

СРЕДНИЕ СТАВКИ ПО ИПОТЕКЕ СНИЗИЛИСЬ ДО РЕКОРДНОГО УРОВНЯ – МЕНЕЕ 10%

К 2024 ГОДУ ДОСТИГНУТ 8%

СНИЖЕНИЕ СТАВОК ДО УРОВНЯ НИЖЕ ЭКОНОМИЯ

20-25%

НА ЕЖЕМЕСЯЧНОМ ПЛАТЕЖЕ

10%

до **40%**

ЗА ВЕСЬ СРОК КРЕДИТА



ДОСТУПНОСТЬ ИПОТЕКИ УВЕЛИЧИВАЕТСЯ

В **1,4** раза

СНИЗИЛАСЬ ДОЛЯ ПЛАТЕЖА ПО ИПОТЕКЕ В ДОХОДАХ СРЕДНЕЙ СЕМЬИ

на **23%**

СНИЗИЛИСЬ ЦЕНЫ НА КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКАХ С 2012 ГОДА С ПОПРАВКОЙ НА ИНФЛЯЦИЮ

ДОЛЯ ПЛАТЕЖА ПО ИПОТЕКЕ В ДОХОДАХ СРЕДНЕЙ СЕМЬИ, %

ИЗМЕНЕНИЕ РЕАЛЬНЫХ ЦЕН НА ЖИЛЬЕ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ, % К 2012 Г.



Площадь квартиры – 54 кв. м

Срок кредита – 15 лет

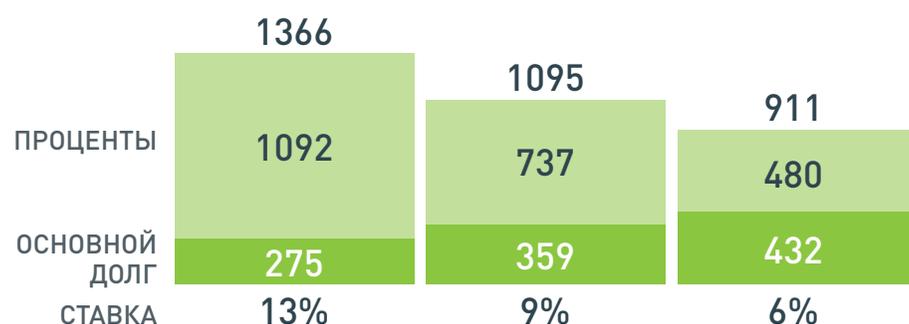
Первоначальный взнос – 30%

Доходы – совокупная зарплата 2 работающих

СНИЖЕНИЕ СТАВКИ ПОЗВОЛЯЕТ ПОГАШАТЬ ОСНОВНОЙ ДОЛГ БЫСТРЕЕ

ЗА ПЕРВЫЕ 5 ЛЕТ ВЫПЛАТЫ КРЕДИТА ПОГАШАЕТСЯ НА 30% БОЛЬШЕ ОСНОВНОГО ДОЛГА, А ПРОЦЕНТНЫЕ ПЛАТЕЖИ СОКРАЩАЮТСЯ В 1,5 РАЗА ПРИ СНИЖЕНИИ СТАВКИ С 13% ДО 9%

СУММА ПЛАТЕЖЕЙ ПО ИПОТЕЧНОМУ КРЕДИТУ ЗА 5 ЛЕТ, ТЫС. РУБ.



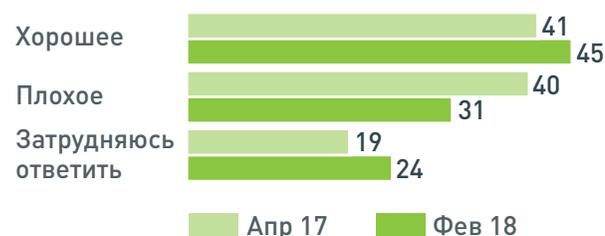
ТЕПЕРЬ МОЖНО КУПИТЬ КВАРТИРУ БОЛЬШЕЙ ПЛОЩАДИ ИЛИ ЛУЧШЕГО КАЧЕСТВА ПРИ ТОМ ЖЕ УРОВНЕ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ПЛАТЕЖА ПО ИПОТЕКЕ

СРЕДНЯЯ СУММА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА В РУБЛЯХ, ТЫС. РУБ



СЕГОДНЯ ПОЛОВИНА РОССИЯН СЧИТАЮТ, ЧТО СЕЙЧАС – УДАЧНОЕ ВРЕМЯ ДЛЯ ПОКУПКИ ЖИЛЬЯ

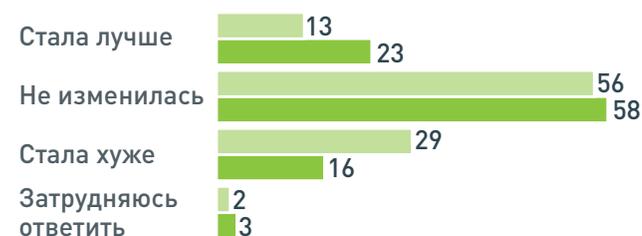
В ЦЕЛОМ СЕЙЧАС ХОРОШЕЕ ИЛИ ПЛОХОЕ ВРЕМЯ ДЛЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ЖИЛЬЯ? %



КАК ВЫ СЧИТАЕТЕ, В БЛИЖАЙШИЕ 6 МЕСЯЦЕВ ЦЕНЫ НА ЖИЛЬЕ В РУБЛЯХ БУДУТ РАСТИ ИЛИ СНИЖАТЬСЯ? %



КАК ИЗМЕНИЛАСЬ ВАША ФИНАНСОВАЯ СИТУАЦИЯ ПО СРАВНЕНИЮ С ТОЙ, ЧТО БЫЛА 6 МЕСЯЦЕВ НАЗАД? %



Опросы ДОМ.РФ совместно с ВЦИОМ

ОТДЕЛЬНЫЕ КАТЕГОРИИ ГРАЖДАН УЖЕ СЕЙЧАС МОГУТ ВЗЯТЬ ИПОТЕКУ ПОД 6% ГОДОВЫХ

■ В НАЧАЛЕ ГОДА ПО ПОРУЧЕНИЮ ПРЕЗИДЕНТА РФ ЗАПУЩЕНА ПРОГРАММА СУБСИДИРОВАНИЯ СТАВОК ПО ИПОТЕКЕ ПРИ РОЖДЕНИИ 2 И 3 РЕБЕНКА

■ РЕГИОНЫ СОВМЕСТНО С ДОМ.РФ РЕАЛИЗУЮТ ПРОГРАММЫ ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКИ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ ГРАЖДАН