

Э

Тематическое приложение к газете **Коммерсантъ**

Экономика региона

Среда 26 сентября 2018 №175

kommersant.ru

10 Взрывной спрос: что стоит за ростом ипотечных кредитов в Новосибирской области

11 Масс-маркет: какие автомобили жители Сибири предпочитают покупать в автосалоне



Экспорт зерна из Новосибирской области в первом полугодии 2018-го вырос вчетверо. Увеличилась и география поставок сельскохозяйственной продукции. Теперь сибирские производители вывозят зерно в Кению, Грузию и Латвию. Поставки на внешний рынок выросли из-за больших переходящих запасов после рекордного урожая зерна прошлого сезона, говорят эксперты, а также введения правительством России льготного тарифа на перевозку этой культуры железнодорожным транспортом. Ослабление рубля также оказалось на руку экспортерам пшеницы. Во втором полугодии экспорт может сократиться на 20%, прогнозируют аналитики. Это произойдет в случае неблагоприятных погодных условий, ограничений поставок зерна со стороны России и введения новых экспортных пошлин.

Зерно готовится на вывоз

— отрасли —

Дело в сборе

Экспорт зерна в первом полугодии 2018-го из Новосибирской области вырос в 4,2 раза в физическом объеме — с 19,2 тыс. т в прошлом году до 80,9 тыс. т. в этом, сообщили в Российском экспортном центре. Сегодня поставки осуществляются в страны как ближнего, так и дальнего зарубежья, среди которых Монголия, Бельгия, Япония, Великобритания и ряд других государств. В числе новых направлений поставок — Кения, Грузия, Латвия. После годичного перерыва возобновились поставки в Азербайджан.

«Рост экспорта обусловлен как высоким урожаем, так и поддержкой со стороны государства, в частности субсидиями на перевозку зерна», — сообщил директор группы РЭЦ по поддержке экспорта агропромышленного комплекса Руслан Царгуш.

В прошлом году аграрии Новосибирской области собрали рекордный за последние семь лет урожай зерна, общий объем составил 3 млн т (+20,4% к уровню 2016 года).

Однако тяжелая уборочная кампания и большие объемы сборов привели к резкому увеличению себестоимости зерна, а переполненный интервенционный фонд и большие переходящие остатки с прошлого года обвалили цену на него более чем в два раза. В результате депутаты новосибирского заксобрания вынуждены были обратиться к министру сельского хозяйства России Александру Ткачеву и главе правления Россельхозбанка Дмитрию Патрушеву с просьбой оказать помощь аграриям в реализации урожая и пролонгации кредитов.

Для стабилизации зернового рынка в регионах Сибири Минсельхоз РФ увеличил объемы вывоза зерна за пределы федерального округа, что сократило запасы и снизило давление на внутренние цены. Правительство России выделило субсидии РЖД в сумме 3 млрд руб. на возмещение потерь в доходах при перевозке зерна по льготному тарифу из 12 регионов России, в том числе из Новосибирской области. Таким образом, аграрии получили возможность перевозить пшеницу, рожь и овес по железной дороге со скидкой.

«Впервые государственная поддержка оказывалась сельскохозяйственным производителям напрямую при закупе зерна и вывозе его за пределы региона в экспортном направлении, что привело к стабилизации зернового рынка», — отметил исполняющий обязанности министра сельского хозяйства Евгений Лещенко.

Положительно сказалось на экспортном потенциале новосибирских аграриев ослабление рубля, считает ведущий аналитик по корпоративным рейтингам «Эксперт РА» Михаил Ткач. Вывоз зерновых в первом полугодии вырос из-за низкого внутреннего потребления зерна и, соответственно, низкой цены на внутреннем рынке, добавил руководитель сельскохозяйственных проектов IPT Group Антон Зяблов. По данным Росстата, внутренние цены на зерно у сельхозпроизводителей в первом полугодии 2018-го увеличились менее чем на 17%, тогда как экспортная цена — на 19%. Сегодня тонна пшеницы 3-го класса в Сибири стоит около 8,2 тыс. руб.

Изменилась и конъюнктура зернового рынка в Юго-Восточной Азии. На него вышел Китай, ранее закрывавший спрос за счет внутренних ресурсов. За Китаем последовал



Внутренние цены на зерно у сельхозпроизводителей в первом полугодии 2018-го увеличились менее чем на 17%, тогда как экспортная цена — на 19%

еще ряд стран Юго-Восточной Азии с достаточно быстрорастущим населением», — отметил регионовед, специалист в сфере исследований региональных социально-экономических и культурно-образовательных систем Ринат Резванов.

Рост экспортных поставок из Новосибирской области поддерживают засуха в Северной Америке и проблемы в Аргентине. Основными экспортерами зерна в Новосибирской области, по данным регионального министерства сельского хозяйства, являются ООО «Новосибирская продовольственная корпорация», ООО «Татарскзернопродукт», ООО «ОЗК Юг», ООО «Секвойя» и ООО «Сибирская экспортно-импортная компания».

Качество имеет значение

Рост экспорта зерновых из Новосибирской области эксперты связывают с высоким качеством продукта. Начиная с 1990-х годов в Сибири в целом и в Новосибирской области в частности складывается разнонаправленный тренд: возросла доля пшеницы на фоне падения производства «серых хлебов», говорит господин Резванов. Сегодня доля пшеницы в валовом сборе зерна в регионе превышает 60%, что на 19% больше, чем в 2015 году.

«Конечно, у пшеницы в сравнении с другими зерновыми высока товарная ликвидность. С другой стороны, местный сибирский рынок не готов потребить всю производимую в регионе культуру. Это наглядно продемонстрировала ситуация прошлого года,

когда кризис зернового перепроизводства потребовал решения проблемы на уровне федерального центра. Поэтому, безусловно, за счет открытия новых точек спроса в Юго-Восточной Азии значительная часть производителей начинает все больше ориентироваться на экспорт», — добавил господин Резванов.

На фоне роста качества экспортируемой пшеницы и повышения требований к поставкам зерна на внешнем рынке отмечено ужесточение конкуренции среди основных игроков (основные конкуренты России — США, Австралия и Канада), говорят аналитики.

Закупщики зерна придают значение не только цене товара, но и его качеству. Этому способствует тщательная проверка специалистов и государственные гарантии качества поставляемого продукта. «При сертификации зерна, предназначенного для экспорта, специалисты подведомственных учреждений изучают требования стандартов к качеству и безопасности продукции. При оформлении сертификатов качества проводятся все необходимые испытания. Высокая квалификация специалистов, оснащенность лабораторий современным оборудованием, российские и международные аккредитации, а также знание международных стандартов существенно влияют на рост качества экспортируемого зерна», — рассказала руководитель отдела продаж FOSS Россия Елена Култышева. Так, корабельные партии зерна тщательно исследуются сюрвейерами, согласно нормативам ISO и ICC, и опечатываются до прибытия к покупателю.

Неурожайный прогноз

Внешний спрос на российское зерно останется высоким и во втором полугодии, отмечают

эксперты рынка. Россия стала мировым лидером по его экспорту, сохраняя крепкие позиции на ключевых рынках благодаря проблемам с урожаем в некоторых из крупнейших стран-производителей и отсутствию претензий к качеству зерна. «По итогам сезона мы ждем, что экспорт зерна в целом из России составит 47–50 млн т (из них пшеницы — 37–40 млн т), что несколько ниже, чем в сезоне 2017/18», — отметил начальник отдела экономического и отраслевого анализа Промсвязьбанка Евгений Локтохов. В этом году Минсельхоз России уменьшил свой прогноз сбора зерна на 30 млн т (до 105 млн т). При этом прогнозируемый экспорт составляет 40–45 млн т. В прошлом году при рекордном урожае 135,4 млн т зерна экспорт составил 52,4 млн т.

По мнению ведущего консультанта группы компаний SRG Поля Миронычева, негативно повлияют на урожайность и, соответственно, на экспорт в новом сезоне неблагоприятные погодные условия. «Посевная кампания, весенне-полевые работы в регионе в этом году проходили в аномальных погодных условиях: яровой сев ряда основных культур вышел не только за пределы оптимальных агротехнических сроков, но и за пределы допустимых», — сообщил Евгений Лещенко. По оценке господина Миронычева, урожайность зерна в этом году примерно на 20% ниже, чем в прошлом. В Новосибирской области в 2018-м прогнозируется получить валовой сбор зерна 2,3 млн т в бункерном весе, а после доработки — 2,1 млн т.

Тем не менее, по словам Евгения Лещенко, ожидаемый сбор зерна позволит закрыть потребность области в семенах (321,6 тыс. т), фураже для общественного животноводства (913,3 тыс. т с учетом свиноводства и птице-

водства) и личных подсобных хозяйств (81,7 тыс. т). Прогнозируемый объем зерна урожая этого года к свободной реализации и для расчетов с кредиторами составит 816,1 тыс. т, сообщили в региональном минсельхозе.

Управляющий компании ООО «Татарскзернопродукт» Василий Барташ считает, что в новом сельскохозяйственном сезоне 2018/19 объем поставок зерна на внешний рынок сократится пропорционально сбору — на 20%. «В первом полугодии производители зерна из Новосибирской области освобождали переполненные склады для нового урожая и вывозили продукцию прошлого года на экспорт. Во втором полугодии предпосылок для увеличения вывоза нет», — сказал господин Барташ.

Негативно отразиться на экспорте могут и ограничения на поставки зерна, и введение экспортной пошлины, хотя на данный момент предпосылок для этого нет, говорит Польша Миронычев.

Вот тебе и цена

При сохранении тенденций снижения урожайности, конъюнктуры на мировом рынке зерна и ослабления рубля возможно повышение цен на эту культуру во втором полугодии до 20%, комментирует господин Миронычев.

