка ягодных насаждений;
- закладка питомников плодовых и ягодных культур;
- проведение уходовых работ в молодых, не вступивших в плодоношение, садах и ягодных насаждениях, питомниках;
- раскорчевка старых садов;
- установка шпалер в садах интенсивного типа;
- закупка оборудования для капельного орошения садов;
- развитие инфраструктуры питомниководства;
- техническое перевооружение садоводства;
- установка противогололедной сетки в садах интенсивного типа;
- селекционные мероприятия в садоводстве;
- на уход (включая омолаживающую обрезку) за чайными плантациями, приобретение систем капельного орошения чайных плантаций.



Строительство современных логистических комплексов и фруктохранилищ — одно из главных условий активного развития отрасли

АЛЕКСАНДР ШЕВЧУК

дом. Во многом это стало возможным благодаря господдержке питомниководства.

В настоящее время в Краснодарском крае функционирует 18 питомников, занимающихся выращиванием сертифицированного посадочного материала для промышленного садоводства.

— В 2017 году произведено 4,5 миллиона штук плодовых саженцев, что на 45,2% выше уровня 2015 года, когда была произведена 3,1 млн штук плодовых саженцев. В 2018 году планируется вырастить около 5 млн штук сертифицированных саженцев плодовых культур, — отметил губернатор края Вениамин Кондратьев.

Он подчеркнул, что перед аграриями края стояла задача нарастить количество отечественного посадочного материала для промышленного садоводства и они с этим успешно справляются.

Объемы производства сертифицированного посадочного материала плодовых и ягодных культур, выращиваемого в крае, могут полностью удовлетворять потребность в саженцах как крупных садоводческих хозяйств, так и субъектов малых форм хозяйствования. При этом порядка 30% выращенного посадочного материала вывозится за пределы края в соседние регионы: Ставропольский край, Ростовскую область, Карачаево-Черкесию, Кабардино-Балкарию, Чечню, Дагестан, а также в страны ближнего зарубежья. Для сравнения: в 2006 году производство плодовых саженцев составляло 1,3 млн шт. (рост в 3,5 раза).

Мал сад, да дорог

Региональные власти оказывают всестороннюю поддержку садоводам. По поручению губернатора края Вениамина Кондратьева в этом году начинает работать краевая программа «Малый сад», благодаря которой кубанские аграрии смогут получить гранты на закладку сада площадью до 3 гектара. Объем финансирования — 100 млн руб., средства полностью выделяются из краевого бюджета.

Главная задача программы — привлечь в садоводство сомневающимся

фермеров, то есть у которых есть земельные наделы — 100, 200, 300 гектаров, а выращивание культур на этих площадях малоэффективно. В этих случаях требуется интенсификация использования земли, что, кстати, является уже мировой тенденцией. Для этих целей и выделяются гранты, которые можно использовать на закладку интенсивного сада. Для садоводов это станет хорошим заделом на перспективу и даст возможность максимально использовать землю. С точки зрения актуальности это выгодно и производителям, и потребителям. В интенсивном саду отдача с одного гектара значительно выше, чем в садах обычного цикла с редкой схемой посадки. Кроме того, провести замену под запросы рынка в интенсивном саду намного легче, потому что цикл сада составляет 12–15 лет, а не 20–30 лет.

По словам замглавы региона Андрея Коробки, программа «Малый сад» даст еще один стимул для развития садоводства в регионе. Это направление сегодня показывает хорошую рентабельность. В крае есть несколько компаний, которые оказывают услуги по закладке интенсивных садов под ключ — с гарантией, сопровождением, обучением. Эти сады окупаются от 4 до 7 лет.

— Себестоимость производства по технологиям садоводства, которые сегодня применяются на Кубани, гораздо ниже, чем в европейских странах. Так что все условия для развития садоводства есть. Думаю, что за этими тремя гектарами последует их расширение с последующим увеличением производственных объемов, — отметил Андрей Коробка.

Таким образом, применение модернизированных и инновационных технологий для выращивания плодово-ягодных культур дает возможность ускорить процесс импортозамещения в этой отрасли и обеспечить население края и страны в целом качественной отечественной продукцией.

С банковской помощью

Содействие в развитии агропромышленного комплекса края, в частности отрасли садоводства, оказыва-

ют финансовые учреждения. Так, по данным краевого минсельхоза, до 2025 года в Краснодарском крае планируется заложить более 3,5 тысячи гектаров яблоневых садов суперинтенсивного типа и построить несколько современных плодохранилищ. Соответствующее соглашение в рамках агропромышленной выставки «Золотая осень» в Москве подписали губернатор Кубани Вениамин Кондратьев, председатель правления АО «Россельхозбанк» Борис Листов и председатель совета директоров ООО «Южные земли» Дмитрий Аржанов.

Как сообщает краевое аграрное ведомство, проектная урожайность сада составит 60–65 тонн яблок с гектара. Храниться продукция будет в современных складских комплексах общей мощностью 250 тысяч тонн, что позволит реализовывать ее практически круглый год. До конца 2020 года предприятие завершит закладку сада с использованием шпалерной технологии, оросительной и противорадовой систем в Крымском, Абинском и других районах Краснодарского края на площади более 1,7 тысячи гектаров.

Как подчеркнул Вениамин Кондратьев в ходе церемонии подписания соглашения, проект по закладке садов направлен на импортозамещение, обеспечение продовольственной безопасности всей страны.

— Использование современных технологий позволит получить продукцию высокого качества, которая в ближайшее время должна появиться на прилавках магазинов. Кубань уже выращивает практически половину всех яблок в России, но наша задача — значительно нарастить объемы производства. И ставку в этом процессе мы делаем именно на сады интенсивного типа, — акцентировал глава Кубани. — Это не только увеличение

На Кубани завершается сбор янтарной ягоды

За последние пять лет валовое производство винограда выросло на 25% — со 150 тыс. тонн до 200 тыс. тонн.

По данным министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности края, всего в 2018 году планируется собрать 200 тыс. тонн винограда, в том числе столового — 17,5 тыс. тонн. Расчетная урожайность — 97 ц/га.

Основное производство винограда в крае сконцентрировано в так называемой Анапо-Таманской зоне. Лидерами по сбору урожая являются хозяйства Темрюкского района, собравшие 155,4 тысячи тонн, и Анапы — 17 тысяч тонн. Также виноград выращивают в Новороссийске, Геленджике и Крымском районе. В небольшом количестве выращивают виноград в Новокубанском районе (зона укрывного виноградарства).

В основном хозяйства выращивают такие сорта янтарной ягоды, как «каберне-совиньон», «молдова», «бианка», «шардоне», группа «пино», «августин», «мерло», «рислинг», «саперави», «алиготе», «совиньон», сохранились с советского периода посадки «изабеллы».

Напомним, что Краснодарский край собирает порядка 45% от общероссийского объема винограда, являясь главным виноградарским регионом в России. Этому способствует благоприятный климат, подходящий состав почв для выращивания винограда, а также комплекс мер, направленный на развитие виноградарства и виноделия в крае. На поддержку отрасли в 2018 году выделено 431,6 млн рублей из краевого и федерального бюджетов. Деньги направлены на возмещение части затрат на закладку виноградников, установку шпалеры и выполнение работ по уходу за виноградниками (420, 0 млн руб.), а также на уплату процентов по кредитам на приобретение технологического оборудования для виноделия (11,6 млн рублей). На питомниководство государственная поддержка в текущем году не предусмотрена.

Как заявил губернатор края Вениамин Кондратьев на VIII Всероссийском саммите виноделов в Абрау-Дюрсо, отрасль виноградарства и виноделия занимает особое место в экономике региона. Она дает 5 миллиардов рублей налогов, 10 тысяч рабочих мест, в основном в сельской местности. За последние два года серьезно увеличилась господдержка, погектарные ставки выросли в 4–5 раз.

Гектары молодым

По оценкам краевого аграрного ведомства, на Кубани уже в ближайшие три года будет произведено до 5 млн саженцев в год, что позволит удовлетворить потребности виноградарских предприятий региона в посадочном материале. Для этих целей в Темрюкском районе на базе АО АФ «Южная» был открыт крупнейший в России высокотехнологичный питомник виноградных саженцев. Расчетная мощность питомника составляет около 3 млн саженцев ежегодно. Реализация этого проекта позволит снизить зависимость отечественных производителей винограда от импортных саженцев. В последние 2–3 года наблюдается значительное увеличение закладки молодых виноградников. Так, в 2018 году кубанскими виноградарями планируется закладка виноградников на площади около 2100 гектар. Это на 500 га больше, чем фактически заложено в прошлом году. Весной 2018 года уже заложено 765 га — это в два раза выше уровня весны 2017 года. Традиционно основные объемы закладки виноградников запланированы на осень.

На сегодняшний день общая площадь виноградников составляет 25,4 тысячи га, из них 20, 4 тысячи га — плодоносящих. В этой сфере АПК занимаются 212 хозяйств, в том числе 65 специализированных и 147 крестьянско-фермерских хозяйств.

объемов продукции, но и дополнительные рабочие места в сельской местности.

Борис Листов в свою очередь отметил, что банк уделяет особое внимание кредитной поддержке предприятий, применяющих инновационные технологии.

— Это долгосрочный и масштабный проект, который требует значительных инвестиций. Его запуск обеспечит отечественными яблоками высшего качества не только жителей

Краснодарского края, но и всю Россию, — сказал председатель правления банка.

Как заметил Дмитрий Аржанов, ООО «Южные земли» с 2015 года специализируется на суперинтенсивном садоводстве на Кубани. За это время заложены сады на площади 700 гектаров, построено современное фруктохранилище и питомник. В этом году урожай яблок составил порядка 10 тысяч тонн, в планах следующего года — собрать вдвое больше.

У отечественных производителей сегодня появилась возможность для наращивания производства и завоевания доли рынка, которая ранее была занята импортной продукцией. Садоводство в настоящее время движется от традиционного к интенсивному, от интенсивного к суперинтенсивному. Капиталоемкость суперинтенсивных садов заставляет соблюдать все элементы технологии, так как цена ошибки здесь вырастает в разы.

