



ЕВГЕНИЙ ПЛАТЕНКО



НИКИТА ИФОНТЬЕВ



АЛЕКСАНДР КОРЖКОВ


АНДРЕЙ ВАСИЛЬЕВ,
 генеральный директор
 «Главстрой-СПб»

ДМИТРИЙ ЖУРКИН,
 директор по импорту
 компании «Ладога»

ЕВГЕНИЙ ЛОТВИНОВ,
 председатель правления
 банка «Александровский»

ЕВГЕНИЙ МОВЧАН,
 генеральный директор
 СТД «Петрович»

АРМЕН ИСААКЯН,
 генеральный директор
 группы «Кронштадт»

В прошлом году сменилось руководство в компании «Главстрой-СПб», входящей в строительный сектор промышленной группы «Базовый элемент» Олега Дерипаски. Вместо Дмитрия Трошенкова, перешедшего на пост президента компании, гендиректором был назначен Андрей Васильев, совмещающий новое назначение с обязанностями управляющего директора по недвижимости «Базового элемента». Ранее господин Васильев также входил в совет директоров «Главстрой-СПб».

Во главе компании он будет отвечать за операционную деятельность. В частности, в сферу ответственности Андрея Васильева будет входить реализация проектов комплексного освоения территории — жилого комплекса «Северная долина» и нового жилого района «Юнтолово». Недавно компания также заявила о намерении продолжить свою деятельность в Апраксином дворе, который правительство Петербурга намерено реконструировать до 2022 года. В 2008 году исторический комплекс был передан компании в аренду для дальнейшей реконструкции, но впоследствии в Смольном посчитали, что концепция, предложенная девелопером, была экономически невыгодной из-за охранных ограничений на реконструкцию архитектурных памятников. В 2013 году Смольный объявил об отказе продлевать инвестконтракт с «Главстрой-СПб». Но компания сохраняет интерес к проекту: в марте 2016 года ей переданы права на реконструкцию четырех корпусов на территории Апраксина двора.

В феврале 2016 года на должность первого заместителя генерального директора «Главстрой-СПб» пришел Александр Лелин, бывший генеральный директор компании «Ленстройтрест». Эксперты считают господина Лелина высококлассным профессионалом и отмечают, что его приход усилит команду девелопера и позволит наладить отношения с властями. По итогам 2014 года выручка «Главстрой-СПб» составила 11,9 млрд рублей, прибыль — 5,3 млрд рублей.

В сентябре прошлого года направление импорта холдинговой компании «Ладога» (импорт и экспорт, производство алкоголя) возглавил Дмитрий Журкин, выходец из федерального дистрибутора вин «Марин Экспресс». Основная задача господина Журкина на этой позиции — управление, развитие и оптимизация импортного ассортиментного портфеля компании. В портфолио господина Журкина — ребрендинг сети Bon Vin в Vinissimo, создание на базе компании «Марин Экспресс» винных школ ProSommelier и Marex.

В 2015 году «Ладога» ввезла в РФ около 4,5 млн литров импортной продукции. Это на 20% меньше, чем по итогам 2014 года. В компании эту тенденцию объяснили тем, что с учетом экономической ситуации в стране все импортеры в 2014 году завозили дополнительный объем вин впрок. Поэтому в 2015 году продажи компании превышают объемы ввезенного за этот период алкоголя: объем сбыта импортной продукции «Ладога Дистрибушн» составил 5,3 млн литров, что на 20% больше, чем в 2014 году.

Сейчас ассортимент «Ладоги» насчитывает около 250 наименований импортного алкоголя, до конца года планируется ввести еще 76 новых позиций, в основном это премиальные вина.

«В натуральном выражении рост продаж импортного портфеля составит около 20%. В денежном выражении прогнозировать динамику довольно сложно ввиду непредсказуемости поведения курса рубля по отношению к иностранным валютам», — сообщили в пресс-службе компании.

В целом «Ладога» реализует более 500 наименований алкогольных напитков, которые поставляются по всей России. В группу входят французская SAS Les Vignobles Reunis Roulet, включающая виноградники, дистиллярию и коньячный дом Favraud, испанские винодельни Bodegas el Cidacos и Bodegas Camino Real, чешского производителя ликеров Frukko-Schulz.

В январе 2016 года в ПАО «Банк „Александровский“» сменился состав акционеров, повлекший за собой изменения в руководящей структуре кредитной организации. 99,9% акций банка выкуплены президентом холдинга «Адамант» Игорем Лейтисом и бывшим председателем правления банка БФА Евгением Лотвиновым у основателя и председателя совета директоров «Эго-Холдинга» Александра Кашина. В марте, по решению совета директоров, Евгений Лотвинов сменил Сергея Григорьева в должности председателя правления банка «Александровский».

Новые владельцы намерены объединить банк с АО «СМП-Банк», приобретенным Евгением Лотвиновым в 2015 году. «Наша основная задача — создание второго крупнейшего частного банка Петербурга. Наличие развитой филиальной сети, большой клиентской базы и достаточного объема технологий открывает перспективы для динамичного развития», — прокомментировал господин Лотвинов.

