

ЭКОЛОГИЯ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

Природа наполнения казны

Экономика Дальнего Востока исторически тесно связана с эксплуатацией природных богатств, хотя природа вносит далеко не одинаковый вклад в копилки региональных бюджетов. Больше всех получают Сахалин и Якутия: объемы поступлений от нефтегазовых и алмазных проектов сравнимы с суммарными налоговыми доходами некоторых регионов-соседей. Для большинства других главный доход от потенциала окружающей среды — НДС, уплачиваемый добытчиками драгметаллов, а леса и водные биоресурсы миллиардных поступлений никому не дают.

— госрегулирование —

Достоверно и полно подсчитать, какую финансовую выгоду регионам Дальневосточного федерального округа (ДФО) приносит эксплуатация природы, безусловно, невозможно: для этого пришлось бы для начала учесть все бюджетные платежи хозяйствующих субъектов, использующих природные ресурсы. Однако очевидно, что лидером по данному показателю является Сахалинская область. До 2017 года этот субъект РФ получает 80% от налога на прибыль по соглашениям о разделе продукции (СРП) — это долларовые поступления от компаний, эксплуатирующих шельфовые месторождения нефтегазовых проектов «Сахалин-1» и «Сахалин-2». Со следующего года норматив снижен до 75%, объемы реализации нефти и газа, как и цены на них, на мировом рынке упали. И все равно отчисления по налогу на прибыль от СРП составят колоссальную по меркам бюджетов субъектов ДФО сумму — 42,59 млрд руб., из них 41,4 млрд руб. (\$600 млн) даст проект «Сахалин-2».

Все параметры отчислений от шельфа рассчитываются исходя из прогноза цены барреля нефти в следующем году в \$40 и прогнозного курса 67,5 рубля за доллар, поэтому если рубль слабеет, а нефть дорожает, сахалинский бюджет только выигрывает.

В 2017 году областной казне также достанутся, согласно параметрам проекта закона в первом чтении, 711,1 млн руб. роялти (норматив отчислений — 5%) и 8,9 млрд руб. отчислений от реализации прибыльной продукции. Основные транши придутся на март-апрель, когда инвесторы в СРП уплатят налог на прибыль, — бюджет получит сразу 42% от прогнозируемых доходов. Вся нефтегазовая отрасль принесет Сахалину не менее 52,2 млрд руб. поступлений.

По сравнению с этими суммами поступления от разработки других видов ресурсов в сахалинском бюджете выглядят весьма скромными. В бюджеты субъектов РФ зачисляется 100% налога на добычу полезных ископаемых (НДПИ) от общераспространенных полезных ископаемых, по 60% НДПИ от золота и серебра, минеральных вод и угля. Для Сахалина поступления по этим статьям прогнозируются в объеме 377,9 млн руб. Это меньше нефтегазовых доходов на 2017 год примерно в 135 раз. Сопоставимые средства — 387,6 млн руб. — внесут пользователи объектами животного мира и водными биологическими ресурсами (ВБР). Платежи за пользование природными ресурсами, к которым Бюджетный кодекс относит плату за негативное воздействие на окружающую среду (бюджеты субъектов РФ до-

стается 40% от нее), платежи за пользование недрами и лесами принесут еще 81,6 млн руб.

Вторым по объемам получаемых поступлений от эксплуатации природных ресурсов субъектов ДФО является Республика Саха (Якутия). Для субъекта главным источником поступлений также являются полезные ископаемые и, соответственно, НДС. Согласно проекту бюджета на 2017 год в первом чтении, налог даст Якутии 21,3 млрд руб. — 21,3% от всех налоговых поступлений. От алмазов, облагаемых по ставке 8%, республика ожидает 18,8 млрд руб. поступлений, от прочих полезных ископаемых, куда относится и золото (ставка 6%) — 2,27 млрд руб., от угля — 233,3 млн руб.

Важным косвенным поступлением от эксплуатации природных ресурсов для Якутии являются дивиденды по акциям, принадлежащим республике, — крупнейшим источником таких доходов является АЛРОСА. Поступления составят более 12,4 млрд руб. Еще 1,2 млрд руб. компенсационных платежей в доходы бюджета внесет в соответствии с требованиями лицензии ПАО «АЛРОСА-Нюрба». Наконец, в суммарных поступлениях за пользование природными ресурсами (2,44 млрд руб.) около 90% также приходится на предприятия АЛРОСА — это

2,18 млрд руб. платы по ставке 5,5% от объемов реализации добытого за пользование Нюрбинской и Ботуобинской алмазными трубками. Плата за использование лесов принесет бюджету Якутии всего 17,9 млн руб., за негативное воздействие на природу — 162,6 млн руб., сборы за пользование ВБР и объектами животного мира — 16 млн руб.

Бюджеты тех субъектов ДФО, где нет нефти и алмазов, в основном наполняются из тех же природных источников. Чемпионом среди них по сбору НДС является Магаданская область: в этом году регион собирает 4,37 млрд руб. этого налога при собственных доходах в 19,79 млрд руб. (22%). Около половины суммы, 2,23 млрд руб., даст НДС на прочие виды полезных ископаемых, в первую очередь золото и серебро, еще столько же (2,09 млрд руб.) — НДС, уплаченный участниками областной особой экономической зоны. Сборы колымского бюджета по остальным «природным» статьям весьма невелики: например, по плате за негативное воздействие на окружающую среду — 20,9 млн руб., по плате за использование ВБР — 31,5 млн руб. На Чукотке в 2016 году НДС составил 2,55 млрд руб. при собственных доходах в 12,95 млрд руб. (20%).

Дмитрий Щербаков

прямая речь

А вы бы в экологии Дальнего Востока за что взялись в первую очередь?

