

ИНВЕСТОРЫ СОХРАНЯЮТ ОПТИМИЗМ

2015 ГОД БЫЛ БОГАТ НА НОВЫЕ ПРОЕКТЫ В САМЫХ РАЗНЫХ ОТРАСЛЯХ ЭКОНОМИКИ. ЧАСТЬ ПРОЕКТОВ БЫЛА ИНИЦИИРОВАНА НЕПОСРЕДСТВЕННО ПРАВИТЕЛЬСТВОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, ЧТОБЫ ПРИВЛЕЧЬ СРЕДСТВА В НЕТРАДИЦИОННЫЕ ДЛЯ ЧАСТНОГО КАПИТАЛА СФЕРЫ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА. GERMAN KOSTRINSKIY

С 2016 года пищевая компания Fazer начнет инвестировать в создание современного завода по производству хлебобулочных изделий в Красном Селе. Производственный комплекс разместится на земельном участке не менее 20 га. Проект предусматривает два этапа строительства. Предполагается, что первая очередь предприятия, в которую инвестор вложит 6 млрд рублей, будет готова к 2019 году. По окончании строительства завод начнет выпуск замороженных хлебобулочных изделий. По завершении второго этапа строительства стоимостью 8,4 млрд рублей в 2025 году предприятие начнет выпускать свежие хлебобулочные изделия.

Проект предполагает создание 250 рабочих мест, высокий уровень автоматизации должен обеспечить низкую себестоимость продукции. На сегодня ООО «Фацер» с тремя производственными площадками в Санкт-Петербурге и одной в Москве является крупнейшим производителем хлебобулочных и кондитерских изделий в России. В компании работают 3 тыс. человек. Международная семейная компания Fazer со штаб-квартирой в Хельсинки работает в восьми странах, включая Россию. Кроме хлебобулочных и мучных кондитерских изделий, компания выпускает шоколад, конфеты и зерновые продукты.



ООО «ГАЗПРОМ ГАЗОМОТОРНОЕ ТОПЛИВО» ДО КОНЦА 2017 ГОДА ПОСТРОИТ В ГОРОДЕ 25 АВТОМОБИЛЬНЫХ ГАЗОНАПОЛНИТЕЛЬНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ЗА 5 МЛРД РУБЛЕЙ

РАСШИРЕНИЕ SOLOPHARM Компания ООО «Гротекс» Олега Жеребцова расширяет мощности фармацевтического завода Solopharm. До 2021 года будут введены вторая и третья очередь производственного комплекса. Общий объем инвестиций составит 15,3 млрд рублей.

В 2014 году заработала первая очередь предприятия мощностью 30 млн бутылок растворов в год (глюкоза, вода для инъекций, солевые растворы, глазные и назальные капли). После ввода дополнительного производственного модуля площадью 10,8 тыс. кв. м в третьем квартале 2017 года предприятие сможет выпускать до 295 млн упаковок (полиэтиленовых и стеклянных ампул) в год. Автоматизированный складской комплекс площадью 7 тыс. кв. м и стоимостью 7,8 млрд рублей будет построен в рамках третьей очереди проекта.

Компания Solopharm разрабатывает более 50 препаратов для российского рынка в области офтальмологии, пульмонологии, отоларингологии и косметологии. Сегодня на заводе действуют восемь производственных линий, которые выпускают инъекционные растворы в полиэтиленовых и стеклянных ампулах; растворы в стеклянных преднаполненных шприцах; инфузионные растворы в полипропиленовых флаконах; офтальмологические растворы в полиэтиленовых юни- и мультидозах; назальные растворы в аэрозолях, спреях и мультидозах.

Проект создаст 300 новых высокотехнологических рабочих мест, поступления в

бюджеты всех уровней за 2013–2027 годы должны составить более 13 млрд рублей.

ГАЗОМОТОРНАЯ СЕТЬ Дочерняя структура «Газпрома» — ООО «Газпром газомоторное топливо» — до конца 2017 года построит в городе 25 автомобильных газонаполнительных компрессорных станций (АГНКС) за 5 млрд рублей. Оформление прав на все необходимые для первого этапа земельные участки должно завершиться в следующем году. До конца текущего года в строй введут две компрессорные станции, в следующем году заработают еще восемь, а в 2017 году город получит еще 15 АГНКС.

Ожидается, что, кроме экономического эффекта для самой компании, проект повысит уровень энергоэффективности и энергосбережения городского транспорта. Весь проект компания планирует поэтапно реализовать до 2023 года.

Интерес компании к Петербургу обусловлен масштабами рынка. В городе сосредоточен второй по объему автомобильный парк в России — на сегодня официально зарегистрировано 2,031 млн автотранспортных средств. По прогнозам к 2025 году число машин в городе увеличится в два раза.

Ожидается, что проект позволит снизить негативное воздействие выхлопов на экологию города, а также даст импульс развитию транспортно-транзитной и логистической отраслей и повысит инве-

стиционную привлекательность Северной столицы. Кроме того, в Смольном, рассчитывают, что сеть сократит транспортные расходы бюджета на 30–40% в части организации пассажирских перевозок и услуг сектора ЖКХ.

Первый этап проекта должен создать более 300 новых рабочих мест. Ожидается, что компрессорные станции будут стимулировать владельцев транспортных средств переходить на новый вид топлива. Также создание сети АГНКС повлечет за собой создание технических центров по переоборудованию и обслуживанию транспорта на сжатом природном газе.

ВОДНЫЙ КЛАСТЕР До конца 2018 года в Петербурге появится кластер водоснабжения и водоотведения, который будет реализован на средства ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения и будущих резидентов. Кластер будет состоять из трех частей. Интеллектуальный центр в технопарке будет проводить подготовку проектов к промышленному и коммерческому использованию. В Водной академии пройдет подготовка и переподготовка специалистов отрасли. Производственный компонент кластера обеспечат предприятия на площадке индустриального парка и собственных площадях.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и резиденты кластера возьмут на себя расходы по реконструкции здания Водной

академии на Черноречном переулке, 4–6, лит. А, Б. Стоимость реконструкции не определена до конца проектирования. Резиденты также вложатся в строительство индустриального парка, стоимость которого будет определена после выбора земельного участка и проектирования. Исходя из требований резидентов, площадь земельного участка для индустриального парка будет не менее 40 тыс. кв. м, площадь открытых площадок — не менее 20 тыс. кв. м, здания промышленного и бытового назначения также займут не менее 20 тыс. кв. м.

Создание технопарка на Коннолахтинском проспекте, 10, обойдется в сумму около 45 млн рублей, которые пойдут на создание стендов для испытания оборудования, реконструкцию макета Главного коллектора, сооружение макета инфраструктуры водопроводной сети и создание информационной экспозиции.

Координация действий резидентов ляжет на управляющую компанию кластера.

ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ ДЛЯ БЮДЖЕТНОЙ БОЛЬНИЦЫ ООО «Невская медицинская инфраструктура», в чьем капитале участвуют Газпромбанк и итальянская строительная компания Pizzarotti, вложит 6,9 млрд рублей в строительство лечебно-оздоровительного корпуса для Городской больницы № 40 Курортного района. Частная структура также возьмет на себя расходы по эксплуатации кор-