Вероятнее всего, через два с половиной месяца зерно подорожает, и, возможно, цена подтянется на приемлемый для сельхозтоваропроизводителей уровень, но не более того, отмечает Антон Зяблов. Можно предположить, что повышение цены произойдет в какой-то степени из-за экспорта, однако эксперт считает, что это маловероятно. Дело в том, что 17 млн т переходящих остатков урожая — объем сам по себе большой, а к нему добавится еще и новый урожай. А для того чтобы экспортировать больше 55 млн т, у России просто не хватит морских судов, уверен господин Зяблов. «Всю вторую половину 2017 года и начало 2018-го фрахтовать судно приходилось за 40 дней до загрузки. Сегодня, когда уборочная по злаковым культурам завершена в большинстве регионов, мы можем с высокой долей вероятности прогнозировать, что урожай 2018 года составит порядка 115 млн т. Суммируя переходящий остаток в 17 млн т и новый урожай, мы получим тот же объем зерна, который был зафиксирован в прошлом году. Таким образом, если предположить, что Европа, которая в этом сезоне явно не доберет урожая из-за засухи, Индия, где также была засуха, и перспективные рынки Азии будут активно импортировать, и Россия опять выступит лидером экспорта зерновых, то нам вполне хватит обеспечить поставки как на внутренний потребительский рынок, так и на экспорт», — уверен он.

Эксперт также прогнозирует повышение цены на зерно в пределах 10–12% на юге и чуть больше, до 20%, в Сибири.

Другого мнения придерживается директор Центра агропродовольственной политики Института прикладных экономических исследований (ИПЭИ) РАНХиГС Наталья Шагайда. «Дефицита зерна нет», — объяснила она. — Рост цен на внутреннем рынке не является угрозой: в хлебе этого роста не увидят, цены на мясо уперлись в относительно низкий спрос населения, так что стоимость зерна может расти только с ростом наших доходов».

Лолита Белова

Плохие долги обернулись возвратом

— банки —

Тенденция к росту просроченной задолженности по банковским кредитам в розничном сегменте, наблюдавшаяся в Сибири с середины 2014 года, окончательно сошла на нет. За прошедшие восемь месяцев ее доля сократилась на 12%. Аналитики считают, что уровень ответственности и выполнение обязательств заемщиков перед банком возросли из-за ужесточения требований к заявителям, роста заработной платы и эффективности работы коллекторов.

Просрочка тает

Объем розничного кредитного портфеля в Сибирском федеральном округе в августе этого года достиг 1,772 трлн руб., годовой прирост составил 16%, сообщили в Сибирском

ГУ Банка России. За восемь месяцев — с января по август 2018-го — он вырос на 10,1%, или на 162 млрд руб. При этом темпы роста кредитного розничного портфеля с начала года в Сибири оказались ниже общероссийского показателя на 1,3 процентного пункта (11,4% — рост портфеля в целом по РФ).

Рост кредитного портфеля возобновился, и вместе с тем рынок показал курс на оздоровление, отмечают эксперты. С начала года уровень просроченной задолженности (доля просроченных долгов в портфелях банков) в большинстве сегментов розничного кредитования в Сибирском федеральном округе снизился на 12%, или 19,2 млрд руб., составив 35,7 млрд руб. По данным Национальной ассоциации профессиональных коллекторских агентств (НАПКА), это снижение окончательно прервало про-

должительный период роста, который начался в 2012 году.

Наибольший объем «плохих» долгов на территории округа ранее был зафиксирован в 2015 году — 142,2 млрд руб., восстанавливаться рынок начал лишь в 2017-м, окончательно он вернулся к показателям докризисного 2011 года лишь сейчас. «Этот свидетельствует о двух трендах. С одной стороны, об увеличении кредитоспособности нашего населения, с другой — о стабилизации банковского сектора, который штормило в течение 2014–2016 годов», — считает руководитель отраслевого комитета НАПКА Максим Владимиров.

Рекордсменом по объему просроченной задолженности в Сибирском федеральном округе в этом году стал Красноярский край, где доля просрочки достигла 46,08 млрд руб. Снижение в 2018-м в сравнении с предыдущим годом в этом регионе

составило 9%, или 4,5 млрд руб. Также в тройку лидеров по объему задолженности заемщиков перед банками вошли Новосибирская область с 39,2 млрд руб., что на 12% ниже показателя прошлого года, и Иркутская область с объемом просрочки 35,5 млрд руб., что на 11% меньше, чем в 2017-м.

Помогли коллекторы

Снижение объема просроченной задолженности, по мнению участников финансового рынка, обусловлено в том числе ужесточением требований банков и оценки заемщиков.

«Некоторое время назад многие кредитные организации внесли существенные изменения в свои риск-политики и ужесточили требования к потенциальным клиентам. Сейчас банки продолжают поддерживать консервативного подхода к оценке заемщиков, что, безусловно, положительно отражается на уров-

не просроченной задолженности. Кроме того, стоит отметить, что уровень финансовой грамотности населения постепенно повышается и заемщики более ответственно относятся к своим кредитным обязательствам», — отмечает вице-президент, директор департамента управления рисками «Ренессанс кредит» Григорий Шабашкевич.

«Плохие» долги пошли на убыль ввиду благоприятных экономических условий и роста заработных плат, отмечает аналитик ИК «Фридом финанс» Анастасия Соснова. По данным Новосибирскстата, среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций в Сибирском федеральном округе в первом полугодии 2018-го составила 36,7 тыс. руб., что на 3,3 тыс. руб. больше, чем в прошлом году.

Доцент кафедры регулирования деятельности финансовых институ-

тов факультета финансов и банковского дела РАНХиГС Юрий Твердохлеб считает, что тенденция сокращения просрочки характерна не только для Сибири — это общая тенденция банковской сферы. «Во-первых, это связано с тем, что начали активно и эффективно работать коллекторские агентства. Во-вторых, сегодня банки начали более взвешенно подходить к оценке качества заемщика. И здесь заслуга не только банков, но и ЦБ, который ужесточил требования к финансовым организациям по ведению кредитной работы. И третья причина заключается в повсеместном распространении общей электронной системы, согласной которой заемщики с непогашенными кредитами или другими незакрытыми обязательствами ограничены по ряду действий, в том числе и при выезде за границу», — уверен эксперт.

Экономика региона

Ипотека удерживает спрос

Начавшийся в 2017 году рост объема выданной ипотеки в этом году не сбавил темпа. В Новосибирской области общая сумма кредитов на покупку жилья с января по июнь 2018-го выросла на 66%. Спровоцировали бурный рост низкие ставки по жилищным кредитам, которые с 2017 года к сегодняшнему дню опустились с 11% до 9%. Во втором полугодии, говорят эксперты, ипотечный бум может смениться спадом. Это произойдет в том случае, если ставки по ипотеке возрастут на фоне новых антироссийских санкций в отношении крупнейших банков России и ослабления курса рубля.

— финансы —

Перевыполнение плана

В первом полугодии 2018-го банки отметили исторический максимум по объему выданных ипотечных кредитов в Новосибирской области. Это рекордный показатель с начала 2014 года. По данным Сибирского отделения Центрального банка России, количество выданных кредитов на покупку жилья за прошедшие полгода в регионе выросло на 54%, превысив 16,2 тыс. сделок. Это почти вдвое больше, чем в первом полугодии 2017-го. При этом объем портфеля увеличился на 66%, до 29,8 млрд руб.

«В первом полугодии 2018-го Сбербанком в Новосибирске выдано ипотечных кредитов на сумму 16 млрд руб. Для сравнения: за аналогичный период прошлого года — на 7,8 млрд руб. Темп роста, таким образом, составил 205%. Всего за шесть месяцев текущего года нами выдано более 60 тыс. ипотечных кредитов», — сообщил управляющий новосибирским отделением ПАО «Сбербанк» Игорь Безматерных.

На 40% больше, чем за аналогичный период прошлого года, выдал займов на покупку жилья банк ВТБ в Новосибирской области. «Всего банком с января по июнь этого года выдано более 4,7 тыс. кредитов на сумму 9,1 млрд руб.», — заявила управляющий директор по ипотеке ВТБ в Новосибирске Виктория Ферле.

В первом полугодии 2018-го вырос и средний размер займа на покупку жилья. Сегодня наиболее частая сумма кредита, запрашиваемая клиентами банков при оформлении сделки, составляет 1,84 млн руб., что превышает соответствующий показатель 2017 года на 8,2%.

Новостройки ушли в минус

В структуре ипотечного портфеля в Новосибирской области доминирует вторичный рынок недвижимости. Этот сегмент сегодня занимает до 70% в общем объеме сделок покупки жилья с привлечением кредитов в регионе. «В первом полугодии 2018-го доля кредитов, выданных для приобретения жилья на вторичном рынке, в Новосибирской области составила 75,5%, в целом по СФО — 81,5%. В соответствующем периоде 2017 года этот показатель составлял 67,9% и 78% соответственно», — прокомментировала первый заместитель начальника Сибирского ГУ Банка России Марина Асаралиева.

В первом полугодии 2018-го прирост таких кредитов к уровню того же периода



В структуре ипотечного портфеля в Новосибирской области доминирует вторичный рынок недвижимости

2017 года в регионе составил 71,5% в количественном и 86,4% в денежном выражении, в целом по Сибири — 66,4% и 80,8% соответственно.

По словам Виктории Ферле, доля вторичного жилья в портфеле банка увеличивается ежегодно. Сегодня в новосибирском филиале ВТБ это 70%, тогда как еще в январе-июле прошлого года она была на уровне 60%.

В числе основных причин этой тенденции в Сбербанке называют сравнявшиеся цены на готовое и строящееся жилье. «Возможно, к концу года доля первичного рынка в нашем портфеле немного увеличится за счет более активного использования программ ипотеки с государственной поддержкой», — сказал господин Безматерных. Ставка по ипотеке с господдержкой сегодня составляет 6%.

Изменился и облик ипотечных заемщиков, все чаще кредит оформляют люди от 33 до 37 лет. Более 70% из них состоят в браке. «Портрет ипотечного заемщика несколько отличается в зависимости от типа жилья — первичный это или вторичный рынок, а также его стоимости. Но все же основная категория таких клиентов — семейные пары с детьми. Средний возраст клиента снижается — сейчас он составляет около 33 лет. Доход молодых людей вполне позволяет получить подобный кредит», — отметила Виктория Ферле.

Подтолкнули к росту

Высокий темп роста объемов выдачи ипотеки в первом полугодии 2018-го в первую очередь является результатом снижения ставок, отмечает директор направления «Аналитика недвижимости и информационные технологии» группы компаний SRG Марат Абдуллин. В Новосибирской области

ставка по ипотеке в этом году упала с 11% до 9,3%. Еще три года назад средневзвешенная ставка по рублевой ипотеке составляла 12,45% годовых.

