

мов для домашних животных американской компании «Марс» (стоимость инвестиционного проекта составляет 4 млрд руб.)».

При этом реализация экономического потенциала крупных инвестпроектов во многом зависит от позиции региональной власти. По словам министра директора департамента инвестиций и предпринимательства Ростовской области Олега Крыжановского, предоставление налоговых льгот инвесторам по региональным налогам (налог на имущество организаций, налог на прибыль организаций) — одна из наиболее актуальных и востребованных форм поддержки. Уникальной преференцией для инвесторов, реализующих масштабные инвестпроекты в Ростовской области, является предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Ростовской области, муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена в аренду без проведения торгов. «Созданные в Ростовской области условия позволили приступить к реализации крупных проектов ГЧП в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Главной целью данных проектов является развитие систем водоснабжения и водоотведения с учетом жилищного и промышленного строительства в городе Ростове-на-Дону и его пригородах, а также обеспечение экологической безопасности реки Дон, Азовского и Черного морей. В настоящее время на условиях ГЧП осуществлена реконструкция набережной в Ростове-на-Дону, построены водноспортивные оздоровительные комплексы в Ростове-на-Дону и поселке Каменоломни Октябрьского района области, созданы центры амбулаторного гемодиализа в Таганроге, Волгодонске, Шахтах, реконструированы и построены дороги для аквапарка в городе Ростове-на-Дону. Совместно с Внешэкономбанком, также на условиях ГЧП, осуществлено формирование проекта по строительству 30 водноспортивных оздоровительных комплексов на территории Ростовской области, рассказывает Олег Крыжановский.

ЧЕГО НЕ ХВАТАЕТ ИНВЕСТОРУ Важнейшая задача власти в условиях финансового дефицита — сделать бюджетные инвестиции максимально эффективными для экономики. При всех вышеперечисленных плюсах, считают эксперты, потенциал государственных инвестпроектов сегодня используется не полностью. Прежде всего это касается государственно-частного партнерства. «Главной преградой на пути ГЧП является несовершенство закона о ГЧП, с точки зрения инвесто-



ЧАСТЬ ОБЪЕКТОВ АЭРОПОРТОВОГО КОМПЛЕКСА «ПЛАТОВ» РЯДОМ С РОСТОВЕ-НА-ДОНУ ПЛАНИРУЕТСЯ ПОСТРОИТЬ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ЧАСТНЫХ ИНВЕСТОРОВ

ров, — считает Евгения Абрамович. — По закону их инвестиции фактически никак не защищены, и даже процедура отчуждения земли из государственной собственности под нужды бизнеса в обмен на участие в крупных проектах — довольно долгая и сложная. Затраты на юристов при подготовке таких инвестиционных договоров могут подчас составить значительную часть собственно инвестиции. Кроме того, госстройки нередко привлекают только тех инвесторов, в которых лично заинтересованы либо заказчики этих госстроек, либо подрядчики — как такового рынка ГЧП в России нет».

Стимулировать инвестиционную активность частного капитала может также повышение доступности кредитных средств, уверен аналитик DominiionFX Павел Щипанов. «Ключевая ставка

Центробанка остается на значении 10,5%. При расчете ставки, под которую будет получать бизнес заемные средства, необходимо умножить ее в полтора-два раза. Поэтому одним из повышающих успешность привлечения средств под частные инвестиционные проекты станет сокращение ставки до 8%, что может произойти уже к концу 2017 года. Дополнительно правительство может рассмотреть вопросы по введению новых льгот на налогообложение и другие меры с целью улучшения инвестиционного климата и готовности предпринимателей вкладывать средства в развитие», — считает эксперт.

Еще одна немаловажная задача — сделать МСБ более активным участником инвестиционного процесса. «Что касается проблемы взаимодействия крупных инвесторов с небольшими компа-

ниями, которые не могут покрывать достаточно большие сегменты в проекте, в связи с чем у инвесторов возникают дополнительные сложности с согласованием, поиском большого количества подрядчиков, менеджментом более мелких частей проекта, то одним из выходов из этой ситуации может стать формирование в рамках проекта или региона структуры (государственной или некоммерческой организации), которая сможет организовать и координировать работу МСБ на подобных проектах, учитывая возможности компаний — с одной стороны, и потребности проекта — с другой. Такая структура могла бы облегчить в том числе ситуацию с финансированием для небольших компаний, которые не всегда имеют достаточно ресурсов для обеспечения крупных контрактов», — полагает Илья Сухарников. ■

Коммерсантъ

Подписываемся под каждым словом.

kommersant.ru

реклама 16+

Подпишитесь и вы.

Для этого Вам достаточно позвонить по телефонам отдела подписки:
8 (863) 308-15-04 (многоканальный) — для подписчиков в Ростове-на-Дону и Ставропольском крае
и оформить заказ на IV квартал 2016 г.

Газета «Коммерсантъ» от пяти экземпляров по специальной цене.

В подарок — книги из коллекции

