

16 → ЭДУАРД ТИКТИНСКИЙ,
президент холдинга RBL:
— Для рынка событием года стали очередные изменения в законе о долевом строительстве — и те, что уже вступили в силу, и анонсированные на 2018 год, и дальнейшая перспектива отмены «долевки». А главное внутреннее событие для нашей компании — новый этап развития корпоративной культуры. Мы с коллегами пересмотрели ценности компании, «примерили» их на себя: «мое — не мое», «близко — не близко». Все топ-менеджеры — человек двадцать, и я в том числе,— отвечали на вопрос: «Что для меня самое важное в работе?» По сути, мы определяли смыслы. Помните историю, как в конструкторском бюро Королева спросили уборщицу, чем она занимается? «Мы тут ракеты строим!» Вот это как раз про смысл работы.

ИРИНА ДОБРОХОТОВА,
председатель совета директоров
компании «Бест-Новострой»:
— Для строительного рынка событие года, на мой взгляд,— конечно новость о необходимости отмены долевого софинансирования строек и переход на проектное финансирование. Отказ от ДДУ означает, что многим компаниям придется полностью перестроить механизмы своей работы. Очень малое число компаний работает сегодня с эскроу-счетами, а с 2019 года эту схему придется освоить всем. И, конечно, это полностью изменит рынок. Покупатели будут максимально защищены от риска недостроя, но девелоперам нужно будет изыскивать дополнительные средства для реализации проектов, ведь они не смогут рассчитывать на деньги дольщиков. Также событием года можно считать и исторически низкие ставки по ипотеке.

ОЛЕГ ТЕЛЮКОВ,
директор макрорегиона
«Северо-Запад» Tele2:
— Для меня лично — рождение сына. Для телеком-отрасли — конец эпохи безлимитного мобильного интернета. Абонентов это событие вряд ли существенно затронуло, поскольку в полной мере безлимитными тарифами пользовался крайне маленький процент населения. Однако для отрасли это стратегически важный шаг. Он, в том числе, дает возможность четко прогнозировать, где в скором будущем возрастет нагрузка на сеть, и заранее делать инвестиции в техническое развитие. Число пользователей мобильного интернета растет, как и количество задач, которые люди решают с телефона, поэтому продолжать обеспечивать высокое качество связи — все более важно.

ЛЕРИ ГУБКИН,
заместитель генерального директора —
директор макрорегиона «Северо-Запад»
(«Дом.ru InterZet»):
— Главным событием 2017 года для нас стало расширение зоны открытого Wi-Fi в Петербурге. В январе по заказу комитета по информатизации и связи Санкт-Петербурга мы запустили масштабную Wi-Fi-сеть, которая действует в историческом центре города — в Центральном, Василеостровском, Петроградском районах. Более 1100 точек доступа обеспечивают покрытие уличной сети на площади более 10 кв. км. Кроме того, в преддверии чемпионата мира по футболу 2018 года мы организовали систему видеомониторинга, которая станет одним из ключевых элементов структуры безопасности Санкт-Петербурга.

ВЛАДИМИР ШМИДТ,
генеральный директор
ЗАО «Пилон»:
— В 2017 году мы открыли движение по четырем объектам, три из которых реализованы в рамках подготовки транспортной инфраструктуры к проведению чемпионата мира по футболу. Это Пулковско-Дунайская развязка, Яхтенный мост (новое строительство) и Тучков мост (реконструкция). Пулковско-Дунайская развязка стала визитной карточкой Санкт-Петербурга при въезде в город с юга, а пешеходный Яхтенный мост — любимым местом для прогулок петербуржцев. Открытие движения по Тучкову мосту на полгода раньше намеченного срока стало подарком для василеостровцев. В Гатчине к 90-летию Ленинградской области открыт для движения новый путепровод.

АНДРЕЙ ЛЫЗИН,
генеральный директор
СПб ГУП «Пассажиравтотранс»:
— Меня потрясли события 3 апреля. В день омерзительной террористической атаки в метро петербуржцы сплотились и проявили лучшие человеческие качества. В стрессовой, чрезвычайной ситуации коллектив нашего предприятия отработал высокопрофессионально и организованно. Водители автобусов отправлялись в рейс после окончания рабочей смены и работали настолько долго, насколько позволял Трудовой кодекс. Многие вышли на работу в выходной день, прервав отдых, общение с семьей. Благодаря этой удивительной готовности помочь автобусный транспорт выполнил максимально возможный объем перевозки и свою главную задачу — доставить людей туда, где их ждут.

