

экономика региона Янао

«Требования к партнерам у нас крайне высокие»

с.9 — Как на Ямале выстраиваются отношения власти и крупного бизнеса?

— Это взаимовыгодное партнерство. Например, есть такой город на Ямале — Лабитнанги. Это транспортный центр, там нет и не будет никогда никакой добычи полезных ископаемых. Нам удалось договориться с «Газпром нефтью», чтобы компания включила его в свою программу «Родные города». Теперь там возводится современный ледовый дворец с искусственным льдом и спортивный комплекс с универсальным спортзалом и бассейном. Строятся в рамках наших партнерских соглашений детские сады, школы. Например, благодаря компании НОВАТЭК в небольшом поселке Гыда появится новая, большая школа, которая станет культурным центром для всего поселка. В последнее время мы стали открывать все больше корпоративных классов: они уже работают в Новом Уренгое, Тарко-Сале, Муравленко, планируется набор ребят в Салехарде. Это инициатива губернатора, направленная на то, чтобы ребята получали инженерные специальности и после института возвращались на Ямал, получали здесь постоянные рабочие места.

И, конечно, зона нашей совместной ответственности — экология. Здесь знаковый проект недавно реализовала компания НОВАТЭК: на реке Собь был построен рыбозаводный комплекс, который занимается выращиванием мальков ценной породы сига-вых. Только в этом году завод уже выпустил 6 млн мальков пеляди. Таким образом, по оценкам ученых, восстановление числа сигавых на Ямале должно произойти в ближайшие десять лет. Кстати, биоматериал, из которого были выращены мальки, был закуплен компанией «Газпром нефть». Так что работа у нас здесь, на Ямале, она общая, командная, во всех отношениях.

— В последнее время были анонсированы громкие транспортные проекты на Ямале: строительство железнодорожной магистрали Северный широтный ход, модернизация аэропорта в Новом Уренгое. Как вы оцениваете их реализацию?

— Уже сейчас очевидно, что проект Северного широтного хода складывается, что этой дороге быть. В прошлом году правительство региона заключило соглашение с РЖД о ее совместном строительстве. Сейчас документы о формировании концессии находятся на рассмотрении в правительстве России. Недавно еще одним партнером РЖД стал «Газпром»: компания полностью возьмет на себя строительство одного из участков дороги длиной 112 км. На заседании госкомиссии по развитию Арктики, которое в июне прошло в ямальской Сабетте, вице-премьер Рогозин поддержал концепцию Ямало-Ненецкой опорной зоны, в которую входит проект Северный широтный ход, его логичное продолжение — железнодорожная линия Бованенково — Сабетта, а также порт Сабетта, который должен стать многофункциональным.

Что касается аэропорта в Новом Уренгое, мы тщательно прорабатывали этот проект, искали вариант, который будет оптимальным и по достижению результата, и по нагрузке на окружной бюджет. Этот аэропорт для нас стратегически важный, взлетная полоса там строилась еще в 1980 году. В ближайшее время будет объявлен конкурс на заключение концессионного соглашения по его модернизации. Инвестор получает объекты в эксплуатацию на условиях реализации инвестиционной программы, которая включает строительство нового терминала и реконструкцию аэродрома. Но это непростой проект, в связи с особенностями нашими северными, коротким строительным сезоном. Было решено, что аэропорт должен продолжать свою работу, закрыть его на время реконструкции мы не можем. В результате реконструкции он должен принимать все типы современных среднемагистральных самолетов, которые летают в европейскую часть страны. Проектом также предусмотрено обязательство инвестора произвести удлинение взлетно-посадочной полосы для приема дальнемагистральных самолетов и обеспечить открытие пункта пересечения госграницы в случае увеличения потока пассажира. Вы видите, требования к партнерам у нас крайне высокие. В идеале, это должен быть инвестор, имеющий опыт реализации подобных проектов. И несколько таких компаний, среди которых крупные финансовые группы, еще до объявления конкурса проявляли интерес.