НАРУЖКА СТРЕМИТСЯ К ЦИФРЕ

РЕКЛАМНЫЕ ПОВЕРХНОСТИ В КРАСНОДАРЕ МЕДЛЕННО ДВИГАЮТСЯ К ДИДЖИТАЛИЗАЦИИ

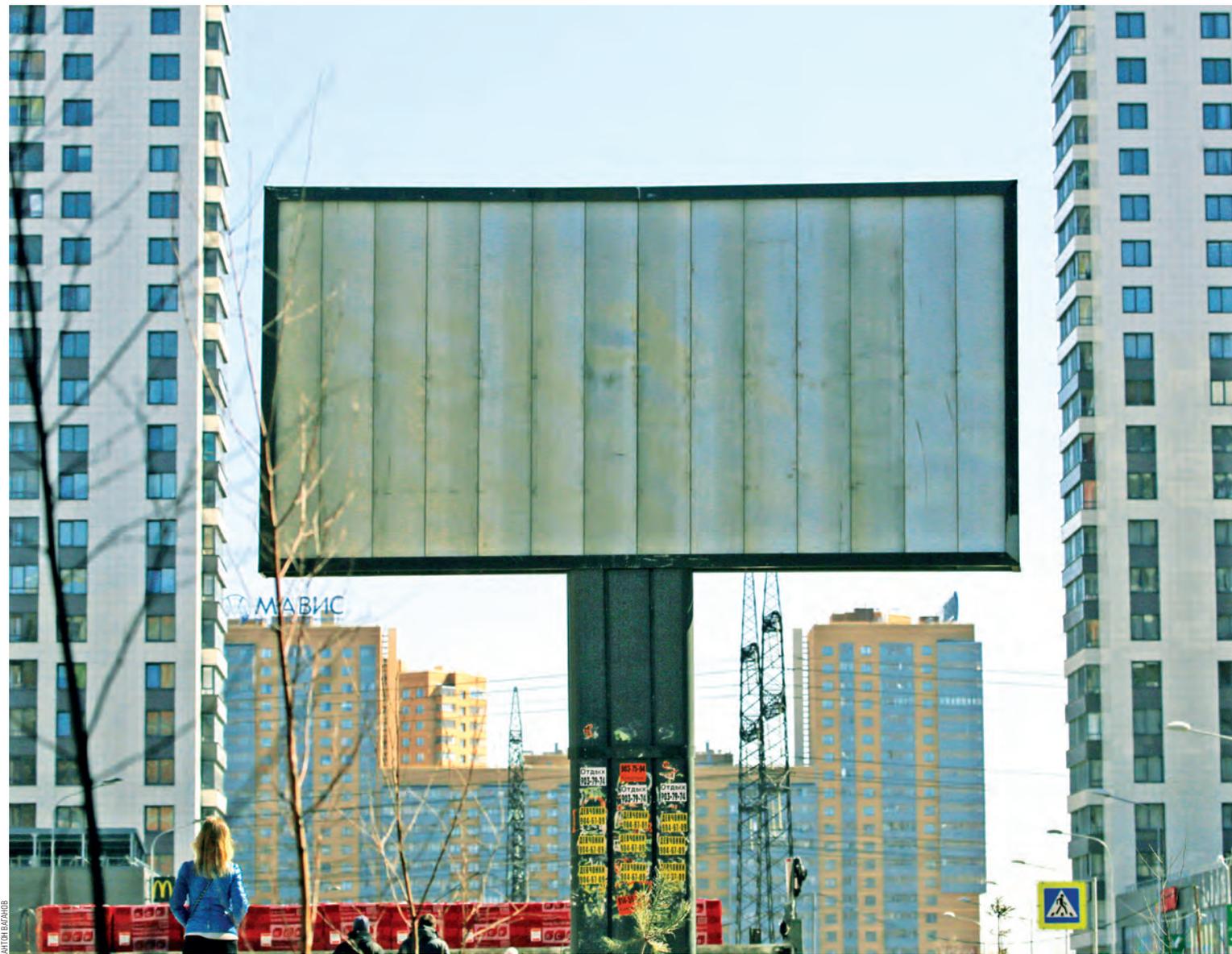
ДМИТРИЙ МИХЕЕНКО

Рынок наружной рекламы столицы Кубани перенасыщен рекламными конструкциями, даже, несмотря на то, что пять лет назад в результате реформы их количество сократилось почти в пять раз. В Краснодаре в шесть раз больше крупных рекламных конструкций, чем в Сочи, и вдвое больше, чем в Казани. Тем не менее, в этом году прогнозируется, что наружная реклама принесет в бюджет краевого центра всего около 73 млн руб. По мнению экспертов, этот рынок находится в состоянии стагнации. Его участники считают, что со временем наружная реклама в городе примет более цивилизованный вид, а лет через десять вся она перейдет в цифру.

Рынок наружной рекламы Краснодара — самый объемный среди городов Краснодарского края. На сегодняшний день, по данным общероссийской онлайн системы бронирования наружной рекламы all-billboards.ru, в базе Краснодара находятся 1423 рекламных щита формата 3 × 6. На втором месте по количеству билбордов — Сочи (318 щитов), на третьем — Новороссийск (234 щита), на четвертом и пятом местах — Славянск-на-Кубани и Абинск соответственно (81 и 66 щитов). Больше всего билбордов стоит на трассе М-4 «Дон» (283 шт.), на втором месте трасса Краснодар-Новороссийск (240 шт.), на третьем — Джубга-Сочи (189 шт.).

РЫНОК ЗАГРУЖЕН НА 70 ПРОЦЕНТОВ

По состоянию на начало ноября, согласно системе all-billboards.ru, в Краснодаре свободно 325 щитов формата 3 × 6 м (используется 70,2%), 610 ситибордов формата 2,7 × 3,7 м, (используются 55,6%), 75 рекламных поверхностей большого формата (используются 55,9%), 539 конструкций малого формата (используются 53,3%), а также 39 цифровых носителей (используются все). Средняя стоимость аренды билбордов формата 3 × 6 м — 25 тыс. руб./мес., ситибордов формата 2,7 × 3,7 м — 22 тыс. руб./мес., больших форматов — 123,2 тыс. руб./мес., малых форматов — 8,7 тыс. руб./мес. и диджитал-форматов — 149,1 тыс. руб./мес. Самая дорогая рекламная поверхность (3 × 6 м) предлагается на улице Тургенева за 31,5 тыс. руб./мес., а самая дешевая этого же формата — на углу улиц Уральской и Волжской за 10,3 тыс. руб./мес. Самый дорогой ситиборд на ламинированной бумаге сдается на улице Красной за 32 тыс. руб./мес., самый дешевый — на углу Северной и Васнецова за 15,5 тыс. руб./мес. Баннер большого формата на фасаде строящегося дома на углу улиц 40 лет Победы и Московской сдается за 577,5 тыс. руб./мес. (самое дорогое предложение), а баннер на углу улицы Тургенева и Дальнего проезда — за 7 тыс. руб./мес. (самое дешевое). Самый дорогой бумажный щит малого формата сдается на здании мэрии по улице Красной за 16 тыс./мес., самый дешевый — на улице Темрюкской за 34 руб./мес. Самая дорогая рекламная поверхность цифрового формата в Краснодаре реализуется по улице Путевой, 1 за 33 тыс./мес., самая дешевая — на Красных партизан за 28,5 тыс./мес.



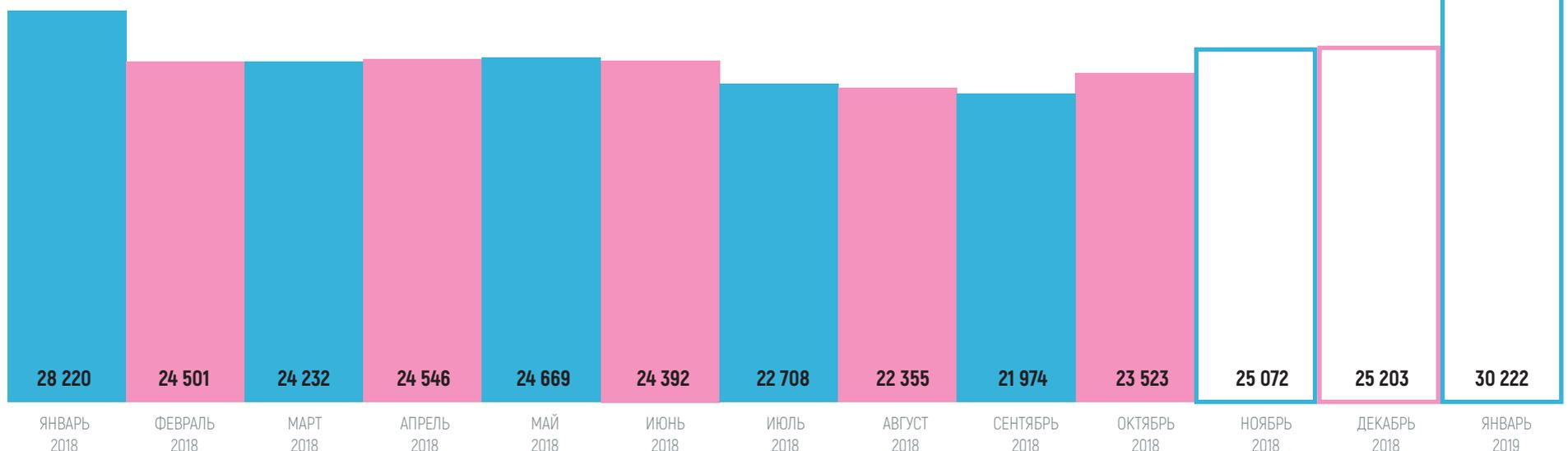
Согласно данным all-billboards.ru, рекламные поверхности всех форматов в столице Кубани в ближайших месяцах будут дорожать по некоторым позициям, а по некоторым — дешеветь. Так, аренда щитов

3 × 6 в декабре в среднем подорожает на 0,2 тыс. руб., в январе — на 5,2 тыс. руб. Ситиборды подорожают в декабре в среднем на 1 тыс. руб., в январе — на 3,1 тыс. руб.; баннеры большого формата в декабре станут дороже на 6,7 тыс. руб., в январе — подешевеют на 15 тыс. руб.; реклама малых форматов в декабре подорожает в среднем на 0,3 тыс. руб., в январе — снизится на 1,1 тыс. руб. Рекламные поверхности диджитал-формата в декабре вырастут в среднем на 1,8 тыс. руб., а в январе подешевеют на 17,6 тыс. руб.

ЗА 2018 ГОД ГОРОД ПЛАНИРУЕТ ПОЛУЧИТЬ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ ДОХОД В БЮДЖЕТ 73 МЛН РУБ

Как рассказал «ЭР» директор РА «Медиатрон» (изготавливает и размещает наружную рекламу в 52 населенных пунктах Краснодарского края) Роман Губенко, годовой объем рынка наружной рекламы в Краснодаре ориентировочно составляет 400–500 млн руб. Изготовление рекламных баннеров для билборда

Краснодар – средняя стоимость щитов 3 × 6, руб., с уч. НДС. ИСТОЧНИК: ALL-BILLBOARDS.RU



ориентировочно составляет 2–3 тыс. руб. (в зависимости от технического задания), для сити-борда — порядка 3 тыс. руб., для суперсайта — около 20 тыс. руб. Для диджитал-конструкций стоимость изготовления ролика и баннера — бесплатна.

АУКЦИОН РАССТАВИЛ ТОЧКИ В Краснодаре, по словам Романа Губенко, достаточно прозрачная структура распределения рекламных мест — в городе организованы и успешно проходят открытые аукционы. «На последнем аукционе подъем цен был в несколько раз. Соответственно, выигрываются места, заключается договор на десять лет, рекламная компания устанавливает конструкцию и эксплуатирует ее в течение этого срока», — рассказал он. По словам господина Губенко, на рынке наружной рекламы Краснодара на сегодняшний день около четырех-пяти компаний, которые выиграли открытый аукцион мэрии чуть больше четырех лет назад и сейчас сдают или пересдают рекламные площади в городе.

Как рассказал «ЭР» заместитель директора городского департамента архитектуры и градостроительства Олег Шишковский, принцип распределения прописан в «Порядке размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Краснодар» и утвержден Решением городской Думы от 25 апреля 2013 года. «Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций определяется в ходе торгов. К данному моменту состоялось 85 торгов в виде аукционов в электронной форме, а также открытых конкурсов», — рассказывает господин Шишковский. По его словам, с победителями аукционов и конкурсов подписано 98 договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций. Стоимость аренды рекламных поверхностей, по словам чиновника, зависит от типа и вида конструкции, а также ее территориального расположения.