Сахамин Афанасьев, министр охраны природы Республики Саха (Якутия): — В Якутии, как и во многих регионах России, крайне остро стоит проблема утилизации коммунальных и промышленных отходов. Но основной урон окружающей среде наносит деятельность промышленных предприятий. Выбросы этих предприятий являются, пожалуй, главной экологической проблемой на сегодняшний день не только на Дальнем Востоке, но и во всем мире. Именно они тянут за собой не только угрозу окружающей среде. Выбросы загрязняющих веществ, попадая в атмосферу, литосферу и гидросферу, разрушают эти экосистемы. Они оказывают вредное воздействие на людей, животных, растения, почву, воду, здания, вызывают коррозию изделий из металла, понижают прозрачность атмосферы, повышают влажность воздуха, увеличивают количество туманов, уменьшают видимость. Исходя из этого проблема требует не только тщательного изучения, но и скорейшего разрешения. Кроме того, проблема природных пожаров на Дальнем Востоке тоже стоит очень остро. Лесные пожары наносят большой вред лесному фонду и ущерб всему народному хозяйству нашей страны, республики.

Сергей Амирханян, заместитель председателя комитета природопользования и охраны окружающей среды департамента промышленной и сельскохозяйственной политики Чукотского АО: — Тревожит отсутствие полигонов ТБО, соответствующих всем требованиям экологии. В бюджете Чукотского АО нет денег на их строительство. Имеющиеся свалки существуют со времен СССР, а сейчас их нужно бетонировать, разделять отходы по типу и составу, необходимо проводить паспортизацию таких объектов. Что касается ликвидации экологического ущерба прошлых лет — утилизации металлолома и бочкотары, рекультивации земель, — правительство региона предприняло все меры для включения этих мероприятий в соответствующую федеральную программу. Однако проект пока не утвержден. Объемы финансирования велики, порядка 3,7 млрд рублей. Своими силами Чукотке не справиться, весь бюджет 2016 года — 29,2 млрд рублей, и он носит ярко выраженную социальную направленность.

Василий Прийдун, министр природных ресурсов и экологии Камчатского края: — Мне кажется, необходимо говорить об использовании в крае природных возобновляемых источников энергии, таких как геотермальные ресурсы. Во многих странах мира они успешно используются для производства электроэнергии и тепла. Камчатка обладает огромным потенциалом геотермальных ресурсов, здесь есть многочисленные естественные проявления термоминеральных вод. Это создает хорошие предпосылки для развития геотермальной энергетики. Сегодня в крае успешно эксплуатируется три геотермальных электростанции: Паужетская ГеоЭС, Верхне-Мутновская, Мутновская ГеоЭС-1. Кроме того, запасы геотермальных ресурсов используются для теплоснабжения отдельных небольших населенных пунктов. В настоящее время мы прорабатываем возможность обеспечения теплом потребителей крупнейших населенных пунктов края — Петропавловска-Камчатского и Елизовского района — за счет месторождения термальных вод, расположенного вблизи «домашних» вулканов.

Актуальным вопросом является поиск решений, позволяющих минимизировать негативное воздействие на окружающую среду в результате использования геотермальных ресурсов, сохранить первозданную природу нашего края. Одним из действенных механизмов мы считаем применение технологии обратной закачки геотермального теплоносителя. Это позволит избежать сбросов термальных вод на поверхность земли, в грунтовые воды и поверхностные водоёмы. Сейчас универсальных технологических схем очистки сточных геотермальных вод и утилизации извлеченного материала не существует, но актуальность работ по их разработке и внедрению очевидна. Поэтому мы будем активно внедрять эту технологию в крае.



Виталий Петров

ИСТОРИЯ ВОПРОСА

КАК ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА ПРИЗЫВАЛИ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ЭФФЕКТИВНЕЕ

Повысить эффективность использования природных ресурсов на Дальнем Востоке — такую задачу традиционно ставят перед администрациями субъектов РФ и природопользователями федеральная власть. Курящий макрорегион вице-премьер Юрий Трутнев неоднократно поднимал тему на совещаниях по развитию различных сырьевых отраслей экономики — от лесной до горнодобывающей. В 2014 году господина Трутнева возмутило то, что на Дальнем Востоке расположено 43% земель лесного фонда, 25% российских запасов древесины, но приходится всего 7% лесозаготовки в РФ. «В среднем эффективность работы в лесу в три раза ниже, чем на территории страны», — посетовал вице-премьер, добавив, что лесная отрасль дает всего 1,5% экономики. «Показатели советского периода находились на уровне

10–11 процентов», — отметил он. В 2015 году вопрос был поднят вновь. Тот же вице-премьер заявил, что «есть все основания, чтобы расценить состояние отрасли на Дальнем Востоке как плачевное». В частности, в экспорте макрорегиона 77% по-прежнему составляет «кружка», основная часть экспортируемых пиломатериалов — продукция первичной переработки, ее объем на единицу заготавливаемой древесины в 2,4 раза ниже, чем в европейской части страны. Юрий Трутнев в качестве мер оздоровления лесной отрасли предложил сделать прозрачным выделение лесных участков и предоставлять промышленникам полномочия, в частности, стимулировать лесопереработку и строить за счет бюджета лесовозные дороги. В 2016 году Юрий Трутнев заявил, что на Дальнем Востоке сконцентрировано 80% россий-

ских водных биологических ресурсов, но объем переработанной продукции в макрорегионе составляет всего 10%. Одна из причин — ряд федеральных государственных унитарных предприятий, подведомственных Министерству сельского хозяйства и Росрыболовству, сами осуществляют хозяйственную деятельность в рыбной отрасли. «Мы выедем во всем мире и увидим, что когда есть море, есть порт, то есть и рыбный рынок, когда все дешево, просто, все с кораблей: разгрузили, положили на прилавки, люди выбирают свежую рыбу и ее покупают, наценка минимальная, цена соответствует тоже маленькая. У нас что, рыбы нет? Весь мир кормится от нас. Вокруг все страны Азиатско-Тихоокеанского региона получают нашу рыбу, а у нас эта цепочка не налажена», — заявил он.

БЕЗ УГРОЗЫ ДЛЯ ЭКОЛОГИИ

Реализация проекта по строительству нефтепровода-отвода «ТС ВСТО - Комсомольский НПЗ» в Хабаровском крае выходит на полную мощность. Морозы сковали многочисленные болота, и на ранее недоступных участках линейной части нефтепровода начались строительно-монтажные работы. Вскоре техника появится и на площадках будущих нефтеперекачивающих станций. Одновременно с этим началось проведение экологических мероприятий — мониторинг почвенного покрова, воздуха. Проводится бурение скважин, необходимых для контроля качества подземных вод. Все это необходимо для соблюдения экологического баланса на территории, где предстоит работать человеку.