При ставке выше 10% потребители не рассматривали покупку жилплощади на заемные средства, говорит ведущий оценщик компании «Финэкспертиза» Ирина Суханова. «После значительного снижения ставок резко увеличилось количество семей, которые могут позволить себе взять кредит в банке. Более того, при оплате половины стоимости квартиры в качестве первоначального взноса ежемесячный платеж по ипотеке стал сопоставим с арендной платой за квартиру такого же класса, что выступило дополнительным стимулом для приобретения квартиры в кредит», — прокомментировала эксперт.

Но такой рост произошел в основном не за счет первично выданных кредитов, предложил генеральный директор ООО «Проминстрах» Илья Озолин, а за счет рефинансирования ранее выданных. Ипотечный портфель вырос всего на 16%, утверждает он. «Объяснение заключается в том, что из-за снижения ключевой ставки Центробанка стоимость ипотеки сильно оторвалась от тех ставок, под которые банки выдавали кредиты два-три года назад. Никакого пузыря нет, кроме причины, связанной с разницей процентов», — уточнил собеседник.

Сегодня банки охотно рефинансируют ипотечные ссуды, выданные ранее под высокие проценты. Ставка по этому продукту в Новосибирской области находится на уровне 9%. При этом доля рефинансирования в выдаваемой ипотеке составляет около 20%.

Росту ипотечного кредитования способствовали и невысокие цены на жилье, а также большой объем его предложения на рынке недвижимости. По данным ЦИАН, ввод жилья в регионе в первом полугодии 2018-го вырос по отношению к аналогичному периоду прошлого года на 8 тыс. кв. м.

Также оказали влияние на рост выдачи стимулирующие механизмы со стороны государства, то есть использование в ипотеке материнского капитала, жилищных сертификатов и других льгот. «В определенный период времени эти факторы совпали, что и

привело к резкому росту ипотечного кредитования», — отметил господин Озолин.

«Помимо этого немаловажным фактором роста ипотечного кредитования является повышение технологичности самого процесса рассмотрения и выдачи кредита, в том числе за счет дистанционных сервисов для клиента. Банки разрабатывают собственные „экосистемы“, целью которых является бесшовность кредитного процесса и совершения операции в один клик», — полагает Марат Абдуллин.

Переломный момент

Если в первом полугодии 2018-го рынок ипотечного кредитования рос, то июль стал переломным месяцем на рынке жилья, полагают эксперты. И сегодня бум на рынке ипотечного кредитования пошел на спад. «На мой взгляд, тенденция к сокращению количества сделок с привлечением заемных средств сохранится до конца этого года. В ближайшее время высока вероятность повышения процентных ставок по жилищным кредитам», — отметил вице-президент QBF Владимир Масленников.

Столь резкий рост числа кредитов вряд ли повторится, согласны в аналитическом департаменте международной инвестиционной компании CTTIF. «В долгосрочной перспективе сыграют роль дальнейшее ослабление национальной валюты и менее чем на 5–10 руб., а также повышение пенсионного возраста. Эти два фактора противоречивы, хотя в целом курс валюты сильнее и будет иметь больший вес. А значит, прогнозируем рост ставок на 1,5–2% и уменьшение числа новых займов», — прокомментировали в компании.

Показатели долгосрочных инфляционных ожиданий значительно выросли за последнюю неделю, отмечает Илья Озолин. Для стабилизации ситуации Банк России повысил ключевую ставку на 0,25 процентного пункта. Поэтому если кто-то планировал брать ипотеку, то это стоит делать сейчас, поскольку надеяться на дальнейшее снижение процентных ставок уже не стоит, наоборот, возможно их повышение в ближайшем будущем, уверен эксперт.

«По нашим наблюдениям, банки уже сейчас начинают пересматривать ставки по их кредитным продуктам в сторону повышения. Первым на такой шаг пошел Райффайзенбанк, хотя такую возможность сейчас оценивают и более крупные игроки — Сбербанк, ВТБ, Альфа-банк. Первым тревожным сигналом стал отказ Центробанка от дальнейшего снижения ключевой ставки. Такое решение было принято после обвала фондовых рынков и повышения курса иностранных валют к рублю в апреле после санкций. Сейчас становится очевидным, что подобные „шоки“ могут повториться, и тогда Центробанк вновь

начнет ужесточать кредитно-денежную политику», — сказала управляющий партнер компании «Метриум» Мария Литинецкая.

На сегодня целевой уровень ставок по ипотеке, заявленный руководством страны, составляет 6,5–7%. «Конечно, хотелось бы надеяться, что в ближайшие годы этот уровень будет достигнут и мы по данному показателю сможем приблизиться к Европе. Однако текущая ситуация, при которой мы наблюдаем колебания валютных курсов, введение новых антироссийских санкций, повышение ключевой ставки и отсутствие обозримых предпосылок для увеличения темпов экономического роста, не дает возможности прогнозировать снижение ставок по ипотеке», — предположила госпожа Суханова.

14 сентября состоялось заседание Центробанка, на котором было принято решение о повышении ключевой ставки впервые за последние четыре года с 7,25% до 7,5%. По мнению экспертов финансового рынка, в последующем это приведет к сопоставимому росту базовых ипотечных ставок.

«Безусловно, разворот на 180 градусов в движении ипотечных ставок — очень плохое событие для российского рынка жилья и строительства. Ипотека была фактически единственным источником роста спроса на жилье в последние годы, когда реальные доходы населения снижались. Однако немедленной реакции спроса не произойдет: даже если средние ставки выдачи кредитов вырастут с 9% до 9,5% годовых, общий уровень стоимости займа останется для граждан приемлемым. Более того, возобновление роста ипотечных ставок может подстегнуть еще большее число покупателей ускорить решение вопроса с покупкой жилья», — прокомментировала госпожа Суханова.

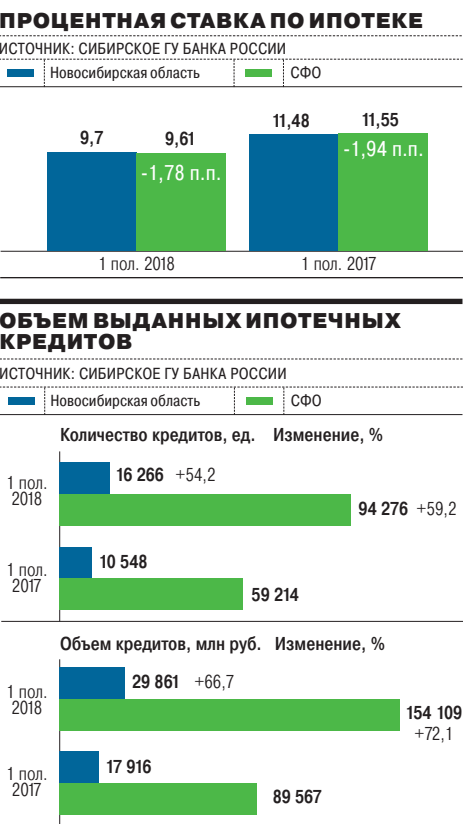
С точки зрения процентных ставок объем не должен сократиться, уверен управляющий партнер Rebridge Capital Сурен Айрапетян. С сентября начнется активный деловой период, как правило, в это время растут объемы выданных кредитов, говорит эксперт.

Также не стоит ожидать и понижения стоимости квадратного метра жилья, уверены эксперты рынка недвижимости. В настоящее время происходит серьезная реформа строительной отрасли. Ужесточены требования к застройщикам, кардинально меняется система финансирования строительства жилья, вводится проектное финансирование и эскроу-счета, что сказывается на себестоимости строительства в сторону увеличения. «В результате этих изменений рынок уже покинуло и покинет в будущем немало застройщиков, которые не в состоянии соответствовать новым требованиям. В результате прогнозируется не снижение, а увеличение стоимости квадратного метра жилья», — сказал Илья Озолин.

Лолита Белова



Если в первом полугодии 2018-го рынок ипотечного кредитования рос, то июль стал переломным месяцем на рынке жилья



Структура ипотечных сделок по сегментам первичной и вторичной недвижимости								
	Количество ипотечных кредитов, выданных на покупку жилья на первичном рынке (% от общего количества ИЖК)			Объем ипотечных кредитов, выданных на покупку жилья на первичном рынке (% от общего объема ИЖК)			Прирост ипотечных кредитов, выданных для приобретения жилья, в разрезе сегментов рынка, в % (1 пол. 2018/ к 1 пол. 2017)	
	январь — июнь 2018	январь — июнь 2017	изменение, п.п.	январь — июнь 2018	январь — июнь 2017	изменение, п.п.	по количеству	по объему
Новосибирская область								
Первичный рынок	24,5	32,1	-7,6	26,2	34,0	-7,8	17,5	28,4
Вторичный рынок	75,5	67,9	+7,6	73,8	66,0	+7,8	71,5	86,4
СФО								
Первичный рынок	18,5	22,0	-3,5	21,6	25,4	-3,8	33,8	46,5
Вторичный рынок	81,5	78,0	+3,5	78,4	74,6	+3,8	66,4	80,8

По данным Сибирского ГУ Банка России

экономика региона

Ушли в массовый сегмент

Рынок новых легковых автомобилей в Сибири в первом полугодии 2018-го показал стремительный рост. Он увеличился на 23,5% преимушественно за счет массового сегмента. При этом, как и в предыдущие годы, потребители выбирали марки российских и азиатских автоконцернов. Аналитики объясняют восстановление авторынка эффектом низкой базы, возвращением отложенного спроса, износом транспортных средств и ростом сегмента автокредитования.

— тенденции —

Авторынок ушел в отрыв

По итогам шести месяцев 2018 года автодилеры в Сибирском федеральном округе продали более 46,9 тыс. новых легковых автомобилей, что на 23,5% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Об этом свидетельствуют данные компании «Автостат-инфо». Рост сибирского авторынка превышает общероссийский: в первой половине года этот сегмент в стране вырос только на 16,5%, составив 738,5 тыс. единиц.

Увеличение количества сделок по покупке новых автомобилей наблюдается во всех сибирских регионах. Тройка лидеров, на которую сейчас приходится почти 54% продаж в округе, не изменилась по сравнению с первой половиной 2017 года. По-прежнему крупнейшими из них являются Кемеровская область, Красноярский край и Новосибирская область.