— На Ямале всегда был силен и известен крупный бизнес. В последние годы курс в целом в стране направлен на развитие малого и среднего предпринимательства. Как обстоят дела с малым и средним бизнесом в автономном округе?

— Исторически Север был территорией, куда приезжали временно и работали вахтовым методом. Поэтому сфера услуг, малый бизнес, здесь были развиты крайне слабо. Но наша задача, которую изначально поставил губернатор, — сделать Ямал местом постоянного и комфортного проживания людей. Важные составляющие этого комфорта — развитая сеть торговых точек, возможность получить необходимые услуги в сфере досуга, спорта и туризма, ухода за детьми. Это все — малый бизнес. Поэтому у нас реализуются масштабные программы по поддержке предпринимателей. В 2016 году объем этой поддержки составил около 0,5 млрд руб. Мы предоставляем малому и среднему бизнесу значительные налоговые льготы: ставка по упрощенной системе налогообложения на Ямале снижена в три раза, с 15 до 5%. Есть налоговые каникулы для тех, кто впервые зарегистрировал индивидуальное предприятие, субсидии, гранты и имущественная поддержка. В ее рамках мы даем возможность предпринимателям на льготной основе взять в аренду движимое и недвижимое имущество. Активно проводим обучение предпринимателей: например, недавно стартовала совместная программа со Сбербанком и Google по онлайн-курсам для предпринимателей. Те, кто еще только хочет начать свой бизнес, тоже могут в ней участвовать. Плюсы в том, что обучение бесплатное и транспортных расходов участники тоже не несут: общаться с бизнес-тренерами и участвовать в вебинарах можно из любых, самых отдаленных районов Ямала. И в результате в 2016 году был зафиксирован рост по всем ключевым показателям, имеющим отношение к малому и среднему бизнесу: вырос и оборот, и среднесписочная численность сотрудников, и поступления в бюджет.

Интервью взял Алексей Буров

Газовый «локомотив» Ямала

В конце 2017 года планируется пуск первой очереди завода по производству сжиженного природного газа «Ямал СПГ» — одного из крупнейших инвестиционных проектов Ямало-Ненецкого автономного округа. Инвестиции в проект составляют около \$27 млрд. Предполагается, что «Ямал СПГ» станет центром энергетической и транспортной инфраструктуры Арктики. По оценкам федеральных властей, при выходе на полную мощность 16,5 млн т сжиженного газа «Ямал СПГ» займет до 9% мирового рынка.

— энергетика —

Три очереди к сжиженному газу

Завод «Ямал СПГ» возводится одноименным ОАО на северо-востоке полуострова Ямал на берегу Обской губы рядом с поселком Сабетта. Основной участник проекта — НОВАТЭК (владеет 50,1% долей акционерного общества). Другие акционеры — французский концерн Total (20%), Китайская национальная нефтегазовая корпорация (CNPC, 20%) и Фонд Шелкового пути (9,9%). Окончательное инвестиционное решение и решение о пуске проекта были приняты в декабре 2013 года. Общая стоимость «Ямал СПГ» — \$27 млрд. Как рассказал председатель правления НОВАТЭКа Леонид Михельсон на встрече с президентом РФ Владимиром Путиным в ноябре 2016 года, проект полностью получил все инвестиции. «\$13 млрд профинансировали акционеры, от российских банков порядка 4 млрд эквивалента, \$12 млрд — от китайских», — сообщил господин Михельсон.

Согласно проекту, завод «Ямал СПГ» сможет ежегодно выпускать 16,5 млн т сжиженного природного газа и до 1,2 млн т газового конденсата. Он возводится в три очереди, каждая объемом 5,5 млн т продукции в год. Пуск первой очереди запланирован на конец 2017 года, остальные будут введены в 2018 и 2019 годах.