Крупный строительный проект в Хабаровском крае набирает обороты. Сварены в нитку первые сто километров из почти трехсоткилометрового маршрута нефтепровода «ТС ВСТО — Комсомольский НПЗ». Строительно-монтажные работы начинаются на тех участках трассы, которые летом были недоступны. На эту зиму у Центра управления проектом «Восточная Сибирь — Тихий Океан» (ООО «ЦУП ВСТО» — дочернее общество ПАО «Транснефть») большие планы — закончить сварку линейной части нефтепровода, а по весне приступить к ее испытаниям. Кроме того, вскоре начнется и строительство трех нефтеперекачивающих станций (НПС).

Стоит напомнить, что проект «Нефтепровод-отвод ТС ВСТО — Комсомольский НПЗ» включает в себя строительство линейной части протяженностью 293 км, трех НПС с резервуарным парком 80 тыс. куб. м, объектов внешнего электроснабжения и вдольтрассового проезда.

Реализация столь масштабного проекта неизбежно оказывает влияние на регион. И если для экономики подобные проекты всегда открывают перспективы роста, то влияние на экологию стараются свести к минимуму.

Еще на стадии проектирования трассы нефтепровода экологическая безопасность будущего нефтепровода была определяющей при выборе маршрута. С точки зрения экологии для отвода был выбран оптимальный коридор: на левом берегу Амура по территориям Амурского, Солнечного и Комсомольского районов Хабаровского края.

— Вся деятельность по строительству объектов ПАО «Транснефть» ведется в соответствии с требованиями и нормами природоохранного законодательства, — рассказывают в ООО «ЦУП ВСТО» — Так, до начала производства строительно-монтажных работ подрядные организации в обязательном порядке оформляют

необходимую природоохранную документацию. Выполнение условий данных разрешительных документов, а также внутренних нормативных документов ПАО «Транснефть» в области природопользования является залогом высокого уровня экологической безопасности в местах проведения работ.

Вместе со строителями на строящийся объект пришли экологи. Чтобы отслеживать состояние подземных вод на период стройки, пробурены специальные наблюдательные скважины.

— Мы должны знать состояние окружающей среды, состояние того, на что в первую очередь могут оказать воздействие предстоящие строительно-монтажные работы. Это называется оценкой фонового естественного состояния окружающей среды. Относительно этих наблюдений можно будет оценить, как повлияли строительно-монтажные работы на природу, можно также



Виталий

Пойма реки Амур, Хабаровский край

которые компенсируют негативное влияние на трубопровод опасных природных и геологических процессов.

Отдельный комплекс мер направлен на компенсацию ущерба водным биологическим ресурсам. Выпуск

По оценкам специалистов, такая масса дает малькам возможность выжить в естественной среде — самостоятельно найти корм и избежать встречи с хищниками. В июне 2016 года 22 тысячи мальков отправлены в самостоятельное путешествие.

Подобные экологические мероприятия будут проводиться не только на подготовительных этапах, но и во время строительства, а в будущем — и в период эксплуатации новых объектов. Продолжится и экономический мониторинг на строительных площадках. Периодичность наблюдения за теми или иными компонентами природной среды установлена в нормативных документах «Транснефти». Так, например, пробы атмосферного воздуха отбираются в зимний и летний периоды. Мониторинг подземных вод проводится раз в четыре месяца. Обычно проводят визуальные наблюдения либо замеряют определенные физические параметры, например скорость течения, отбирают пробы (вода поверхностная, вода подземная, почва, воздух). Полученные данные детально исследуются в лаборатории, оцениваются, составляются отчеты. Таким образом, экологическая составляющая занимает большую и важную часть проекта.

СПРАВКА:

В своей работе Центр управления проектом «Восточная Сибирь — Тихий Океан» руководствуется не только федеральным и международным природоохранным законодательством, но и внутренними, весьма жесткими регламентами компании «Транснефть». Экологический фактор учитывается еще на стадии проектирования объектов: маршруты разрабатываются так, чтобы не затрагивать заповедники и особо охраняемые природные территории. На этапах строительства ООО «ЦУП ВСТО» использует лучшие экологически безопасные технологии, четко следит за исполнением природоохранных стандартов организациями-подрядчиками. На всех строительных площадках организована многоуровневая система контроля за соблюдением требований экологической безопасности. В совокупности это позволяет обеспечить высокий уровень экологической безопасности производственных объектов ПАО «Транснефть».



Выпуск молоди кеты (р.Бира)

ПРОЕКТ «НЕФТЕПРОВОД-ОТВОД ТС ВСТО — КОМСОМОЛЬСКИЙ НПЗ» ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ СТРОИТЕЛЬСТВО ЛИНЕЙНОЙ ЧАСТИ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 293 КМ, ТРЕХ НПС С РЕЗЕРВУАРНЫМ ПАРКОМ 80 ТЫС. КУБ. М, ОБЪЕКТОВ ВНЕШНЕГО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ И ВДОЛЬТРАССОВОГО ПРОЕЗДА

корректировать нашу работу, чтобы снизить это влияние, — комментируют в ЦУП ВСТО.

Как всякий промышленный проект, нефтепровод «ТС ВСТО — Комсомольский НПЗ» — это большая экологическая ответственность для ООО «ЦУП ВСТО». Для обеспечения экологической безопасности при эксплуатации трубопровода проектные организации досконально изучили свойства и поведение грунтов в период эксплуатации трубопровода, подготовили расчеты, подтвержденные натурными исследованиями. Опираясь на эти исследования, при строительстве нефтепровода предусмотрен ряд мероприятий,

мальков ценных пород рыб в бассейны рек и пруды производится регулярно во всех регионах присутствия компании. При реализации проекта «Нефтепровод-отвод «ТС ВСТО — Комсомольский НПЗ» местом выпуска подращенной молоди кеты была выбрана река Бира (бассейн реки Амур).

