

Review

ИТОГИ ГОДА

Рейтинг упоминаемости в газете «Коммерсантъ» в Башкортостане

ГУБЕРНАТОРЫ, БЫВШИЕ ГУБЕРНАТОРЫ, ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЧИНОВНИКИ, ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ВЕДОМСТВА					
ПЕРСОНА, ВЕДОМСТВО	УПОМИНАЕМОСТЬ (раз)				
	2015	2014			
Глава Республики Башкортостан Рустам Хамитов	158	123			
Экс-президент Республики Башкортостан Муртаза Рахимов (и БФ «Урал»)	63	61			
Полномочный представитель президента РФ в Приволжском федеральном округе Михаил Бабич	6	6			
Главный федеральный инспектор по РБ Андрей Чечеватов	1	1			
Руководитель управления Федеральной антимонопольной службы по РБ Зильфира Акбашева (и управление)	71	64			
Министр внутренних дел по Республике Башкортостан Михаил Закомалин (и министерство)	150	103			
Прокурор Республики Башкортостан Андрей Назаров (и прокуратура)	160	149			
Начальник управления ФСБ по Республике Башкортостан Олег Гайденок (и управление)	25	29			
Начальник управления УФСН по Республике Башкортостан Александр Митюков (и управление)	7	5			
Экс-руководитель Следственного управления Следственного комитета по РБ Алексей Касьянов (и управление)	103	59			
Замминистра энергетики РФ Алексей Текслер	14	0			
Министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров	4	0			
Начальник УГИБДД по РБ Динар Гильмутдинов	2	7			
БЫВШИЕ И ДЕЙСТВУЮЩИЕ СЕНАТОРЫ					
Член Совета федерации Лилия Гумерова	3	12			
Бывший сенатор от РБ Игорь Измestyев	3	6			
Член Совета федерации Рафаил Зиннуров	0	0			
ДЕЙСТВУЮЩИЕ И БЫВШИЕ ЧИНОВНИКИ РЕГИОНАЛЬНОГО ПРАВИТЕЛЬСТВА					
Министр земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан Евгений Гурьев (и министерство)	109	80			
Председатель госкомитета по транспорту и дорожному хозяйству РБ Ильяс Муниров (и ведомство)	63	20			
Министр образования Республики Башкортостан Гульназ Шафикова	54	11			
Министр финансов Республики Башкортостан Рида Субханкулова (и министерство)	40	16			
Премьер-министр Республики Башкортостан (бывший первый вице-премьер) Рустам Марданов	33	12			
Председатель госкомитета Республики Башкортостан по предпринимательству и туризму Вячеслав Гилязитдинов (и ведомство)	28	3			
Председатель госкомитета по строительству РФ Халит Махмудов	27	9			
Министр природопользования и экологии РБ Илдар Хадыев (и министерство)	27	7			
Министр экономического развития РБ, бывший руководитель госкомитета по размещению заказа Сергей Новиков (и ведомство)	26	14			
Министр культуры Республики Башкортостан Амина Шафикова (и министерство)	20	15			
Министр промышленности и инновационной политики РБ Алексей Карпухин (и министерство)	19	17			
Министр сельского хозяйства Республики Башкортостан Николай Коваленко (и министерство)	18	13			
Министр здравоохранения Республики Башкортостан Анвар Бакиров (и министерство)	12	13			
Бывший заместитель премьер-министра РБ Евгений Маврин	12	12			
Заместитель премьер-министра РБ Владимир Нагорный	12	8			
Министр труда и социальной защиты населения Республики Башкортостан Ленера Иванова (и министерство)	12	4			