По итогам года больше всего транспорта реализовано в Кемеровской области, здесь продажи выросли почти на 28% и составили 9,46 тыс. автомобилей. В Красноярском крае дилеры продали больше на 20% — 7,9 тыс. штук. Жители Новосибирской области приобрели 7,82 тыс. автомобилей, что на 23,1% больше, чем в прошлом году. В Омской области продано почти 6 тыс. новых машин — на 32,1% больше, чем в первой половине прошлого года. Ниже оказался рост в Алтайском крае и Томской области — 18–19%. Автодилерам этих регионов удалось реализовать 4,1 тыс. и 2,9 тыс. автомобилей соответственно.

Остальные субъекты получили доли на рынке новых легковых автомобилей Сибири менее 2,3%. В Хакасии продажи легковушек выросли до 1068 единиц (+14,1%). Гораздо меньше транспорта было продано в республиках Тыва и Алтай — около 290 автомобилей в каждом регионе, что выше показателей аналогичного периода прошлого года на 15,7% и 51% соответственно.

По мнению президента ассоциации «Российские автомобильные дилеры» Олега Мосеева, при общем удо-

рожении авторынка потребитель начал привыкать к существующему сегодня уровню цен. Так, по данным аналитического агентства «Автостат», средневзвешенная цена новой легковушки в России по итогам шести месяцев 2018 года составила 1,38 млн руб., в первой половине 2015 года — 1,16 млн руб. Кроме этого, говорит господин Мосеев, на росте числа реализованных новых автомобилей сказался отложенный спрос, который формировался с момента последнего кризиса в 2015 году.

Еще одной причиной бурного роста в сегменте новых машин, по мнению эксперта, стал износ транспортных средств. По данным «Автостата», к началу 2018 года средний возраст легковых автомобилей в России достиг 13,1 года в связи со снижением темпов обновления парка. Причем в ряде сибирских регионов средний возраст оказался одним из самых высоких по стране — от 17 до 19 лет. «Мы видим аномально высокое количество авто владельцев, которые задумываются о смене первого автомобиля, купленного в 2012–2013 годах. Часть из них переключается на новые, кто-то переживает на более свежие с пробегом», — сказал Олег Мосеев.

На продажи новых автомобилей оказал влияние и рост уверенности граждан в завтрашнем дне, который, по оценке господина Мосеева, может «поубавиться в связи с девальвацией рубля». Согласно исследованию Финансового университета при правительстве России, в первой половине 2018 года в своем завтрашнем дне полностью или в основном были уверены 62% россиян, в частности 60% новосибирцев, 59% красноярцев и 58% кемеровчан. Причем высокий уровень уверенности демонстрируют опрошенные до 30 лет.

Одним из значимых факторов, повлиявших на динамику авторынка, стал и рост сегмента автокредитования, сказал аналитик ГК «Финам» Алексей Коренев. По данным Национального бюро кредитных историй, во втором квартале 2018 года жители Сибири взяли 15,3 тыс. банковских займов на покупку машины в сумме



Средневзвешенная цена новой легковушки в России по итогам шести месяцев 2018 года составила 1,38 млн рублей

свыше 11,32 млрд руб., что на 34% и 40% больше показателей аналогичного периода прошлого года. Доля «кредитных» автомобилей в этот же период в структуре авторынка составила 54%.

«Несмотря на то, что с момента начала кризисных явлений в экономике России покупательная способность населения в лучшую сторону практически не изменилась, страхи, что страна может погрузиться в хаос, которые активно давили на спрос еще в середине 2014 года и в течение всего 2015 года, постепенно отступают», — сказал господин Коренев.

Поддержали традицию

Сибиряки все чаще при покупке выбирают отечественный или азиатский автопром, доли обоих на местном рынке новых автомобилей превысили 21,5% и 51,5% соответственно. Как уточнили в «Автостат-инфо», парк отечественных автомобилей в Сибири занимает 43%, азиатских — 42,4%.

В первой половине 2018 года продажи российского транспорта в Сибири выросли на 27,5%, до 10,2 тыс. Причем машины марки «Лада» снова оказались на первом месте по количеству реализованных автомобилей на территории округа: дилеры «АвтоВАЗа» продали более 9 тыс. единиц, что на 30,4% выше аналогичного периода прошлого года. Спросом у сибиряков пользовались седаны Vesta и Granta, внедорожники Niva и кроссоверы XRay. Наибольшую популярность модель «Лада» завоевала в Красноярском крае, Кемеровской и Новосибирской областях. УАЗ показал куда более скромные продажи — более 1,2 тыс. автомобилей при росте 9,6%. Локомотивом продаж ожидаемо стал внедорожник «Патриот».

По мнению Олега Мосеева, увеличение продаж отечественного автопрома, в первую очередь производства «АвтоВАЗа», связано с повышением его конкурентоспособности при более низкой цене: средневзвешенная цена новой российской легковушки составляет 0,61 млн руб., иномарки — 1,6 млн руб.

Рыночный рост иномарок в Сибири оказался ниже — 22,4%, хотя дилеры продали больше транспортных средств — 36,6 тыс. легковушек. На втором и третьем местах по количеству проданных в первом полугодии автомобилей в округе расположились южнокорейские марки Hyundai и KIA. Каждый бренд реализовал 5,4–5,5 тыс. иномарок при росте 19,4% и 34,7% соответственно. И Hyundai, и KIA заняли около 11% сибирского авторынка.

На следующем месте по популярности оказалась японская Toyota, занимающая 8,4% сибирского рынка новых автомобилей. По данным «Автостат-инфо», за шесть месяцев в Сибири продано почти 3,9 тыс. машин этой марки, что на 8,5% выше прошлого

годнего показателя. «В большей степени спрос в этом году вырос на марки Toyota Land Cruiser Prado и Toyota Fortuner, представленные в сегменте среднеразмерных внедорожников. Это характерно для увеличения продаж как в целом по России, так и для Сибири в частности», — сказала ведущий специалист по связям с общественностью бренда Toyota в России Наталья Астафьева. Среди причин популярности внедорожников в Сибири — недостаточный уровень развития дорожной инфраструктуры, потребность в загородных поездках и пр.

Наибольшие продажи зафиксированы в Кемеровской и Новосибирской областях. Несмотря на расширение в апреле этого года дилерского договора с группой «Крепость» в Красноярском крае и Хакасии (новый партнер в Красноярске — группа компаний «Медведь холдинг»), по итогам полугодия бренд показал в этих регионах рост на 4,5% и 2,9% соответственно.

Продажи в Сибири также нарастили и другие японские марки: Nissan (+17,6%), Mazda (+64,8%), Lexus (+21,1%), Mitsubishi (+131,5%), Datsun (+21%), Subaru (+52%), Suzuki (+109%), Honda (+440%) и Infiniti (+91,2%). Эти бренды совокупно занимают на сибирском рынке новых автомобилей около 18%.

Продажи новых азиатских автомобилей в Сибири растут, в том числе за счет интересных предложений по трейд-ин и автокредитам, говорит руководитель отдела маркетинга автосетра «Сибирские моторы» в Новосибирске Юлия Чепуначева. «За последние четыре года у нас в Сибири банкротились и уходили с авторынка крупные игроки. Соответственно, на рынок зашли новые дилеры, которые хорошо представляют азиатские марки, твердо стоят на ногах. Рост пропорционален количеству точек продаж: когда покрытие определенной марки было не в каждом регионе, люди либо принимали решение о

покупке в пользу другой марки, либо откладывали ее на неопределенный срок, ожидая появления дилера», — пояснил управляющий директор автосалона «Ярс моторс» в Новосибирске Николай Видинеев.

Господин Мосеев отметил, что японские бренды исторически занимают в Сибири большую долю, чем на европейской территории России: «Отчасти это связано с длинной историей праворульных машин и верой в то, что они более надежные». Тем не менее Николай Видинеев считает, что аудиторию приверженцев японских марок сильно разбавили автодилеры европейских машин, которые стали лучше работать с покупателем.

«Сейчас клиенты больше ориентированы на стоимость покупки автомобиля, цену его содержания, а также свои нынешние и прогнозируемые бюджеты. Очень легко стало пересадить человека с одного бренда на другой», — сказала представитель компании «Сибирские моторы» Юлия Чепуначева. Она отметила, что бюджетные автомобили сейчас пользуются спросом: «У нас есть потребители, которые целенаправленно покупают Nissan Almera и Tetrao, причём это не корпоративные клиенты, а частные лица из сельской местности, которым важна надежность автомобиля в связи с состоянием дорог. Как они говорят, там нечему ломаться».

Автодилеры придержат коней

Эксперты и участники рынка сомневаются, что рынку новых легковых автомобилей удастся сохранить постоянно растущие темпы продаж на таком же высоком уровне. По мнению председателя комитета автопроизводителей Ассоциации европейского бизнеса Йорга Шрайбера, в ближайшие месяцы рост продолжится, потому что планируемое с января 2019 года повышение НДС «в любом случае обеспечит высокий уровень спроса до конца текущего года». «Доходы россиян пока не растут, а увеличение налоговой нагрузки на предприятия и граждан страны, проблемы с пенсионным обеспечением, опасность введения новых санкций могут негативно сказаться на динамике продаж автомобилей в будущем, снизив темпы роста», — в свою очередь отмечает Алексей Коренев.

Олег Мосеев оценивает снижение роста сибирского авторынка по итогам 2018 года примерно на 10%. По его наблюдениям, рост во втором полугодии будет ниже, чем в первом, так как рынок начал восстанавливаться с апреля 2017-го и вышел на существующий сегодня уровень только к концу прошлого года. «Пока не очень понятно, как отреагирует рынок на ноябрьские санкционные истории. Если мы останемся на уровне 2018 года, то это будет хорошо», — сказал господин Мосеев.

Директор дилерского центра «Тойота Новосибирск Запад» Дмитрий Канаев считает, что авторынок Сибири во втором полугодии сможет сохранить темпы роста и этому поспособствует потребительский спрос. «Те, кто откладывал покупку ранее, планируют приобретение в конце этого года. Вполне обоснованно: меняется налоговая политика, НДС идет в гору, нестабильный рубль стремительно сползает вниз. Мы наблюдаем всплеск клиентской активности, но это скоротечно, потом потребительский спрос замедлится и остановится».