Готовиться к зарыблению начали еще осенью прошлого года. В период нереста были выловлены взрослые особи кеты. Полученная от них икра инкубировалась в специальных условиях, рыбу подрастили до стадии малька. Согласно техническому заданию вес выпускаемых рыбок должен быть не менее 0,5 грамма.

АНДРЕЙ ЖАРКОВ: «АЛРОСА стремится к максимальному снижению нагрузки на окружающую среду»



2013 год прошел в России как Год охраны окружающей среды, 2017-й — объявлен Годом экологии. Компания «АЛРОСА» потратит за 2011–2018 годы в рамках реализации долгосрочной программы по охране окружающей среды более 16 млрд рублей. Как именно российский лидер алмазодобывающей промышленности старается сохранять нетронутой уникальную природу Якутии, рассказывает президент АК «АЛРОСА» Андрей Жарков.

— Какие основные мероприятия предусмотрены программой АК «АЛРОСА» по охране окружающей среды и сколько компания готова потратить на это?

— За пять лет реализации программы «АЛРОСА» уже направила более 12,4 млрд руб. на охрану окружающей среды и повышение экологической безопасности. Таким образом, 75% планируемой суммы уже потрачено. Основная часть средств вложена в строительство и реконструкцию объектов природоохранного назначения. Также программа предусматривает научно-техническое обеспечение природоохранной деятельности — это и проектно-исследовательские и научно-исследовательские работы, опытно-промышленные испытания и внедрение новейших технологий. Здесь же восстановление нарушенных земель и восполнение ресурсов животного и растительного мира. Кроме того, компания ведет комплексный экологический мониторинг природных объектов, находящихся в зоне деятельности.

— Как компания, повышая эффективность своей производственной деятельности, положительно воздействует на экологию?

— Приведу несколько примеров. Ввод в эксплуатацию горных машин высокого экологического класса и увеличение количества пылегазоулавливающих установок позволил сократить объем выбросов загрязняющих веществ в атмосферу. Переход на подземную разработку месторождений сокращает площади нарушенных земель. Снизить объем забора воды из поверхностных источников позволяет внедрение оборотной системы водоснабжения на обогажительных фабриках. А то, что мы используем пустую горную породу в строительных целях, снижает объем добычи общераспространенных полезных ископаемых.

— Какие экологические проекты запланированы на ближайшую перспективу?

— Планируем перевести весь транспорт с жидкого топлива на газ. Эти меры снизят выбросы парниковых газов, как мы рассчитываем, в 2023 году до 0,50 млн тонн, что в два раза меньше нынешних показателей. К дополнительному снижению водопотребления должно привести внедрение технологии сгущения отвального продукта. Это позволит снизить удельное потребление воды на производственные нужды почти на четверть. В 2017 году планируем сократить расход воды на 17% по сравнению с 2016-м. А внедрение наилучших доступных технологий по обработке и утилизации отработанных масел и шин снизит объемы отходов и даст компании вторичные материальные ресурсы.

— Какие-то конкретные параметры проектов можете раскрыть?

— Например, будет профинансировано строительство узла обратной закачки карьерных и дренажных вод в Западный разлом и реконструкция очистных сооружений производительностью 15 тыс. куб. метров в сутки в городе Удачный. Инвестиционные вложения «АЛРОСА» составят 71,6 млн рублей. Это наш совместный проект с Министерством природных ресурсов и экологии РФ, Федеральной службой по надзору в сфере природопользования, правительством Республики Саха (Якутия).

— Под особым контролем «АЛРОСА» реки. С чем это связано?

— Жители Якутии очень дорожат своими реками, хранят традиции предков и считают водоемы священными, именно поэтому их сохранности «АЛРОСА» уделяет пристальное внимание. Особенно актуальна задача попутно-забираемых минерализованных вод карьеров и подземных рудников в подземные горизонты, что надежно защищает поверхностные водные объекты от проникновения в них загрязняющих веществ.

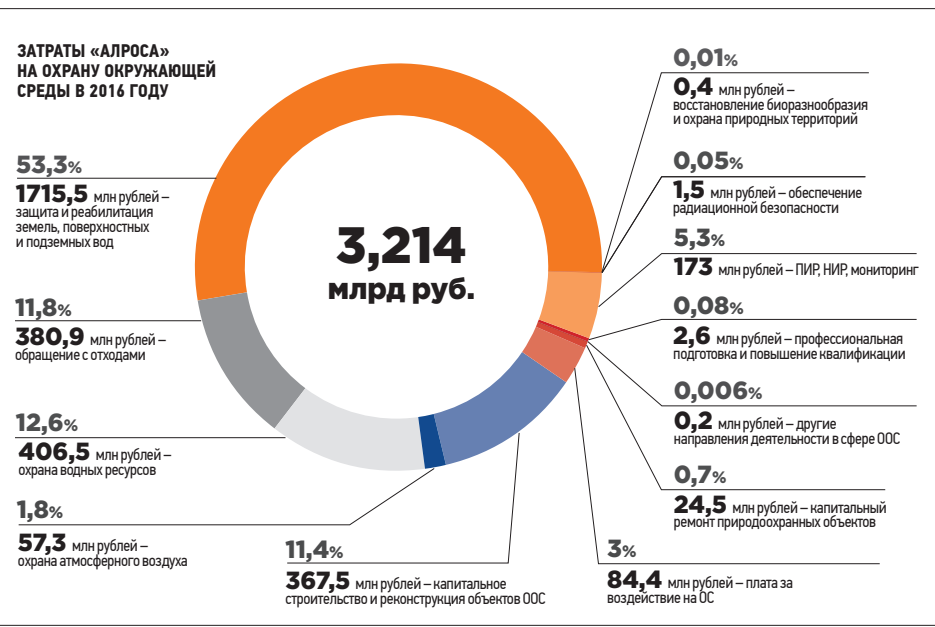
— Как компания реализует меры по энергосбережению?

— «АЛРОСА» активно внедряет солнечные вакуумные коллекторы, солнечные панели. Инновационные системы солнечного освещения устанавливаются на стадии проектирования каждого нового строительного объекта.