За 2018 год город планирует получить от использования рекламных конструкций в доход бюджета 73 млн руб. Сумма сравнительно небольшая. Так, к примеру, за 2017 года мэрия Москвы получила от операторов наружной рекламы 3,3 млрд руб. И даже эта сумма втрое меньше, чем город планировал зарабатывать. По данным мэрии Краснодара, среди основных игроков рынка: ООО «Арт Сайд», ООО «Гэллэри Сервис», ООО «Медиатрон», ИП Твердохлебов и ООО «Корпорация Руан». В мэрии Краснодара говорят, что ситуация с наружной рекламой в городе вполне устраивает чиновников, и единственный минус, который очевиден в этой сфере, это наличие нелегальных участников рынка.

НЕЛЕГАЛОВ БУДУТ БИТЬ РУБЛЕМ По информации краснодарской мэрии, в городе существуют схемы размещения рекламных конструкций. Все участки, где возможно поставить билборды и прочие форматы наружной рекламы, находятся в муниципальной или государственной собственности и соответствуют документам территориального планирования. Кроме того, по словам чиновников, рекламные поверхности в обязательном порядке должны учитывать внешний архитектурный облик сложившейся застройки в тех местах, где они находятся, а, кроме того, обязаны соответствовать градостроительным нормам и правилам, и требованиям безопасности. «Проблем с распределением мест под рекламные конструкции в Краснодаре на сегодня не существует. Например, на территории города установлено и эксплуатируются 2204 рекламных конструкций. Функции контроля за законностью их установки возложены на управление муниципального контроля. При выявлении незаконно установленных конструкций, сведения направляются в МКУ «Профессиональная аварийно-спасательная служба „Служба спасения“» для их демонтажа и перемещения», — рассказывает Олег Шишковский.

Администрация города настроена на жесткую борьбу с нелегальными рекламными конструкциями. Так, только в сентябре этого года в Краснодаре был демонтирован 21 незаконный рекламный щит размером 3х6 м. Глава города Евгений Первышов поставил перед подчиненными задачу, чтобы можно было через суд обязать владельцев незаконных конструкций выплачивать штрафы в городскую казну за незаконную

предпринимательскую деятельность. «В Краснодаре разработана и действует четкая поадресная схема размещения всех типов рекламных конструкций, поэтому такие самострои необходимо оперативно выявлять и демонтировать. Но, кроме этого, по каждому объекту информацию передавать в правоохранительные органы для проведения следственных действий, применения штрафных санкций и наказания, предусмотренного законодательством», — заявил господин Первышов. В настоящее время, по данным администрации, решений о штрафах в отношении нелегальных арендодателей пока не принято, юристы мэрии ведут работу в этом направлении.

По словам начальника городского управления муниципального контроля Дмитрия Водолацкого, в настоящее время в Краснодаре готовится снос еще 27 больших незаконных рекламных конструкций. По данным специалистов мэрии, на каждом из снесенных щитов была размещена реклама, и в ходе следственных действий можно будет установить агентство, которое это сделало, а также поднять документы на аренду конструкции со стороны рекламодателя. «В этом случае уже речь может идти о незаконном размещении рекламы, незаконном предпринимательстве и подобные действия могут быть классифицированы как мошенничество со стороны владельца самовольной конструкции», — сообщили в администрации кубанской столицы.

Сегодня, по словам Романа Губенко, нелегальная наружная реклама в Краснодаре встречается регулярно, и якобы существуют компании, которые предлагают свои услуги по размещению баннеров в местах, которые не входят в схему, утвержденную администрацией краевого центра. «Я знаю, что нелегальная наружная реклама в Краснодаре продолжает встречаться, но город с ней активно борется. Где-то мы помогаем мэрии выявлять незаконные рекламные конструкции, где-то они сами находят и демонтируют, но эта работа должна продолжаться, потому что нелегальные участники рынка наносят вред нормальным компаниям, предоставляющим услуги размещения наружной рекламы согласно проведенному мэрией аукциону», — говорит господин Губенко.

К крупным компаниям мэрия претензий не имеет. Как ранее сообщал «РБК Краснодар» со ссылкой на источник, знакомый с ситуацией, в столице Кубани крупные компании, особенно те, которые имеют руководство в Москве, уже давно покупают размещение на рекламных конструкциях в основном у федеральных игроков. «У большинства в свое время прошло негласное распоряжение не размещаться у «нелегалов», чтобы избежать репутационных рисков», — прокомментировал изданию источник.

КУРС НА ДИДЖИТАЛИЗАЦИЮ Сегодня рынок рекламных конструкций в Краснодаре переживает состояние стагнации, отмечают опрошенные «ЭР» эксперты. Перенасыщенность рынка приводит к тому, что на рынке «наружки» нет роста ни по ценам на аренду площадей, ни по качеству самой рекламы.

В 2013 году в городе была проведена реформа, целью которой стало сокращение рекламных конструкций, которых на тот момент насчитывалось около 5 тыс. больших, средних и малых форматов. Общая площадь рекламных поверхностей в городе сократилась с 56,6 до 27,6 тыс. кв. м. Больше всего, по данным мэрии, было сокращено количество щитов форматом 3 × 6.

По словам Романа Губенко, рынок наружной рекламы Краснодара сейчас перенасыщен конструкциями. «На данный момент в кубанской столице почти полторы тысячи отыгранных рекламных мест, а, допустим, если сравнивать с Казанью, то там на весь город примерно 700 таких рекламных мест. И это при том, что Казань гораздо больше Краснодара и по населению, и по площади», — рассказывает собеседник «ЭР». Такое большое количество рекламных конструкций на количество квадратных километров в столице Кубани, по мнению эксперта, хорошо для городского бюджета, поскольку доход с рекламных мест идет именно туда. Однако для рекламоносителей это не лучшая тенденция. «Емкость рынка не безгранична, поэтому рекламный бюджет размывается на количество соответствующих



РЫНОК РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ В КРАСНОДАРЕ СТАГНИРУЕТ. НЕТ РОСТА НИ ПО ЦЕНАМ НА АРЕНДУ ПЛОЩАДЕЙ, НИ ПО КАЧЕСТВУ САМОЙ РЕКЛАМЫ

конструкций, а это, соответственно, приводит к снижению средней цены», — рассказывает Роман Губенко.

По мнению экспертов, в настоящее время на рынке наружной рекламы Краснодара достаточно сложно внедрять новые форматы, потому что последние торги прошли более четырех лет назад, и контракты у всех будут действовать еще почти шесть лет. В связи с этим арендодатели рекламных площадей не слишком активно участвуют в модернизации своих конструкций. Участники рынка отмечают нехватку на рынке наружной рекламы в Краснодаре диджитал-форматов, а именно: недостаток предложения по сравнению с увеличивающимся на нее спросом. «Мы первые из рекламных компаний городе в конце прошлого года поставили три диджитал-суперсайта. Мировые и российские тенденции рынка наружной рекламы показывают, что отрасль движется по пути диджитализации. То есть со временем все наружные рекламные конструкции будут оцифрованы. Краснодар, по моему убеждению, полностью перейдет на такой формат приблизительно через десять лет», — подытожил господин Губенко.

Руководитель рекламного холдинга «Медиаселлер» Дмитрий Лукашев между тем констатирует, что

рынок наружной рекламы в Краснодаре продолжает развиваться, а заполненность площадей в среднем составляет порядка 70—80%. «Возможно, рынок не столько растет, сколько модернизируется. С каждым месяцем появляется все больше LED-экранов и других цифровых носителей», — сообщил господин Лукашев. В то же время эксперты констатируют, что новых мест под наружную рекламу в городе сейчас практически не появляется. Однако меняется сам ее формат — в Краснодаре уже появились первые на юге России digital-суперсайты, которые работают в тесной связке с интернет-рекламой. «По сути наружная реклама сегодня становится инструментом по формированию мобильного поиска. То есть человек переходит на сайт рекламодателя посредством смартфона, увидев ссылку или QR-код на улице», — говорит господин Губенко.

Директор рекламной группы «Сарафан» Екатерина Сичкар также добавила, что Краснодару нужно менять подходы к наружной рекламе. «Важно анализировать аудиторию и целенаправленно показывать рекламу именно своим потенциальным покупателям. Интернет в этом уже преуспел. Стационарные рекламные щиты, не подкрепленные общей концепцией рекламной кампании и не имеющие продолжения в других каналах коммуникации, постепенно будут себя изживать», — резюмировала Екатерина Сичкар. ■

ТУРПОТОК ИДЕТ В ГОРЫ

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ ЖДЕТ БОЛЬШЕ ГОСТЕЙ В МЕЖСЕЗОНЬЕ АНДРЕЙ НИМЧЕНКО

С 2015 по 2018 годы весенне-осенний турпоток на Кубани увеличился на 50%. В регионе не только увеличился и улучшился номерной фонд. Местные операторы приглашают туристов на новые маршруты в горы и предлагают оздоровительные туры со скидками. Их поддерживают местные власти при помощи разных маркетинговых программ. Однако эксперты отмечают, что пока активный рост турпотока происходит прежде всего в модернизированном к Олимпиаде-2014 Сочи, и подчеркивают необходимость развития инфраструктуры других кубанских курортов.

Краснодарский край традиционно считается главной курортной зоной России. В последние годы снижение курса рубля и изменившаяся внешнеполитическая обстановка привели к тому, что туристов в регионе стало еще больше. Так, по данным администрации края, в 2015 году Кубань приняла 15 млн туристов, в 2016-м — 15,8 млн, в 2017-м — 16 млн. В текущем году, по данным на 15 октября, в крае уже побывали более 15,6 млн человек — на 6% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Только за три летних месяца регион посетили свыше 10 млн отдыхающих (+5% к прошлому году). Первоначально прогнозировалось, что край по посещаемости повторит рекорд прошлого года — 16 млн гостей. Однако на сегодня краевое министерство курортов и туризма откорректировало прогноз до 16,2 млн человек.

СЕЗОН СТРЕМИТСЯ К РАСШИРЕНИЮ Как отмечают в ведомстве, росту турпотока в этом году способствовали теплая погода, которая установилась уже с мая, и, соответственно, более продолжительный пляжный сезон. А также проходившие в крае чемпионат мира по футболу, фестиваль «Античное наследие России» и другие мероприятия. Так, по данным Ростуризма, в июне-июле 2018 года Сочи посетило порядка 795 тыс. человек. Из них более 200 тыс. — иностранцы. Это на 30% больше, чем обычно посещает курорт в летние месяцы.

Увеличение турпотока подтверждает и рост налоговых платежей, поступающих в консолидированный бюджет края от предприятий туристической отрасли. За восемь месяцев 2018 года от предприятий отрасли в бюджет перечислено почти 5 млрд руб. — это на 14% больше, чем за такой же период прошлого года (в целом за 2017 год — 6,5 млрд руб.). А инвестиции в основной капитал предприятий санаторно-курортного и туристского комплекса в 2017 году составили 11 млрд руб.

Рост турпотока, по официальным данным, происходит не только в высокий, но и в низкий сезон. Если в 2015 году в этот период край посетили 2,1 млн туристов, то в 2016 и 2017 годах — 2,6 и 3 млн человек соответственно. В 2018 году с января по апрель в крае уже побывали 2,9 млн человек, что дает основания полагать — рекорд прошлого года однозначно будет побит.



