

20 → УПРОЩЕННАЯ СИСТЕМА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

С 2016 года регионам России разрешено уменьшать ставку налога УСН налогоплательщикам, применяющим объект налогообложения «доходы», с действующей в настоящее время ставки 6% до 1%. Размер ставки может зависеть от вида деятельности, осуществляемой налогоплательщиком. В Петербурге в настоящее время законодатель этим правом еще не воспользовался, в отличие от некоторых субъектов РФ (Амурская, Брянская, Томская области).

С 2016 года налогоплательщики, применяющие УСН, вправе не учитывать в доходах НДС, предъявленный покупателям. Применение УСН освобождает от уплаты НДС. Но если налогоплательщик выставит счет-фактуру покупателю, он обязан заплатить НДС в бюджет. В то же время финансовые органы России требовали учесть эту же сумму и в доходах, облагаемых единым налогом по УСН. С 2016 года такое двойное налогообложение устранено.

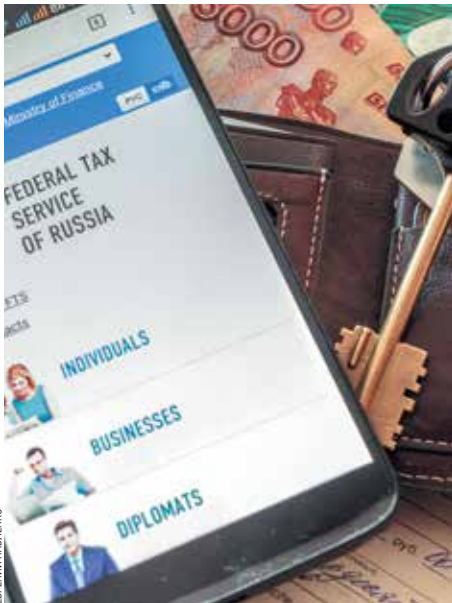
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО С 1 января 2016 года унитарные предприятия будут исчислять налог на имущество по кадастровой стоимости недвижимого имущества, а не исходя из среднегодовой стоимости объекта, как в настоящее время.

НАЛОГ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ Наибольший блок изменений налогового законодательства относится к налогу на доходы физических лиц. Для организаций, помимо ежегодных справок 2-НДФЛ, вводится новый ежеквартальный отчет исчисленных и удержанных сумм НДФЛ — новая форма отчета 6-НДФЛ уже утверждена приказом ФНС России от 14.10.15 № ММВ-7-11/450@.

В указанном документе отражается обобщенная информация по всем физлицам: суммы начисленных и выплаченных им доходов, предоставленные им вычеты, исчисленные и удержанные суммы налога, а также другие данные, которые нужны для определения суммы НДФЛ.

За непредставление в срок данного ежеквартального отчета 6-НДФЛ предусмотрен штраф — 1000 рублей за каждый полный или неполный месяц просрочки.

В случае непредставления отчета в течение десяти дней после окончания установленного срока налоговый орган вправе



НАИБОЛЬШИЙ БЛОК ИЗМЕНЕНИЙ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОТНОСИТСЯ К НАЛОГУ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

принять решение о приостановлении операций по счетам в банке. Также появится штраф за недостоверные сведения в расчете или справке 2-НДФЛ — 500 рублей.

В связи с введением нового ежеквартального отчета предусмотрены специальные правила для компаний, имеющих обособленные подразделения: так, данные компании должны будут не только платить НДФЛ по месту обособленных подразделений, но и данные расчеты сдавать там же.

Крупнейшие налогоплательщики, имеющие обособленные подразделения, имеют право выбора подачи ежеквартального отчета и сведений по форме 2-НДФЛ — по месту своего учета либо по месту учета каждого подразделения.

Изменен срок подачи сведений о невозможности удержать НДФЛ. С 1 января 2016 года срок подачи сведений о невозможности удержать НДФЛ продлен на один месяц. То есть со следующего года о невозможности удержать НДФЛ у работника надо будет сообщать в инспекцию не к 31 января, а к 1 марта.

Также изменен срок исчисления и перечисления НДФЛ для некоторых случаев. Так, НДФЛ с отпускных и пособий сейчас перечисляется на дату выдачи, с 2016

года должен быть перечислен не позднее последнего дня месяца. С заработной платы — в настоящее время в день перечисления зарплаты работнику или получения наличных денежных средств в банке, с 2016 года — не позднее следующего дня после выплаты дохода. Исчислять НДФЛ с подотчетных средств можно в последний день месяца, в котором утвержден авансовый отчет (сейчас — на дату утверждения отчета).

Изменяются правила определения дохода от материальной выгоды. Так, в настоящее время НДФЛ с материальной выгоды исчисляют и уплачивают на момент возврата займа или выплаты процентов. С 2016 года необходимо будет делать это каждый месяц.

Сейчас социальные вычеты (затраты на лечение и обучение) предоставляются при обращении гражданина в налоговый орган. С 2016 года их можно будет получить по заявлению работника у работодателя.