Мы также применяем высоковольтные распределительные устройства с электрогазовой изоляцией, устанавливаем энергосберегающее оборудование, почти перешли на светодиодную технику. В 2017 году намерены снизить расход электроэнергии на 15%.

— Вода, воздух, земля — с ними понятно, но под экологичным производством в последнее время также подразумевается и сохранность жизни людей.

Безусловно. «АЛРОСА» активно инвестирует в безопасность, снижая риски аварий. Статистика такова: за последние пять лет количество несчастных случаев на наших предприятиях снизилось вдвое. В компании работают 250 человек, имеющих статус спасателя с правом ведения горноспасательных работ. Сформированы команды для локали-



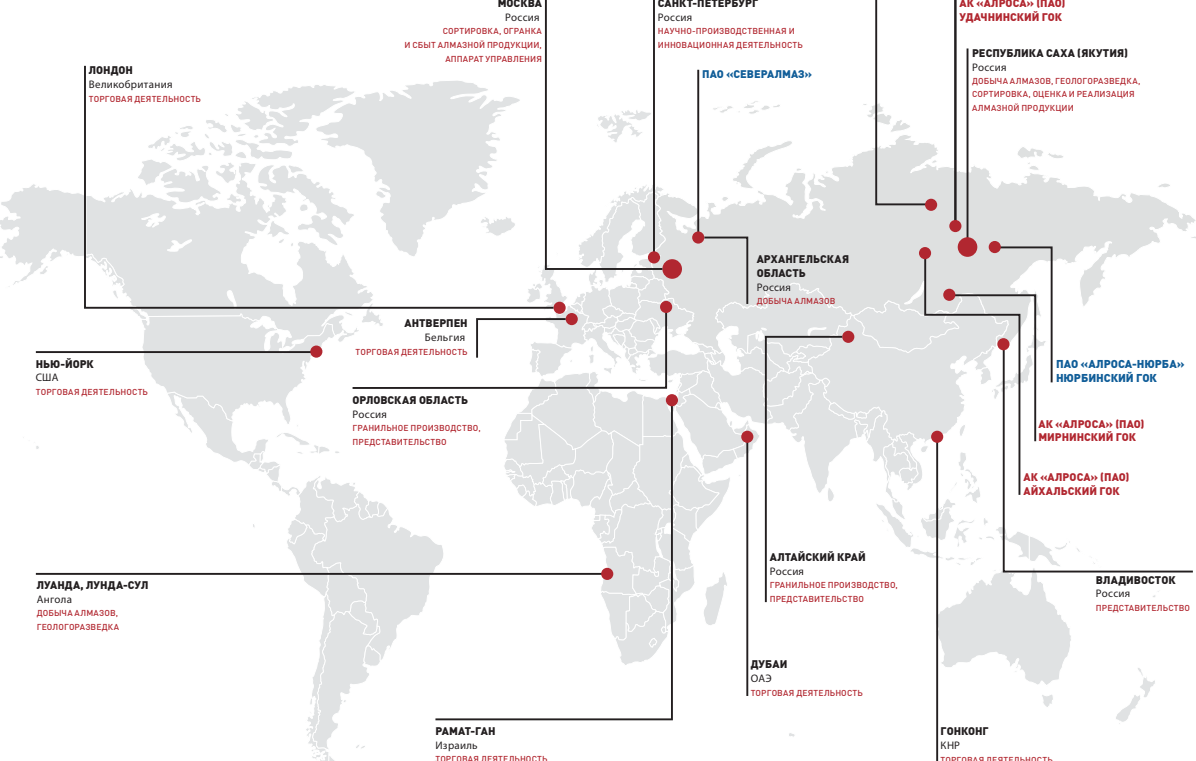
зации и ликвидации возможных аварийных ситуаций на опасных производственных объектах в начальный период.

— Мировым экологическим требованиям «АЛРОСА» соответствует?

— В 2014 году в компании была внедрена система экологического управления, что подтверждает

наши серьезные экологические намерения. В 2015–2016 годах компания с достоинством выдержала инспекторскую проверку соответствия системы требованиям международного стандарта ISO 14001:2004 и национального стандарта ГОСТ Р ИСО 14001-2007. Экспертная комиссия подтвердила внедрение, результативность и соответствие всем требованиям и нормам.

ГЕОГРАФИЯ АЛРОСА



который финансирует облеты по координатам расположения оленей и оценку их состояния», — говорит Александр Федоров, заместитель главного инженера по охране окружающей среды АК «АЛРОСА».

НА СТРАЖЕ ЭТНОЛОГИЧЕСКОЙ СРЕДЫ

Технический проект отработки месторождения «Верхне-Мунское» прошел не только экологическую, но и этнологическую экспертизу. Ее целью было выяснить, как повлияет строительство и эксплуатация объектов АК «АЛРОСА» на исконную среду обитания и традиционный образ жизни малочисленных народов Оленекского эвенкийского национального района. В исследованиях была задействована специально созданная экспертная группа, в которую вошли специалисты Якутского научного центра Сибирского отделения Российской академии наук.

При проведении экспертизы учитывалось более десятка параметров, были разработаны предложения и рекомендации, направленные на социально-экономическое и культурное развитие коренных малочисленных народов Севера. Исследования показали, что принятые компанией решения по освоению месторождения соответствуют международным правовым актам и действующему законодательству РФ и Республики Саха (Якутия). В результате комиссия вынесла положительное заключение, которое теперь утверждено распоряжением правительства республики. Важно, что согласованная экспертиза также утверждает строгий контроль на всех этапах строительства и эксплуатации объектов месторождения.

СОЛНЦЕ ПОДОГРЕЕТ НЮРБИНСКИЙ ГОК

Объединив экологический и экономический интерес, АЛРОСА накопляет опыт использования альтернативных энергоисточников в условиях Крайнего Севера. Так, на Нюрбинском горно-обогатительном комбинате стартовал эксперимент по использованию солнечных коллекторов в схеме горячего водоснабжения вахтового поселка. При положительном результате водонагреватели обеспечат рабочих горячей водой, при этом уже существующая котельная будет находиться в резерве или при необходимости работать в «разрывном» графике, позволяющем проводить мероприятия по подготовке котельной к следующему отопительному сезону. В настоящее время 150 панелей отечественного производителя «ЯSolar» установлено на площадке цеха энергоснабжения и автоматизации Нюрбинского ГОК.