ПОЧТИ ВСЕ ПАКЕТНЫЕ ТУРЫ В КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ — 95% ОТ ОБЩЕГО ОБЪЕМА ПРОДАЖ — ЭТО ПУТЕВКИ НА КУОРТЫ БОЛЬШОГО СОЧИ

Данные минкурортов свидетельствуют о том, что на Кубани в последние годы не только существенно улучшились условия для приема гостей, но и увеличилось количество мест размещения. Если на начало 2016-го максимальная загрузка так называемых средств размещения в низкий сезон достигала 2,5 млн человек в год, то сегодня, как сообщил «ЭР» вице-губернатор Кубани Василий Швец, это уже свыше 8 млн отдыхающих.

Участники рынка в разговоре с «ЭР» отметили, что на столь впечатляющую динамику мог повлиять процесс классификации отелей и гостиниц. В последние годы в крае гостиницы и пансионаты активно получали «звезды» и становились объектами статистического учета. Если в 2016 году на Кубани было 3300 гостиниц и отелей, имеющих категорию, то на начало 2018 года — уже более 5700.

«ПАКЕТЫ» НЕ В МОДЕ Интересно, что общий рост туристического потока в межсезонье не сказался на продажах пакетных предложений турфирм. Так, по данным онлайн-сервиса по поиску и бронированию туров Travelata.ru, в 2017 россияне купили на 10% меньше туров на курорты Краснодарского края, чем в 2016 году. В агентстве констатируют отсутствие сколько-нибудь серьезного изменения потребительского спроса на пакетные туры в нынеш-

нем сезоне и прогнозируют, что общий объем продаж по итогам 2018 года останется таким же, как и в 2017-м.

По мнению представителя travelata.ru, отсутствие роста интереса к пакетным турам объясняется тем, что после Олимпиады 2014 года стояла задача — обеспечить наполняемость и востребованность новой туристической инфраструктуры, и для этого отдых в Сочи в межсезонье активно рекламировался. А туроператоры делали очень экономичные предложения, чтобы россияне могли «распробовать» новое направление. В последующие годы стоимость туров увеличивалась на фоне роста загрузки отелей. Так, по данным агентства, средний чек на недельный тур в пределах Большого Сочи в низкий сезон вырос с 31 тыс. в 2016 году до 39 тыс. руб. в 2018 на человека. «Клиенты теперь часто принимают решение сэкономить — не брать тур с перелетом, а бронировать отель и добираться самостоятельно, зачастую даже не самолетом, а личным транспортом. Это очень актуально для семей с детьми, особенно для тех, кто приезжает на длительные сроки», — говорят в агентстве.

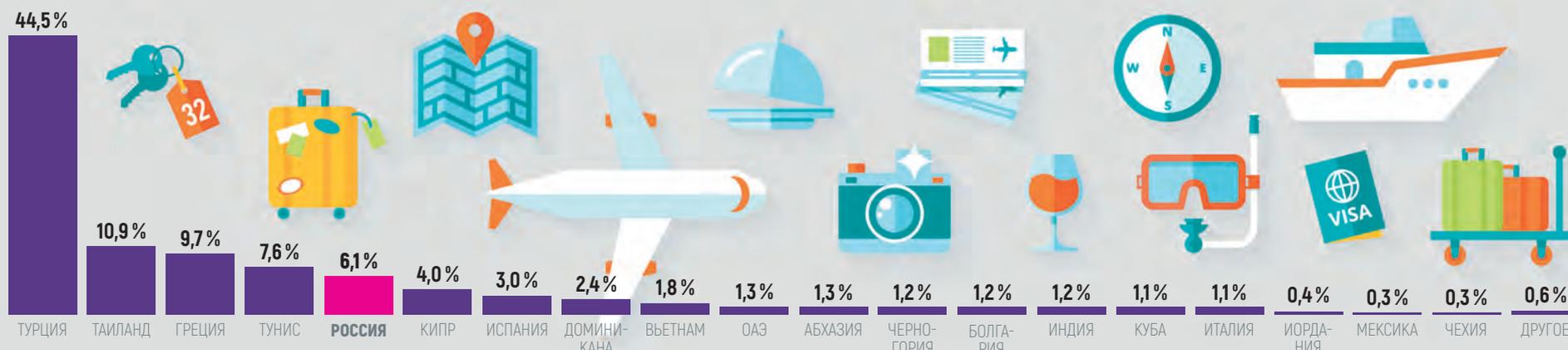
Стоимость размещения во многом зависит от класса отеля, комфортности проживания, места расположения и от того, какие дополнительные услуги там предоставляются. Вместе с тем, по данным туристического агентства «Л-Ким», отдых в низкий сезон на Кубани может стоить на 20-50% дешевле, чем в высокий. По данным директора экспертной группы Veta Дмитрия Жарского, это соответствует общей картине на курортах страны. К примеру, такое же соотношение цен с поправкой на сезон наблюдается в Крыму.

Господин Жарский отмечает, что пакетные туры для отдыха в России в принципе менее привлекательны по сравнению с заграничным. «В нашей стране отдыхающий может добраться до отеля сам. За границей влияют такие факторы, как языковой барьер, удаленность от родины и действительно привлекательная цена тура — иногда он стоит, как один билет на самолет туда и обратно. В РФ, несмотря на желание властей сделать почти каждый регион привлекательным для гостей, пока места массового туризма располагаются очень точно — это Краснодарский край, Кавказ, Крым, Санкт-Петербург, Москва и Московская область, Нижний Новгород, Алтай и Урал, отдельные места в Сибири, озеро Байкал, Камчатский край и ДФО», — говорит господин Жарский. По его мнению, рост популярности отдыха в межсезонье сдерживается тем, что перечисленные регионы в это время могут предложить лишь очень ограниченные варианты досуга: «В Краснодарском крае это преимущественно горный отдых, и он предполагает интерес узкой возрастной категории, то же самое можно сказать и про Кавказ, где горнолыжников привлекают Эльбрус и Домбай. На мой взгляд, именно эти центры и надо делать более притягательными для туристов, улучшать их имидж, в том числе и в расчете на зарубежных гостей».

По данным Travelata.ru, почти все пакетные туры в Краснодарский край — 95% от общего объема продаж — это путевки на курорты Большого Сочи. 5% приходится на Анапу. В Сочи же самая популярная локация — Адлер, сюда едут 67% отдыхающих с пакетным размещением, прибы-

Куда поедут россияне осенью 2018 и зимой 2019 ДАННЫЕ TRAVELATA.RU

ПРЕДПОЧТЕНИЯ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ОРГАНИЗОВАННЫХ РОССИЙСКИХ ТУРИСТОВ, КОТОРЫЕ ПРИОБРЕЛИ ТУРЫ С СЕНТЯБРЯ 2018 ПО ФЕВРАЛЬ 2019 ГОДА



ТЕНДЕНЦИИ

вающих на Кубань, на Красную Поляну — 17%, в Сочи и Лазаревское — по 4%, Лоо — 3%.

Как отмечает генеральный директор онлайн-сервиса Алексей Зарецкий, в низкий сезон людей интересуют прогулки по набережной, шопинг, оздоровление в подешевевших и ставших более доступными санаторно-курортных комплексах, осмотр достопримечательностей Олимпиады и просто курортно-рекреационный отдых в субтропическом климате прибрежных курортах Большого Сочи. «На Красной Поляне — это пеший туризм, трекинг-маршруты, скалолазание, просто отдых в горах, который становится более доступным из-за спада ажиотажа в сезон, исследование заповедных зон», — говорит господин Зарецкий. По его словам, туристы в Большом Сочи в низкий сезон делятся на два типа: люди за 40 лет, приехавшие оздоровиться, и 25-35 лет, чья цель — активные виды спорта.

ГОРЫ С КОМФОРТОМ

В министерстве курортов Краснодарского края отмечают, что в низкий сезон спросом пользуется горноклиматический туризм. Основное направление здесь — горная часть Сочи, где под Олимпиаду были построены курорты «Роза Хутор», «Горки Город» и центр ПАО «Газпром». Их общий номерной фонд более шести тыс. номеров на 15 тыс. человек. Кроме того, здесь проложены 60 канатных дорог с пропускной способностью 28 тыс. человек в час. Зимой они служат для доставки горнолыжников и скейтбордистов на трассы, длина которых достигает в общей сложности 150 км. Осенью и весной гости курортов могут скатиться по тропам на горном велосипеде, побродить по лесу, просто подняться на высоту более двух тысяч метров, чтобы насладиться видами.

Разброс цен на проживание в горном кластере Сочи довольно значителен и подходит для разных категорий клиентов. Участок в лесном лагере, где можно поставить палатку, обойдется в 800 рублей в день. Двухместный номер «Делюкс Кинг» в пятизвездочном отеле с завтраком, плюс скидки на посещение спа-комплексов — 5700 руб.

В Travelata.ru подтверждают, что в последнее время растет интерес к горноклиматическим курортам Сочи россиянам. «Люди зачастую предпочитают останавливаться в горах ради сервиса, инфраструктуры, природы. Межсезонье в горах в Сочи — это возможность пожить в отеле высокого класса и уровня сервиса за сравнительно небольшие деньги. А в Сочи можно добраться шаттлами, комфортабельной электричкой или на такси», — комментируют в агентстве.

Заместитель генерального менеджера «Казино Сочи» (входит в структуры курорта «Горки Город» — «ЭР») Дмитрий Анфиногенов отмечает, что в «высокие» сезоны — зимой и летом — посещаемость курорта составляет порядка 8-10 тысяч человек в день. В низкий сезон, по идее, она должна падать, но этого не происходит из-за организации на курорте разного рода мероприятий, рассчитанных на привлечение и удержание отдыхающих. «Конкретно у нас в казино постоянно проходят бесплатные выступления звезд эстрады, в том числе первой величины, кавер-групп, интеллектуальные игры, спортивные мероприятия, конкурсы красоты, комедийные шоу, турниры по покеру и многое другое», — говорит господин Анфиногенов, подчеркивая, что такая организация работы «Казино Сочи» является мощным драйвером для привлечения дополнительного турпотока.

Стараются стимулировать горноклиматический туризм в низкий сезон и региональные власти. С февраля 2018 года в крае стартовала маркетинговая программа «Отдых с видом на горы», организованная минкурортов Кубани. В ней участвуют 28 объектов — агротуристических комплексов, баз отдыха, гостевых домов, поместий и других средств размещения, которые предлагают скидки от 5 до 40% на проживание или активности в будние дни. Как сама программа, так и предложения конкретных ее участников активно рекламируются на выставках и форумах, на интернет-ресурсах, телевидении, радио, в печатных СМИ. По данным минкурортов, речь сейчас идет о 50 турах на два-три дня в места отдыха, расположенные на горных и предгорных территориях Горячего Ключа, Новороссийска, Абинского, Апшеронского, Северского района. Здесь жителям и гостям края предлагают рафтинг, рыбалку, экскурсии, программы релаксации, посещение СПА и соляных пещер, купание в термальных источниках.