Заместитель премьер-министра РБ Дмитрий Шаронов	11	13			
Министр жилищно-коммунального хозяйства РБ Сергей Афонин (и министерство)	10	9			
Экс-министр образования Республики Башкортостан, президент Академии наук РБ Альфис Газзов	10	2			
Директор Агентства по привлечению инвестиций РБ Рустем Мусабиров	10	2			
Заместитель премьер-министра РБ Марат Магадеев	7	6			
Заместитель премьер-министра РБ Салават Сагитов	6	11			
Министр по подготовке саммитов ШОС и БРИКС Руслан Мирсаяпов	5	3			
Экс-премьер Республики Башкортостан Раиль Сарбаев	4	21			
Министр лесного хозяйства Республики Башкортостан Динир Ахмедьянов (и министерство)	3	9			
Секретарь межведомственного совета общественной безопасности Рамил Искужин	3	4			
Заместитель премьер-министра Республики Башкортостан Ильдар Тимергалин	2	4			
Руководитель агентства по печати и средствам массовой информации Республики Башкортостан Борис Мелкоздов	2	4			
Заместитель премьер-министра Республики Башкортостан Илшат Тажиждинов	2	3			
ПРЕДСТАВИТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ВЛАСТИ					
Сити-менеджер Уфы Ирек Ялалов	30	29			
Первый заместитель главы администрации Уфы Александр Филиппов	19	20			
Представитель управления земельных ресурсов Уфы Владимир Барабаш	14	19			
Председатель городского совета Уфы Евгений Семивелichenko	14	6			
Заместитель главы администрации Уфы Ильдар Хасанов	9	10			
Сити-менеджер Стерлитамака Алексей Изотов	6	4			
ДЕПУТАТСКИЙ КОРПУС					
Депутат Курултая Юрий Пустовгаров	19	13			
Депутат Госдумы Иван Сухарев	16	11			
Спикер Курултая Константин Толкачев	12	4			
Депутат горсовета Уфы Андрей Носков	7	7			
Депутат Курултая Загир Хакимов	7	5			
Депутат Госдумы Павел Качкаев	7	4			
Депутат Курултая Елена Родина	6	8			
Вице-спикер Курултая Вадим Старов	4	4			
Депутат Курултая Александр Дегтев	4	2			
Депутат горсовета Уфы Иосиф Марач	4	2			
Депутат Курултая Виктор Пчелинцев	3	5			
Депутат Курултая Руфина Шагапова	3	2			
Депутат горсовета Уфы Александр Баутский	2	5			
Депутат Курултая Румиль Азнабаев	2	2			
Депутат Курултая Рифгат Гарданов	1	1			
ДЕЛОВЫЕ СООБЩЕСТВА					
Торгово-промышленная палата РБ	32	22			
Опора России	10	10			
Деловая Россия и сопредседатель организации Андрей Назаров	7	0			
БАНКИ					
«Сбербанк»	133	105			
ВТБ	105	14			
«Уралсиб»	68	12			
«Региональный банк развития»	43	5			
«Социнвестбанк»	39	18			
АФ Банк	34	31			
Альфа-банк	26	10			
Мой банк Ипотека	23	12			
Инвесткапиталбанк	17	25			
«Россельхозбанк»	14	16			
Башкомснаббанк	13	9			
Уралкапиталбанк	13	9			
Промтрансбанк	6	3			
ВТБ24	3	9			
Внешэкономбанк	3	4			
Бинбанк	3	2			
Локо-банк	3	1			
Райффайзенбанк	1	1			
СТРАХОВЫЕ КОМПАНИИ					
«СОГАЗ»	25	13			
«Росгосстрах»	17	24			
СК Уралсиб	11	11			
«Резонанс»	10	19			
BCK	7	10			
МСК	7	10			
«Ресо-гарантия»	6	11			
Страховая компания «МАКС»	6	3			
«Ренессанс-страхование»	2	5			
УПРАВЛЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТЬЮ И РИТЕЙЛ					
Компания Art Estate Group	32	14			