По словам Леонида Михельсона, в 2017 году ямальский СПГ будет продаваться на спотовом рынке, а в следующем — уже по долгосрочным контрактам. Как отмечал Дмитрий Кобылкин на пленарном заседании IV Ассамблеи Арктического круга в Рекьявике (Исландия), весь планируемый к производству объем сжиженного газа уже законтрактрован. Поставки планируется осуществлять на рынки стран Азиатско-Тихоокеанского региона и Европы.

Ресурсной базой «Ямал СПГ» станет Южно-Тамбейское месторождение. По данным НОВАТЭКа, доказанные и вероятные запасы месторождения по классификации PRMS оцениваются в 926 млрд куб. м газа и 30 млн т жидких углеводородов. Проектный уровень добычи с месторождения составляет около 27 млрд куб. м газа в год на протяжении как минимум 20 лет. При разработке месторождения будут пробурены 208 скважин на 19 кустовых площадках. Специально для проекта «Уралмаш НГО холдинг» разработал и изготовил буровые установки «Арктика». Они позволяют бурить одиночные и кустовые скважины глубиной до 6 тыс. м.

Для транспортировки уже готового СПГ с завода будут использоваться танкеры усиленного ледового класса Arc7, спроектированные специально для работы в мелководной акватории Обской губы. Пятнадцать судов для «Ямал СПГ» строит корейская верфь Daewoo Shipbuilding & Marine Engineering. Грузовместимость танкеров — более 172,6 тыс. куб. м СПГ. Скорость в открытой воде — 19,5 узла. Основным топливом для танкера станет СПГ. Также на танкере могут использоваться традиционные виды топлива. Первый танкер-газовоз Christophe de Margerie прибыл в акваторию многофункционального порта Сабетта 28 марта.

Как отмечал первый заместитель губернатора Ямала Алексей Ситников, после завершения строительства «Ямал СПГ» ста-

нет «транспортно-энергетическим центром глобального значения», который соединит в себе мощный производственный комплекс и логистический узел. Федеральные власти также акцентируют внимание на комплексном подходе к заводу и его взаимосвязи с «Энергией Арктики» (включает в себя строительство железнодорожной магистрали Северный широтный ход и линии железной дороги Бованенково — Сабетта) и развитием Северного морского пути (реконструкция морского порта Сабетта). «На Ямале развивается и «Ямал СПГ», и портовая деятельность, и будет реализован инфраструктурный проект Северного широтного хода. Важно все работы увязать: развитие производства, связи, ледокольного флота, порта, навигации, безопасности. Это большой комплексный вопрос, который должен решаться четко в соответствии с государственными задачами», — отметил вице-премьер правительства РФ Дмитрий Рогозин на заседании госкомиссии по вопросам развития Арктики. Он добавил, что реализация проекта «Ямал СПГ» обеспечила Севморпути рекордным объемом грузов — 7 млн т. «Северный морской путь уже стал привлекательным и конкурентным маршрутом. В перспективе его еще наполнят промышленные грузы уральских предприятий», — заявил Дмитрий Рогозин.

Многоликая Сабетта

Выступая на Петербургском международном экономическом форуме — 2017 (ПМЭФ) Дмитрий Кобылкин отметил, что «Ямал СПГ», как и «Энергия Арктики», являются «локомотивами экономики». При реализации проекта СПГ-завода НОВАТЭК построил не только многофункциональный морской порт Сабетта, но и одноименный поселок и аэропорт.

Поселок Сабетта стал опорным пунктом предприятия. В 1980-х годах в нем располагалась Тамбейская экспедиция разведочного бурения на нефть и газ. В 2000-х в поселке проживали всего несколько десятков человек. Для реализации «Ямал СПГ» в населенном пункте была возведена инфраструктура для проживания строителей: трехэтажные жилые дома, столовые, медупункт, баня, спорткомплекс, пожарная, гостиница, теплая автостоянка, котельная, склады, а также проложены канализационные и водоочистные сооружения. Как рассказал Леонид Михельсон на встрече с Владимиром Путиным, на проекте «Ямал СПГ» в Сабетте в ноябре прошлого года работало более 22 тыс. человек. В процесс были включены 650 различных российских предприятий, всего создано около 60 тыс. рабочих мест, а общий объем заказов по стране оценивался в 580 млрд руб.