Господин Жарский из экспертной группы Veta считает, что программа «Отдых с видом на горы» — очень хорошая практика, которая позволит открыть для ту-

ристов не только уже ставший банальным маршрут Сочи — Роза Хутор — Олимпийский парк, но и другие возможности горноклиматического отдыха в крае. «Краткосрочные туры с хорошими скидками будут пользоваться спросом. Но тут важно грамотно их продвигать по разным каналам: как через отели и туроператоров, так и через средства массовой информации», — полагает эксперт.

НА ЗДОРОВЬЕ По официальным данным, в крае 190 санаториев, бальнеолечебниц, пансионатов с лечением и других здравниц, из них 140 работают круглогодично.

Как отмечают представители отрасли, в целом курсы оздоровления на курортах Кубани сегодня дешевле, чем за рубежом. «Если сравнивать стоимость двухнедельного оздоровительного тура без перелета в санатории на Кубани и, скажем, схожее предложение в Венгрии, то у нас среднее предложение на человека начинается примерно с 35 тысяч рублей. В Венгрии — минимум в полтора-два раза дороже», — сообщили «ЭР» в туристической компании «Л-Ким».

При этом краевые власти пытаются снизить цены на оздоровление в низкий сезон. Так, с 2017 года в регионе запущена еще одна маркетинговая программа «Южная здравница», участники которой — санатории и пансионаты — предлагают скидки на свои программы оздоровления. В первый год в ней приняли участие 40 санаториев, бальнеолечебниц и пансионатов с лечением. Сегодня их уже 65 в Анапе, Геленджике, Горячем Ключе, Краснодаре, Сочи, Гулькевичском, Ейском, Каневском, Лабинском, Мостовском, Славянском, Туапсинском районах. Туры предлагаются на срок от недели до трех со скидкой до 50% от средних цен здравниц. Программа и предложения здравниц также широко рекламируются, что приносит свои плоды: на предприятиях-участниках по итогам 2017 года рост турпотока составил 7-10%.

Ольга Смолкина из Alean Family Resort Collection отмечает, что в последнее время спрос на качественный отдых с лечением в межсезонье растет. «Из-за этого в 2018 году мы впервые в осенне-зимний период запустили наш курорт в Геленджике Alean Family Resort & Spa Biarritz 4*. Он функционирует в режиме Spa-курорта, предлагающего комфортное размещение, здоровое питание и широкий набор оздоровительных услуг», — говорит собеседница издания. Также, по ее словам, увеличивается популярность фитнес-туризма, предусматривающего специальные программы питания и тренировок. «Наша задача — создать предложение в межсезонье, которое не будет уступать аналогичным зарубежным турам», — добавляет госпожа Смолкина.

РАЗВЛЕЧЬ И НАКОРМИТЬ Как отмечают участники отрасли, одной из проблем отдыха в межсезонье является организация досуга. Многие хотят сочетать оздоровление с посещением развлекательных мероприятий, например, экскурсиями или активным видом отдыха. Если курорты могут предложить только стандартный набор условий размещения и процедуры, это не может пользоваться большим спросом, считают представители туристической отрасли. В Краснодарском крае на сегодня, по официальным данным, 460 из 620 музеев, выставок, памятников истории и культуры, монументального искусства, мест развлечений и т. д. открыты круглогодично. Также в регионе в низкий сезон работают 170 экскурсионных и туристских маршрутов. Большинство из них — в Анапе, Геленджике, Сочи, Крымском и Темрюкском районах.

Представители отельного бизнеса тем не менее подчеркивают, что инфраструктура развлечений развита недостаточно и сосредоточена в основном в нескольких курортных городах, тогда как в многочисленных поселках со здравницами, отелями, пансионатами обеспечить досуг отдыхающих по сути нечем. Кроме того, качество экскурсионных туров часто не соответствует цене.

«Во многих отелях не хватает «зимних» услуг, таких как СПА, бальнеология, качественное экскурсионное обслуживание. Люди просто не представляют, чем заняться на черноморском курорте поздней осенью, зимой и ранней весной, когда пляжный отдых недоступен», — отмечает Ольга Смолкина из Alean Family Resort Collection. Она добавляет, что сам по себе отель не в состоянии обеспечить гостей всеми видами досуга. В курортных местах необходимо стимулировать развитие доступных тематических, развлекательных парков, выставочных комплексов и т. д.



СЕЙЧАС В КРАЕ 190 САНАТОРИЕВ, БАЛЬНЕОЛЕЧЕБНИЦ, ПАНСИОНАТОВ С ЛЕЧЕНИЕМ И ДРУГИХ ЗДРАВНИЦ, ИЗ НИХ 140 РАБОТАЮТ КРУГЛОГОДИЧНО

МОРЕ НИКУДА НЕ УЙДЕТ

Опрошенные «ЭР» представители туристической отрасли подчеркивают, что наибольший рост посещаемости в низкий сезон показывает сегодня Сочи с его Олимпийским парком и горным кластером. Олимпийский парк, к примеру, за последние три года посетило около 7 млн человек. По мнению Алексея Зарецкого, в обозримой перспективе тренд на посещение края прежде всего в летний сезон переломить вряд ли удастся. «В России слишком короткое лето и длинная зима, при этом российский туристы очень любят именно пляжный отдых у теплого моря. Поэтому из-за климатических условий Краснодарский край вряд ли в межсезонье или даже зимой сможет привлекать такой же турпоток, как и летом. Конечно, зимой на горнолыжных склонах происходит оживление, однако речь идет только о небольшом районе вокруг Сочи. Отели в остальных районах края все равно будут ждать тепла, чтобы принять туристов», — говорит господин Зарецкий.

Он также отмечает, что одним из факторов, препятствующих росту турпотока в низкий сезон в Краснодарский край, остается недостаточно развитая инфраструктура. «Если смотреть на Сочи, то после Олимпиады там появились и дороги, и отели высокого уровня, которые предлагают достойный отдых в любое время года. Однако в других районах Краснодарского края такого бурного развития мы не замечаем. Соответственно, бизнес не видит

перспектив для вложений и строительства крупных отелей, способных принимать туристов и обеспечивать их отдых круглый год», — считает господин Зарецкий.

Как отмечает Дмитрий Жарский из экспертной группы Veta, в целом приток туристов в низкий сезон в Краснодарский край показывает очень хорошую динамику. Однако, чтобы рост продолжился, необходимы новые предложения, а также комплексные меры снижения общего числа затрат туристов на саму поездку. «На это влияют не только ценовые предложения отелей, но также транспортные расходы. В целом пока разница в стоимости авиаперелета до Сочи или до европейского города, где в низкий сезон будет теплее, не такая большая. Властям надо продолжать следить за ценообразованием и делать внутренние перелеты более выгодными для туристов», — подчеркивает господин Жарский.

По мнению госпожи Смолкиной, для того, чтобы исправить ситуацию и насытить рынок качественными предложениями, необходимы грамотные долгосрочные программы развития городов-курортов и региона в целом. «Чтобы развивать бренд Краснодарского края как лучшего места для отдыха в межсезонье, необходимо консолидировать усилия федеральной и региональной власти, представителей отельного и туристического бизнеса, авиа и ж/д-перевозчиков и многих других профессионалов», — подчеркивает собеседница «ЭР».

По мнению господина Жарского, перспективы туризма в низкий сезон на Кубани связаны с повышением доступности и качества услуг, своевременное инвестирование в модернизацию номерных фондов и курортных центров, в том числе — со стороны властей. ■

Что выбирают россияне в низкий сезон

КАТЕГОРИЯ ОТЕЛЯ



2017 ГОД

27%
35%
28%
5%

2018 ГОД

29%
30%
29%
5%

ПАНСИОНАТЫ И САНАТОРИИ АПАРТАМЕНТЫ

3%
2%

4%
3%

ПИТАНИЕ

ВСЕ ВКЛЮЧЕНО
ЗАВТРАКИ
БЕЗ ПИТАНИЯ
ЗАВТРАК+УЖИН
ТРЕХРАЗОВОЕ ПИТАНИЕ

2017 ГОД

53%
24%
11%
10%
2%

2018 ГОД

58%
20%
10%
9%
3%

ПО ДАННЫМ БРОНИРОВАНИЯ ПАКЕТНЫХ ТИПОВ TRAVELATA.RU

ТЕНДЕНЦИИ

ПОДДЕРЖКА БИЗНЕСА НАБИРАЕТ ОБОРОТЫ

Фонд микрофинансирования Кубани планирует увеличить выдачу займов предпринимателям на 60%

В конце сентября на 13-й сессии краевого Законодательного собрания глава департамента инвестиций Кубани Юрий Волков заявил, что Фонд микрофинансирования Краснодарского края планирует в ближайшем будущем увеличить выдачу займов представителям малого и среднего бизнеса на 60%. По его словам, только за девять месяцев текущего года из средств фонда бизнесменам было выдано около 600 млн руб. микрозаймов, что практически соответствует уровню всего 2017 года (380 микрозаймов на сумму в 606 млн руб.). В сравнении с 2016 годом объем выдачи кредитов организацией в прошлом году вырос на 20%. Кроме того, с января по сентябрь 2018 года Фонд развития бизнеса, созданный на базе Гарантийного фонда Краснодарского края, предоставил 109 поручительств на сумму 671 млн руб., что позволило привлечь почти 1,8 млрд руб. кредитов, а это в 1,3 раза больше, чем в 2017 году. По словам главы инвестиционного департамента Кубани, в 2017 году численность населения края, занятого в малом и среднем предпринимательстве, увеличилась на 4,1% и составила 820 тыс. человек. А оборот денежных средств в субъектах МСБ увеличился на 35% и достиг 2,7 трлн руб.

Действенная поддержка бизнеса

Фонд микрофинансирования Краснодарского края был включен в государственный реестр микрофинансовых организаций 11 октября 2013 года. На сегодняшний день он является одним из ключевых инструментов для представителей малого и среднего



Фонд микрофинансирования Краснодарского края является вторым в России по капитализации

бизнеса по привлечению ими кредитов на предпринимательскую деятельность. Организация предоставляет микрозаймы субъектам МСП до 3 млн руб. сроком до трех лет. В фонд обращаются как предприниматели, у которых уже есть действующий бизнес и им нужны деньги на развитие, так и те, кто хочет начать свое дело с нуля. «Главной целью деятельности Фонда является обеспечение предпринимателей Краснодарского края доступными финансовыми ресурсами», — говорят в организации. Всего с момента образования регионального Фонда микрофинансирования было выдано около полутора тысяч займов на общую сумму почти 2 млрд руб. Поддержка оказана более тысячи субъектам малого и среднего предпринимательства.

На сегодняшний день фонд является вторым в России по капитализации. Если два года назад показатель его капитализации составлял 500 млн руб., то сегодня эта цифра превысила 1 млрд руб. Как отмечают в организации, по таким низким процентам (5–7% годовых) представителям МСП не взять займы на развитие ни в одном финансово-кредитном учреждении региона. В феврале этого года из-за огромного количества желающих воспользоваться займами фонда его руководство было вынуждено ввести очередность заявок. Но, как сообщили в департаменте инвестиций и развития МСП региона, докапитализация позволила не просто убрать очередь, но и сделать микрозаймы самой востребованной формой государственной поддержки среди кубанских предпринимателей. В самом фонде отмечают, что в данный

момент доступно 12 программ финансирования с процентной ставкой от 1% годовых и суммой до 3 млн руб. Одним из самых популярных продуктов фонда остается «Фермер», так как большая часть выданных средств приходится на сельское хозяйство. По данному предложению было принято решение о снижении процентной ставки до 6% годовых, что стимулирует малых и средних предпринимателей развивать свой агропромышленный бизнес.

