



ЕВГЕНИЙ ПАВЛЕНКО

КОВАНАЯ
РЕШЕТКА
У КРОШЕЧНОГО
ПАЛІСАД-
НИКА И НИЗ
КРУГЛОГО
ЗРКЕРА-БАШНИ
ВЫГЛЯДЯТ
ФАНТАСТИЧЕ-
СКИ

В 1895 становится академиком архитектуры и довольно быстро делает карьеру: с 1893 по 1906 год работает в должности архитектора двора великого князя Владимира, с 1903 года — также и архитектором императорского двора. По проектам фон Гогена строятся особняки, доходные дома, различные учреждения. Его назначают осуществлять общий надзор за строительством петербургской соборной мечети, он занимается архитектурной частью памятника в честь подвига экипажа миноносца «Стерегущий» в Александровском парке, по его инициативе создается Общество архитекторов-художников, среди его осуществленных работ — проект здания музея Суворова, знаменитый особняк балерины Кшесинской. В последние годы жизни архитектор тяжело болел. А. И. фон Гоген застрелился в своей квартире на Невском проспекте 7 марта 1914 года. Его надгробие на Смоленском кладбище в числе других уничтожено во время сталинских репрессий.

Возвращаясь к судьбе дома: в 1888 году по проекту архитектора Александра Павловича Максимова был пристроен флигель с зимним садом на втором этаже, примыкающий к дому № 8 (www.citywalls.ru). Чуть позже А. П. Максимов принимал участие в реконструкции зданий в Петербурге, а в 1900-е годы — в строительстве больниц и жилых домов. В 1895 году по проекту Н. А. Архангельского до границы с домом 12 была пристроена двухэтажная дворницкая с аркой между ней и главным корпусом.

В 1920-е годы в особняке находилось потребительское общество «Василеостровец». В 1936 году в особняке переехал Василеостровский райком ВКП(б). С 1960-х по 1980-е годы в здании работало 4-е медицинское училище. Выборочный капитальный ремонт особняка проводили в 1956-м и в 1990-е годы. В 2001 году дом включен КГИОП в «Список вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность». Сегодня в особняке работает Санкт-Петербургская таможня, а на флагштоке башни, венчающей эркер, развевается зеленый флаг с Андреевским крестом. ■

ЭТОМУ ЗДАНИЮ ПОВЕЗЛО: ОНО СОХРАНИЛО
СВОЙ ИСТОРИЧЕСКИЙ ОБЛИК



ТАКОЙ ВИД СТОИТ МИЛЛИОНЫ ДОЛЛАРОВ

С ВИДОМ НА ОКЕАН

В КОНЦЕ 2017 ГОДА НАЧНЕТСЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА КЛАССА СУПЕРЛЮКС THE ESTATES AT ACQUALINA НА ТЕРРИТОРИИ ПЯТИЗВЕЗДОЧНОГО КУРОРТНОГО ОТЕЛЯ ACQUALINA RESORT & SPA В РАЙОНЕ САННИ-АЙЛС-БИЧ В МАЙАМИ. КОМПЛЕКС ПОЗИЦИОНИРУЕТСЯ КАК САМЫЕ РОСКОШНЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ МИРА (WORLD'S FINEST RESIDENCES). АЛЬБИНА САМОЙЛОВА

В комплекс войдет два 50-этажных здания с 265 резиденциями и развлекательно-рекреационный комплекс Villa Acqualina. Завершение и сдача первой очереди проекта — южной башни (154 резиденции) и всей внутренней и внешней инфраструктуры намечены на 2020 год. Застройщиком и владельцем The Estates at Acqualina является компания GSF Acquisition, собственники компании по фамилии Трамп, как заявляется, не состоят в родственных отношениях с президентом США Дональдом Трампом. Компания начала свою деятельность в 1985 году со строительства островного жилого комплекса Williams Island в Авентуре, районе Майами, а затем построила несколько элитных объектов недвижимости в Нью-Йорке, Чикаго и других городах США.

Над интерьером холлов The Estates at Acqualina работал Карл Лагерфельд. Как убежден один из владельцев компании-застройщика, «холлы зададут атмосферу наиболее престижного и модного жилья в Америке».

Владельцам квартир будет предоставлены услуги известной компании по дизайну интерьеров, которая поможет выбрать сочетания отделочных материалов и цветовую гамму мрамора, оникса, дерева, замши, крокодиловой кожи. Отделка апартаментов включает установку освещения, звуковой системы, кухонных островов и мраморных столешниц, винных холодиль-

ников и бытовой техники. Резиденции оснастят системой «умный дом». Обширные террасы с видами на океан будут вмещать летнюю кухню, сауну и джакузи, а на террасах пентхаусов и семейных «коттеджей» расположатся частные бассейны. Площадь резиденций в The Estates at Acqualina варьируются от 270 до 925 кв. м, они оцениваются в \$3,8–9 млн; семейные «коттеджи» и пентхаусы — в диапазоне \$12–36 млн.

Рекреационно-развлекательный комплекс Villa Acqualina, площадью 5 тыс. кв. м, предусматривает обширную инфраструктуру. Здесь планируется построить ледовый каток, боулинг, спа, фитнес-центр, ночной клуб, кинотеатр, клуб для биржевых брокеров с показателями биржевого рынка в живом времени, развлекательные площадки для детей, гольф-симулятор, гоночный симулятор «Формулы 1», а также ресторан с видом на Атлантический океан под руководством шеф-повара мирового уровня, имя которого пока не называется. Все зоны отдыха и развлечения будут выполнены в оригинальном дизайне, например, каток будет построен в виде ледовой пещеры или айсберга. Также на прилегающей территории разобьют парк с беседками, фонтанам и скульптурами, построят несколько бассейнов, симулятор волны для серфингистов, футбольное поле, баскетбольную площадку и прочие сооружения. ■

ТАК БУДЕТ
ВЫГЛЯДЕТЬ НОВЫЙ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
В МАЙАМИ

ПРОЕКТ

