

жения заключенного между ними договора в связи с существенно изменившимися обстоятельствами».

В период экономического роста, продолжает Алексей Комаров, нотариус нотариальной палаты Санкт-Петербурга, популярность брачного договора растет. «В частности, при ипотечном кредитовании банки иногда требуют оформленный брачный договор при определенных условиях кредитования. Разнообразные покупки ставят вопрос перед собственниками о статусе имущества, в том числе и при предъявлении кредиторами требований по неоплаченным кредитам одного из супругов», — приводит он пример. По данным господина Комарова, динамика заключения брачных договоров имеет постоянный ежегодный рост от 5 до 10%: понимание брака как сакрального института трансформируется в семейный институт, основанный в том числе и на общесемейных материальных интересах.

Сама по себе кризисная ситуация в стране, замечает адвокат Ольга Захарцова, не является дополнительным условием договора по аналогии с форс-мажорными обстоятельствами, которые фигурируют и закрепляются в остальных видах договора наравне с землетрясениями, наводнениями и прочим.

**СЭКОНОМИТЬ НЕРВЫ И ПОДОРВАТЬ ДОВЕРИЕ** ВГ попросил юристов сформулировать, какие конкретно плюсы и минусы содержит в себе институт брачного договора для заключающих его сторон.

Андрей Гусев, управляющий партнер юридической фирмы «Борениус» в России, считает, что разговоры об имущественных взаимоотношениях могут испортить брак и подорвать доверие супругов в самом начале их совместного пути. «С другой стороны, наличие брачного договора дисциплинирует стороны и делает понятными последствия определенных шагов», — высказывается господин Гусев.

По словам госпожи Захарцовой, основным плюсом договора является то, что стороны заранее определяют зоны владения и распоряжения, которые изначально направлены на досудебное урегулирование спора, который может возникнуть в процессе расторжения брака: каждый заранее знает, что кому принадлежит и на что он может претендовать. Это придает большую уверенность и защищенность по сравнению с непрогнозируемостью судебного раздела имущества, согласно Елена Бойцова.

«К явным минусам относится то, что одна из сторон по незнанию или под влиянием другой стороны может добровольно зафиксировать в нем те условия, которые ей невыгодны, и тем самым практически лишит себя того, что полагается ей при расторжении брака и проведении раздела совместно нажитого имущества, предусмотренного статьей 38 Семейного кодекса РФ», — заключает госпожа Захарцова.

Крайне невыгодным, приводит пример Анастасия Расторгуева, договор может оказаться для домохозяйки или мало зарабатывающей супруги, если им предусмотрена раздельная собственность, ведь маловероятно, что супруг будет приобретать имущество на ее имя. «Конечно, если условия брачного договора ставят супруга в крайне неблагоприятное положение, его можно оспорить. Вопрос доказывания. Если, вступая в брак, супруги установили в брачном договоре раздельный режим собственности в отношении будущего имущества, а по прошествии 15 лет жизни, подойдя к разводу, выяснилось, что все квартиры зарегистрированы на мужа, то крайне неблагоприятного положения здесь нет, ибо договорились они еще до приобретения квартир», — констатирует госпожа Расторгуева.

Кроме всего, договор дает возможность вывести имущество семьи из-под взыскания по возможным обязательствам супруга, который занимается предпринимательской деятельностью. Также есть возможность обособить бизнес от совместного имущества супругов, установив раздельную собственность на компании (доли в обществах с ограниченной ответственностью, акции), тем самым защитив бизнес от появления во владении нежелательных третьих лиц.

«Это просто цивилизованный способ оформления имущественных отношений в семье, ответственность супругов друг перед другом, способ избежать траты нервов и денег в случае принятия решения о расторжении брака и разделе имущества», — подчеркивает госпожа Бойцова. Минус она видит в том, что существует возможность признать брачный договор недействительным по решению суда, чем стараются воспользоваться бывшие супруги, недовольные тем, что им досталось после развода; и в необходимости нотариального удостоверения: приходится оплачивать нотариусу пошлину и технические расходы, многие нотариусы отказываются оформлять действительную волю супругов по перераспределению имущества. ■

## БАНКОВСКАЯ СФЕРА



**ОЛЬГА ДРАГОМИРЕЦКАЯ,**  
исполнительный вице-президент,  
управляющий филиалом  
АО «Газпромбанк»  
в Санкт-Петербурге

Родилась в 1962 году в Белгороде. В 1984 году окончила Ленинградский финансово-экономический институт им. Вознесенского. В 1997 году защитила диплом MBA по курсу «Банковское дело». В банковской сфере работает с 1991 года. С 2004-го — заместитель управляющего филиалом, с июня 2005-го — управляющий филиалом ЗАО «Газпромбанк» в Санкт-Петербурге. В феврале 2012 года назначена на должность исполнительного вице-президента, управляющего филиалом ОАО (ныне — АО) «Газпромбанк» в Санкт-Петербурге.

**СЕРГЕЙ БАЖАНОВ,**  
президент ОАО «Международный банк Санкт-Петербурга»

**РУСЛАН БЕЛЯЕВ,**  
управляющий филиалом АО КБ «Ситибанк»

**ДЕНИС БОРТНИКОВ,**  
член правления ПАО «Банк ВТБ»

**ВЛАДИСЛАВ ГУЗЬ,**  
председатель правления ПАО «Банк „Санкт-Петербург“»

**ДЕНИС ГУМЕРОВ,**  
председатель правления ПАО «Банк БФА»

**АЛЕКСАНДР КАШИН,**  
член совета директоров ПАО «Банк „Александровский“»

**ТАТЬЯНА КРЫЛОВА,**  
старший вице-президент, управляющий Санкт-Петербургским филиалом ПАО «Промсвязьбанк»

**ДМИТРИЙ КУРДЮКОВ,**  
председатель Северо-Западного банка АО «Сбербанк России»

**АНДРЕЙ ПОЧЕСНЕВ,**  
директор Северо-Западного регионального центра АО «Райффайзенбанк»

**АЛЕКСЕЙ УСТАЕВ,**  
президент АО «КАБ „Викинг“»

**АНДРЕЙ ХОРОБРОВ,**  
председатель правления ОАО «Акционерный банк „Россия“»



БРОСАЯСЬ В ОМУТ СЕМЕЙНЫХ ОТНОШЕНИЙ, СУПРУГИ МОГУТ ПРЕДУПРЕДИТЬ НЕКОТОРЫЕ СПОРНЫЕ МОМЕНТЫ