Илья Галагуз

Плохие долги обернулись возвратом

— банки —

За прошедшие восемь месяцев этого года сибирские банки передали коллекторам 38,3 млрд руб. просроченной задолженности — на 17% больше, чем за аналогичный период 2017 года (32,6 млрд руб.). Наибольший рост (+889%) в структуре передаваемой задолженности зафиксирован в сегменте автокредитов. По словам Максима Владимирова, это обусловлено стремительным ростом потребительского спроса на этот вид займа. Так, коллекторам за прошедшие восемь месяцев банки передали 2,6 млрд руб. долгов по автокредитам, в аналогичный период прошлого года — всего 271 млн руб.

Снижение просроченной задолженности директор по развитию оценочной компании «Апхилл» Лев Сальц связывает с продолжающимся увеличением банкротств, поскольку при банкротстве заемщика долг возвращается тем или иным способом либо списывается как невозвратный, говорит он. Так, по данным федерального реестра сведений о банкротстве, в первом полугодии арбитражные суды восьми регионов Сибири признали банкротами более 2 тыс. физи-

ческих и 595 юридических лиц. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года число личных банкротств выросло на 47%, а компаний — на 5%.

В совокупности все эти факторы приводят к тому, что качество кредитных портфелей растет. Может быть, не такими высокими темпами, какими хотелось бы, но оно улучшается, и сегодня больше ответственности становится при получении кредитов, говорит господин Твердохлеб.

Ипотека отличилась

Несмотря на общую положительную динамику в банковской сфере и сокращение просроченной задолженности, объем «плохих» долгов по ипотечным кредитам в 2018 году в Сибири вырос на 9%, до 21,2 млрд руб. По словам заместителя члена совета НАПКА, зампреда правления «Сентинел кредит менеджмент» Александра Савинова, это происходит потому, что кредиты на покупку жилья были первыми, где возобновился рост розничного портфеля после сжатия кредитного рынка в 2015 году. «Поэтому очевидно, что именно в ипотеке созрели объемы просрочки по тем кредитам, которые выдавались в период 2015–2016 годов», — комментирует эксперт.

По мнению Юрия Твердохлеба, долги по ипотеке растут из-за нестабильной экономической ситуации в стране и санкционных действий, вызывающих нервозность и, следовательно, влияющих на текущее исполнение обязательств по кредитам и негативные ожидания у людей.

Обычно рост кредитования, особенно в рискованных сегментах, например в потребительском, сопровождается увеличением объемов просроченной задолженности, отмечает Анастасия Соснова. «В то же время при общем росте просроченной задолженности по ипотеке ее доля в общем уровне задолженности остается низкой по сравнению с потребительским кредитованием и поэтому не критичной», — говорит эксперт.

По данным НАПКА за прошедшие восемь месяцев, объем просрочки по потребительским кредитам в Сибирском федеральном округе составил 167,8 млрд руб., по кредитным картам — 50,5 млрд руб., по автокредитам — 19,2 млрд руб.

Оздоровительный курс

По итогам 2018 года просроченная задолженность не должна вырасти, уверены эксперты финансового рынка. «Мы ожидаем

дальнейшего увеличения количества банкротств как среди юридических, так и среди физических лиц, по крайней мере до конца 2018 года этот тренд сохранится. Как следствие этого качество кредитных портфелей у банковских организаций будет расти по мере их чистки», — говорит Лев Сальц.

Сдержать рост объема «плохих» долгов должно и ужесточение требований кредитора. Одним из таковых может стать законопроект об ограничениях в выдаче кредитов, по которому заемщики смогут получать кредит лишь в том случае, если соответствующие выплаты не превысят 50% от общего дохода семьи. Соответствующие поправки в законодательство разрабатываются комитетом Государственной думы по финансовому рынку. При этом, как отметил председатель комитета Анатолий Аксаков, цель инициативы — защита граждан. Если банк или МФО выдадут кредит потребителю, уровень долговой нагрузки которого превышает 50%, то они теряют право требовать с такого заемщика проценты, пени или штрафы за просрочку.

«Многие банки, в том числе и наш, уже много лет оценивают и учитывают долго-

вую нагрузку заемщиков во внутренних моделях — эти подходы отлично зарекомендовали себя на практике. Законопроект является некой дополнительной мерой заботы о гражданах, чтобы они не несли непосильную нагрузку и могли аккуратно обслуживать свой долг. При этом важно также, чтобы и сами заемщики ответственно подошли к вопросу оформления кредита и трезво оценивали свои финансовые возможности, заранее учитывая различные жизненные обстоятельства, о которых банк может просто не знать», — говорит Григорий Шабашкевич.

Если закон будет принят, то это будет образом совершенно недальновидного и глупого решения, уверен Юрий Твердохлеб. «Ни в коем случае нельзя подобные вещи решать на таком законодательном уровне. Давайте дадим это на откуп банкам и тем, кто этим напрямую занимается. Я считаю, что эта идея носит чисто популистский характер и ничего не имеет общего с реальными экономическими проблемами. Я категорически против того, чтобы подобные вещи как-то законодательно регулировались», — заявил эксперт.

Лолита Белова

Review Приоритеты

ПРАВИТЕЛЬСТВО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПАРТНЕР ПРОЕКТА



В начале пути

«Академгородок 2.0» запущен в работу. К процессу формирования научного центра подключились правительство России, Российская академия наук, образовательные учреждения и региональные предприятия. С целью закрепления взаимоотношений, сотрудничества и совместной деятельности по реализации инновационных проектов и развития технологий стороны подписали ряд соглашений с правительством Новосибирской области. Результатом этой работы, по словам президента России Владимира Путина, «должно стать создание новых высокотехнологичных конкурентоспособных производств, ориентированных на экспорт».

— наука —

ПЕРЕДОВОЙ ОПЫТ

Президент России Владимир Путин поддержал проект развития Новосибирского научного центра, который в рамках «Технопрома-2018» ему презентовал глава региона Новосибирской области Андрей Травников. Новосибирский Академгородок должен стать флагманом российской науки, заявил глава государства во время выступления на международном форуме. В свою очередь, работа ученых должна быть заточена на создание новых высокотехнологичных, конкурентоспособных производств, в том числе ориентированных и на экспорт, отметил он. Все эти задачи легли в основу реализации проекта «Новосибирский научный центр» («Академгородок 2.0»).

Поиск ответов на «большие вызовы», в том числе проблемы исчерпания ресурсов, болезней, нехватки продовольствия и экологии, по словам главы государства, новосибирские ученые должны заниматься совместно с коллегами из подмосковного Провино и с острова Русский во Владивостоке. Именно эти площадки будут вовлечены в развитие приоритетного для науки проекта.

Опыта по созданию территорий с высокой концентрацией научных организаций и инновационных предприятий пока нет ни у федеральных, ни у региональных властей — проект новосибирского Академгородка станет пилотным для всей России. Сейчас формируется его управленческая модель, определяется форма собственности и налогообложения. Участие в этом принимают правительство России, Российская академия наук и власти Новосибирской области. «Мы до конца сегодня не имеем единства мнений. Это юрлицо, часть одного юрлица или это коллективы из разных организаций. До конца текущего года мы должны эти модели сформировать критерияльно. Что такое научный центр мирового уровня, а что такое научно-образовательный центр и как это все должно между собой взаимодействовать», — заявил на форуме министр науки и высшего образования РФ Михаил Котюков.

Идут дискуссии не только в части статуса научного центра, но и относительно модели исполнения — эти вопросы были в центре внимания участников международного форума «Технопром». По словам помощника президента России Андрея Фурсенко, целью проекта «Академгородок 2.0» должны стать не только наука и создание технологий, отвечающих заказу общества, но и образовательный процесс и подготовка кадров.

«Центр мирового уровня должен быть направлен не только внутрь — на науку, но и внешне — на запрос общества. Кроме этого, центр не может использовать исключительно накопленный где-то первоначальный научный капитал, а должен сам начать обеспечивать интеллектуальное продвижение, образование, подготовку кадров. И здесь должен присутствовать запрос на ученых», — отметил господин Фурсенко.

Проект «Академгородок 2.0» не должен включать только развитие прикладной науки, считают эксперты, важное условие для будущей работы центра — это возможность заниматься прорывными технологиями без привязки к конкретному прикладному опыту.

«Мы стоим перед тем, чтобы уйти от жесткого деления — фундаментальная и прикладная наука. И задача центра заключается не только в научно-образовательном процессе, но и в возможности связать прикладные поисковые задачи с перспективными исследованиями. Мировой центр — это сеть не только между научными центрами, но и между научными центрами и центрами компетенции и прикладных прорывных исследований», — заявил заместитель председателя Внешэкономбанка (ВЭБ) Андрей Клепач.

Сама идея создания центра, как отметили ученые, не подвергается сомнению, вопрос в том, что и функционал, и границы между группами взаимодействия становятся все более и более размытыми, появляются новые элементы, которые необходимо обсудить и закрепить.

Эксперты предлагают при формировании задач центра взять за основу треугольник Лаврентьева, принцип которого сосредоточен на синергии трех сегментов — науки, кадров и производства, и перезагрузить его с учетом современных потребностей. В частности, отмечают ученые, необходимо добавить к одному из требований работы центра участие в ландшафте мировой науки, что подразумевает реализацию международных проектов.

НАЧАЛА ИНФРАСТРУКТУРА

Проект «Новосибирский научный центр» предусматривает ряд очень важных направлений, в том числе развитие инфраструктуры. «Мы говорим об обновлении не менее чем на 50% научно-приборной базы ведущих организаций, а здесь таких много — и в Новосибирске, и в Сибири в целом», — сказал Михаил Котюков.

Всего, по оценке врио губернатора Новосибирской области Андрея Травникова, на



Проект новосибирского Академгородка станет пилотным для всей России

проект развития новосибирского Академгородка потребуются около 500 млрд руб. «Это общая стоимость реализации плана развития научного центра», — сказал он. Предполагается, что средства пойдут на строительство научных объектов, а также на развитие социальной, образовательной, транспортной и внедренческой инфраструктуры. Проект планируется профинансировать из федерального и регионального бюджетов, а также внебюджетных источников.

