



ТА.Я-ARCHITECTS (ИТАЛИЯ)

ДОМ РФ

ООО «ТОВАРИЩИ АРХИТЕКТОРЫ» (РОССИЯ)

В квартале, спроектированном Archifellows, застройка квартала реагирует на окружающие ее условия: иерархия улиц вокруг квартала диктует условия для распределения застройки на территории. Все дома приспособлены под совмещение различных функций и объединены универсальным стилобатом, что позволяет варьировать размещенные функции. Дом-башня может с легкостью изменить функционал с жилья, например, на офисы.

В рамках предложенного квартала на первых трех этажах башни размещены встроенная парковка и торговые функции. Четвертый и пятый этажи отведены под офисы, все этажи выше — жилые. На 13-м этаже устроен большой открытый балкон со смотровой площадкой, откуда открывается вид на самые красивые городские панорамы. Прямо под башней устроен потайной березовый сад.

В целях оптимизации пространства расположенная в квартале школа встроена в жилой дом-галерею, где галерея выполняет функцию буфера, защищая жителей от

шумового загрязнения. На крыше располагаются спортивная площадка и теплицы для выращивания растений.

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ПЛАН_Б» (РОССИЯ)

Пространственная организация квартала, спроектированного бюро «План_Б» следует направлению иерархической соподчиненности центров формирования социальной коммуникации. Середину квартала занимают зоны, доступные для внешних пользователей. Это «гостиная» квартала. Здесь располагаются элементы—носители его

идентичности: квартальная площадь, роща. Все внутреннее пространство объединяет пешеходная аллея, где каждое дерево — представитель конкретного подъезда и объект его заботы и ухода. Для поддержания и развития социальных связей в масштабе дома организуются помещения общественного назначения: коммунальная кухня, общественная гостиная, игровые, гостевые комнаты и т. д. Во дворах устраиваются площадки для общения между жителями подъездов, создаются участки для коллективных «городских» огородов и других форм контролируемого вовлечения в процесс благоустройства. ■



ДОМ РФ



АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО «ПЛАН_Б» (РОССИЯ)

ГАЛЕРЕЯ