

«МЫ СОПРОВОЖДАЕМ ИНВЕСТОРОВ ВНЕ ЗАВИСИМОСТИ ОТ ОБЪЕМА ВЛОЖЕНИЙ И МАСШТАБА ПРОЕКТА»

ФОНД «ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ» В ТЕЧЕНИЕ ПЯТИ ЛЕТ ПОМОГАЕТ СОЗДАВАТЬ И РАЗВИВАТЬ БИЗНЕС В РЕГИОНЕ. СЕЙЧАС ФОНД СОПРОВОЖДАЕТ БОЛЕЕ 500 ПРОЕКТОВ, КОТОРЫЕ СОЗДАДУТ 40 ТЫС. НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ. КАК АГЕНТСТВО ПОДДЕРЖИВАЕТ БИЗНЕСМЕНОВ, ПОЧЕМУ ОНО ГОТОВО СОПРОВОЖДАТЬ ПРОЕКТЫ ВНЕ ЗАВИСИМОСТИ ОТ ИХ МАСШТАБОВ И КАК ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ ПОЛУЧИТЬ ПОРУЧИТЕЛЬСТВО ДЛЯ КРЕДИТА, РАССКАЗАЛ ГЕНДИРЕКТОР ИНВЕСТАГЕНТСТВА АНДРЕЙ ШАЛЬНЕВ.

Guide: В феврале 2018 года вы возглавили инвест-агентство. Одновременно с этим функции агентства по работе с инвесторами расширились. Чем сейчас оно занимается?

Андрей Шальнев: С марта сопровождение в инвестагентстве получают все проекты независимо от объема вложений в них. Это следующий шаг в развитии принципа «одного окна» в работе с инвесторами. Расширение функций агентства — это результат большой аналитической работы, оценки предыдущего опыта и мнения предпринимательского сообщества. А сделано это по одной простой причине, чтобы поддержка бизнеса стала еще прозрачнее и доступнее.

Г.: Какие основные направления в работе инвестиционного агентства Тюменской области на 2018 год?

А.Ш.: Наша основная цель создать такие условия для предпринимателей, чтобы было удобно и просто открыть бизнес, выгодно и эффективно его вести. Мы стремимся упростить бюрократические процедуры во взаимоотношениях с предпринимателями, максимально облегчаем жизнь бизнеса при прохождении административных процедур, помогаем ему в определении наиболее оптимальной финансовой модели воплощения проекта в жизнь.

Г.: Изменился ли формат работы с инвесторами в 2018 году?

А.Ш.: В 2018 году мы внедрили принципиально новый подход к государственной поддержке инвестиционных проектов — «Фабрику проектов». Смысл ее в комплексной системе оценки и поддержки. Уже на этапе включения в реестр инвестпроектов Тюменской области мы помогаем бизнесу формировать финансовую модель проекта, в которой учитывается оптимальная схема использования федеральных и региональных программ поддержки и институтов развития по принципу «одного окна».

Г.: Как работает «Фабрика проектов»?

А.Ш.: Механизм действия «Фабрики» таков: предприниматель обращается в отдел экспертизы агентства с проектной инициативой. Там он получает консультацию в отношении финансовых перспектив потенциального проекта. Мы помогаем оценить объем собственных вложений, подбираем подходящие программы кредитования в банках, а также предлагаем использовать возможности федерального и регионального фонда господдержки. После подготовки финансовой модели проект отправляется на обсуждение в экспертный совет при инвестиционном агентстве. Если совет одобряет инициативу, то мы заключаем с предпринимателем соглашение, и его проект принимается на сопровождение. Кроме того, мы можем помочь в оформлении земельного участка, получении разрешения на строительство и решении других вопросов организации бизнеса.

Г.: Какой объем собственных вложений необходимо сделать предпринимателю на старте проекта?

А.Ш.: Обязательное требование для получения финансовой поддержки — наличие у предпринимателя собственных денежных средств в размере от 30% до 50% от стоимости проекта в зависимости от формы поддержки.



Г.: Как ведется сопровождение проектов?

А.Ш.: Вся работа по сопровождению и привлечению инвесторов сегодня сосредоточена в фонде. Отдел инвестиционной политики, который ранее занимался работой с инвесторами в областном департаменте инвестполитики и господдержки предпринимательства, переведен в инвестиционное агентство в полном составе.

Работа строится, как и ранее, по отраслевому принципу. За каждым сотрудником закреплена конкретная отрасль экономики: нефтехимия, нефтегазовое машиностроение, АПК, фармацевтика, деревообработка и другие. Конкретный специалист отвечает за привлечение инвесторов конкретной отрасли, а также за их сопровождение. Сопровождение начинается с момента переговоров с инвесторами, и от того, как эффективно сотрудник сопровождает инвестора на начальном этапе, а это целый комплекс действий, начиная с подбора подходящего земельного участка, заканчивая помощью со сбытом продукции, — зависит решение инвестора о реализации проекта в регионе.