Глава Минобразования также пояснил, что большое внимание будет уделено реализации проектов класса «мегасайнс» (научные установки национального и мирового масштаба для решения принципиально новых фундаментальных и прикладных задач), один из которых предполагается реализовать в Новосибирской области. «Принципиально важно, чтобы ученые, занимающиеся перспективными и интересными направлениями, осуществляли исследования под руководством авторитетных и квалифицированных руководителей», — сказал он.

Одним из дорогостоящих и амбициозных проектов, подготовленных к реализации в рамках «Академгородка 2.0» и поддержанных президентом России, станет «Источник синхротронного излучения ЦКП „СКИФ“» от Института ядерной физики. Центр расположится на территории наукограда Кольцово. Проектом также предусмотрено строительство источника синхротронного излучения третьего поколения, организация производственной инфраструктуры, расширение Центра коллективного пользования, создание эксперимен-

тальных станций и лабораторных помещений. Общая сумма реализации оценивается в 40 млрд руб., первая очередь обойдется в 29,3 млрд руб., вторая — в 10,7 млрд руб. В проекте участвуют институты СО РАН, университеты, а также организации Росатома. Начало строительства намечено на 2019 год, ввод в эксплуатацию запланирован в 2024-м. Синхротронное излучение применяется во многих научных областях: от исследования структуры материалов до терапии раковых клеток и изучения новых фармацевтических препаратов.

Кроме того, запланировано строительство здания биоцентра рядом с Институтом химической биологии и фундаментальной медицины (ИХБФМ) СО РАН. Стоимость его оценивается в 4,5 млрд руб. Предполагается, что на базе этого проекта будет создана платформа для эффективной интеграции науки, бизнеса и образования. Бюджетный эффект от внедрения новых продуктов биоцентра на рынок в области биофармацевтики, по оценке ИХБФМ СО РАН, составит не менее 1 млрд руб., в области диагностики — не менее 100 млн руб.

Всего к реализации «Новосибирского научного центра» предлагается 12 проектов. Итоговый план развития будет представлен до 30 сентября в соответствии с поручением президента Владимира Путина. «До конца этого года план должен быть рассмотрен, будет принято решение по одобрению или частичному одобрению, после этого возможно открытие финансирования проектов», — пояснил врио губернатора.

ВНЕДРЕНИЕ В ПРОИЗВОДСТВО

К работе над формированием научного центра «Академгородок 2.0» подключились ин-

новационные компании и промышленные предприятия Новосибирской области. Правительство региона подписало с ними соглашения о сотрудничестве и реализации совместных проектов в инновационной, научно-технической, образовательной и производственной сферах. Кроме этого, представители бизнеса нормативно закрепили свои отношения с СО РАН.

Так, одной из первых промышленных компаний, подключившихся к работе в рамках ННЦ, стала компания «Сибантрацит». Предприятие заключило сразу четыре соглашения с институтами Сибирского отделения РАН — Институтом горного дела им. Н.А. Чинакала, Институтом неорганической химии им. А.В. Николаева, Новосибирским институтом органической химии им. В.В. Ворожцова, а также Институтом теплофизики им. С.С. Кутателадзе. Кроме этого, компания оформила сотрудничество с Новосибирским государственным техническим университетом и Сибирским государственным университетом геосистем и технологий.

«Мы обговорили и согласовали с нашими коллегами основные направления совместной деятельности, в частности это направления в области фундаментальных исследований и прикладной отрасли, образования. Подписаны соглашения о социальном сотрудничестве с правительством Новосибирской области. Мы готовы не только работать над созданием новых продуктов и технологий, а также подготовкой горных кадров, но и предоставлять финансы, человеческие ресурсы и площадки для исследований», — заявила генеральный директор «Сибантрацита» Анастасия Попрыгаева.

Соглашение о сотрудничестве подписали также СО РАН и ПАО «Вымпелком». Партнеры планируют работать по двум основным направлениям — технологические разработки и профильное образование. Соглашение также подразумевает создание образовательных программ для студентов, магистрантов, аспирантов и специалистов на базе НГУ и институтов СО РАН, в том числе по заказу «Вымпелкома» и с использованием его инфраструктуры. С этой целью компания намерена открыть в Академгородке постоянно действующее подразделение по исследованиям и разработкам.

Такой же документ о сотрудничестве и реализации совместных проектов подписали Институт автоматизации и электрометрии СО РАН с АО «Новосибирский приборостроительный завод», ООО «Модульные системы Торнадо» и ООО «Софт-Лаб-НСК». По словам директора ИАиЭ СО РАН Сергея Бабина, совместные работы с этими предприятиями институт ведет уже давно, новое соглашение, в свою очередь, расширит эту деятельность в части интеграции оптических и информационных технологий.

Нормативно закрепили будущую совместную работу по реализации проекта новосибирского научного центра компания АО «ОДК-Авиадвигатель» и СО РАН. Ученые и конструкторы объединят усилия для создания нового двигателя для будущего российского дальнемагистрального самолета.

Также подписали соглашение о сотрудничестве нефтехимическое ООО «Сибур» с Новосибирским институтом органической химии им. Н.Н. Ворожцова СО РАН и ФИЦ «Институт цитологии и генетики СО РАН». Разработки касаются сферы биотехнологии. Всего региональными предприятиями, образовательными учреждениями и научными центрами было подписано более десяти соглашений, которые подразумевают совместную работу в течение последующих десяти лет.

Как отметил на международном форуме глава региона Андрей Травников, коллективная деятельность станет началом больших инновационных проектов, способных совершить технологический прорыв.

Светлана Донская



На проект развития новосибирского Академгородка потребуются около 500 млрд руб.

Будущее за технологиями

В правительстве Новосибирской области разрабатывают стратегию социально-экономического развития региона до 2030 года «Сибирское лидерство». Ее направления и возможности обсудили во время сессии эксперты международного форума «Технопром», власти и представители бизнеса. Согласно предложенному инновационному плану, перед правительством региона стоят амбициозные задачи — через 12 лет доходы населения и продолжительность жизни в области должны вырасти как минимум на 20%, ВРП — на 100%. При этом основная роль в усилении экономики будущего отведена высоким технологиям.

— перспективы —

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ РУБЕЖ

Документ социально-экономического развития Новосибирской области до 2030 года «Сибирское лидерство» разработан в трех вариантах — консервативном, целевом и инновационном. Все три долгосрочных планирования, в которых учтены макроэкономические показатели, новые проекты и направления работы, эксперты обсудили в ходе стратегической сессии на международном форуме «Технопром». Участие в разработке плана приняли представители региона, эксперты, представители бизнеса и жители области. Именно всесторонняя точка зрения учитывалась в ходе формирования проекта.

«Прделана большая работа экспертами и участниками различных мероприятий, посвященных развитию и разработке стратегии. Обработано более четырех тысяч анкет, заполненных жителями, с предложениями по формированию плана. Сегодня эта работа продолжается. Нам еще многое предстоит сделать, необходимо создать рабочий документ, который в будущем станет руководством к действию для органов исполнительной власти, ориентиром для бизнеса, жителей и потенциальных инвесторов», — заявил на форуме глава региона Андрей Травников.

По словам врио губернатора Новосибирской области, к 2030 году регион должен стать лучшим в восточной части страны местом для жизни, самореализации, социально-экономического, технологического и инновационного развития, успешно интегрированного в международные каноны. Кроме того, валовой региональный продукт должен вырасти вдвое, средняя продолжительность жизни — достичь 80 лет (сегодня она составляет 73 года), а численность населения — превысить 3 млн человек (сегодня здесь проживают 2,7 млн человек). Все эти показатели будут достигнуты, если область пойдет по инновационному сценарию.

«Мы должны стать крупнейшим инновационным, образовательным, культурным центром международного уровня, а сам Новосибирск должен превратиться в один из крупнейших мировых центров компетенции в области цифровизации. Работа над стратегией продолжается, необходимо учесть новые предложения, которые поступят от представителей бизнеса, экспертов, жителей. Также необходимо ориентироваться на соответствующие программы документов федерального уровня», — подчеркнул Андрей Травников.

Фактически сегодня Новосибирская область приступила к реализации стратегии «Сибирское лидерство», формирование которой еще не завершилось. Разработаны первоочередные действия, которые должны быть исполнены в ближайшие шесть лет. По словам главы региона, это связано с тем, что в мае президент России Владимир Путин подписал программный документ о среднесрочном планировании, национальных приоритетах и стратегических целях.

Реализация стратегии «Сибирское лидерство» в Новосибирской области разбита на два этапа. Первый рубеж намечен на 2021 год, второй — на 2024-й. По достижении каждого из них в регионе будут подводить итоги и обсуждаться план развития на следующие три года с учетом макроэкономических условий, динамики инфляции и формирования новых задач.

ВЫБОРКА МНЕНИЙ

Эксперты, принявшие участие в обсуждении стратегии, предложили свое видение того, как должен развиваться регион в ближайшие годы и каким отраслям необходимо уделить особое внимание, чтобы достичь высоких показателей в экономике.

«Новосибирская область достигла значительных успехов в развитии экономики и социальной сферы за последние 10 лет, ВРП за это время увеличился более чем на 30%. В настоящее время Новосибирская об-

ласть — единственный в Сибири регион, который входит в топ-20 национального рейтинга состояния инвестиционного климата. Для дальнейшего развития ей нужен более амбициозный и реалистичный план действий», — отметил в своем выступлении руководитель направления «Пространственное развитие» фонда «Центр стратегических разработок» Алексей Праздничных.

По словам эксперта, идеи, связанные с видением развития региона в ближайшие годы, сформированы на основе масштабной аналитической работы и сбора мнений жителей по вопросам здравоохранения, образования, экономики и промышленности.

«На наш взгляд, в развитии региона существуют проблемные зоны: во-первых, уровень развития экономики не вполне соответствует тому потенциалу, который здесь сегодня существует. Кроме того, жители выделяют в качестве недостатков все, что связано с доступностью и качеством здравоохранения, что вдвойне обидно, так как Новосибирская область обладает большим технологичным потенциалом для развития медицины, и поэтому качество предоставляемой помощи может быть выше», — сообщил господин Праздничных.

Следующая проблема, которую выделил эксперт, — недостаточная безопасность жизнедеятельности в регионе, в частности проблемы экологии, промышленности, социальные аспекты, в которых речь идет о защите личности, семьи, общества и государства.