Прозрачные условия, тщательный контроль

Главным условием для получения займа в Фонде микрофинансирования является регистрация заявителя на территории Краснодарского края в качестве юридического лица, индивидуального предпринимателя, КФХ или сельскохозяйственного кооператива. У него должна быть положительная кредитная история и положительный финансовый результат деятельности. Если заемщик проходит по этим первоначальным критериям, фонд готов с ним работать. Но, учитывая тот факт, что финансирование фонда ведется из регионального и федерального бюджетов и, более того, организация обязана обеспечить возвратность денежных средств, ее сотрудники проводят тщательный анализ клиентов.

Одним из основных моментов для принятия решения по предоставлению займа субъекту МСП является положительный финансовый результат его деятельности. Это, по словам исполнительного директора фонда Оксаны Коваленко, означает, что клиенту должно хватать средств

на погашение своих обязательств и по действующим кредитам, и по данному займу. По некоторым программам должно быть залоговое обеспечение, а, например, по программе «Старт» оно отсутствует. «Здесь мы даем возможность начинающим предпринимателям получить 700 тысяч рублей без залогового обеспечения, только под поручительство. По тем программам, где предусмотрен залог, мы можем, к примеру, брать залог у третьих лиц. То есть у самого заемщика не обязательно должно быть какое-то залоговое имущество. Это также существенно облегчает возможность потенциальным клиентам получить займ. В случае, если комиссией клиенту был вынесен отказ в получении займа, то, в отличие от банков, мы объясняем заемщику, по какой причине был этот отказ, он может устранить данные замечания и обратиться к нам через три месяца повторно», — рассказала Оксана Коваленко. Она также отмечает, что в организации выстроена грамотная работа с оценкой финансовых рисков, в результате чего уровень просроченной задолженности составляет всего 0,5% от портфеля займов.

Лучший социальный

В начале октября в Москве в рамках бизнес-форума MFO RUSSIA FORUM состоялось награждение победителей II Всероссийского конкурса социально значимых проектов, реализуемых микрофинансовыми организациями. Победителем в номинации «Лучший социально значимый проект микрофинансовой организации» стал краевой Фонд микрофинансирования. На конкурсе он представлял новый вид займа «Специальный ЧС», который был разработан по инициативе вице-губер-

КСТАТИ

В сентябре этого года Фонд микрофинансирования Краснодарского края презентовал специальный кредитный продукт «Отельер». Он призван увеличить доступ туристическому бизнесу к финансовым ресурсам. Микрозайм с процентной ставкой 6% годовых и суммой до 3 млн руб. предоставляется сроком от трех месяцев до трех лет. Данные средства могут быть направлены на строительство и реконструкцию объектов туристической индустрии, приобретение спецтранспорта, автобусов и легковых автомобилей, нежилых помещений, строительных материалов, а также — на пополнение оборотных средств, материально-производственных запасов и другие цели.

натора Василия Швеца как мера поддержки сельхозпроизводителей, пострадавших от разгула стихии на Кубани 30 июня 2018 года. По данным краевой администрации, сильнее всего убытки тогда понесли предприниматели Брюховецкого, Павловского и Тимашевского районов. В связи с этим возникла острая социальная напряженность и для оказания оперативной помощи был разработан займ «Специальный ЧС» со ставкой 1% годовых и сроком до 24 месяцев.

«Сотрудники фонда на протяжении двух недель работали в выездных пунктах и оказывали информационно-консультационную поддержку пострадавшим бизнесменам, вели прием документов», — рассказала Оксана Коваленко. По ее словам, особенностью займа «Специальный ЧС», помимо минимальной процентной ставки является возможность отсрочки по уплате основного долга до 12 месяцев. «Стихия уничтожила часть урожая, и без своевременной финансовой помощи фермерам не удалось бы закупить семена и средства защиты растений для будущего урожая. Фондом было предоставлено 39 микрозаймов на сумму порядка 46 млн рублей», — сообщили в департаменте инвестиций и развития МСП края.

Разработка и реализация программы способствовала повышению социальной стабильности в регионе. Фонд планирует при необходимости и в дальнейшем использовать эту практику.

Чтобы узнать о продуктах фонда, нужно обратиться по телефону Центра поддержки предпринимательства края 8-800-707-07-11.

ЦИФРЫ

1,5 тыс. займов

выдано с момента образования Фонда микрофинансирования;

2 млрд руб. кредитов

выдано представителям малого и среднего предпринимательства;

12 программ

финансирования существует в фонде;

1% — минимальная процентная ставка на займы фонда;

3 млн руб. — максимальная сумма займов фонда;

3 года — максимальный срок займов фонда.

Департамент информационной политики Краснодарского края

Сирена, мигалка, стрессовое состояние

Как работают бригады краснодарской Больницы скорой медицинской помощи

Кто хоть раз вызывал «скорую помощь», знает: раздражает все. Долго едут, как-то не так себя ведут, дают не те лекарства. Если все кончается хорошо, жалеешь, что сам вел себя с медиками агрессивно, и извиняешься. Кончается плохо — градус агрессии возрастает еще больше и начинаются жалобы в вышестоящие инстанции. Но оценивать работу врачей «скорой» с личной позиции — это одно. И совсем другое — посмотреть, как они работают, со стороны, объективно. Поэтому по приглашению краснодарской Больницы скорой медицинской помощи я присоединился к экипажу одной из бригад, чтобы понять, с чем им приходится иметь дело каждый день.

«Если нужно, выезжают ко всем»

Начинаем со святой святых: центральной диспетчерской БСМП. Мало кто знает, но она сейчас одна работает на весь Краснодар. Кто звонит на номер 103, попадает сюда напрямую. Тех, кто набирает единый «спасательный номер» 112, потом тоже переключают на диспетчера БСМП. Работают здесь бывшие фельдшеры выездных бригад, которые и сами съездили не на одну сотню вызовов и могут понять, действительно ли случай тяжелый и нужно отправлять машину.

Заместитель главного врача БСМП по Станции скорой медицинской помощи Елена Герашенко показывает на экране монитора, в какой части города находится каждая из 65 бригад. От момента вызова до выезда бригады проходит максимум четыре минуты. «В среднем за сутки поступает около 3 тысяч звонков. Вызовов — втрое меньше, потому что не всегда люди действительно нуждаются в госпитализации — иногда достаточно консультации. Летом и зимой звонят чаще, так как в теплое время года у нас обостряются кишечные заболевания, а в холодное — свирепствует ОРВИ», — объясняет Елена.

Проверяем один из устоявшихся мифов, что недавно откуда-то сверху спустили приказ выезжать только к пациентам, которые находятся в крайне тяжелом состоянии. «Конечно, это не так. Вызовы у нас, действительно, делятся по четырем категориям. В первую входят ЧП (например, пожары), во вторую — экстренные вызовы, когда человек находится в угрожающем жизни состоянии. А третья и четвертые — это вызовы, где оперативная помощь на месте может и не потребоваться. Однако выезжают на все четыре категории, особенно если на этом настаивает сам пациент. Конечно, есть у „скорой“ и свои „городские сумасшедшие“, которые набирают 103 по несколько раз на день, и да, к ним тоже приезжают».

Еще один миф: не госпитализируют иногородних. На самом деле абсолютно бесплатно выезжают ко всем, будь то иногородний, иностранец или бомж.

Именно отсюда, из центральной диспетчерской БСМП, руют всеми вызовами «скорой помощи» в Краснодаре. У каждой бригады есть планшет со специальным приложением, где высвечивается адрес, категория и номер телефона звонившего. В бригаду входят трое: водитель и два фельдшера. В нашем случае это водитель Александр и фельдшеры Кахрамон и Елена. С ними мы и приняли первый вызов.

«Бывало, что и на лодках людей переправляли»

Выезжаем на ул. 40 Лет Победы, поворачиваем и тут же встаем в пробку на Российской. Водитель не теряет: включает сирену — и пробка покорно выстраивается «елочкой» — можно ехать. С теми, кто пропускать не хочет, разговор особый — по рации. Вся пробка слышит, как Александр распекает безответственного водителя Hyundai, который не желает уступить место. Без лишних церемоний — возможно, в месте вызова умирает человек. «Скорой» Александр управляет уже пару десятков лет, там же трудятся его жена и дочь.

«Так и ездим. Сирена, мигалка, стрессовое состояние. Сами посудите: согласно приказу, чтобы быстрее добраться до пациента, я имею право выезжать на встречную полосу. Дальше — как повезет. А вдруг кто-то не пропустит? Всегда есть

Судя по состоянию этих «квартир», снимают их в основном алкоголики. В комнате, где лежит сорокалетний пациент Николай, завис пропиртованный воздух. Николай оправдывается: с утра и выпил всего-то рюмку водки и стакан пива, чтобы боль заглушить — ночью его избили на спортплощадке. Кахрамон пытается собрать анамнез, спрашивает Колю, где болит. Болит везде: били и по лицу, и по животу. Измеряют давление, делают укол обезболивающего. Понять, есть ли угроза жизни, на месте невозможно — бригада принимает решение госпитализировать Николая в БСМП. Таких пациентов у «скорой» немало — с ними тяжело, но к ним тоже приезжают без всяких оговорок.

Погрузив Николая в «скорую», разговариваем со вторым фельдшером бригады — девушкой Еленой. На «скорой» она ездит уже шесть лет. Пока уходить на покой, то есть в приемную боль-



риск попасть в ДТП. Так что нервы на этой работе нужны крепкие», — по пути рассказывает водитель БСМП.

По его словам, недавно ДПС «обработала» водителей — и теперь пропускать «скорую» стали чаще — примерно в половине случаев. Но даже если бы это делали все без исключения, в некоторых районах Краснодара особо не разгонишься. «Самый труднодоступный — это одноэтажно Музыкальный микрорайон. Улица Чайковского, например. Или Куликова Поля. Там нет дорог. Проваливаемся в ямы на всю высоту колеса. Та же Московская. Если дождь, то едем в воде. Бывало, что и на лодках людей до машины переправляли», — говорит Александр.

«Иногда адрес места назначения меняется на полпути, если он экстреннее, чем тот, на который уже едешь. Это все на усмотрение диспетчера», — добавляет Кахрамон. Едва он это сказал, так и происходит: в планшете высвечивается новый адрес. Разворачиваемся и едем в обратную сторону. Водители снова расступаются.

Улица Янтарная затеряна в частном секторе Краснодара, так сразу и не найдешь. Дом тоже странный: двухэтажный, но многоквартирный.

Кругликовская. Чтобы найти нужный дом в одном из новых микрорайонов, которые сами по размеру с небольшой город, от водителя требуются чудеса навигации. В квартире встречает сама пациентка — чувствует себя в целом нормально. Пока Кахрамон обследует девушку, за ним из-за дивана наблюдает семилетняя девочка. «Там мою маму лечат!» — загадочно сообщает она и обращает внимание, что где-то в квартире от фельдшеров спряталась кошка Снежинка. Диагноз хозяйке квартиры на месте поставить сложно, поэтому Кахрамон предлагает ей госпитализацию. Она соглашается, тут же прибегает ее сестра, которая берет на поруки девочку, и мы едем в центр города — в Первую городскую больницу.