Группа «Трилистник»	22	17			
Гостиница «Башкортостан»	18	10			
«Башинвест» и ВДНХ	18	9			
Агентство недвижимости «Капитал»	17	30			
Агентство Rain Group Недвижимость	17	15			
МФК «Гостиный двор»	15	10			
Торговая сеть «Байрам»	15	9			
«Лента»	15	6			
ТРК «Иремель»	15	1			
Hilton	14	12			
Торговая сеть «Ярмарка»	14	5			
Агентство недвижимости САН	13	21			
ТРК «Планета» и «Росевродевелопмент»	12	4			
Sheraton	12	1			
Park city	12	1			
Группа КПД	11	7			
Holiday Inn	11	5			
Сеть агентств недвижимости «Эксперт»	11	1			
ТЦ «Аркада»	9	3			
«Продтовары»	9	0			
Сеть «Ашан»	8	3			
X5 Retail Group	7	8			
Торговая сеть «Матрица»	7	7			
«Галерея Арт»	7	4			
«О'кей»	6	5			
СУ-10	5	4			
СУ-820	5	4			
Строительный трест №3	5	2			
Castorama	5	2			
«Декалон»	5	1			
ТЦ «Семья»	4	1			
IKEA	3	0			
Сеть спортивных магазинов «Чемпион»	3	0			
Бизнес-центр «Салават Юлаев»	2	6			
Metro Cash&Carry	2	2			
ТЦ Ultra	2	1			
Jones Lang LaSalle	2	1			
«Гипер в дом»	2	0			
ТЦ «Лето»	2	0			
Юлмарт	2	0			
ТЦ «Июнь»	1	5			
ХОЛДИНГИ, КОМПАНИИ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ					
Башнефть	283	280			
АФК «Система»	132	211			
Международный аэропорт Уфа	116	91			
«Ростех»	85	25			
«Башкиравтодор»	75	19			
«Башинформ»	54	52			
УМПО и Оборонпром	53	41			
Урал Рахимов	49	55			
«Интер РАО»	45	31			
«Башкирская генерирующая компания»	45	29			
«Башкирская содовая компания»	44	28			
Башкирская химия	42	44			
«Дортранстрой»	37	15			
«Интеграл» и Альфат Назмиев	35	14			
Фонд жилищного строительства РБ	34	38			
«Салаватстекло»	32	19			
«БЭСК»	31	26			
Сибур	27	34			
«Башкирский кирпич» и Вадим Гатаулин	27	21			
«Роснефть»	27	32			
Башинформсвязь	27	26			
«Ютэйр»	24	15			
«Уфаводоканал»	23	21			
«Уфимский хлеб»	20	1			
Полизф	19	28			
«РусГидро»	19	7			
ПСК-6 и Андрей Носков	19	13			
МТС	18	30			
Совхоз «Рошинский»	18	12			
Группа ТАУ	17	10			
Энергетическая сбытовая компания Башкортостана (ЭСКБ)	16	31			
Совхоз «Алексеевский»	16	20			
«Уфа-Автоваз» и Александр Асеев	16	0			
МУП «Инвестиционно-строительный комитет Уфы»	16	9			
«Госстрой»	15	8			
Азрофлот	15	9			
«Уфимский завод эластомерных материалов»	15	8			
Экосистемз и Ирик Гарипов	15	10			
Александр Антонов и группа «Даско»	13	4			
«Русское зерно» («Русгройн»)	12	9			
«Трансагро»	12	12			
Группа «Волкодав» и Юрий Васильев	12	14			
«Уральские авиалинии»	11	16			
Дмитрий Король	11	5			
Уфанет	10	11			
Свинокомплекс «Максимовский»	10	0			
Андрей Шмергельский	10	2			
Объединенная нефтехимическая компания (ОНК)	9	30			
Азат Фазлыев	9	10			
Билайн	9	0			
ГК «Основа»	8	10			
Марк Пашковский и АО «Строитель»	8	6			
Дамир Мугинов	8	2			
Группа предприятий «РАД»	8	0			
«Ренова»	7	5			
Сероп Бабаан	7	2			
Василий Пеганов	6	3			
Авиакомпания «Турецкие авиалинии»	6	1			
«Оптан»	5	14			
Алексей Тимофеев	5	4			
Марсель Юсупов	5	2			
Сергей Белкин	4	4			
«Пегас-туристик»	4	0			
«Восход»	4	0			
Сергей Шмергельский	3	3			
Клестройинвест	1	11			
«Сава»	1	4			
Мегафон	1	3			
Группа Продо» и УМКК	1	0			
«Даматэ»	1	0			