Кроме того, каждый сотрудник отвечает за развитие экономики конкретного муниципального образования Тюменской области, работая совместно с администрацией района или города в проектной команде. Сформирован план инвестпроектов, реализация которых придаст импульс развитию экономики муниципального образования и позволит создать рабочие места.

Г.: На каких условиях вы готовы предоставить финансирование предпринимателям?

А.Ш.: В инвестиционном агентстве Тюменской области сформирована единая линейка финансовой поддержки. Все займы и микрозаймы будут выдаваться под 3% годовых. В том числе и инвестиционные займы агентства в размере до 50 млн руб. для поддержки проектов в приоритетных отраслях, таких как обрабатывающие производства, сфера услуг.

На аналогичных условиях мы будем предоставлять микрозаймы в фонде микрофинансирования Тюменской области (сейчас это до 3 млн руб., в скором будущем — до 5 млн руб.) на реализацию небольших проектов в пищевой, деревообрабатывающей и других сферах. Подчеркну, что и фонд микрофинансирования и инвестиционное агентство будут работать исключительно как региональные институты развития, финансируя только капитальные расходы и создание новых предприятий.

Также инвестиционное агентство Тюменской области может содействовать в предоставлении займов по программам ряда банков, предоставляющих льготные кредиты под 6,5% годовых (по новой программе Минэкономразвития РФ).

У нас появились займы для проектов резидентов индустриальных парков Тюменской области, которые могут получить до 50 млн руб. под 0% годовых. Эти по сути уникальные условия позволяют ускорить процесс развития в регионе индустриальных парков. К слову, сейчас в пилотном режиме в рамках данной программы начинаем проработку по выдаче кредитов для резидентов индустриального парка «Богандинский».

Г.: При получении банковских кредитов предприниматели часто сталкиваются с проблемой недостаточного залогового обеспечения. Как инвестиционное агентство помогает в этой ситуации?

ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦИФРАХ:

6000 бесплатных консультаций предпринимателям в 2017 году
45 экспертных советов проведено в 2017 году
1776 предпринимателей приняли участие в деловых мероприятиях агентства в 2017 году
Более 500 инвестиционных проектов на сумму свыше 1,6 трлн руб.

А.Ш.: У нас работает программа «Гарантийный фонд», в рамках которой мы предоставляем поручительство перед банками микрофинансовыми организациями, участвующими в программе. Программа позволяет любому предпринимателю получить заемные средства даже при недостаточности залогового обеспечения. Гарантийный фонд, конечно, не дает предпринимателям прямую финансовую поддержку, но, что важно, открывает для них дорогу к доступным кредитам.

С начала ее реализации выдано более 400 поручительств. Сегодня в этой программе участвуют 11 банков, в том числе Сбербанк, Запсибкомбанк, ВТБ, «Открытие». В 2016 году к программе присоединился и фонд микрофинансирования Тюменской области. Это позволило обеспечить кредитами микропредприятия отдаленных районов региона, где банки присутствуют редко.

Г.: Какие сферы, по вашим данным, наиболее привлекательны для инвесторов в регионе?

А.Ш.: На первом месте по объемам финансирования в Тюменской области находится производство: 65% проектов сосредоточено именно в этой сфере. После нее идет сфера услуг — 21% объемов инвестиций, сельское хозяйство — 14% от всех вложений.

Г.: Как вы оцениваете инвестиционную привлекательность Тюменской области в целом?

А.Ш.: Инвестиционная привлекательность складывается из целого комплекса факторов. В первую очередь, это умение организовать административное сопровождение проекта на всех стадиях, доброжелательное отношение, открытость к диалогу всех властей — муниципальных, региональных и федеральных. Но основное преимущество — это, по моему мнению, комплексный подход. Под ним мы подразумеваем полное административное сопровождение: помощь в выборе площадки с коммуникациями, содействие в оформлении земельного участка и получении разрешения на строительство, прямую финансовую поддержку и налоговые льготы.

Именно благодаря комплексному подходу к развитию бизнеса Тюменская область стала одним из лидеров национального рейтинга инвестиционного климата. Наш регион стабильно из года в год занимает в нем 5–6-е место в России.

Г.: Помимо рейтинга, какие еще результаты работы инвестиционного агентства вы можете отметить?

А.Ш.: В 2017 году было запущено 85 инвестиционных проектов. В реестре сегодня состоит более 500 инвестиционных проектов на сумму свыше 1,6 трлн руб. Это проекты, с которыми мы работаем. Внимательно анализируем, как можем их поддержать, какие из них могут претендовать на финансирование федеральных институтов, оказываем всестороннюю помощь в их реализации.

Главный результат работы инвестиционного агентства в том, что у нас сформирован пул инвестпроектов. Их реализация придаст импульс развитию экономики Тюменской области и позволит создать в ближайшие годы до 40 тыс. рабочих мест.

БЕСЕДОВАЛ АЛЕКСАНДР СЕРЫЙ