ПАО «Банк „Александровский“» основано в 1989 году. Филиальная сеть его составляет 12 отделений (в том числе в Москве, Мурманске и Лодейном Поле). По состоянию на март 2016 года активы кредитной организации составляли 8,7 млрд рублей, капитал — 1,7 млрд рублей, чистая прибыль — 90 млн рублей, активы СМП-банка — 579 млн рублей, капитал 372 млн рублей.

Аналитик IFC Markets Дмитрий Лукашов предполагает, что смена собственников пойдет банку на пользу: «После объединения с СМП-банком „Александровский“ может стать одним из крупнейших частных банков Петербурга и области». Он напоминает, что в конце февраля авиаконцерн «Гражданские самолеты Сухого» обратился в Арбитражный суд с требованием взыскать с банка «Александровский» 216,5 млн рублей. «На мой взгляд, это достаточно большая сумма, так как чистая прибыль банка за прошлый год составила 33,8 млн рублей. Теперь новые собственники смогут решить данную проблему», — считает он.

Строительный торговый дом «Петрович» в прошлом году сменил многолетнего руководителя. Свою должность покинул Виктор Адамов, проработавший в компании на постах исполнительного и затем генерального директора с 1999 по 2015 год.

Его место занял Евгений Мовчан, который с 2014 года возглавил направление компании по открытию баз в Москве. Ранее господин Мовчан работал коммерческим директором российского подразделения OBI, с 2006 по 2008 год — в «Кастораме», с 1999 по 2004 год — в «Метрике».

Виктор Адамов после ухода из «Петровича» вошел в совет директоров петербургского производителя строительных материалов ООО «Корпорация „Крепс“». По условиям контракта он будет принимать участие в ежемесячных заседаниях совета и участвовать в разработке стратегии и целей компании. «Петрович» является одним из официальных дилеров продукции «Крепс».

Петербургский DIY-ритейлер владеет строительными базами в Санкт-Петербурге, Ленинградской области, Твери, имеет планы по развитию сети в Москве и Московской области. Выручка в 2014 году составила почти 20 млрд рублей, прибыль — 1 млрд рублей (удвоенный показатель 2013 года).

По оценке управляющего партнера компании M9 Development Максима Морозова, в Петербурге доля СТД «Петрович» в сегменте продаж строительных материалов b2b доходит до 30%. В Москве немного меньше — из-за сильной позиции крупных ритейлеров типа OBI и «Леруа Мерлен». «Можно сказать, что сегмент DIY в России только начинает зарождаться, потому что во многом опирается на платежеспособный спрос со стороны населения, а этот спрос то и дело подкашивают кризис и девальвация рубля. Уровень оснащения энтузиастов DIY в России низкий, это видно по многочисленным каналам на YouTube, где можно сравнить ролики и оснащение американских мастеров и российских», — констатирует господин Морозов, отмечая, что если платежеспособный спрос все-таки выживет, то рынок DIY способен удваиваться каждые два-три года.

В октябре 2015 года кадровые перестановки произошли в АО «Группа „Кронштадт“». На должность генерального директора пришел Армен Исаакян, сменив на этом посту временно исполнявшего обязанности руководителя Бориса Шивидова. Господин Исаакян работает в компании с 2011 года, ранее он занимал должность финансового директора.

Назначение господина Исаакяна последовало сразу после того, как АФК «Система» Владимира Евтушенкова выкупила группу «Кронштадт». «Компетенции группы „Кронштадт“ комплементарны бизнесу ОАО „РТИ“, дочерней компании АФК „Система“, и за счет синергии обе компании смогут укрепить свои позиции на рынке и создать платформу для будущего роста», — говорилось в официальном сообщении акционерной финансовой корпорации.

До прихода в группу «Кронштадт» господин Исаакян возглавлял финансовые департаменты ПАО «АНК „Башнефть“» и в ЗАО «Ситроникс Телеком Солушнс».

Группа «Кронштадт» создана в результате реорганизации бизнеса группы «Транзас». Основная специализация — выпуск передовых высокотехнологичных тренажеров для обучения будущих пилотов на Boeing и Airbus, навигационных бортовых систем, стрелковых тренажеров, тренажеров для тяжелой военной техники, перечисляет аналитик ИФК «Солид» Азрет Гулиев. Новое руководство будет наращивать инвестиции в разработку новых направлений по тренажерной тематике, считает он, «на что существует большой спрос со стороны западных партнеров, которым выгодно приобретать оборудование в России в результате валютной разницы и привлекательной цены».

По оценке господина Гулиева, группа «Кронштадт» занимает до 60% на рынке морских тренажеров и около 50% рынка авиационных тренажеров. Учитывая объемы поставок по частным и государственным заказам, говорит он, турбулентности в этом бизнесе опасаться не стоит. На рынке вертолетных тренажеров уверенную конкуренцию «Кронштадту» может составить «Транзас Авиация», которая уверенно держит половину сегмента. Из международных игроков — канадская компания CAE (50% мирового рынка тренажеров) и американский концерн L-3 Link Communication Training & Simulation, их услугами пользуются крупные отечественные авиаперевозчики.