

ИРИНА БАБЮК: «ДЛЯ НАС ПЕРВОСТЕПЕННЫ НЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, А КАЧЕСТВО РЕАЛИЗАЦИИ УНИКАЛЬНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПОТЕНЦИАЛА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»

Накануне Петербургского международного экономического форума (ПМЭФ-2018) председатель комитета по инвестициям Санкт-Петербурга Ирина Бабюк рассказала в своем интервью о результатах инвестиционной политики города за прошедший год и о новых проектах, которые будут формировать облик и социально-экономическую среду города сегодня и завтра.

— Ирина Анатольевна, с какими результатами инвестиционной политики Санкт-Петербург подошел к ПМЭФ-2018?

— Прошедший год для нашего города стал ожидаемо результативным. В городе реализовывалось более трех тысяч инвестиционных проектов в различных секторах экономики. По сегодняшней предварительной оценке, прирост инвестиций в основной капитал в Санкт-Петербурге за 12 месяцев 2017 года составил 13% в сравнении с предыдущим годом на ту же дату оценки. Правительством Санкт-Петербурга было приложено много усилий для стимулирования инвестиционной активности бизнеса. В первую очередь стоит отметить, что на протяжении последних полутора лет комитет по инвестициям сопровождает инвестпроекты на территории Санкт-Петербурга по принципу «единого окна». И можно с уверенностью сказать, что такой клиентоориентированный подход оказался востребован бизнесом. В текущем году мы планируем и дальше совершенствовать механизмы взаимодействия с инвесторами, внедряя современные электронные сервисы. Убеждена, что осуществление прямой связи инвесторов и правительства Санкт-Петербурга для оперативного решения возникающих у обеих сторон вопросов — это основа оптимального и взаимовыгодного сотрудничества, залог грамотного модерирования инвестиционных процессов. В 2017 году за консультацией во фронт-офис комитета по инвестициям обратились 2,5 тыс. физических и юридических лиц. В этом году мы рассчитываем на большую цифру. Кроме того, всю необходимую информацию потенциальные инвесторы могут получить без посещения фронт-офиса на нашем инвестиционном портале, который эксперты считают одним из лучших в России.

Говоря о непосредственных мерах поддержки, которые привлекают в Петербург инвестиции, нужно сказать, что желаемый результат принесла возможность присвоения статуса стратегического инвестиционного проекта Санкт-Петербурга. Бизнес проявляет активный интерес к тем льготам и преференциям, которые дает этот статус, и инициирует новые проекты в увязке со стратегическими задачами и интересами города.

Всего по 58 петербургским стратегическим проектам прогнозные инвестиции сегодня составляют свыше 1 трлн рублей, а фактически по этим проектам уже вложено около 476 млрд рублей. Только за прошлый год в Санкт-Петербурге статус стратегического был присвоен 11 новым инвестиционным проектам на общую сумму более 80 млрд рублей.

К ПМЭФ-2018 комитет по инвестициям подготовил специальное издание — «Путеводитель инвестора Санкт-Петербурга», на его страницах (в том числе и в онлайн-версии) представлена вся актуальная подробная информация о конкурентных преимуществах ведения бизнеса на территории Санкт-Петербурга, о разнообразной системе мер государственной поддержки инвесторов.

— Накануне ПМЭФ-2018 Санкт-Петербург поднялся с пятого места на первое в рейтинге «Уровень развития государственно-частного партнерства в субъектах Российской Федерации» по данным Национального центра государственно-частного партнерства. Что помогло достичь таких результатов?

— Справедливости ради, надо отметить, что наш город не является единоличным лидером этого рейтинга, а делит первое место с Москвой, Московской и Самарской областями. Так что нам есть к чему стремиться. Отвечая на ваш вопрос, могу сказать, что повышение позиции Санкт-Петербурга в рейтинге стало закономерным результатом той системной работы, которая велась комитетом по инвестициям в последние годы: мы



усилили команду, курирующую вопросы ГЧП, и отказались от помощи консультантов, которые ранее привлекались для составления конкурсной документации: теперь комитет делает это самостоятельно, сократив сроки подготовки документов и, соответственно, бюджетные затраты на консультантов. Эти усилия не остались незамеченными. В начале года Санкт-Петербург получил национальную премию «РОСИНФРА» за победу в номинации «Квалифицированный заказчик».

На сегодняшний день в нашем городе на разных стадиях реализуется шесть проектов ГЧП, два проекта проходят конкурсные процедуры, еще 15 — в стадии подготовки. В частности, планируются к осуществлению такие масштабные проекты ГЧП, как создание железнодорожного сообщения с аэропортом Пулково, ряд проектов по развитию трамвайного сообщения, реконструкция и применение под современные нужды Конюшенного ведомства, спортивно-концертного комплекса «Петербургский», проекты строительства автомобильных тепловодов через железнодорожные пути скоростных поездов «Сапсан» и «Аллегро», строительство магистрали М-49 в развивающемся районе города. И, конечно, самый крупный инфраструктурный проект — Восточный скоростной диаметр. По ряду проектов инициативы уже поданы, ведется их рассмотрение исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга, по части проектов ведутся переговоры с инвесторами. Общий прогнозируемый объем инвестиций в экономику города в ближайшие пять-семь лет составляет более 450 млрд рублей.