АЛЕКСЕЙ ИГНАТЕНКО,
генеральный директор юридической компании
Rightmark Group:
— Важным событием 2017 года для меня стало назначение генеральным директором Rightmark Group. Крайне приятно возглавлять команду профессионалов одной из ведущих юридических компаний в области недвижимости и градостроительства. Преобладающая часть ее проектов связана с непосредственным участием в формировании облика любимого города. Вместе с Rightmark Group я готов помочь ему стать еще лучше. Поэтому сохранение и укрепление позиций ключевой практики, которой исторически является юридическое сопровождение проектов в сфере недвижимости и градостроительства,— основная задача на текущий год.

РОМАН МИРОШНИКОВ,
исполнительный директор СК «Ойкумена»:
— Для нас событие года — новый земельный участок, который мы приобрели в конце года в Новоорловском в Приморском районе, где будет построено более 200 тыс. кв. м жилья. С нашей точки зрения, именно этот район — наиболее перспективный и комфортный для жизни. Теперь наша задача — создать проект, который поможет изменить представления петербуржцев о спальном районе, создав новый образ комфортного квартала, в котором есть все необходимое для жизни.

ЕКАТЕРИНА ЗАПОРОЖЧЕНКО,
коммерческий директор
Docklands Development:
— Для нас главное событие — сдача первой очереди лофт-квартала Docklands и начало строительства новых очередей Docklands 2.0. ■

ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДА ПРЕВЗОШЛИ ОЖИДАНИЯ

ИНДЕКС ПРОМЫШЛЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА (ИПП) ПО ИТОГАМ 2017 ГОДА СОСТАВИЛ 105,5% К АНАЛОГИЧНОМУ ПЕРИОДУ ПРОШЛОГО ГОДА. СТОЛЬ ХОРОШЕГО РЕЗУЛЬТАТА УДАЛОСЬ ДОСТИЧЬ БЛАГОДАРЯ РОСТУ ЗАКАЗОВ В ВОЕННОЙ И ГРАЖДАНСКОЙ СФЕРАХ. ИНДУСТРИЯ СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ РАЗВИВАЕТСЯ НАМНОГО ДИНАМИЧНЕЕ, ЧЕМ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ РОССИИ.

ОЛЕГ ПРИВАЛОВ

По данным комитета по промышленной политике и инновациям (КППИ) администрации Петербурга, ИПП в обрабатывающих производствах составил 105,7%. Как говорят чиновники, рост в обрабатывающем комплексе обеспечен в первую очередь за счет увеличения объемов выпуска продукции в ряде отраслей машиностроения: производстве автотранспортных средств (118,4%), в производстве машин и оборудования (103,6%). Также в высокотехнологичном секторе возросло производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях (105,0%). Заметное влияние на итоги работы в 2017 году оказал рост в металлургическом производстве (ИПП — 105,7%) и производстве пищевых продуктов (ИПП — 105,3%). «В 2017 году промышленность Санкт-Петербурга показала позитивную дина-

мику, превзошедшую наши ожидания. Комплекс мер поддержки, разработанных правительством города, оказал положительный эффект на развитие промышленного и инновационного секторов. В 2017 году реализовано рекордное количество инвестиционных проектов в промышленности — 24. Уверен, что эта тенденция сохранится и в 2018 году», — отметил председатель комитета Максим Мейксин. Среди других отраслей обрабатывающего комплекса наблюдается положительная динамика в производстве кожи и изделий из кожи (рост в 1,8 раза), в производстве резиновых и пластмассовых изделий (рост в 1,6 раза), прочих готовых изделий (141,2%), текстильных изделий (105,5%), изделий из дерева (104,1%), мебели (104,0%), бумаги и бумажных изделий (100,6%).

Индекс настроений в промышленности, рассчитанный КППИ с учетом статистической информации и данных опроса предприятий, в декабре 2017 года составил 52% (в ноябре 2017 года — 51,8%). Большинство предприятий — около 90% — оценивают общую экономическую ситуацию в организации позитивно. При этом отметили улучшение экономической ситуации в организации по сравнению с предыдущим месяцем 7% руководителей. В декабре 2017 года более 60% предприятий, принявших участие в опросе, сохранили объемы выпуска товаров на уровне предыдущего месяца; свыше 20% предприятий увеличили объемы производства. В следующие три месяца 21% предприятий планирует увеличить выпуск товаров; 68% — сохранят объемы производства на

прежнем уровне. В то же время 20% руководителей отметили недостаточный уровень спроса на продукцию в декабре текущего года. Евгений Насиров, эксперт информационного агентства «Крединформ», полагает, что рост ИПП обусловлен благодаря увеличению объема заказов в военной и гражданской сферах. «Индустрия Северной столицы развивается намного динамичнее, чем промышленность России. По данным Росстата, ИПП России за три квартала 2017 года увеличился на 101,3% (данных за год пока нет.— **BG**)», — говорит он. В целом основу промышленности Санкт-Петербурга составляют военно-стратегические, НИОКР-предприятия и конструкторские бюро, их удельный вес в экономике города превысил 60% и за 2017 год увеличился на 5%. → 20