Солнечный коллектор представляет собой замкнутый контур водонагревателей с теплообменным оборудованием. Внутри него движется вода, которая передает тепловую энергию, поглощаю-

щуюся панелями солнечного коллектора, через теплообменник в аккумулирующие емкости. Аппараты предназначены для обеспечения горячего водоснабжения жилых зданий, промышленных, сельскохозяйственных и коммунально-бытовых объектов. Мощности солнечных панелей хватит для подогрева воды в летнее время.

ГАЗ ДЛЯ ПРИРОДЫ

С учетом роста цен на нефть и нефтепродукты, а также ухудшающейся экологической ситуации актуальным становится использование альтернативных видов моторного топлива. Перевод автотранспорта на компримированный природный газ (КПГ) вызвал большой интерес со стороны руководства АК «АЛРОСА» еще в 2015 году. Спустя полтора года в двух населенных пунктах алмазного края, в Мирном и Айхале, были построены две автомобильные газонаполнительные компрессорные станции (АГНКС). Инвестиции компании в проект составили 120 млн руб.

Тема перевода автотранспорта на газомоторное топливо в стране — одна из актуальных. Об этом говорилось на совещании у президента России Владимира Путина, прошедшем 14 мая 2013 года. Глава государства поручил правительству оперативно согласовать все спорные моменты и принять меры по расширению сети газозаправочных станций и станций технического обслуживания автомобилей, работающих на газе.

Инвестпроект по переводу автотранспорта и техники производственных площадок Крайнего Севера на природный газ в АК «АЛРОСА» (ПАО) стартовал во многом благодаря первому вице-президенту — исполнительному директору алмазной компании Игорю Соболеву. И это стало ярким примером успешной реализации майских поручений главы государства в республике, касающихся развития производства газомоторного топлива.

Во-первых, компания имеет доступ к магистральному газопроводу. Во-вторых, компримированный (сжатый) природный газ намного дешевле, чем любое нефтяное топливо, в том числе и дизельное. Кроме того, затраты на переоборудование машин на газ окупаются достаточно быстро. В-третьих, вызываемый продуктами сгорания парниковый эффект у КПГ меньше по сравнению с обычными видами топлива, поэтому он безопасен для окружающей среды. Он не токсичен в малых концентрациях, не оставляет копоти, ухудшающей экологию и снижающий КПД двигателя. В-четвертых, метан, основной компонент природного газа, легче воздуха, в случае аварийного выброса он быстро испаряется, в отличие от тяжелого пропана, накапливающегося в естественных и искусственных углублениях и создающего опасность взрыва. Еще одно из преимуществ — метан не содержит таких вредных примесей, как свинец и сера.



ЭКОЛОГИЯ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА

Восточным стройкам пора начинать зеленеть

Сертификация новых объектов делового и жилищного строительства по «зеленым» стандартам сделало шаг на Дальний Восток — в Хабаровске появится первый жилой комплекс, соответствующий энергосберегающему стандарту Green Zoom. Внедрение «зеленых» технологий, продвигаемое Минприроды и многочисленными ассоциациями девелоперов, при строительстве пока обходится дороже, чем экономия от них, свидетельствует статистика, хотя снижение расходов на эксплуатацию делает объекты привлекательнее для покупателей. На стимулирование застройщиков к энергосбережению региональные и местные бюджеты средств пока не имеют, но власти повышают энергоэффективность подведомственных учреждений, а жить в помещениях без элементарных мер энергосбережения становится для граждан все невыгоднее.

— тенденция —

Принципы «зеленого» строительства, имеющего своей целью минимизировать воздействие на окружающую среду и повысить энергоэффективность сооружений, уже несколько десятилетий популярны в Европе и США, где в 1990-х появились первые «зеленые» стандарты для застройщиков — британский BREEAM, американский LEED, в 2007 перечень был дополнен немецким DGNB. В России в 2009 году принят закон «Об энергосбережении и о повышении энергоэффективности», после чего внедрение «зеленых» стандартов в строительстве пошло по двум параллельным путям.

Государство в лице Минприроды в 2011-2012 годах разработало и с 2013 года внедрило ГОСТ 54964-2012 «Оценка соответствия. Экологические требования к объектам недвижимости», закрепивший принципы «зеленого» строительства. Стандарт базируется на опыте госкорпорации «Олимпстрой» при строительстве объектов для Олимпиады в Сочи и мировых наработках. Пропагандировать ГОСТ среди застройщиков поручено одному из разработчиков — НП «Центр экологической сертификации—зеленые стандарты». В развитие ГОСТа центр, НП «АВОК» и Национальное объединение строителей разработали систему добровольной сертификации «Рейтинговая оценка устойчивости среды обитания» (PVCU).

Альтернативу PVCU создает и само сообщество девелоперов. Питерское АНО «Научно-исследовательский институт устойчивого развития в строительстве» на основе BREEAM разработало российский «зеленый» стандарт Green Zoom, который популяризирует Российская гильдия управляющих и девелоперов (РГУД), с 2010 года проводящая конкурс экокпроектов в девелопменте Green Awards. Также в России с 2009 года действует НП содействия созданию и внедрению норм и правил экологического строительства «Совет по экологическому строительству» (RuGBC), входящее во Всемирный совет по экологическому строительству.

Быстрее всего «зеленые» стандарты распространяются среди столичных застройщиков. В Санкт-Петербурге, например, требованиям энергоэффективности стараются соответствовать уже даже в «социалке» — в сентябре 2016 года сертификацию по Green

Zoom прошел новый корпус инфекционной больницы имени Боткина на Пискаревском проспекте. А в Москве строят уже не только «зеленые» жилые комплексы и бизнес-центры, но и «зеленые» склады. Объекты, соответствующие требованиям BREEAM и LEED, как правило, возводят иностранные застройщики. По Green Zoom, по данным РГУД, за 2015 год по всей стране сертифицировано 13 объектов, в том числе пять жилой недвижимости.