Возведенный на территории лицензионного участка аэропортовый комплекс «Сабетта» включает в себя аэродром первой категории ИКАО, взлетно-посадочную полосу длиной 2,7 тыс. м, ангары для авиатехники, служебно-пассажирское здание, в том числе международный сектор. Аэропорт может принимать самолеты различных типов: Ил-76, А-320, пять видов Boeing, а также вертолеты Ми-26, Ми-8. По данным Ямало-Ненецкого таможенного управления, в 2016 году на аэровокзале было оформлено 11 международных авиарейсов (шесть прибытий и пять убытий) с грузом, предназначенным для строительства «Ямал СПГ». Воздушные

суда прибывали из Китая, Германии и Великобритании. Оформлено восемь деклараций на товары, товарооборот составил \$2,69 млн, грузооборот — 53,5 т.

Как отмечают на Ямальской таможне, в связи с будущим пуском первой очереди «Ямал СПГ» с начала 2017 года в аэропорту Сабетта почти в шесть раз увеличилось количество международных рейсов. «К июню 2017 года уже оформлено 31 прибытие международных авиарейсов из Франции, Германии, Бельгии, Сингапура, Китая, Шотландии и Южной Кореи. Общий вес перемещенного груза превысил 435 т. Оформлено 92 декларации на товары», — сообщает пресс-служба таможенного органа. В 2017 году в аэропорт прибыло два грузовых самолета Ан-124 «Руслан», самых грузоподъемных в мире (способны перевезти грузы до 100 т). На их борту доставлены компоненты и оборудование для строительства «Ямал СПГ» весом 67,6 т и 76 т.

Экономический эффект от проекта «Ямал СПГ» замечен уже сейчас. По данным Ямало-Ненецкой таможни, в рамках его реализации таможенный орган в 2016 году перечислил более 1,5 млрд руб. в госбюджет, за первый месяц 2017 года — более 500 млн руб.

Экологически заботливое производство

Активное промышленное освоение территории всегда оказывает влияние на окружающую среду, поэтому власти Ямала проводят последовательную экологическую политику совместно с промышленными предприятиями. В начале 2017 года углеводородное сырье на территории округа добывали 32 предприятия на 91 месторождении. Всего в 2016 году было добыто 509,3 млрд куб. м природного газа (100,3% к показателям 2015 года), 26,8 млн т нефти (129,9% к 2015 году), 19,2 млн т конденсата (86,9%). В 2016 году на мероприятия, поддерживающие окружающую среду, было израсходовано 712,5 млн руб., в 2017 году предусмотрено 950,9 млн руб. (из средств окружного бюджета — 916,3 млн руб.).

Влияние на экологию строительных работ, проводимых на «Ямал СПГ», находится под строгим контролем надзорных органов и окружных властей. Так, по словам губернатора Дмитрия Кобылкина на территории завода и морского порта Сабетта выполняются жесткие экологические правила. «Поэтому вблизи промышленных объектов живут совы, песцы и лемминги, воспринимая человека как защиту от хищников, а на мостах железнодорожной трассы Обская — Бованенково вьют гнезда «краснокишжные» соколы-сапсаны», — цитирует главу региона его пресс-служба.

Представитель Арктического научно-исследовательского стационара Института экологии растений и животных УрО РАН Александр Соколов считает, что внимание властей к сохранению природы Ямала положительно сказывается на поведении арктических животных и птиц. «Большинство видов птиц и млекопитающих селятся в непосредственной близости от уже работающих или строящихся объектов «Ямал СПГ». Животные не воспринимают людей как угрозу. Это во многом объясняется высокой экологической культурой на производстве. Даже французские ученые после посещения

Сабетты и объектов «Ямал СПГ» были удивлены: каждый целлофановый пакетик на контроле, водители трэколов не выходят в тундру без серьезной на то причины и разрешения», — рассказал он.