Инфраструктура для воспитания и образования детей не соответствует уровню и возможностям региона, отметил он. «Все эти проблемные аспекты в будущем должны быть решены, кроме того, нами подготовлен ряд предложений, которые включают интересные с точки зрения экономики направления. Во-первых, Новосибирская область может стать заметным инновационным хабом в Азиатско-Тихоокеанском регио-

не. Во-вторых, регион обладает всеми возможностями для того, чтобы образование стало частью инфраструктуры и драйвером дополнительного экономического развития, что подразумевает экспорт социальных услуг, в первую очередь высокотехнологичной медицины и дополнительного профессионального образования», — рассказал господин Праздничных.

ЦЕНТР ЛОГИСТИКИ

Новосибирская область в будущем может стать крупным логистическим хабом, отметили участники сессии. Об этом уже не раз говорилось и много раз обсуждалось, и поэтому в ближайшие 5–10 лет этот потенциал может быть реализован, если принять ряд соответствующих мер, считает Алексей Праздничных. Уникальное географическое расположение региона позволяет области быть центром не только логистики, но и торговли для развития экономического сотрудничества с Азиатско-Тихоокеанским регионом, отметил он.

«Регион находится в треугольнике стран с растущей экономикой — Азии, Америки и Европы. И сокращение времени в пути через «воздушный шелковый путь», который проходит через наш регион, является стимулом для развития этого вида транспорта и дает другим отраслям экономики региона возможность сократить затраты по доставке продукции до конечного потребителя», — заявила во время стратегической сессии на международном форуме «Технопром» врио заместителя председателя правительства Новосибирской области министр экономического развития Ольга Молчанова.

Интеграция Новосибирской области в мировую транспортную систему является одним из векторов экономического развития региона, считает генеральный директор аэропорта «Толмачево» Евгений Янкилевич. По его оценке, к 2030 году пассажиропоток через аэропорт Новосибирска может увеличиться с нынешних 5 до 16,7 млн человек.

Поэтому в планируемую стратегию предполагается заложить проект реконструкции аэропорта, в частности ремонта взлетно-посадочных полос, развития пассажирской и грузовой инфраструктуры, строительства логистического почтового центра площадью 48 тыс. кв. м и повышения безопасности полетов. Также намечено увеличение транспортной сети до 90 направлений по России и в города зарубежья.

ВСЕМУ ЦИФРОВИЗАЦИЯ

При разработке стратегии «Сибирское лидерство» необходимо решить существующие проблемы демографии, здравоохранения, образования, культуры, жилья и городской среды, экологии, а также экономики и при этом не потерять те возможности, которыми регион уже обладает, заявили участники сессии. Ольга Молчанова отметила, что основная роль в усилении экономики будущего должна быть отведена высоким технологиям.

«Стратегия должна не решать проблемы сегодняшнего дня, а давать ответы на вызовы завтра. Нами рассмотрены три сценария развития региона, в том числе консервативный, где ничего не меняется, целевой и инновационный, и все они очень сильно различаются. Если по консервативному сценарию ВРП к 2030 году увеличивается на 50%, то по инновационному — на 100%. Это говорит о том, что нам необходимо развивать технологии, информатизацию всех видов деятельности», — сказала министр.

По словам Ольги Молчановой, будущее за развитием технологий, а не отдельно взятых отраслей или производств. Именно новые технологии будут определять вектор развития промышленности в современном мире. Использовать их должны все, в том числе малые и средние промышленные предприятия, а также компании в сфере науки, торговли, образования и сельского хозяйства.

«Например, уже сегодня мы отмечаем вовлечение новых технологий

К 2030 году регион должен стать лучшим в восточной части страны местом для жизни

в такие промышленные отрасли, как АПК. Ряд компаний использует беспилотную технику, это дает увеличение производства как одного гектара пашни, так и животноводческих комплексов. Это та функция, о которой мы не говорим как о будущем, мы пользуемся ей уже сегодня», — отметила Ольга Молчанова.

Новосибирская область входит в число тех регионов, в которых облик промышленности меняется с учетом цифровой экономики, считает Алексей Праздничных. «В этом смысле в регионе есть все зачатки и компетенции, чтобы стать будущим технологическим центром. Есть компании, которые разрабатывают новые поколения информационных технологий для промышленности будущего, работают с азиатскими компаниями и помогают им в создании новых современных информационных продуктов в производство», — сообщил он на сессии.

В то же время, говорит директор Института автоматики и электрометрии СО РАН Анатолий Шалагин, необходимо решить существующие сегодня проблемы внедрения научных продуктов в производство.

«Это те проблемы, которые необходимо решать на государственном уровне. В научных институтах накоплен огромный запас разработок, которые важны, но не двигаются и находятся в замороженном состоянии. Причина — отсутствие финансирования. Необходимо обязательно поддерживать ученых и не консервировать перспективные проекты», — отметил господин Шалагин.

Подводя итоги сессии, эксперты отметили те ключевые направления, по которым региону предстоит развиваться в будущем, — это конкурентоспособная экономика, технологии и инновации, спорт и образование, культура и искусство, социальное ориентирование — туризм, городская среда, современное цифровое и государственное управление.

Светлана Донская

ЗАДАЧИ СТРАТЕГИИ «СИБИРСКОЕ ЛИДЕРСТВО» К 2021 ГОДУ

ИСТОЧНИК: ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ВОЗДУШНЫЙ ШЕЛКОВЫЙ ПУТЬ. ПОЛОЖЕНИЕ НОВОСИБИРСКА НА СТЫКЕ ОСНОВНЫХ ТОВАРНЫХ И ФИНАНСОВЫХ ПОТОКОВ В ТРЕУГОЛЬНИКЕ АМЕРИКА - ЕВРОПА - ВОСТОЧНАЯ И ЮГО-ВОСТОЧНАЯ АЗИЯ.

ИСТОЧНИК: МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



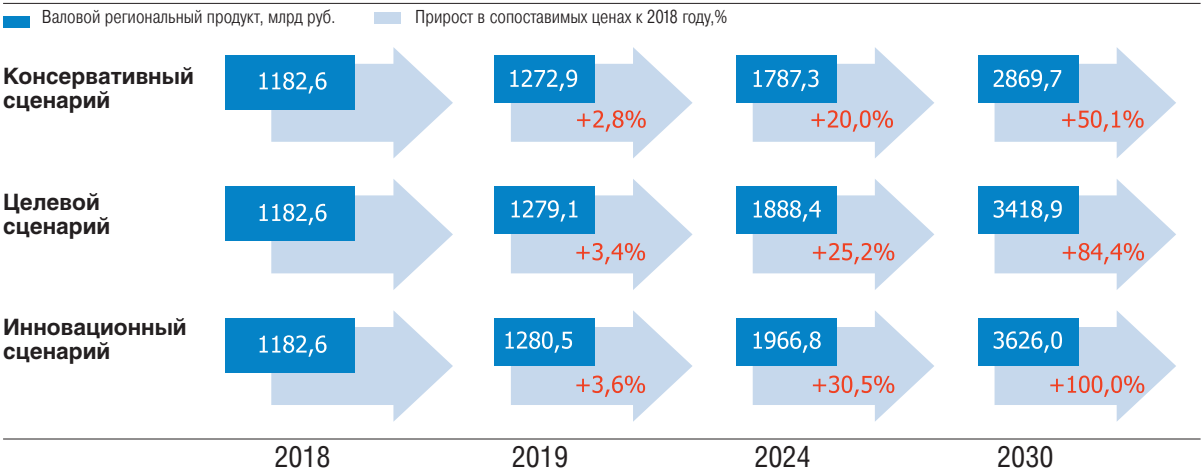
ПЛАН РАЗВИТИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ В 2018–2030 ГГ.

ИСТОЧНИК: ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



ТРИ СЦЕНАРИЯ РАЗВИТИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ В РАМКАХ СТРАТЕГИИ «СИБИРСКОЕ ЛИДЕРСТВО»

ИСТОЧНИК: МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ



Review Законотворчество

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПАРТНЕР ПРОЕКТА



Поправки в бюджет на 2,2 млрд рублей

На заседании бюджетного комитета заксобрания Новосибирской области 19 сентября депутаты одобрили существенные изменения в региональное бюджетное законодательство, обсудили отчеты контрольно-счетной палаты и эффективность расходов на дорожное строительство. Речь, в частности, шла о продлении сроков подготовки бюджета и увеличении доходной части.

— повестка —

ПРИНЯТО К РАССМОТРЕНИЮ

Врио министра финансов и налоговой политики Новосибирской области Виталий Голубенко сообщил, что проектом закона доходы областного бюджета на 2018 год предлагается увеличить на 1,1 млрд руб. за счет безвозмездных поступлений из федерального бюджета. Расходная часть возрастет на такую же сумму — 1,1 млрд руб.

Общая сумма поправок в бюджет текущего года составила 2,2 млрд руб., полученных областным бюджетом за счет экономии ассигнований по собственным расходам, а также благодаря федеральным дотациям. 972 млн руб. планируется направить на подготовку объектов ЖКХ к отопительному сезону, еще 500 млн руб. — на реконструкцию здания школы по улице Охотская в Новосибирске, приобретение оборудования и проведение капитального ремонта городской детской клинической больницы скорой медицинской помощи, а также на укрепление материально-технической базы плавательного бассейна «Нептун».

На повышение заработной платы работников культуры и дополнительного образования в рамках исполнения указов президента РФ будут направлены 240 млн руб., еще более 175 млн руб. — на транспортное обслуживание населения, почти 70 млн руб. — на укрепление материально-технической базы государственных и муниципальных учреждений, 260 млн руб. пополнят резервный фонд правительства области для предотвращения и ликвидации ЧС на территории региона.

К распределению средств у депутатов оказались вопросы. Председатель комитета Александр Морозов попросил у врио министра ЖКХ Дениса Архипова пояснений в отношении 972 млн руб. «Это дополнительно понесенные расходы коммунальных предприятий, не учтенные в тарифах, — на погашение задолженности за уголь, за проведенные ремонты», — объяснил врио министра. Тему продолжил и первый заместитель председателя законодательного собрания Андрей Панферов, напомнивший о принятом областном законе о передаче полномочий по организации деятельности в сфере ЖКХ на уровень районов. «Насколько эффективен предпринятый шаг? Есть ли анализ проведенной работы?» Оказалось, общий анализ на сегодня отсутствует, поскольку еще не все районы завершили передачу полномочий, связанных в том числе с передачей прав собственности.