«УФИМСКИЙ КРЫМ»: ПОСЕЛОК ДЛЯ ОТДЫХА И НЕ ТОЛЬКО

Жить в «Уфимском Крыму», в считанных метрах от пляжа, в собственном комфортном доме, вдали от городской суеты, но в то же время в получасе езды от центра мегаполиса — не об этом ли мечтают многие? Тем более, что свой «Крым» теперь появился возле башкирской столицы.

Речь идет о коттеджном поселке, который активно застраивается сегодня на границе Уфимского и Кармаскалинского районов, близ села Ольховое и деревни Старые Киешки. Свое название «Уфимский Крым» получил с легкой руки генерального директора компании Сергея Дьяченко.

«Кто был в Крыму, вряд ли останется безразличным к этим местам,— рассказывает руководитель компании.— Когда мы выбрали район под строительство поселка, ассоциации возникли сами собой: самая южная точка Уфы, рядом два озера и Белая, красивые горы за рекой, идеально ровная земля. Вода, тепло, горы... К тому же мы взялись за проект как раз в год присоединения Крыма к России, поэтому сомнений не было».

Район, где сегодня строится «Уфимский Крым», имеет богатую историю. Когда-то, двести с лишним лет назад, неподалеку располагалась усадьба, где писатель Сергей Аксаков провел свои детские годы. Спустя годы классик так описывал родные места в своих мемуарах:

«Озеро Киешки тянулось разными изгибами, затонами и плесами версты на три: ширина его была очень неровная; иногда шириной 70, а иногда полверсты. Противоположный берег представлял лесистую возвышенность, спускающуюся к воде пологим скатом; налево озеро оканчивалось узким рукавом, посредством которого весною, в полую воду, заливалась в него река Белая; направо, за изгибом, не видно было конца озера».

Эта цитата из книги «Детские годы Багрова-внука» сегодня встречает посетителей сайта «Уфимского Крыма». Тем не менее, строящийся поселок привлекает своих будущих жителей не только своими культурными корнями.

Во-первых, комплекс обещает быть очень просторным: «Крым» занимает площадь в 67 га. Для сравнения: это порядка 90 футбольных полей! На этой территории разместятся участки под строительство частных коттеджей, детский сад, просторный парк и благоустроенный пляж. Особое внимание разработчики проекта уделили безопасности: поселок будет огорожен, а въездные ворота будут находиться под круглосуточной охраной. Таким образом, родители будут спокойны за своих детей, которые смогут гулять в собственном парке, где нет ни машин, ни посторонних людей. Возможно, именно по этой причине «Уфимский Крым» стал неожиданно популярен среди молодых семей: безопасное семейное гнездышко — весомый аргумент в пользу этого коттеджного поселка.

«В общей сложности в готовом поселке будут проживать порядка 4 000 человек,— продолжает Сергей Дьяченко.— С транспортной доступностью проблем не будет, автобусы исправно ездят в соседние Киешки, и перевозчики обещают расширить свои маршруты до «Уфимского Крыма» сразу же, как только комплекс начнет заселяться. Откроются и свои магазины: уже сейчас предприниматели интересуются у нас местами под размещение торговых точек».

На официальном сайте поселка можно не только присмотреть приглянувшийся участок, но и выбрать, например, понравившийся проект жилья. Все варианты готовых коттеджей имеют подробные планы с описанием использованных стройматериалов, а также трехмерные модели, которые позволяют рассмотреть будущий дом практически со всех сторон.

Среди плюсов комплекса — его удачное расположение. Бытует мнение, что жизнь в загородном доме неизбежно связана с тратой драгоценных часов на дорогу до работы и обратно. Однако если внимательно рассмотреть карту Уфы, станет очевидно, что «Уфимский Крым» находится ничуть не дальше от делового центра столицы, чем микрорайоны Затон, Сипайлово или Инорец, к тому же в часы пик дорога до загородного дома займет ощутимо меньше времени. Приятным дополнением к этому станет отсутствие поблизости промышленных предприятий. Лишь свежий воздух, прекрасная природа и чистая озерная вода.

«Мы не ставили каких-либо амбициозных планов, скорее, старались делать бизнес с человеческим лицом, создать условия для людей,— объясняет руководитель компании.— Мы приобрели землю под застройку два года назад, но половина этого срока ушла на то, чтобы оформить все необходимые бумаги. Да, на рынке есть застройщики, которые продают недвижимость сегодня, но стоит открыть их техническую документацию, и мы видим, что ТУ на газ они планируют оформить через два года, построить дорогу через три, а заселить — вообще через пять лет. Что может случиться за это время, и будет ли вообще достроен их комплекс — никто не знает. Поэтому мы начали действовать строго наоборот:



Реконструкция

прежде чем начать продажи, мы оформили все технические условия и свидетельства о собственности на землю, согласовали проект на прокладку газа, провели электричество, проложили дорогу. Мы