«Дворы перегорожены, вечно кому-то мешаем»

В центре надолго не задерживаемся: следующий вызов поступает с улицы Зиповской — возможно, инсульт. Так что опять едем в сторону БСМП. Только увидев адрес заказа, Александр сетует: там все перегорожено — не проедешь. «Сейчас так по всему Краснодару: все дворы закрыты или заставлены машинами. Становишься между ними — опять кому-то мешаешь проехать, начинается ругань. Или, например, слагбаум тебе поднимет какая-то добрая душа, а как назад выезжать, непонятно», — объясняет водитель. Ни в каких правилах и приказах эти нюансы не прописаны. Но из-за них тоже теряется драгоценное время.

Прогноз Александра в точности сбывается: проехать во двор не получается. Сперва упираемся в слагбаум, а за ним еще и ворота. К счастью, быстро выбегает муж пациентки и пропускает. Женщина чуть за сорок лежит на диване. На столе открытая упаковка с глицином. «Понервничала на работе, стало плохо. Всю трясу, слезы рекой, руки немеют, девочки из офиса отвели к врачу в частную клинику. Он ничем помочь не смог, сказал вызывать «скорую». Затем муж забрал и отвез домой. А, и еще у меня указательный палец почему-то раздулся. Это точно не инсульт?» — спрашивает женщина.

Работа фельдшеров процентов на шестьдесят — успокоить пациента, привести его в нормальное психологическое состояние. И это как раз тот случай: померив давление, сделав кардиограмму и проверив рефлексы, Кахрамон понимает, что признаков инсульта нет. Скорее всего, гипертонический криз. У пациентки рабочее давление — 90 на 60, а из-за стресса на работе оно подпрыгнуло до 120. А вот увеличившийся палец — видимо, признак какого-то сосудистого нарушения. Но пока угрозы здоровью нет, поэтому фельдшеры рекомендуют женщине сходить на плановое обследование. Еще один миф: «скорую» вызывают в основном пожилые люди. Сегодня на всех трех вызовах всем меньше или чуть за сорок.

Глядя на то, как работники «скорой» общаются с людьми, понимаешь, что, хотя вызовы и делятся на категории, главенствует принцип «равный подход ко всем». И неважно, вежливо ли себя ведет больной или его родственники или хамят на каждом шагу. Чтобы работать здесь, нужно действительно любить людей, иначе нервы и вправду не выдержат. Работа тяжелая, но они ее делают и никому не жалуется.

ИМЕНЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТАМИ

ГРУЖЕНЫЙ ЭКСПОРТ СПАСЕТ ОТ ДЕВАЛЬВАЦИИ

КАКОВЫ ПЕРСПЕКТИВЫ РОССИЙСКОГО КОНТЕЙНЕРНОГО РЫНКА

АЛЕКСЕЙ ЕКИМОВСКИЙ

Контейнерный оборот российских портов уверенно растет не за счет импортных грузов, как это было еще несколько лет назад, а в силу увеличения контейнеризированного экспорта российских товаров и двусторонней торговли со странами АТР через порты Дальнего Востока.

В последние месяцы российский контейнерный рынок показывает стабильный рост: по итогам полугодия — на уровне 12%. Это можно назвать вполне приличным результатом, учитывая резкий спад контейнерного оборота в портах три года назад (в 2015 году объем перевалки контейнеров рухнул более чем на 20%, до 3,9 млн TEU, то есть рынок потерял свыше 1 млн TEU). В 2016 году стивидорам удалось удержать грузооборот на уровне 4 млн TEU, а в прошлом году даже нарастить перевалку на 15,5%. По словам директора исследовательского агентства Infranews Алексея Безбородова, на темпы роста в ближайшие месяцы будет влиять внешняя конъюнктура, прежде всего рост курса доллара к рублю, что делает импорт более дорогим для потребителей в России. В то же время никаких угрожающих для рынка тенденций эксперт не видит: нынешнее давление валютной конъюнктуры на импортные поставки одновременно стимулирует экспорт российских товаров, контейнеризация которых в последнее время пошла в рост.

Участники рынка в целом согласны с оценками отраслевых аналитиков, но предчувствуют неопределенность из-за грядущего витка санкционной войны. "В условиях ослабления курса рубля обычно снижение объемов импорта сопровождается ростом экспортного грузопотока, — прокомментировали ситуацию на контейнерном рынке в пресс-службе UCL Port (стивидорный холдинг Владимира Лисина, управляет крупнейшим на северо-западе России контейнерным терминалом "Санкт-Петербург"). — В условиях же санкций высоки риски, что снижение объемов импорта будет сопровождаться параллельным снижением объемов экспорта, что будет напрямую зависеть от того, на какие товарные группы санкции будут распространять свои действия".

Порты Балтийского бассейна остаются главными "контейнерными воротами" России, одно из главных отличий от других регионов — заметный профицит терминальных мощностей. "Рынок перевалки контейнеров в Санкт-Петербурге и области на данный момент находится в состоянии крайне развитой конкуренции, что обусловлено наличием множества операторов при сохраняющемся существенном избытке перерабатывающей способности терминалов", — констатируют в пресс-службе UCL Port нынешнюю ситуацию на контейнерном рынке Северо-Запада, характеризуя ее как "рынок покупателя". Клиенты требуют расширения спектра услуг, предоставляемых стивидорами, заинтересованы в дополнительных сервисах и развитии IT-систем терминалов, отмечают в компании.

Тем не менее расстановка сил на этом рынке остается прежней: крупнейший в России контейнерный стивидорный холдинг Global Ports, управляющий Первым контейнерным терминалом, терминалами "Петролеспорт" и "Моби Дик" в порту Санкт-Петербурга и Усть-Лужским контейнерным терминалом в Ленинградской области, сохраняет лидерство не только на Балтике, но и в целом по отрасли (вместе с оборотом Восточной стивидорной компании во Владивостоке доля холдинга составляет почти 30% общего оборота отечественных контейнерных терминалов). В этом году в компании сменился соконтролирующий акционер: весной была официально закрыта сделка по продаже холдингом "Н-Транс" Константина Николаева, Никиты Мишина и Андрея Филатова 30,75% акций Global Ports новороссийской группе компаний "Дело" Сергея Шишкарева. По неофициальным данным, сумма приобретения составила около \$250 млн, что, судя по всему, будет самой крупной сделкой на отечественном контейнерном рынке 2018 года.

Контейнерный грузопоток через порты Дальнего Востока растет чуть быстрее, чем в других регионах, в первую очередь за счет роста импорта из стран АТР и перехода на этот маршрут части грузов, которые раньше следовали



НА ЮГЕ РОССИИ СПРОС НА МОРСКУЮ ПЕРЕВАЛКУ РАСТЕТ, И ЛИДЕРЫ РЫНКА АКТИВНО ИНВЕСТИРУЮТ В ИНФРАСТРУКТУРУ

в европейскую часть России через Суэцкий канал, Средиземное и Балтийское моря, отмечают в пресс-службе транспортной группы FESCO (Дальневосточное морское пароходство, входит в группу "Сумма" Зиявудина Магомедова, управляет крупнейшим в регионе контейнерным терминалом "Владивостокский морской торговый порт"). Увеличение грузопотока наблюдается со стороны японских и корейских грузоотправителей, в транзите через дальневосточные порты стабильность потока обеспечивают грузы назначения на Казахстан и Узбекистан, отмечают в компании.

Как и прежде, львиная доля российского импорта имеет своим пунктом назначения столицу России, а потому привлекательность маршрута через Дальний Восток неразрывно связана со скоростью доставки контейнерных грузов по Транссибу. В пресс-службе FESCO сообщили ВГ, что в рамках ускоренных регулярных сервисов компании, включающих морской и железнодорожный участки, скорость доставки контейнеров из китайского Шанхая в Москву составляет 20 дней, из южнокорейского Пусана — 15 суток, из портов Японии — 15–20 суток в зависимости от порта отправки, в то время как через Суэцкий канал груз из всех этих портов в Москву идет около 50 суток. Объем перевозок FESCO по международным сухопутным маршрутам растет кратно: за весь прошлый он составил 3,9 тыс. TEU, а за первую половину нынешнего уже достиг 6,2 тыс. TEU, подчеркнули в компании.

На юге России, по словам участников рынка, спрос на морскую перевалку грузов растет стабильно по всем направлениям перевозок, но профицита контейнерных мощностей в Новороссийске нет. Более того, лидеры рынка реализуют масштабные проекты инфраструктурного развития, крупнейший из них — новый контейнерный причал N38 на контейнерном терминале НУТЭП, который строит группа "Дело" на собственные средства. Как сообщил ВГ гендиректор компании "ДелоПорт" Игорь Яковенко, лично курирующий стройку, причал планируется ввести в коммерческую эксплуатацию во втором квартале следующего года, крановое оборудование для терминала уже законтрактовано у китайского производителя ZPMC, это три рельсовых причальных крана типа STS и четыре перегружателя на пневматическом колесном ходу RTG. Стоимостью строительной составляющей

проекта — 4 млрд руб., сумма контракта на поставку техники — \$24,5 млн, сообщил господин Яковенко. Глубина у причала 14,6 м, длина — 388 м, что позволит НУТЭП принимать суда океанского класса вместимостью 10 тыс. TEU.

Несмотря на исторические рекорды на НУТЭП (в марте терминал переработал 40 тыс. TEU, в Цемесской бухте никто больше еще не делал", гордится Игорь Яковенко), прогнозировать темпы роста до конца года топ-менеджер не готов. Погодные условия в Черном море, особенно в акватории порта Новороссийск, очень коварны: известный на весь регион ветер норд-ост появляется внезапно и может достигать скорости до 40 м/с, что парализует работу порта до тех пор, пока ураган не стихнет. Не исключены и "геополитические" штормы, как это уже было во время кризиса в отношениях России и Турции из-за сбитаго последней нашего истребителя на границе с Сирией в ноябре 2015 года. Тогда товаропоток полностью прекратился, но к сегодняшнему дню, по словам Игоря Яковенко, вслед за восстановлением политических отношений двух стран в Новороссийск вернулись и грузопотоки из Турции, которые составляют значительную долю черноморского грузооборота контейнеров.

Практически все опрошенные ВГ участники рынка указывают, что в нынешних условиях достаточно стабильных внешнеторговых товаропотоков резервы роста скрыты в организационной связке порт–железная дорога, что обусловлено расположением выходов России к мировому океану и географией сухопутной транспортной инфраструктуры. Железнодорожный контейнерооборот тоже стабильно растет, но в силу ограниченной пропускной способности сети сдерживает и развитие сегмента портовой перевалки.

Не добавляет определенности рынку и вероятность смены собственника крупнейшего оператора контейнерных перевозок по железной дороге "Трансконтейнера", который управляет не только самым большим в стране парком фитинговых платформ, но и владеет 40 контейнерными станциями, где формируются и отправке составы и осуществляется перегрузка контейнеров на другие виды транспорта. Намеченное на апрель решение о приватизации контрольного пакета акций компании, принадлежащего сейчас ОАО "Российские железные дороги", так и не было принято, хотя привлекло внимание большого числа потенциальных покупателей, в том числе из списка Forbes и крупных иностранных судоходных линий.

