

ПОРА РЕФИНАНСИРОВАТЬ ДОЛГИ



последнее время на рынке появляется все больше предложений по рефинансированию кредитов. Звучит заманчиво, но так ли это на самом деле?

— За прошедший год изменилась стоимость привлечения средств. Показательный индикатор — ключевая ставка Банка России, сниженная уже до 8,25%. Многие банки активно начали рекламировать и продвигать программы рефинансирования. Альфа-банк предлагает одно из лучших условий на рынке: рефинансирование любых кредитов — кредитных карт, кредитов наличными, даже ипотеки — со ставкой от 11,99% годовых.

— Говорят, рефинансируют только крупные кредиты?

— Нет, это может быть и маленький кредит, но с высокой ставкой, полученный в магазине. Кроме того, программа рефинансирования позволяет, оформив новый кредит, снизить ежемесячный платеж по вашим действующим кредитам, в том числе объединив их. К примеру, вы сейчас платите автокредит в одном банке, кредит наличными в другом и имеете задолженность по кредитной карте в третьем. Суммарно ежемесячно платите 30 тыс. руб. Оформив рефинансирование в Альфа-банке, сможете свой платеж уменьшить, скажем, до 23 тыс. руб. Ежемесячная экономия — 7 тыс. руб. или порядка 84 тыс. руб. в год.

— За счет чего достигается такая экономия — снижения ставок и увеличения срока кредита?

— Все индивидуально. Есть люди, которые стремятся не только снизить платеж, но и обязательно ставку. То есть сумму переплаты в деньгах. Может быть ситуация такая, что по рефинансируемому кредиту ваша процентная ставка будет такая же, например, как и по кредитам в другом банке, но за счет того, что вы сейчас объединяете платеж, увеличиваете срок кредита, ваш платеж физически уменьшается. Хотя в большинстве случаев и ставка снижается.

— Ипотеку можно рефинансировать, оформив новый ипотечный кредит, а можно — кредит наличными. Что бы посоветовали вы?

— Во всем есть свои плюсы, ставка по ипотечному кредиту ниже, но и оформление гораздо сложнее. Надо представить оценку квартиры, кредит на которую вы рефинансируете (оплатить услуги оценщика и страховку), собрать определенный набор документов. Это оправданно, потому что речь идет о достаточно крупных суммах и кредит обеспечен именно квартирой, что заложено в ставку.

Рефинансирование кредитами наличными — достаточно простая процедура: банк автоматизированно переводит эти деньги в погашение любых ваших кредитов в других банках. При этом вы можете получить еще и дополнительные деньги на руки.

— В случае рефинансирования кредитом наличными надо потратить немало времени на сбор всех документов. Иногда кажется, что лучше не связываться?

— Абсолютно неправильно. У нас есть два варианта. Первый — находясь дома или на работе, в удобное для вас время просто зайти на сайт Альфа-банка и завести заявку на рефинансирование внешних кредитов. Это может занять 10–12 минут. Естественно потребуются информация о тех кредитах, которые вы хотите рефинансировать. Вы можете даже приблизительно указать суммы в онлайн-заявке и получить предварительное решение. Также можете подойти в наш офис и получить предварительное решение только по паспорту гражданина РФ. Никакие справки собирать не нужно.



ДМИТРИЙ ЛЕБЕДЕВ

— Но в случае положительного предварительного решения собирать справки все равно придется или и этого можно избежать?

— Можно. У нас есть новый сервис, и теперь вам точно не нужно ходить собирать справки в другие банки, если эта информация есть в бюро кредитных историй, с которыми работает Альфа-банк. Вы приходите к нам в банк с паспортом, мы предварительно проверяем вас по кредитному бюро, это займет около трех минут, и уже можем вместе с вами выбрать кредиты для рефинансирования.

— На ваш взгляд, сейчас действительно хороший момент для рефинансирования?

— Если в начале года из ста человек, пришедших за кредитами, у нас выбирали рефинансирование 10 человек, то сейчас это уже 30 из ста. Сейчас действительно низкие ставки, и надо пользоваться моментом. Не стоит забывать, что кризисы цикличны — есть периоды роста, а есть падения. Сейчас очень хорошее время, чтобы рефинансировать кредиты. ●