Всего в России, отмечают в гильдии, уже более 100 объектов получили «зеленый» статус по различным стандартам. По независимой статистике, не связанной с «зеленым» сертифицированием, которую ведет госкорпорация «Фонд содействия реформированию ЖКХ», в стране построено 123 энергоэффективных дома и еще 18 находится в стадии строительства. Из федеральных округов лидирует Северо-Западный: там 44 сданных дома и 15 строящихся. В Сибири таких домов построено 17, на Урале — 16, в центре страны — 14. Соответствующие показатели для Дальневосточного ФО, по данным фонда реформирования ЖКХ, — 11 и два.

На восток страны «зеленые» технологии строительства движутся медленно, несмотря на то что проблему дорогой электроэнергии здесь вывели на федеральный уровень, так что поручение об удешевлении энерготарифов для Дальнего Востока дал президент Владимир Путин, а чистота природы всегда являлась визитной карточкой макрорегиона. В июле 2016 года «зеленый» сертификат получил бизнес-центр «Вега» в Иркутске. Введенный в 2014 году БЦ площадью 10,2 тыс. кв. метров после внедрения застройщиком ряда энергоэффективных решений, включая приточно-вытяжную систему вентиляции с рекуперацией тепла и регуляторы температуры на радиаторах, был аттестован по системе Green Zoom. Энергопотребление объекта сокращено на 28%, что даст экономию около 11,9 млн руб. в год, подсчитал застройщик.

До осени «Вега» оставалась крайней восточной точкой «зеленых» стандартов в России. В октябре о сертификации по Green Zoom первым на Дальнем Востоке объявил застройщик жилого комплекса «Культура» в Хабаровске. Управляющий партнер проекта Денис Грось объясняет, что сертификация по Green Zoom значительно дешевле, чем по BREEAM, и к



БЕЛЫЙ ПЕЧЕРСКИЙ

тому же лучше учитывает российские реалии. «В отличие от ГОСТа, который является статичной оценкой того, что происходит, Green Zoom — это разработка энергомодеи объекта. Берется проект, раскладывается потребление всех ресурсов: воды, тепла, электроэнергии. Даются рекомендации. Право застройщика — принимать или отвергать. От полноты применения зависит статус сертифицирования: от платинового до бронзового», — говорит Денис Грось.

Экономический эффект от внедрения «зеленого» стандарта просчитывается для каждого конкретного проекта и на первый взгляд не всегда очевиден, подчеркивает он. По расчетам, уже сделанным для «Культуры», «зеленые» технологии скорее удорожают строительство, чем удешевляют. «Например, в центре Хабаровска летом нет горячего водоснабжения. При обычной схеме каждая квартира из 400 на дом, очевидно, поставит себе водонагреватель, чтобы бороться с проблемой. Мощности каждого устройства по самой скромной оценке — 3 кВт. Если их одновременно включают, а именно так считается требуемая мощность, это около 1,2 МВт дополнительной нагрузки. По нашим тарифам это около 12 млн руб. платы на техническое присоединение. Если мы применим солнечные коллекторы на крыше, которые летом позволят снимать тепло и подавать горячую воду напрямую в квартиры, мы сэкономим на техприсоединении, плюс на трансформаторах, которые можно делать менее мощными, и кабельных линиях. Но это не значит, что проект становится дешевле: сами коллекторы для двух секций дома — это порядка 50 млн рублей. В дальнейшем, при эксплуатации, наступает выгода», — подсчитывает Денис Грось.

«Допустим, мы снижаем потери тепла — через утолщение теплоизоляционного слоя, применение специального стекла и так далее. Скажем, только внедрение систем приточно-вытяжной вентиляции с рекуперацией ей позволяет снизить потери до 90%. В итоге получаем, что весь дом будет терять на 50% меньше тепла», — продолжает он. — Мы не уходим от подключения горячего водоснабжения, оно обязательно остается. Но кое-что тоже экономим: если весь дом потребляет 3 Гкал, то стоимость подключения одной гигакалории — это 18 млн рублей». «Мы в любом случае тоже в минусе как застройщик, но зато это конкурентное преимущество. Это новое слово, которое очень приятно потребителю, потому что люди

сейчас думают, как сэкономить», — признает Денис Грось.

По данным Минстроя РФ, с октября проводящего мониторинг энергоэффективности зданий, энергоэффективные дома обходятся застройщикам на 15-20% дороже обычных проектов, но их эксплуатация дешевле на 60-70%, и дополнительные вложения возвращаются за пять-восемь лет. В РГУД приводят в пример организацию системы приточно-вытяжной вентиляции. Для квартиры из двух комнат такое решение обойдется в 60 тыс. рублей и окупится в течение пяти-шести лет. Но для стандартной секции дома площадью 6 тыс. кв. м можно добиться экономии на плате за техприсоединение и окупить систему уже за четыре года.

«Сейчас это скорее дополнительный маркетинговый плюс, но потом это превращается в стандарт жизни, как бы пафосно это ни звучало», — говорит Денис Грось. — Если начнется массовое внедрение «зеленых» технологий, будет дешевле оборудование для них, и эти технологии начнут выигрывать по себестоимости у стандартной схемы». По его оценке, перспективы снижения стоимости строительства на Дальнем Востоке связаны именно с использованием «зеленых» технологий, которые позволяют снизить эксплуатационные издержки, и удешевлением строительства через производство стройматериалов на месте. «Причем это не наши старые ЖБИ, а компактные модульные производства, которые можно перемещать за объектами», — полагает он.

И в Хабаровском крае, и в Хабаровске приняты программы развития энергетики и повышения энергоэффективности до 2020 года. В мэрии уверены, что именно малые шаги, например, оснащение всех жилых помещений и зданий приборами учета потребления воды, газа и электроэнергии, в итоге дадут большой результат. По данным управления энергообеспечения, топлива и инженерных коммуникаций, общедомовые счетчики электроэнергии установлены уже практически в 100-процентном объеме», 50% домов оснащены счетчиками холодной воды. Именно пример с внедрением счетчиков показывает, что при наличии стимулирования со стороны государства энергосберегающие технологии неизбежно будут внедряться. Жить в помещениях без индивидуальных приборов учета теперь слишком дорого: в Хабаровском крае это плюс 20% к счету с июля 2015 года, плюс 40% — с июля 2016-го и еще плюс 50% — с января 2017-го.