Предпродажная эйфория тем не менее не помешала

"Трансконтейнеру" завершить крупное приобретение, пополнив свою копилку крупным контейнерным терминалом в Ленинградской области. Несмотря на смену ключевого акционера в Global Ports, в конце августа компания закрыла сделку по продаже "Трансконтейнеру" тылового логистического центра "Логистика-Терминал" неподалеку от петербургского порта за 1,9 млрд руб. Стороны договорились об этом еще в прошлом году, но сделку заблокировала Федеральная антимонопольная служба России (ФАС), заподозрившая в ней усиление доминирующего положения "дочки" ОАО РЖД на контейнерном рынке Северо-Запада. Лишь в июле "Трансконтейнеру" удалось опровергнуть аргументы службы в арбитражном суде и получить разрешение службы на повторное ходатайство.

Работа регулирующих органов остается одним из важных факторов, влияющих на контейнерный бизнес в России. Президент РФ Владимир Путин подписал закон о переводе тарифов на перевалку грузов в морских портах из долларов в рубли, который вступил в силу 14 августа. В неофициальных беседах с ВГ участники рынка говорили, что относятся к этому "с пониманием", пусть даже это и приведет к усложнению расчетов ставок для грузовладельцев и неизбежным финансовым потерям на курсовых разницах. Рынок и так счастлив, что от прямого регулирования тарифов в портах, о возможности возврата к которому ФАС России говорила стивидорам еще два года назад, государство готово отказаться. Распоряжением 16 августа правительство РФ декларирует планы полностью прекратить с 2019 года регулирование целого ряда услуг в морских портах, включая перевалку грузов (если речь не идет о трубопроводной нефти и нефтепродуктах).

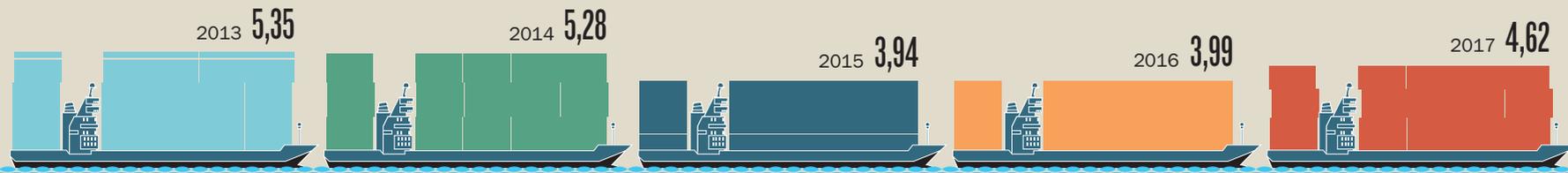
Однако в отрасли продолжают внимательно следить за развитием некоторых инициатив, генерируемых чиновниками. В частности, за идеей ФАС переложить на операторов терминалов обязанность уплаты "инвестиционного сбора", призванного обеспечить государство возврат инвестиций в портовую инфраструктуру, которую невозможно окупить за счет аренды. Ранее предполагалось, что плательщиками сбора должны стать судоходные компании, заходящие в российские порты и являющиеся, таким образом, потребителями созданных государством в результате этих инвестиций услуг и сервиса. Участники рынка считают, что переложение этого бремени на портовых операторов несправедливо, может привести к удорожанию ставок перевалки и уж, конечно, не добавит контейнерному рынку новых объемов. ■

КОНТЕЙНЕРИЗАЦИЯ ЭКСПОРТА НАСЫЩАЕТ РЫНОК

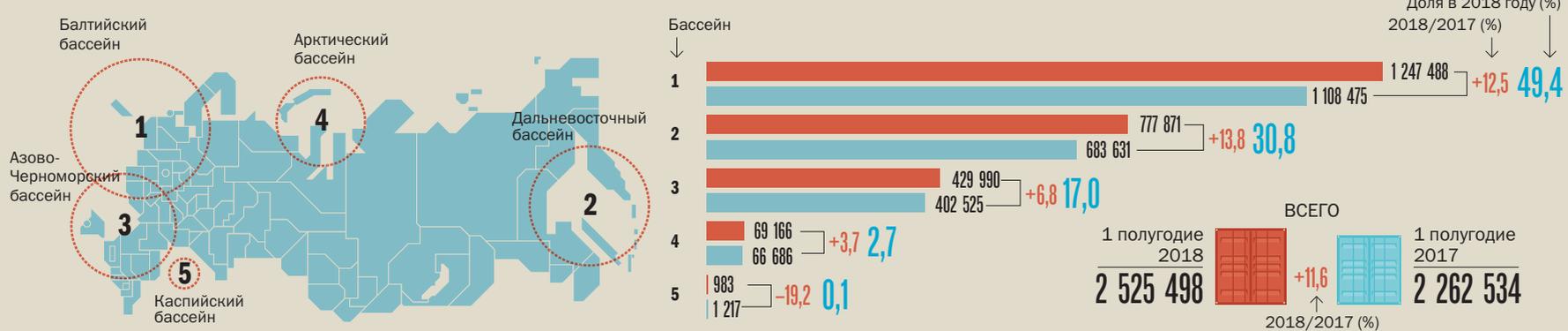
СПРОС НА КОНТЕЙНЕРНЫЕ ГРУЗОПЕРЕВОЗКИ В РОССИИ В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ ВЫРОС НА 11,6%, И В ОТРАСЛИ НЕ ИСКЛЮЧАЮТ, ЧТО К КОНЦУ ГОДА РЫНОК СМОЖЕТ ПОЛНОСТЬЮ ПРЕОДОЛЕТЬ РЕЗКОЕ ПАДЕНИЕ ГРУЗОБОРОТА ТРЕХЛЕТНЕЙ ДАВНОСТИ. КАК СКАЖЕТСЯ НА ВНЕШНЕТОРГОВОЙ АКТИВНОСТИ ДЕВАЛЬВАЦИЯ РУБЛЯ СТАТИСТИКА КОНТЕЙНЕРНОГО ОБОРОТА ПОКАЖЕТ ЧЕРЕЗ ПАРУ МЕСЯЦЕВ, НО В ЛЮБОМ СЛУЧАЕ ВОЗМОЖНОЕ СНИЖЕНИЕ ИМПОРТА БУДЕТ КОМПЕНСИРОВАНО РАСТУЩИМ ЭКСПОРТОМ ИЗ РОССИИ, ПОЛАГАЮТ ЭКСПЕРТЫ

КОНТЕЙНЕРОБОРОТ МОРСКИХ ПОРТОВ РОССИИ В 2013–2017 ГОДАХ (МЛН TEU*)

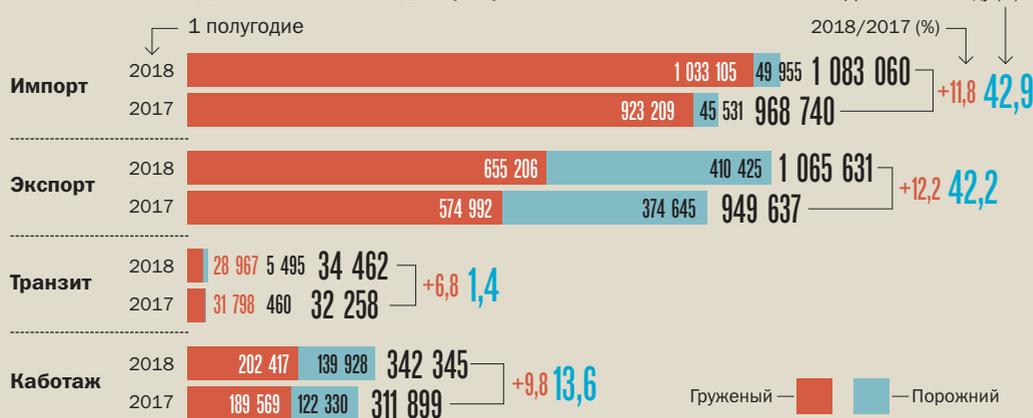
*TEU — условная единица учета контейнерного оборота, эквивалентная 20-футовому стандартному контейнеру.



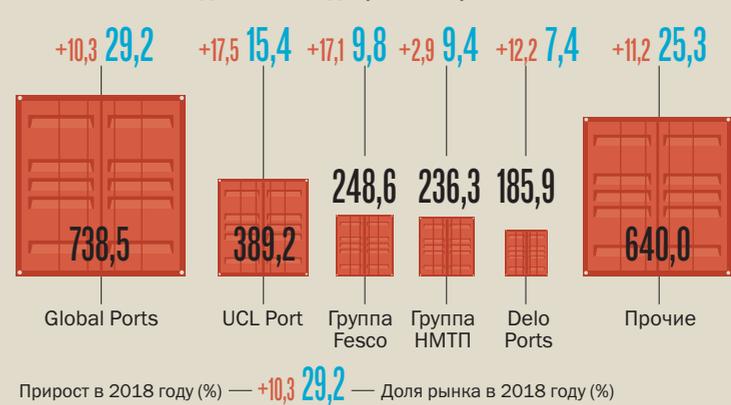
КОНТЕЙНЕРОБОРОТ РОССИЙСКИХ ПОРТОВ ПО МОРСКИМ БАССЕЙНАМ В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ 2017 И 2018 ГОДОВ (TEU)



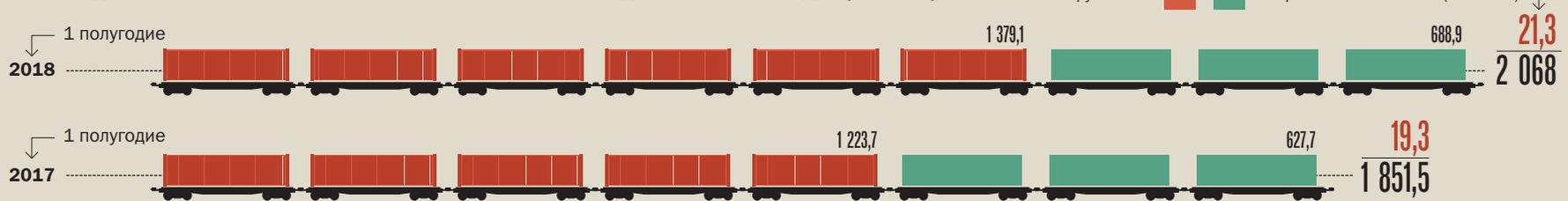
СТРУКТУРА КОНТЕЙНЕРНОГО ОБОРОТА РОССИЙСКИХ ПОРТОВ В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ 2017 И 2018 ГОДОВ (TEU)



КОНТЕЙНЕРОБОРОТ КРУПНЕЙШИХ СТИВИДОРНЫХ ХОЛДИНГОВ В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ 2018 ГОДА (ТЫС. TEU)



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ КОНТЕЙНЕРНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ 2017 И 2018 ГОДОВ (ТЫС. TEU)



СТРУКТУРА КОНТЕЙНЕРНОГО ОБОРОТА ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ В ПЕРВОМ ПОЛУГОДИИ 2017 И 2018 ГОДОВ (ТЫС. TEU)



ИСТОЧНИК: ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЕ АГЕНТСТВО INFRAEWS.



СКАЗКА ГРАД
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЖОАОЗИНЬО
Футболист

**ЖИЛ ~ БЫЛ
ДЖИН
В СКАЗКА ГРАД**



8 800 50-50-300
imperialgorod.ru

Застройщик ООО "ИмпериялГрад"; ИНН: 2312270920; Проектная декларация на сайте www.imperialgorod.ru