Если в настоящее время сведения по форме 2-НДФЛ по общему правилу представляются в налоговый орган в электронном виде, а в бумажном виде эти сведения можно подать только в том случае, если доход в компании получили не больше десяти человек, то с 2016 года данный лимит увеличен до 25 лиц.

С 2016 года законодательно разрешен вопрос уменьшения дохода участника при выходе из общества с ограниченной ответственностью — участник сможет платить не со всей действительной стоимости доли, а с разницы (за вычетом расходов, связанных приобретением доли в капитале общества).

Поправки, которые действительно могут затронуть большую часть населения, касаются продажи недвижимости. Так, с 1 января 2016 года НДФЛ не будет уплачиваться в полном объеме в том случае, если человек владел этой недвижимостью не менее пяти лет (в настоящее время — не менее трех лет).

Исключение составляют случаи продажи квартиры, которая получена в дар от члена семьи, по наследству или в порядке приватизации: в этой ситуации срок минимального владения, который позволяет не платить НДФЛ полностью, по-прежнему составляет три года.

Также урегулированы случаи, когда человек продает недвижимость по цене

меньше 70% кадастровой стоимости объекта, определенной по состоянию на 1 января года, в котором осуществлена продажа: в этой ситуации НДФЛ должен быть уплачен со стоимости, равной 70% кадастровой стоимости объекта недвижимости на указанную дату.

Регионы своими законами вправе как уменьшить установленный Налоговым кодексом РФ пятилетний срок владения недвижимостью, так и снизить процентную величину кадастровой стоимости объекта, с которой сравнивается полученный доход.

Важным является, что эти нововведения будут применяться в отношении недвижимости, которая приобретена в собственность после 1 января 2016 года. Также необходимо отметить, что новые поправки не применяются в отношении недвижимости, которая непосредственно использовалась в предпринимательской деятельности.

ИННЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ С 2016 года вступают в силу поправки в Федеральный закон от 08.08.2001 № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

Так, усложняется процедура смены места нахождения юридического лица. Первоначально компания должна сообщить в регистрирующий орган об изменении места нахождения. На основании этих данных в реестре будет сделана запись о принятом решении. После этого регистрирующий орган будет проверять новый адрес на достоверность фактическим обстоятельствам. Документы на изменение места нахождения компании вправе подать не ранее, чем через 20 дней с момента внесения в ЕГРЮЛ сведений о том, что она приняла решение об изменении места нахождения. Если налоговый орган сочтет недостоверными сведения, подлежащие внесению в ЕГРЮЛ, то государственная регистрация этих сведений может быть приостановлена для проверки, но не более чем на один месяц.

Уже содержащиеся сведения в ЕГРЮЛ тоже будут проверены — в случае сомнения в их достоверности и отсутствия ответа компании с достоверными сведениями в ЕГРЮЛ будет внесена соответствующая запись о недостоверности. ■

ТРЕТЕЙСКИЙ СУД В ЗОНЕ КОНФЛИКТА

В КОНЦЕ НОЯБРЯ КОМИТЕТ ГОСДУМЫ ПО ГРАЖДАНСКОМУ, УГОЛОВНОМУ, АРБИТРАЖНОМУ И ПРОЦЕССУАЛЬНОМУ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РЕКОМЕНДОВАЛ ПРИНЯТЬ ВО ВТОРОМ ЧТЕНИИ ПАКЕТ ЗАКОНОПРОЕКТОВ О РЕФОРМЕ ТРЕТЕЙСКОГО СУДА. ГЛАВНАЯ ЦЕЛЬ РАССМАТРИВАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ — ЕДИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ В ОБЛАСТИ ТРЕТЕЙСКОГО РАЗБИРАТЕЛЬСТВА И УСТРАНЕНИЕ ПРОБЕЛОВ В ПРАВОВОМ РЕГУЛИРОВАНИИ ПРОЦЕССУАЛЬНЫХ ВОПРОСОВ. ЭКСПЕРТЫ УКАЗЫВАЮТ НА ИДЕОЛОГИЧЕСКИЙ КОНФЛИКТ, КОТОРЫЙ МОЖЕТ ПОМЕШАТЬ УСПЕХУ ДЕЛА.

АГАТА МАРИНИНА

Под вышеупомянутым пакетом документов в первую очередь имеются в виду взаимосвязанные законопроекты «Об арбитраже (третейском разбирательстве) в Российской Федерации» и «О внесении изменений в отдельные законодательные

акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «Об арбитраже (третейском разбирательстве)» в Российской Федерации».

«Работа над указанными законопроектами велась с привлечением эксперт-

ного сообщества. Консолидированное понимание вопроса сводилось к необходимости бороться со злоупотреблениями так называемых «карманных» судов, повышать качество третейского разбирательства и создавать реально рабо-

тающую альтернативу государственным судам, удовлетворяющую международным стандартам», — говорит руководитель практики «Разрешение споров» юридической фирмы «Борениус» Анна Заброцкая.