Дмитрий Щербаков

Геологи пойдут на вычет

— законодательство —

Минприроды готовит пакет льгот, которые позволят поддержать геологические предприятия Дальнего Востока. По словам министра природных ресурсов России Сергея Донского, подспорьем геологам могут стать льготы в рамках ТОР, также сейчас разрабатываются механизмы поддержки геологических и технологических юниоров. В правительстве уже несколько лет активно обсуждается идея налоговых вычетов для геологоразведки. В то же время, как отмечают участники отрасли, действующие сегодня льготы применимы лишь к недропользователям, геологи к таковым не относятся.

О том, что Минприроды готовит новые механизмы поддержки геологоразведки, глава Минприроды России Сергей Донской заявил на очередном заседании Всероссийского съезда геологов. По его словам, малый и средний геологический бизнес имеет большой потенциал на Дальнем Востоке, в том числе через механизм территорий опережающего развития. «Геология во многих странах мира дает импульс для развития малого и среднего бизнеса. Мы также прорабатываем механизмы поддержки геологических и технологических юниоров, в том числе через использование венчурного финансирования и биржи», — заявил он.

По словам министра, «именно геологи инициируют формирование новой инфраструктуры, в том числе транспортной, обеспечивающей доступ к полезным ископаемым в удаленных и труднодоступных регионах». Наличие такой инфраструктуры является важным стимулом развития геологоразведочных работ и создания на их основе новых центров экономического роста. При этом у российской геологоразведки имеется большой потенциал для трансфера отечественных научных разработок в промышленную эксплуатацию, полагает глава Минприроды.

Но достижение этих целей возможно без совершенствования госрегулирования, создания условий инвесторам, эффективного использования бюджетных средств и институциональных возможностей внебюджетных источников. «Завершается подготовка важных законодательных инициатив, таких как создание опытных полигонов для отработки новых технологий в недропользовании, предоставление трудноразвлекаемых запасов для промышленной переработки, установление порядка оценки и учета прогнозных ресурсов, предоставление налоговых вычетов в соответствии с произведенными затратами на геологоразведочные работы», — заявил Сергей Донской.

Отметим, что еще в 2013 году премьер-министр Дмитрий Медведев поручил подготовить формулу налоговых вычетов на геологоразведочные работы (ГРР) с суммы налога на добычу полезных ископаемых (НДПИ). Летом 2015 года по итогам заседания президиума совета по модернизации экономики и инновационному развитию премьер поручил Минфину, Минэкономике, Минприроды и Минэнерго разработать меры стимулирования импорта помещений в ГРР. Ведомствам было поручено представить проект изменений в Налоговый кодекс о введении с 2016 года вычетов расходов на ГРР из базы налога на прибыль. Льготу предполагалось дать компа-

ниям, использующим российские технологии, оборудование, услуги, комплектующие и программное обеспечение. Для льгот предполагались повышающие коэффициенты, в том числе в зависимости от региона проведения разведочных работ.

Идея налоговых вычетов для геологоразведки активно лоббировалась нефтяниками. Предполагалось, что компании смогли бы вычитать расходы на геологоразведку из базы по налогу на прибыль с повышающим коэффициентом 1,5. Изначально Минприроды предлагало ввести эту льготу для всех нефтяных месторождений, а шельфовым проектам предоставить даже более высокий коэффициент — 3,5. В октябре этого года Сергей Донской отмечал, что с Минфином согласован единый коэффициент 1,5 для всех месторождений. Однако пока Минфин не дал официального заключения на этот проект.

Как отмечает генеральный директор ЗАО «ОГК Групп» (одно из крупнейших в РФ предприятий-исполнителей ГРР) Анатолий Пак, чтобы разведать месторождение с нуля, необходимо вкладываться порядка 5-10 лет, а объем инвестиций составит минимум \$10-20 млн. «Крупным недропользователям это мало интересно, так как их задача — эксплуатация, а не рискованные поиски. В связи с этим последние несколько лет идет активная полемика на предмет создания в РФ юниорского направления по опыту Канады, когда компания, имеющая в своих активах мозги и желание, берет потенциально перспективные месторождения, вкладывает деньги на поисково-разведочной стадии и в случае подтверждения промышленных запасов перепродает месторождение более крупному игроку — недропользователю. Однако у канадских коллег существует отложенный десятилетиями механизм финансирования подобных бизнесов, есть специальные биржи, инвесторы, ведь кредит в банке под такие рискованные проекты не взять», — напоминает господин Пак.

Примером аналогичных юниоров в РФ являются такие компании как ЗАО «Прогноз» (владеет лицензией на Мангазейское месторождение в Якутии) и хабаровское «Амур Минералс» (лицензия на месторождение никеля Кун-Мань), которые за деньги канадских инвесторов, собранных на канадской же бирже, смогли разведать два достаточно крупных месторождения, объясняет он. «Но в России механизма привлечения финансирования в проекты на ранней стадии изученности попросту нет, и известно, когда он появится. В связи с этим государство решило помочь потенциальным юниорам и предоставить различные льготы в рамках территорий опережающего развития (ТОР), региональных (РИП) и приоритетных инвестпроектов (ПИП). Но оговорюсь, что они нужны не юниорам, а уже действующим предприятиям, которые будут получать льготы по налогу на прибыль, льготы по налогу на имущество, НДПИ и другим сборам. У юниоров попросту нет всех этих налогов, так как нет работающего проекта, только затраты на геологию. В этой связи было бы хорошо, если бы государство внесло поправки в законодательство о ТОРах и РИПах, дающие право получать налоговые льготы предприятиям, оказывающим услуги по геологоразведке», — считает Анатолий Пак.

Вадим Пасмурцев



Культура

ПЕРВЫЙ ДОМ
ПО «ЗЕЛЕНОМУ СТАНДАРТУ»
НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ

Цены и планировки
запросите по телефону
+7 (4212) 46-42-37

www.kultura.life



реклама