Но главное — государственно-частное партнерство затрагивает самые важные сферы городской экономики: транспортную, социальную, спортивную, коммунальную и культурно-туристическую. Этот механизм позволяет городу реализовывать самые амбициозные планы, в том числе и связанные с сохранением архитектурно-исторического наследия — уникального сокровища Санкт-Петербурга.

— Один из резонансных законопроектов, принятых в этом году, — так называемый закон о поддержке креативных индустрий или о фонде креативных пространств, тоже открыл новые возможности для реконструкции и приспособления под современное использование исторических зданий и пространств. Что еще дало принятие этого документа Петербургу?

— Наш город сегодня занимает второе место в России по индексу креативного капитала и первое — по показателю, который отражает открытость и степень заинтересованности городского правительства в развитии креативных индустрий (рейтинг креативности компании PwC и фонда Calvert 22). По-

этому поддержка развития креативных индустрий, создание новых творческих пространств — это не дань моде, а ответ на объективную необходимость города и вызов времени. На мой взгляд, это повод для гордости — что Санкт-Петербург первым в Российской Федерации на законодательном уровне ввел определение «креативная деятельность» и принял закон о поддержке организаторов креативных пространств.

Сегодня креативные индустрии — один из драйверов развития экономики. Эта сфера составляет около 3% мирового ВВП, обеспечивая рабочими местами 29,5 млн человек. К тому же креативные индустрии, будучи областями производства уникальных продуктов и услуг, выступают не какой-то отдельной сферой деятельности, а тесно вплетаются в отношения и влияют на остальные отрасли экономики. Например, туризм, торговлю, общественное питание, а также культурную и научно-образовательную сферы.

Очевидно, что Санкт-Петербург с его богатой и разнообразной культурной средой обладает колоссальным потенциалом в этой сфере, однако сегодня все еще развивает его недостаточно широко. Закон о поддержке креативных индустрий призван это исправить. Он ввел наиболее востребованную для таких инвесторов меру государственной поддержки — предоставление объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, по льготным ценам. Существует два сценария реализации данного механизма — заключение договора аренды объекта недвижимости или концессионного соглашения, предусматривающего предоставление объекта недвижимости без концессионной платы.

Комитет занимается сопровождением инвестиционных проектов, на каждом этапе мы проводим работу по упрощению реализации проектов, связанных с креативной деятельностью. Вместе с инициативными инвесторами мы постоянно ищем варианты успешного баланса между творческой наполненностью и коммерческой выгодой. Так создаются креативные кластеры, которые соединяют в себе творчество, прикладную науку, ремесла, социальные проекты, культуру и бизнес. Формируются новые бренды, неразрывно связанные с Санкт-Петербургом.

В частности, новыми центрами притяжения как для туристов, так и для жителей Санкт-Петербурга уже стали Планетарий № 1 с самым большим в мире проекционным куполом, центр творческих индустрий Art Play, территории острова Новая Голландия. Планируются к реализации такие знаковые для города проекта, как создание уникальных общественно-культурных пространств в центре — в зданиях Конюшенного ведомства и Апраксина двора, организация тематических парков различной направленности во многих районах Санкт-Петербурга, реформирование под креативное пространство территории бывшего завода «Красный треугольник» и другие проекты.

— Чего ожидаете от ПМЭФ-2018 в плане количества подписанных городом соглашений и суммы инвестиций? Какими видите векторы работы комитета до конца года?

— Ставка на инвестиционный потенциал Санкт-Петербурга бесприоритетна — и итоги ПМЭФ 2018 года, уверена, это подтвердят. Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга готовит к подписанию на форуме около 30 соглашений с инвесторами. Это соглашения в области транспортной, социальной и туристической инфраструктуры, а также в области культуры, образования и спорта.

Постоянно повышая планку целевых ориентиров нашей работы, мы добились рекордных показателей в прошлом году. Но хочу подчеркнуть, что в стратегической перспективе для нас первостепенен не количественный а качественный аспект реализации инвестиционного потенциала Санкт-Петербурга. Поэтому в текущем году мы делаем упор на системную последовательность в работе: продолжение и завершение начатых в предыдущие годы проектов, подготовка к реализации и запуск новых. Будут ли новые рекорды? Несомненно! Но они случатся в свое время как закономерный результат комплексной работы по многим направлениям инвестиционной политики, закрепят успехи управленческой команды города и станут подтверждением правильности выбранного образа действий.