Весной 2017 года было принято решение о создании исследовательской станции по изучению климата в рамках международной программы «Пан-Евразийский эксперимент» (РЕЕХ). Проект реализуется при взаимодействии с «Ямал СПГ» и сотрудничестве правительства Тюменской области и ЯНАО, Тюменского научного центра Сибирского отделения РАН и Тюменского государственного университета (ТюмГУ). Подобная станция войдет в сеть наземных международных станций, которые будут регулярно наблюдать за атмосферой, почвой, растительностью, водоемами и ландшафтами планеты.

Мировые планы на СПГ

По словам Владимира Путина, к 2050 году около 30% всех углеводородов будут добываться в Арктике. «Арктика — важнейший регион, который будет обеспечивать будущее нашей России. Когда-то Ломоносов сказал: «Сибирью будет Россия прирастать». Можно суверенно сказать, что мощь и возможности России будут прирастать Арктическим регионом», — заявил он в ходе последней прямой линии с населением. Аналогичное замечание сделал и министр энергетики РФ Александр Новак, который отметил, что «добыча ресурсов сдвигается в Арктику». По его словам, благодаря выводу завода «Ямал СПГ» на полную мощность Россия займет 8–9% мирового рынка сжиженного природного газа.

Высокий статус проекта на мировом уровне подтверждают кредитные соглашения, заключенные с крупными зарубежными компаниями. Так, в декабре 2016 года ОАО «Ямал СПГ» подписало соглашения с итальянской банковской группой Intesa Sanpaolo и Банком Японии для международного сотрудничества (JBIC) о предоставлении кредитной линии на €750 млн и €200 млн соответственно. Ранее аналогичные соглашения были подписаны с Банком развития Китая и Экспортно-импортным банком Китая, а также со Сбербанком и Газпромбанком, и получены на возвратной основе средства Фонда национального благосостояния России (ФНБ). «Участие в финансировании проекта международных экспортно-кредитных агентств подчеркивает мировой масштаб и значимость проекта», — говорит генеральный директор ОАО «Ямал СПГ» Евгений Кот.

На привлекательность проекта не повлияли и российские санкции в отношении европейских компаний. Французский акционер проекта Total не отказывался от участия в проекте «Ямал СПГ». «Наша задача — продемонстрировать, что, несмотря на санкции, мы можем реализовывать гигантские проекты, такие как «Ямал СПГ», находить для них финансирование», — отмечал глава Total Патрик Пуанье. Он не исключил, что после успешного пуска «Ямал СПГ» компания может продолжить сотрудничество с НОВАТЭКом. «У нас 20% в НОВАТЭКе, и это очень сильное партнерство», — рассказал он агентству ТАСС на ПЭМФ-2017. Патрик Пуанье добавил, что у инвестиций в завод СПГ «горизонт — 25–30 лет».

Ольга Кураева

Что Ямал строит

— социальная политика —

Строительный сезон 2017 года в ЯНАО проходит под эгидой трех основных направлений: обеспечение граждан доступным жильем, реализация инвестиционных проектов и адресной инвестиционной программы. На Ямале по итогам года планируется ввести в эксплуатацию 290 тыс. кв. м жилья и расселить жителей более 1 тыс. аварийных квартир. На территории автономного округа в стадии строительства находятся 1,3 тыс. индивидуальных жилых домов, 14 детских садов и четыре крупных спортивных комплекса.

Решение жилищного вопроса

По словам директора департамента строительства и жилищной политики ЯНАО Юрия Теряева, в округе по итогам года планируется ввести 290 тыс. кв.м жилья. По его словам, сейчас строится 1,3 тыс. индивидуальных (частных) жилых домов, 261 многоквартирный жилой дом общей площадью 496 тыс. кв.м, разрешение на строительство получили 277 домов общей площадью более 500 тыс. кв.м. Согласно графику аукционов, планируется предоставить участки для постройки более 200 жилых многоквартирных домов, общая площадь жилья в которых составит 240 тыс. кв.м.