В числе обсужденных на заседании комитета также поправки, связанные с реализацией подпрограммы «Благоустройство территорий населенных пунктов» областной госпрограммы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015–2022 годах». Принцип перераспределения финансов объяснил заместитель председателя комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Дми-



Из 184 млрд. руб. бюджета Новосибирской области в первом полугодии 2018-го исполнено 65 млрд руб., из них 55,5 млрд. — собственных доходов

трий Козловский: межведомственной комиссией с участием депутатов, представителей «Народного фронта», общественности принято решение сэкономленные на торгах деньги передать муниципалитетам, которые показали очень хорошие результаты в реализуемых проектах — Михайловской набережной (Новосибирск) и Усть-Тарке». Целый ряд поправок представил комитет по транспортной, промышленной и информационной политике. Как пояснил его председатель Федор Николаев, все поправки связаны с перераспределением средств и не касаются параметров бюджета.

Депутаты единогласно поддержали предложение заместителя председателя комитета по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности Ирины Диденко направить дотацию, выделенную региону за сверхнормативные поступления от прибыли предприятий в федеральный бюджет, на стимулирование инвестиционной деятельности в реальном секторе экономики с тем, чтобы увеличивать доходную базу региона в дальнейшем.

Также депутаты обсудили законопроект «Внесение изменений в региональный закон «О бюджетном процессе в Новосибирской области». Проект предполагает сразу несколько существенных изменений в бюджетном процессе. Самое важное — продление сроков подготовки бюджета. Сейчас внести документ в заксобрание можно до 1 октября, поправка предлагает сдвинуть этот срок до 1 ноября.

Господин Голубенко пояснил, что перенос сроков даст возможность качественной проработки документа, если учитывать, что проект федерального бюджета, влияющий на региональный, обнародуется только в сентябре. Также поправки дадут возможность изменения основных параметров бюджета в период между первым и вторым чтением за-

конопроекта. Предполагается, что это придаст бюджетному процессу более оперативный характер.

АУДИТОРСКИЙ ОТЧЕТ

На заседании комитета депутаты приняли два отчета по результатам проверок контрольно-счетной палаты (КСП). В первом документе анализировалась законность и эффективность использования бюджетных субсидий двумя областными организациями — Гарантийным фондом и Фондом микрофинансирования. В частности, речь шла о предоставлении гарантийному фонду в период с 2009 по 2013 годы субсидии областного бюджета в сумме более 1 млрд руб., из них — 838,8 млн руб. за счет средств федерального бюджета.

Фонду микрофинансирования с 2010 по 2016 годы были предоставлены субсидии областного бюджета в сумме 528,6 млн руб., в том числе 388,4 млн руб. — за счет средств федерального бюджета.

Аудитор региональной КСП Елена Саблина рассказала, что в 2014 году фондами был получен значительный убыток из-за отзыва лицензии у одного из банков, в котором Гарантийный фонд разместил 87,3 млн руб., Фонд микрофинансирования — 177,1 млн руб. Речь идет о «Мой банк. Ипотека». Доля микрозаймов, выданных вновь зарегистрированным и действующим менее одного года субъектам МСП, в 2017 году составила 2% (при установленном Минэкономразвития РФ нормативе в 7%). Показатель эффективности размещения средств Фонда микрофинансирования в 2017 году составил 68,3% (при плане 70%).

Существенных нарушений законности проверяющие не выявили. Депутаты рекомендовали фондам предпринять меры для того, чтобы максимально привлекать средства федерального бюджета.

МАЙСКИЙ УКАЗ ОБЕСПЕЧИЛ РОСТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Второй отчет КСП был посвящен результатам мониторинга реализации «майских указов» президента в 2017 году.

Заместитель председателя КСП Павел Подковырин рассказал о достижении показателей социально-экономического развития. Темп роста промышленного производства в реальном выражении увеличился со 101,3% до 103,0%, сельского хозяйства — со 101,5% до 107,4%, розничной торговли — с 95,3% до 102,5%, платных услуг населению — с 99,7% до 102,4%, инвестиций в основной капитал — с 92,2% до 100,2%. Однако объемы строительных работ продолжали сокращаться (80,1% к уровню 2016 года). Индекс потребительских цен уменьшился с 106,2% до 102,9%. За счет этого темп роста среднемесячной заработной платы в реальном выражении увеличился с 101,2% до 105,0%. Уровень общей безработицы сократился с 7,4% до 6,0%. Однако среднедушевые доходы продолжали сокращаться (94,9% к уровню 2016 года). В связи с этим доля населения с доходами ниже прожиточного минимума увеличилась с 17,0% до 17,2%.

Отчет КСП вызвал острые замечания депутатов. В частности, проверка КСП выявила нарушения в использовании бюджетных инвестиций Биотехнопарком.

При этом показатели бизнес-плана Биотехнопарка на 2011–2015 годы не достигнуты и не определены источники финансирования, которое предусмотрено в размере 4,22 млрд руб. на ближайшие 10 лет, и территории для дальнейшего развития организации. Деятельность Биотехнопарка является убыточной (за 9 месяцев 2017 года убытки составили 62,9 млн руб.), отметили депутаты. В частности, убытки в сумме 8,8 млн руб. были получены при реализации договора соинвестирования строительства Центра коллективного пользования. Напомним, что в январе этого года депутаты были возмущены многомиллионными нарушениями, которые вскрыли аудиторы КСП. С учетом предложений региональных аудиторов в 2018-м принят новый закон об управлении и распоряжении областной собственностью, в котором определен порядок представления интересов области на собраниях акционеров и советах директоров акционерных обществ, участвующих в реализации областной инвестиционной и инновационной политики.

Депутаты потребовали предоставить программу развития кластера. «Нам нужен элементарный бизнес-план», — заявил депутат Валерий Червов. — Что нам достанется — яйца или бульон от их варки?» Врио министра экономического развития Ольга Молчанова сообщила, что этот вопрос планируется решить до конца года. Депутаты решили рассмотреть программу развития Биотехнопарка в декабре.

БЮДЖЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Виталий Голубенко доложил об итогах исполнения бюджета за первое полугодие. Плановая динамика собственных доходов была выдержана, сообщил чиновник. Из 184 млрд руб. в первом полугодии 2018-го исполнено 65 млрд руб., из них 55,5 млрд — собственные доходы. Приrost поступления собственных доходов к первому полугодью 2017-го составил 8%. Меньше плановых оказались поступления налога на имущество (-3,7%), налога на прибыль (-2,2%), акцизов (-0,5%). «Понимая динамику, мы в июне корректировали план по собственным доходам», — напомнил Голубенко. — Показатель по НДФЛ увеличили, а по налогу на прибыль уменьшили».

Выросла отдача от налоговых поступлений в оптово-розничной торговле (на 2%), в сегменте обрабатывающих производств (на 2%), в добыче полезных ископаемых (самый внушительный приrost — 44%). восстано-

вилась положительная динамика в финансовой отрасли (+18%).

Возросли и суммы возвратов на расчетные счета налогоплательщиков. Зачет излишне уплаченных сумм налога на прибыль вырос вдвое — до 1 млрд руб.

Поступления от налога на доходы физлиц выросли на 9,6%. Этот показатель полностью совпадает с динамикой роста средней начисленной заработной платы.

На 8% выросли поступления в региональный бюджет от акцизов на нефтепродукты. А вот по акцизам на алкогольную продукцию плановая динамика не достигнута, исполнено только 92% от планового показателя. На ситуацию прежде всего повлияло изменение порядка распределения доходов от косвенного налога на крепкий алкоголь. Если в прошлом году 40% от этих поступлений направлялись в бюджет, то в этом году практически вся сумма распределялась централизованно через федеральный бюджет исходя из данных по результатам розничных продаж.

Общая сумма недоимки в бюджет остается высокой — 5,2 млрд руб. — несмотря на то, что за полугодие она снизилась на 15% благодаря списанию безнадежной задолженности физлиц (в основном по транспортному налогу). Недоимка юридических лиц, напротив, возросла на 530 млн руб.

Расходы бюджета по итогам полугодия 2018-го составили 65 млрд руб., что на 12 млрд больше, чем в аналогичный период прошлого года.

Внутренний долг области составил на 1 июля 23 млрд руб. (он сократился с начала года на 4,9 млрд руб.). С целью минимизации расходов были задействованы временно свободные остатки средств учреждений, а также привлекались краткосрочные кредиты федерального казначейства. «Это позволило формировать экономию!» — заявил Голубенко.

В то же время в банках регион практически не кредитовался, были перезаключены ранние соглашения в рамках требования правительства РФ о том, чтобы ставка кредитования не превышала ключевую ставку ЦБ более, чем на 1%. Сегодня все соглашения приведены в соответствие.

У депутатов возникли вопросы в отношении эффективности бюджетных трат на дорожное строительство. Как отметил председатель комитета по аграрной политике, природным ресурсам и земельным отношениям Александр Морозов, в ряде проектов объем реализации необходимо уменьшить в виду отсутствия необходимости: «При строительстве дороги в село Довольное цена одного километра строится к 100 млн руб. Зачем нам колоссальные работы с рытьем обочин, с углублением чуть ли не до базальта? Планово-предупредительный ремонт может решить проблему. Считаю, мы должны определять способ ремонта, а не давать его на откуп коммерсантам».

Виталий Голубенко заявил, что в настоящее время в регионе разрабатывается нормативный акт, который определит объемы затрат на капремонт дорог в соответствии с постановлением правительства РФ № 658. «Но конечную стоимость ремонта все равно определяет на месте проектная организация. Что касается вопроса почему дорого? Для дорог, которые строились в 60-х годах, характерен пучинистый грунт. В этом случае плановый ремонт не спасет, через год асфальт разрушится. Нужны весомые затраты. На более ровных участках можно сделать более дешевый ремонт», — отметил он.

Тем не менее, заявил господин Морозов, в министерстве должны объяснять величину трат.

Елена Богданова



В центре председатель комитета по бюджетной, финансово-экономической политике и собственности Александр Морозов