Ввод жилья призван решать одну из острых социальных проблем ЯНАО — аварийное жилье на территории региона. В рамках исполнения указа президента России от 7 мая 2012 года №600 «О мерах по обеспечению граждан доступным и комфортным жильем» к 1 сентября 2017 года расселение граждан из аварийного жилья должно завершиться. «Сейчас все объекты находятся в стадии строительства, по каждому составлены недельные графики работ. Ежедневно проводятся совещания с подрядчиками, там, где есть отставания, принимаются меры», — рассказал господин Теряев. По его словам, по состоянию на 29 мая осталось расселить 44,7 тыс. кв.м аварийного жилого фонда (около 1 тыс. квартир).

Как рассказал господин Теряев, до 1 июля 2018 года будет внесен федеральный законопроект о совершенствовании постоянного механизма переселения. По его словам, на территории округа программа ликвидации жилья, признанного аварийным после 1 января 2012 года, работает и будет корректироваться в соответствии с изменениями в федеральном законодательстве.

Вклад недропользователей

Активное участие в строительстве жилых и социальных объектов на территории Ямала принимают крупные недропользователи. Например, НОВАТЭК к 2018

году должен завершить строительство школы на 720 мест в поселке Гыда. В рамках соглашения с ЛУКОЙЛом сейчас проектируется спортивно-оздоровительный комплекс в поселке Тазовском, до конца года планируется вбить первые сваи.

В рамках многочисленных соглашений с компанией «Газпром нефть» ведется строительство масштабных спортивных объектов: летом будет введен в эксплуатацию ледовый дворец в Муравленко, в конце года завершится строительство спортивно-оздоровительного комплекса и ледового корта в городе Лабитнанги, в Салехарде к 2019 году будет утеплен многофункциональный спортивный комплекс «Ямал-арена» площадью 30 тыс. кв.м. В перспективе планируется возобновить строительство спортивно-оздоровительного комплекса и детского сада на 240 мест в районе Коротчаево. Планируется построить школу на 400 мест в Тарко-Сале, два детских сада в Муравленко и в Ноябрьске на 190 и 180 мест.

Инвестиции по адресу

22 декабря 2016 года правительство Ямало-Ненецкого автономного округа утвердило постановление об адресной инвестиционной программе, средства из которой направляются на строительство социальных объектов. Общий объем ее инвестиций превышает 4,5 млрд руб. «Приоритетным направлением, конеч-

но, является завершение ранее начатых объектов», — пояснил Юрий Теряев.

15 июня в городе Тарко-Сале был открыт детский сад на 300 мест, построенный в рамках адресной инвестиционной программы: новое трехэтажное здание общей площадью 8,9 тыс. кв.м. Продолжаются строительно-монтажные работы в детском саду на 240 мест в Яр-Сале. В следующем году планируется завершить строительство детсада в городе Губкинский. Возобновится строительство трех дошкольных учреждений в Антияюте, в селе Азовы и в поселке Лопхари Шурыбаского района.

Программой предусмотрено строительство и реконструкция нескольких школ. Двум муниципальным образованиям были предоставлены две субсидии на капремонт: школе №4 в Губкинском (планируется завершить до конца года) и школе на станции Обская города Лабитнанги (к началу учебного года). Летом в Яр-Сале за счет адресной программы будет достроен второй пусковой комплекс многофункционального спортивно-оздоровительного сооружения «Звездный».

В регионе строятся и проектируются 14 дошкольных образовательных учреждений. Из них восемь возводятся в рамках адресной инвестиционной программы ЯНАО, одно — в рамках соглашения о государственно-частном партнерстве и пять — на средства частных инвесторов.

Анастасия Булатова